

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

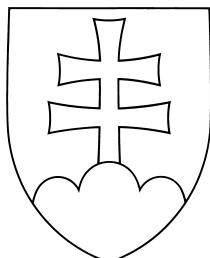
Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda

Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2026/012833-017

Dunajská Streda

17. 04. 2026



Rozhodnutie

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 3, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Nový Horný Bar“ navrhovateľa Terra Trnavia 1, s.r.o., Blagoevova 28, 851 01 Bratislava, IČO 52 432 611 takto:

Navrhovaná činnosť „Nový Horný Bar“ uvedená v predloženom zámere navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 17 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zámer navrhovanej činnosti „Nový Horný Bar“ určujú tieto podmienky a opatrenia na zabránenie alebo zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie:

1. Navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom dotknutých pozemných komunikácií.
2. Pri realizácii zámeru je potrebné rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a postupovať v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva cestný zákon.
3. Všetky dopravné parametre, najmä dopravné napojenia, statickú dopravu a cyklistickú infraštruktúru, je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými slovenskými technickými normami (STN) a technickými predpismi.
4. Dopravné napojenia riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, vrátane posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, prednostne prostredníctvom systému obslužných komunikácií a ich napojením na existujúce miestne komunikácie a následne na nadradenú cestnú sieť, v súlade s platnými STN a technickými predpismi, so zohľadnením minimálnych vzdialeností križovatiek a bez potreby udeľovania výnimiek z technických predpisov.
5. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržiavať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií

v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestňovanie objektov bývania alebo ubytovania v územiach s prekročenými prípustnými hodnotami hluku, infrazvuku a vibrácií sa neodporúča. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť a realizovať účinné opatrenia na elimináciu negatívnych účinkov dopravy (napr. protihlukové opatrenia) tak, aby boli splnené prípustné hodnoty podľa vyhlášky MZ SR. Náklady na tieto opatrenia znáša investor zámeru; voči správcovi pozemných komunikácií nemožno uplatňovať požiadavky na ich realizáciu.

6. V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosti len za podmienky zabezpečenia zvýšenej ochrany povrchových a podzemných vôd, ochrany podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd.

7. V zmysle § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) je potrebné vyžiadať si povolenie na uskutočnenie vodných stavieb, najmä vodovodu a kanalizácie.

8. Na realizáciu stavieb týkajúcich sa pozemných komunikácií je potrebné vyžiadať si súhlas príslušného orgánu vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona.

9. Je potrebné zabezpečiť súhlas vlastníka alebo prevádzkovateľa príslušnej čistiare odpadových vôd s odvádzaním odpadových vôd na ČOV.

10. Stavba transformačnej stanice musí byť konštrukčne riešená tak, aby bolo vylúčené mechanické poškodenie zariadení a aby v prípade mimoriadnych udalostí bolo možné účinne zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.

11. Pri realizácii podzemných vedení je potrebné dodržať požiadavky STN 75 6005 – Priestorové usporiadanie vedení technického vybavenia.

12. Zariadenia na vykurovanie a chladenie (napr. tepelné čerpadlá, vzduchotechnické jednotky) podliehajú pôsobnosti zákona NR SR č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí obsahovať údaje o vykurovacom systéme, type zariadenia, jeho tepelnom príkone a druhu a množstve použitého fluórovaného skleníkového plynu. Oznamovacia povinnosť vlastníka alebo prevádzkovateľa zariadenia je upravená v uvedenom zákone a vo vyhláške č. 314/2009 Z. z.

13. Pri realizácii stavby je potrebné minimalizovať prašnosť zo stavebných prác a z pohybu stavebných mechanizmov vhodnými technickými a organizačnými opatreniami

14. V súlade s § 27 ods. 4 a 6 zákona č. 355/2007 Z. z. je potrebné zapracovať do ďalších stupňov projektovej dokumentácie protihlukové opatrenia zabezpečujúce, aby expozícia obyvateľstva hlukom zodpovedala prípustným hodnotám ustanoveným vyhláškou MZ SR, a to vo vnútornom prostredí a v primeranom rozsahu aj vo vonkajšom prostredí.

15. V kolaudačnom konaní je potrebné preukázať dodržanie prípustných hodnôt hluku protokolom o meraní hluku vo vnútornom prostredí a v primeranej časti vonkajšieho prostredia budovy rodinného domu nachádzajúceho sa najbližšie k zdroju hluku prevádzky spoločnosti Vígh – Kovovýroba, s. r. o., v súlade s vyhláškou MZ SR č. 237/2009 Z. z.

16. Pri projektovej príprave a realizácii zámeru musia byť dodržané všetky platné právne predpisy na ochranu zdravia pri práci a ochranu verejného zdravia.

17. Držiteľ odpadu je povinný uplatňovať hierarchiu odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

18. Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s platným Programom odpadového hospodárstva Trnavského samosprávneho kraja.

19. Priestory určené na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z.

20. Je potrebné zabezpečiť dostatočný počet zberných nádob na triedený zber komunálnych odpadov vrátane biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu.

21. Novobudovaná zóna bude dopravne napojená na miestnu komunikáciu vo vlastníctve obce Horný Bar; z tohto dôvodu je potrebné vyžiadať si stanovisko obce Horný Bar.

22. V prípade akéhokoľvek budúceho zásahu do ciest II. alebo III. triedy v obci Horný Bar je potrebné vyžiadať si povolenie od Okresného úradu Dunajská Streda, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, a predložiť príslušný stupeň projektovej dokumentácie na opätovné vyjadrenie Trnavskému samosprávnemu kraju a správcovi cesty – Správe a údržbe ciest TTSK.

23. Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska na cestu III/1415 je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie a priebežne vykonávať čistenie dotknutého úseku cesty.

