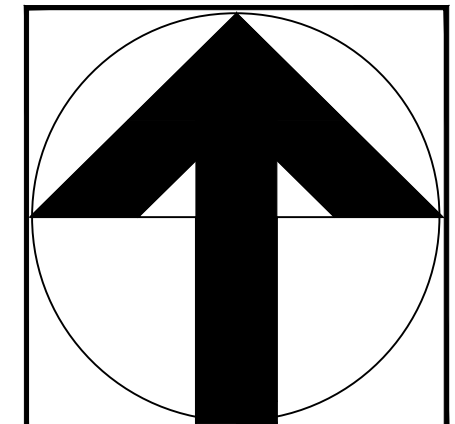
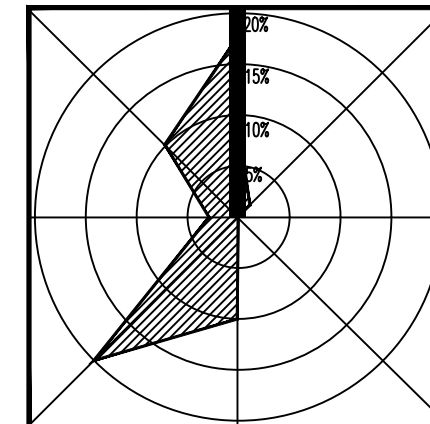
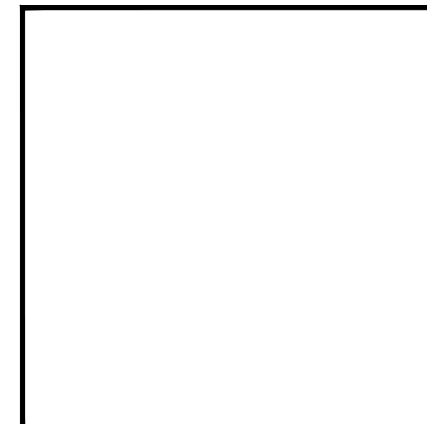
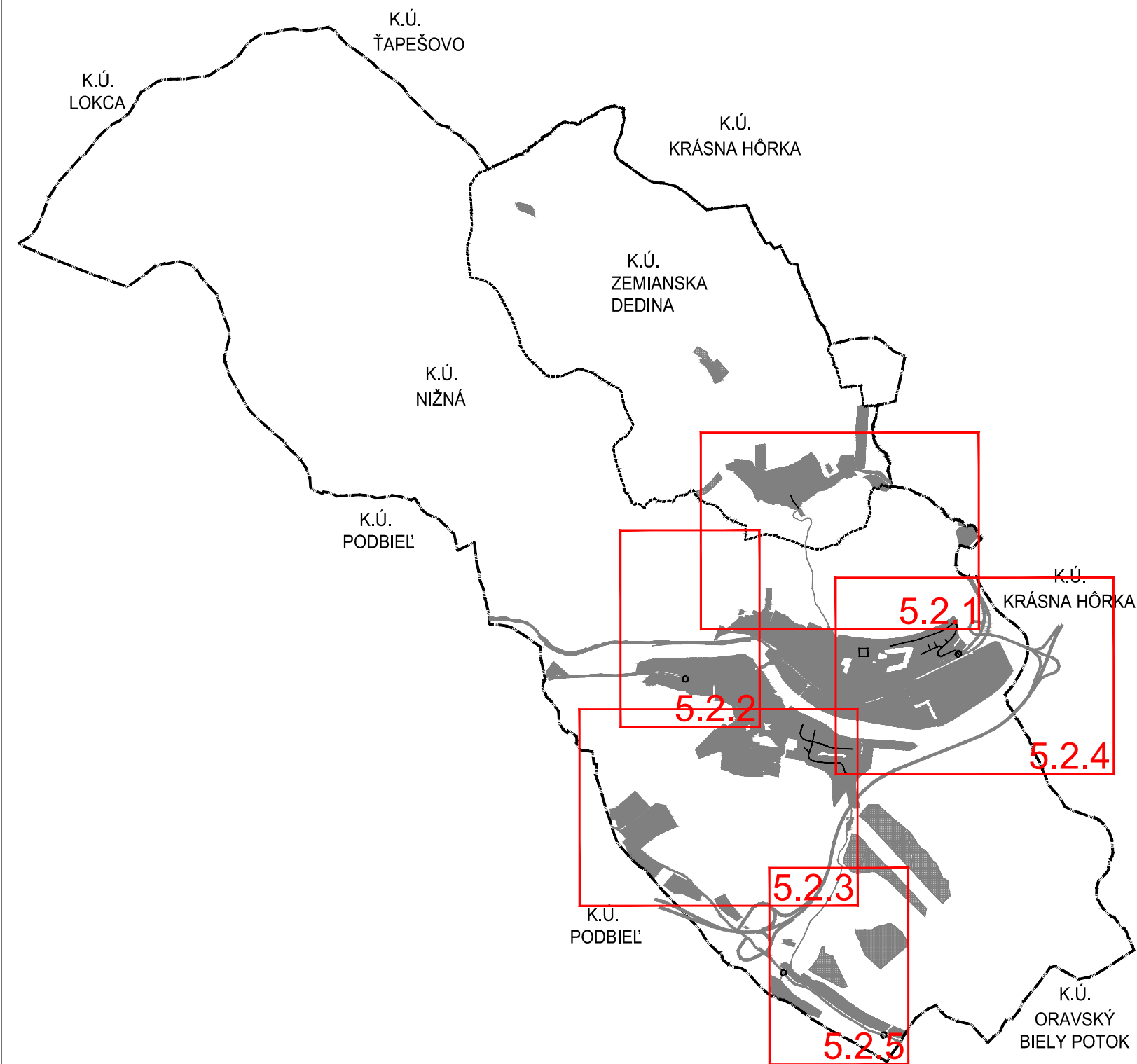


