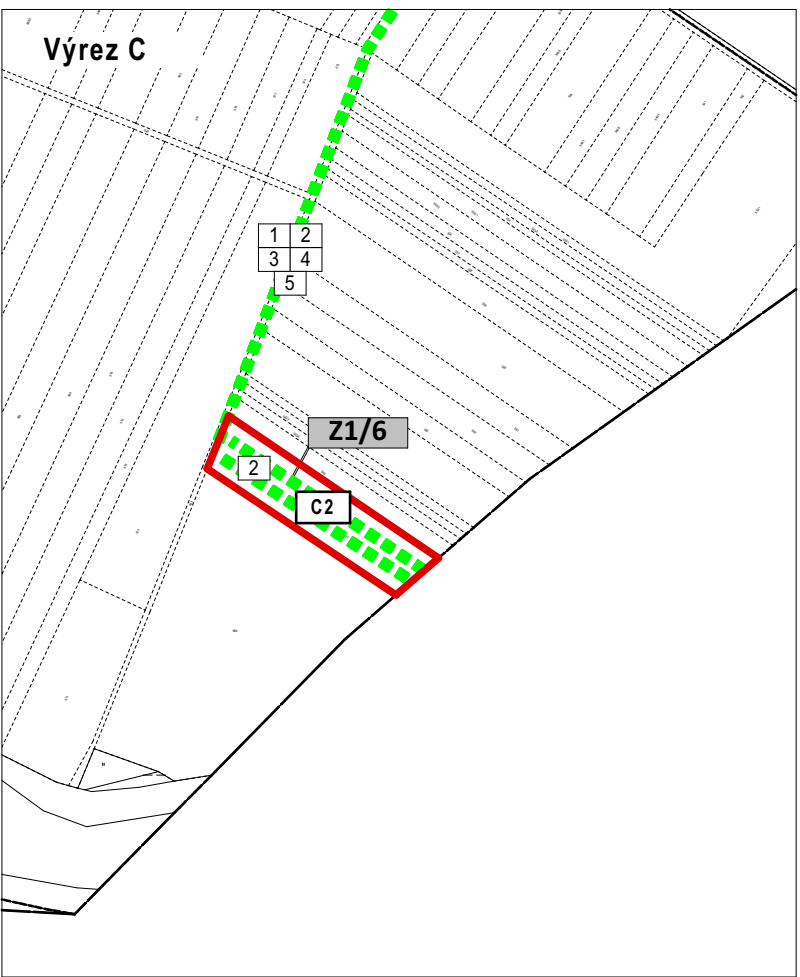
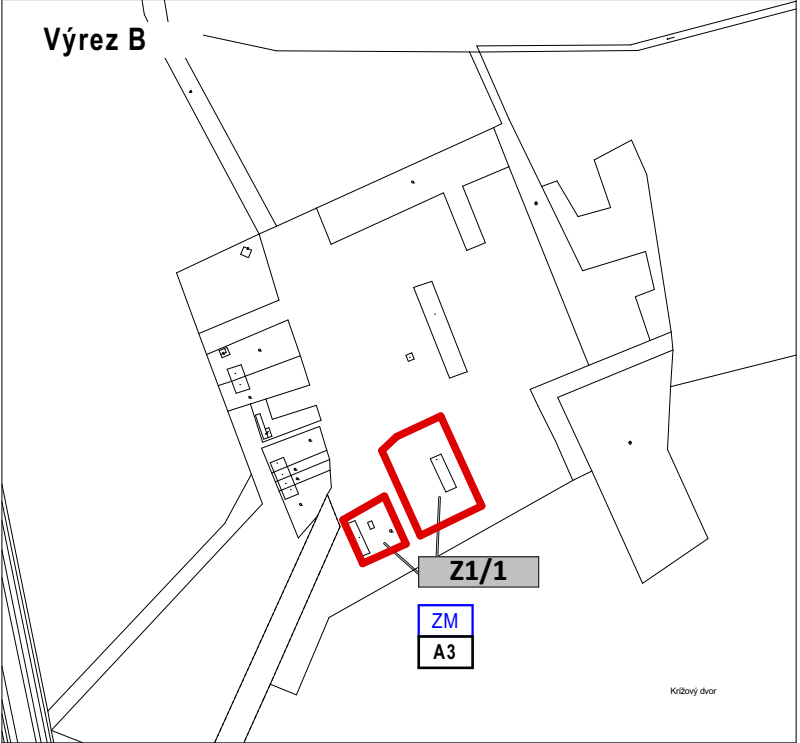
