



ZD11-3  
rozloha: 10,4950 ha  
existujúca funkcia: PLOCHY OCHRANEJ PÓDY  
navrhovaná funkcia: PLOCHY PRÍEMYSLEJ VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

ZD11-2  
rozloha: 0,17753 ha  
existujúca funkcia: PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH  
navrhovaná funkcia: PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH  
návrh: ÚPRAVA ZÁVAZNEJ ČASTI - DOPLNENIE MOŽNOSTI VÝSTAVBY RADOVÝCH GARÁŽI

ZD11-1  
rozloha: 0,0000 ha  
existujúca funkcia: LÚKY A PASIENKY, ZÁHRADA  
navrhovaná funkcia: PLOCHY TECHNICKÉJ A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI, PLOCHY  
OCHRANNEJ IZOLAČNEJ ZELENÉ, PLOCHY REKREAČNÉ

# KOLÁROVO

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - 2005

KOMPLEXNÝ VÝKRES KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY  
MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, PRVKY MUSES

SPRACOVATEĽ: STARRING a.s. NIT R A  
RIADITEĽ: ING. HRBATÝ  
VEDÚCI DLOŽI: ING. ARCH. HROZENSKÝ ĽUBOŠ  
ING. MEZEJ  
ZODP. RIEŠITEĽ: URB. DROZDUS J. PLAN. ING. ARCH. HROZENSKÝ ĽUBOŠ  
ING. BALIČKA  
DOPRAVNÉ RIEŠENIE: ING. BALIČKA  
VODNÉ HOSPODÁRSTVO: ING. BALIČKA  
ZASOBOVANIE EL. ENERGIJOU: p. KRÁLIČEK  
ZASOBOVANIE PLYNOM: ING. OREMUSOVÁ  
ZASOBOVANIE TEPLIOTOU: ING. OREMUSOVÁ  
VYHODNOCENIE ŠABERU PPP: ING. HORÁK  
TVORBA KRAJINY, USES: p. VOJTEK  
VYPRACOVÁV: p. DEMETEROVÁ  
MIERKA: 1:10 000  
FORMÁT: 17 LISTOV 610 mm x 455 mm  
p. MICH. ÁRČYŠI PRÍMATOR MESTA

TENTO ÚZEMNÝ PLÁN BOL SCHVÁLENÝ DŇA: 30.6.2005  
UZNESENÍM MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA Č. 468/2005

č. 5	č. 6	č. 7	č. 8	č. 9	č. 10	č. 11	č. 5	č. 6	č. 7	č. 8	č. 9	č. 10	č. 11	č. 10	č. 11		
NAVRH	AKTUALIZÁCIA	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH	VÝHLAD	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH	NAVRH		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA HRANICA CENTRÁLNEJ MESTSKÉJ ZÓNY HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMIEŠANÉ PLOCHY OBC. VYBAVENOSTI A BÝVANIA HRANICA NATURA 2000 PLOCHY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI PLOCHY PRÍEMYSLEJ VÝROBY A SKL. HOSPODÁRSTVA CHRÁNENÉ ÚZEMIE S DOPLNKOVOU FUNKCIOU REKREAČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY OBC. VYBAVENOSTI A VÝROBY A SKLAD. PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ CYKLOTURISTICKÁ TRÁSA - VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA RADONOVÉ RIZIKO-REFERENČNÉ PLOCHY/NÍZKE RADONOVÉ RIZIKO-REFERENČNÉ PLOCHY/STREDNÉ						STAV HRANICA REGULÁČNEHO BLOKU OZNAČENIE REGULÁČNEHO BLOKU						CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ETAPA C) REGIONÁLNY BIOKORIDOR REGIONÁLNE BIOCENTRUM SKLÁDKY ODPADU - ODVEZENÉ SKLÁDKY ODPADU - UPRAVENÉ SKLÁDKY ODPADU - UPRAVENÉ/ODVEZENÉ PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK RYCHLOSTNÁ CESTA R7 - ZAD ÚPRAV Č.1 RYCHLOSTNÁ CESTA R7 - NA ZRUŠENIE PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH 400+110KV VEDENIE - VÝHLAD/NA ZRUŠENIE PLOCHY ŠPORTOVÉ PLOCHY OCHRANNEJ IZOLAČNEJ ZELENÉ PLOCHY TECHNICKÉJ A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI					
č. 5	č. 6	č. 7	č. 8	č. 9	č. 10	č. 11	VPS 2/5 AUTOBUSOVÁ STANICA - NA ZRUŠENIE VPSU10/1 CYKLOTURISTICKÁ VPSU10/2 RYCHLOSTNÁ CESTA R7 RYCHLOSTNÁ CESTA R7 NA ZRUŠENIE VPSU 1/1 400+110KV VEDENIE - VÝHLAD - NA ZRUŠENIE VPS 6/4 NOVÁ ČOV VPS U10/3 KANALIZÁCIA CYKLOCHODNÍK PLOCHY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI ŠPORT ČOV VPS 6/4-1 PŘÍRODNÝ ZJAZD (SKLZ DO VODY - VPSU 10/4 22KV VEDENIE TRAFOSTANICA VODOVOD KANALIZÁCIA STL KOMUNIKÁCIE II.III.TRIEDY PLOCHY REKREAČNÉ									č. 10	č. 11

45-32-04 45-32-05 45-41-01  
45-32-09 45-32-10 45-41-06  
45-32-14 45-41-11 45-41-16

OBJEDNÁVATEĽ: MESTO KOLÁROVO  
ZHOTOVITEĽ: AŽ PROJEKT BEZRUCHOVA 5 811 09 BA

MIERKA: M 1:10 000  
DÁTUM: MÁJ 2026

PROJEKT



### ZMENY A DOPLNKY Č. 11 ÚPN KOLÁROVO - NÁVRH

### KOMPLEXNÝ VÝKRES KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

### MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, PRVKY MUSES