

LYŽIARSKY AREÁL JEZERSKO - JUH

Informácia o navrhovanej činnosti

**podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné
prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov**

apríl 2026

Obsah

A. NAVRHOVATEĽ	5
A.1 Názov (obchodné meno), identifikačné číslo, štatistická klasifikácia ekonomickej činnosti SK NACE, sídlo navrhovateľa	5
A.2 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail oprávneného zástupcu navrhovateľa	5
A.3 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene	5
B. NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ	5
B.1 Názov navrhovanej činnosti	5
B.2 Predmet, účel a rozsah navrhovanej činnosti alebo jej zmeny.....	5
B.3 Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa prílohy č. 8.....	6
B.4 Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa iných osobitných predpisov.....	6
B.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny a súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.....	6
B.5.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti	6
B.5.2 Mapa umiestnenia a situácia širších vzťahov.....	7
B.5.3 Súlad s územnoplánovacou dokumentáciou.....	7
B.6 Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vrátane údajov o vstupoch a výstupoch vo všetkých relevantných fázach	9
B.6.1 Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia.....	9
B.6.2 Údaje o vstupoch.....	11
B.6.3 Údaje o výstupoch.....	12
B.7 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny a zoznam všetkých rozhodnutí, ktoré sú potrebné pre vydanie povolenia alebo jeho zmeny známych v čase prípravy dokumentácie.....	15
B.8 Informácia, či navrhovanej činnosti alebo jej zmene predchádzalo niektoré z konaní podľa tohto zákona, ktoré s ním priamo súviselo.....	15
B.9 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti alebo jej zmeny	15
B.10 Subjekty konania.....	15
C. STRUČNÝ OPIS VHODNÝCH VARIANTOV PRESKÚMANÝCH NAVRHOVATEĽOM, KTORÉ SÚ RELEVANTNÉ K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENE podľa § 22 ods. 2	16
D. OPIS PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENY NA ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE TÝCH, KTORÉ NIE SÚ PRAVDEPODOBNE VÝZNAMNÉ, A TÝCH, KTORÉ PRESAHUJÚ ŠTÁTNE HRANICE, A VYHODNOTENIE ICH VÝZNAMNOSTI	16

D.1	Vplyvy na ovzdušie a klímu.....	16
D.2	Vplyvy na povrchové a podzemné vody.....	17
D.3	Vplyvy na horninové prostredie a pôdu	18
D.4	Vplyvy na biotopy a rastlinstvo.....	18
D.5	Vplyvy na živočíšstvo.....	19
D.6	Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny.....	20
D.7	Vplyvy na územný systém ekologickej stability	21
D.8	Vplyv na chránené územia.....	21
D.9	Vplyvy na kultúrne pamiatky	22
D.10	Vplyvy na socio-ekonomické aktivity	22
D.11	Vplyvy na zdravie ľudí	23
D.12	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	23
D.13	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	24
E.	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENE, MENO, PRIEZVISKO A PODPIS (PEČIATKA) SPRACOVATEĽA INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENE.....	25
F.	MENO, PRIEZVISKO A PODPIS (PEČIATKA) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	25
G.	PRÍLOHY	26
G.1	Prehlásenie o spracovaní osobných údajov.....	26
G.2	Dokumentácia k navrhovanej činnosti alebo jej zmene	26
G.3	Mapy, fotografie, tabuľky, grafy.	26
G.4	Iné relevantné prílohy (napr. vyjadrenia a stanoviská vyžiadané pred vypracovaním informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene).	26

Použité skratky :

Zákon 24/2006 – Zákon NR SR č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zákon 543/2002 – Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

Zákon 364/2004 – Zákon NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

Zákon 325/2005 - Zákon NR SR č. 325/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov

Zákon 220/2004 – Zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov

Zákon 513/2009 – Zákon NR SR č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

A. NAVRHOVATEĽ

A.1 Názov (obchodné meno), identifikačné číslo, štatistická klasifikácia ekonomickej činnosti SK NACE, sídlo navrhovateľa

Názov: Lyžiarsky klub SKI Jezersko

IČO: 42089506

Sídlo: Chata SKI Jezersko 56, 059 04 Jezersko

Korešpondenčná adresa: Lyžiarsky klub SKI Jezersko, Ždiar 702, 059 55 Ždiar

SK NACE: 93.12 Činnosti športových klubov

A.2 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. Viliam Juriš

Chata SKI Jezersko 56

059 04 Jezersko

Tel.: 0910 977399

E-mail: lkskijezersko@lkskijezersko.sk

A.3 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene

Kontaktná osoba:

Ing. Viliam Juriš

Chata SKI Jezersko 56

059 04 Jezersko

Tel.: 0910 977399

E-mail: lkskijezersko@lkskijezersko.sk

B. NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ

B.1 Názov navrhovanej činnosti

LYŽIARSKY AREÁL JEZERSKO – JUH

B.2 Predmet, účel a rozsah navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

Účelom navrhovanej činnosti je modernizácia lyžiarskych dopravných zariadení a rozšírenie zjazdových tratí v lyžiarskom stredisku Jezersko pre potreby lyžiarskej verejnosti aj výcvikovej činnosti tréningového centra. Cieľom je aj optimalizácia polohy údolného areálu vo väzbe na zázemie tréningového centra a vzájomné prepojenie zjazdových tratí, obslužných zariadení a detského areálu.

