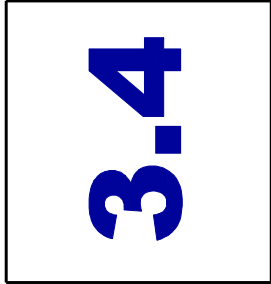
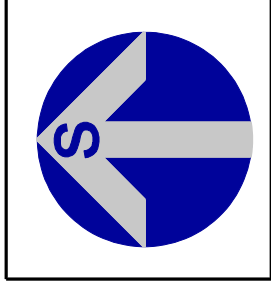
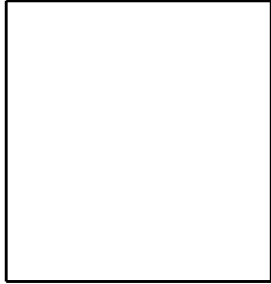
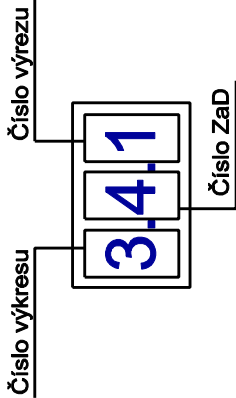
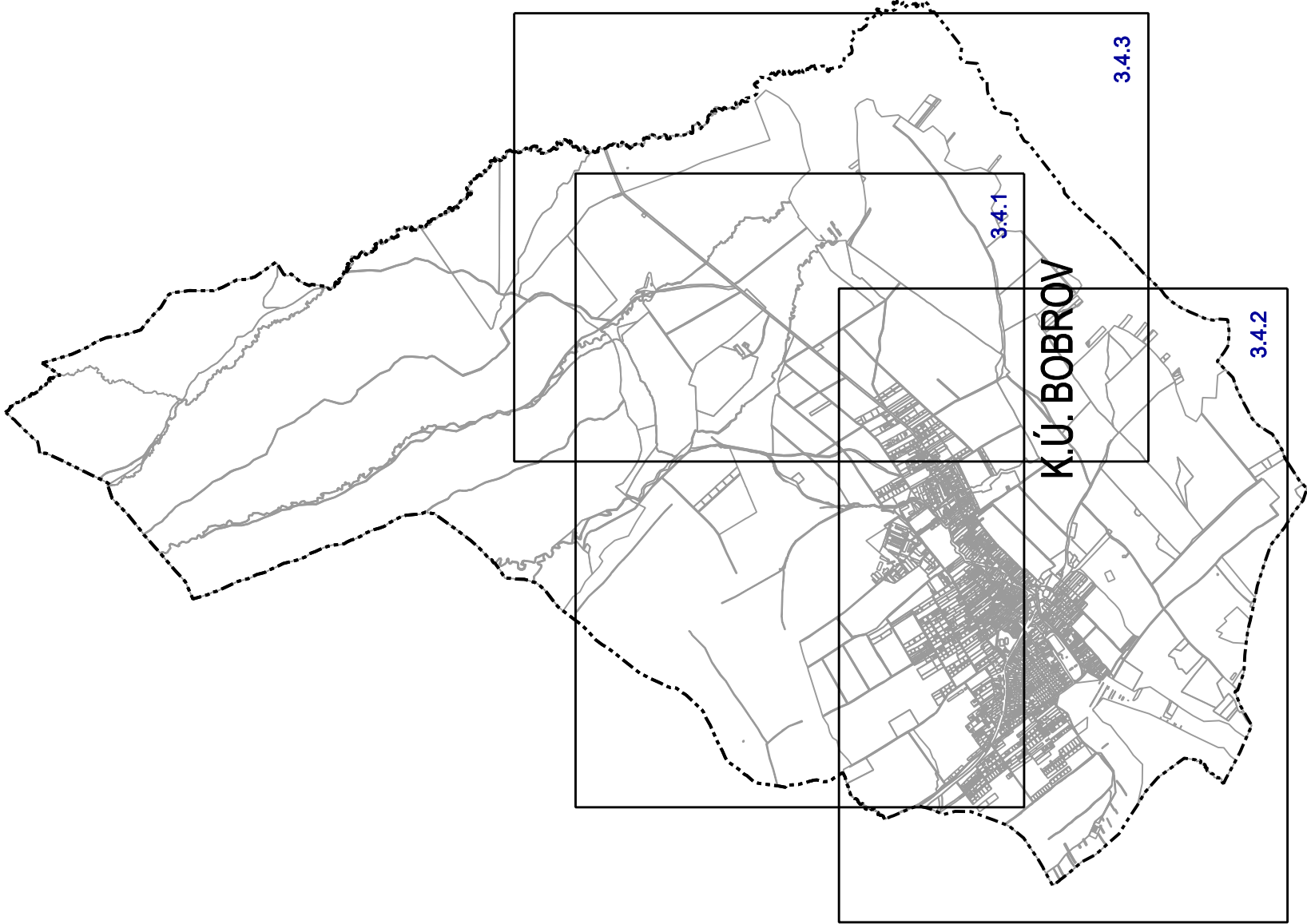