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NIŽNÁ

ZMENY A DOPLNKY č.2/2026



AKRA STUDIO s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov, akrastudio.po@gmail.com		STAVBA: NIŽNÁ - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZMENY A DOPLNKY č.2/2026	 ČÍSLO VÝKRESU: 5.2
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY		OBSTARÁVATEĽ: OBEC NIŽNÁ, NOVÁ DOBA 506, 027 43 NIŽNÁ	
SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. JÁN KRASNAY		SPRACOVATEĽ: AKRA STUDIO s.r.o., JARKOVÁ 31, 080 01 PREŠOV	
OSOBA ODBORNE SPÔSOBILÁ PRE OBSTARÁVANIE: ING. ARCH. EVA ZAŤKOVÁ		STUPEŇ: NÁVRH	
MIERKA: 1 : 5 000	FORMÁT: 2xA4	OBSAH: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA OBCE NÁVRH RIEŠENIA VODNÉHO HOSPODÁRSTVA	
DÁTUM: 06.2026	Č. ZÁK.: 25 058		

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE REGULOVANÝCH PLÔCH
			VODNÉ PLOCHY
			RYCHLOSTNÁ CESTA R3

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			PRIVÁDZACIE POTRUBIE OSV
			ROZVÁDZACIA VODOVODNÁ SIEŤ
			VODOVODNÉ POTRUBIE NA ZRUŠENIE
			HRANICA TLAKOVÉHO PÁSMA
			VODOJEM
			VODNÝ ZDROJ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV
			AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA
			REDUKČNÝ VENTIL V PODZEMNEJ ŠACHTE
			ÚPRAVA KORYTA VODNÝCH TOKOV
			SKUPINOVÁ KANALIZÁCIA SKK JEDNOTNÁ GRAVITAČNÁ
			KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ TLAKOVÁ
			KANALIZACIA SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY ČOV

LEGENDA:

HRANICA SKUTOČNÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

VYUŽITIE ÚZEMIA PODMIENENÉ GEOLOGICKÝM POSUDKOM

DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

ORAVSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD (OSV)

ROZVÁDZACIA VODOVODNÁ SIEŤ

KANALIZACIA SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÁ

JAV NA ZRUŠENIE

PRIVÁDZACIE POTRUBIE ZEMIANSKA DEDINA

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PLÔCH

ČÍSLO PLOCHY

FUNKCIA

- AG - PLOCHA AGROTURISTIKY
- BI - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- D - DOPRAVNÉ PLOCHY
- OV - OBČIANSKA BYBAVENOSŤ
- V - PLOCHA VÝROBY A SKLADOV
- Z - PLOCHY VEREJNEJ A PARKOVEJ ZELENÉ
- ZÚ - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

①	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
8	MIESTNE CESTY
12	ROZŠÍRENIE CINTORÍNA NIŽNÁ
48	ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVISKO A SKLAD KOMUNÁLNEJ TECHNIKY
49	DOM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
50	KULTURNO SPOLOČENSKÁ A ŠPORTOVÁ VYBAVENOSŤ

VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI ĎALEJ SÚ AJ PLOCHY VŠETKÝCH LÍNIOVÝCH VEDENÍ A OBJEKTOV TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ELEKTRICKÉ VEDENIA, PLYNOVODY, VODOVODY, KANALIZÁCIE , TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIA, DIAL'KOVÉ KÁBLE A POD) VRÁTANE ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM, ZARIADENIA TE CHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ČERPACIE STANICE VODY A KANALIZÁCIE , REGULAČNÉ STANICE , VYSIELAČE A PODOBNE) VRÁTANE ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM, VEREJNÉ AUTOMOBILOVÉ, CYKLISTICKÉ A PEŠIE KOMUNIKÁCIE , VRÁTANE MOSTNÝCH OBJEKTOV, PLOCHY ZASTÁVOK HROMADNEJ DOPRAVY, VRÁTANE ZASTÁVKOVÝCH PRUHOV, PLOCHY VEREJNÝCH PARKOVÍSK , PLOCHY A STAVBY PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY

OZNAČENIE VÝKRESOV

ÚPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č.1, UPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh

Výkres riešenia verejného technického vybavenia oboe návrhí riešenia vodného hospodárstva