Predmetom činnosti je náhrada dvoch pôvodných lyžiarskych vlekov lanovou dráhou a lyžiarskym vlekcom v novom umiestnení, predĺženie existujúcej a doplnenie novej zjazdovej trate vrátane detského lyžiarskeho areálu, realizácia bistra, sociálneho zázemia a doplnkovej vybavenosti (prepojenie existujúcich cykloturistických trás).

Lyžiarsky areál aj lokalita navrhovanej činnosti sú situované v ochrannom pásme Pieninského národného parku.

B.3 Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa prílohy č. 8

Navrhovaná činnosť je zaradená v prílohe č. 8 zákona 24/2006 nasledovne:

kap. č. 13 *Infraštruktúra*

pol. č. 5 *Zjazdové trate, lyžiarske vleky, lanovky a pridružené zariadenia – v chránených územiach (časť A).*

Charakterom ide o novú činnosť.

B.4 Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa iných osobitných predpisov

V prípade navrhovanej činnosti nie je relevantné zaradenie podľa zákona č. 158/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

B.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny a súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

B.5.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Prešovský

Okres: Kežmarok

Katastrálne územie: Jezersko

Parc. č. KN C 382/3

Parc. č. KN E: 353, 423, 424, 426, 430, 431, 432, 433, 441, 436, 435, 439, 440, 442, 443, 444, 445/1, 445/2, 446 až 452, 454 až 472, 473/1, 473/2, 474 až 479, 500 až 516, 521 až 537, 1380, 1388, 1391, 1401/2, 1401/1, 1404/1, 1405/3

B.5.2 Mapa umiestnenia a situácia širších vzťahov



B.5.3 Súlad s územnoplánovacou dokumentáciou

Navrhovaná činnosť sa nachádza na území obce Jezersko, ktorá aktuálne nemá schválený územný plán.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (PSK) schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019. Závazná časť bola vydaná všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Podľa územného plánu PSK je navrhovaná lokalita súčasťou Tatranského regiónu cestovného ruchu - rekreačného krajinného celku Spišský Magura, ktorému dominuje lyžiarske stredisko Jezersko – Malá Franková. Obec Jezersko tvorí útvar cestovného ruchu, pre ktorý sa uvádza dobrý potenciál pre zimný CR a zimné športy. Plochy v okolí obce Jezersko vrátane lyžiarskeho areálu sú v komplexnom výkrese vymedzené ako rekreačný priestor. Výrez komplexného výkresu s dotknutým územím je v prílohe č. 3.

V smernej časti územného plánu PSK sa uvádzajú pre oblasť cestovného ruchu v súvislosti s rozvojom lyžiarskych stredísk nasledovné opatrenia, ktoré navrhovaná činnosť rešpektuje:

- za limity pri umiestňovaní lyžiarskych stredísk je nevyhnutné považovať klimatické pomery, expozíciu a nadmorskú výšku (vylúčiť územia s južnou expozíciou a nadmorskou výškou menej ako 800 m n.m.;
- pri zámeroch budovania nových a rozširovania existujúcich zjazdových tratí rešpektovať biologické limity, limity Natura 2000 a osobitne chránené časti prírody.

V záväznej časti územného plánu PSK v časti 4. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva* sa týkajú navrhovanej činnosti nasledovné body:

4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím špecifickej prihraničnej polohy regiónov PSK s Poľskom (4.2.1.), výhodného dopravného napojenia (4.2.2.) a rekreačných krajinných celkov vrátane RKC Spišská Magura (4.2.3.)

4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.

4.14. Zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkych Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku, ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty bez ich výrazného plošného rozširovania s dôrazom na limity únosnosti územia.

4.15. Zariadenia, služby alebo vybavenosť cestovného ruchu umiestňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.

4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo–relaxačných plôch.

4.28. Pri zámeroch budovania nových a rozširovania existujúcich zjazdových tratí a súvisiacej infraštruktúry rešpektovať ako limitujúci faktor biologické limity a limity vyplývajúce z prítomnosti území zaradených v európskej sieti NATURA 2000 a osobitne chránených častí prírody a krajiny a ich výstavbu uskutočňovať mimo navrhovaných a existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.

V záväznej časti územného plánu PSK v časti 6. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia* sa navrhovanej činnosti týkajú nasledovné body:

6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.