NÁVRH NA PREROKOVANIE



Obstarávateľ:
Spracovateľ:
Hlavný riešiteľ:
Autor výkresu:
Dátum:

Obec Bobrov
Jančo architekt, s.r.o.
ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Eva Telúchová
november 2025

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		ŠTÁTNÁ HRANICA S POĽSKOM
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA RAMSARSKEJ LOKALITY MOKRADE ORAVSKEJ KOTLINY
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU
		PLOCHY RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, SKLÁDOK ODPADOV
		PLOCHY S PREVAHOU POLYFUNKČNÝCH DOMOV(BÝVANIE+OBČ. VYBAVENOSŤ)
		PLOCHY S PREVAHOU POLYFUNKČNÝCH DOMOV(BÝVANIE+VÝROBA)
		PLOCHY S PREVAHOU POLYFUNKČNÝCH DOMOV(BÝVANIE+REKREÁCIA A CR)
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY REKREÁCIE
		ALTERNATÍVNE RIŠENIE REKREAČNÝCH PLÔCH
		PLOCHY ZELENE, BREHOVÉ PORASTY A NSDV
		PLOCHY CINTORÍNOV
		LESY OSOBITNÉHO URČENIA
		OCHRANNÉ LESY
		MELIOROVANÉ PÔDY - ODVODNENIE
		VODNÉ TOKY, PLOCHY
		MOKRADE, ZAMOKRENÉ ÚZEMIA
		HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
		KÓD BPEJ
		SKUPINA BPEJ

STAV	NÁVRH	
		ORNÁ PÔDA
		TRVALE TRÁVNE PORASTY
		NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA PODĽA ÚZKP (1.DOM REMESELNICKÝ, 2-KAPLIKA, KOSTOL S AREÁLOM-Z TOHO 3.KOSTOL, 4. PLASTIKA- sv.FLORIA 5. PLASTIKA-sv.VENDELÍN)
		VÝZNAMNÁ KOMPOZIČNÁ OS
		VÝZNAMNÝ POHLADOVÝ UHOL
		VÝZNAMNÁ KRAJINNÁ PANORÁMA
		POLNÉ HNOJISKO
		PLOCHA CHRÁNENÉHO ÚZEMIA
		PRIROBNÁ REZERVÁCIA (1-KLINSKÉ RAŠELINISKO)
		CHRÁNENÝ AREÁL (1-VŤÁČI OSTRŮV, 2-ORAVSKÁ PRIEHRADA)
		PRIROBNÁ PAMIATKA (1-SLANICKÝ OSTRŮV)
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU-PODBESKYDSKÁ VRCHOVINA
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU-VODNÁ NÁDRŽ ORAVA
		INTERAKČNÝ PRVOK LESNÝ
		INTERAKČNÝ PRVOK MOKRAĎNÝ
		TLMIACA ZÓNA
		GENOFONDOVÁ LOKALITA
		ŠTÁTNÁ CESTA I.TRIEDY (I/78)
		ŠTÁTNÁ CESTA III.TRIEDY (III/52013)
		PRELOŽKA ŠT. CESTY III.TRIEDY (III/52013)
		ALTERNATÍVNA PRELOŽKA ŠT. CESTY III.TRIEDY (III/52013)
		HRANIČNÝ PRECHOD (BOBROV - WYNIARCZYKOWKA)

STAV	NÁVRH	
		ZASTÁVKY SAD
		VODNÝ ZDROJ
		PRIVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
		VODOJEM
		HLAVNÝ KANALIZAČNÝ ZBERAČ
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		PREČERPÁVACIA STANICA
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÝCH ZDROJOV 2°
		VZDUŠNÉ VEDENIE EL. ENERGIE VN (22kV)
		DIALKOVÝ KÁBEL OPTICKÝ
		DP LOŽISK NERASTNÝCH SUROVÍN POVRCHOVÝ (RAŠELINA)
		SKLÁDKA RAŠELINY
		VYCHÁDZKOVÉ TRASY
		CYKLISTICKÝ CHODNÍK TRASA A
		CYKLISTICKÝ CHODNÍK TRASA B

LEGENDA ZaD č.3

ZMENY	NÁVRH	VÝHEĎ	
			ZMENA FUNKCIE
			JAV NA ZRUŠENIE
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VZDUŠNÉ
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ
			TRANSFORMAČNÉ STANICE
			FUNKČNÉ REGULATÍVY
			OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			NATURA 2000 SKUEV
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - TERESTICKÝ
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - HYDRICKÝ
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU

ZMENY	NÁVRH	VÝHEĎ	
			ZMENA FUNKCIE - Z
			JAV NA ZRUŠENIE
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE DOPLNENÝCH REGULOVANÝCH PRIESTOROV
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VZDUŠNÉ
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ
			TRANSFORMAČNÉ STANICE
			FUNKČNÉ REGULATÍVY
			OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			NATURA 2000 SKUEV
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - TERESTICKÝ
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - HYDRICKÝ
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU

LEGENDA ZaD č.2

ZMENY	NÁVRH	VÝHEĎ	
			ZMENA FUNKCIE - Z
			JAV NA ZRUŠENIE
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE DOPLNENÝCH REGULOVANÝCH PRIESTOROV
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VZDUŠNÉ
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ
			TRANSFORMAČNÉ STANICE
			FUNKČNÉ REGULATÍVY
			OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			NATURA 2000 SKUEV
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - TERESTICKÝ
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - HYDRICKÝ
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.4

ZMENY	NÁVRH	VÝHLAD
	24.2	
	- X -	

DOPLNKY		NÁVRH	VÝHEAD	ZMENA FUNKCIE	OZNAČENIE DOPLNENÝCH REDULOVANÝCH PRIESTOROV
STAV					

FUNKČNÉ REGULATÍVY	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ			
PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V ROD. DOMOCH			
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH			
PLOCHY VÝROBY A SKLADOV			
PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY			
CYKLISTICKÁ TRASA			
VYHLIADKOVÁ VEŽA			
IZOLAČNÁ ZELEŇ			
TRANSFORMAČNÁ STANICA			
ELEKTRICKÉ VEDENIE VN KÁBLOVÉ			
ÚČELOVÁ PRÍSTUPOVÁ CESTA			
NAUČNÝ CHODNÍK			

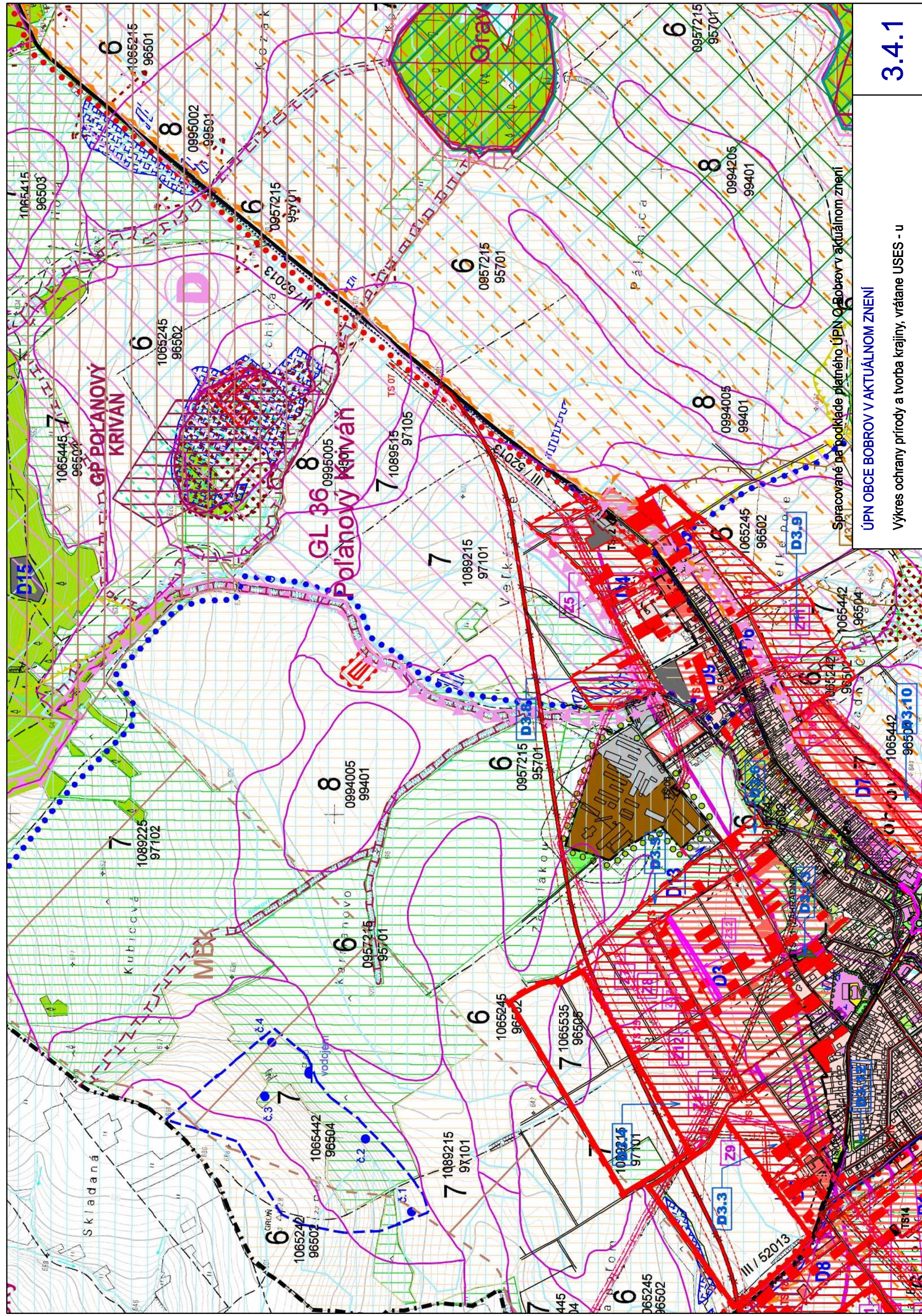
ZOSUVY	STABILIZOVANÝ ZOSUV	POTENCIÁLNY ZOSUV
		

RADÓNOVÉ RIZIKO		NÍZKE, OSTATNÉ ÚZEMIE - STREDNÉ

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ
BD - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
RD - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
PR - PRIEMYSEL A VÝROBA
ŠP - ŠPORT
Z - ZELENĚN