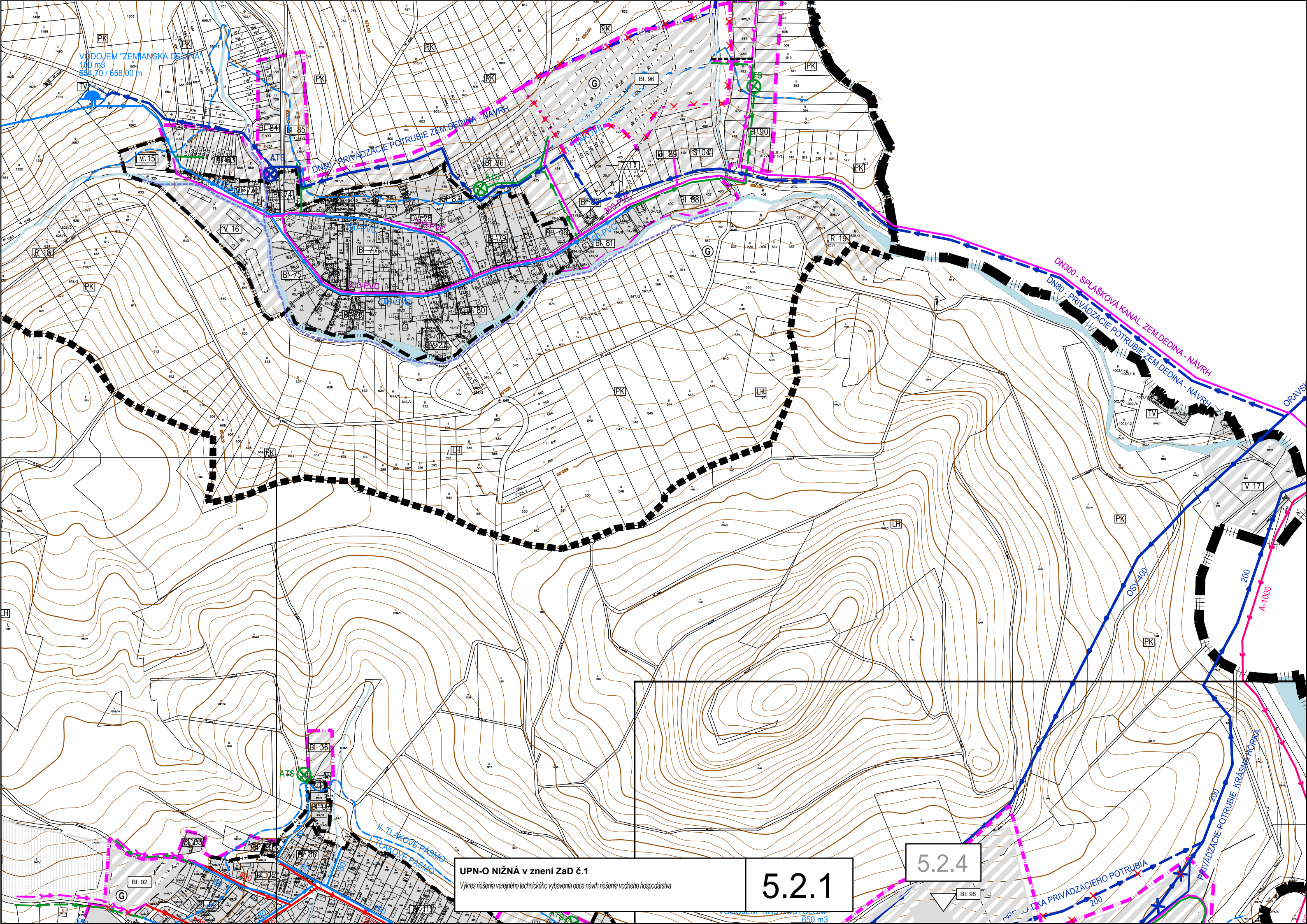
5.2.1

ČÍSLO VÝREZU

ČÍSLO ZaD

ČÍSLO VÝKRESU

OBSAH VÝKRESU

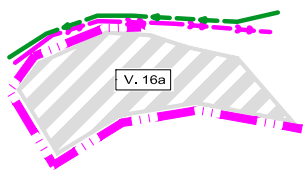


UPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č.1

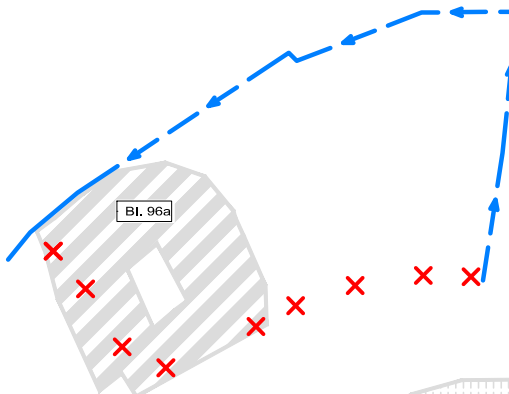
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.1

