

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

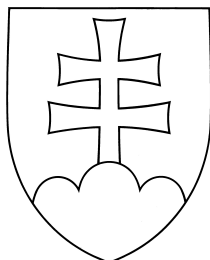
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolačkov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2026/054691-019

Žilina

29. 07. 2026



Záväzné stanovisko

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. l) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 3, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania zmeny navrhovanej činnosti „Betonáreň Žilina 2 - Optimalizácia výroby betónových zmesí“, navrhovateľa CEMMAC Beton s.r.o., Cementárska 14, 914 42 Horné Srnie v zastúpení ENEX consulting, s.r.o., Hanzlíkova 1987/85B, Trenčín takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Betonáreň Žilina 2 - Optimalizácia výroby betónových zmesí“, uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 17 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zmenu navrhovanej činnosti: „Betonáreň Žilina 2 - Optimalizácia výroby betónových zmesí“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

- zosúladiť zmenu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta
- preukázať, že zmena navrhovanej činnosti si nevyžaduje rozhodnutie o stavebnom zámere ani ohlásenie v zmysle Stavebného zákona
- zabezpečiť dôslednú údržbu prístupových komunikácií, najmä dôsledným zametáním, v prípade sucha kropením a odstraňovaním zvyškov vstupných materiálov z plôch, v prípade dlhšie trvajúceho bezzrážkového obdobia je potrebné vykonávať postrekovanie prístupovej cesty ako aj manipulačných plôch
- používanie domiešavačov a manipulačnej techniky v dobrom technickom stave
- pravidelne kontrolovať účinnosť filtrov a vzduchových vakov z filtračnej tkaniny
- prepravu sypkých materiálov v rámci technológie zabezpečiť zakrytovaním proti úniku prachových látok
- dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona, čím sa zabezpečí, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu

h) vypracovať prevádzkový poriadok pre prácu s chemickými faktormi, ktorý spĺňa náležitosti prevádzkového poriadku podľa § 11 NV SR č. 355/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti bude v Žilinskom kraji, v okrese Žilina, pozemku parc.č. C-KN 3568/107,3568/108, 3568/109, 3568/110 a 3568/111 k.ú. Žilina.

Pozemky, na ktorých sa realizuje navrhovaná činnosť sú charakterizované ako zastavané plochy a nádvoria. Lokalita sa nachádza v priemyselnej zóne v meste Žilina. Prístup do zariadenia je z ulice Cestárska a následne po jestvujúcich areálových komunikáciách.

Povaha a rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Predkladaná zmena činnosti predstavuje navýšenie kapacity jestvujúcej betonárne pre výrobu betónových zmesí používaných v stavebníctve bez potreby jeho fyzického rozširovania alebo zásahu mimo existujúceho areálu. Predmetom posudzovania je mobilná betonáreň na výrobu betónovej zmesi EUROMIX 3300 SM 84L.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Navrhovateľ, CEMMAC Beton s.r.o., Cementárska 14, 914 42 Horné Srnie, IČO: 53 615 905 v zastúpení ENEX consulting, s.r.o., Hanzlíkova 1987/85B, Trenčín doručil dňa 29.05.2026 Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie k zmene navrhovanej činnosti: Betonáreň Žilina 2 - Optimalizácia výroby betónových zmesí (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“) vypracovaný podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z.z. spracovateľom ENEX consulting, s.r.o., Hanzlíkova 1987/85B, Trenčín, 05/2026.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej „OÚ Žilina“) následne upovedomil listom č. OU-ZA-OSZP3-2026/054691-003 zo dňa 10.06.2026 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 4 zákona EIA zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o predložení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Príslušný orgán zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne OÚ Žilina podľa § 29 ods. 4 zákona EIA dňa 03.03.2026 zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/betonaren-zilina-2-optimalizacia-vyroby-betonovych-zmesi>

Na tejto adrese OÚ Žilina zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona EIA.

Ústne pojednávanie v zmysle § 29 ods.7 zákona EIA sa uskutočnilo dňa 09.07.2026 na tunajšom úrade, kde príslušný orgán požiadal navrhovateľa o doloženie doplňujúcich informácií k nevyžiadanému stanovisku verejnosti a stanovisko Útvoru hlavného architekta mesta Žilina. Na základe uvedeného splnomocnený zástupca navrhovateľa dňa 10.07.2026 doručil emailom požadované doplňujúce informácie.

Navrhovaná činnosť, je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. nasledovne:

Kapitola č. 9 Ostatné priemyselné odvetvia a iné projekty, položka č. 3 Výroba stavebných hmôt a stavebných výrobkov od 50 000 t/rok do 100 000 t/rok pre zisťovacie konanie.

Podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona EIA musí byť predmetom zisťovacieho konania každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Dňa 09.07.2026 sa na OÚ Žilina v súlade § 29 ods. 7 zákona EIA uskutočnilo ústne pojednávanie za prítomnosti splnomocnencov navrhovateľa a zároveň spracovateľov oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti bolo na OÚ Žilina podľa § 29 ods. 5 zákona EIA doručených osem stanovísk od dotknutých orgánov, rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu a jedno nevyžiadané stanovisko od dotknutej verejnosti.

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline listom č.j.: RÚVZZA/OPPL/2002/6907/2026 zo dňa 23.06.2026 s nasledovnými požiadavkami:

Prevádzkovateľ bude povinný rešpektovať a postupovať podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a následnej vykonávajúcej legislatívy tak, aby nedošlo k prekročeniu limitov faktorov životného a pracovného prostredia. V zmysle § 52 odst. 1, písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov je fyzická osoba – podnikateľ, právnická osoba povinná kvalitatívne a kvantitatívne zisťovať škodlivé faktory životného a pracovného prostredia, ktoré používa pri svojej činnosti alebo ktoré pri jeho činnosti vznikajú, a ktorých používanie a prípustné hodnoty sú upravené osobitnými predpismi.

- Ďalej, bude prevádzkovateľ pracovných priestorov povinný požiadať žiadosťou orgán verejného zdravotníctva Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline o vydanie rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky.

- Ďalej, zamestnávateľ/prevádzkovateľ bude povinný zabezpečiť podľa § 30 ods. 1 písm. f) zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, hodnotenie zdravotného rizika, vypracovanie kategorizácie prác z hľadiska zdravotných rizík a posudku o riziku najneskôr do dvoch mesiacov od začatia svojej činnosti.

Z uvedeného vyhodnotenia vyplýva, že posudzovaná činnosť nie je spojená s významnými vplyvmi na životné prostredie, s výnimkou potenciálnych havarijných stavov s možným ovplyvnením kvality horninového prostredia. Tieto sú časovo vymedzené platnosťou súhlasu podľa § 97, ods. 1, písm. s) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa budú rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z. z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Celkovo tak možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti sa predbežne javí z pohľadu všetkých posudzovaných aspektov (t.j. environmentálnych kritérií, technologických a technických kritérií, sociálno-ekonomických kritérií, a i.) ako akceptovateľná.

Orgán na ochranu zdravia (RÚVZ so sídlom v Žiline) posudzuje stavbu v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne. Stavba musí byť v súlade s požiadavkami Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predložená zmena navrhovanej činnosti bola posúdená v zmysle Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe uvedeného vydáva RÚVZ so sídlom v Žiline toto záväzné stanovisko.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Dotknutý orgán konštatuje, že nedôjde z hľadiska pôsobnosti zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k významným vplyvom na životné prostredie s výnimkou prípadných havarijných situácií. Ďalej stanovisko upozorňuje na povinnosti, ktoré vyplývajú navrhovateľovi priamo z platnej legislatívy.

2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2026/058662-002/Val zo dňa 17.06.2026 bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej odpadového hospodárstva listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2026/058176-002 zo dňa 01.07.2026 netrvá na ďalšom posudzovaní a súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č.j.: OU-ZA-OSZP3- OU-ZA-OSZP3-2026/058393-002 zo dňa 22.06.2026 za úsek štátnej vodnej správy s odporúčením ukončiť proces v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:

a) Vzhľadom na navýšenie spotreby vody z vrtanej studne pre technologické účely, je potrebné nové povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods.1 písm. b) bod 1 vodného zákona.

b) Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).

c) Rešpektovať Vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z. § 3, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Podmienky poukazujú na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti ochrany vôd. Podmienka bodu b) bola premietnutá do výroku záväzného stanoviska.