Lokality riešené v ZaD č.4 ÚPN-O Bobrov

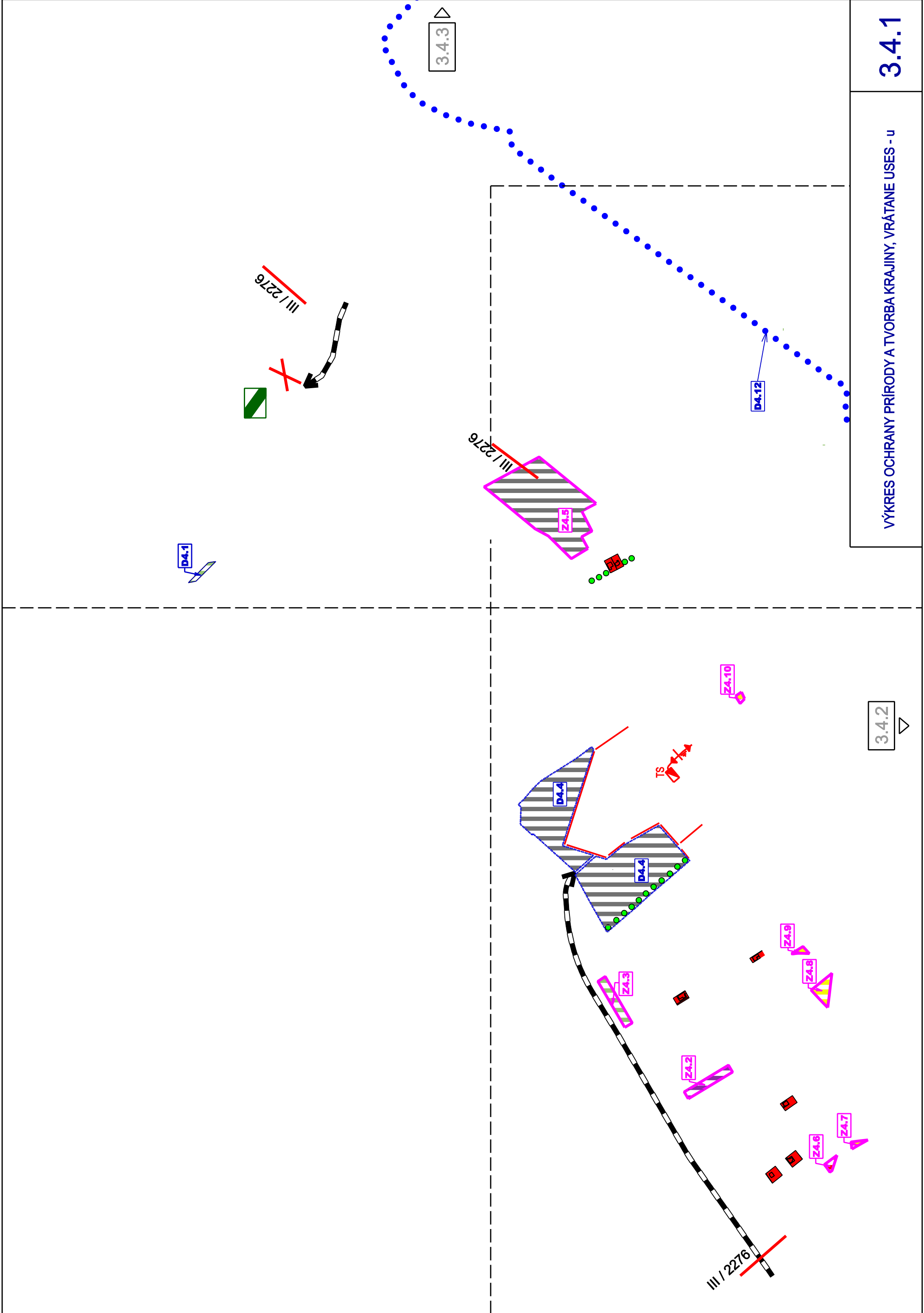
- D4.1 - verejná zeleň s oddychovou zónou - nová lokalita
- Z4.2 - zmena funkcie z IBV na bytové domy
- Z4.3 - zmena funkcie z navrhovaného obytného územia na verejnú zeleň
- D4.4 - výroba a sklady - nová lokalita
- Z4.5 - zmena funkcie z navrhovaného obytného územia na funkciu výroby
- Z4.6 - zmena funkcie zo zelene na bývanie
- Z4.7 - zmena z navrhovanej oddychovej zóny na plochy športu
- Z4.8 - zmena z navrhovaného obytného územia na funkciu športu
- Z4.9 - zmena z navrhovanej oddychovej zóny na plochy športu
- Z4.10 - zmena z navrhovanej oddychovej zóny na plochy športu
- D4.11 - verejná zeleň - park - nová lokalita
- D4.12 - cyklochodník - doplnenie
- D4.13 - prístupová cesta k rašelinisku a náučný chodník - doplnenie
- D4.14 - prístupová cesta k výrobnjej zóne - doplnenie