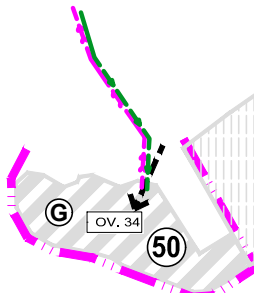
5.2.4



V. 16a

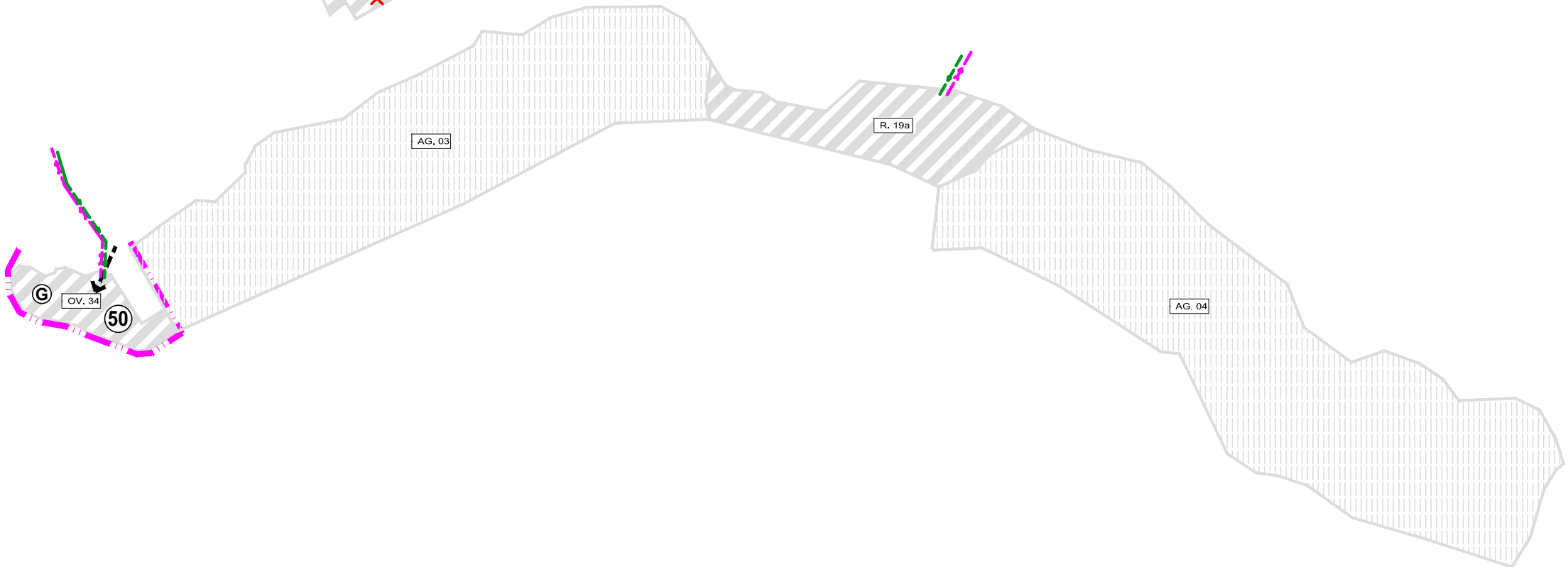


Bl. 96a



OV. 34

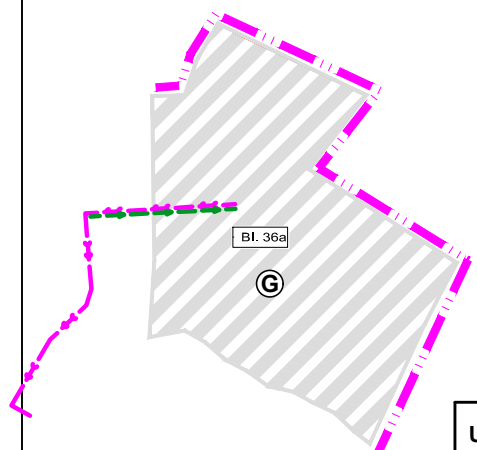
50



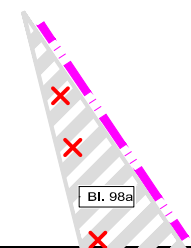
AG. 03

R. 19a

AG. 04



Bl. 36a



Bl. 98a

UPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.1

5.2.4

5.2.2



5.2.1

5.2.4



PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY ČOV - 200 m

ČOV NIŽNÁ

PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY

TLAKOVÉ PÁSMO

200 m

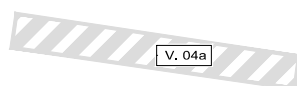
UPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č.1

Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.2



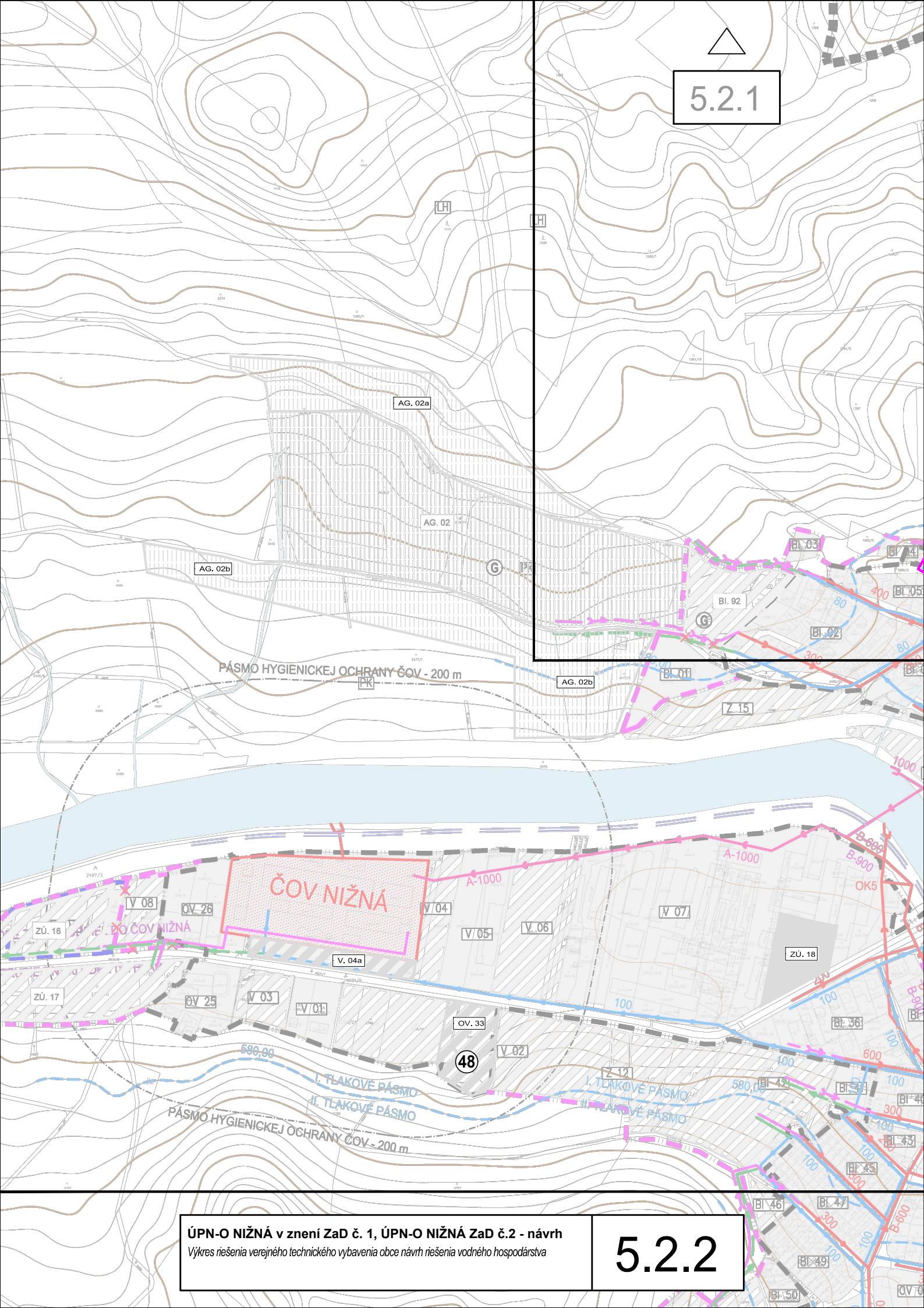
5.2.1



UPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh

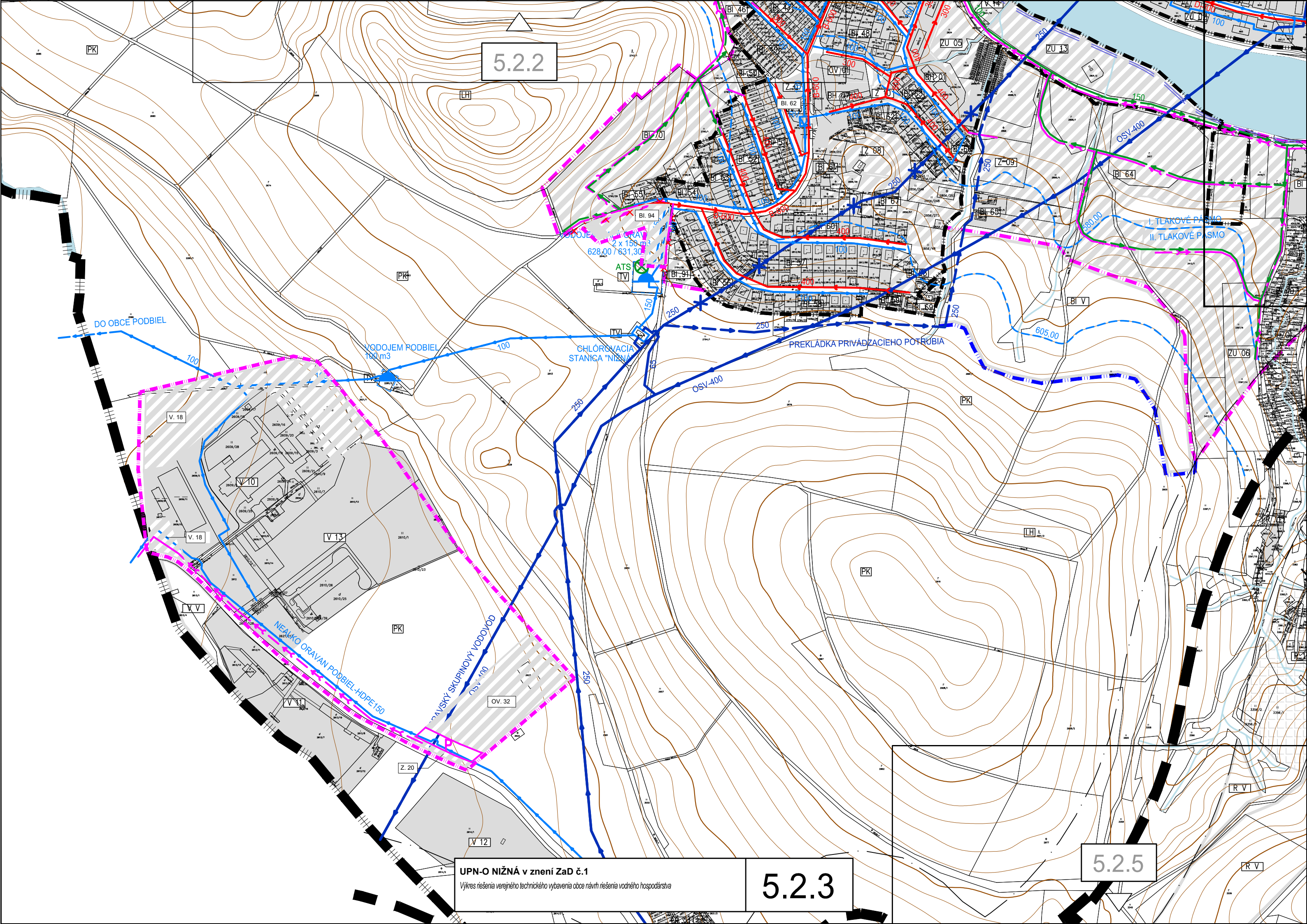
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.2



ÚPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č. 1, ÚPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.2



5.2.2

UPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č.1
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.3