5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2026/058160-002 zo dňa 03.07.2026 za úsek štátnej správy ochrany ovzdušia s odporúčením ukončiť proces v zisťovacom konaní s nasledovným vyjadrením:

a) zabezpečiť dôslednú údržbu prístupových komunikácií, najmä dôsledným zametáním, v prípade sucha kropením a odstraňovaním zvyškov vstupných materiálov z plôch, v prípade dlhšie trvajúceho bezzrážkového obdobia je potrebné vykonávať postrekovanie prístupovej cesty ako aj manipulačných plôch

b) pravidelne kontrolovať účinnosť filtrov a vzduchových vakov z filtračnej tkaniny

c) prepravné trasy sypkých materiálov v rámci technológie zabezpečiť zakrytovaním proti úniku prachových látok

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Všetky podmienky boli premietnuté do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia

6. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č. OU-ZA-OCDPK-2026/058715/2/ GAJ zo dňa 15.06.2026 bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

7. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania listom č. OU-ZA-OKR1-2026/060601-002 zo dňa 22.06.2026 súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

8. Mesto Žilina, Útvar hlavného architekta mesta Žilina listom č. 21164/2026-138140/2026-ÚHA-LLA zo dňa 22.06.2026 konštatuje, že umiestnenie betonárky a rozširovanie jej prevádzky v predmetnom území vymedzenom pozemkami p.č. KN-C 356/107, 3568/108, 3568/109, 3568/110, a 3568/111 v k.ú. Žilina nie je v súlade s ÚPN-M Žilina v platnom znení.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Podmienka zosúladenia predmetnej zmeny navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Žilina bola premietnutá do výroku záväzného stanoviska.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle § 29 ods. 6 zákona EIA v platnom znení listom zo dňa 30.06.2026 doručeným na tunajší úrad dňa 02.07.2026 s nasledovným znením:

Nesúhlasné stanovisko k zámeru „Betonáreň Žilina 2 - Optimalizácia výroby betónových zmesí“

Ako dotknutý obyvateľ / vlastník nehnuteľnosti / podnikateľský subjekt v okolí navrhovanej činnosti týmto vyjadrujem nesúhlas so zámerom „Betonáreň Žilina 2 - Optimalizácia výroby betónových zmesí“.

Žiadam, aby príslušný orgán dôsledne preveril najmä súlad zámeru s Územným plánom mesta Žilina. Dotknuté územie je podľa oznámenia zaradené do regulačného bloku 10.19.P/05 (v skutočnosti 10.19.P/04), teda do polyfunkčného územia. V takomto území majú byť prípustné iba také výrobné alebo remeselné prevádzky, ktoré sú bez škodlivých vplyvov, najmä bez zápachu, hluku, prašnosti a problematického odpadu. Naopak, neprípustné alebo zásadne problematické sú hlučné a nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu zásobovanie, obsluhu alebo parkovanie.

Mám za to, že betonáreň ako stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, spojená s manipuláciou cementu a kameniva, prašnosťou, hlukom, dovozom surovín a odvozom betónu domiešavačmi, je s uvedenými regulatívmi v rozpore alebo minimálne vyvoláva zásadnú pochybnosť o súlade s územným plánom.

Zároveň žiadam preveriť rozdiel medzi technológiou uvádzanou v oznámení - EUROMIX 3300 SM 84L - a technológiou, ktorá sa má podľa dostupných informácií nachádzať na mieste dnes. Žiadam tiež preveriť, či pôvodné povolenia viazané na pôvodnú betonáreň Stetter HN stále existujú, alebo boli zrušené či ukončené. Máme za to, že nie je možné pokračovať v činnosti podľa pôvodných povolení a činnosť tak vyžaduje nové územné a stavebné konanie a posúdenie navrhovanej činnosti z environmentálneho hľadiska.

Žiadam, aby navrhovaná činnosť nebola povolená bez riadneho posúdenia vplyvov, bez preukázania súladu s územným plánom a bez vyhodnotenia dopravného zaťaženia, hluku, prašnosti a kumulatívnych vplyvov na okolitých obyvateľov a podnikateľské subjekty.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Na ústnom pojednávaní v zmysle § 29 ods.7 zákona EIA dňa 09.07.2026 príslušný orgán požiadal navrhovateľa o doloženie doplňujúcich informácií k nevyžiadanému stanovisku verejnosti a stanovisko Útvaru hlavného architekta mesta Žilina. Na základe uvedeného splnomocnený zástupca navrhovateľa dňa 10.07.2026 doručil emailom požadované doplňujúce informácie v nasledovnom znení:

V nadväznosti na ústne pojednávanie uskutočnené na Okresnom úrade Žilina dňa 9.7.2026 v rámci zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Betonáreň Žilina 2 – Optimalizácia výroby betónových zmesí“ a na prerokovanie stanovísk dotknutých orgánov predkladá navrhovateľ doplňujúce informácie a vysvetlenia k jednotlivým pripomienkam vzneseným v priebehu konania.

Pre predmetný areál vydalo Mesto Žilina stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie, na základe ktorého bola v minulosti inštalovaná a prevádzkovaná betonáreň.

Pred výmenou technológie prebehla osobná konzultácia zástupcovia spoločnosti CEMMAC Beton s. r. o. na Stavebnom úrade mesta Žilina k potrebe nového stavebného povolenia resp. ohlásenia, kde na základe:

§ 18 Všeobecné zásady výstavby (Zákon č. 25/2025 Z. z.),

článok (5):Rozhodnutie o stavebnom zámere ani ohlásenie sa nevyžaduje na,

bod: 5. oprava a údržba elektrických a osvetľovacích rozvodov, slaboprúdových rozvodov, technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmena ich súčastí, ak sa tým nemení pripojenie stavby na sieť technického vybavenia územia ani sa tým nezhorší vplyv stavby na okolie alebo na životné prostredie

nevznikla potreba nového stavebného povolenia alebo ohlásenia – jedná sa len o zmenu technologického vybavenia v rámci existujúceho areálu.

K inštalácii novej technológie novým prevádzkovateľom betonárne vydal Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP súhlas na povolenie stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia (č. OU-ZA-OSZP3-2025/081858-003/Jak zo dňa 29.10.2025) a následne súhlas na trvalé užívanie stacionárneho zdroja (č. OU-ZA-OSZP3-2026/027053-007/Kal dňa 30.04.2026).

Podľa územného plánu mesta Žilina sa areál nachádza v Urbanistickom obvode č. 10, okrsku č. 19, v ktorom je index ozelenenia 0.4. V areáli betonárne sa nachádzajú zelené plochy, časť areálu je chránená zelenou stenou z vzrastlých drevín.

Navrhovaná zmena nepredstavuje výstavbu novej betonárne ani rozširovanie existujúceho areálu, ale optimalizáciu a efektívnejšie využívanie už povolenej prevádzkovej technológie v existujúcom priemyselnom území. V širšom okolí sa nachádzajú ďalšie priemyselné a výrobné objekty, pričom navrhovaná zmena nemení doterajšie využitie územia a nevytvára nový typ činnosti.

Prevádzka bude naďalej fungovať podľa platných právnych predpisov a technických požiadaviek v rámci ktorých sú zavedené opatrenia na obmedzenie vplyvov:

- Sila vybavené filtračnými systémami
- Opatrenia na obmedzenie prašnosti pri výrobe betónových zmesí aj pri preprave materiálov a manipulácii s nimi
- Recyklácia zvyškov betónových zmesí a technologickej vody
- Pravidelná kontrola technologických zariadení
- Povinnosti pri dodržiavaní emisných a hlukových limitov.

Lokalita sa nachádza v existujúcom priemyselnom prostredí s už prítomnou dopravnou a výrobnou činnosťou. Existujúca povolená betonáreň predstavuje výrobnú činnosť sekundárneho sektora a z hľadiska funkčného využitia územia ju možno zaradiť medzi jestvujúce výrobné prevádzky. Doprava do areálu sa vykonáva výlučne cez priemyselnú zónu a nezasahuje do obytných častí.