24. Zemina z výkopov, stavebný odpad ani stavebný materiál nesmú byť ukladané na vozovku cesty III. triedy.

25. Ak bude po realizácii zámeru nevyhnutné vykonať stavebné úpravy na ceste III. triedy za účelom zvýšenia jej kapacity, priepustnosti alebo plynulosti dopravy, tieto opatrenia budú realizované na náklady investora.

26. Obmedzenia cestnej premávky na cestách II. a III. triedy na území Trnavského samosprávneho kraja je potrebné realizovať iba v nevyhnutnom rozsahu a na minimalizovaný časový úsek.

27. Prípadné škody vzniknuté na pozemných komunikáciách vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v dôsledku realizácie stavby je investor povinný bezodkladne oznámiť správcovi komunikácie a odstrániť ich na vlastné náklady.

28. Realizovať a dodržať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvádzané v kapitole IV.10 zámeru.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je plánovaná na pozemkoch nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce Horný Bar, v katastrálnom území Horný Bar, okres Dunajská Streda, Trnavský kraj, na parcelách registra C-KN parc. č. 231/15, 231/42 a 231/20 až 231/40.

Zámer je v súlade so schváleným Územným plánom obce Horný Bar. Riešené územie je v zmysle územnoplánovacej dokumentácie zaradené do regulačnej plochy B1 č. 7 s prevládajúcim funkčným využitím „obytné územie“.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Predmetom navrhovanej činnosti je príprava územia pre budúcu výstavbu rodinných domov vrátane vybudovania potrebnej technickej a dopravnej infraštruktúry.

V riešenom území je navrhnutých spolu 19 stavebných pozemkov, na ktorých sa uvažuje s výstavbou:

- 15 samostatne stojacich rodinných domov (30 bytových jednotiek),
- 4 dvojdomov (16 bytových jednotiek).

Celkový počet bytových jednotiek je 46. V území sa navrhuje vybudovanie 76 parkovacích miest.

Bilancia riešeného územia:

- celková výmera územia pre výstavbu: 16 571 m²
- plocha určená pre rodinné domy: 12 732 m²
- plocha dopravného koridoru: 3 136 m²
- ostatné plochy sú určené pre zeleň (uličnú, verejnú a líniovú).

Hranicu dotknutého územia tvoria pozemky existujúcej obytnej zástavby, orná pôda, areál výrobného objektu a miestna komunikácia.

Navrhovaná miestna komunikácia zabezpečujúca prístup k stavebným pozemkom bude riešená priamym napojením na cestu III. triedy č. III/1415. Na jednotlivých stavebných pozemkoch budú vytvorené spevnené plochy určené na parkovanie osobných motorových vozidiel.

Existujúci verejný vodovod bude zrušený a zaslepený. Rozšírenie verejného vodovodu bude riešené napojením navrhovanej vodovodnej vetvy z materiálu HDPE na existujúci verejný vodovod v dvoch napájacích bodoch. Na predĺženú vetvu verejného vodovodu budú napojené vodovodné prípojky pre jednotlivé rodinné domy a dvojdomy. V rámci riešeného územia sa navrhuje gravitačná aj tlaková kanalizácia. Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom s vyústením do okolitého terénu, resp. do zeleného pásu riešeného ako rigol s povrchovým vsakovaním dažďových vôd z komunikácie.

Zásobovanie elektrickou energiou bude zabezpečené prostredníctvom novovybudovanej prípojky z existujúceho káblového vedenia vysokého napätia. Pre potreby napojenia riešenej lokality na elektrickú energiu sa navrhuje vybudovanie novej transformačnej stanice typu EH8 s transformátorom o výkone 400 kVA.

Navrhovaná činnosť je členená na nasledujúce stavebné objekty:

- SO 01 Dopravné riešenie
- SO 02 Predĺženie verejného vodovodu s prípojkami
- SO 03 Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky
- SO 04 Prekládka existujúceho vodovodu
- SO 05 VN prípojka
- SO 06 Trafostanica
- SO 07 1kV distribučné rozvody
- SO 08 1 kV prípojky
- SO 09 Verejné osvetlenie

Odôvodnenie

Navrhovateľ Terra Trnavia 1, s.r.o., Blagoevova 28, 851 01 Bratislava, IČO 52 432 611, doručil dňa 20.02.2026 na príslušný orgán, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 13A, 929 01 Dunajská Streda (ďalej len „OU DS, OSZP“) v súlade § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) zámer navrhovanej činnosti „Nový Horný Bar“ (ďalej len „zámer navrhovanej činnosti“) vypracovaný podľa prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní. Spracovateľom zámeru navrhovanej činnosti je Mgr. Diana Chmelařová, Naturhea s.r.o., Nové Záhrady I/13A, 821 05 Bratislava (február 2026).

Okresný úrad Dunajská Streda následne upovedomil listom č. OU-DS-OSZP-2026/012833-002 zo dňa 02.03.2026 o tom, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods.4 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo vyššie uvedeným upovedomením zámer navrhovanej činnosti povolujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Dunajská Streda zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizval naň navrhovateľa.

Súčasne Okresný úrad Dunajská Streda podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 02.03.2026 zverejnil zámer navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/novy-horny-bar>

Na tejto adrese Okresný úrad Dunajská Streda zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov. Verejnosť bola o zámere navrhovanej činnosti informovaná aj na úradnej tabuli obce Horný Bar od 16.03.2026 do 06.04.2026.

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní zaradená do kapitoly:

13. Infraštruktúra, položka 1 časť B: Projekty rozvoja obcí vrátane:

a) prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B.

Dňa 02.04.2026 sa na Okresnom úrade Dunajská Streda v súlade s § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom, jeho zástupcami a spracovateľom zámeru. Na ústnom pojednávaní sa prerokovali všetky stanoviská doručené v zisťovacom konaní a príslušný orgán informoval navrhovateľa o ďalšom postupe v zisťovacom konaní.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania doručili k zámeru navrhovanej činnosti na Okresný úrad Dunajská Streda svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava, stanovisko č. KRHZ-TT-OPP-2026/000312-002 zo dňa 04.03.2026, doručené ako e-podanie 06.03.2026:

so zámerom navrhovanej činnosti súhlasí s podmienkou: Pri zmenách týkajúcich sa požiarnej ochrany žiadame predložiť projektovú dokumentáciu na odsúhlasenie.

Výjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, stanovisko č. 12131/2026/SSP/23940 zo dňa 09.03.2026, doručené ako e-podanie 10.03.2026:

- navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;

- žiadame rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma; postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných - dopravné pripojenia žiadame riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdením dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby. V prípade návrhu križovatiek žiadame rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.);

- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií dôrazne neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení (napr. protihlukových) tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Nový Horný Bar“, po uskutočnení zisťovacieho konania za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky OU Dunajská Streda zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania (opatrenia č. 1-5).

3. Okresný úrad Dunajská Streda, OSZP, orgán štátnej vodnej správy, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda, stanovisko č. OU-DS-OSZP-2026/013443-002 zo dňa 11.03.2026, doručené ako e-podanie 12.03.2026:

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v zmysle ustanovenia § 26 vodného zákona je potrebné si vyžiadať povolenie na uskutočnenie vodnej stavby (vodovod, kanalizácia),
- k realizácii stavieb (komunikácia) je potrebný súhlas tunajšieho orgánu v súlade § 27 ods. 1, písm. b) vodného zákona,
- treba zabezpečiť súhlas vlastníka alebo prevádzkovateľa čistiarne odpadových vôd s odvádzaním odpadových vôd na ČOV,
- stavba transformačnej stanice musí byť konštrukčne tak zabezpečená, aby sa vylúčilo mechanické poškodenie a aby sa pri mimoriadnych okolnostiach, mohlo účinne zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, povrchových vôd a podzemných vôd,
- pri realizácii podzemných vedení je potrebné dodržať STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky OU Dunajská Streda zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania (opatrenia č. 6 -11).

4. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava, stanovisko č. 10315/2026/ROP-002/13941 zo dňa 10.03.2026, doručené ako e-podanie 12.03.2026:

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Súčasne žiada rešpektovať stanovisko číslo 25247/2025/ROP-002/66633 zo dňa 09.09.2025 vydané k predmetnému zámeru v rámci odsúhlasenia dokumentácie pre stavebný zámer stavby. V zmysle tohto stanoviska Dopravný úrad súhlasí so

stavebným zámerom a v prípade, že dôjde k zmene umiestnenia stavby alebo k takej zmene jej výškových parametrov, k použitiu stavebných mechanizmov alebo zmene riešenia stavby, ktoré by podliehali súhlasu Dopravného úradu v zmysle ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, je potrebné stavbu s Dopravným úradom opätovne prerokovať.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie na vedomie.

5. Okresný úrad Dunajská Streda, OSZP, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda, stanovisko č. OU-DS-OSZP- 2026/013403-002 zo dňa 05.03.2026, doručené ako e-podanie 05.03.2026:

- Zariadenia na vykurovanie a chladenie (tepelné čerpadlo, VZT jednotky) spadajú pod účinnosť zákona NR SR č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch. Oznamovacia povinnosť vlastníka/ prevádzkovateľa zariadenia podľa písm. a), jej spôsoby, rozsah údajov a lehota oznamovania sú uvedené v zákone a vo vyhláške č.314/2009 Z.z. (Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí obsahovať údaj o vykurovacom systéme, typ tepelného čerpadla resp. klimatizačného zariadenia, tepelní príkon, množstvo a druh F-plynu)
- Stavebný zámer musí obsahovať údaje o navrhovanom vykurovacom systéme, type zariadenia, tepelnom príkone, druhu a množstve použitého fluórovaného skleníkového plynu. - Pri realizácii stavby je potrebné minimalizovať prašnosť zo stavebných prác a pohybu stavebnej mechanizácie vhodnými technickými a organizačnými opatreniami.
- Za dodržania uvedených podmienok sa nepredpokladá významný negatívny vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky OU Dunajská Streda zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania (opatrenia č. 12-13).

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda, stanovisko č. RÚVZDS/OHŽPaZ /614/3018/2026 zo dňa 16.03.2026, doručené ako e-podanie 16.03.2026:

Podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. RÚVZ súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti „Nový Horný Bar“ na pozemkoch p. č. v reg. C-KN č. 231/15, 231/20-40 a 231/42 v k. ú. Horný Bar obce Horný Bar, za predpokladu akceptovania nasledovných pripomienok:

1. V súlade s § 27 ods. 4 a 6 zákon č. 355/2007 Z. z. zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie také protihlukové opatrenia stavby, ktoré zabezpečia, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom bola v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, a to vo vnútornom prostredí a primeranej časti priľahlého vonkajšieho prostredia.
2. Pri kolaudačnom konaní bude nutné dokladovať protokolom o meraní hluku vo vnútornom prostredí a primeranej časti priľahlého vonkajšieho prostredia budovy - rodinného domu, nachádzajúceho sa najbližšie k zdroju hluku prevádzky spoločnosti Vígh – Kovovýroba. s.r.o. dodržiavanie limitov hluku stanovených vyhláškou MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
3. Pri projekčnej príprave, realizácii predmetného zámeru navrhovanej činnosti musia byť dodržané platné predpisy na ochranu zdravia, a to:
 - zákon č. 355/2007 Z. z. a jeho vykonávacie predpisy,
 - Vyhláška MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,- Vyhláška MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,
 - zákon NR SR č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene niektorých zákonov,
 - Vyhláška MZ SR č. 534/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy.

Uvedené požiadavky OU Dunajská Streda zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania (opatrenia č. 14-16).

