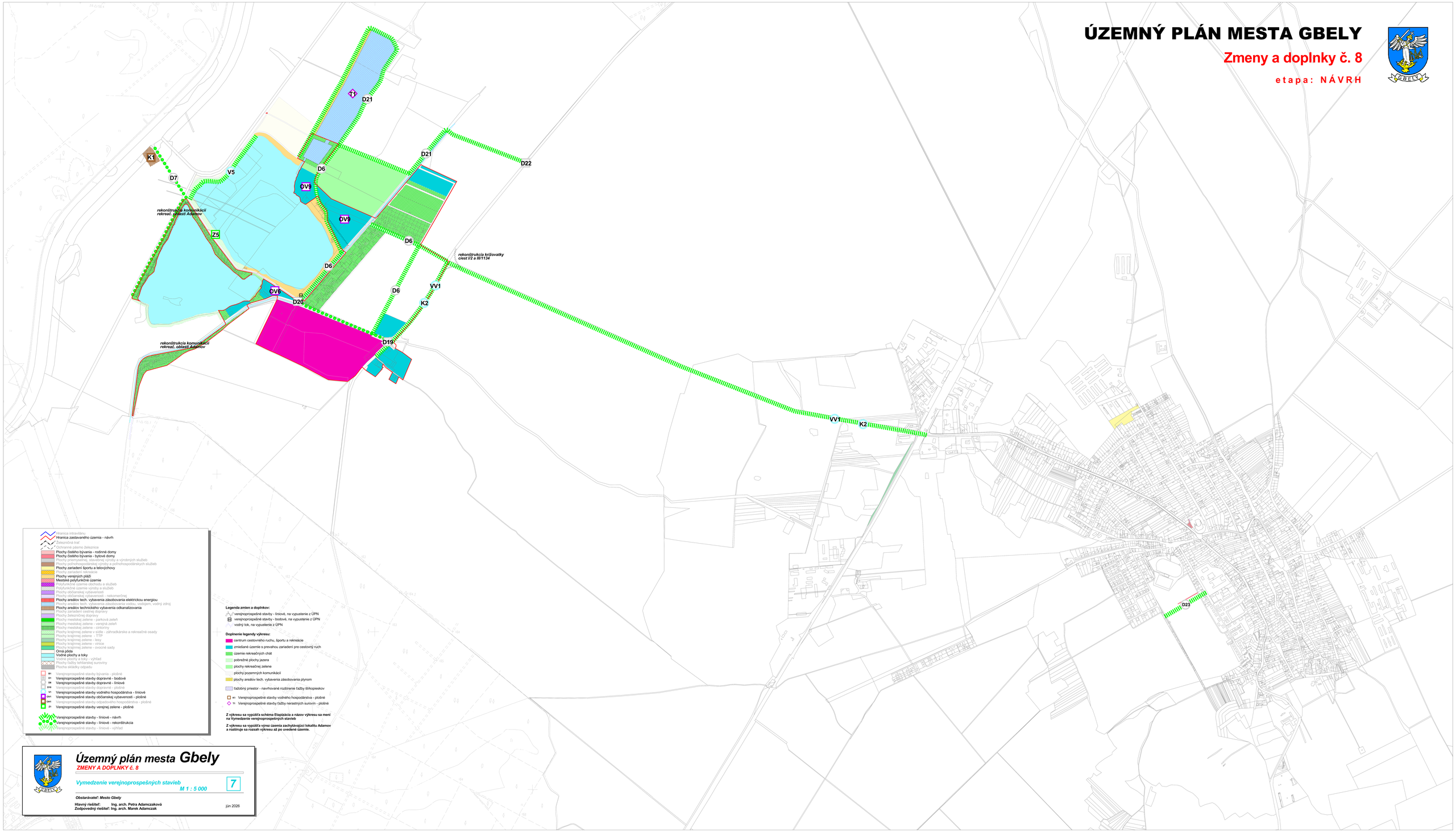
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA GBELY

Zmeny a doplnky č. 8

etapa: NÁVRH



Hranica intravilánu
Hranica zastavaného územia - návrh
Železničná trať
Ochranné pásmo železnice
Plochy čistého bývania - rodinné domy
Plochy čistého bývania - bytové domy
Plochy priemyselnej, stavebnej výroby a výrobných služieb
Plochy poľnohospodárskej výroby a poľnohospodárskych služieb
Plochy zariadení športu a telovýchovy
Plochy zariadení rekreácie
Plochy verejných pláží
Mestské polyfunkčné územie
Polyfunkčné územie obchodu a služieb
Polyfunkčné územie výroby a služieb
Plochy občianskej vybavenosti
Plochy občianskej vybavenosti - nadobecnostnej
Plochy areálov tech. vybavenia zásobovania elektrickou energiou
Plochy areálov tech. vybavenia zásobovania vodou, vodojem, vodný zdroj
Plochy areálov technického vybavenia odkanalizovania
Plochy zariadení cestnej dopravy
Plochy železničnej dopravy
Plochy mestskej zelene - parková zeleň
Plochy mestskej zelene - verejná zeleň
Plochy mestskej zelene - cintoríny
Plochy krajinnej zelene v sídle - záhradkárske a rekreačné osady
Plochy krajinnej zelene - TTP
Plochy krajinnej zelene - lesy
Plochy krajinnej zelene - vinice
Plochy krajinnej zelene - ovocné sady
Orná pôda
Vodné plochy a toky
Vodné plochy a toky - výhľad
Plochy ťažby nerastnej suroviny
Plocha skládky odpadu

D1 Verejnoprospešné stavby bývania - plošné
D1 Verejnoprospešné stavby dopravné - bodové
D6 Verejnoprospešné stavby dopravné - lineové
D16 Verejnoprospešné stavby dopravné - plošné
V1 Verejnoprospešné stavby vodného hospodárstva - lineové
OV1 Verejnoprospešné stavby občianskej vybavenosti - plošné
OH1 Verejnoprospešné stavby odpadového hospodárstva - plošné
Z1 Verejnoprospešné stavby verejnej zelene - plošné

Verejnoprospešné stavby - lineové - návrh
Verejnoprospešné stavby - lineové - rekonštrukcia
Verejnoprospešné stavby - lineové - výhľad

Legenda zmien a doplnkov:

verejnoprospešné stavby - lineové, na vypustenie z ÚPN
verejnoprospešné stavby - bodové, na vypustenie z ÚPN
vodný tok, na vypustenie z ÚPN

Doplnenie legendy výkresu:

centrum cestovného ruchu, športu a rekreácie
zmiešané územie s prevahou zariadení pre cestovný ruch
územie rekreačných chát
pobrežné plochy jazera
plochy rekreačnej zelene
plochy pozemných komunikácií
plochy areálov tech. vybavenia zásobovania plynom
ťažobný priestor - navrhované rozšírenie ťažby štrkopieskov

K1 Verejnoprospešné stavby vodného hospodárstva - plošné
T1 Verejnoprospešné stavby ťažby nerastných surovín - plošné

Z výkresu sa vypúšťa schéma Etapizácia a názov výkresu sa mení na Vymedzenie verejnoprospešných stavieb

Z výkresu sa vypúšťa výrez územia zachytávajúci lokalitu Adamov a rozširuje sa rozsah výkresu až po uvedené územie.

Územný plán mesta **Gbely**

ZMENY A DOPLNKY č. 8

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb

M 1 : 5 000

7

Obstarávateľ: Mesto Gbely

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Petra Adamczaková
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Marek Adamczak

jún 2026