6.1.8. Investičné zámery navrhovať mimo jadrovej zóny Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, mimo existujúcich a navrhovaných chránených území s najvyšším stupňom ochrany, existujúcich a navrhovaných A zón národných parkov, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia.

Navrhovaná modernizácia a rozšírenie lyžiarskeho areálu svojím rozsahom a umiestnením nie je v rozpore s dotknutými zásadami záväznej časti územného plánu PSK.

B.6 Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vrátane údajov o vstupoch a výstupoch vo všetkých relevantných fázach

B.6.1 Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia

Popis objektov a riešenia je spracovaný na základe údajov pripravovanej projektovej dokumentácie a podkladov navrhovateľa. Súčasťou modernizácie zariadení a vybavenosti sú viaceré činnosti rozdelené do dvoch etáp. V prvej etape sa navrhuje vybudovanie nového lyžiarskeho vleku, predĺženie zjazdovej trate tréningového centra Krajňáčka a detský areál. V druhej etape je navrhnutá výstavba sedačkovej lanovej dráhy ako náhrady za pôvodné lyžiarske vleky, dobudovanie zjazdovej trate na hrebeň a ďalšia vybavenosť (bistro, sociálne zázemie pre lyžiarov, doplnenie cykloturistickej trasy).

Navrhovaný rozsah zahŕňa:

Zariadenia určené na odstránenie:

- lyžiarsky vlek F s dĺžkou 350 m a kapacitou 650 os/hod
- lyžiarsky vlek H s dĺžkou 790 m a kapacitou 900 os/hod.

Nové zariadenie:

- lanová dráha CD6C Bukovina, dĺžka 1350 m, kapacita 3000 os./hod.

Presunuté zariadenie:

- lyžiarsky vlek, dĺžka 300 m, kapacita 600 os/hod

Nové zjazdové trate:

- zjazdová trať s detským areálom, dĺžka 400 m
- zjazdová trať Vysielač, dĺžka 1500 m

Doplnková vybavenosť:

- bistro v rámci výstupnej stanice lanovky
- sociálne zázemie v rámci nástupnej stanice lanovky
- prepojenie existujúcich značených cykloturistických trás na Jezersko

Umiestnenie jednotlivých objektov je zrejmé zo situácie v prílohe č. 2.

Lanová dráha

Bude nosným dopravným zariadením s nástupnou stanicou v blízkosti Chaty SKI Jezersko a výstupnou stanicou pod hrebeňom kóty Bukovina západne od vysielača. Lanovka nahradí dva lyžiarske vleky s celkovou kapacitou 1550 os/hod, ktoré budú demontované (vlek Krajňáčka a vlek pri Chate SKI Jezersko). Hodinová kapacita navrhovanej lanovej dráhy je 3000 osôb. Bude slúžiť primárne na obsluhu novej zjazdovej trate Vysielač a tréningového centra (zjazdová trať Krajňáčka).

Navrhuje sa lanová dráha typu CD6C. Ide o šesťmiestnu sedačkovú lanovú dráhu s odpojiteľnými sedačkami s bublinou. Dĺžka lanovej dráhy je 1320 m s 10 podperami na trati. Rozpätie lana je 6,1 m. Pohon je elektrický s výkonom 390/339 kW, je riešený magnetickým motorom bez potreby použitia maziva. Nástupná stanica je riešená ako poháňacia, výstupná stanica ako vratná, obe sa navrhujú s plným prekrytovaním. Lanová dráha vyžaduje ochranné pásmo v šírke 15 m od osi ťažného lana. Obsluha lanovej dráhy si vyžaduje 6 pracovníkov.

Lyžiarsky vlek

Bude slúžiť na obsluhu detského areálu a nového úseku zjazdovej trate Krajňáčka. Ide o tanierový typ s teleskopickými závesmi pevne uchytenými na lane. Navrhuje sa v dĺžke 300 m, jeho kapacita je 600 os/hod. Vlek je trasovaný východným okrajom zjazdovej trate, nástupná stanica sa navrhuje v blízkosti údolnej stanice novej lanovej dráhy. Pohon zariadenia je elektrický s napojením na verejnú sieť. Obsluha vyžaduje 1 pracovnú silu.

Zjazdové trate

Navrhuje sa rozšírenie zjazdových tratí s celkovou plochou cca 124000 m².

Nová zjazdová trať Vysielač je vedená z hrebeňa Bukoviny, kde je prepojená na existujúcu trať Krajňáčka (tréningové centrum) k údolnej stanici lanovej dráhy, kde sa napája na existujúcu zjazdovú trať pri chate SKI Jezersko a na dojazd navrhovaného predĺženia trate Krajňáčka. Trať má dĺžku cca 1500 m, priemernú šírku 60 m a prevýšenie 300 m. Prepojenie na trať Krajňáčka je cca 170 m. Celková plocha zjazdovej trate je cca 100000 m². Z hľadiska náročnosti ide o kategóriu červená/modrá. Obslužným dopravným zariadením bude lanová dráha.