7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava, stanovisko č. OU-TT-OOP6-2026/063657 zo dňa 13.03.2026, doručené ako e-podanie 17.03.2026:

Vzhľadom na to, že navrhovaná činnosť je v súlade s platným Územným plánom obce Horný Bar, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k predloženému zámeru „Nový Horný Bar“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava, stanovisko č. OU-TT-OCDPK 2026/065048-002 zo dňa 17.03.2026, doručené ako e-podanie 17.03.2026:

ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ciest I. triedy na území TTSK a ako dotknutý orgán v zmysle zákona č. 24/2006 vydáva k predloženému zaslaniu nasledovné stanovisko:

1. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v obci Horný Bar, v okrese Dunajská Streda. Záujmov ciest I. triedy sa dotýka v rámci širších vzťahov z hľadiska napojenia na cestu I/63 úrovnňovými križovatkami s cestami III. triedy v k.ú. Blatná na Ostrove, k.ú. Holice a k.ú. Kostolné Kračany.

2. Upozorňujeme, že priesečná, úrovnňová križovatka ciest I/63 a III/1418 v k.ú. Kostolné Kračany je v súčasnosti z v zmysle priepustnosti dopravy kapacitne nevyhovujúca. Križovatka bude prestavaná na kapacitne vyhovujúcu, pričom k tejto stavbe bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie.

3. Z hľadiska dopravy je v rámci Okresu Dunajská streda plánované predĺženie rýchlostnej cesty R7 v úseku Holice – Mliečany.

Predložený návrh „Nový Horný Bar“ nepožadujeme z v rámci cestnej dopravy posudzovať z hľadiska vplyvu na životné prostredie.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

9. Okresný úrad Dunajská Streda, OSZP, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Jesenského 13/A, 929 01 Dunajská Streda, stanovisko č. OU-DS-OSZP-2026/013487-02 zo dňa 17.03.2023, doručené ako e-podanie 17.03.2026:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch

- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch ako POH Trnavského kraja

- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

- žiadame zabezpečiť dostatočný počet zberných nádob na separované zhromažďovanie odpadov najmenej v rozsahu vyplývajúcom z požiadaviek ustanovených na triedený zber komunálnych odpadov ako aj na účel zabezpečenia triedeného zberu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky OU Dunajská Streda zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania (opatrenia č. 17-20).

10. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava, stanovisko č. 08071/2026/OÚPŽP-3/Re zo dňa 24.03.2026, doručené ako e-podanie 24.03.2026:

Dotknutý orgán nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosť technicky aj urbanizačne plynulo nadväzuje na existujúcu zástavbu rodinných domov. Rozsahom predmetného zámeru sa predpokladajú bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. Keďže predmetná lokalita je súčasťou CHVO Žitný ostrov, dôležitým prvkom technickej infraštruktúry je plánovaná splašková kanalizácia, ktorá je súčasťou predloženej dokumentácie zámeru.

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosť je dopravné napojená prostredníctvom cesty III/1415, súčasťou stanoviska je aj stanovisko odboru dopravnej politiky, ktoré uvádza Úrad TTSK v plnom znení:

- Realizáciou predmetnej obytnej zóny v obci Horný Bar nie sú priamo dotknuté záujmy ciest II. a III. triedy vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja.

- Novobudovaná zóna sa dopravne napája na miestnu komunikáciu, ktorá je vo vlastníctve obce Horný Bar. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať o stanovisko obec Horný Bar, ktorá je vlastníkom tejto komunikácie.
- V prípade akéhokoľvek budúceho zásahu do ciest II. alebo III. triedy v obci Horný Bar je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydáva Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Zároveň bude potrebné spracovať príslušný stupeň projektovej dokumentácie v zmysle platných STN a predložiť opätovne na vyjadrenie Trnavskému samosprávnemu kraju a správcovi cesty, ktorým je organizácia Správa a údržba ciest TTSK.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska a miestnych komunikácií na cestu č. III/1415 je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- Zemina z výkopov, stavebný odpad ani stavebný materiál nesmú byť uložené na vozovke cesty III. triedy.
- V prípade, že po realizácii predmetnej stavby bude potrebné v rámci širších súvislostí realizovať stavebné úpravy na ceste III. triedy za účelom zvýšenia jej kapacity, priepustnosti, prípadne plynulosti dopravy, budú tieto opatrenia realizované na náklady investora stavby obytnej zóny.
- Obmedzenie cestnej premávky na cestách II. a III. triedy na území Trnavského samosprávneho kraja požadujeme realizovať len v minimálnom rozsahu a nevyhnutnej dĺžke trvania.
- Prípadné škody, ktoré vzniknú na pozemných komunikáciách vo vlastníctve TTSK v dôsledku realizácie predmetnej stavby a prepravy stavebného materiálu, je žiadateľ povinný neodkladne ohlásiť ich správcovi a odstrániť ich na vlastné náklady.
- Platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie.
- Súčasne si odbor dopravnej politiky TTSK vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, alebo uvedené podmienky zmeniť či doplniť, ak si to bude vyžadovať záujem vlastníka ciest II. a III. triedy.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie a uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania (opatrenia č. 21-27).

11. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, stanovisko č. 8146/2026-5.1 13136/2026 zo dňa 23.03.2026, doručené ako e-podanie 25.03.2026:

1. Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie prípadne stability územia MŽP SR konštatuje, že informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch a ložiskách nerastných surovín sú s ohľadom na charakter navrhovanej činnosti rozpracované dostatočne. Rovnako dostatočne sú rozpracované vplyvy na horninové prostredie a podzemné vody. Dotknutý orgán súhlasí s návrhom vykonania podrobného inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu v ďalšom štádiu prípravy projektovej dokumentácie.

Pre úplnosť upozorňuje na niektoré mylne uvedené informácie:

- na str. 17 zámeru v kapitole II.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov je uvedené číslo už neplatného stavebného zákona, správne má byť zákon č. 25/2025;
- v prípade objavenia paleontologického náleziska sa nevykonáva archeologický prieskum tak ako je uvedené na str. 43 v kapitole III.3.10 Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality
- na str. 61 zámeru je nesprávne uvedená odvolávka na spôsob odvádzania dažďových vôd; správne má byť uvedené číslo II. 8. 5.

