

Predmet

Text

Združenie domových samospráv týmto podľa §19 ods.1 Správneho poriadku v písomnej podobe dopĺňa podania urobené v elektronickej podobe (mailová komunikácia uvedená v prílohe) a to doložením týchto podaní autorizovaných kvalifikovanou elektronickou pečaťou podľa zákona o e-governmente č.305/2013 Z.z.; čím je v zmysle §40 ods.4 Občianskeho zákonníka zachovaná ich písomná forma; podľa §23 zákona o e-governmente je týmto preukázaná autorizácia elektronickej komunikácie ako aj oprávnenie konať v mene právnickej osoby.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e-governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme poštou nedoručovať.

S pozdravom,

--

Združenie domových samospráv

Marcel Slávik, predseda

sídlo: Rovnianska 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava

office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 676

www.samospravydomov.org

www.enviroportal.org

www.climaterealityproject.com

Od: eia@samospravydomov.org
Odoslané: štvrtok 18. júna 2026 8:39
Komu: oszp.NR@minv.sk
Kópia: zds-mailing-list@googlegroups.com; 'Peter Bányi'
Predmet: FW: OU-NR-OSZP3-2026-026393 (EIA Dostavba areálu ZOVOS, výrobná-skladová hala)
Prílohy: zavazne-stanoisko-c-2026-026393-zovos-eko-s-r-o-vyrobná-skladová-hala-pdf.pdf; odvolanie_ZOVOS_EKO.pdf

Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia č. OU-NR-OSZP3-2026-026393 na základe nahliadnutia do spisu

Podľa §64 písm.f zákona o EIA sa v zisťovacom ani odvolacom konaní nepoužíva správny poriadok a preto procesný úkon „opravy zrejmej chyby“ je buď nulitný procesný úkon alebo ďalším procesným pochybením v danom zisťovacom konaní. Derogácia správneho poriadku znamená, že ustanovenia §47 ods.6 správneho poriadku nemožno použiť na riešenie vzniknutej situácie len preto, že sa odkaz na konkrétne ustanovenie správneho poriadku výslovne neuvedie ale zjavne sa uplatňuje ako analogia legis. Takýto postup je obchádzaním účelu zákona o EIA, ktorý je koncipovaný tak, aby zainteresovaná verejnosť vystupovala v roli inšpirácie príslušného orgánu pri rozhodovaní (§29 ods.5 zákona o EIA) a/alebo bola neštátnym subjektom kontroly objektívnej vecnej aj procesnej zákonnosti (§29 ods.20 a §30 zákona o EIA). V zmysle judikátu SDEÚ č. C-826/18 je ekologická organizácia odbornou organizáciou oprávnenou presadzovať objektívne právo v oblasti životného prostredia a to v právnom režime podľa čl.9 Aarhuského dohovoru.

ZDS je odbornou ekologickou organizáciou a preto sa má na neho v zmysle rozhodnutia Najvyššieho správneho súdu SR č. 6Svk/32/2025, 6Svk/30/2025 a 6Svk/14/2021 hľadieť ako na odborne primerane spôsobilú osobu pomôcť príslušnému úradu s odstraňovaním jeho procesných a materiálnych pochybení. Preto toto vyjadrenie nemožno chápať ako zásah do procesnej autonómie orgánov verejnej moci ale ako odbornú vecnú a primeranú inštitucionálnu kolegialitu medzi subjektom zainteresovanej verejnosti plniacej si verejno-záujmové úlohy na úseku ochrany životného prostredia.

Podľa §29 ods.9 zákona o EIA mal príslušný orgán zisťovania vplyvov povinnosť zistiť skutkový stav aj s využitím inštitútu doplňujúcej informácie spôsobom, ktorým by príslušný orgán a navrhovateľ objektívne vyvrátili akúkoľvek pochybnosť o významných negatívnych vplyvoch. V zmysle judikátu SDEÚ č. C-41/24 (Whatle Abbey Residents Associations) je totiž v screeningu dôkazné bremeno na navrhovateľovi a príslušnom orgáne.

Podľa §29 ods.17 zákona o EIA má byť rozhodnutie zo zisťovacieho konania založené na konkrétnych kritériách zisťovacieho konania podľa prílohy č.10 k zákonu o EIA pričom v zmysle judikátu SDEÚ č. C-75/08 (Mellor) pričom záverečné zhrnutie má zhrnúť ktoré kritériá pri rozhodovaní boli použité, na základe akých skutkových zistení sa použili práve tieto kritériá a ako boli právne a vecne vyhodnotené a prečo tieto zistenia viedli k takému výroku ako viedli a to v jeho oboch častiach (aj o potrebe ďalšieho posudzovania aj o podmienkach resp, rozsahu hodnotenia).