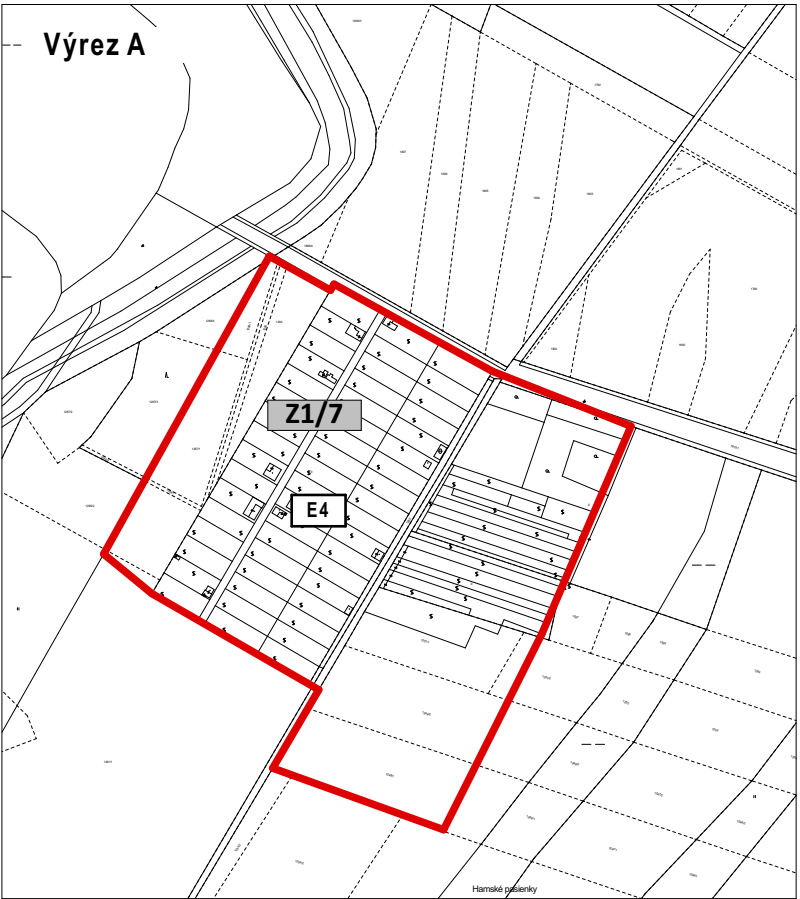
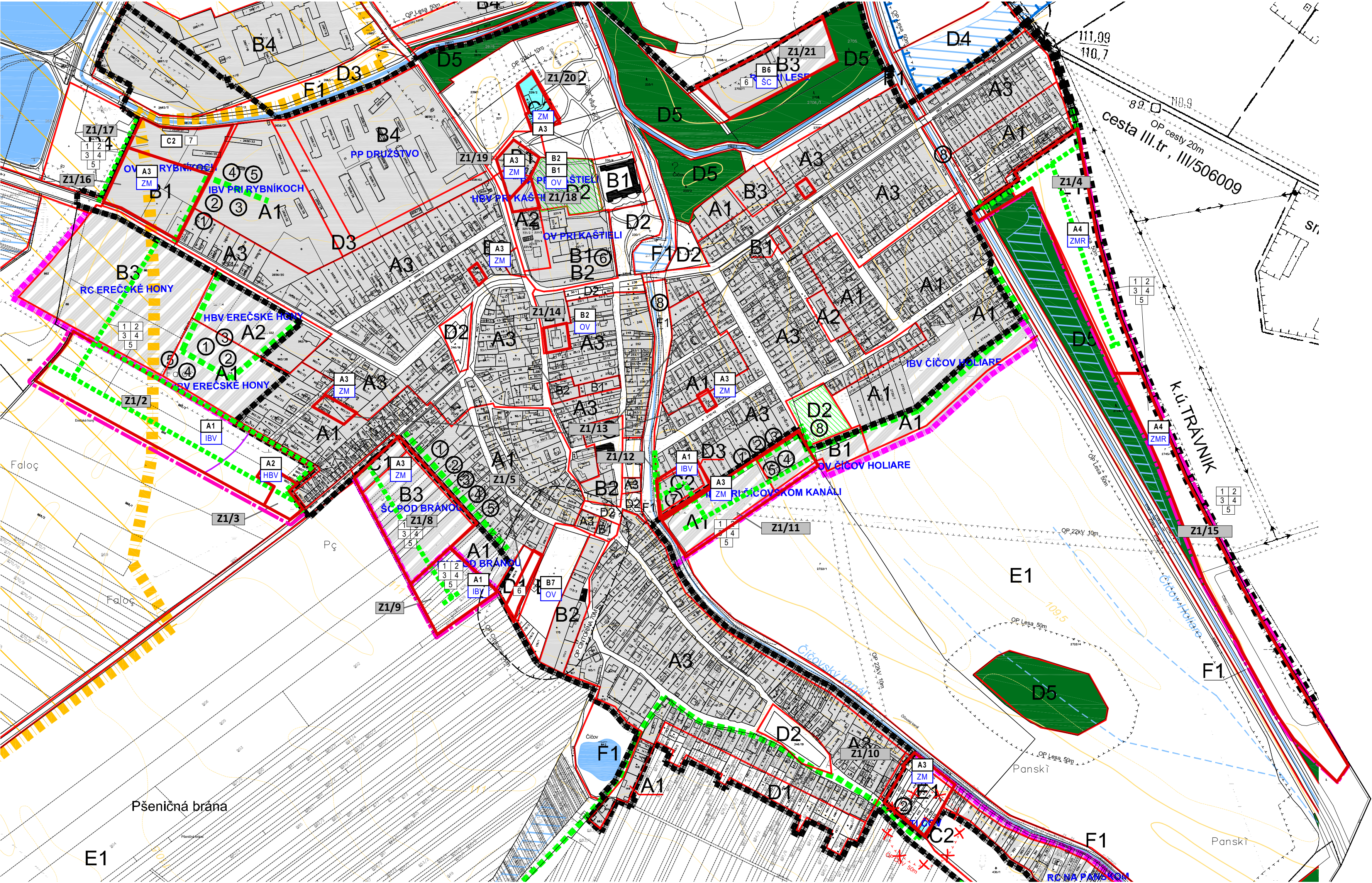




