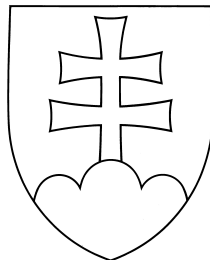


Číslo spisu

OU-BR-OSZP-2021/001235-018

Brezno

19. 02. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Čierny Balog, Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog, IČO: 00313343, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – Ing. František Budovec, starosta obce Čierny Balog

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“, ktorého predmetom je doplnenie plôch obytného územia pre výstavbu rodinných domov

SA NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Čierny Balog, Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog, IČO: 00313343, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa - Ing. František Budovec, starosta obce Čierny Balog predložil dňa 07.01.2021 Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ OSŽP“) podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“ (ďalej len „ÚPN-O Čierny Balog, ZaD č. 5“), ktorý vypracoval Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – registračné číslo *0830AA*, zabezpečujúca obstarávanie ÚPN-O Čierny Balog – zmeny a doplnky č.5, v novembri 2020.

CIEĽOM STRATEGICKÉHO DOKUMENTU JE:

- doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby („IBV“)

V NASLEDOVNÝCH LOKALITÁCH:

- lok. č. 1 – Fajtov

- lok. č. 2 – Vrch dolinka
- lok. č. 3 – Jergov
- lok. č. 4 – Látky
- lok. č. 5 – Komov
- lok. č. 6 – Nový Krám
- lok. č. 7 – Jánošovka

VÝSLEDNÝ DOKUMENT Územného plánu Čierny Balog, Zmeny a doplnky č.5 BUDE BEZ VARIANT.

V rámci zisťovacieho konania OÚ OSŽP dňa 15.01.2021 zverejnil text oznámenia a návrh na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľovaciemu orgánu a dotknutým obciam.

V ZÁKONOM STANOVENEJ LEHOTE ALE AJ PO STANOVENEJ LEHOTE DORUČILI NA OÚ OSŽP SVOJE PÍŠOMNÉ STANOVISKÁ TIETO DOTKNUTÉ ORGÁNY A SUBJEKTY:

1. Okresný úrad Brezno, odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií
(list č. OU-BR-OCDPK-2021/001380-002 doručený dňa 20.01.2021)

- súhlasíme s uvedeným dokumentom za dodržania ustanovení zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušných technických noriem v súvislosti s dotknutými pozemnými komunikáciami III/2395. V prípadnom ďalšom konaní bude potrebné postupovať v súlade s vyjadrením Okresného úradu Brezno, OCDPK s ochrannou záujmov uvedených komunikácií,
- v rámci pôsobnosti na úseku pozemných komunikácií a cestnej dopravy, zámer nie je potrebné posudzovať podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici
(list č. A/258/2021/HŽPZ doručený dňa 25.01.2021)

- vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

3. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva (list č. OU-BR-OSZP-2021/001499-002 doručený dňa 25.01.2021)

- konštatuje, že zmena strategického dokumentu „Územný plán obce Čierny Balog, zmeny a doplnky č. 5“ nie je v rozpore so záujmami odpadového hospodárstva územného celku okresu Brezno,
- nepožaduje aby zámer, po uzavretí zisťovacieho konania bol ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ale postúpený na vybavenie povoľujúcemu orgánu.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát
(list č. OU-BB-OOP6-2021/005059-002/6GJ doručený dňa 26.01.2021)

- predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je 1,3029 ha,
- vzhľadom na podhorský charakter v riešenom území neboli vybudované závlahové zariadenia,
- dotknuté BPEJ sa zaraďujú do chladného až veľmi chladného, vlhkého klimatického regiónu, podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej osobitný predpis) p. p. s kódom 0914061 a 0960541 patrí k najkvalitnejším v danom v k. ú. Tieto sa nachádzajú v ZÚ obce. V lokalitách mimo zastaveného územia obce je p. p. zaradená do 9. sk BPEJ a nepatrí medzi najkvalitnejšie v danom k. ú,
- z uvedeného dôvodu nemáme k predloženej dokumentácii z hľadiska nami sledovaných záujmov ďalšie pripomienky.

