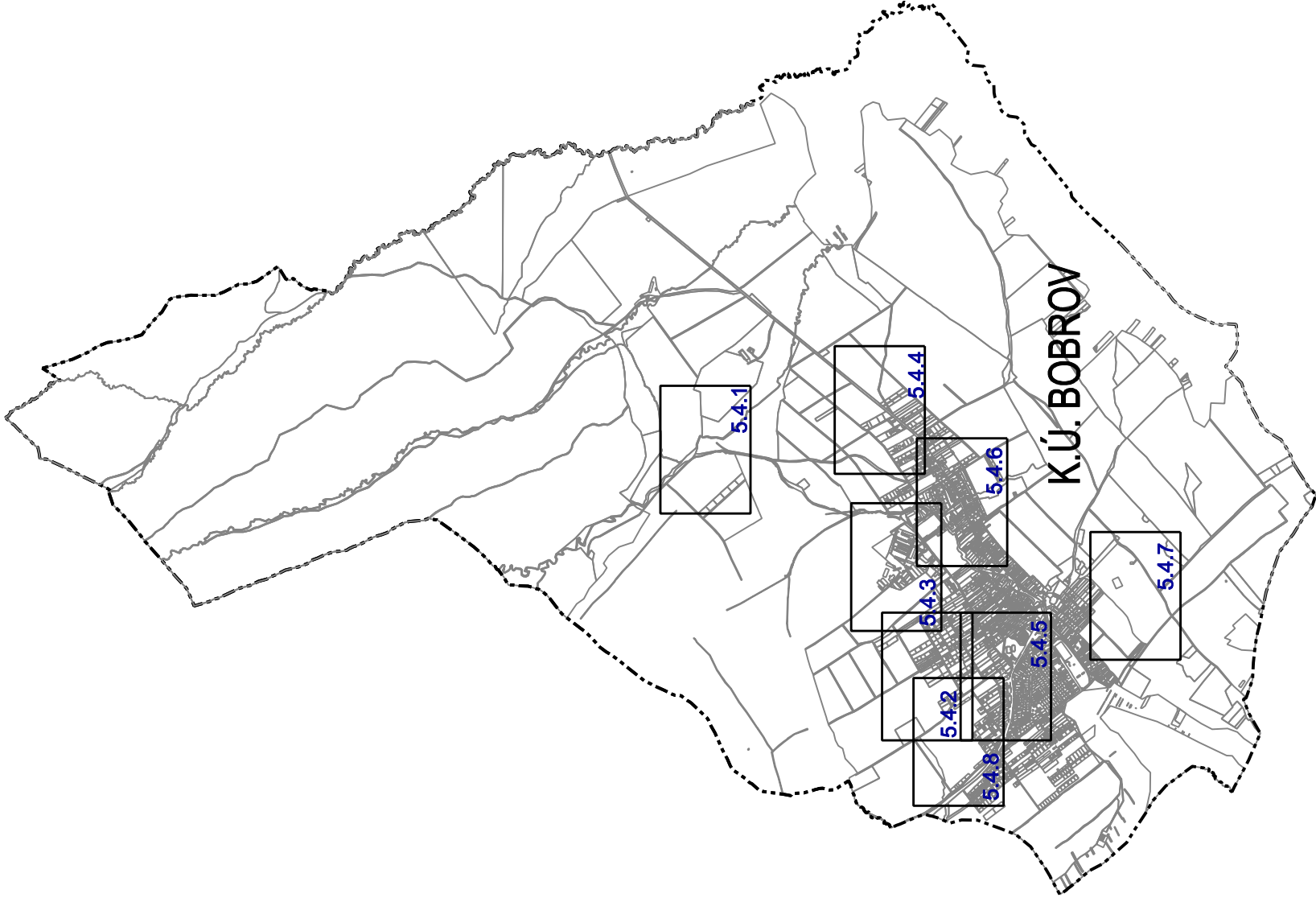
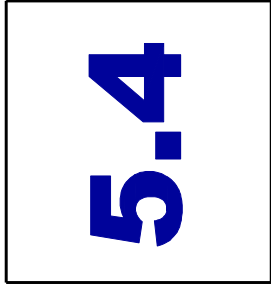
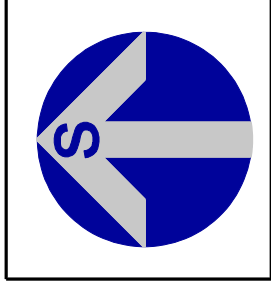
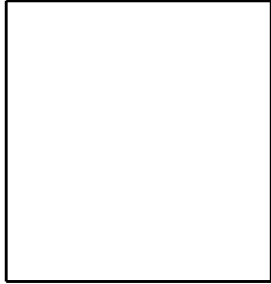
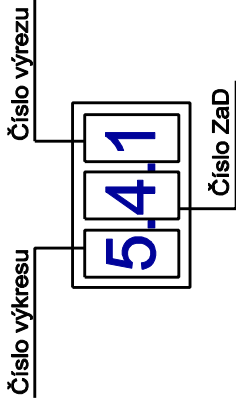




NÁVRH NA PREROKOVANIE



Obstarávateľ:
Spracovateľ:
Hlavný riešiteľ:
Autor výkresu:
Dátum:

Obec Bobrov
jančo architekt, s.r.o.
ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Eva Telúchová
november 2025

LEGENDA

1. VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO NKP
		HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
		OZNAČENIE ULÍC
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		TRANSFORMAČNÉ STANICE
		VODOJEM
		ORAVSKÁ SKUPINOVÝ VODOVOD (OSV)
		SKUPINY VEGETÁCIE(BREHOVÝ PORAST)
		STROMORADIE (KALVÁRIA)
		SOLITÉRY ZELENÉ (LP-LIPA, SM-SMREK, TP-TOPOL, BR-BREZA, PG-PAGAŠTAN, ČSM-ČERVENÝ SMREK)
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENÉ
		VODNÉ PLOCHY
LEGISLATÍVNE REGULATÍVY		
		HRANICE PARciel
		NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA PODĽA ÚZKP

1. DOM REMESelnÍCKY (PlÁTenÍCKA KÚRIA)
2. KAPlnKA (NA KAlVÁRII)
- KOSTOL S AREÁLOM - Z TOHO
3. RÍMSKO-KATolíCKY KOSTOL sv. JAKUBA
4. PLASTIKA (sv. FLORIAN)
5. PLASTIKA (sv. VENDELÍN))

DOPRAVA

		ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
		PRELOŽKA ŠTÁTNEJ CESTY III/52013 V ZMYSLE ZÁMERU SSC ŽILINA
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA B2 MZ 9,0/50
		CESTA III/ 52013 C 7,5/70
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA C2 MOK 7,5/40
		UPOKOJENÁ KOMUNIKÁCIA 4,5/40
		PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ
		CYKLISTICKÝ CHODNÍK TRASA A
		CYKLISTICKÝ CHODNÍK TRASA B
		VYCHÁDZKOVÉ TRASY
		PARKING

LEGENDA EXISTUJÚCICH OBJEKTOV

- 1 PÍLA, VÝROBA TRUHIEL
- 2 BORA
- 3 POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
- a PODIELNICKE ROĽ. OBCHODNÉ DRUŽSTVO BOBROV
- b MONVEX - VZDUCHOTECHNIKA
- c DREVOEFEKT - SKLAD LEPENKY
- d ~~STAVEBNÁ FIRMA SLOVIK~~
- e BUDZEL - PRÁCE V LESE (MECHANIZMY)
- f ~~PÍLA-HLÁDEK~~ PÍLA - LIPOVSKÝ
- 4 BYTOVÝ DOM 9 bj
- 5 BYTOVÝ DOM 6 bj
- 6 URBÁR
- 7 BOŽIA MUKA
- 8 POTRAVINY MINI
- 9 ~~ESG-CLASSIC-TEXTIL~~
- 10 POTRAVINY MIX
- 11 POŽIARNA ZBROJNICA
- 12 POTRAVINY JEDNOTA
- 13 OBECNÝ ÚRAD
- 14 BORTEX - ODEVY
- 15 HOSTINEC
- 16 ~~BOFIS-VÝROBA OBUVI~~ VZPIERAČSKÁ HALA
- 17 RÍMSKO-KATolíCKY KOSTOL
- 18 DOM SMÚTKU
- 19 RÍMSKO-KATolíCKY FARSKÝ ÚRAD
- 20 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
- 21 BYTOVÝ DOM 6bj 2x
- 22 ŠKOLSKÁ JEDÁLEŇ
- 23 POTRAVINY
- 24 POTRAVINY MIX
- 25 POTRAVINY JEDNOTA
- 26 ROZLIČNÝ TOVAR
- 27 MATERSKÁ ŠKOLA
- 28 ŠATNE, REŠTAURÁCIA
- 29 ~~SKLAD ŽELEZNÉHO ŠROTU~~
- 30 ~~IHRISKO~~ FUTBALOVÝ ŠTADION
- 31 ~~KLZISKO~~
- 32 KAPLNKA
- 33 PENZION
- 34 STUDŇA
- 35 PAMÁTNÍK sv.JÁNA NEPOMUCKÉHO
- 36 POŠTA

LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV

- 1 CUKRÁREŇ
- 2 FITNESCENTRUM
- 3 KADERNÍCTVO
- 4 ZBERŇA ČISTIARNÍ
- 5 ZBERŇA OPRÁV. PRIEM. TOVARU
- 6 ~~ZBERŇA SUROVÍN~~
- 7 SÚKROMNÝ LEKÁR

		ZASTÁVKA SAD
		TRASY SAD SAD
		IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK SAD
		MALÁ OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA
		BODOVÉ DOPRAVNÉ ZÁVADY

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY č.2

ZMENY		VÝHLAD	
VYMEDZUJÚCE JAVY			
STAV	NÁVRH	ZMENA FUNKCIE - Z	JAV NA ZRUŠENIE
DOPLNKY			
VYMEDZUJÚCE JAVY			
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
		HRANICA REGULOVANÝCH PRIESTOROV	
		OZNAČENIE DOPLNENÝCH REGULOVANÝCH PRIESTOROV	
		OZNAČENIE ULÍC	
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VZDUŠNÉ	
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ	
		TRANSFORMÁTOROVÁ STANICA	
LEGISLATÍVNE REGULATÍVY			
		NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA PODĽA ÚZKP	
		6. DOM REMESELNÍCKY (PLÁTENÍCKY DOM)	

