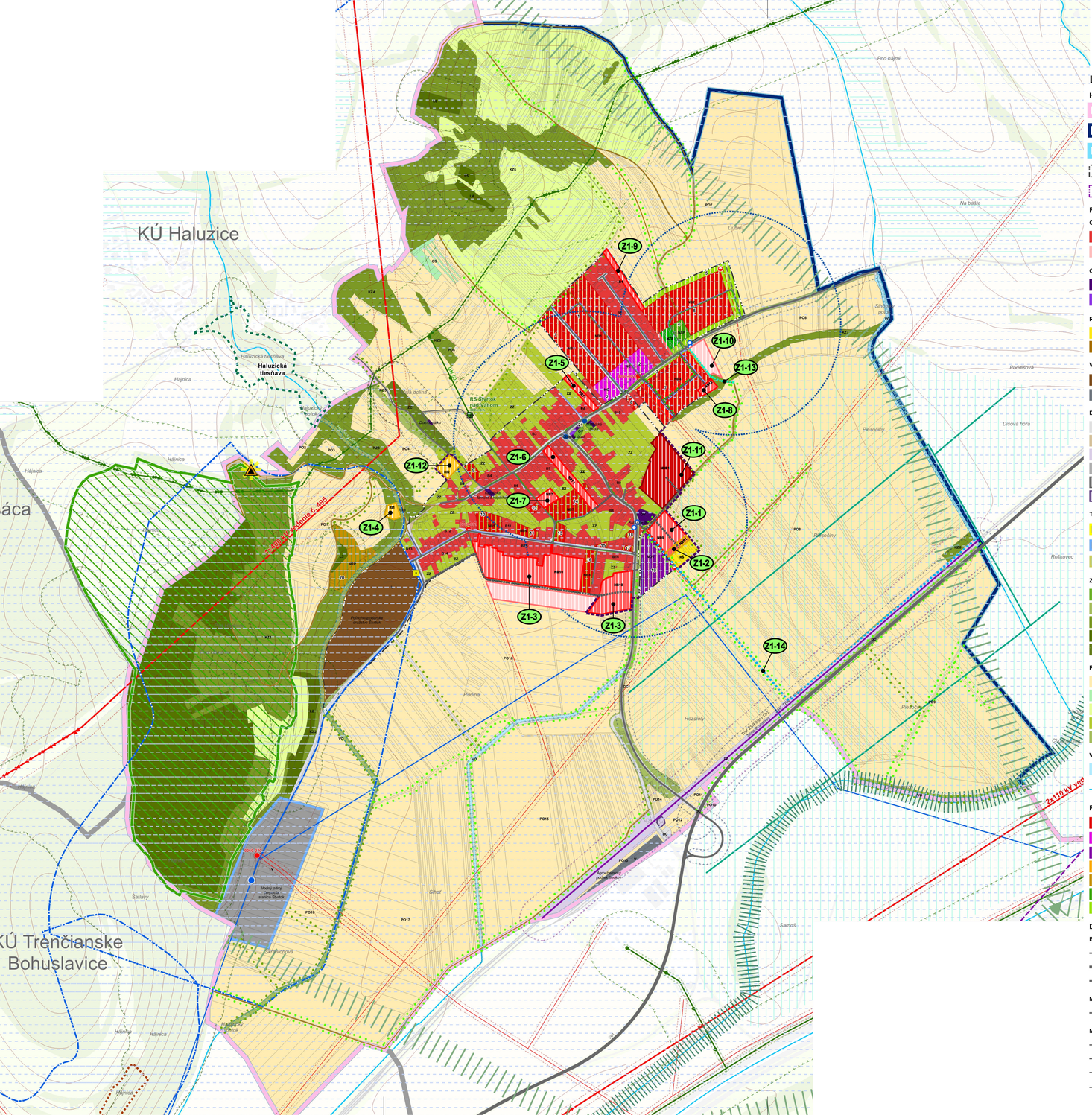
ŠTVRTOK

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 1



LEGENDA

HRANICE

- hranice okresu
- hranica obce
- hranica katastra
- zastavané územie obce
- hranica zastavaného územie - návrh

FUNKČNÉ PLOCHY

Obytné územie

- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania - poľnohospodárske usadlosti

Občianska vybavenosť

- plochy verejnej občianskej vybavenosti
- plochy komerčnej občianskej vybavenosti

Rekreačné územie

- plochy športu a telovýchovy
- chaty vo voľnej krajine

Výrobné územie

- plochy poľnohospodárskej výroby a služieb
- plochy priemyselnej výroby

Dopravná infraštruktúra

- plochy cestnej dopravy
- plochy poľnej cesty
- plochy železničnej dopravy
- plochy zastávky HD
- zariadenia statickej dopravy
- zariadenia železničnej dopravy

Technická infraštruktúra

- plochy a zariadenia energetiky, zásobovanie plynom
- plochy a zariadenia vodného hospodárstva, zásobovanie vodou
- plochy a zariadenia odpadového hospodárstva, zber odpadu