5. Okresný úrad Brezno, odbor krízového riadenia
(list č. OU-BR-OKR-2021/001420 doručené dňa 26.01.2021)

- z hľadiska civilnej ochrany nie je odbor krízového riadenia Okresného úradu Brezno kompetentný vyjadrovať sa k navrhovanej činnosti podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

6. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 07229/2021/ODDUPZP-2 doručený dňa 29.01.2021)

- podľa grafickej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“) sa na území dotknutom ZaD 5 ÚPN O Čierny Balog nachádza: cesta II/529, železničná trať (lokalita D 5/7 v ochrannom pásme), ochranné pásmo II. stupňa vodárenského zdroja (lokalita D5/5 v blízkosti), navrhované ochranné pásmo III. stupňa vodárenského zdroja (lokality D 5/1, D 5/4, D 5/5, D 5/7), výhl'adové vodné dielo (kategória E) Vodná nádrž Hronec na Čiernom Hrone (lokalita D 5/6 v blízkosti),
- Železničná trať, dotknutá ZaD 5 ÚPN O Čierny Balog, je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu ako národná kultúrna pamiatka (ďalej „NKP“) pod názvom „Čiernohronska úzkokoľajová lesná železnica“ a chránená podľa Zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,
- predložený strategický dokument musí byť v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súlade s nadradeným strategickým dokumentom, ktorým je záväzná časť ÚPN VÚC BBK v platnom znení,
- požaduje do návrhu územnoplánovacej dokumentácie, do kapitoly B.2. „Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu“ zapracovať a v návrhu rešpektovať regulatívy Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení 2.2.4., 2.2.6., 2.2.9., 2.2.10. a 2.3.1. z oblasti hospodárstva, 3.2.1. a 3.8. z oblasti rozvoja rekreácie a turistiky, 4.2., 4.3., 4.6 a 4.10. z oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu, 6.1.38., 6.1.47., 6.2.10., 6.2.11. a 6.9 z oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry, 7.1.11. b), 7.3.2., 7.3.3. a 7.3.5. z oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry a verejnoprospešnú stavbu 9.8 z oblasti zásobovania plynom,
- požaduje v textovej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie, v kapitole B.2., upraviť znenie regulatívov a verejnoprospešných stavieb podľa aktuálneho platného znenia Záväznej časti ÚPN VÚC BBK,
- požaduje do záväznej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie, do kapitoly C.1., do osobitných požiadaviek regulovanej plochy D 5/7 zapracovať požiadavku: „rešpektovať NKP Čiernohronska úzkokoľajová lesná železnica a jej ochranné pásmo v celom rozsahu“,
- požaduje rešpektovať ochranné pásma II. a III. stupňa vodárenských zdrojov a navrhovanú Vodnú nádrž Hronec na Čiernom Hrone,
- požaduje rešpektovať cesty II/529 a III/2395 a pri rekonštrukcii zabezpečiť územnú rezervu pre ich výhl'adové šírkové usporiadanie.
- nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní.

7. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia (list č. OU-BR-OSZP-2021/00 doručený dňa 26.01.2021)

- návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“ sa neuvažuje s novými veľkými a strednými zdrojmi znečisťovania ovzdušia,
- tunajšia štátna správa ochrany ovzdušia konštatuje, že návrh územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“ nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v územnom celku okresu Brezno a k predloženej dokumentácii nemá námietky,
- nepožaduje aby zámer, po uzavretí zisťovacieho konania bol ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ale postúpený na vybavenie povoľujúcemu orgánu.

8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica

(list č. KPUBB-2021/25053-4/6898/LUP doručený dňa 02.02.2021)

- určuje zmenu strategického dokumentu „Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“ za prípustné a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Ministerstvo životného prostredia, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5566/2021-5.3, 6657/2021 doručený dňa 08.02.2021)

- v katastrálnom území obce Čierny Balog (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Čierny Balog (103) – dekoračný kameň“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva ROCK WORKS, s. r. o. Brezno,
- podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných

výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie,

- požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii,
- vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami,
- v predmetnom území sú evidované staré banské diela,
- požaduje evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území je evidovaná jedna upravená skládka,
- odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: BR (2013) Čierny Balog – skládka odpadu

Názov lokality: skládka odpadu

Druh činností: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedený

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

- V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia)
- požaduje evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- V katastrálnom území obce Čierny Balog je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií,
- potenciálne svahové deformácie môžu čiastočne zasahovať aj do intravilánu obce,
- nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov,
- aktivizácia svahových deformácií je možná rozšírenia prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou,
- do rájonu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy,
- orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>,
- svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika
- stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia,
- informačné o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>,
- podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:
- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií (Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom)
- stredné radónové riziko (Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti s obmedzovaním podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia)

10. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
(list. č. OU-BR-OSZP-2020/001713-002 doručený dňa 05.02.2021)

- z vzhľadom na rozsah a charakter dokumentu – „Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“ tunajšia štátna vodná správa nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2005 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zákonom stanovenej lehote a ani do doby vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili: Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP-oddelenie ochrany prírody a krajiny, Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica-oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky a príslušný orgán má za to, že uvedené dotknuté orgány nemajú k predloženému dokumentu žiadne námietky.