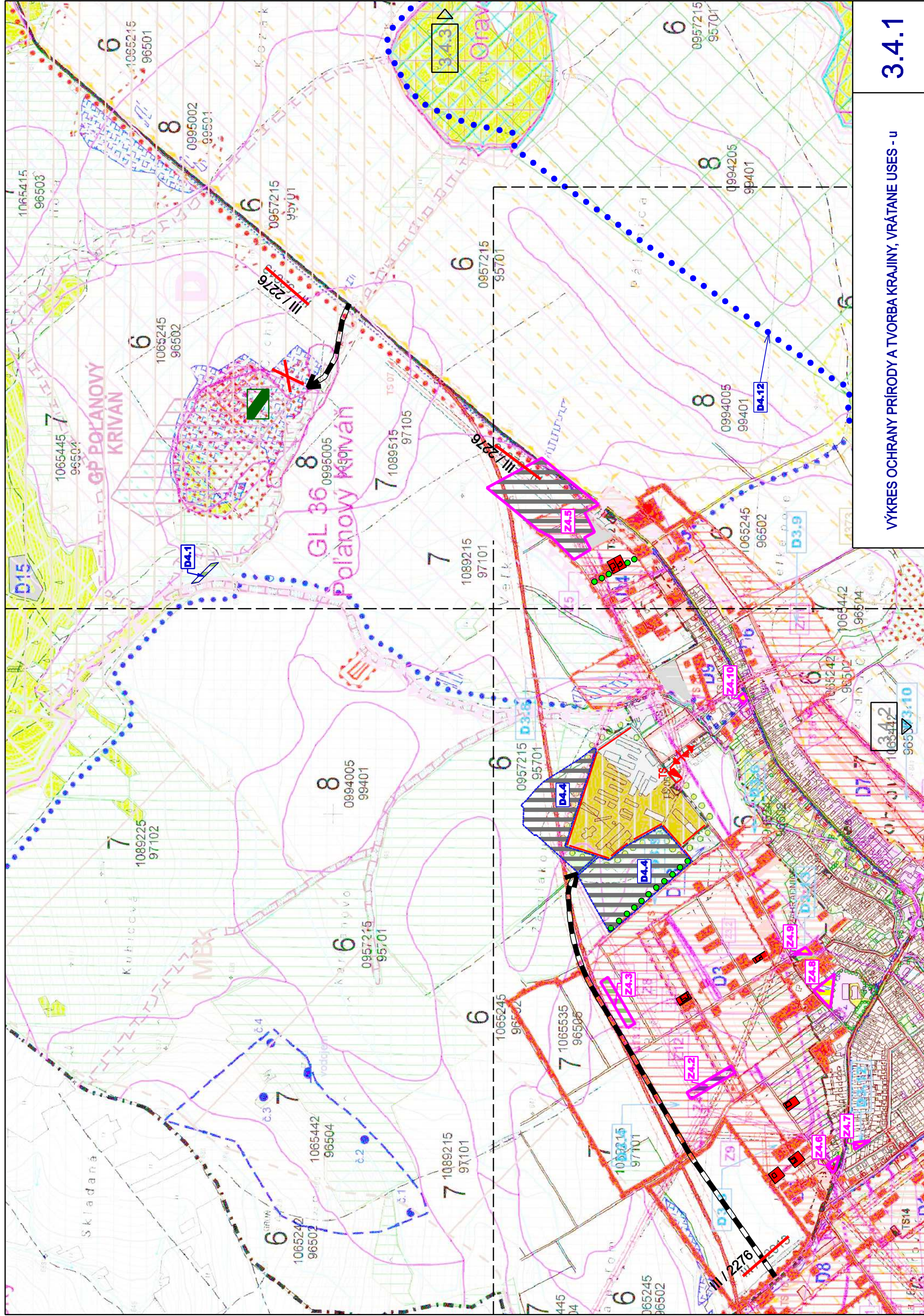


Spracované na podklade platného ÚPN Oravov v aktuálnom znení

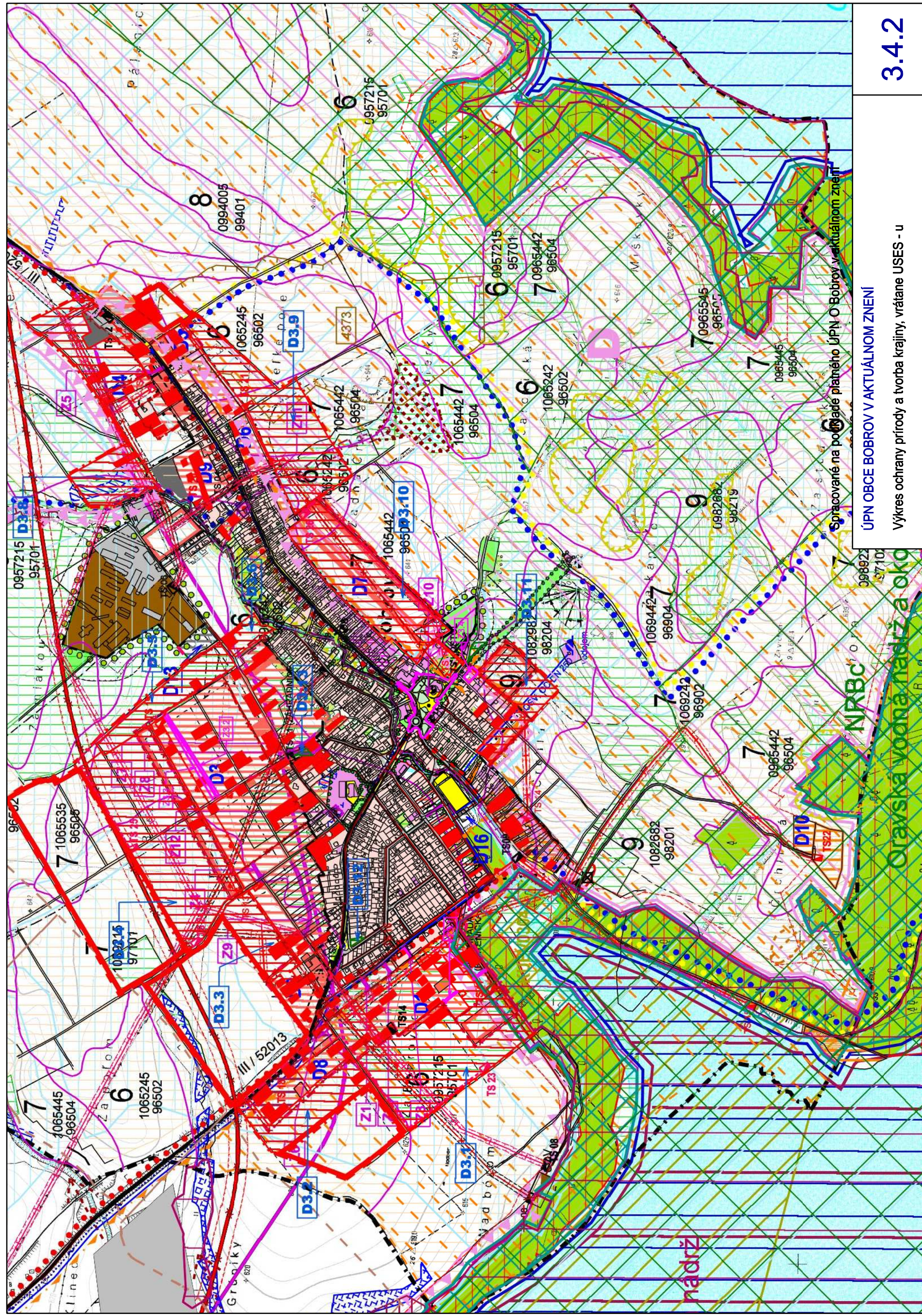
ÚPN OBCE BOBOV V AKTUÁLNO M ZNENÍ