FUNKČNÉ REGULATÍVY			
		PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
		OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA	
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MO C3 - 7,0/40	
		PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI	
		ZASTÁVKA SAD	
		IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK SAD (400m)	
		PARKOVISKO	
		PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENÉ	
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU PEŠIEHO POHYBU	
		VÝCHÁZKOVÉ TRASY	
		CYKLISTICKÁ TRASA - B	

REGULOVANÉ PRIESTORY ZMENY A DOPLNKY č.2

OBYTNÉ ÚZEMIE	
D1. IBV ZABOBROVEC	
D2. IBV LÁN	
D3. IBV BREZINY	
D4. IBV VEĽKÉ POLE I.	
D5. IBV VEĽKÉ POLE II.	
D6. IBV ZADNÁ ČERCHLA	
D7. IBV ZÁHRADNICE OD ÚSTIA - VÝHLAD	
D8. IBV ZÁHRADNICE OD ZUBROHLAVY	
D9. IBV V RP 14	
REKREAČNÉ ÚZEMIE	
D10. REKREAČNÝ AREÁL ČERCHLICKÁ	
VÝROBNÉ ÚZEMIE	
D13. ROZŠÍRENIE POĽ. DRUŽSTVA - SKLADY	
D15. KAMENŇOLOM POD POĽANOU - VÝHLAD	

8	POLÍCIA
9	BANKOVÉ SLUŽBY
10	POISŤOVACIE SLUŽBY
11	AUTOKEMPING
12	PLÁŽ + VYBAVENIE
13	ZBERNÝ DVOR
14	BYTOVÝ DOM 18 bj

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY č.3

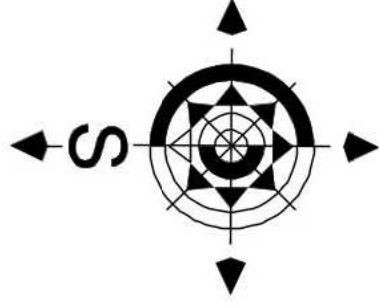
ZMENY		VÝHLAD	
STAV			
		ZMENA FUNKCIE	
		ČÍSLO ZMENY	
		JAV NA ZRUŠENIE	
DOPLNKY			
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
		HRANICA REGULOVANÝCH PRIESTOROV	
		OZNAČENIE DOPLNENÝCH REGULOVANÝCH PRIESTOROV	
		OZNAČENIE ULÍC	
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VZDUŠNÉ	
		ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ	
		TRANSFORMAČNÉ STANICE	
		OCHRANNÉ PÁSMO-FARBY PODĽA JAVU	
		HRANICA PARciel KN-C	
FUNKČNÉ REGULATÍVY			
		PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MO C3 - 7,0/40	
		MIESTO DOPRAVNÝCH NAPOJENÍ	

D16.ZBERNÝ DVOR V RP 5
REGULOVANÉ PRIESTORY D11, D12 A D14
VYLÚČENÝ V RÁMCI PREROKOVANIA NÁVRHU

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
1. PRE DOPRAVU
VS 1.1. REKONŠTRUKCIA ŠTÁTNEJ CESTY III/52013
VS 1.3. REKONŠTRUKCIA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
VS 1.4. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ,
CHODNÍKOV A PARKOVÍSK

	X		ZASTÁVKA SAD
	- - - -		IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK SAD (400m)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
1. PRE DOPRAVU
VS 1.1. REKONŠTRUKCIA ŠTÁTNEJ CESTY III/52013; III/2276
VS 1.4. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ,
A PARKOVÍSK



Architektonický ateliér, Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOBROV

ZMENY A DOPLNKY Č.3/2020

NÁZOV VÝKRESU

VÝKRES RIŠEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO
VYBAVENIA A VERJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - BOBROV

AUTORI RIŠEŠENIA:

ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :

ING.PETER GAŽÍK, ING.VLADIMÍR OTTO, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY

20055 - 20

DÁTUM

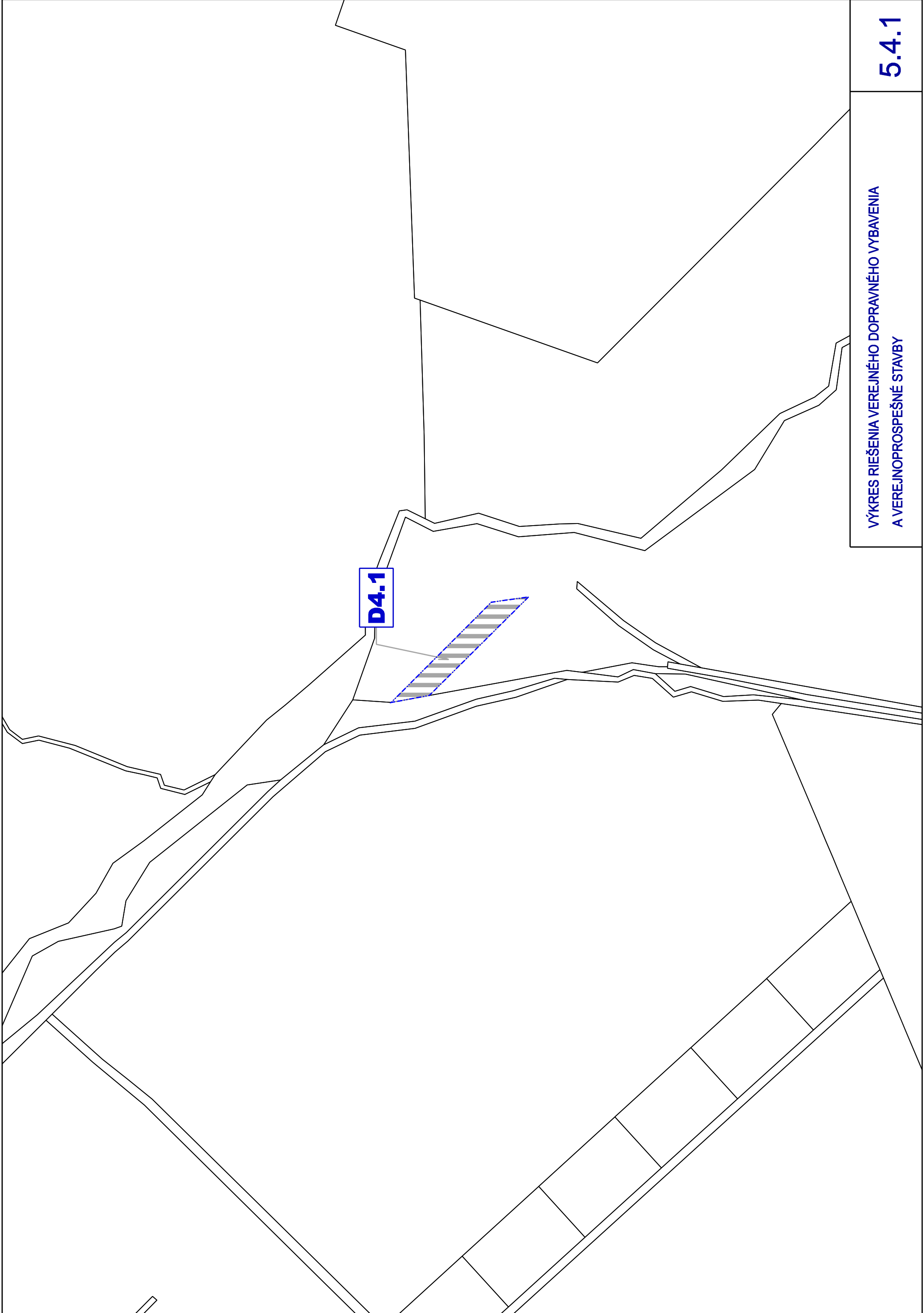
SEPTEMBER 2022

MIERKA VÝKRESU

1 : 2 000

ČÍSLO VÝKRESU

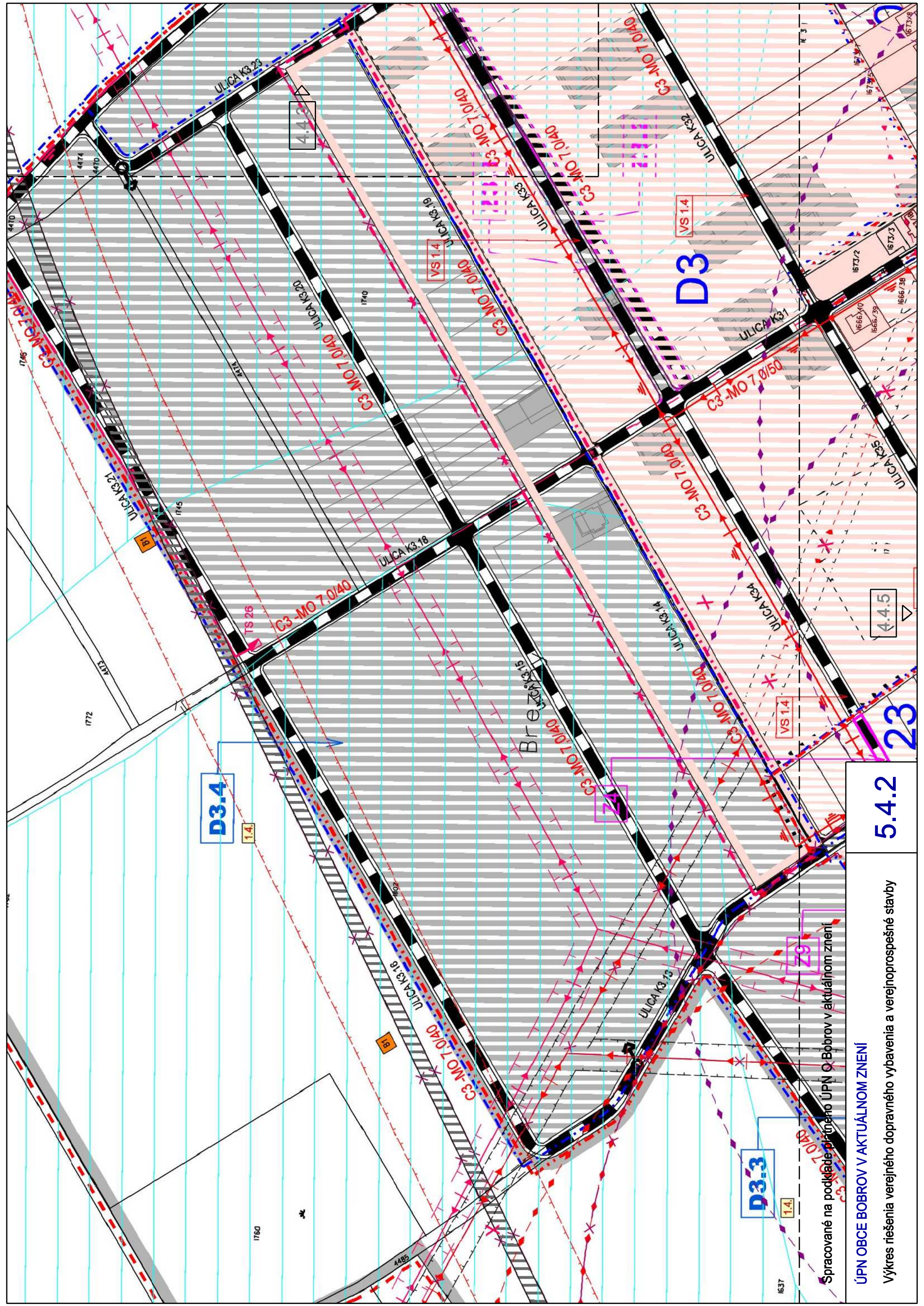
5



D4.1

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

5.4.1

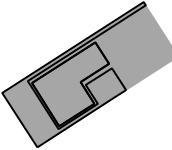


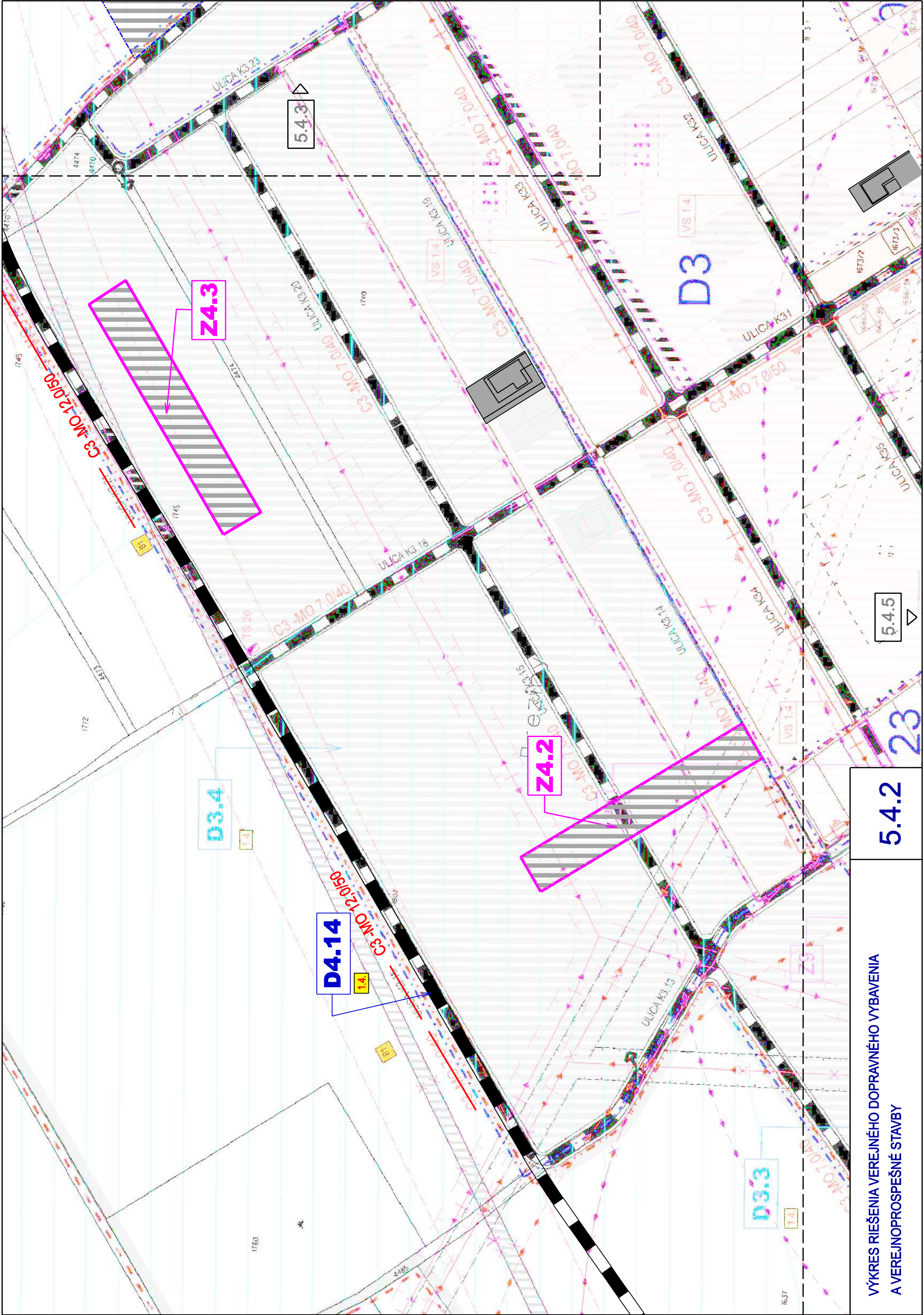
5.4.2

ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNOM ZNENÍ

Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a verejnoprospešné stavby

Spracované na podklade plánov ÚPN Q Bobrov v aktuálnom znení

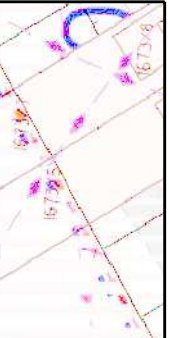
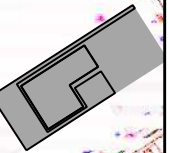