Na základe uvedeného príslušný orgán listom č. OU-ZA-OSZP3-2026/054691-017 zo dňa 16.07.2026 zaslal na Mesto Žilina, stavebný úrad žiadosť o poskytnutie doplňujúcich informácií k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. Dňa 24.07.2026 listom č. 23811/2026-144137/2026-SÚ-KLM zo dňa 24.07.2026 bola zaslaná odpoveď s nasledovným znením:

K dnešnému dňu stavebný úrad neeviduje žiadne podanie ani konanie, týkajúce sa odstránenia stavby „Asanácia betonárky RBR Žilina“ príp. betonárne Swing stetter HN 3,0 RD, ktorej stavebníkom je RBR Betón, a.s., IČO 36672572, so sídlom Bytčianska 500/130A, 010 03 Žilina. Nakoľko na stavebný úrad nebola predložená projektová dokumentácia na stavbu novej betonárne EUROMIX 3300 SM 84L, nie je možné vyjadriť sa, či bolo príp. nebolo potrebné rozhodnutie o stavebnom zámere alebo ohlásenie stavby uvedenej betonárne podľa platného stavebného zákona.

K predmetnému tiež príslušný orgán uvádza, že pre prevádzkovateľa CEMMAC Beton s.r.o., Cementárska 14, Horné Srnie vydal rozhodnutím Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia OU-ZA-OSZP3-2025/081858-003/Jak zo dňa 29.10.2025 súhlas podľa § 27 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na povolenie stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia „Betonáreň Cestárska ulica Žilina, umiestneného na Cestárskej ulici v Žiline na parc.č. KN-C 3568/107, 3568/108, 3568/109, 3568/110 a 3568/111 v k.ú. Žilina, zároveň vydal rozhodnutím Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia OU-ZA-OSZP3-2026/027053-007/Kal zo dňa 30.04.2026 súhlas podľa § 26 ods. 1 písm. c) zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na trvalé užívanie stacionárneho zdroja vrátane užívania po vykonaných zmenách „Betonáreň Cestárska ulica Žilina, umiestneného na Cestárskej ulici v Žiline na parc.č. KN-C 3568/107, 3568/108, 3568/109, 3568/110 a 3568/111 v k.ú. Žilina.

Na základe zistených skutočností príslušný orgán určil medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia zosúladiť zmeny navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta a preukázať, že zmena navrhovanej činnosti si nevyžaduje rozhodnutie o stavebnom zámere ani ohlásenie v zmysle Stavebného zákona.

Opis technického a technologického riešenia

Existujúca linka na výrobu betónovej zmesi je v súčasnosti využívaná v jednozmennej prevádzke s 8 hodinovou pracovnou dobou pre jednu zmenu. Súčasný výkon linky je 20 500 m³ betónovej zmesi za rok, čo odpovedá 102,5 m³ denne pri produkcii 200 dní v roku. Súčasný ročný využitie je cca 1 600 hodín. Pri objemovej hmotnosti surového betónu 2,4 t/m³ je ročná produkcia cca 49.200 t. Projektovaný výkon je 12,8 m³/hod. betónovej zmesi.

Technologické vybavenie betonárne na výrobu betónovej zmesi EUROMIX 3300 SM 84L:

- zásobná a vážiaca jednotka so 4 zásobníkmi, každý s objemom 21 m³
- miešacie zariadenie
- 3 ks cementových síl, každý s objemom 15 m³
- riadiaci kontajner a sklad prísad do betónu
- vykurovací kontajner – kotolňa
- recyklačné zariadenie - recykling typ BIBKO

Technologický postup výroby betónu

Všeobecne

Celý cyklus od navažovania jednotlivých zložiek zmesi až po vysypávanie hotovej zmesi sa uskutočňuje automaticky. Technologický proces výroby betónovej zmesi je riadený riadiacim systémom na princípe PC. Na obsluhu linky sú potrební dvaja pracovníci; jeden pracovník obsluhuje prísun vstupných surovín a druhý kontroluje a riadi chod samotnej miešacej linky. Všetky stroje a agregáty sú postavené na betónových alebo oceľových konštrukciách.

Kamenivo

Príslušné kamenivo (napr. 0/4, 4/8, 8/16, 16/32) je naložené do podávacieho zásobníka pomocou kolesového nakladača. Riadiacou jednotkou je možné podľa príslušných receptúr navoliť rôzne zmesi pre požadovanú kvalitu betónu. Presné dávkovanie príslušnej zrnitosti na vážiaci pás prebieha prostredníctvom dávkovacieho pásu a výkyvného dávkovacieho uzáveru. Po vykonaní váženia je kamenivo odvedené šikmým dopravníkom do miešača.

Voda / prísady

Recyklovaná voda je čerpadlom čerpaná do 2-komorovej vodnej váhy. Následne sa prostredníctvom na to určeného čerpadla vykoná váženie čerstvej vody, až kým nie je dosiahnutá požadovaná hmotnosť. Medzitým prebieha dávkovanie prísad z jednotlivých nádrží prostredníctvom dávkovacieho čerpadla do odmerných valcov. Po pokyne z riadenia sú prísady spolu s čerstvou vodou z vodnej váhy prečerpávané do miešača. Recyklovaná voda je po otvorení uzavieracej klapky rozmiešavaná odrazným štítom v miešači.

Cement

Požadovaný druh cementu je dopravený závitkovým dopravníkom z cementového sila do cementovej váhy miešacieho zariadenia. Cementová váha je montovaná na váhových senzoch. Po dosiahnutí naprogramovanej hmotnosti cementu sa cementové závitky CEMMAC Beton s. r. o. 9 Betonáreň Žilina 2 – Optimalizácia výroby betónových zmesí zastavia. Po uvoľnení prostredníctvom priebehu programu riadenia je cement vyprázdnený do miešača po otvorení otočnej klapky. Nádrž je vybavená striasacím motorom aby v cementovej váhe nezostávali žiadne zvyšky.

Miešačka

Kamenivo, cement, voda a prísady sa dopravujú do miešača. Riadenie prevezme z príslušného programu a receptu presné zladenie do akého časového bodu je potrebné doviesť jednotlivé zložky. Čas cyklu je normálne 84 sekúnd pri dobe miešania 30 sekúnd. Namiešaný materiál je odvedený cez vykladaciu násypku do prepravného vozidla.

Riadenie

Riadenie celého zariadenia je inštalované vedľa zariadenia na miešanie betónu. Tým je umožnený voľný výhľad na vozidlá a dopravné cesty v oblasti zariadenia. Riadenie je s výkonovým dielom miešacieho zariadenia prepojené konektormi.

Recyklácia

Recyklačné zariadenie – recykling BIBKO pozostáva z plochy na umývanie techniky a usadzovacej nádrže. V usadzovacej nádrži dôjde k odseparovaniu tekutých zložiek od tuhých a obe budú opätovne využité pri výrobe menej náročných druhov betónových zmesí.

Navrhovaná zmena

Optimalizácia výroby betónových zmesí je zmenou existujúcej, povolenej navrhovanej činnosti.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje zvýšenie výrobných kapacít na existujúcej linke na výrobu betónovej zmesi Euromix 3300 SM 84 L s využitím existujúcej infraštruktúry v areáli betonárne a navýšením dennej produkcie z pôvodnej produkcie 102,5 m³ betónu/deň na 205 m³ betónu/deň, čo pri plánovanej produkcii 200 dní v roku a dvojzmennej prevádzke s 8 hodinovou pracovnou dobou pre jednu zmenu (pri predpokladanom ročnom využití cca 3 200 hodín) pri objemovej hmotnosti surového betónu 2,4 t/m³ predstavuje ročnú produkciu cca 98 400 t, t.j. do 100 000 t/rok.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Posudzovaná činnosť nevyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, nakoľko bude umiestnená v existujúcom priemyselnom areáli. Dotknuté parcely sú charakterizované ako zastavaná plocha a nádvorie.

Umiestnenie jednotlivých technologických častí v rámci areálu je logicky dané výrobným procesom a oproti súčasnosti sa nebude meniť. V súvislosti s navrhovanej zmenou činnosti nedôjde k zásahom do zastavaného územia.

Spotreba vody

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa pitná voda používa na pitie a sociálne účely zamestnancov prostredníctvom sociálnych zariadení umiestnených v administratívnej budove. Zdrojom pitnej vody je existujúci vodovod. Spotreba pitnej vody sa v súvislosti s navrhovanou zmenou nezmení.

V dôsledku realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa potreba pitnej vody oproti súčasnému stavu nezvýši. Činnosti súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti budú zabezpečovať súčasní zamestnanci pôsobiaci v areáli betonárne.

Ako hlavný zdroj vody pre technologické účely slúži existujúca vrtaná studňa v areáli betonárne v existujúcom objekte vodárne s technológiou čerpania.