5.2.5

5.2.2



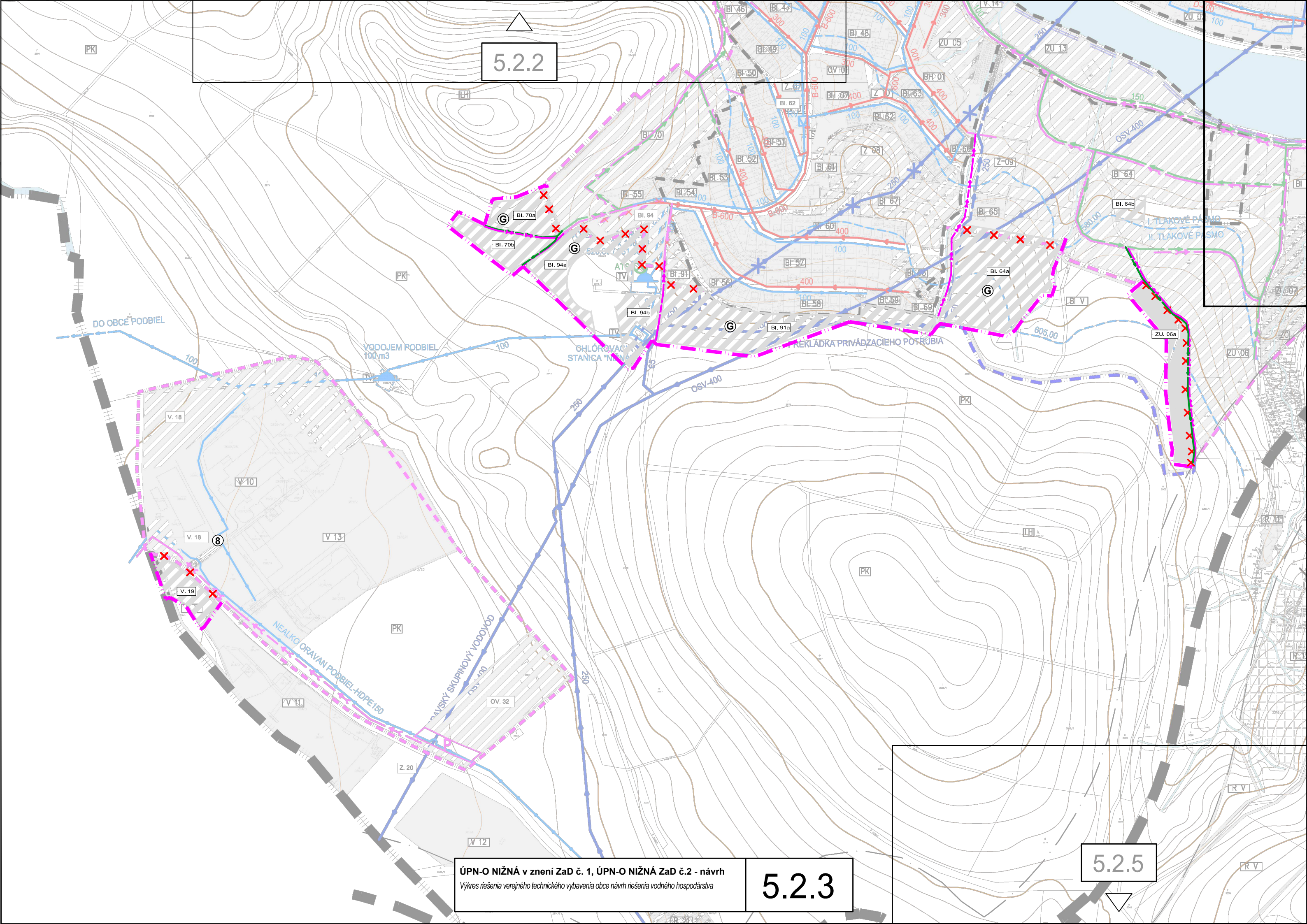
UPN-O NIŽNÁ Zaď č.2 - návrh
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.3

5.2.5



5.2.2

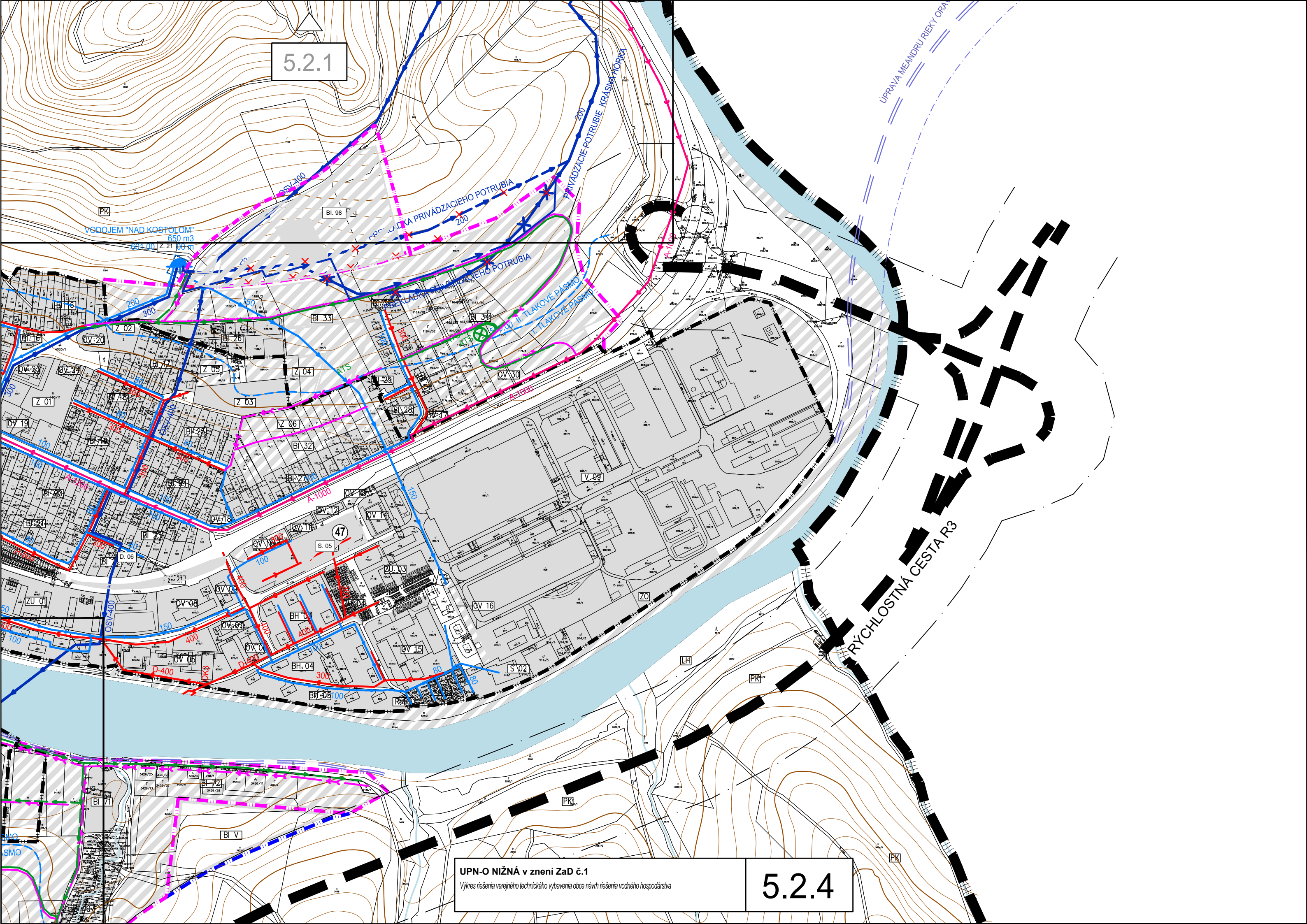


ÚPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č. 1, ÚPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.3