Na vysvetlenie doplníme pomocnú úvahu – rozdiel medzi podmienkami rozhodnutia zo zisťovacieho konania a rozsahom hodnotenia je ten, že ak tie isté skutkové rozhodné skutočnosti boli dostatočne vyhodnotené už v zisťovacom konaní ako najvýznamnejšie faktory vplyvajúce na kvalitu životného prostredia ako nespôsobujúce riziko významných negatívnych vplyvov tak jednak nie je dôvod ďalej posudzovať a súčasne treba tie najrizikovejšie faktory stabilizovať a eliminovať dodatočnými opatreniami. Naopak, ak sa v zisťovacom konaní riziko neodstráni, tak potom je potreba ďalšej posudzovať a tie isté skutočnosti sú osobitnými podmienkami rozsahu hodnotenia – lebo práve tieto skutočnosti spôsobujú informačný deficit a odbornú neistotu o význame vplyvov.

Nahliadnutím do spisu sa identifikovali nasledovné významné kritériá: I.3 (vplyvy na vstupoch), I.4 (vplyvy na výstupoch), I.6 (vplyvy na zdravie a pohodu bývania) a I.7 (vplyvy na mitigáciu klimatických zmien a v dôsledku zásahu do prirodzeného stavu životného prostredia).

Zámer bol spracovaný v stave, keď navrhovateľ už podal návrh na vydanie stavebného povolenia a teda má spracovanú aj podrobnú realizačnú projektovú dokumentáciu. Nebol preto v stave informačného deficitu (§18 zákona o životnom prostredí) a súčasne bol v domnení, že dostatočne opísal rozhodné skutočnosti v zámere (§17 zákona o životnom prostredí). Bolo teda procesnou povinnosťou úradu vyzvať na doplnenie, aby rizikové faktory identifikované dotknutými orgánmi dovysvetlil v zmysle spracovanej DSP a to v rozsahu navrhovaných opatrení zameraných na elimináciu prašnosti počas stavebnej činnosti a upresnenie rozsahu a koncepcie sadových úprav tak, aby sa preukázala stabilizácia životného prostredia po dokončení stavebnej časti a uvedení projektu do prevádzky.

V odvolacom konaní je potrebné tieto nedostatky prvostupňovému úradu vytknúť a poučiť ho, aby sa ich do budúcnosti vyvaroval. Súčasne je povinnosťou odvolacieho orgánu prihladiť na vyjadrenia navrhovateľa k odvolaniu ako aj na toto naše dovysvetlenie odvolania na základe nahliadnutia do spisu a teda, aby sám odvolací orgán na tomto podklade napadnuté rozhodnutie podľa §30 ods.9 písm.a zákona o EIA zmenil v tom zmysle, že vo výroku rozhodnutia uvedie konkrétne kritériá na základe ktorých rozhodol o nepotrebe ďalšieho posudzovania a súčasne zmenil podmienky rozhodnutia tak, aby neboli koncipované všeobecne ale konkrétne, nezameniteľne, jednoznačne a teda aby tvorili dostatočný skutkový základ pre stavebný úrad o záveroch zisťovacieho konania, ktoré je možné aj overiť. V odôvodnení rozhodnutia, samozrejme, uvedie správnu úvahu, ktorá dôvody takéhoto rozhodnutia bližšie vysvetlí tak, aby svojou kvalitou adresáta ale aj verejnosť presvedčila o svojej dôveryhodnosti. Týmto výslovne súhlasíme s procesným riešením odvolania zmenou rozhodnutia v tomto zmysle, a teda netrváme na zrušení rozhodnutia ak by zmena bola efektívnejší spôsob nápravy.

Navrhovateľ má možnosť sa k podkladom odvolania tiež vyjadriť a doplniť informácie potrebné pre rozhodnutie odvolacieho orgánu tak, aby sa chyby identifikované ZDS napravili už v odvolacom konaní zmenou rozhodnutia bez potreby zrušenia a vrátenia spisu. Keďže k nahliadnutiu do spisu zo strany ZDS a navrhovateľa došlo v rovnakom čase, máme vedomosť o tom, že má záujem práve na takomto riešení.

ZDS sa po oboznámení s podkladmi rozhodnutia vyjadrilo k veci týmto doplnením vysvetlenia a súčasne výslovne súhlasí s bezodkladným odoslaním administratívneho spisu odvolaciemu orgánu na čo najrýchlejšie rozhodnutie.

