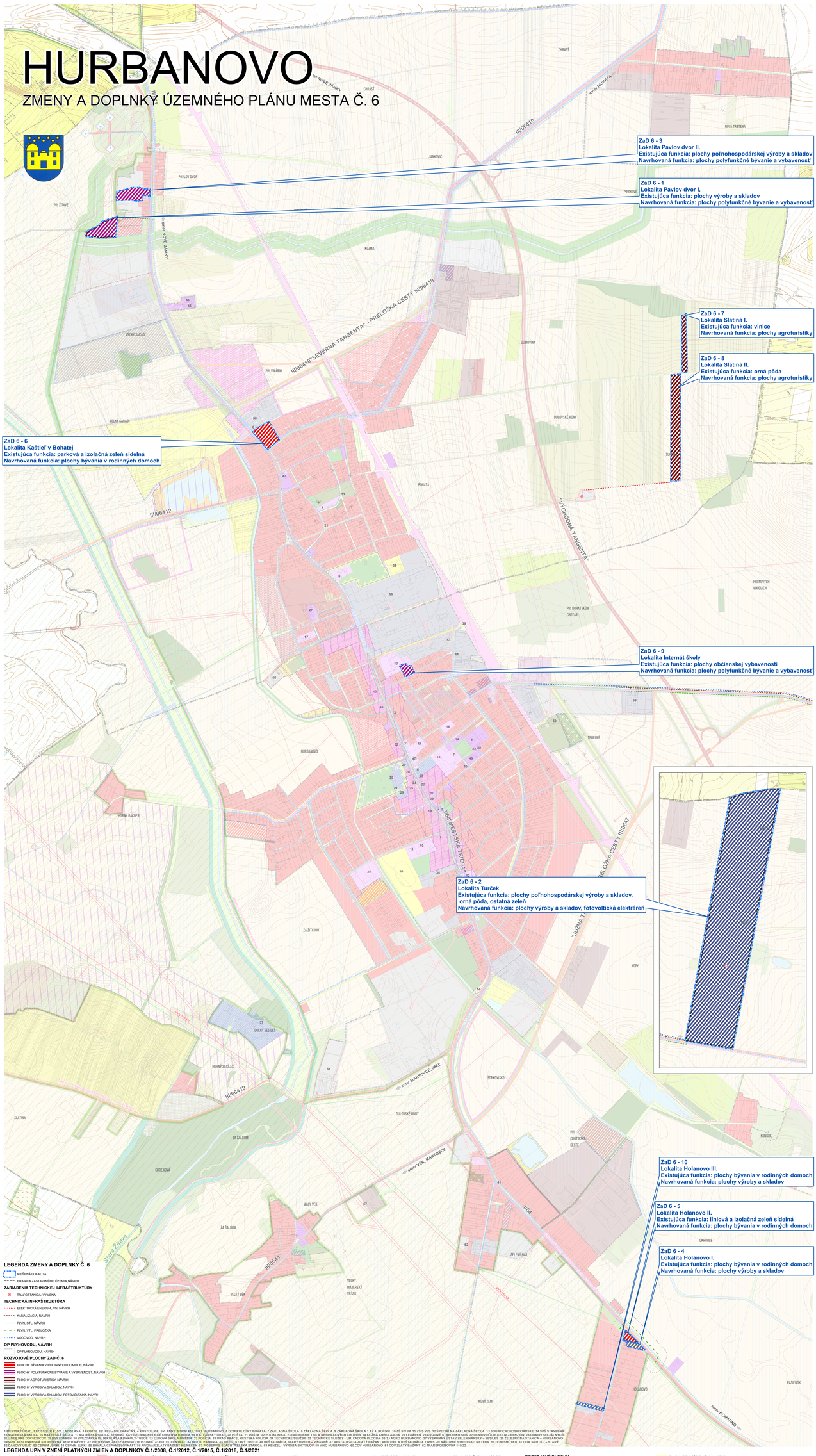
HURBANOVO

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA Č. 6



1 MESTSKÝ ÚRAD 2 KOSTOL R.K. SV. LADISLAVA 3 KOSTOL EV. REF.–TOLERANČNÝ 4 KOSTOL R.K. SV. ANNY 5 DOM KULTÚRY HURBANOVO 6 DOM KULTÚRY BOHATÁ 7 ZÁKLADNÁ ŠKOLA 8 ZÁKLADNÁ ŠKOLA 9 ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.AŽ 4. ROČNÍK 10 ZŠ 5 VUJM 11 ZŠ 5 VJS 12 ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA 13 DOU POĽNOHOSPODÁRSKE 14 SPŠ STAVEBNÁ 15 MATERSKÁ ŠKOLA 16 MATERSKÁ ŠKOLA 17 MATERSKÁ ŠKOLA 18 SVMO, ŠAV–GEOMAGNETICKÉ OBSERVATÓRIUM 19 R.K. FARSKÝ ÚRAD 20 POŠTA 21 POŠTA 22 POLIKLINIKA 23 ODDELENIE TBC A RESPIRAČNÝCH CHORÔB 24 KOŽNÁ AMBULANCIA 25 LEKÁREŇ 26 KRIZOVÉ STREDISKO SOS 27 DOMOV DÔCHODCOV – PENZÓN 28 DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 29 ZARIADENIE PRE SENIORY 30 ZARIADENIE PRE SEKUNDÁRNU PREVENCIU ZÁVISLOSTI 31 ZARIADENIE PRE SEKUNDÁRNU PREVENCIU ZÁVISLOSTI – SESILEŽ 32 ŽELEZNIČNÁ STANICA – HURBANOVO 33 VIE AUTOLOŽIENSKA SPOJOVEŽSIE 34 POTRAVINY 35 POTRAVINY 36 ŽELEZNÍCTVO, HYSTERNIC 37 VOTEL CENTRAL 38 HOTEL PANONIA 39 HOTEL ŽITNÝ OSECH 40 REŠTAURÁCIA STARÝ DREC – VINIAREŇ 41 