2. Ďalšie pripomienky:

- V texte navrhujeme aktualizovať legislatívny odkaz – nariadenie vlády SR č. 617/2004 Z.z nahradiť aktuálne platným nariadením vlády SR č. 174/2017 Z. z.
- V kapitole klimatické pomery sú v grafoch uvádzané priemerné mesačné teploty vzduchu v dotknutom území, avšak v texte nie je špecifikované časové obdobie (roky), z ktorého boli tieto priemerné hodnoty odvodené. Odporúčame túto informáciu doplniť.
- Do časti geodynamické javy navrhujeme doplniť zhodnotenie ďalších relevantných faktorov, najmä presadenie spraší a namrzavosť zemín.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, čo môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

12. Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda, stanovisko č. OU-DS-OCDPK 2026/016504-002 zo dňa 25.03.2026, doručené ako e-podanie 26.03.2026:

Projektovú dokumentáciu žiada predložiť na vyjadrenie v územnom / stavebnom konaní / v konaní o stavebnom zámere.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie na vedomie.

Súčasný stav využívania územia

Územie dotknuté navrhovanou činnosťou sa nachádza v severovýchodnej časti katastrálneho územia Horný Bar, mimo zastavaného územia obce, na parcelách č. 231/15, 231/42, 231/20 až 231/40. Podľa údajov z katastra nehnuteľností sú predmetné pozemky vedené ako orná pôda resp. ostatná plocha. Z hľadiska platnej územnoplánovacej dokumentácie je riešené územie súčasťou regulačnej plochy B1 č. 7 s prevládajúcim funkčným využitím „obytné územie“.

V súčasnosti je dotknuté územie nezastavané, tvorí ho poľnohospodárska pôda s neupraveným terénom. Dopravná obsluha územia je zabezpečená napojením na cestu III. triedy č. III/1415.

Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy

Nároky na pôdu

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskej pôdy. Celková plocha záberu dotknutých pozemkov predstavuje 16 571 m².

Pre účely výstavby stavby „Miestna komunikácia“ v celkovej výmere 2 815 m² na parcelách č. 231/15, 231/21 a 231/45 bola poľnohospodárska pôda natrvalo odňatá na nepoľnohospodárske účely rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda, pozemkového a lesného odboru, č. OU-DS-PLO-2025/022322-002, právoplatným dňa 28. 8. 2025. V prípade ďalšieho záberu pozemkov vedených ako poľnohospodárska pôda bude navrhovateľ povinný požiadať o súhlas s odňatím poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesných pozemkov ani k zásahu do ochranného pásma lesa. Navrhovaná činnosť si nevyžaduje výrub drevín.

Nároky na vodu

Navrhovaná obytná zóna bude zásobovaná pitnou vodou rozšírením verejného vodovodu v dimenzii DN 150. Napojenie navrhovanej vodovodnej vetvy z potrubia HDPE DN 150 na existujúci verejný vodovod je navrhnuté v dvoch miestach.

Na predĺženie vetvy verejného vodovodu budú prostredníctvom vodovodných prípojek z potrubí HDPE DN 32 napojené jednotlivé rodinné domy a dvojdomy.

Odhadovaná ročná spotreba pitnej vody pre navrhovanú činnosť, vypočítaná v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 684/2006 Z. z., predstavuje 9 738,2 m³/rok.

Energetické zdroje

Riešené územie bude zásobované elektrickou energiou prostredníctvom novovybudovanej prípojky z existujúceho káblového vedenia VN č. 350. VN prípojka bude privedená do novej transformačnej stanice typu EH8 s transformátorom o výkone 400 kVA.

Nová 22 kV prípojka bude realizovaná podzemným vedením v dĺžke približne 110 m. Napojenie jednotlivých objektov na verejnú sieť elektrickej energie bude realizované prostredníctvom 1 kV káblových vývodov z trafostanice.

Verejné osvetlenie v riešenom území bude napojené na existujúce vedenie verejného osvetlenia. Odhadovaná celková ročná spotreba elektrickej energie pre navrhovanú činnosť predstavuje 325 MWh.

Doprava

Dopravné riešenie

V riešenom území sa navrhuje vybudovanie dopravne upokojenej komunikácie funkčnej triedy MZ3 v kategórii MO 6,5/30. Komunikácia bude mať asfaltobetónový povrch so strechovitým sklonom, zabezpečujúcim odvodnenie do zelených pásov situovaných pozdĺž komunikácie.

Navrhovaná komunikácia bude priamo napojená na cestu III. triedy č. III/1415, ktorá zabezpečí dopravnú obsluhu budúcich stavebných pozemkov. Celková dĺžka navrhovanej komunikácie je 344,01 m.

Nároky na statickú dopravu

Bilancia statickej dopravy bola stanovená v súlade s STN 73 6110:2024. Parkovanie osobných motorových vozidiel bude zabezpečené na jednotlivých stavebných pozemkoch pri rodinných domoch a dvojdomoch. V rámci navrhovanej činnosti sa uvažuje s vybudovaním 76 parkovacích miest.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Počas realizácie navrhovanej činnosti bude kvalita ovzdušia ovplyvnená najmä emisiami znečisťujúcich látok zo spaľovacích motorov stavebnej techniky, zvýšenou prašnosťou zo stavebných prác a manipulácie s materiálom. Tieto vplyvy budú dočasného, lokálneho charakteru.

Počas prevádzky budú zdrojmi znečistenia ovzdušia predovšetkým emisie z automobilovej dopravy obyvateľov a návštevníkov. Zdrojom vykurovania budú tepelné čerpadlá typu vzduch – voda, ktoré nepredstavujú zdroj znečisťovania ovzdušia.

Odpadová voda

Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať predovšetkým splaškové odpadové vody a dažďové vody zo striech objektov a zo spevnených plôch.

