

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Čierne
2. **Identifikačné číslo:** 00313980
3. **Adresa sídla:** Obec Čierne, Obecný úrad, Čierne č. 189, 023 13 Čierne
4. **Štatutárny zástupca:** Ing. Peter Staňo, starosta obce Čierne, tel.: 041/4373222,
e-mail: sekretariat@obeccierne.sk
5. **Zástupca obstarávateľa pre obstaranie ÚPN-O Čierne podľa ustanovenia § 2a) stavebného zákona:**
Ing. arch. Lucia Krupová, Popoliška 832/12, 014 01 Bytča, e-mail: oso.krupova@gmail.com, reg.č. 453
6. **Kontaktné osoby pre poskytovanie informácií:**
Ing. arch. Lucia Krupová, Popoliška 832/12, 014 01 Bytča, 0907/504051, e-mail: oso.krupova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Čierne (ďalej aj ÚPN-O Čierne alebo len ÚPN-O)

2. Charakter:

Aktualizácia platného Územného plánu obce Čierne, schváleného Uznesením Obecného zastupiteľstva v Čiernom č. č. 4/2022 dňa 28.6.2022. Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Čierne sú obstarávané v súlade s ustanoveniami § 30 Zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spracované v súlade s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. Na základe rozsahu riešeného územia, navrhovaného funkčného využitia a priestorového usporiadania je možné konštatovať, že Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Čierne, ako strategický dokument, ktorý rieši využitie malého územia na miestnej úrovni, nebude mať významný vplyv na životné prostredie a taktiež nebude vytvárať rámec pre schválenie niektorej z činností uvedených v prílohe č. 8 zákona 24/2006 Z, z.

3. Hlavné ciele:

Dôvodom obstarávania Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce je spoločenská požiadavka na rozvoj funkcie bývania v lokalite, kde sa nepredpokladala výstavba. Vzhľadom na fakt, že doplnená lokalita (Z1/1) bude využitá na bývanie a leží vo väzbe na existujúce zastavané územie je tento zámer v súlade s prirodzeným rastom urbanistickej štruktúry a teda s koncepciou platného ÚPN-O Čierne.

Vo všeobecnej rovine je cieľom doplnenia lokality Z1/1 je umožniť výstavbu rodinného domu v riešenej lokalite a zabezpečiť tak súlad s ÚPN-O Čierne.

4. Obsah:

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne sú spracované v súlade s ustanoveniami §11 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení platnom do 31.03.2024.

Predmetná ÚPD je spracovaná v súlade s ustanoveniami § 11 zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

Textová časť obsahuje:

- a) základné údaje
- b) riešenie územného plánu
- c) doplňujúce údaje
- d) dokladovú časť

Textová časť bude spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov v štruktúre stanovenej v § 12 ods. 2 – 5 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.. Riešenie územného plánu v textovej časti je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky. Záväzná časť Zmien a doplnko č.1 ÚPN-O je spracovaná v štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6 písm. a) – l) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na podkladoch základného mapového diela a pozostáva z nasledovných výkresov:

- a) Výkres širších vzťahov M 1 : 50000
- b) Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS M 1: 10000
- c) Výkres verejného dopravného vybavenia územia M 1 : 10000
- d) Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo M 1 : 10000
- e) Výkres riešenia verejného technického vybavenia - zásobovanie energiami M 1 : 10000
- f) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde M 1: 10000
- g) Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny M 1: 10000

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne sú s poukázaním na ustanovenia §22 a § 31 stavebného zákona spracované jednovariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne – spracovanie 07/2026
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne – prerokovanie a dopracovanie 08/2026
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne – zabezpečenie súhlasov po prerokovaní 09/2026
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne – preskúmanie podľa §25 stavebného zákona 10/2026
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne – schválenie obecným zastupiteľstvom 11/2026

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V spracovaní Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne je rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 5, platný Regionálny ÚSES okresu Čadca, ako aj ďalšie strategické dokumenty súvisiace s riešeným územím.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom (§26, ods. 3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čiernom o schválení Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne a
- Vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia Obce Čierne o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Čierne boli:

- požiadavky fyzických osôb a samotnej obce Čierne na aktualizáciu platného územného plánu obce vo vybranej lokalite,
- platný Územný plán obce Čierne,
- aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím,
- Zadanie pre ÚPN-O Čierne

Pri spracovaní Návrhu Zmien a Doplnkov č. 3 ÚPN-O Čierne sa vychádzalo z nasledovných a predpokladov:

- neuvažovať so záberom lesných pozemkov
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny
- rešpektovať zásady ochrany kultúrnych a historických hodnôt
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia
- uvažovať s napojením navrhovaných plôch na existujúcu dopravnú a technickú infraštruktúru.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania sú Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Čierne, ktorými sa mení a dopĺňa

platný Územný plán obce Čierne v území, vymedzenom ako riešené územie predmetnej aktualizácii ÚPN-O. Návrh zmien a doplnkov územného plánu je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti riešenia budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne.