REŠTAURÁCIA ZLATÝ BAŽANT 42 HOTEL A REŠTAURÁCIA TWINS 43 NÁKUPNÉ STREDISKO METEOR 44 HOTEL A REŠTAURÁCIA TWINS 45 DOM SMUTKU 51 DOM SMUTKU – STARÝ 52 BANKY SPOJENÉ 53 CSPOP JUHO 54 SPOLOČNÁ ČERPACIA SKUPINA 55 PRIVÁNA ZLATÝ BAŽANT 56 PRIVÁNA ZLATÝ BAŽANT 57 PRIEMYSELNÁ ČERPACIA STANICA 58 KENZEL - VÝROBA BICYKLOV 59 VINO HURBANOVO 60 ČOV HURBANOVO 61 ČOV ZLATÝ BAŽANT 62 TRANSFORMOVŇA 110/22

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č. 6

- RIEŠENÁ LOKALITA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA NÁVRH

ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- TRAFOSTANICA, VÝMENA

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

- ELEKTRICKÁ ENERGIA, VN, NÁVRH
- KANALIZÁCIA, NÁVRH
- PLYN, STL, NÁVRH
- PLYN, VTL, PRELOŽKA
- VODOVOD, NÁVRH

OP PLYNOVODU, NÁVRH

- OP PLYNOVODU, NÁVRH

ROZVOJOVÉ PLOCHY ZAD Č. 6

- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ BÝVANIE A VYBAVENOSŤ, NÁVRH
- PLOCHY AGROTURISTIKY, NÁVRH
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV, FOTOVOLTAIKA, NÁVRH

LEGENDA UPN V ZNENÍ PLATNÝCH ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2008, Č. 1/2012, Č. 1/2015, Č. 1/2018, Č. 1/2021

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA-NÁVRH-1.ETAPA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA-NÁVRH-2.ETAPA
- VÝZNAMNÝ OBJEKT NEZAPÍSANÝ V ÚZ PF SR
- OBJEKT S PMA HODNOT, NEZAPÍSANÝ V ÚZ PF SR
- OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZ PF SR
- KAPLNKA, BOŽIA MUKA, PRÍCESTNÝ KRÍŽ, STUDŇA
- VRŠTEVNICE
- CHRÁNENÝ AREÁL
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA
- VTÁČIE ÚZEMIA
- CHRÁN. LOK. EUROPSKEHO VÝZNAMU
- LÚČIKÁ NERASTNÝCH SUROVÍN
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ BÝVANIE A VYBAVENOSŤ
- PLOCHY VYBAVENOSTI - AREÁLOVÉ
- PLOCHY VYBAVENOSTI
- PLOCHY VÝSKUMU A VÝVOJA
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY ZÁHRADÁRSKYCH OSÁD BEZ ŠTATÚTU
- PLOCHY REKREÁCIE
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
- PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOV
- VODNÉ PLOCHY A TOKY
- PLOCHY SKLÁDOK
- PLOCHY LÚČIŠK
- HRÁDZA
- CINTORÍN
- PARKOVÁ A IZOLAČNÁ ZEĽEŇ SÍDELNÁ
- LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZEĽEŇ SÍDELNÁ
- SPREVODNÁ A LÍNIOVÁ ZEĽEŇ KRAJINY
- LÚKY A PASIENKY
- ORNÁ PÔDA
- SADY
- VINICE
- OSTATNÁ ZEĽEŇ
- LES
- ŽELEZNICA
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
- VVN, STAV
- VN, STAV
- VN, NÁVRH
- VN, NA ZRUŠENIE
- VODOVOD, STAV
- VODOVOD, NÁVRH
- VODOVOD, PRIVODNÉ POTRUBIE, STAV
- TELEKOMUNIKÁCIE, STAV
- TELEKOMUNIKÁCIE, NÁVRH
- TELEKOMUNIKÁCIE, DIAĽKOVÝ KÁBEL, STAV
- TELEKOMUNIKÁCIE, DIAĽKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL, STAV
- PLYN, STL, STAV
- PLYN, STL, NÁVRH
- PLYN, VTL, STAV
- KANALIZÁCIA, STAV
- KANALIZÁCIA, NÁVRH
- KANALIZÁCIA, VÝTLAČNÉ POTRUBIE, STAV
- ROZVODŇA 110/22, STAV
- TRAFOSTANICA, NÁVRH
- TRAFOSTANICA, STAV
- TRAFOSTANICA, VÝMENA
- ODLAHČOVACIA KOMORA, STAV
- ČOV HURBANOVO, STAV
- REGULAČNÁ STANICA, STAV
- TELEKOM, ATÚ , STAV
- TELEKOM, SIEŤOVÝ ROZVOD, STAV
- TELEKOM, TRATOVÝ ROZVOD, STAV
- VODOVOD, VODOJEM, STAV
- VODNÝ ZDROJ
- PHO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPŇA
- PHO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPŇA
- ZÁVLAHOVÉ POTRUBIE
- ZÁVLAHY
- RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE R1
- FUNKČNÁ TRIEDA B3 - MESTSKÁ TRIEDA
- BODY UKLONENIA DOPRAVY
- FUNKČNÁ TRIEDA B1
- FUNKČNÁ TRIEDA B3
- FUNKČNÁ TRIEDA C1
- FUNKČNÁ TRIEDA C2
- FUNKČNÁ TRIEDA C3
- FUNKČNÁ TRIEDA D1
- FUNKČNÁ TRIEDA D2
- REGIONÁLNA CYKLISTICKÁ TRASA
- REKREAČNÝ CYKLISTICKÝ CHODNÍK
- ZASTÁVKY PRIMESTSKEJ AUTOBUSOVEJ HD

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH, NÁVRH, 2.ETAPA
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH,
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH, 2.ETAPA
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, VÝHĽAD,
- PLOCHY CINTORÍNOV, VÝHĽAD,
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH, 2.ETAPA
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝHĽAD,
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOVANIA, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOVANIA, NÁVRH
- OP LETISKA
- OCHRANÉ VTÁČIE ÚZEMIE
- OP CINTORÍNOV - 25 M - NÁVRH
- OP CINTORÍNOV - 50 M - NA ZRUŠENIE
- PLOCHY REKREÁCIE, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY REKREÁCIE, VÝHĽAD,
- PLOCHY VYBAVENOSTI SLUŽIEB KOMUNÁLNEJ VÝROBY, NÁVRH,
- PLOCHY VYBAVENOSTI SLUŽIEB KOMUNÁLNEJ VÝROBY, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV, NÁVRH,
- PLOCHY VÝROBY, NÁVRH, 1.ETAPA
- PLOCHY VÝROBY, NÁVRH, 2.ETAPA
- PLOCHY VÝROBY, VÝHĽAD,
- VODNÉ PLOCHY A TOKY, NÁVRH,
- ZEĽEŇ IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ, NÁVRH, 1.ETAPA
- ZEĽEŇ IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ, NÁVRH, 2.ETAPA
- ZEĽEŇ IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ, VÝHĽAD,
- ZEĽEŇ PÔVODU ÚSES, NÁVRH, 1.ETAPA
- les
- parková a izolačná zeleň sídelná, návrh
- plochy cintorínov, návrh

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

1:5 000 zmenšené

JÚN 2026

0 50 100 150 200 250 500

obstarávateľ:

MESTO HURBANOVO
Komárňanská 91
947 01 Hurbanovo

spracovateľ:

AZ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5, 811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

NÁVRH

3