

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALALIKY

Legenda

vrstevnice

Vodné toky

Pôvod hydrografického objektu
Umělý tok, kanál

Kataster

Parcely KNC
Parcely UO
Zastavané územie obce k 1.1.1990

Vymedzenie územia určeného na zastavanie

Zastavané územie, návrh

Územné jednotky

Hranica riešeného územia
Hranice okresu
Hranice katastrálnych území

Ochranné pásma

Ochranné pásmo cesty
ochranné pásmo vzdušných vedení el. energie
ochranné pásmo železnice
Ochranné pásmo vzdušných vedení el. energie
Bezpečnostné pásmo VTL plynárenských zariadení
Ochranné pásmo VTL plynárenských zariadení
Ochranné pásmo letiska Košice

Kultúrne - historické dedičstvo

Národná kultúrna pamiatka

Územné celky

Územné celky

Technická infraštruktúra

Vzdušné vedenie elektrickej energie 22 kV, stav
Vzdušné vedenie elektrickej energie 22 kV, na zrušenie
Káblové vedenie elektrickej energie (podzemné), stav
Káblové vedenie elektrickej energie (podzemné), návrh
Zavesené káblové vedenie (vzdušné), stav

Dopravná infraštruktúra

Komunikácie

Rýchlostná cesta, návrh
Cesta III. triedy, stav
Cesta III. triedy, návrh
Miestne cesty, návrh
Chodníky, stav
Chodníky, návrh
Cyklotrasa, návrh
Lesná cesta, stav
Cesta III. triedy na zrušenie, návrh

Železnica

Železničná trať, stav
Železničná trať - širokorozchodná, stav
Železničná vlečka, návrh

Zastávky SAD
parkovisko
Železničná zastávka
mimoúrovňovité križovanie

Technická infraštruktúra - vodné hospodárstvo

Prívodné potrubie, návrh

Funkčné využívanie

Obytné územia

BR Plochy bývania v RD, stav
BR Plochy bývania v RD, návrh
BD Plochy bývania v bytových domoch, stav
BZ Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti, stav
BZ Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti, návrh
BO Plochy občianskej vybavenosti, stav
BO Plochy občianskej vybavenosti, návrh

Dopravná a technická infraštruktúra

DC Plochy ciest, stav
DZ Plochy železníc, stav
DZ Plochy železníc, návrh
DC Plochy ciest, návrh
T Územia technického vybavenia, stav

Ostatná infraštruktúra

XC Plochy cintorínov a krematórií, stav
XC Plochy cintorínov a krematórií, návrh
XV Plochy verejných priestranstiev, návrh

Rekrečné územia

RI Plochy ihrísk, stav
RZ Plochy záhradkárskych osád, stav

Krajinná zeleň

ZN Plochy nelesnej drevinnej vegetácie, stav
ZN Plochy nelesnej drevinnej vegetácie, návrh
ZN Prírodné plochy bez rozlíšenia, stav

Hospodársky využívaná krajina

PO Plochy ornej pôdy, stav
PZ Plochy záhrad, stav
PZ Plochy záhrad, návrh

Zelená a modrá infraštruktúra

SP Plochy parkov, stav
SP Plochy parkov, návrh
SV Verejná zeleň, stav
SV Verejná zeleň, návrh
WP Plochy pobrežných pozemkov, stav
WP Plochy pobrežných pozemkov, návrh

Výrobné územia

IV Plochy výroby a výrobných služieb, návrh
IO Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti, návrh

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALALIKY

čísťopis

Obstarávateľ: Obec Valalíky
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:
Ing. Iveta Šabáková
Dátum: september 2022

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS

2

1:2 880