Nová kratšia zjazdová trať sa navrhuje v predĺžení zjazdovej trate Krajňáčka k nástupnej stanici lanovej dráhy. Má plochu cca 24000 m², dĺžku cca 400 m a prevýšenie 85 m. Súčasťou plochy je detský areál s lyžiarskou škôlkou. Náročnosť trate je modrá. Pre obsluhu novej zjazdovky bude slúžiť navrhovaný lyžiarsky vlek P. V prepojení na trať tréningového centra bude zabezpečovať prepravu nová lanová dráha.

Pre obe nové zjazdové trate sa počíta s výrobou technického snehu, súčasťou realizácie sú rozvody elektrickej energie a vody pre tento účel. Systém bude napojený na súčasný zdroj v rámci už vybudovanej infraštruktúry strediska. Osvetlenie zjazdových tratí sa nenavrhuje.

Doplnková vybavenosť

Navrhuje sa prevádzka bistra v objekte výstupnej stanice navrhovanej lanovej dráhy. Bistro má kapacitu 50 miest. Súčasťou je kuchyňa a sociálne zariadenia s pripojením na existujúce siete v údolnej časti areálu. Navrhuje sa prívod pitnej vody z existujúceho zdroja v Jezersku a odvedenie splaškových vôd kanalizáciou do existujúcej ČOV prípojkami v trase lanovej dráhy. Pripojenie elektrickej energie sa predpokladá zo zdroja pri zjazdovej trati Krajňáčka. Vykurovanie objektu sa navrhuje elektrické.

V rámci nástupnej stanice lanovej dráhy sa navrhuje aj vytvorenie sociálneho zázemia pre lyžiarov s napojením prípojkami na existujúce zariadenia infraštruktúry v Jezersku (vodovod, ČOV).

Súčasťou navrhovanej činnosti je aj návrh prepojiť existujúcu značenú cykloturistickú trasu č. 5881, ktorá je súčasťou lyžiarskeho areálu Jezersko, s obcou Jezersko v mieste navrhovaného údolného areálu pri Chate SKI Jezersko. Trasa sa navrhuje po existujúcej účelovej komunikácii a dolnou časťou navrhovanej zjazdovej trate Vysielač. Realizácia trasy nevyžaduje stavebné úpravy.

Lyžiarske zariadenia a vybavenosť budú prevádzkované v zimnej sezóne (december – marec v závislosti od aktuálnych podmienok). Prevádzka bude v dennom čase. Využitie cykloturistických trás je nezávislé na prevádzkovej dobe lyžiarskeho areálu a lanovej dráhy.

B.6.2 Údaje o vstupoch

Záber pôdy

Záber pôdy pre navrhovanú činnosť sa vzťahuje na pozemky na lesnej pôde a pozemky na poľnohospodárskej pôde (zaradené ako trvalé trávne porasty). Rozšírenie zjazdových tratí a realizácia dopravných zariadení sa navrhuje na celkovej ploche cca 16 ha, ktorá zahŕňa trvalý aj dočasný záber.

Trvalý záber predstavujú trvalo zastavané plochy nástupných a výstupných staníc (vrátane bistra a zázemia) a plochy základov traťových podpier vleku a lanovej dráhy. Trvalý záber bude určený na základe podrobnej projektovej dokumentácie.

Dočasné zábery predstavujú plochy pre zjazdové trate, ochranné pásmo lanovej dráhy, plochy staveniska a výkopov inžinierskych sietí.

Realizácia zjazdových tratí v hornej časti areálu predpokladá dočasný záber lesných pozemkov, v dolnej časti na poľnohospodárskych pozemkoch sa záber pôdy nepredpokladá, dôjde k výrubu náletových drevín a obnove trávneho porastu v súlade s druhom pozemku.

Realizácia lanovej dráhy v hornej časti trate vyžaduje dočasný záber lesnej pôdy v šírke ochranného pásma. V dolnej časti na poľnohospodárskej pôde je trasa lanovky a lyžiarsky vlek súčasťou plochy navrhovanej zjazdovej trate.

Nároky na suroviny

Pri realizácii navrhovaných objektov a zariadení vzniknú nároky na základné stavebné suroviny, materiály, konštrukcie, technologické zariadenia a vybavenie.

Prevádzka bude spojená s potrebou materiálov pre údržbu dopravných zariadení, resp. tovaru a surovín pre prevádzku stravovacieho zariadenia.

Nároky na energie

Nové objekty a zariadenia (lyžiarsky vlek, lanová dráha, zasnežovací systém, bistro) budú napojené na elektrickú energiu z existujúceho zdroja v lyžiarskom areáli Jezersko. Sčasti budú využité už existujúce rozvody tréningového centra, dobudované budú zemné prípojky k novým zariadeniam. Predpokladá sa náhrada starých vlekov novými modernými zariadeniami s energeticky úspornejšou technológiou.