Verejnosť bola o predložení dokumentu informovaná cestou dotknutej Obce Čierny Balog v súlade s § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, zverejnením oznámenia spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadřila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

Žiaden zo zainteresovaných dotknutých orgánov, ktoré sa k predloženému oznámeniu vyjadrili, nepredložil požiadavku, aby sa navrhovaný strategický dokument ďalej posudzoval podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Týmto rozhodnutím zo zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Záver:

OU OSŽP v rámci zisťovacieho konania, pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, prihliadol na kritéria uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

OU OSŽP ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov, akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky a zohľadnil ich vo svojom rozhodnutí.

ZO STANOVÍSK DORUČENÝCH K OZNÁMENIU O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU VYPLYNULI NIEKTORÉ KONKRÉTNE POŽIADAVKY VO VZŤAHU K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU, KTORÉ BUDE POTREBNÉ ZOHLADNIŤ V SCHVAĽOVACOM, RESP. POVOĽOVACOM PROCESSE ČINNOSTÍ, KTORÉ BUDÚ SÚČASŤOU NOVÉHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA LOKALÍT, PREDSTAVUJÚCE ZMENU ÚZEMNÉHO PLÁNU TZN. ZOHLADNIŤ TIETO POŽIADAVKY V PROCESSE ĎALŠIEHO POSUDZOVANIA JEDNOTLIVÝCH ČINNOSTÍ A V KONANIACH O UMIESTNENÍ A POVOLENÍ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV:

BANSKOBYSŤRICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, ODDELENIE ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- upozorňuje, že predložený strategický dokument musí byť v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súlade s nadradeným strategickým dokumentom, ktorým je záväzná časť ÚPN VÚC BBK v platnom znení,

- žiada zapracovať do návrhu územnoplánovacej dokumentácie, do kapitoly B.2. „Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu“

- žiada rešpektovať v návrhu regulatívy Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení 2.2.4., 2.2.6., 2.2.9., 2.2.10. a 2.3.1. z oblasti hospodárstva, 3.2.1. a 3.8. z oblasti rozvoja rekreácie a turistiky, 4.2., 4.3., 4.6 a 4.10. z oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu, 6.1.38., 6.1.47., 6.2.10., 6.2.11. a 6.9 z oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry, 7.1.11. b), 7.3.2., 7.3.3. a 7.3.5. z oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry a verejnoprospešnú stavbu 9.8 z oblasti zásobovania plynom,

- žiada upraviť v textovej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie, v kapitole B.2., znenie regulatívov a verejnoprospešných stavieb podľa aktuálneho platného znenia Závaznej časti ÚPN VÚC BBK,
- žiada zapracovať do záväznej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie, do kapitoly C.1., do osobitných požiadaviek regulovanej plochy D 5/7 požiadavku: „rešpektovať NKP Čiernohronska úzkokoľajová lesná železnica a jej ochranné pásmo v celom rozsahu“,
- žiada rešpektovať ochranné pásma II. a III. stupňa vodárenských zdrojov a navrhovanú Vodnú nádrž Hronec na Čiernom Hrone,
- žiada rešpektovať cesty II/529 a III/2395 a pri rekonštrukcii zabezpečiť územnú rezervu pre ich výhľadové šírkové usporiadanie,

MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, SEKCIA GEOLÓGIE A PRÍRODNÝCH ZDROJOV, ODBOR ŠTÁTNEJ GEOLOGICKEJ SPRÁVY

- upozorňuje, že v katastrálnom území obce Čierny Balog (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Čierny Balog (103) – dekoračný kameň“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva ROCK WORKS, s. r. o. Brezno,
- spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie je povinný podľa § 15 ods. 1 banského zákona pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a je povinný navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie,
- žiada dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii,
- žiada nevyužívať vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami,
- žiada vymedziť evidované staré banské diela ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- odporúča dostatočne zohľadniť uvedenú skládku odpadov v územnoplánovacej dokumentácii,
- požaduje vymedziť evidované zosuvné územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- upozorňuje, že orgány územného plánovania sú povinné podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>,
- upozorňuje, že podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:
- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií (Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom)
- stredné radónové riziko (Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú

podrobnosti s obmedzovaní podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia)

Upozornenie:

„Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5“ je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Norbert Nickel
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10151

Doručuje sa

Obec Čierny Balog, Závodie 2, 976 52 Čierny Balog, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, L.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L.Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, ,

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno, Slovenská republika

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

KÓPIA

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti

x

doložka vykonateľnosti

-

doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

-

Číslo rozhodnutia:

OU-BR-OSZP-2021/001235-018

Dátum vytvorenia doložky:

17.03.2021

Vytvoril:

Brozmanová Katarína

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

15.03.2021

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení

x

časť rozhodnutia

-

Registratúrne číslo záznamu: 0005449/2021

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania "Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 5"

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	22.02.2021 11:53	Nikel Norbert, Ing.	vedúci	OU-BR- OSZP	vedúci odboru	Áno	Kánová Božena, Ing.	