LEGENDA

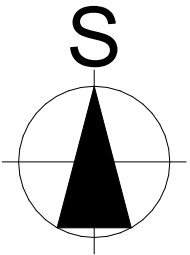
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990		
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE		
OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV		
PARCELÁCIA KATASTRA C		
PARCELÁCIA KATASTRA E		
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA		
CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ (CHKO)		
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA		
URBANIZOVANÉ ÚZEMIA		
PLOCHY LESOV		
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA - NATURA 2000		
REGULÁCIA ÚZEMIA		
HRANICE REGULATÍVOV		
OZNAČENIE REGULATÍVU		
PLOŠNÉ OZNAČENIE VEREJNO-PROSPEŠNEJ STAVBY		
LÍNIOVÉ OZNAČENIE VEREJNO-PROSPEŠNEJ STAVBY		
ČÍSELNÉ OZNAČENIE VEREJNO-PROSPEŠNEJ STAVBY		

STAV NÁVRH VÝHLAD

LEGENDA

HRANICA A OZNAČENIE NAVRHOVANEJ ZMENY	
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
ROZVOJOVÉ PLOCHY	
HRANICE REGULATČNÝCH BLOKOV	
OZNAČENIE FUNKČNEHO ÚZEMIA/PLOCHY	
REGULOVANÝ ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK	
OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY	

STAV	NÁVRH



Funkčné územia:

- A1 Obytné územia rodinných domov,
- A2 Obytné územia malopodlažných bytových domov,
- A3 Zmiešané jadrové územia,
- A4 Zmiešané územia rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
- B1 Zmiešané územia komerčnej vybavenosti,
- B2 Územia, areály a zariadenia verejnej vybavenosti,
- B6 Územia, areály a zariadenia individuálnej rekreácie a voľnočasových aktivít
- B7 Územia cintorínov

Funkčné plochy:

- C2 Plochy verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia,
- E4 Plochy záhrad

Územno-priestorový celok:

- IBV Individuálna bytová výstavba
- HBV Hromadná bytová výstavba
- ZM Zmiešané územia
- OV Občianska vybavenosť
- ŠC Športové centrá
- ZMR Zmiešané územia bývania a vybavenosti

PODKLAD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÍČOV - spracovateľ: ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + GREAT, s.r.o., r. 2008

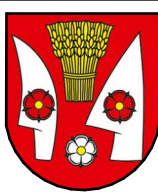
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÍČOV
Zmeny a doplnky č.1

Nitriansky kraj
NÁVRH REGULATÍVOV A ZAVÄZNÝCH ČASŤÍ, VRÁTANE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBSTARÁVATEL: obec Čičov
SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o.
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Lucia Duračková

Návrh

okres Komárno



MIERKA
1:5000
DATUM
06/2026

Č.V.
10