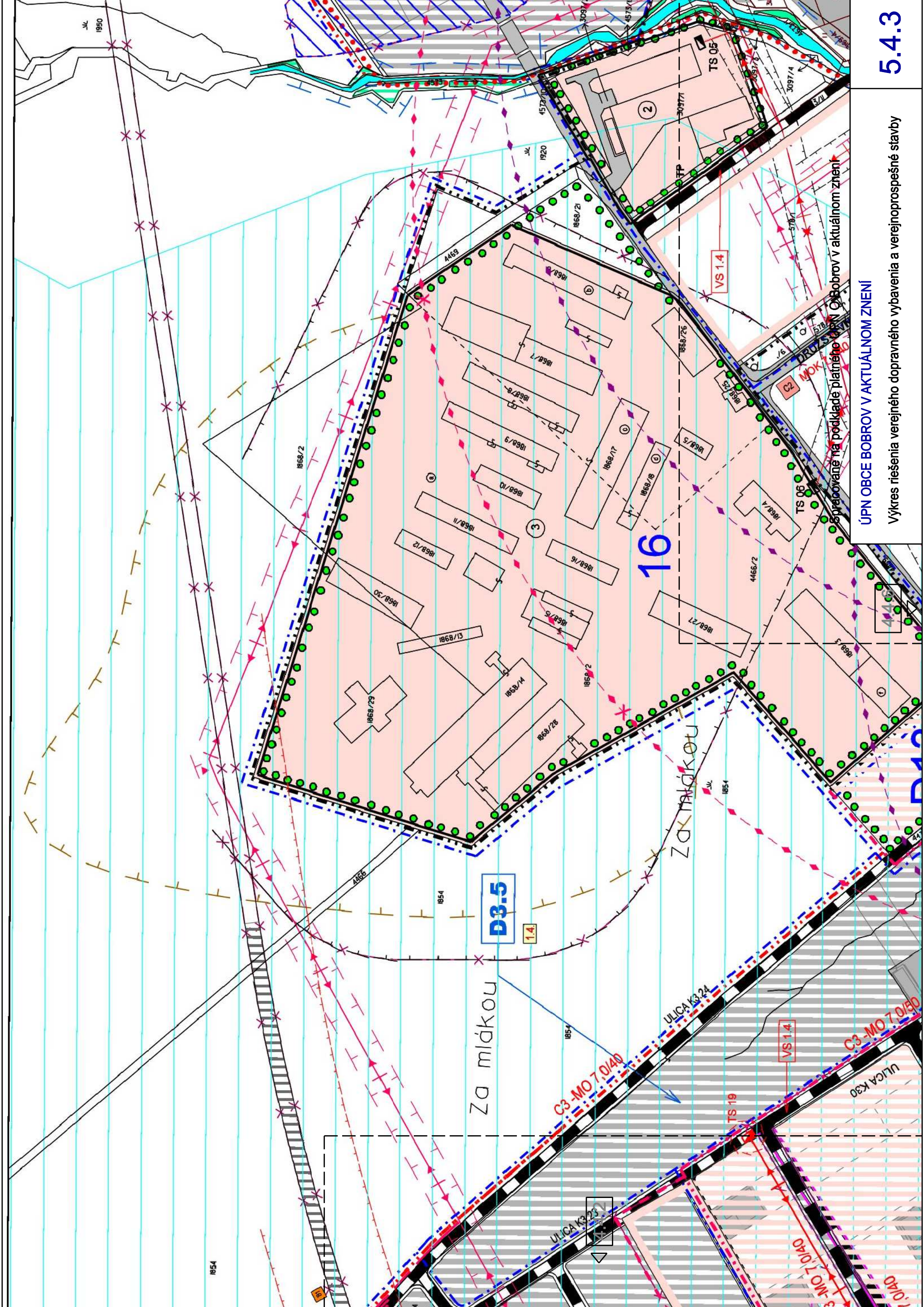


VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

5.4.2

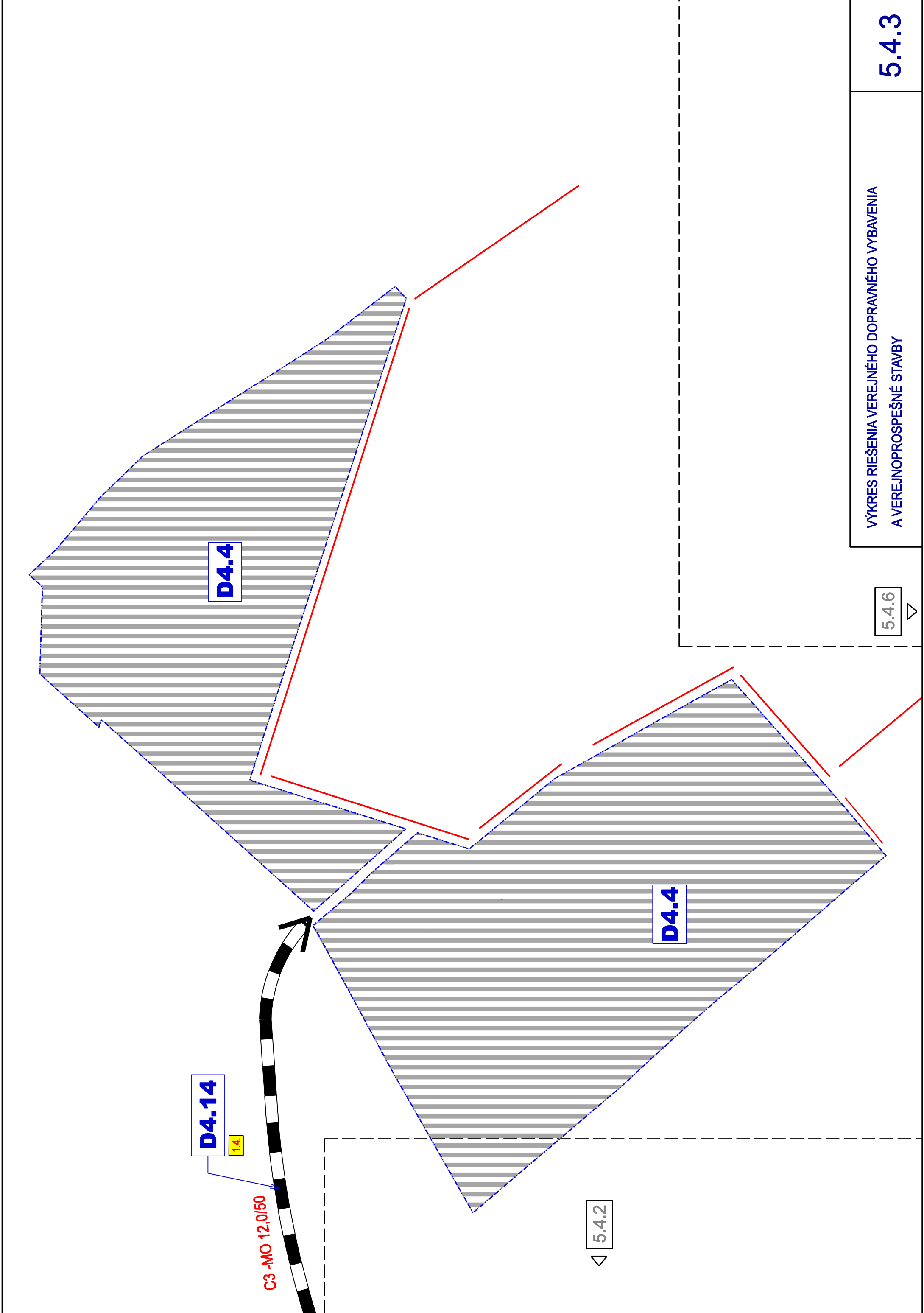
5.4.5

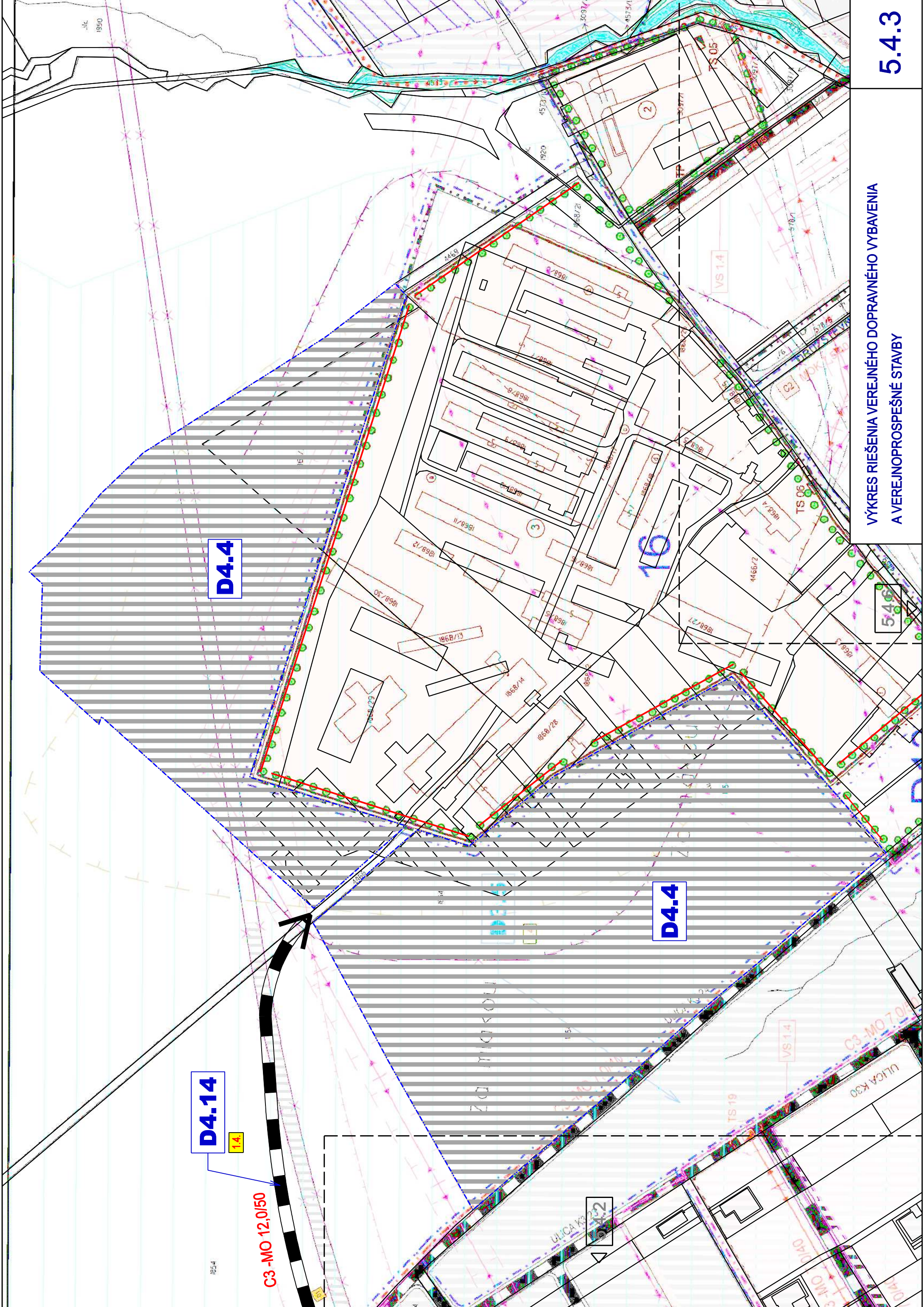


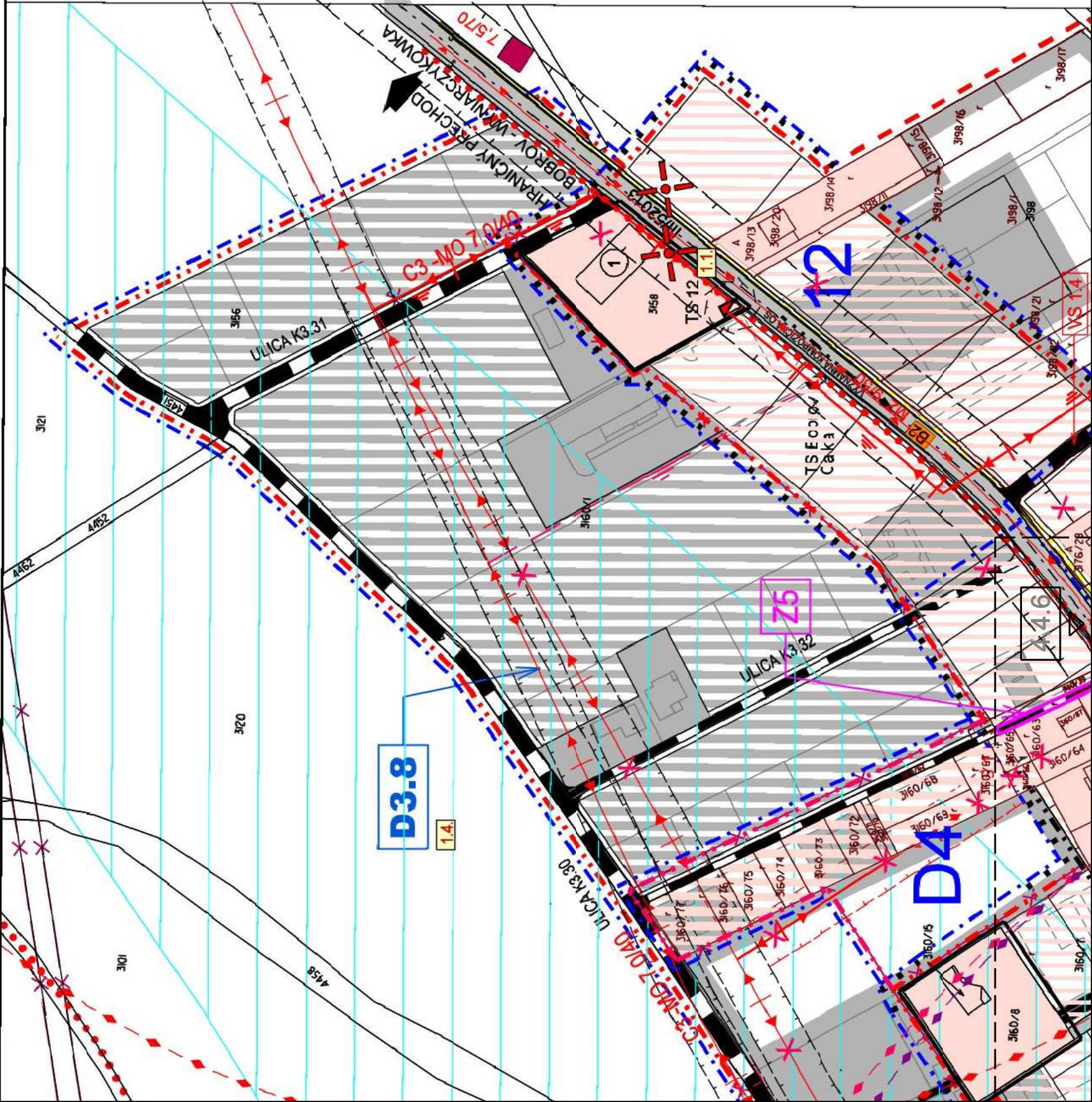


ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNO M ZNENÍ

Výkres řešení veřejného dopravního vybavení a veřejnoprospešné stavby







LEGENDA

1. VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV NÁVRH

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990

HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OCHRANNÉ PÁSMA

OCHRANNÉ PÁSMA NKP

HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV

OZNAČENIE ULÍC

ELEKTRICKÉ VEDENIE VN

TRANSFORMAČNÉ STANICE

VODOJEM

ORAVSKÁ SKUPINOVÝ VODOVOD (OSV)