Pre potreby výstavby bude využitý rovnaký zdroj elektrickej energie.

Nároky na vodu

Prevádzka nových zariadení lyžiarskych vlekov a lanovej dráhy nemá nároky na spotrebu pitnej vody. Pre prevádzku bistra sa počíta s potrebou pitnej vody pre kuchyňu a sociálne zariadenia. Napojenie sa navrhuje prípojkou v trase lanovej dráhy z existujúceho zdroja strediska v Jezersku. Sociálne zariadenia v údolnej stanici budú zásobované z rovnakého zdroja. Spotreba pitnej vody pracovníkmi počas výstavby bude riešená dovozom na stavenisko.

Odber úžitkovej vody bude spojený so zasnežovaním rozšírených zjazdových tratí. Pre tento účel budú využité už existujúca vetva zasnežovania, navrhovaná činnosť vyžaduje predĺženie rozvodov vody. Zasnežovací systém je riešený flexibilne s prepojením všetkých častí strediska cestovného ruchu. V súčasnosti je v príprave aj realizácia dvoch vodných nádrží (Bachledova dolina, Malá Franková), ktoré zabezpečia akumuláciu vody a vyššiu efektivitu systému.

Nároky na dopravu

Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada zmeny v organizácii a systéme dopravy v širšom území, v dotknutej obci ani v rámci lyžiarskeho areálu Jezersko. Ide o skvalitnenie a rozšírenie vybavenosti viazanej na existujúci lyžiarsky areál, ktorý má funkčné dopravné napojenie riešené alternatívne z viacerých smerov. Vzhľadom na prepojenie areálu v Jezersku s ostatnými časťami strediska cestovného ruchu horskými dopravnými zariadeniami je možný prevádzkový prístup z Jezerska, Malej Frankovej a z Bachledovej doliny. Do obce Jezersko aj Malá Franková je dopravný prístup cestami 3. triedy, ktoré sú napojené na cestu č. II/542 (Spišská Belá – Spišská Stará Ves - Poľsko). Bachledova dolina je prístupná miestnou komunikáciou z cesty I/66 (Poprad – Ždiar - Poľsko). V nástupných centrách sú parkovacie plochy a prevádzka skibusu.

Súčasťou realizácie nie sú nové dopravné prístupy ani odstavné plochy. Prístup lyžiarskej verejnosti bude primárne z Bachledovej doliny, v Malej Frankovej a v Jezersku sa so zvýšením dopravy nepočíta. Lyžiarsky klub a užívatelia tréningového centra budú využívať prístup z Jezerska ako doteraz. Perspektívne sa uvažuje s realizáciou záchytného parkoviska pri ceste II/542 a kyvadlovou dopravou.

Doprava v období výstavby bude riešená po existujúcich verejných cestách až do nástupného areálu bez obmedzenia bežnej premávky. Počíta sa s realizáciou mimo hlavnej lyžiarskej sezóny, takže kolízia s dopravou návštevníkov areálu je vylúčená. V rámci lyžiarskeho areálu bude prístup techniky a vozidiel riešený sieťou existujúcich účelových a vnútro areálových komunikácií. Pre práce v náročnom teréne (lanová dráha) sa počíta s využitím dopravy vrtuľníkom.

Nároky na výrub drevín

Pred začatím zemných prác sa predpokladá odlesnenie plôch na lesnej pôde (lesné pozemky) a výrub drevín rastúcich mimo lesa na poľnohospodárskych pozemkoch (sukcesné porasty na TTP). Presná plocha lesných porastov a počet a parametre drevín určených na výrub bude známa po vytýčení plôch záberu a vykonaní inventarizácie drevín.

Nároky na pracovnú silu

V období realizácie sa predpokladá potreba pracovných síl spojená s prípravou územia, odlesnením, zemnými prácami, stavebnými prácami a pod. Výsledný počet pracovníkov bude závisieť od konkrétnych dodávateľov jednotlivých prác.

Prevádzka nových dopravných zariadení (vlek, lanová dráha) si vyžaduje obsluhu spolu v počte 7 pracovníkov, prevádzka bistra predpokladá 3 pracovné sily.

B.6.3 Údaje o výstupochZdroje znečisťovania ovzdušia

Prevádzka navrhovaných zariadení a objektov nebude spojená so vznikom zdroja znečisťovania ovzdušia. Pohon technologických zariadení vleku a lanovky je riešený na báze elektrickej energie bez produkcie škodlivín do ovzdušia, to platí aj pre vykurovanie a technológie bistra a zázemia.

Modernizáciou areálu nevzniknú nové plošné a líniové zdroje znečisťovania ovzdušia v území s produkciou emisií z výfukových plynov (CO, NO_x), ako sú parkoviská a prístupové cesty do areálu.

