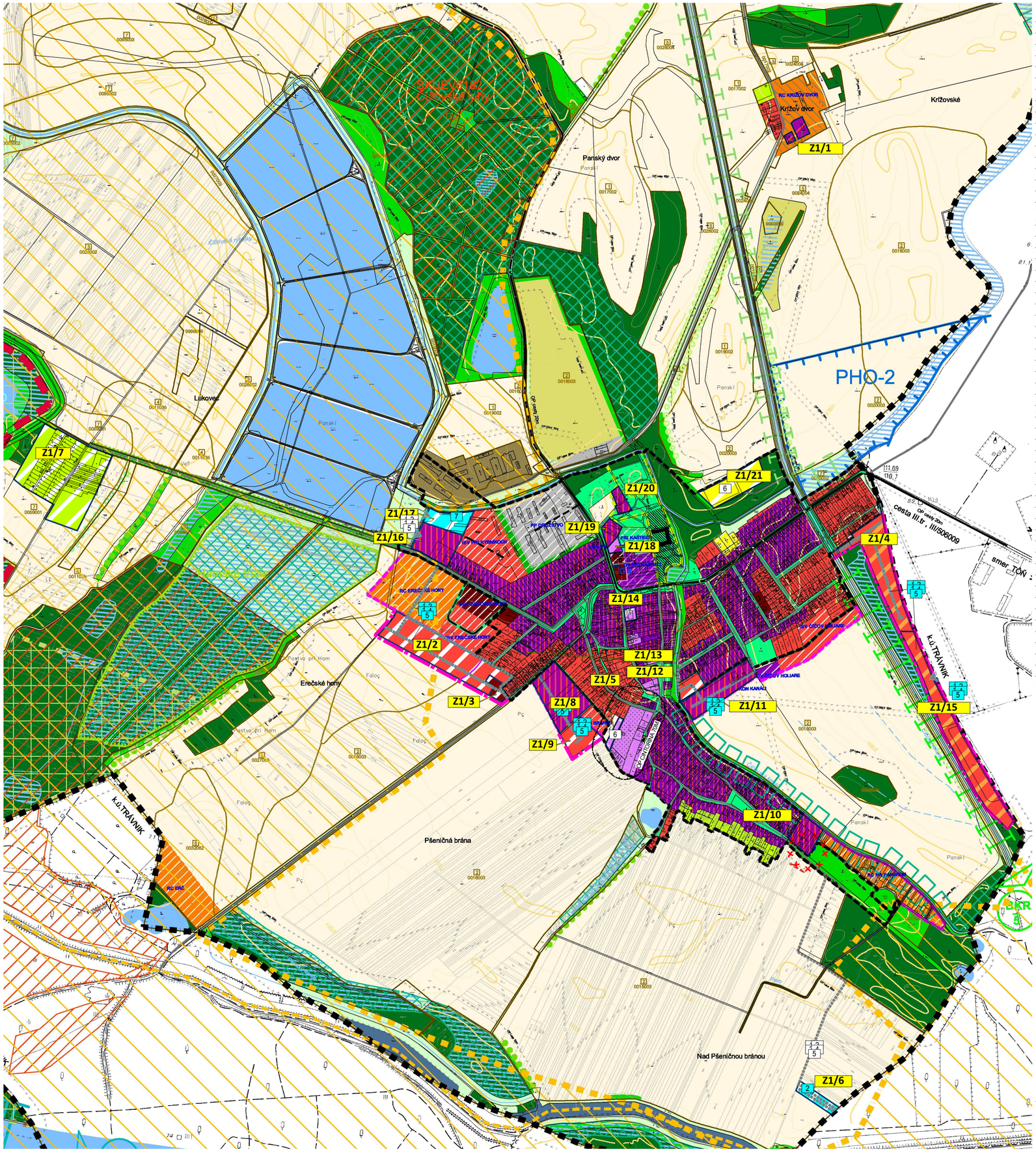

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
ŠTÁTNA HRANICA			
HRANICA OKRESU			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990			
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
PARCELÁCIA KATASTRA C	397		
PARCELÁCIA KATASTRA E	3872/2		
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU			
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU			
NADREGIONÁLNY CYKLOCHODNÍK			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT (OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZPF)- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MÁLOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHOD A SLUŽBY)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI			
JADROVÉ ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHOD A SLUŽBY)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, REKREÁCIE A VOĽNOČASOVÝCH AKTIVÍT			
ÚZEMIA AGROTURISTIKY A DROBNEJ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
ÚZEMIA ŽIVOČÍŠNEJ A POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY (RYBNIKÁRSKA PRODUKCIA)			
ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTURÁLNEHO VYBAVENIA			
VODNÉ PLOCHY A TOKY			
MOKRAĎOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER			
VODNÝ KANÁL, RIGOL			
TELESO PROTIPOVODŇOVEJ HRÁDZE			
LÍNIE VYSOKEJ IZOLAČNEJ ZELENE, VETROLAMY			
PLOCHY ZÁHRAD			
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE			
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE			
PLOCHY TTP, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE			
PLOCHY SADOV			
PLOCHY VINÍC			
PLOCHY LESOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PRVKY OCHRANY KRAJINY A USES			
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA			
CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ (CHKO)			
NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (NPR)			
CHRÁNENÝ AREÁL			
NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE			
CHRÁNENÁ RYBIA OBLASŤ	CHRO		
NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR (BKNR /1)			
NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM (NBC/ 4)			
REGIONÁLNY BIOKORIDOR (BKR)			
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA - NATURA 2000			
ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU - NATURA 2000			
LÍNIOVÉ INTERAKČNÉ PRVKY			
PLOŠNÉ INTERAKČNÉ PRVKY			
HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)			
KÓD BPEJ	0017002		
SKUPINA BPEJ	1		

LEGENDA

	STAV	NÁVRH
HRANICA A OZNAČENIE NAVRHOVANEJ ZMENY		Z1/11
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH		
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MALOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)		
JADROVÉ ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHODY A SLUŽBY)		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY		
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTURÁLNEHO VYBAVENIA		
PLOCHY ZÁHRAD		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHODY A SLUŽBY) A REKREÁCIE A VOĽNOČASOVÝCH AKTIVÍT		
PLOCHY CINTORÍNOV		

	STAV	NÁVRH
ULIČNÝ KORIDOR (MIN.8M - CESTA, CHODNÍK, ZELEŇ)		
VSTUP DO ÚZEMIA		
ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH JAVOV		
OCHRANNÉ PÁSMA		

PODKLAD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÍČOV - spracovateľ: ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, s.r.o.,r. 2008

S

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÍČOV

Zmeny a doplnky č.1 — Návrh

Nitriansky kraj — okres Komárno

NÁVRH OPTIMÁLNEHO PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA S PRIHLIADNUTÍM NA KRAJINNO-EKOLOGICKÉ, KULTÚRNOHISORICKÉ A SOCIO-EKONOMICKÉ PODMIENKY

OBSTARÁVATEĽ: obec Čičov

SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Lucia Duračková

MIERKA 1:10000 | Č.V. 2

DÁTUM 06/2026