Predpokladané denné množstvo splaškových odpadových vôd predstavuje 42 688 l/deň, čo zodpovedá ročnému množstvu 9 738,2 m³/rok.

Odkanalizovanie riešenej lokality je navrhnuté prostredníctvom gravitačnej aj tlakovej kanalizácie, s napojením na existujúcu verejnú kanalizáciu. Dažďové vody budú odvádzané prednostne vsakovaním do zelených pásov a rigolov.

Odpady

S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude nakladané v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacími predpismi. Počas výstavby sa predpokladá vznik výlučne ostatných odpadov, najmä stavebného odpadu a komunálneho odpadu podľa Katalógu odpadov. Nebezpečné odpady sa nepredpokladajú.

Počas výstavby je predpoklad vzniku nasledovných druhov odpadov, zaradených v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

číslo - názov – kategória

150102 - Obaly z plastov – O

150103 – Obaly z dreva – O

150106 – Zmiešané obaly - O

150107 – Obaly zo skla - O

170101 – Betón - O

170102 - Tehly – O

170103 - Škridle a obkladový materiál a keramika - O

170107 - Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 – O

170201 – Drevo - O

170202 – Sklo – O

170203 – Plasty - O

170504 - Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503– O

200102 – Sklo – O

200139 – Plasty – O

200301 – Zmesový komunálny odpad – O

200303 – Odpad z čistenia ulíc - O

Počas výstavby sa nebude nakladať s nebezpečnými odpadmi. Počas výkopových prác bude z dotknutých pozemkov vykopaná ornica, ktorá bude využívaná na spätné zásypy a terénne práce. V prípade potreby bude zo staveniska odvezená v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Odpady počas výstavby rodinných domov - stavebný odpad (170107, 170201, 170202, 170504) budú taktiež zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Vzniknuté odpady budú odváňané na skládku odpadov každým stavebníkom individuálne.

Odpady budú zhromažďované oddelene, triedené a odovzdávané oprávneným osobám. Počas prevádzky budú komunálne odpady zneškodňované prostredníctvom systému zabezpečeného obcou v súlade s platným VZN.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude produkováný najmä:

200301 - zmesový komunálny odpad - O
200102 - sklo - O
200139 - plasty - O
200201 - biologicky rozložiteľný odpad - O
200202 - zemina a kamenivo – O
200203 - iné biologicky nerozložiteľné odpady – O
200301 – Zmesový komunálny odpad – O
200399 – iný komunálny odpad - O

Hluk a vibrácie

Počas výstavby budú hlavnými zdrojmi hluku a vibrácií stavebné mechanizmy, nákladná doprava a stavebné práce. Tieto vplyvy budú časovo obmedzené na dobu realizácie stavby a lokálne viazané na stavenisko.

Počas prevádzky sa predpokladá hluk predovšetkým z pozemnej a statickej dopravy. Významné vibrácie sa počas prevádzky nepredpokladajú.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Navrhovaná činnosť nie je zdrojom rádioaktívneho ani elektromagnetického žiarenia. Vzhľadom na charakter využitia územia (bývanie) sa nepredpokladá vznik ani šírenie zápachu alebo nadmerného tepla.

Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

• Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Navrhovaná činnosť je zameraná na realizáciu obytného súboru s funkciou bývania v rodinných domoch vrátane súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry a statickej dopravy. Ide o činnosť malého rozsahu, umiestnenú na okraji zastavaného územia obce, ktorá svojím charakterom nepredstavuje významné environmentálne zaťaženie územia.

Počas výstavby možno očakávať dočasné a časovo obmedzené nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo, predovšetkým zvýšenú hladinu hluku, prašnosť a zvýšenú dopravnú záťaž v dôsledku pohybu stavebných mechanizmov a nákladnej dopravy. Tieto vplyvy budú lokálne viazané na priestor stavby a obmedzené na obdobie realizácie navrhovanej činnosti.

Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti budú súvisieť najmä s dopravou obyvateľov obytného súboru a s prevádzkou statickej dopravy. Významné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľstva sa z hľadiska charakteru prevádzky nepredpokladajú.

Zo záverov hlukovej štúdie „Posúdenie vplyvu z prevádzky kovovýroby na navrhovanú výstavbu „Nový Horný Bar““ (Ing. Radovan Rímsky, Bc. Timotej Fojtík, AKUSON s. r. o., 17. 10. 2025) vyplýva, že vo vonkajšom prostredí plánovanej obytnej zástavby nie sú splnené prípustné hodnoty hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z. pre II. kategóriu územia v referenčnom časovom intervale „deň“ pre hluk z iných zdrojov, konkrétne z prevádzky spoločnosti Vígh – Kovovýroba, s. r. o. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutná realizácia protihlukových opatrení navrhnutých v zámere, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku vo vnútornom prostredí stavieb a v primeranej časti ich príslušného vonkajšieho prostredia.

V dotknutom území bolo identifikované stredné radónové riziko. Ochrana stavieb proti radónu bude riešená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie prostredníctvom primeraných protiradónových opatrení, najmä izolácií spodnej stavby a vhodných konštrukčných detailov, v súlade s platnými technickými normami a predpismi.

Pri realizácii ani počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik významných zdrojov toxických alebo zdraviu škodlivých látok, ani produkcia odpadov, ktoré by svojím charakterom mohli negatívne ovplyvniť zdravotný stav obyvateľstva.

Na základe vyhodnotenia charakteru navrhovanej činnosti, jej rozsahu, umiestnenia a navrhovaných opatrení možno konštatovať, že pri dodržaní podmienok určených v tomto záväznom stanovisku budú vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a verejné zdravie akceptovateľné a skôr pozitívne.

• Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Dotknuté územie sa nachádza v rovinnom teréne bez výrazných geomorfologických členení. Charakter geomorfologických pomerov územia nepredpokladá vznik zásadných vplyvov na reliéf krajiny pri realizácii navrhovanej činnosti.