Demontáž zariadení a výstavba nových si vyžiada nákladnú dopravu a činnosť strojov, ktoré budú produkovať emisie z výfukových plynov (CO, NO_x) a počas zemných a stavebných prác sa predpokladá zvýšená sekundárna prašnosť. Časť nákladnej a stavebnej dopravy ako zdroja emisií bude nahradená použitím vrtuľníka, ktorý je takisto zdrojom emisií. Najnáročnejšie budú z hľadiska emisií prípravné práce (odlesnenie a hrubé terénne úpravy v rozšírení zjazdovej trate). Pôsobenie bude dočasné a časovo obmedzené, viazané na plochu staveniska, kde bude práve prebiehať výstavba, a na trasy prístupových trás.

Odpadové vody a zdroje znečisťovania vôd

Počas výstavby budú splaškové vody produkovať pracovníci stavby. Počíta sa s použitím mobilných WC na stavenisku s likvidáciou splaškových vôd dodávateľom mimo lokality (odvoz do ČOV).

Mechanizmy a vozidlá využívané pri výstavbe môžu byť potenciálne zdrojom znečistenia ropnými produktmi, ale riziko sa viaže len na havarijné stavy, nie bežnú prevádzku.

Prevádzka lyžiarskych dopravných zariadení nie je riziková z hľadiska potenciálneho znečistenia. Navrhuje sa náhrada starých zariadení, pričom budú použité nové „ekologické“ technológie, najmä bezolejové motory, ktoré nie sú potenciálnymi zdrojmi znečistenia vôd. Lanová dráha sa navrhuje s progresívnym typom magnetického motora bez použitia olejových náplní. V prípade údržby zariadení bude nulové riziko úniku škodlivých látok zo zariadení do prostredia a znečistenie je vylúčené aj v prípade havarijných situácií.

Produkcia splaškových odpadových vôd bude spojená s prevádzkou bistra na hornej stanici lanovky a sociálneho zázemia na údolnej stanici. Odpadové vody budú odvádzané kanalizačnou prípojkou do ČOV Jezersko.

Odpady

V období výstavby sa očakáva vznik odpadov súvisiacich s prípravou územia (výrub drevín), realizáciou terénnych úprav a stavebnej činnosti. Komunálny odpad budú produkovať pracovníci stavby. Predpokladá sa vznik odpadov zatriedených prevažne ako ostatný odpad, v menšej miere aj nebezpečný odpad:

02 01 07	odpady z lesného hospodárstva
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok - N
17 01 01	betón
17 01 06	zmesi alebo oddelené zložky betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky obsahujúce nebezpečné látky – N
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06
17 02 01	drevo
17 02 02	sklo
17 02 03	plasty
17 03 02	bitúmenové zmesi
17 04 05	železo a oceľ
17 04 07	zmiešané kovy
17 04 09	kovový odpad obsahujúci zvyšky nebezpečných látok – N
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05
17 09 03	iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky - N
20 03 01	zmesový komunálny odpad

Prebytočná výkopová zemina bude využitá na terénne úpravy. Využiteľné konštrukcie a materiály z asanácie budú recyklované. Likvidácia ostatného odpadu a komunálneho odpadu bude zabezpečená dodávateľskou firmou, ktorá bude realizovať výstavbu, v súlade s platnými predpismi. Nebezpečné odpady budú odovzdané oprávneným subjektom.

V období prevádzky budú produkované odpady spojené s vlastnou prevádzkou a údržbou lyžiarskeho vleku, lanovej dráhy a zjazdových tratí a vznik komunálneho odpadu súvisiaceho s prevádzkou bistra, obsluhou návštevníkmi. Podľa katalógu odpadov ide o odpady zaradené v kategórii ostatný, v menšom množstve aj nebezpečný odpad. Predpokladá sa, že pri prevádzke budú produkované nasledovné druhy odpadov:

13 01 10	nechlórované minerálne hydraulické oleje – N
13 01 11	syntetické hydraulické oleje – N
13 02 05	nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje – N
13 02 06	syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje - N
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami - N
20 01 01	papier a lepenka
20 01 02	sklo
20 01 03	kompozity na báze lepenky
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad
20 01 11	textílie
20 01 35	vyradené elektrické a elektronické zariadenia – N
20 01 39	plasty
20 01 40	kovy
20 01 21	žiarivky – N
20 01 05	jedlé oleje a tuky
20 03 01	zmesový komunálny odpad

Nové objekty a zariadenia budú súčasťou existujúceho lyžiarskeho areálu, takže nakladanie s odpadmi bude napojené na už vytvorený systém odpadového hospodárstva areálu a dotknutej obce.