Zeleň

- parková zeleň
- sprievodná líniová a izolačná zeleň
- nelesná drevinná vegetácia (NDV)
- les
- cintorín

Poľnohospodárska pôda

- orná pôda
- ovocné sady
- lúky a pasienky
- záhrady
- trávne porasty s prvkami NDV

Vodné hospodárstvo

- vodné plochy a toky
- vodný tok

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- plochy bývania v rodinných domoch
- zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
- plochy verejnej občianskej vybavenosti
- plochy rekreácie a cestovného ruchu
- rekreácia v prírodnom prostredí
- parková zeleň
- sprievodná líniová a izolačná zeleň

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Extravilánové komunikácie

- diaľnica
- cesta I. triedy
- cesta III. triedy

Miestne komunikácie zberné

- funkčná trieda B3

Miestne komunikácie obslužné

- funkčná trieda C2
- funkčná trieda C3
- funkčná trieda C3, návrh
- funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia

Miestne komunikácie obslužné

- poľná cesta, stav

ŽELEZNIČNÁ SIEŤ

- železničná trať regionálneho významu
- VRT, výhľad

ZARIADENIA HROMADNEJ DOPRAVY

- zastávka hromadnej dopravy, stav
- zastávka hromadnej dopravy, návrh

PEŠIA DOSTUPNOSŤ HD

- izochróna pešej dostupnosti

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

ELEKTRICKÉ VEDENIA

- elektrické vedenie ZVN 400 kV, nadzemné, stav
- elektrické vedenie VVN 110 kV, nadzemné
- elektrické vedenie VN 22 kV, nadzemné
- elektrické vedenie VN 22 kV, nadzemné, návrh

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA

- transformačná stanica
- transformačná stanica, návrh

PLYNOVODY

- plynovod VVTL
- plynovod VTL
- plynovod STL
- plynovod STL, návrh

ZARIADENIA PLYNOVODU

- regulačná stanica (RS)

VODOVODNÁ SIEŤ

- zásobovacie potrubie
- hlavné rozvodné potrubie
- rozvádzacie potrubie
- rozvádzacie potrubie, návrh

DIAĽKOVODY

- diaľkovody

ZARIADENIA VODOVODNEJ SIETE

- vodárenský zdroj

CHRÁNENÉ ÚZEMIA

ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU

- územia európskeho významu

MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA

- prírodná pamiatka
- prírodná rezervácia

BIOKORIDORY

- regionálny hydrický biokoridor
- nadregionálny hydrický biokoridor

STROMORADIE, ALEJE

- stav
- návrh

MIGRAČNÝ KORIDOR

- migračný koridor fauny

BODOVÉ STRESOVÉ FAKTORY

- skládka upravená
- environmentálne záťaže
- zber, ostatný odpad

HYDROMELIORAČNÉ STAVBY

- podzemné rozvody závlahovej vody
- závlahy
- odvodnenie

OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV

OCHRANNÉ PÁSMA

OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- bezpečnostné pásmo plynovodu a zariadení plynovodu
- ochranné pásmo plynovodu a zariadení plynovodu
- elektrické vedenia a elektrické zariadenia
- elektrické vedenia a elektrické zariadenia, ochranné pásmo, návrh
- ochranné pásmo cestnej dopravy
- ochranné pásmo železničnej dopravy

OCHRANNÉ PÁSMA ŽP

- ochranné pásmo lesa
- hygienické ochranné pásmo cintorína
- ochranné a manipulačné pásmo vodných tokov a plôch

OCHRANNÉ PÁSMA VODÁRENSKÝCH ZDROJOV

- ochranné pásma vodárenských zdrojov

LEGENDA ZaD Č. 1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	Z1-1	OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1
		PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
		PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH - VÝHĽAD
		PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH A RODINNÝCH DOMOCH
		POLYFUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA V RD S PLOCHAMI ŠPORTU A REKREÁCIE
		PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE
		PARKOVÁ ZEleň
		MIESTNE CESTY SPEVNENÉ
		CYKLOTRASA
		ODVODŇOVACÍ KANÁL

POZNÁMKY:

- Podkladom pre tento výkres je výrez z výkresu č. 2 (Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia) z čistopisu pôvodného ÚPN-O (AŽ PROJEKT s.r.o., október 2022), do ktorého boli dopracované výstupy ZaD č. 1.

0 100 200 300 400 500 1000 m

OBSTARÁVATEĽ:	SPRACOVATEĽ:
Obec Štvrtok Štvrtok č. 1 913 05 Melčice - Lieskové	archpoint s.r.o., Nové Mesto n/V Ing. arch. Robert Kimle (2326 AA) Ing. arch. Martin Fabian (2322 AA)
NÁZOV ÚLOHY:	
Územný plán obce Štvrtok Zmeny a doplnky č. 1	
KRAJ: Trenčiansky	
OKRES: Trenčín	
MIERKA: 1:5 000	
FORMÁT: 10 A4	
DÁTUM: Máj 2026	
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PO ZMENE (PLNÉ ZNENIE V ZMYSLE ZaD Č. 1)	Č. VÝKRESU: 2

archpoint
www.archpoint.sk