Realizácia navrhovanej činnosti bude spojená s dočasnými zásahmi do pôdneho krytu a horninového prostredia, predovšetkým v súvislosti so zemnými prácami pri zakladaní stavieb a ukladaní inžinierskych sietí. Stavba si nevyžaduje realizáciu hlbokých základových konštrukcií ani rozsiahle terénne úpravy, a preto sa nepredpokladá významný zásah do horninového prostredia.

V riešenom území sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín ani zosuvné alebo iné geodynamicky aktívne oblasti. Pri dodržaní navrhovaných stavebno-technických a organizačných opatrení sa nepredpokladá kontaminácia horninového prostredia počas výstavby ani prevádzky navrhovanej činnosti.

Vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy a geomorfologické pomery možno hodnotiť ako málo významné.

• Vplyvy na ovzdušie

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať krátkodobé zvýšenie prašnosti a miestne zvýšenie koncentrácií znečisťujúcich látok v dôsledku stavebných prác, pohybu stavebných mechanizmov a manipulácie so stavebným materiálom. Tieto vplyvy budú dočasné, lokálne viazané na priestor staveniska, časovo obmedzené na obdobie výstavby a možno ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

Počas prevádzky budú zdrojmi znečisťovania ovzdušia predovšetkým emisie z automobilovej dopravy obyvateľov obytného súboru a súvisiacej statickej dopravy. Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej činnosti sa však nepredpokladá významné zhoršenie kvality ovzdušia v dotknutom území.

Navrhované objekty budú vykurované pomocou tepelných čerpadiel typu vzduch – voda, ktoré neprodukurujú emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Na základe uvedeného možno vplyvy navrhovanej činnosti na ovzdušie hodnotiť ako nevýznamné až málo významné.

• Vplyvy na klimatické pomery

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene miestnych mikroklimatických podmienok v dôsledku vzniku nových zastavaných a spevnených plôch. Rozsah a charakter zámeru však nepredstavujú predpoklad pre významné ovplyvnenie klimatických pomerov v širšom území.

Navrhovaná výsadba zelene a sadové úpravy prispievajú k zmierneniu možných nepriaznivých mikroklimatických vplyvov a k zlepšeniu miestnych klimatických podmienok v porovnaní so súčasným stavom využívania územia ako ornej pôdy.

Prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje významný zdroj emisií skleníkových plynov. Vplyvy na klimatické pomery možno hodnotiť ako nevýznamné.

• Vplyvy na vodné pomery

Vplyvy navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody súvisia najmä s produkciou splaškových odpadových vôd a s hospodárením s dažďovými vodami. Odkanalizovanie riešenej lokality je navrhnuté prostredníctvom verejnej kanalizácie s napojením na existujúci kanalizačný systém, čím sa eliminuje riziko priameho znečisťovania povrchových a podzemných vôd.

Dažďové vody budú prednostne odvádzané do zelených pásov a vsakované do územia, čo prispeje k zachovaniu prirodzeného vodného režimu. Pri dodržaní navrhovaných technických a organizačných opatrení sa nepredpokladá negatívny vplyv na kvalitu povrchových ani podzemných vôd.

Dotknuté územie sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, kde je potrebné dodržiavať zvýšené nároky na ochranu vôd v súlade s vodným zákonom. Realizáciou navrhovanej činnosti za predpokladu dodržania príslušných právnych predpisov a podmienok stanovených v tomto stanovisku sa nepredpokladá ohrozenie vodných pomerov.

Vplyvy na vodné pomery možno hodnotiť ako málo významné.

• Vplyvy na pôdu

Základným vplyvom navrhovanej činnosti na pôdu je trvalý záber poľnohospodárskej pôdy. Ide o vplyv lokálneho charakteru, ktorý je však v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude realizované v súlade so zákonom č. 220/2004 Z. z. Pri dodržaní navrhovaných stavebno-technických a organizačných opatrení sa nepredpokladá kontaminácia pôd ani ich degradácia počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Vplyvy na pôdu možno hodnotiť ako trvalé, lokálne a akceptovateľné.

- Vplyvy na faunu, flóru a biotopy

Riešené územie je dlhodobu intenzívne poľnohospodársky využívané, čomu zodpovedá aj súčasný výskyt fauny a flóry. V území neboli identifikované chránené, vzácne alebo ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani biotopy národného alebo európskeho významu.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k výrubu drevín. V rámci úprav územia sa predpokladá výsadba novej zelene z domácich druhov, čo môže mať mierne pozitívny vplyv na lokálnu druhovú rozmanitosť. V riešenom území neboli identifikované žiadne chránené, vzácne, ohrozené alebo inak významné rastlinné alebo živočíšne druhy a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.

Vplyvy navrhovanej činnosti na faunu, flóru a biotopy možno hodnotiť ako nevýznamné až mierne pozitívne.

- Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Nezasahuje do chránených území, ochranných pásiem, území NATURA 2000 ani do biokoridorov alebo biocentier. Zvýšenie podielu zelene v území môže pozitívne vplývať na biodiverzitu v riešenom území, najmä vytvorením nových stanovištných podmienok pre drobnú faunu a vtáctvo.

Vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia a biodiverzitu sa hodnotia ako bez významného negatívneho vplyvu.

- Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z prvkov územného systému ekologickej stability a neovplyvní ich funkčnosť ani priestorové väzby. Prevádzka navrhovanej činnosti nenaruší ekologickú stabilitu širšieho územia.

- Vplyvy na krajinu

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene krajinnej štruktúry dotknutého územia, keďže poľnohospodársky využívané plochy budú nahradené obytnou zástavbou. Zmena využitia územia je však v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Z hľadiska mierky, usporiadania zástavby a plánovaných sadových úprav možno hodnotiť vplyv na krajinný obraz ako únosný.

- Vplyvy na urbánny komplex a využívania zeme

Navrhovaná činnosť povedie k zmene využívania zeme z poľnohospodárskej funkcie na obytnú. Vplyv na urbánny komplex obce je hodnotený ako zanedbateľný, pričom sa nepredpokladá negatívne ovplyvnenie existujúcich funkcií územia.

- Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

V dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky, pamiatkové zóny ani pamiatkové rezervácie. Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty sa nepredpokladajú.

- Vplyvy na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality

V riešenom území neboli identifikované paleontologické náleziská ani významné archeologické lokality. Navrhovaná činnosť nebude mať na tieto hodnoty vplyv.

- Vplyvy presahujúce štátne hranice

Vzhľadom na polohu, rozsah a charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne vplyvy presahujúce územie Slovenskej republiky.

- Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických

Na základe posúdenia jednotlivých vplyvov a ich možného vzájomného pôsobenia sa nepredpokladá vznik významných kumulatívnych ani synergických vplyvov, ktoré by mohli viesť k zhoršeniu kvality životného prostredia alebo zdravia obyvateľstva v dotknutom území.

Záverečné vyhodnotenie

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania vykonaného podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon o posudzovaní“) pri posudzovaní predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a pri zvažovaní ďalšieho postupu vychádzal z predloženého oznámenia o zámere navrhovanej činnosti. Súčasne uplatnil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, ktorá je transpozíciou prílohy č. III smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Dunajská Streda konštatuje, že realizáciou zámeru navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie ani na zdravie obyvateľstva, a to za predpokladu dodržania opatrení určených v tomto záväznom stanovisku. Prírodné hodnoty územia a jednotlivé zložky životného prostredia budú zachované v rozsahu zodpovedajúcom charakteru a umiestneniu navrhovanej činnosti.

Okresný úrad Dunajská Streda posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska jej povahy, rozsahu a umiestnenia, ako aj s prihliadnutím na možné kumulatívne vplyvy s inými činnosťami realizovanými v dotknutom území a jeho okolí. Zohľadnil pritom súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a význam očakávaných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov.

Navrhovaná činnosť spočíva v realizácii obytného súboru, pozostávajúceho z výstavby 15 rodinných domov s dvoma bytovými jednotkami a 4 dvojdomov so štyrmi bytovými jednotkami, vrátane súvisiacej technickej a dopravnej infraštruktúry, miestnej komunikácie, spevnených plôch, verejného osvetlenia, verejnej zelene, rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a rozvodov nízkeho napätia. Celková výmera riešeného územia predstavuje 16 571 m².

Na základe posúdenia významu, charakteru a rozsahu predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti, vrátane ich pravdepodobnosti, trvania, frekvencie, reverzibility a nožnej kumulácie s inými činnosťami v území, okresný úrad vyhodnotil tieto vplyvy ako environmentálne prijateľné.

V rámci zisťovacieho konania bolo k zámeru navrhovanej činnosti doručených spolu 12 stanovísk dotknutých orgánov, ktoré boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky týkajúce sa dodržania všeobecne záväzných právnych predpisov. Žiaden z dotknutých orgánov neuplatnil požiadavku na ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Opodstatnené požiadavky dotknutých orgánov boli okresným úradom zohľadnené a zapracované do opatrení uvedených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Na základe vyhodnotenia doručených stanovísk má Okresný úrad Dunajská Streda za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná, za podmienky dodržania opatrení na predchádzanie, eliminovanie alebo zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Počas zisťovacieho konania nebolo doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti.

Na základe preskúmania a vyhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, posúdenia stavu životného prostredia v dotknutom území a vyhodnotenia doručených stanovísk Okresný úrad Dunajská Streda konštatuje, že pri dodržaní všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj opatrení a podmienok určených v tomto záväznom stanovisku, nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by mohol v značnej miere ohroziť jeho kvalitu alebo zdravie obyvateľov. Z uvedeného dôvodu rozhodol okresný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, a navrhovanú činnosť možno za splnenia stanovených podmienok odporučiť k realizácii.

Ten, kto navrhovanú činnosť pripravuje a realizuje, je povinný zabezpečiť jej súlad s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s týmto záväzným stanoviskom počas celej fázy prípravy, realizácie aj ukončenia navrhovanej činnosti

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, ak v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa tohto zákona, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania po nadobudnutí právoplatnosti oprávňuje navrhovateľa podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa osobitných predpisov.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní má záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania stráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Podľa § 30 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 30 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, môžu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme.

Odvolanie proti tomuto záväznému stanovisku sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté záväzné stanovisko vydal (Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13A, 929 01 Dunajská Streda).

Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Erika Cafiková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

Doručuje sa

Terra Trnavia 1, s.r.o., Blagoevova 28, 851 04 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Obec Horný Bar, Horný Bar 184, 930 33 Horný Bar, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava I

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava I

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, Trnava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda I

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jesenského 5026/13A, Dunajská Streda

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jesenského 5026/13A, Dunajská Streda

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Jesenského 5026/13A, Dunajská Streda

Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Jesenského 5026/13A, Dunajská Streda

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, Trnava

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Kollárova 8, Trnava

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, Trnava

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-
Číslo rozhodnutia:	OU-DS-OSZP-2026/012833-017
Dátum vytvorenia doložky:	10.06.2026
Vytvoril:	Sidóová Iveta, Ing.

Udaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	04.06.2026
Právoplatnosť vyznačená pre:	
rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-DS-OSZP-2026/012833-0027457/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Erika Cafiková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 20.04.2026 14:24:39 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 20.04.2026 14:24:53 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-DS-OSZP-2026/012833-0027457/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ DS 10110
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.06.2026 08:09:03 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.06.2026 08:09:03 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-DS-OSZP-2026/012833-0027457/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ DS 10110
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.06.2026 08:09:03 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.06.2026 08:09:03 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-DS-OSZP-2026/012833-0027457/2026-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Iveta Sidóová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Dunajská Streda
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 10.06.2026
Podpis a pečiatka: