

Legend:

- Kataster
- Hranica riešeného územia
- Hlavné stavebné objekty
- Hranica funkčných plôch ÚP
- Regulačný kanál Rakýta
- Rakýta (1. etapa), Eisnerova (predlž.)
- Podzemné parkovanie
- Vjazd do podzemnej garáže
- Vstup do objektu - hlavný / vedľajší
- Rampa
- Trafostanica
- Spevnené plochy - diazba
- Spevnené plochy - betón
- Priepustné spevnené plochy - mlat
- Priepustné spevnené plochy - diazba
- Cestná komunikácia - asfalt
- Cyklochodník
- Elektrická trať - výhled
- Parkovacie miesta
- Parkovacie miesta pre elektromobily
- Privatná zeleň
- Zeleň - trávnik
- Biopás - kríky
- Existujúci porast - strom veľmi veľký
- Existujúci porast - strom veľký
- Existujúci porast - strom malý
- Nová výsadba - strom veľký
- Nová výsadba - strom malý
- Existujúci strom - výrub
- Existujúce kríky - výrub
- Retenčné nádrže
- Terasy v predzáhradkách
- Ihrisko pre psov
- Pieskovisko
- Sportové ihriská
- Zóny ochrany pred pádom
- Hracie prvky
- Mobilár
- Arealové osvetlenie
- Verejné osvetlenie
- Kontajnery na odpad
- Kontajnery na odpad, rozšírenie 1. fazy
- Nadzemný hydrant
- Cyklostolany

Building Specifications:

- SO 01.C2 BYTOVÝ DOM D.02: ±0.000 = 149.00 Bpv
- SO 02.D2 BYTOVÝ DOM D.02: ±0.000 = 149.20 Bpv
- SO 03.D3 BYTOVÝ DOM D.03: ±0.000 = 148.70 Bpv
- SO 04.D4 BYTOVÝ DOM D.04: ±0.000 = 148.70 Bpv
- SO 05.D5 BYTOVÝ DOM D.05: ±0.000 = 148.70 Bpv
- SO 06.E1 BYTOVÝ DOM E.01: ±0.000 = 147.90 Bpv
- SO 07.E2 BYTOVÝ DOM E.02: ±0.000 = 147.10 Bpv
- SO 08.D1 BYTOVÝ DOM D.01: ±0.000 = 149.80 Bpv

Title Block:

0000000 SZP_00_1120 C00 SIT_008 SIT_00

016 CDE SZP_C XX_10_1035 ZASTAVOVACIA SITUÁCIA

MOROCZTAČOVSKÝ
ARCHITECTONICKÁ KANCELÁRIA
Ing. arch. Michal Tačovský, Ing. arch. Adrian Morocz
Ing. arch. Lukáš Velický, Ing. arch. Patrícia Vícková
arenas basabe palacios
Enrique Arenas, Luis Basabe, Luis Palacios
Michal Vitkovič

YEWO LANDSCAPES
Dominik Scheuch, Eva Krismann Anita
Damanshokoh, Vera Lengler

Obytný súbor Rakýta II.

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Michal Tačovský
INVESTOR Rakýta Land Development, a.s.
Legionárska 10, 811 07 Bratislava
FORMÁT 4xA4
DÁTUM 04 / 2026
MIERKA 1:1000
STUPEN PD Stavebný zámer
PROFESNÁ ČASŤ ASR
NÁZOV VÝKRESU ZASTAVOVACIA SITUÁCIA
STAVEBNÝ OBJEKT [REDACTED]

MOROCZTAČOVSKÝ™ ARCHITECTONICKÁ KANCELÁRIA			ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT Ing.arch. Michal Tačovský
Ing.arch. Michal Tačovský, Ing.arch. Adrián Morocz Ing.arch. Lukáš Veľický, Ing.arch. Patrícia Vlčková			INVESTOR Rakyta Land Development, s. s. Legionárska 10, 811 07 Bratislava
arenas basabe palacios			FORMÁT 4x A4 594x420
Enrique Arenas, Luis Basabe, Luis Palacios Michal Vitkovič			DÁTUM 04 / 2026
YEWO LANDSCAPES			MIERKA 1:1000
Dominik Scheuch, Eva Krismann Anita Damanshokh Vera Lengs			STUPEN PD Stavbyň zamer
Obytný súbor Rakyta II.			PROFESNÁ ČASť ASR
			NÁZOV VÝKRESU ZASTAVOVACIA SITUÁCIA
			STAVBYŇ OBJEKT _____ REV _____

Spracovateľ zámeru EIA:

 **PRÍRODOPRAVNÁ A KRAJINNÁ EKOLÓGIA**
EKOJET, s.r.o.
prírodná a krajinná ekológia

Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: (+421 2) 45 69 05 68
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

M 1 : 1000