Výkres ochrany prírody a tvorba krajiny, vrátane USES - u



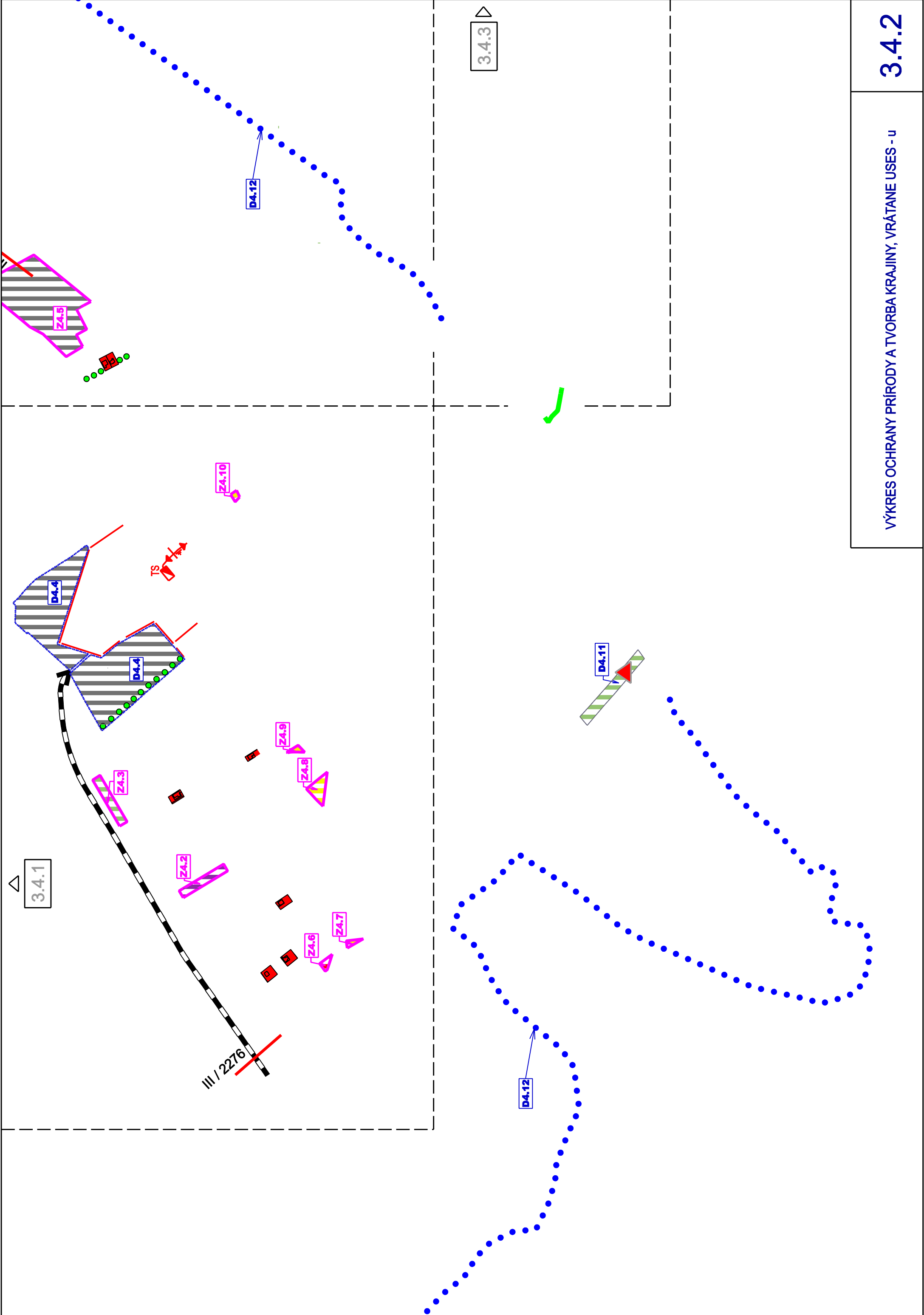


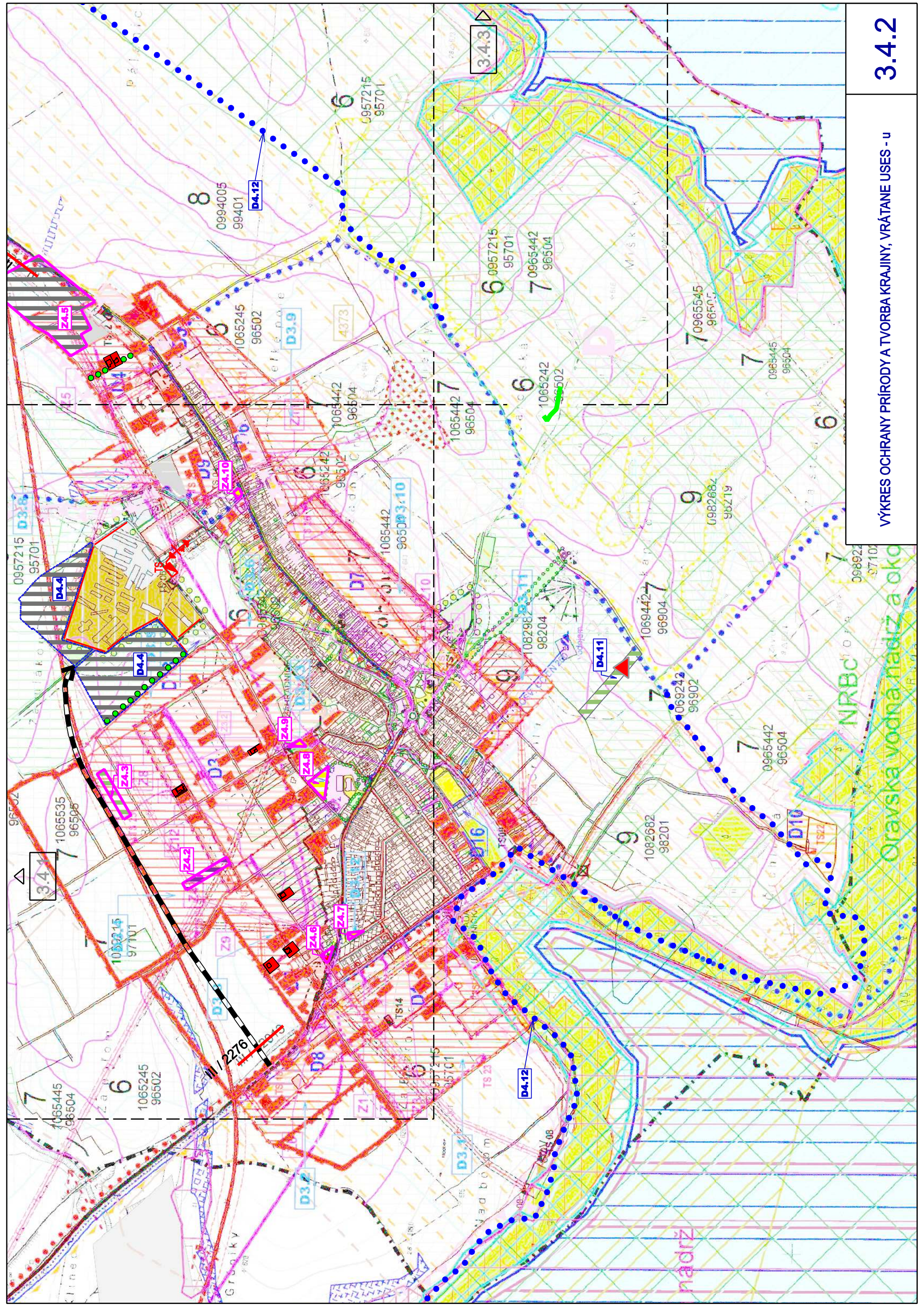
VÝKRES OCHRANY PŘÍRODY A TVORBA KRAJINY, VRÁTANE USES - u