Spotreba vody:

- pri plnom zaťažení 51,4 m³/h

Potreba vody pre výrobu betónových zmesí

Pre súčasnú ročnú prevádzku linky pri celkovom objeme výroby čerstvej betónovej zmesi 49 200 t/rok a priemernej potrebe vody 160 l na 1 m³ betónu = 66,666 l/tonu betónových zmesí je potrebné cca 3 280 m³ vody/rok.

Pre ročnú prevádzku betonárky pri celkovom objeme výroby čerstvej betónovej zmesi 98.400 t/rok bude pre hodnotenú navrhovanú činnosť potrebné cca 6 560 m³ vody/rok.

Energetické vstupy

Elektrická energia

Elektrická energia je a bude využívaná na osvetlenie a na pripojenie technologických zariadení.

Prípojka elektrickej energie pre areál betonárne zostane zachovaná, je predpoklad, že spotreba elektrickej energie sa zvýši adekvátne v súvislosti s dvojnásobným zvýšením výrobnnej kapacity.

Kotolňa

Súčasťou zdroja je palivovo-energetická časť – vykurovací kontajner – kotolňa, ktorý je umiestnený v blízkosti technológie betonárne a slúži na ohrev technologickej vody a ohrev vzduchu pre technologické účely.

Na ohrev vody bude slúžiť kotol SAUTER OWS 300 vybavený olejovým horákom Weishaupt WL40Z-A s výkonom 385 kW a príkonom 405 kW. Na ohrev vzduchu slúži teplovzdušný agregát SAUTER OLH 200 HD vybavený olejovým horákom Weishaupt WL40Z-A s výkonom 280 kW a príkonom 295 kW. Každá spaľovacia jednotka má samostatný výdych vyvedený nad strechu kontajnera vo výške 3,5 m nad terénom.

Celkový príkon energetického zariadenia je 700,0 kW.

Zemný plyn

Prevádzka je napojená na existujúcu plynovú prípojku.

Nároky na dopravnú infraštruktúru

Areál má dobré dopravné napojenie na verejné komunikácie, prístup do zariadenia je z ulice Cestárska a následne po jestvujúcich areálových komunikáciách. Cestárska ulica je prístupná z Priemyselnej ulice, ktorá je vymedzená križovatkou s Kragujevskou ulicou a križovatkou so Závodskou cestou.

Dopravné zaťaženie pri aktuálnej výrobnnej kapacite približne 49 200 t/rok dosahuje úroveň okolo 13 domiešavačov denne pre odvoz hotovej betónovej zmesi (pri priemernom objeme 7 m³, čo zodpovedá približne 14 t) a približne 1 až 2 nákladné vozidlá denne zabezpečujúce dovoz vstupných surovín. Celkovo ide o približne 15 nákladných vozidiel denne, čo predstavuje asi 30 prejazdov (príchodov a odchodov).

Dopravné nároky prevádzky betonárne sú viazané najmä na zásobovanie materiálmi (kamenivo, cement, prísady do betónu) a na expedíciu hotovej betónovej zmesi k odberateľom. Kamenivo sa dováža nákladnými vozidlami s nosnosťou približne 25 t. Cement je dopravovaný vozidlami s nosnosťou okolo 28 t a prísady menšími nákladnými autami. Frekvencia dovozu týchto materiálov nie je vysoká a v priemere predstavuje asi 3 vozidlá denne. Hotová zmes sa odváža domiešavačmi s objemom 9 m³ a vozidlami s objemom 12 m³.

Rozloženie dopravy počas dňa môže kolísať v závislosti od viacerých faktorov, ako sú objemy objednávok, sezónnosť alebo aktuálne poveternostné podmienky. Rozhodujúcim parametrom však zostáva plánovaná ročná produkcia betónu na úrovni približne 98 400 t. Uvedené maximálne hodnoty výroby a z nich odvodené počty vozidiel predstavujú teoretické výpočty využívané najmä pri hodnotení vplyvov na životné prostredie (napr. hluk či emisie). V reálnej prevádzke sa tieto maximálne denné ani hodinové hodnoty spravidla nedosahujú.

V rámci areálu betonárne sú pre statickú dopravu k dispozícii dostatočne veľké existujúce plochy, ktoré sú súčasťou existujúceho areálu.

Celá prevádzka betonárne je existujúca, hodnotená navrhovaná činnosť nevyžaduje v rámci spevnených a komunikačných plôch žiadnu zmenu ani dobudovanie stavebných objektov ani prevádzkových súborov.

V nadväznosti na navrhovanú zmenu dôjde k úprave súčasnej dopravnej intenzity, a to v dôsledku zvýšenia výrobnnej kapacity. Pri plánovanej kapacite približne 98 400 t/rok sa predpokladá, že dopravné zaťaženie vzrastie na úroveň okolo 27 domiešavačov denne pre odvoz hotovej betónovej zmesi (pri priemernom objeme 7 m³, t. j. približne 14 t) a približne 3 nákladné vozidlá denne zabezpečujúce dovoz vstupných surovín.

Celkovo tak pôjde približne o 30 nákladných vozidiel denne, čo predstavuje asi 60 prejazdov (príchodov a odchodov). Rozsah spevnených plôch ani existujúcich komunikácií v areáli sa pritom nemení.

Pracovné sily

Chod prevádzky zabezpečujú zaškolení pracovníci. Celkový počet zamestnancov nebude navýšený oproti pôvodnému zámeru.

Výrub drevín

Navrhovaná zmena si nevyžiada odstránenie drevín v území.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Najvýznamnejším zdrojom emisií sú tuhé znečisťujúce látky – prachové častice vznikajúce najmä pri manipulácii s cementom a kamenivom, pri ich doprave, skladovaní, presypoch a dávkovaní do výrobného procesu. Emisie prašnosti môžu vznikáť aj pohybom mechanizmov a vozidiel po manipulačných a dopravných plochách.

Ďalším zdrojom emisií je prevádzka kotolne slúžiacej na ohrev technologickej vody a vzduchu pre technologické účely. Pri prevádzke spaľovacích zariadení vznikajú emisie zo spaľovania paliva, najmä oxidy dusíka (NO_x), oxid uhoľnatý (CO) a malé množstvá tuhých znečisťujúcich látok.

Významný podiel na emisiách má aj nákladná doprava zabezpečujúca dovoz vstupných surovín a odvoz hotovej betónovej zmesi. V tomto prípade ide najmä o emisie výfukových plynov z dieselových motorov, predovšetkým oxidov dusíka, oxidu uhoľnatého, tuhých častíc a oxidu uhličitého (CO₂).

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší (ďalej len vyhláška), zdroj je kategorizovaný ako:

3 VÝROBA NEKOVOVÝCH MINERÁLNYCH PRODUKTOV

3.13 Priemyselná výroba betónu, malty alebo iných stavebných materiálov s projektovanou výrobnou kapacitou ≥ 10 m³/hod

3.13.2 Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia.

Betonáreň s kapacitou 12,8 m³ betónovej zmesi za hodinu.

Súčasťou stacionárneho zdroja je spaľovacie zariadenie – vykurovací kontajner s tepelným príkonom 700 kW, ktoré je podľa prílohy č. 1 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. kategorizované nasledovne:

1 PALIVOVO-ENERGETICKÝ PRIEMYSEL

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW (SZZO).

V súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti sa zdroje znečisťovania ovzdušia nemenia, zvyšuje sa len produkcia emisií z existujúcich zdrojov. Celková výrobná kapacita existujúcej povolenej betonárne sa zvýši na 98 400 t/rok.

Po technologických zmenách musí prevádzkovateľ požiadať orgán ochrany ovzdušia o vydanie zmeny súhlasu/povolenia zdroja na prevádzku v rámci budú posúdené technické požiadavky a podmienky prevádzkovania a uplatňovanie emisných limitov. Zmena sa bude realizovať v zmysle vyhlášky MŽP SR 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, v zmysle ktorej nedôjde k zmene oproti pôvodnej kategorizácii

Dodržiavanie určených emisných limitov

Pre posudzovaný zdroj znečisťovania ovzdušia – priemyselnú výrobu betónu a malty alebo iných stavebných materiálov - sú určené v prílohe č. 7 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z.z. špecifické emisné limity , technické požiadavky a podmienky prevádzkovania pre vybrané znečisťujúce látky pre vybrané znečisťujúce látky (bod C.9.):

9.1.1 Emisie TZL zo všetkých zariadení a miest vzniku sa musia podľa technických možností s ohľadom na primeranosť nákladov obmedziť, napríklad odsávaním, odprašovaním, zvlhčovaním, hermetizáciou.

9.1.2 Všetky silá musia mať funkčné bezpečnostné ventily obmedzujúce tlak plnenia z automobilovej cisterny, ktoré musia byť pravidelne kontrolované a musia mať zabezpečenú pravidelnú údržbu podľa platných prevádzkových predpisov a platnej dokumentácie.

9.1.3 Silá musia byť vybavené tkaninovými filtrami s účinnosťou 99%, ktoré musia byť pravidelne kontrolované a musia mať zabezpečenú pravidelnú údržbu podľa platných prevádzkových predpisov a platnej dokumentácie.

Emisný limit je ustanovený v bode C.9.2 uvedenej prílohy a uplatňuje sa na zariadenia priemyselnej výroby betónu, ktoré nespĺňajú požiadavky bodov 9.1.2 a 9.1.3

Odpadové vody

Splaškové vody

Sociálne zázemie je v súčasnosti zabezpečené prostredníctvom sociálnych zariadení umiestnených v areáli. Sociálne zariadenia sú vybudované, kapacitne vyhovujúce a ich prevádzka je povolená.

Systém odvádzania splaškových vôd sa po zmene navrhovanej činnosti sa nezmení.

Dažďové vody

Odvádzanie dažďových vôd z prístreškov pre sklady kameniva je voľne na terén v rámci zelených plôch. Dažďové vody zo spevnených plôch sú vyspádovaním odvedené do betónovej odvodňovacej priekopy. Voda po odkalení preteká do vsakovacieho rigolu.

Zmena navrhovanej činnosti nemení odtokové množstvo dažďových vôd ani ich pôvodnú bilanciu, nemení ani súčasné nakladanie s nimi.

Odpady

V areáli sa neplánujú žiadne stavebné zásahy. Navrhovaná zmena je zameraná na lepšie využitie existujúcej technológie výrobnéj linky Euromix 3300 SM 84 L určenej na produkciu betónovej zmesi.

Odpady budú naďalej vznikať v podobnom režime ako doteraz, pričom ich skladba sa nezmení, očakáva sa len mierny nárast ich množstva. Zvyšky betónovej zmesi pochádzajúce z čistenia domiešavačov a samotnej miešačky sa spracúvajú v recyklačnom zariadení (recykling BIBKO), ktoré je súčasťou výrobnéj linky. Toto zariadenie funguje na princípe vypierania a usadzovania, pričom oddeľuje častice do veľkosti 0,2 mm a cementovú zložku. Z tej sa po vytvrdnutí v suspenznej nádrži vytvára kal.

Obe oddelené frakcie – jemný prach aj kal – sa následne opätovne využívajú pri výrobe betónovej zmesi. Kalová voda sa v presne stanovenom množstve podľa receptúry vracia späť do procesu miešania.

Druhy odpadov vznikajúcich počas prevádzky

Katalógové číslo..... Názov druhu odpadu..... Kateg. odpadu

13 01 10.....	nechlórované minerálne hydraulické oleje.....	N
13 01 11.....	syntetické hydraulické oleje.....	N
13 08 02	iné emulzie (kondenzát z kompresorov).....	N
15 01 01.....	obaly z papiera a lepenky.....	O
15 01 10.....	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok	
.....	..alebo kontaminované nebezpečnými látkami (obaly z oleja)...	N
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov	
.....	inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné	
.....	odevy kontaminované nebezpečnými látkami.....	N
20 03 01.....	zmesový komunálny odpad.....	O

Nakladanie s odpadmi navrhovateľa v prevádzke Žilina sa riadi platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva. S komunálnym odpadom vznikajúcim v rámci prevádzky bude nakladané v súlade s VZN mesta Žilina. Navrhovateľ má zabezpečené zmluvy s oprávnenými organizáciami na odber a následné zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov.

Hluk a vibrácie

Zdrojmi hluku počas prevádzky budú:

- doprava vstupných materiálov, preprava hotovej betónovej zmesi,
- technológia

Technologické zdroje hluku v danom prípade predstavuje súbor technologických operácií - plnenie zásobníkov kameniva, dopravníky, triediace zariadenia, horák, odsávanie (ventilátory) a pod. Akustické výkony hlavných technologických zdrojov hluku sú nasledovné:

Miešacie jadro LWA = 95 dB

Recyklačná linka LWA = 87 dB

Presypávanie kameniva LWA = 88 dB
Prečerpávanie cementu LWA = 82 dB
Nakladač kameniva LWA = 100 dB

Vzhľadom na umiestnenie areálu v priemyselnej zóne s priemyselnou zástavbou ďalších firiem, nie je reálny predpoklad negatívneho ovplyvnenia najbližších objektov bývania, nakoľko hluk z prevádzky je maskovaný hlukom z priľahlej cestnej dopravy.

Intenzita vibrácií nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov.

VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná zmena činnosti, spočívajúca v zvýšení kapacity výroby betónových zmesí sa prejaví miernym zvýšením vplyvov na obyvateľstvo v dotknutom území. V dôsledku predĺženia prevádzkového času a intenzívnejšieho využívania technologického zariadenia možno očakávať určitý nárast hlukovej záťaže, najmä počas prevádzkových hodín. Tento hluk bude súvisieť predovšetkým s chodom výrobnej technológie a pohybom mechanizmov v areáli. Zvýšenie výrobnnej kapacity sa prejaví aj v náraste dopravnej obsluhy, pričom počet nákladných vozidiel sa približne zdvojnásobí. Táto skutočnosť môže viesť k miernemu zvýšeniu hluku a emisií z dopravy, ako aj k väčšiemu zaťaženiu dotknutých komunikácií, avšak v rámci existujúcej dopravnej infraštruktúry.

Z hľadiska kvality ovzdušia možno očakávať primerané zvýšenie emisií prachových častíc a výfukových plynov v súvislosti s vyšším objemom výroby a dopravou. Pri dodržiavaní technologických postupov a platných limitov sa však nepredpokladá významné zhoršenie kvality ovzdušia.

Spotreba vody a energií sa síce zvýši úmerne k navýšenej produkcii, avšak bez priamych dopadov na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Sociálno-ekonomické vplyvy zostanú prakticky nezmenené, keďže nedochádza k navýšeniu počtu pracovných miest.

Celkovo možno hodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo ako mierne negatívne a primerané rozsahu existujúcej priemyselnej činnosti, bez predpokladu významného negatívneho ovplyvnenia kvality života v území.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Horninové prostredie

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný negatívny vplyv na horninové prostredie, keďže sa realizuje v existujúcom priemyselnom areáli bez potreby nových stavebných zásahov do podlažia alebo záberu nových plôch. Nedochádza k výkopovým prácam väčšieho rozsahu ani k zmene reliéfu územia, a preto sa nepredpokladá priame ovplyvnenie geologických pomerov.

Potenciálne vplyvy na horninové prostredie môžu súvisieť najmä s prevádzkou zariadenia, konkrétne s manipuláciou so surovinami, pohybom mechanizmov a dopravou. V prípade nedostatočne zabezpečených plôch by mohlo dôjsť k lokálnemu znečisteniu horninového prostredia napríklad únikom ropných látok alebo jemných častíc zo skladovaných materiálov. Tieto riziká sú však bežné pre obdobné prevádzky a pri dodržiavaní technických a organizačných opatrení (napr. spevnené plochy, kontrola manipulácie s látkami) sú minimalizované.

Keďže nedochádza k zásahom do horninového prostredia ani k jeho využívaniu (napr. ťažbou), a prevádzka prebieha na už zastavaných a upravených plochách, možno celkovo hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie ako nevýznamný.

Nerastné suroviny

V dotknutom území sa nenachádza žiadne ťažené ani výhládové ložisko nerastných surovín. Vplyvy sú nulové.

Geodynamické javy a geomorfologické pomery

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný vplyv na geodynamické javy ani geomorfologické pomery územia. Činnosť je realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli na už zastavaných a upravených plochách, pričom nedochádza k zásahom do reliéfu krajiny, terénnym úpravám ani k výstavbe nových objektov, ktoré by mohli meniť morfológiu územia.