5.2.5

5.2.5

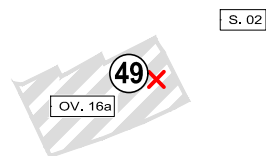
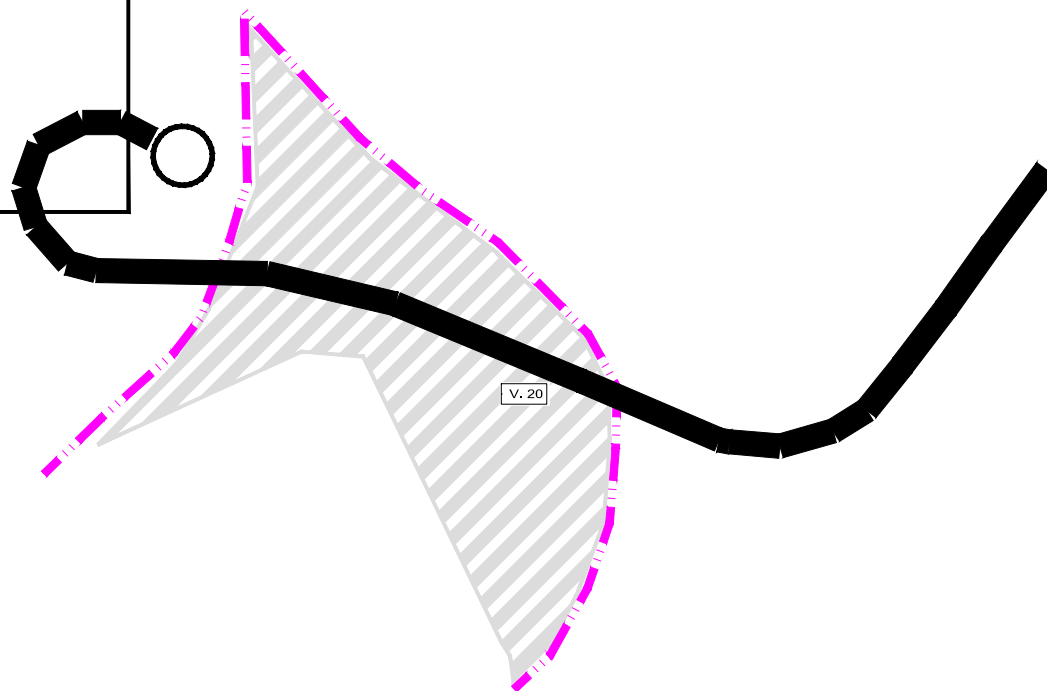
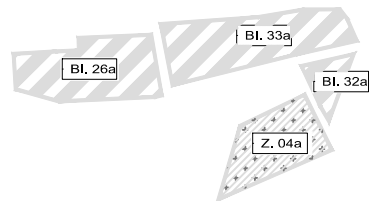
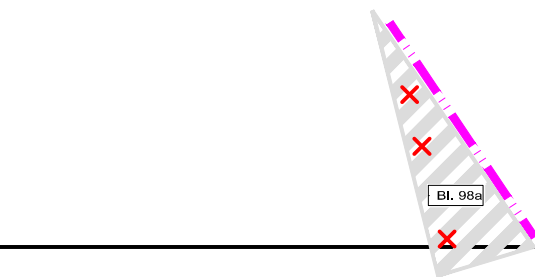


5.2.1

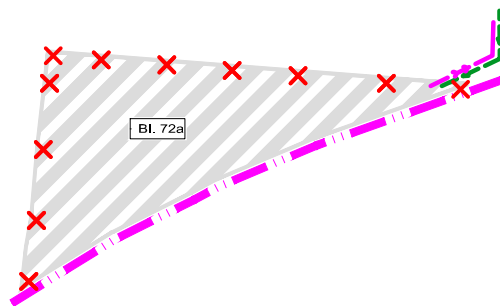
UPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č.1
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.4

5.2.1



S. 02



UPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

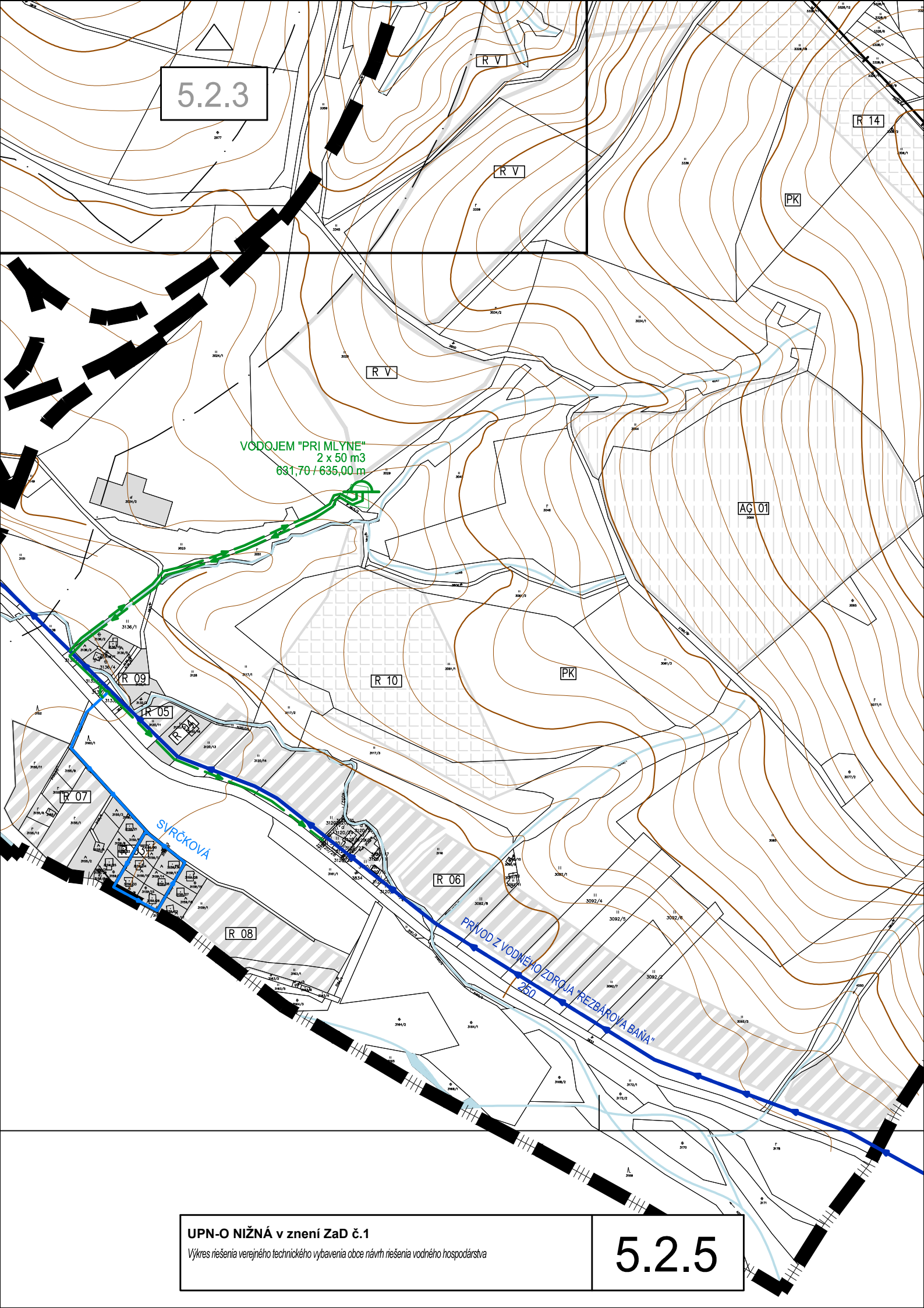
5.2.4

5.2.1

5.2.3

ÚPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č. 1, ÚPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.4



5.2.3

VODOJEM "PRI MLYNE"
2 x 50 m³
631.70 / 635.00 m

SVRČKOVÁ

PRVOD Z VODNÉHO ZDROJA "REZBAROVA BAŇA"
250

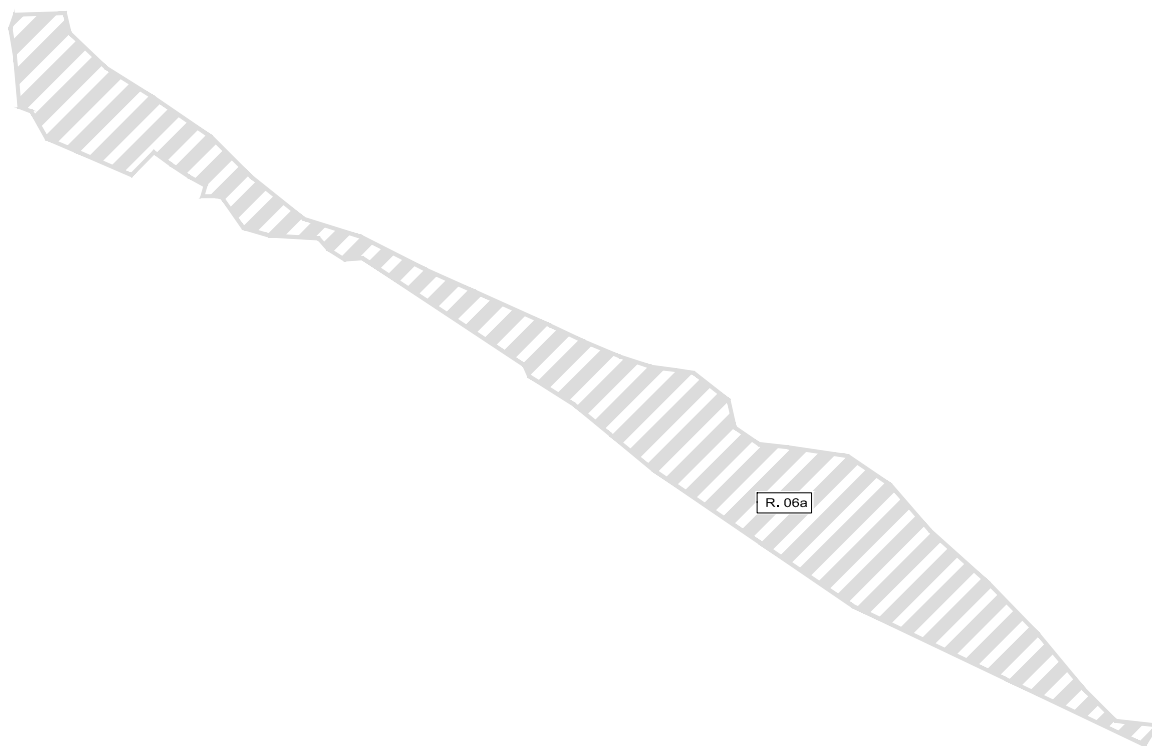
UPN-O NIŽNÁ v znení ZaD č.1

Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.5



5.2.3



UPN-O NIŽNÁ ZaD č.2 - návrh

Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce návrh riešenia vodného hospodárstva

5.2.5