Návrh Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne bude v súlade s ustanovením § 22 ods.1 stavebného zákona zverejnený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní spolu s Oznámením o jeho prerokovaní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a právnickým osobám bude Oznámenie o prerokovaní zmien a doplnkov doručené jednotlivo v súlade s ustanovením § 22 ods. 2 stavebného zákona. Po ukončení pripomienkového konania budú zmeny a doplnky ÚPN-O opätovne prorokované podľa § 22 ods. 4 a 7 stavebného zákona s tými, ktorých pripomienky nemohli byť zohľadnené alebo dohodnuté (s dotknutými orgánmi štátnej správy). Po dopracovaní zmien a doplnkov ÚPN-O na základe akceptovaných pripomienok, vydani vyjadrenia Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline podľa § 9, ods. 1 písm. a) Zákona č.543/2002 Z. z. bude predmetný Návrh preskúmaný príslušným orgánom štátnej správy územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona a následne predložený Obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Čierne:

- navrhujú rozšírenie v súčasnosti zastavaného územia o navrhovanú plochu na Z1/1 v nadväznosti na súčasne zastavané územie obce. Navrhované skutočne zastavané územie je dokumentované na náložkách výkresov a je okrem zvislo šrafovanými plochami vymedzené aj hranicou.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Z návrhu funkčného využitia malého územia miestneho významu, ktoré tvorí riešené územie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne je zrejmé, že strategický dokument nebude mať priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie obce, ani okolitých katastrálnych území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Z návrhu funkčného využitia malého územia miestneho významu, ktoré tvorí riešené územie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia:

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Čierne – 1 lokalita - sa nachádza v dotyku so zastavaným územím obce, v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. V riešenom území sa nenachádzajú veľkoplošné ani maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani chránené vtáčie územia Súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000 - chránené vtáčie územia a navrhované územia európskeho významu. Navrhované riešenie nezasahuje do prvkov R ÚSES, ani do miestnych biokoridorov a genofondových lokalít, ani do ochranných pásiem a brehových porastov vodných tokov. V riešenom území sa nenachádzajú chránené stromy.

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality.

V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty. V riešenom území sa nenachádzajú zdroje pitnej vody a ich pásma hygienickej ochrany a Návrh rešpektuje územie CHVO Beskydy - Javorníky, Z vyššie uvedených skutočností je možné predpokladať, že predmetný strategický dokument nebude mať vplyv na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z návrhu funkčného využitia malého územia miestneho významu, ktoré tvorí riešené územie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Čierne je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie strategického dokumentu nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Čierne, miestne občianske združenia, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Čierne

2. Zoznam dotknutých subjektov –orgánov štátnej správy a samosprávy:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava
3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o živ. prostredia, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu v Žiline, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina
6. Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Čadca, Odbor Krízového riadenia, Palárikova 91, 022 01 Čadca
9. Okresný úrad Čadca, Pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca
10. Okresný úrad Čadca, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Horná 2483, 022 01 Čadca
11. Okresný úrad Čadca, Odbor cestnej dopravy a PK, Slovenských dobrovoľníkov 1082, 022 01 Čadca
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Palárikova 1156, 022 01 Čadca
13. Mesto Čadca, Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca
14. Obec Skalité, Skalité 598, 023 14 Skalité
15. Obec Svrčinovec, Obecný úrad č. 858, 023 12 Svrčinovec

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú predmetným dokumentom dotknuté.

V. Dopĺňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická dokumentácia ZaD č.1 ÚPN-O Čierne je spracovaná formou priesvitiek na podklade polohopisu a výrezov jednotlivých výkresov grafickej časti platného Územného plánu obce Čierne v štruktúre uvedenej v bode II., ods.4.) Oznámenia o strategickom dokumente, v mierke 1:50 000 a 1:10 000.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

UPN VUC Žilinský kraj vznení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 5, Územný plán obce Čierne, ostatné podklady podľa ustanovenia § 7a) stavebného zákona vrátane regionálneho ÚSES okresu Čadca,

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Bytči 17.7.2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Lucia Krupová (OSO pre ÚPP a ÚPD)

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia:

Ing. arch. Lucia Krupová