SKUPINY VEGETÁCIE(BREHOVÝ PORAST)

STROMORADIE (KALVÁRIA)

SOLITÉRY ZELENÉ (LP-LIPA, SM-SMREK, TP-TOPOL, BR-BREZA, PG-PAGAŠŤAN, ČSM-ČERVENÝ SMREK)

PLOCHY CINTORÍNOV

PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENÉ

VODNÉ PLOCHY

LEGISLATIVNE REGULATÍVY

HRANICE PARCEL

NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA PODLA ÚZKP

1. DOM REMESELNÍCKY (PLÁTENÍČKA KÚRIA)

2. KAPLINKA (NA KALVÁRII)

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990

HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OCHRANNÉ PÁSMA

OCHRANNÉ PÁSMA NKP

HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV

OZNAČENIE ULÍC

ELEKTRICKÉ VEDENIE VN

TRANSFORMAČNÉ STANICE

VODOJEM

ORAVSKÁ SKUPINOVÝ VODOVOD (OSV)

SKUPINY VEGETÁCIE(BREHOVÝ PORAST)

STROMORADIE (KALVÁRIA)

SOLITÉRY ZELENÉ (LP-LIPA, SM-SMREK, TP-TOPOL, BR-BREZA, PG-PAGAŠŤAN, ČSM-ČERVENÝ SMREK)

PLOCHY CINTORÍNOV

PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENÉ

VODNÉ PLOCHY

LEGISLATIVNE REGULATÍVY

HRANICE PARCEL

NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA PODLA ÚZKP

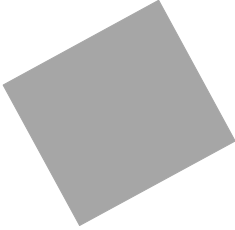
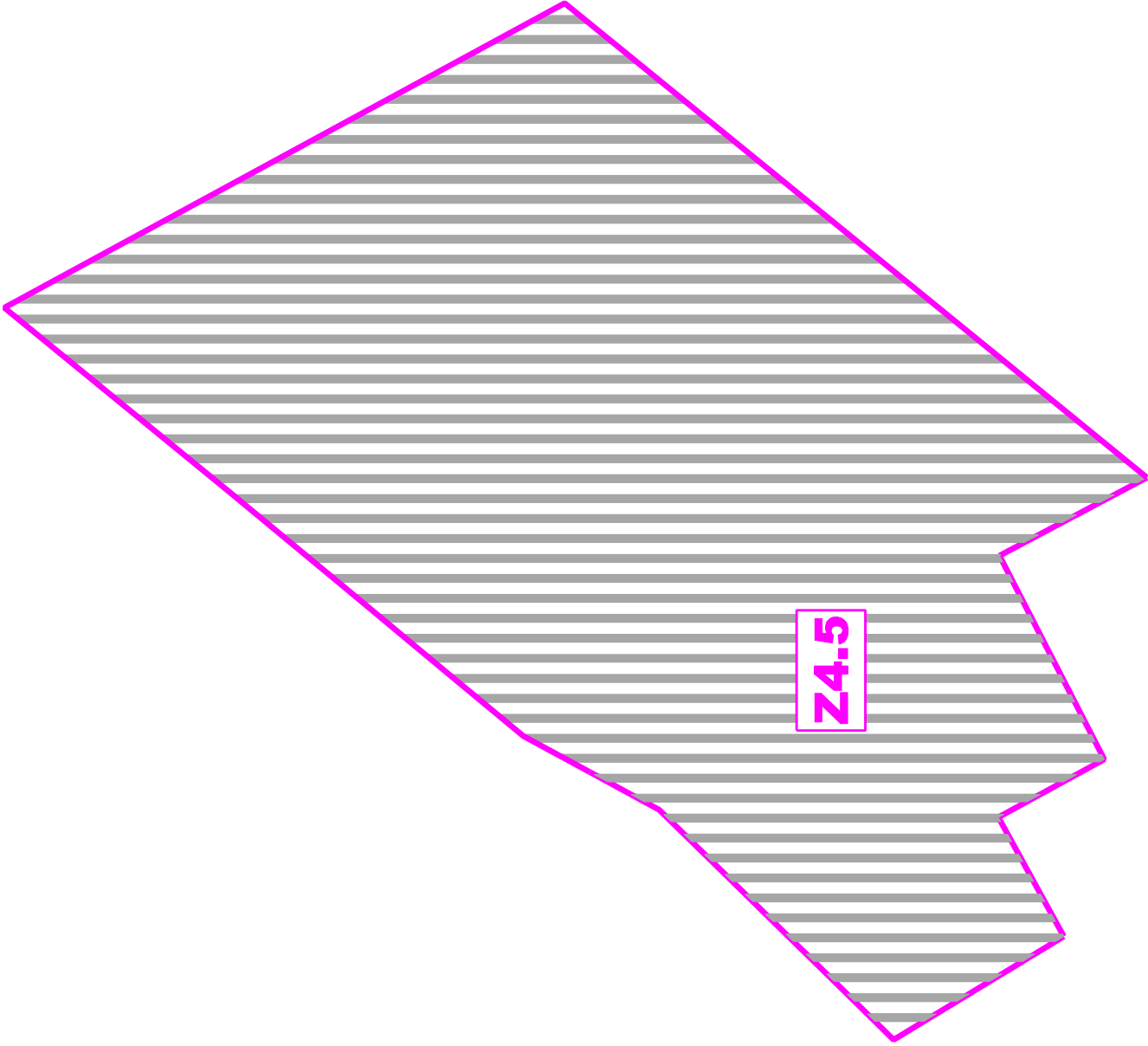
1. DOM REMESELNÍCKY (PLÁTENÍČKA KÚRIA)

2. KAPLINKA (NA KALVÁRII)

Spracované na podklade platného ÚPN O Bobrov v aktuálnom znení KOSTOL S AREÁLOM - Z TOHO

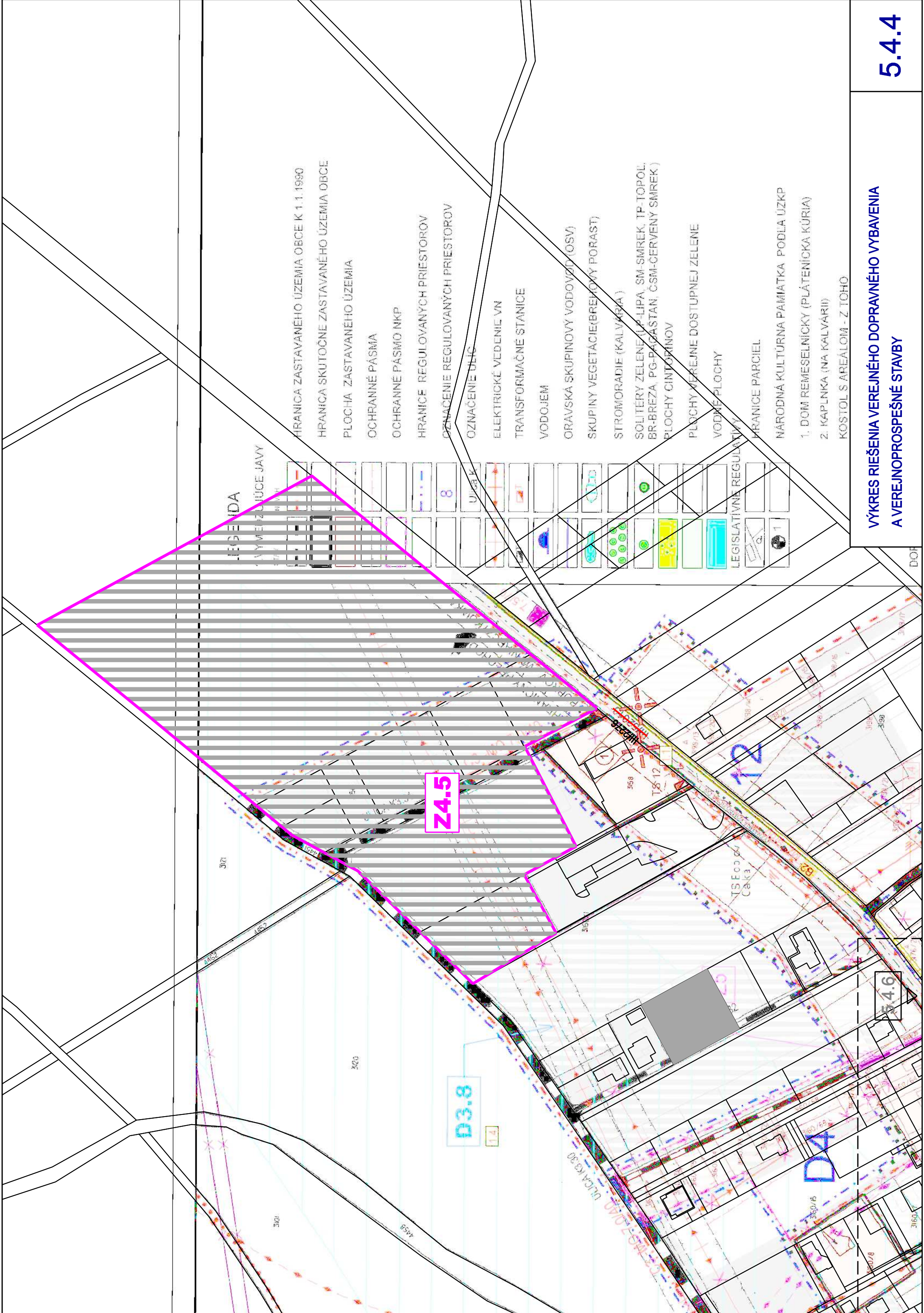
ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNO M ZNENÍ

Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a verejnoprospešné stavby

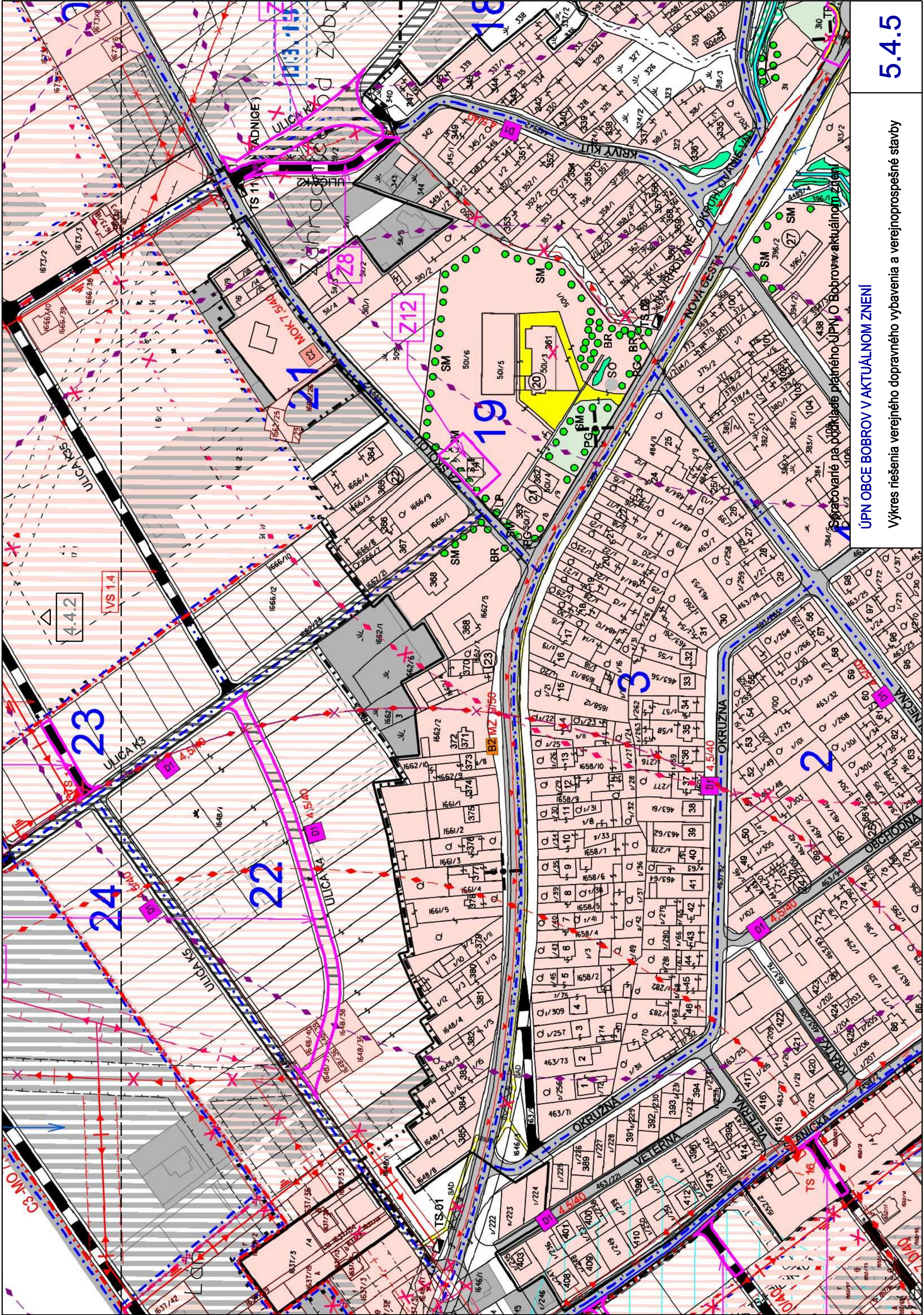


5.4.6





VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

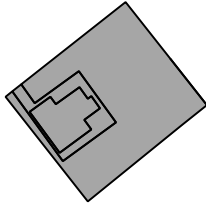
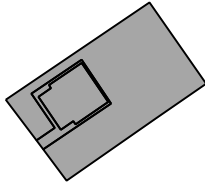
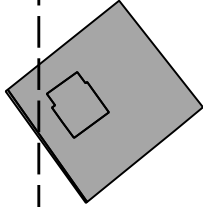
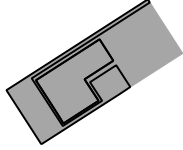