S pozdravom,

--



Zdrúženie domových samospráv | Marcel Slávik
Rovniaková 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava

+421 907 901 676

www.samospravydomov.org

www.enviroportal.org

www.climaterealityproject.com

From: eia@samospravydomov.org <eia@samospravydomov.org>

Sent: Monday, June 8, 2026 11:47 PM

To: oszp.NR@minv.sk

Subject: OU-NR-OSZP3-2026-026393 (EIA Dostavba areálu ZOVOS, výrobná-skladová hala)

V prílohe Vám zasielame odvolanie k rozhodnutiu zo zisťovacieho konania pre projekt " Dostavba areálu ZOVOS-EKO, s.r.o., Výrobná skladová hala"

S pozdravom,

--

Zdrúženie domových samospráv | Marcel Slávik
Rovniaková 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava

+421 907 901 676

www.samospravydomov.org

www.enviroportal.org

www.climaterealityproject.com

Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/31820174

Prijímateľ

ico://sk/00151866_10223

Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

19.06.2026 22:59:22

Doručovaná správa

Identifikátor správy

680135d4-88a4-45c3-9bb8-a92ab35c4610

Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256>

Digitálny odtlačok správy

7IWWhNkEMZ9O886DkCbJRpDb6hPlvsjtlXg9iBJmLnDk=

Prílohy

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

77a6fd04-2a93-4853-9a38-15eb521a926c

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

da6a26bd-68fe-42cc-b405-9164bf08dcac

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho overenia: Úplné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy: Všeobecná agenda
 Odosielateľ: ico://sk/31820174
 Identifikátor správy: 680135d4-88a4-45c3-9bb8-a92ab35c4610

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Vseobecna_agenda.asice

Podpísal/a: CN=Marcel Slávik, GIVENNAME=Marcel, SURNAME=Slávik, L=Bratislava-Petržalka, C=SK, SERIALNUMBER=PNOSK-7802207083

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC): 19.06.2026 20:57

Podpísané dokumenty

- Vseobecna_agenda.xdcf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 19.06.2026 20:59

Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 19.06.2026 20:56

Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig a.s., CN=SVK eID ACA2

Sériové číslo certifikátu: 30901652697172458722312

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

RE_OU-NR-OSZP3-2026-026393 (EIA Dostavba areálu ZOVOS, výrobná-skladová hala).asice

Podpísal/a: CN=Marcel Slávik, GIVENNAME=Marcel, SURNAME=Slávik, L=Bratislava-Petržalka, C=SK, SERIALNUMBER=PNOSK-7802207083

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC): 19.06.2026 20:58

Podpísané dokumenty

- RE_OU-NR-OSZP3-2026-026393 (EIA Dostavba areálu ZOVOS, výrobná-skladová hala).pdf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC):	19.06.2026 20:59
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC):	19.06.2026 20:58
Vydavateľ certifikátu:	C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig a.s., CN=SVK eID ACA2
Sériové číslo certifikátu:	30901652697172458722312

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.

Potvrdenie o odoslaní podania

KÓPIA

Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/31820174

Názov odosielateľa

Združenie domových samospráv, o.z.

Identifikátor odosielateľa

31820174

Prijímateľ

ico://sk/00151866_10223

Názov prijímateľa

Okresný úrad Nitra

Identifikátor prijímateľa

00151866

Odoslaná správa

Identifikátor správy

680135d4-88a4-45c3-9bb8-a92ab35c4610

Predmet správy

Všeobecná agenda

Značka odosielateľa

Značka prijímateľa

Dátum a čas prijatia

19.06.2026 22:59

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho
overenia:

Predbežné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy: Všeobecná agenda

Odosielateľ: ico://sk/31820174

Identifikátor správy: 680135d4-88a4-45c3-9bb8-a92ab35c4610

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Vseobecna_agenda.asice

Podpísal/a:

CN=Marcel Slávik, GIVENNAME=Marcel,
SURNAME=Slávik, L=Bratislava-Petržalka, C=SK,
SERIALNUMBER=PNOSK-7802207083

Platnosť:

Platná

Legislatívny typ:

Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):

19.06.2026 20:57

Podpísané dokumenty

- Vseobecna_agenda.xdcf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 19.06.2026 20:59

Deklarovaný dátum a čas podpisu
(UTC): 19.06.2026 20:56

Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig
a.s., CN=SVK eID ACA2

Sériové číslo certifikátu: 30901652697172458722312

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

RE_OU-NR-OSZP3-2026-026393 (EIA Dostavba areálu ZOVOS, výrobná-skladová hala).asice

Podpísal/a:

CN=Marcel Slávik, GIVENNAME=Marcel,
SURNAME=Slávik, L=Bratislava-Petržalka, C=SK,
SERIALNUMBER=PNOSK-7802207083

Platnosť:

Platná

Legislatívny typ:

Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej časovej pečiatky (UTC):

19.06.2026 20:58

Podpísané dokumenty

- RE_OU-NR-OSZP3-2026-026393 (EIA Dostavba areálu ZOVOS, výrobná-skladová hala).pdf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC):	19.06.2026 20:59
Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC):	19.06.2026 20:58
Vydavateľ certifikátu:	C=SK, L=Bratislava, 2.5.4.97=NTRSK-35975946, O=Disig a.s., CN=SVK eID ACA2
Sériové číslo certifikátu:	30901652697172458722312

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.