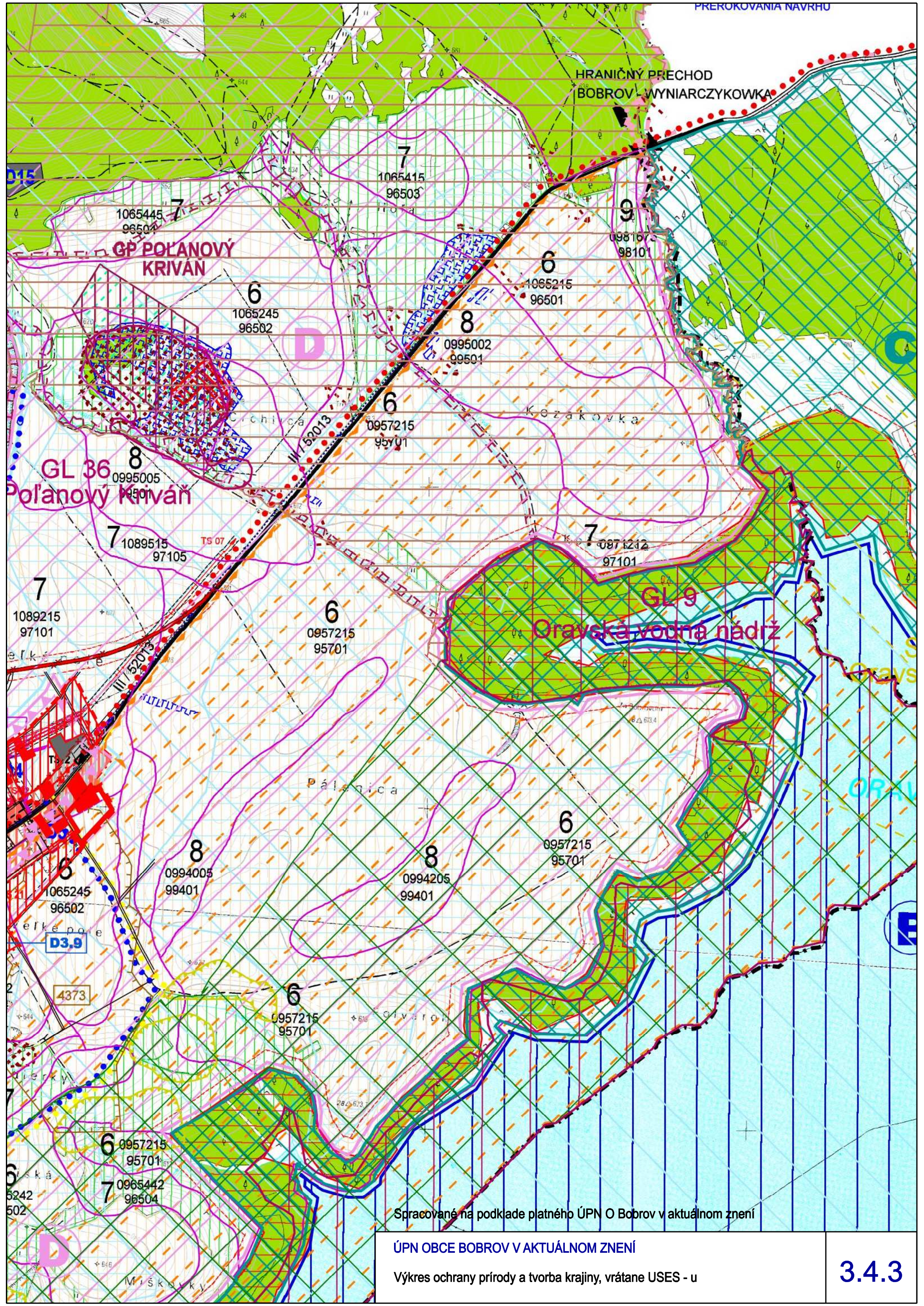


ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNOM ZNENÍ

Výkres ochrany prírody a tvorba krajiny, vrátane USES - u







Spracované na podklade platného ÚPN O Bobrov v aktuálnom znení

ÚPN OBCE BOBROV V AKTUÁLNO M ZNENÍ

Výkres ochrany prírody a tvorba krajiny, vrátane USES - u

3.4.3