Spracované na pôklade plánu ÚPN O Bobrov aktuálnom znení

ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNO M ZNENÍ

Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a verejnoprospešné stavby

△
5.4.2

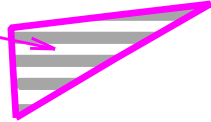


Z4.6

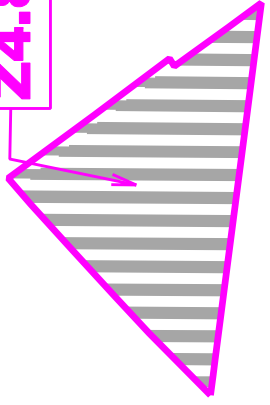


III/2276

Z4.7

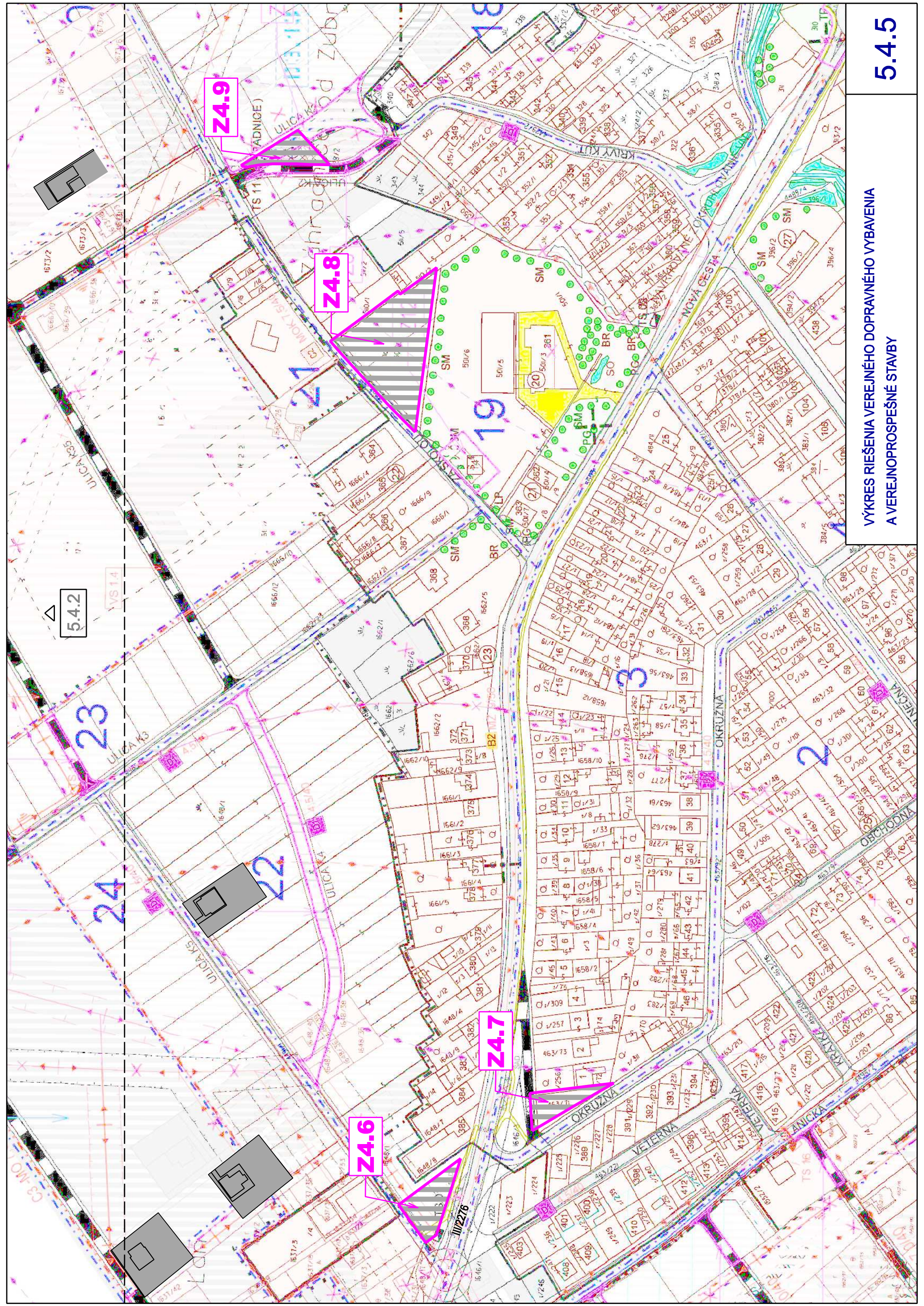


Z4.8



Z4.9





5.4.2

Z4.9

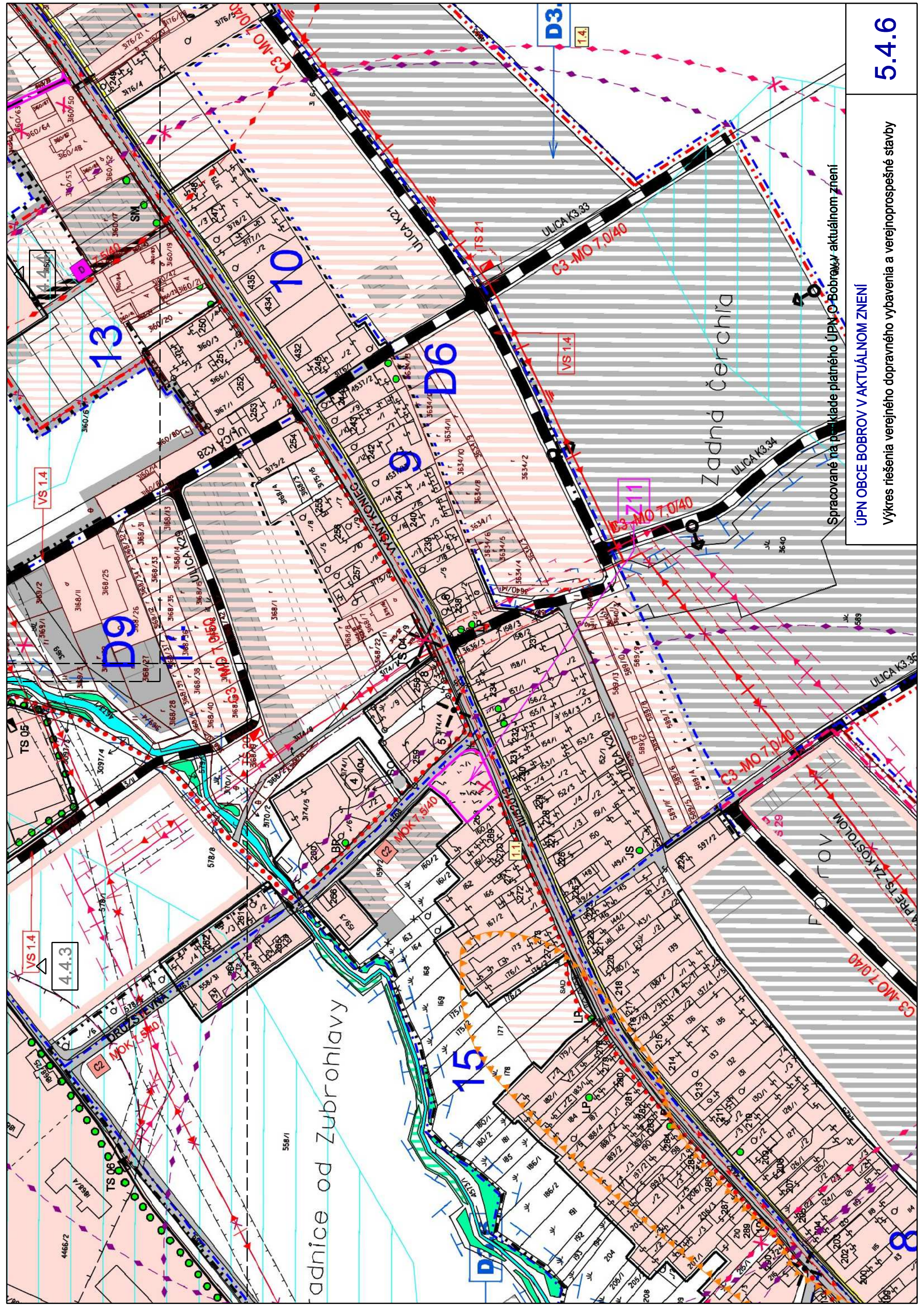
Z4.8

Z4.7

Z4.6

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

5.4.5

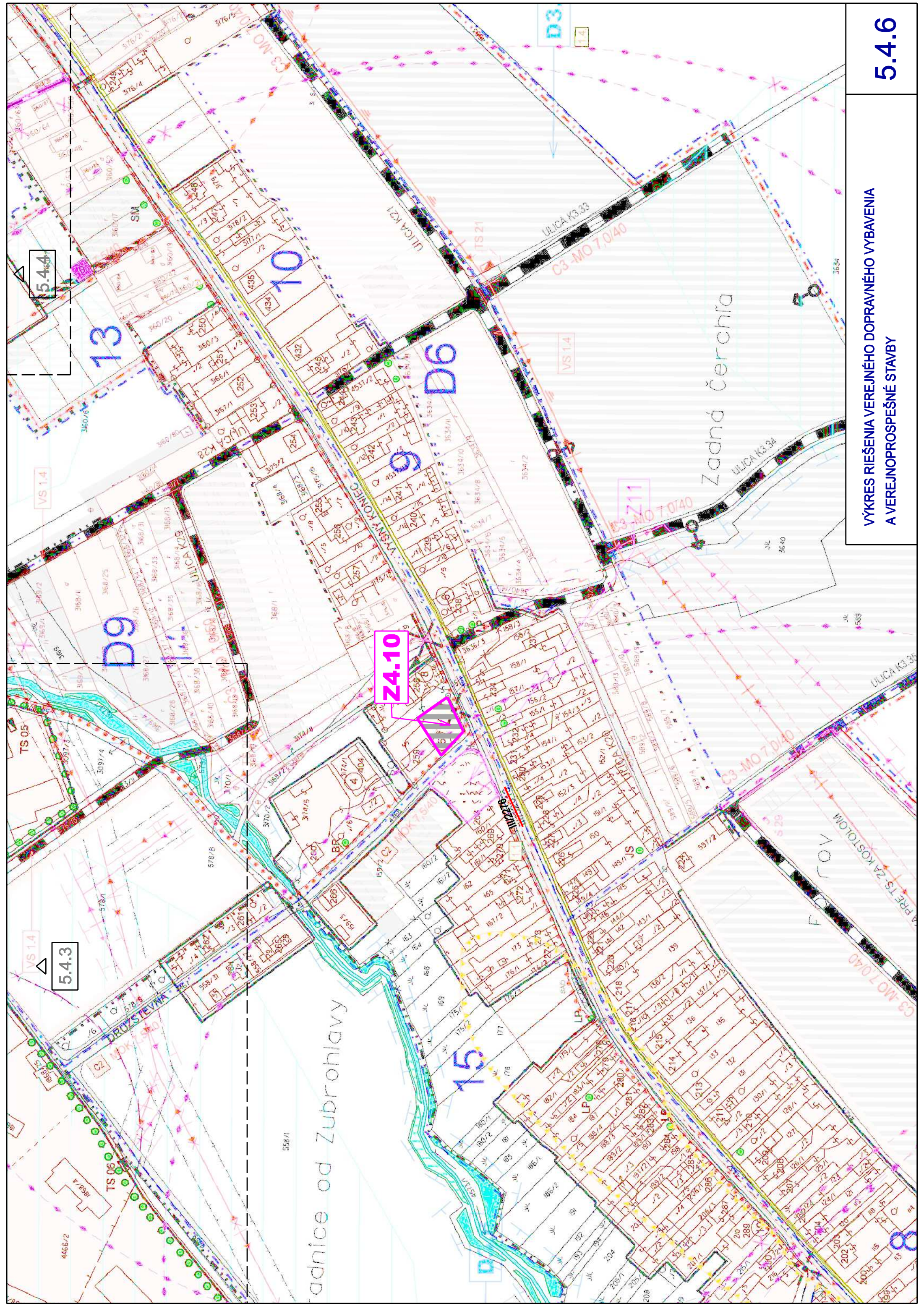


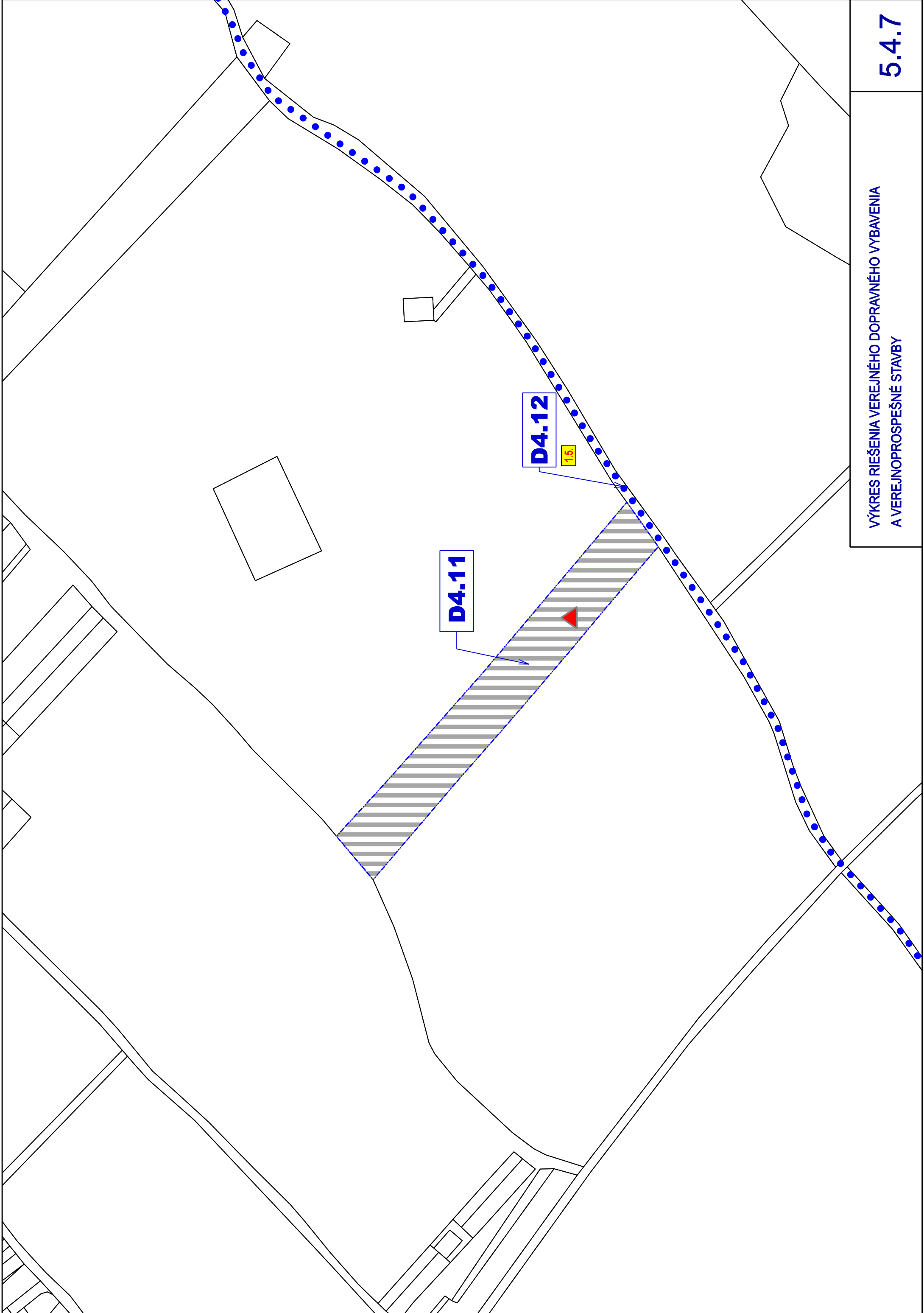
ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNOM ZNENÍ

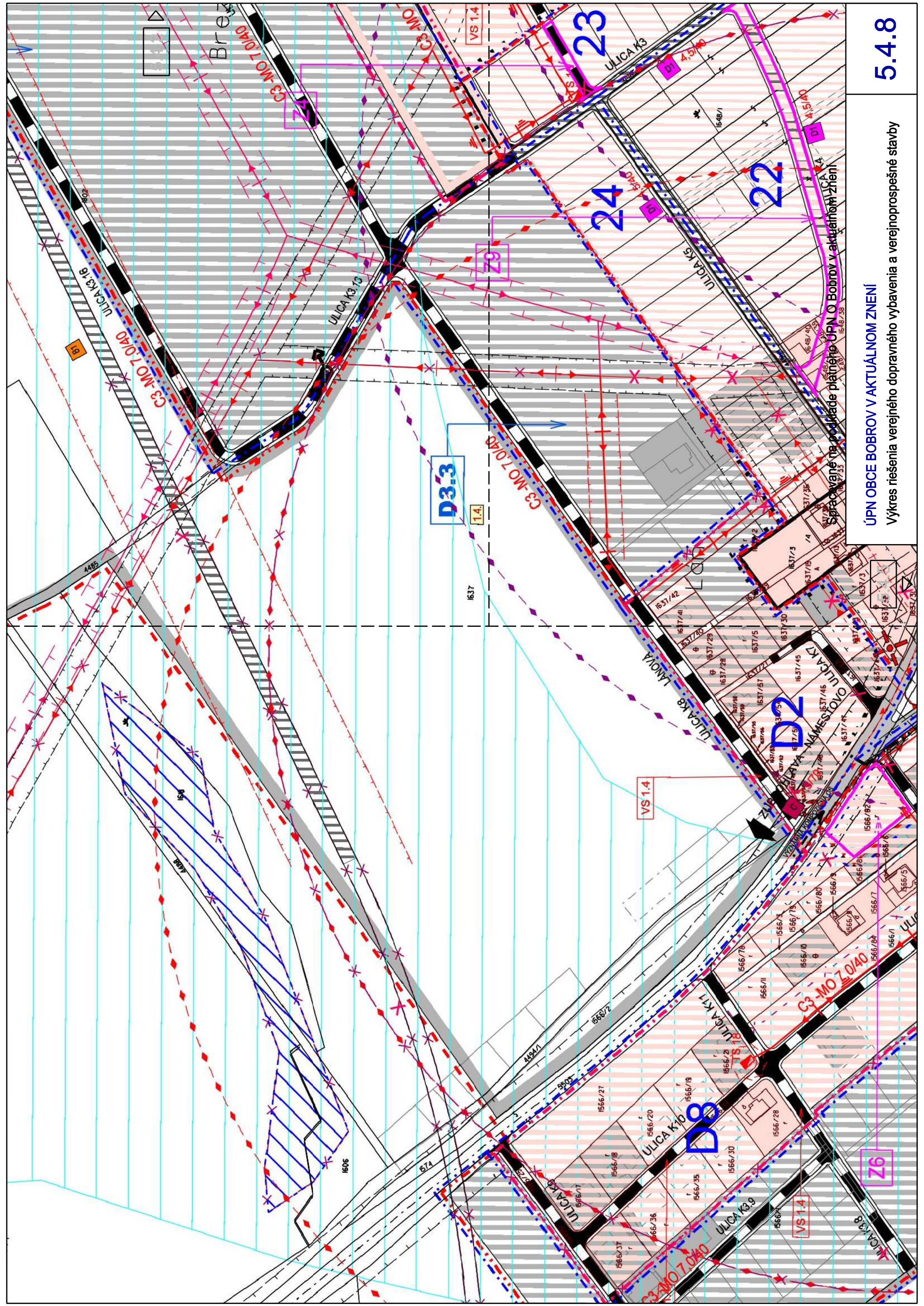
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a verejnoprospešné stavby

5.4.6

△ 5.4.3 △ 5.4.4 Z4.10  9Z2Z16	VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY 5.4.6
--	--

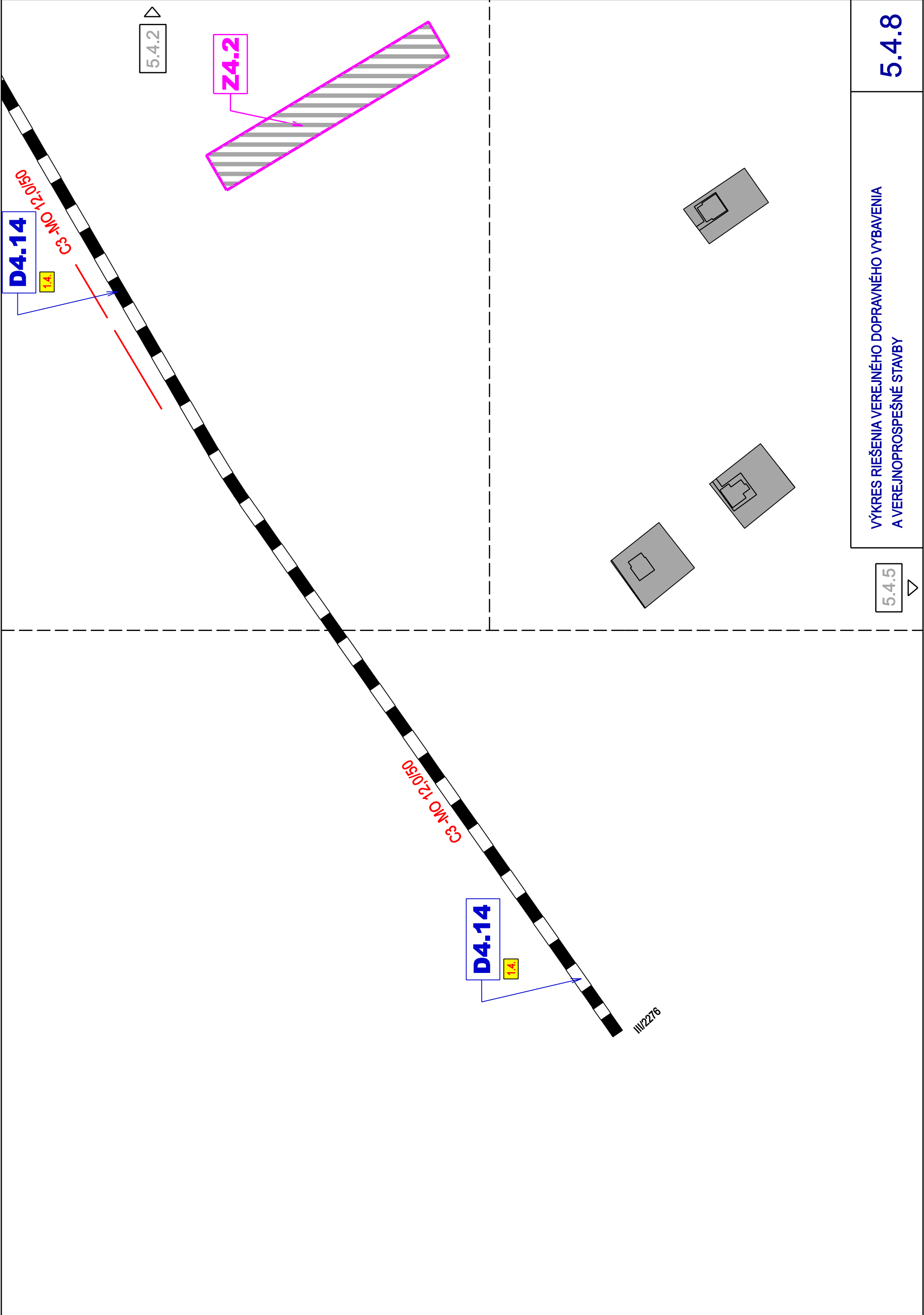






ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNOH ZNENÍ

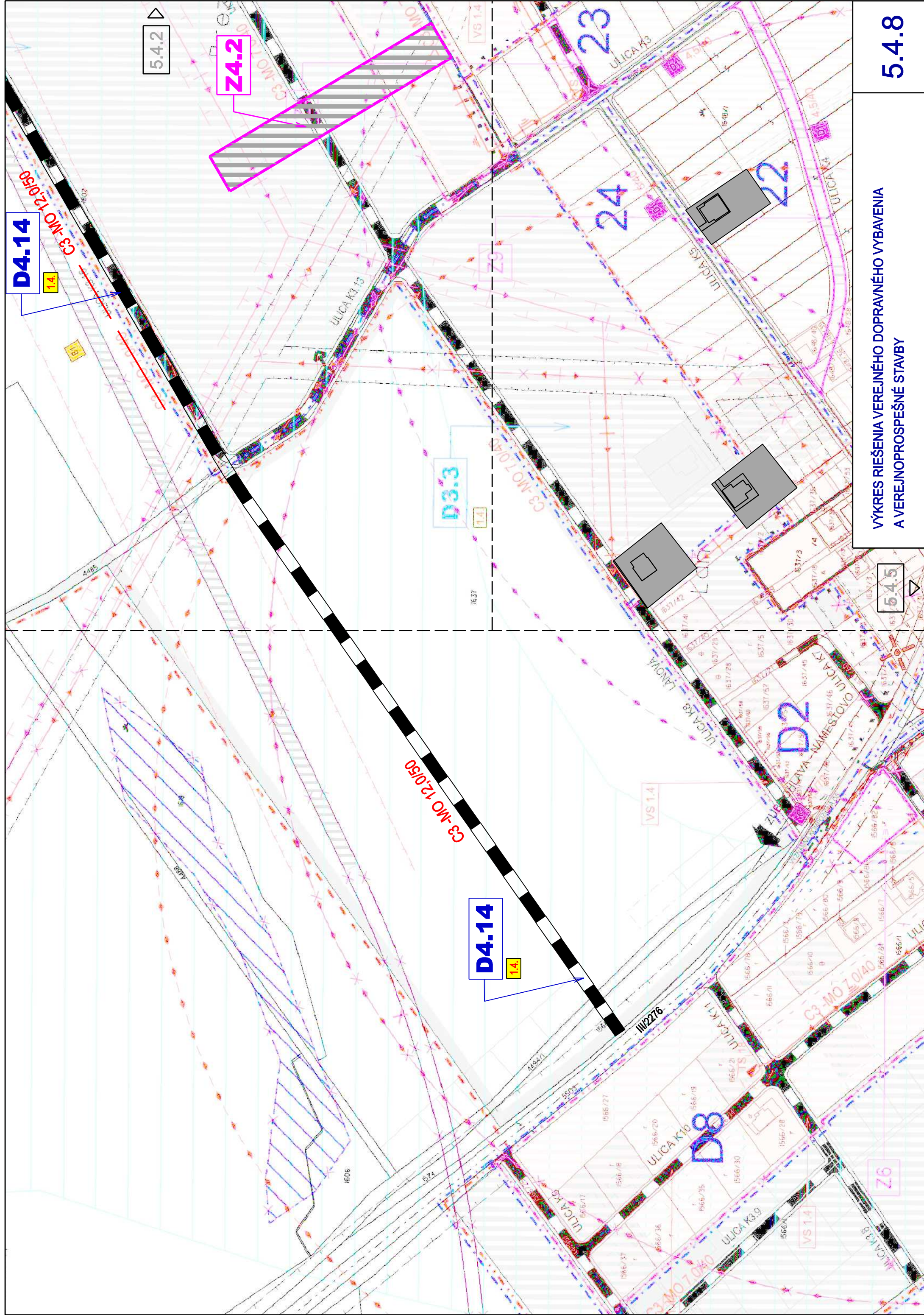
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a verejnoprospešné stavby



VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VÝBAVENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

5.4.5

5.4.8



VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VÝBAVENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY