

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) k zámeru navrhovanej činnosti.

- a) Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť

„Usadlosť“

podlieha podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona zisťovaciemu konaniu.

Príslušný orgán	Okresný úrad Myjava Odbor starostlivosti o životné prostredie Moravská 1 907 01 Myjava
Názov navrhovanej činnosti	Usadlosť
Miesto realizácie	k. ú. Jablonka, parc.č. reg. C-KN 16257, 16258, 16259/1, 16259/2, 16260/1, 16260/2, 16261, 16262, 16263/1, 16263/2, 16264, 16265, 16266/1, 16266/2, 16267, 16268, 16269/1, 16269/2, 16270/1, 16270/2, 16608, 16609, 16610; parc.č. reg. E-KN 16611, 16612, 16613; parc.č. reg. C-KN 15855/1 a 16607 (vo vlastníctve obce Jablonka)
Predmet činnosti	Vytvorenie rodinnej usadlosti, ktorá okrem hospodárskej činnosti umožní aj vedľajšie voľnočasové aktivity v rámci umeleckej a remeselnej tvorby – sochárstvo, rezbárstvo, maliarstvo, stolárstvo, krajčírstvo. Súbor stavieb tvoriacich hospodársku usadlosť tvorí rodinný dom s podzemným podlažím pre sklad poľnohospodárskych produktov, dielne a podobne; a ďalšie objekty – výmenok, záhradný domček s prilahlými skleníkmi, stajne a malý záhradný altánok. Stavba bude slúžiť na celoročné súkromné bývanie.
Navrhovateľ	Katarína Csibová U Pivovaru 3 263 01 Dobříš Česká republika

- b) Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 3 písm. l) a § 56 písm. b) zákona oznamuje, že dorúčením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom Katarína Csibová, U Pivovaru 3, 263 01 Dobříš, v zastúpení spoločnosťou EnvIdeal, s.r.o., Jaskový rad 151, 831 01 Bratislava, IČO: 44322623, dňa 21.05.2026, sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Povoľujúci orgán	Obec Jablonka, Jablonka 51, 906 21 Jablonka Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie
-------------------------	---

- c) Informácie o zmene navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu navrhovanej činnosti:
 - Rozhodnutie o stavebnom zámere podľa zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon
 - Povolenia podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- e) Neuvádzame.
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na stránke <https://www.enviroportal.sk/eia-sea/informacny-system>
- g) Neuvádzame.
- h) Podľa § 64 ods. 1 písm. f) zákona na konania podľa tohto zákona sa **vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29.

Podľa § 30 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 30 ods. 2 zákona dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme. Odvolanie sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 30 ods. 7 zákona v odvolaní odvolateľ uvedie, v čom spočíva rozpor s právnymi predpismi alebo nesprávnosť rozhodnutia alebo konania, ktoré záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania predchádzalo. Odvolanie smeruje proti výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 Správneho súdneho poriadku domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 16 zákona, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

- i) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 29 ods. 3 zákona príslušný orgán na základe zámeru navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie

povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami.. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu

- ku konaniu o stavebnom zámere,
- ku kolaudácii.