Z hľadiska geodynamických javov, ako sú svahové deformácie, erózia, zosuvy alebo poklesy podlažia, sa nepredpokladá ich aktivácia ani zintenzívnenie. Prevádzka nevyžaduje hlboké výkopové práce, zásahy do stability svahov ani zmeny v odtokových pomeroch, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu územia.

Geomorfologické pomery zostanú nezmenené, keďže nedochádza k zmene tvaru reliéfu ani k zásahom do prírodných foriem krajiny. Zvýšenie výrobnnej kapacity a intenzity dopravy nemá priamy vplyv na tieto charakteristiky územia. Celkovo možno konštatovať, že vplyvy navrhovanej činnosti na geodynamické javy a geomorfologické pomery sú nevýznamné a bez potreby osobitných opatrení.

Vplyvy na klimatické pomery

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný vplyv na klimatické pomery širšieho územia. Ide o optimalizáciu existujúcej prevádzky v rámci už vybudovaného priemyselného areálu bez zmeny jeho plošného rozsahu, a preto sa nepredpokladá ovplyvnenie makroklimatických ani mezoklimatických charakteristík oblasti.

Na lokálnej úrovni môže dôjsť k miernemu zvýšeniu produkcie emisií, najmä v súvislosti so zvýšenou intenzitou dopravy a vyššou spotrebou elektrickej energie a energií na technologické účely. Tieto emisie môžu mať zanedbateľný vplyv na mikroklimatické podmienky v bezprostrednom okolí areálu, napríklad vo forme mierneho zvýšenia teploty alebo prašnosti.

Vzhľadom na rozsah činnosti a jej umiestnenie v existujúcom priemyselnom prostredí však tieto vplyvy nebudú mať významný dosah na klimatické pomery ani na kvalitu ovzdušia v širšom území. Celkovo možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na klimatické pomery ako nevýznamný.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhovaná zmena činnosti sa prejaví miernym zvýšením vplyvov na kvalitu ovzdušia, a to najmä v dôsledku zdvojnásobenia výrobnnej kapacity a s tým súvisiaceho nárastu dopravnej obsluhy. Hlavnými zdrojmi emisií budú technologické procesy pri manipulácii so sypkými materiálmi (cement, kamenivo), prevádzka miešacieho zariadenia, ako aj pohyb nákladných vozidiel zabezpečujúcich dovoz surovín a odvoz hotovej betónovej zmesi.

Pri manipulácii so surovinami môže dochádzať k tvorbe prachových častíc, najmä pri navážaní, presypoch a skladovaní kameniva a cementu. Tieto emisie sú však bežnou súčasťou prevádzky betonárni a pri použití technických opatrení, ako sú uzavreté dopravné systémy, skrúpanie alebo odprašovanie, je ich šírenie obmedzené.

Zvýšenie intenzity dopravy povedie k primeranému nárastu emisií výfukových plynov (napr. oxidy dusíka, oxid uhoľnatý, tuhé častice), avšak vzhľadom na rozsah dopravy a jej rozloženie počas dňa sa nepredpokladá významné zhoršenie kvality ovzdušia v širšom území.

Prevádzka technologických zariadení vrátane kotolne môže byť zdrojom lokálnych emisií, avšak ide o štandardné zariadenia, ktoré musia spĺňať platné emisné limity. Pri ich dodržiavaní sa nepredpokladá prekročovanie prípustných hodnôt znečisťujúcich látok.

Celkovo možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie ako mierny, lokálne obmedzený na bezprostredné okolie areálu, bez predpokladu významného negatívneho ovplyvnenia kvality ovzdušia v dotknutom území.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný negatívny vplyv na vodné pomery v území. Činnosť sa realizuje v existujúcom priemyselnom areáli bez zásahov do vodných tokov, podzemných vôd alebo odtokových pomeroch krajiny, pričom nedochádza ani k záberu nových plôch.

V súvislosti so zvýšením výrobnnej kapacity dôjde k nárastu spotreby technologickej vody, ktorá bude využívaná najmä pri výrobe betónových zmesí. Tento nárast je však riešený v rámci existujúcich zdrojov vody v areáli a čiastočne aj využívaním recyklovanej vody z technologického procesu, čím sa znižuje celková potreba čerstvej vody. Spotreba pitnej vody pre zamestnancov sa nemení a nemá vplyv na zásobovanie obyvateľstva.

Odpadové vody vznikajúce pri prevádzke sú zachytávané a spracovávané v rámci existujúceho recyklačného systému, kde dochádza k oddeleniu tuhých a kvapalných zložiek a ich opätovnému využitiu v procese výroby. Tým sa eliminuje ich vypúšťanie do životného prostredia.

Potenciálne riziko pre vodné pomery predstavujú najmä havarijné situácie, ako napríklad únik ropných látok alebo znečistených vôd, avšak pri dodržiavaní prevádzkových a bezpečnostných opatrení je toto riziko nízke.

Celkovo možno konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery je nevýznamný, bez predpokladu negatívneho ovplyvnenia povrchových ani podzemných vôd.

Vplyvy na pôdu

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný vplyv na pôdu, keďže sa realizuje v existujúcom priemyselnom areáli na už zastavaných a spevnených plochách. Nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy ani k zmene funkčného využitia územia, a preto sa nepredpokladá priame ovplyvnenie pôdneho fondu.

Zvýšenie výrobnnej kapacity nebude spojené s novými stavebnými zásahmi ani s rozširovaním areálu, čím sa eliminuje riziko degradácie pôdy v dôsledku výstavby. Pôda v rámci areálu je už v súčasnosti ovplyvnená existujúcou priemyselnou činnosťou. Potenciálne vplyvy na pôdu môžu vzniknúť nepriamo, najmä v prípade neštandardných alebo havarijných situácií, napríklad pri úniku ropných látok, chemických prísad alebo jemných častíc zo surovín. Tieto riziká sú však pri dodržiavaní technologických a bezpečnostných opatrení (napr. manipulácia na spevnených plochách, kontrola technického stavu zariadení) minimálne.

Celkovo možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na pôdu ako nevýznamný, bez predpokladu negatívneho ovplyvnenia kvality pôdy alebo pôdneho fondu mimo existujúceho areálu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný vplyv na faunu, flóru ani ich biotopy, keďže sa realizuje v existujúcom priemyselnom areáli na zastavaných a dlhodobo využívaných plochách. Územie je už v súčasnosti antropogénne ovplyvnené a nepredstavuje prirodzené alebo hodnotné biotopy s výskytom chránených druhov rastlín a živočíchov.

Vzhľadom na to, že nedochádza k záberu nových plôch, výrubu drevín ani k zásahom do okolitej krajiny, sa nepredpokladá priama strata biotopov ani narušenie existujúcich ekosystémov. Umiestnenie technologických zariadení zostáva nezmenené a nevznikajú nové bariéry alebo fragmentácia prostredia.

Nepriame vplyvy môžu súvisieť so zvýšenou intenzitou dopravy, hlučnosťou a miernym nárastom prašnosti, ktoré môžu mať lokálny a krátkodobý rušivý efekt na živočíchy v blízkom okolí areálu. Vzhľadom na charakter územia a jeho dlhodobé využívanie sa však nepredpokladá významné ovplyvnenie populácií živočíchov ani rastlinných spoločenstiev.

Celkovo možno konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti na faunu, flóru a ich biotopy je nevýznamný a bez potreby osobitných opatrení nad rámec bežnej prevádzkovej praxe.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať vplyv na štruktúru ani využívanie krajiny, keďže sa realizuje v rámci existujúceho priemyselného areálu bez jeho plošného rozšírenia. Funkčné využitie územia zostáva nezmenené a naďalej bude slúžiť na priemyselnú výrobu. Nedochádza k záberu nových plôch ani k zmene priestorového usporiadania krajiny.

Z hľadiska krajinného obrazu sa nepredpokladajú podstatné zmeny, nakoľko všetky technologické zariadenia sú už v území umiestnené a navrhovaná činnosť nepočíta s výstavbou nových dominantných objektov. Vizuálny charakter územia tak zostane zachovaný, pričom ide o územie, ktoré je už v súčasnosti ovplyvnené priemyselnou činnosťou. Nepriame vplyvy môžu súvisieť so zvýšenou intenzitou dopravy a prevádzky, čo sa môže prejaviť mierne zvýšenou dynamikou pohybu vozidiel v území. Tento vplyv však nebude mať zásadný dopad na vnímanie krajiny ani jej estetické hodnoty.

Celkovo možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na krajinu, jej štruktúru, využívanie a krajinný obraz ako nevýznamný, bez predpokladu negatívneho ovplyvnenia charakteru územia.

Vplyvy na dopravu

Navrhovaná zmena činnosti sa prejaví zvýšením dopravnej záťaže v súvislosti s navýšením výrobnnej kapacity betonárne. Pri plánovanej produkcii približne 98 400 t/rok sa predpokladá nárast počtu nákladných vozidiel na približne 30 vozidiel denne, čo predstavuje asi 60 prejazdov (príchodov a odchodov). Oproti súčasnému stavu ide približne o zdvojnásobenie dopravnej intenzity.

Zvýšená doprava bude súvisieť najmä s dovozom vstupných surovín (kamenivo, cement, prísady) a odvozom hotovej betonovej zmesi domiešavačmi. Dopravné napojenie areálu zostáva nezmenené a využíva existujúcu komunikačnú sieť, ktorá je na tento účel už v súčasnosti využívaná.

Nárast dopravnej intenzity môže viesť k miernemu zvýšeniu hlučnosti a emisií z dopravy, ako aj k väčšiemu zaťaženiu dotknutých komunikácií. Vzhľadom na charakter dopravy a jej rozloženie počas dňa sa však nepredpokladá zásadné zhoršenie dopravnej situácie v širšom území.

Statická doprava bude aj naďalej zabezpečená v rámci existujúcich spevnených plôch v areáli, ktorých kapacita je dostatočná. Nedochádza k potrebe budovania nových dopravných objektov ani k zásahom do existujúcej infraštruktúry.

Celkovo možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na dopravu ako mierny, primeraný rozsahu existujúcej prevádzky a bez významného negatívneho dopadu na dopravné pomery v území.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES, preto realizácia zámeru nebude mať negatívny vplyv na prvky RÚSES.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Na území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti sa nenachádzajú objekty zapísané v Štátnom zozname pamiatok.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

Vplyvy na archeologické náleziská

Na území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti sa nenachádzajú archeologické náleziská.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti sa nenachádzajú paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Nepredpokladá sa priamy vplyv navrhovanej činnosti na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Vplyvy na hlukovú situáciu

Navrhovaná zmena činnosti sa prejaví miernym zvýšením hlukovej záťaže v dotknutom území. Tento nárast súvisí najmä so zdvojnásobením výrobnnej kapacity a prechodom na dvojzmennú prevádzku, čím dôjde k predĺženiu času prevádzky zariadenia na približne 16 hodín denne.

Hlavnými zdrojmi hluku budú technologické zariadenia betonárne (miešačka, dopravníky, dávkovacie zariadenia), manipulácia so surovinami prostredníctvom mechanizmov, ako aj súvisiaca nákladná doprava zabezpečujúca dovoz materiálov a odvoz hotovej betónovej zmesi. Zvýšenie počtu vozidiel sa môže prejaviť najmä na prístupových komunikáciách k areálu.

Vzhľadom na to, že ide o existujúcu prevádzku situovanú v priemyselnom areáli, kde je už v súčasnosti prítomná určitá hluková záťaž, sa nepredpokladá zásadná zmena hlukovej situácie. Zvýšenie hluku bude lokálne a viazané predovšetkým na prevádzkové hodiny zariadenia.

Pri dodržiavaní platných hygienických limitov a technických opatrení na obmedzenie hluku sa nepredpokladá významné negatívne ovplyvnenie obyvateľstva.

Celkovo možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na hlukovú situáciu ako mierny a primeraný rozsahu existujúcej priemyselnej činnosti.

Kumulatívne a synergické vplyvy

Kumulatívne a synergické vplyvy navrhovanej činnosti súvisia najmä so súbehom viacerých čiastkových vplyvov, predovšetkým hluku, emisií do ovzdušia a dopravnej záťaže. Zvýšenie výrobnnej kapacity betonárne a s tým spojený nárast intenzity dopravy povedie k súčasnému pôsobeniu týchto faktorov, ktoré sa môžu v území navzájom sčítať.

Kumulatívny efekt sa môže prejavíť najmä v bezprostrednom okolí areálu a na prístupových komunikáciách, kde dôjde k súbehu hluku z technologických zariadení a dopravy spolu s emisiami prachových častíc a výfukových plynov. Tento efekt môže viesť k miernemu zvýšeniu celkovej environmentálnej záťaže oproti súčasnému stavu.

Synergické pôsobenie jednotlivých vplyvov sa môže prejavíť napríklad v kombinácii hluku a zhoršenej kvality ovzdušia, čo môže mať výraznejší dopad na pohodu obyvateľstva, než by mali tieto faktory samostatne. Vzhľadom na charakter územia, ktoré je už v súčasnosti využívané na priemyselné účely, však nejde o nový typ zaťaženia, ale o zosilnenie existujúcich vplyvov.

Pri zohľadnení rozsahu navrhovanej činnosti a dodržiavaní platných limitov sa nepredpokladá vznik významných kumulatívnych ani synergických vplyvov, ktoré by viedli k nadmernému zaťaženiu územia. Celkovo možno tieto vplyvy hodnotiť ako mierne a lokálne obmedzené.

Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Na základe identifikovaných a hodnotených vplyvov možno konštatovať, že navrhovaná zmena činnosti predstavuje optimalizáciu existujúcej prevádzky betonárne bez rozšírenia areálu a bez stavebných zásahov do územia. Posudzovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli s využitím jestvujúcej technickej a dopravnej infraštruktúry, pričom nedochádza k zmene funkčného využitia územia.

Z hľadiska významnosti vplyvov boli identifikované najmä mierne vplyvy na ovzdušie, hlukovú situáciu a dopravnú záťaž, ktoré súvisia predovšetkým so zvýšením výrobnnej kapacity a intenzity dopravy. Tieto vplyvy budú prevažne lokálneho charakteru a viazané na bezprostredné okolie areálu a prístupové komunikácie. Vzhľadom na charakter územia a existujúce priemyselné využitie sa však nepredpokladá vznik významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo ani jednotlivé zložky životného prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, geomorfologické pomery, pôdu, vodné pomery, faunu, flóru, biotopy a krajinný obraz boli vyhodnotené ako nevýznamné, keďže navrhovaná činnosť nevyžaduje nové zábery územia, zásahy do prírodného prostredia ani zmeny reliéfu krajiny. Prevádzka bude naďalej realizovaná na existujúcich spevnených plochách v rámci už využívaného priemyselného areálu.

Z hľadiska kumulatívnych a synergických vplyvov sa predpokladá len mierne zvýšenie existujúcej environmentálnej záťaže územia, najmä v dôsledku súbežného pôsobenia dopravy, hluku a emisií. Pri dodržaní navrhovaných technických a organizačných opatrení však tieto vplyvy nebudú dosahovať významnú intenzitu.

Na základe dostupných podkladov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť je v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia, ochrany ovzdušia, vôd, ochrany zdravia obyvateľstva, odpadového hospodárstva a ochrany prírody a krajiny. Prevádzka musí spĺňať požiadavky príslušných právnych predpisov vrátane dodržiavania emisných a hlukových limitov, podmienok nakladania s odpadmi a ochrany vôd pred znečistením.

Celkovo možno hodnotiť navrhovanú zmenu činnosti ako environmentálne prijateľnú, bez predpokladu významných negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva pri dodržaní platných legislatívnych požiadaviek a bežných prevádzkových opatrení.

Prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie

Prevádzka betonárne predstavuje štandardnú priemyselnú činnosť, pri ktorej môžu vzniknúť riziká súvisiace najmä s manipuláciou so surovinami, prevádzkou technologických zariadení a pohybom mechanizmov a nákladných vozidiel v areáli. Vzhľadom na charakter navrhovanej zmeny, ktorá spočíva vo zvýšení kapacity existujúcej prevádzky bez zásadných technologických zmien, sa nepredpokladá vznik nových významných rizík oproti súčasnému stavu.

Možné prevádzkové riziká predstavujú najmä havarijné úniky ropných látok alebo prevádzkových kvapalín z mechanizmov a dopravných prostriedkov, prípadne úniky technologických látok používaných pri výrobe betónových zmesí. Riziko môže vzniknúť aj pri manipulácii so sypkými materiálmi, najmä cementom, kde môže dôjsť k zvýšenej prašnosti. Tieto vplyvy sú však lokálneho charakteru a pri dodržiavaní prevádzkových postupov a technických opatrení sú minimalizované.

Súčasťou prevádzky je recyklačné zariadenie a spevnené manipulačné plochy, ktoré prispievajú k znižovaniu rizika znečistenia pôdy a vôd. Technologické zariadenia sú prevádzkované v súlade s platnými technickými a bezpečnostnými požiadavkami a musia byť pravidelne kontrolované a udržiavané.

Riziká spojené s požiarimi alebo technickými poruchami sa nelíšia od bežných rizík obdobných priemyselných prevádzok. Prevádzka je povinná dodržiavať príslušné predpisy v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia.

Možný vplyv prevádzkových rizík na okolité územie možno pri dodržaní technických, organizačných a bezpečnostných opatrení hodnotiť ako nízky a lokálne obmedzený na priestor samotného areálu betonárne.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje žiadny z prvkov regionálneho územného systému ekologickej

stability. V súčasnosti sa v širšom okolí nachádzajú zastavané plochy, železnica, priemyselné areály a biotopy rastlinných monokultúr, pre ktoré je charakteristická pomerne nízka biodiverzita. Posudzované plochy areálu nie sú z fytoecologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Vzhľadom na charakter biotopu priamo na riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov. Pretože sa činnosť bude vykonávať v jestvujúcom areáli vplyv na biodiverzitu bude nulový.

Hodnotenie zdravotných rizík

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Na základe charakteru navrhovanej činnosti a rozsahu predpokladaných vplyvov možno zdravotné riziká pre obyvateľstvo hodnotiť ako nízke a primerané existujúcemu priemyselnému využívaniu územia. Navrhovaná zmena činnosti predstavuje zvýšenie kapacity existujúcej betonárne bez zavádzania nových technologických procesov alebo činností, ktoré by predstavovali významné zdravotné riziko.

Potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva môžu súvisieť najmä so zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a intenzitou dopravy. Hluk bude pochádzať z prevádzky technologických zariadení, manipulácie so surovinami a pohybu nákladných vozidiel. Pri dodržaní platných hygienických limitov sa však nepredpokladá významný negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Pri výrobe a manipulácii so sypkými materiálmi môže dochádzať k vzniku prachových častíc, ktoré môžu krátkodobo ovplyvniť kvalitu ovzdušia v okolí areálu. Vzhľadom na charakter prevádzky a uplatňovanie technických opatrení na obmedzenie prašnosti sa nepredpokladá.

Záver

Spoločnosť CEMMAC Beton s. r. o. plánuje optimalizáciu existujúcej betonárne v priemyselnej zóne mesta Žilina. Predmetom zmeny je zvýšenie výroby betónových zmesí na existujúcej technologickej linke bez rozširovania areálu alebo výstavby nových objektov. Prevádzka zostane v súčasných hraniciach priemyselného areálu a bude využívať existujúce technické vybavenie a infraštruktúru.

Navrhovaná zmena spočíva v zvýšení dennej a ročnej produkcie betónu približne na dvojnásobok. V prevádzke sa zvýši počet prevádzkových hodín, pričom počet zamestnancov sa nemení. Súčasťou výroby zostáva aj recyklačné zariadenie, ktoré umožňuje opätovné využitie zvyškov betónu a technologickej vody pri výrobe nových zmesí.

Zmena si nevyžiada záber novej pôdy, výrub drevín ani zásahy do chránených území. Lokalita sa nachádza v urbanizovanom priemyselnom prostredí s prvým stupňom ochrany prírody. V území sa nenachádzajú chránené biotopy, významné prírodné lokality ani chránené druhy rastlín a živočíchov. Najbližšie významné prírodné prvky, ako rieka Rajčianka a regionálne biokoridory, nebudú navrhovanou činnosťou priamo dotknuté.

Prevádzka bude mať aj naďalej vplyv najmä na ovzdušie, dopravu a hluk. Zvýšenie výroby spôsobí vyšší pohyb nákladných vozidiel a mierny nárast emisií prachu a spalín. Zdroje znečisťovania však zostávajú rovnaké ako v súčasnosti a prevádzkovateľ je povinný dodržiavať platné emisné limity a technické opatrenia na znižovanie prašnosti, napríklad filtráciu síl, odprašovanie či pravidelnú údržbu technológie.

Hluk vznikajúci z výroby a dopravy bude vzhľadom na umiestnenie v existujúcej priemyselnej zóne prevažne prekrytý okolitou dopravou a priemyselnou činnosťou. Podľa dokumentácie sa nepredpokladá významné zhoršenie životných podmienok obyvateľov ani negatívny vplyv na zdravie ľudí. Vibrácie z prevádzky nebudú dosahovať hodnoty, ktoré by mohli poškodiť životné prostredie alebo okolité objekty.

Odpadové vody a dažďové vody budú riešené existujúcim spôsobom. Produkcia odpadov sa oproti súčasnému stavu výrazne nezmení a väčšina technologických zvyškov bude naďalej recyklovaná priamo v procese výroby. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v súlade s platnou legislatívou.

Z dokumentácie vyplýva, že navrhovaná optimalizácia výroby nepredstavuje významný zásah do životného prostredia ani do krajinného charakteru územia. Ide o intenzívnejšie využitie existujúcej prevádzky v už dlhodobo priemyselne využívanom území. Pri dodržaní navrhnutých technických a prevádzkových opatrení sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo, prírodu ani okolité územie.

Záverečné vyhodnotenie

OÚ Žilina v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona EIA vychádzal z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona EIA, uvedené v prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006

Z.z. EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje zvýšenie výrobnnej kapacity na existujúcej linke na výrobu betónovej zmesi Euromix 3300 SM 84 L s využitím existujúcej infraštruktúry v areáli betonárne a navýšením dennej produkcie z pôvodnej produkcie 102,5 m³ betónu/deň na 205 m³ betónu/deň, čo pri plánovanej produkcii 200 dní v roku a dvojzmennej prevádzke s 8 hodinovou pracovnou dobou pre jednu zmenu (pri predpokladanom ročnom využití cca 3 200 hodín) pri objemovej hmotnosti surového betónu 2,4 t/m³ predstavuje ročnú produkciu cca 98 400 t, t.j. do 100 000 t/rok. Dotknuté územie sa nachádza v priemyselnej zóne v meste Žilina.

OÚ Žilina konštatuje, že vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti, projektované kapacity navrhovaných zmien a situovanie zmeny činnosti vo funkčne vyčlenenom území mesta Žilina nie sú predpoklady na vznik negatívnych dopadov na zdravie obyvateľstva a vznik nepriaznivých vplyvov na zložky životného prostredia dotknutého územia, ktoré by dosiahli alebo prekročili platné normy kvality životného prostredia.

OÚ Žilina vyhodnotil zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Ku zmene navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo osem stanovísk od dotknutých orgánov, ktoré boli súhlasné bez pripomienok, príp. obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov. Doručené stanoviská, ktoré obsahovali pripomienky OÚ Žilina vyhodnotil a opodstatnené pripomienky zahrnul do výrokovej časti tohto záväzného stanoviska vo forme opatrení, ktoré zabránia resp. zmiernia znečisťovania životného prostredia a zároveň určil ďalšie, ktoré vplyvuli z povahy navrhovanej činnosti.

OÚ Žilina na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 15 zákona EIA dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 29 ods. 19 zákona EIA, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovanne, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona EIA.

Poučenie

V zmysle § 30 ods. 1 zákona EIA proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

V zmysle § 30 ods. 2 zákona EIA navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, môžu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme. Odvolanie sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 29 ods. 20 zákona EIA dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 Správneho súdneho poriadku domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa odseku 16, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10002

Doručuje sa

ENEX consulting, s. r. o., Hanzlíkovská 16987, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, Slovenská republika
Mesto Žilina, ÚHA, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, Slovenská republika
Mesto Žilina, odbor verejného priestranstva a ŽP, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44A, Bratislava, 827 15 Bratislava 212
Okresný úrad Žilina, OSZP3-ŠSOO, ŠVS,ŠSOPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, OC DaPK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1
Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2026/054691-0137310/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrej Vidra
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.07.2026 08:39:58 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.07.2026 08:39:25 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2026/054691-0137310/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Morháčová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 29.07.2026
Podpis a pečiatka: