

plochy so zástavbou rodinných domov

Bývanie v rodinných domoch vrátane záhrad pri rodinných domoch, detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Občianska vybavenosť nesmie svojím charakterom a prevádzkou byť v konflikte s funkciou bývania (najmä hlukom, zápachom).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Z	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä individuálne garáže, hospodárske a skladové objekty
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	P	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	P	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	P	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	P	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	N	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy so zástavbou bytových domov

Bývanie v bytových domoch a zariadeniach s charakterom dlhodobého bývania vrátane verejnej zelene a parkov, občianskej vybavenosti, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Výstavba individuálnych ani radových garáží sa nepripúšťa.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Z	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	P	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpace stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	P	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	P	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	N	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy verejnej občianskej vybavenosti

Zóny obchodu a služieb komerčného charakteru, administratívy, vybavenosti, školsktva, výskumu a sociálnych služieb vrátane súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Z	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Z	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Z	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Z	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	P	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Z	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Z	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Z	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Z	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	P	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	P	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy verejnej, sprievodnej a izolačnej zelene

Izolačná, sprievodná a parkovo upravená zeleň vrátane spevnených plôch, vodných plôch a objektov drobnej architektúry (najmä pódia, umelecké diela, altánky, fontány...) Vrátane stavieb technickej a dopravnej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Plochy cintorína

Miestne cintoríny vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	D	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	N	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Z	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

Plochy hospodárskej zelene

Záhrady pri rodinných domoch bez stavieb. Bilancovaná plocha sa počíta vrátane plochy pre rodinné domy.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

plochy priemyselnej a stavebnej výroby, výrobných služieb, skladového hospodárstva a logistiky

Areály priemyselnej výroby, skladovania bez mestotvorného charakteru. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Z	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Z	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Z	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	N	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	D	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

Plochy pre poľnohospodársku výrobu

Areály hospodárskych dvorov. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Z	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	D	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	N	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy verejnej dopravy a dopravných zariadení

Plochy pre garáže, parkoviská, viacpodlažné parkoviská, depá, železničné stanice, prekladiská, odstavné koľajiská, prístavacie a vzletové dráhy a súvisiace technické a dopravné vybavenie.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpace stanice pohonných hmôt	D	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	N	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obrádov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	N	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	
Garáže, depá, viacpodlažné parkoviská, železničné stanice, prekladiská, odstavné koľajiská, prístavacie a vzletové dráhy	Z	

Plochy technického vybavenia územia

Plochy určené pre stavby technickej vybavenosti vrátane príslušnej dopravnej vybavenosti a súvisiacich stavieb pre obsluhu a prevádzku.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán obce Haniska - záväzná časť - regulačné listy

305

verejné priestranstvá

Námestia, pešie priestranstvá a chodníky, spevnené plochy bez umiestnenia budov vrátane parkov a drobnej architektúry (najmä fontány, pódia, umelecké diela).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

plochy bývania a občianskej vybavenosti

Zóny s funkciou bývania a občianskej vybavenosti verejnej zelene a parkov, detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	P	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Z	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Z	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Z	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Z	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Z	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Z	Samostatné objekty pre obchod služby do predajnej plochy 300 m ² .
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Z	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Z	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy výroby a občianskej vybavenosti

Areály výroby, výrobných služieb vrátane občianskej vybavenosti miestneho, nadmiestneho a regionálneho charakteru, obchodných centier. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Z	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Z	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	P	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	P	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Z	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Z	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	P	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy výroby a dopravy

Areály skladov, logistických centier a prípadnej drobnej výroby, dopravných stavieb. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Z	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Z	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpace stanice pohonných hmôt	P	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	P	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	D	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	
Garáže, dopravné stavby, depá, stanice	Z	

plochy poľnohospodárskej a priemyselnej výroby

Areály výroby, výrobných služieb a poľnohospodárskej výroby, skladovania a logistiky vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry a stavieb potrebných pre obsluhu a prevádzku areálu. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Z	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Z	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Z	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Z	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	N	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpace stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	N	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	D	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy poľnohospodárstva a občianskej vybavenosti

Areály hospodárskych dvorov a občianskej vybavenosti, predovšetkých obchodu a služieb. Vráťane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Z	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Z	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Z	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpace stanice pohonných hmôt	P	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Z	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Z	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy nevýrobných služieb, skladového hospodárstva a občianskej vybavenosti

Areály nevýrobných služieb, logistiky a skladovania vrátane občianskej vybavenosti miestneho, nadmiestneho a regionálneho charakteru, obchodných centier. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Z	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Z	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	N	
Čerpace stanice pohonných hmôt	P	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Z	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Z	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	N	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	N	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

plochy dopravných koridorov ciest

Plochy ciest, parkovísk a súvisiacich stavieb. Bez umiestňovania budov vrátane technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

plochy športovej vybavenosti a ihriská, plochy oddychovej zóny

Areály rekreácie, športových zariadení a ihrísk vrátane ubytovanie, služieb a zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	N	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	N	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	N	
Objekty drobnej architektúry	D	Najmä drobná architektúra
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	N	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	N	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	N	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	N	
Ťažký priemysel	N	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	N	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	P	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	N	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	D	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	N	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	D	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	N	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	N	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	N	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	N	
Krematóriá	N	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Z	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Z	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Z	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	N	
Záhradné chatky	N	
Technické vybavenie územia	D	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	N	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	N	
Energetické zariadenia a plynárne	N	

Územný plán obce Haniska - záväzná časť - regulačné listy

601

plochy lesov

Lesné pozemky bez umiestňovania stavieb okrem stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry a stavieb pre obhospodarovanie lesa (sklady).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán obce Haniska - záväzná časť - regulačné listy

602

plochy ornej pôdy a TTP

Plochy poľnohospodársky využívanéj pôdy vrátane plôch pre energetické plodiny. Bez umiestňovania stavieb a budov, okrem stavieb pre nevyhnutnú údržbu a správu poľnohospodárskej pôdy vrátane dopravnej a verejnej technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán obce Haniska - záväzná časť - regulačné listy

603

spríevodná NDV vodného toku a komunikácií

Prirodzená zeleň bez rozlíšenia bez umiestnenia stavieb a budov okrem dopravnej a technickej vybavenosti.

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------

Územný plán obce Haniska - záväzná časť - regulačné listy

604

plochy vodných tokov

Vodné toky a ich pobrežné pozemky. Bez umiestňovania stavieb a budov, okrem stavieb dopravnej a technickej vybavenosti vrátane úprav vodného toku (hrádzí a protipovodňových opatrení).

Stavba	Prípustnosť	Poznámka
--------	-------------	----------