Hluk, vibrácie a iné fyzikálne výstupy

Výraznejšia hlučnosť a vibrácie budú spojené s činnosťou stavebných strojov a nákladnej dopravy v období výstavby s dosahom na priestor staveniska a prístupových trás. Stavenisko a na ňom sústredený hluk sa nachádza mimo obývaných častí obce Jezersko, dotknuté budú obytné a rekreačné zóny, ktorými prechádza prístupová trasa. Osobitným zdrojom hluku a vibrácií bude vrtuľník použitý pri výstavbe, ktorý bude pôsobiť aj v širšom okolí aj mimo lokality v trasách priletov a odletov.

Očakáva sa aj vznik zápachu viazaný na výfukové plyny stavebných strojov a nákladnej dopravy. Tieto výstupy budú pôsobiť len krátkodobo a dočasne. Iné výstupy (magnetické polia, teplo, žiarenie) sa nepredpokladajú.

Navrhovaná činnosť nepredpokladá použitie technológií, ktoré sú zdrojom výraznej hlučnosti a vibrácií. Navrhuje sa výmena starých zariadení modernejšími s nižšou záťažou hlukom. Ide o hluk, ktorý produkuje strojné zariadenie lyžiarskych vlekov a lanovej dráhy a samotný pohyb závesov a sedačiek na trati, a ruch spojený s prítomnosťou lyžiarov v miestach vyššej koncentrácie (bistro, nástup na dopravné zariadenia).

B.7 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny a zoznam všetkých rozhodnutí, ktoré sú potrebné pre vydanie povolenia alebo jeho zmeny známych v čase prípravy dokumentácie

Druh požadovaného povolenia

- Rozhodnutie o stavebnom zámere podľa § 60 zákona 25/2025 stavebný zákon
- Povolenie na prevádzkovanie lanovej dráhy podľa § 29 ods. 2 zákona 513/2009 o dráhach

Zoznam predpokladaných rozhodnutí potrebných pre vydanie povolenia

- Rozhodnutie orgánu štátnej správy lesného hospodárstva o trvalom a dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov podľa § 7 ods. (1) zákona 326/2005
- Odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 zákona 220/2004
- Výnimka orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny z podmienok ochrany v 2. stupni na vjazd a státie s motorovým vozidlom podľa § 13 ods. (1) písm. a) zákona 543/2002
- Súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny na budovanie a vyznačenie turistického chodníka, náučného chodníka, bežeckej trasy, lyžiarskej trasy, cyklotrasy alebo mototrasy podľa § 13 ods. (2) písm. i) zákona 543/2002
- Súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny na výrub drevín a náhradnú výsadbu podľa § 47 ods. (3) a § 48 ods. (1) zákona 543/2002

B.8 Informácia, či navrhovanej činnosti alebo jej zmene predchádzalo niektoré z konaní podľa tohto zákona, ktoré s ním priamo súviselo

Posudzovaná navrhovaná činnosť má súvislosť s navrhovanou činnosťou „Tréningové centrum“, ktorá bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona 24/2006 v r. 2020. Proces bol ukončený rozhodnutím Okresného úradu Kežmarok č. OU-KK-OSZP-2020/007538-017 zo dňa 7. 10. 2020.

B.9 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

Realizácia navrhovanej činnosti sa predpokladá v dvoch etapách, prvá etapa (modernizácia vleku, zjazdovka) do konca r. 2027, druhá etapa (demontáž dvoch vlekov, lanovka, zjazdovka) do konca r. 2028. Ukončenie prevádzky nie je určené.

B.10 Subjekty konania

Povoľujúci orgán:

- Obec Jezersko
- Dopravný úrad SR

Rezortný orgán:

- Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR

Dotknuté orgány:

- Okresný úrad v Kežmarku, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad v Kežmarku, pozemkový a lesný odbor

- Okresný úrad v Kežmarku, odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade
- Okresný úrad v sídle kraja Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie

Dotknutá obec:

- Obec Jezersko

Dotknutý samosprávny kraj:

- Prešovský samosprávny kraj

C. STRUČNÝ OPIS VHODNÝCH VARIANTOV PRESKÚMANÝCH NAVRHOVATEĽOM, KTORÉ SÚ RELEVANTNÉ K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENE podľa § 22 ods. 2

Navrhovaná činnosť zahŕňa aj realizáciu dopravných zariadení, ktoré majú charakter líniovej stavby, na ktorú sa vzťahuje § 22 ods. 2 zákona 24/2006. Navrhovaná činnosť je predložená v jednom variante, ktorý je popísaný v časti B.6 tejto informácie, na základe rozhodnutia - list č. 11711/2026-11.1/fr, 23007/2026 zo dňa 23. 4. 2026, ktorým Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán upustil od požiadavky variantného riešenia v súlade s § 22 ods. 5 zákona 24/2006. Rozhodnutie je v prílohe č. 5 tejto informácie.

D. OPIS PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENY NA ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE TÝCH, KTORÉ NIE SÚ PRAVDEPODOBNE VÝZNAMNÉ, A TÝCH, KTORÉ PRESAHUJÚ ŠTÁTNE HRANICE, A VYHODNOTENIE ICH VÝZNAMNOSTI

D.1 Vplyvy na ovzdušie a klímu

Práce v období prípravy a výstavby budú dočasne spojené so zvýšenou produkciou emisií výfukových plynov z prevádzky stavebných strojov a nákladnej dopravy vrátane vrtuľníka, ktorý sa odporúča použiť v menej prístupnom teréne. Emisie budú pôsobiť v mieste konkrétneho staveniska, kde bude práve prebiehať výstavba v rámci danej etapy a líniovo v trasách prístupových účelových a verejných ciest. Počas zemných prác sa predpokladá sekundárna prašnosť z odkrytých plôch, najmä pri väčšom presúvaní hmôt a pri suchom a veternom počasí. Tie budú spojené predovšetkým s hĺbením základov dopravných zariadení a terénnymi úpravami zjazdových tratí. Demontáž konštrukcií lyžiarskych vlekov nebude spojená s prašnými búracími prácami.

Prevádzka nových zariadení nebude mať vplyv na kvalitu ovzdušia, pohon lyžiarskych zariadení aj prevádzka bistra a zázemia je riešená na báze elektrickej energie. Kapacita dopravy návštevníkov počas prevádzky sa nezvýši, nakoľko využité budú len súčasné parkovacie plochy s limitovaným počtom miest.

Mikroklimatické pomery územia môže ovplyvniť zmena krajinnej štruktúry v území. Areál je v horskom prostredí, kde je štruktúra krajiny priaznivá s vyváženým zastúpením lesných

porastov a trvalých trávnych porastov vrátane existujúcich zjazdových tratí. Nepriaznivý dopad bude mať odlesnenie a s tým súvisiaca zmena retenčných a mikroklimatických funkcií. Odlesnené plochy budú nahradené sekundárnymi trávnyimi porastmi zjazdoviek, len malú časť budú tvoriť zastavané plochy (výstupná stanica, podpery lanovky). Po ukončení výstavby a stabilizovaní plôch budú mikroklimatické funkcie plniť trávne porasty a akumulácia vody vo forme technického snehu, ktorý sa odtápa a vsakuje pomalšie a v dlhšom časovom úseku.

D.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Realizácia navrhovanej činnosti je situovaná na rozvodnici mimo vodných tokov, na lokalite sa môžu vyskytovať len drobné alebo sezónne svahové vývery a podmoky. Vznikom lesného prieseku novej zjazdovej trate, kde bude lesný porast nahradený trávnyim porastom, sa predpokladá mierne lokálne ovplyvnenie odtokových pomerov. Vzhľadom na nižšiu vodozadržnú schopnosť nového vegetačného krytu sa predpokladá, že zrážkové vody budú vsakovať a odtekať o niečo rýchlejšie, pričom budú dotovať režim v rovnakom povodí Jezerského potoka ako doteraz. Úprava prirodzenej snehovej pokrývky a umelé zasnežovanie trate naopak spôsobí dlhšie zadržanie vody na povrchu severného svahu v jarnom období, postupné topenie snehu a dotovanie podpovrchových vôd a povrchového odtoku v dlhšom časovom úseku.

Rozsah súčasného zastavania územia v lyžiarskom areáli sa zmení výstavbou nástupnej a výstupnej stanice lanovky a základov podpier dopravných zariadení, pričom časť zastavaných plôch bude zrušená demontážou starých vlekov. Dažďové vody zo striech objektov budú odvedené na terén v mieste ich vzniku. Kvantitatívne sa hydrologické pomery v dotknutom území nezmenia.

Z hľadiska zásobovania pitnou vodou budú využité existujúce zdroje bez významného navýšenia spotreby (bistro, sociálne zariadenia).

Zasnežovanie zjazdovej trate nemá nároky na nové zdroje, potreba bude krytá súčasným jednotným systémom, ktorý umožňuje flexibilné rozdelenie kapacity. V súčasnosti sa pripravuje aj realizácia akumulačných nádrží v Bachledovej doline a v doline Furmanca, čím sa zabezpečí efektívne využívanie zdrojov s nižším dopadom na režim vôd v území. Prevádzka nie je riziková z hľadiska kvality vôd. Riešené územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti ani sa nenachádza v jej blízkosti. Lokalita realizácie sa nachádza mimo ochranných pásiem vodných zdrojov. Pri prevádzke sa nepredpokladajú zariadenia a činnosti, pri ktorých hrozí významnejšie riziko znečistenia vôd. Pri prevádzke lanovej dráhy bude použitá moderná technológia bez použitia hmôt a olejových náplní, teda bez rizika únikov nebezpečných látok pri údržbe a havarijných stavoch. Prevádzková doprava a údržba tratí (ratrak) môže byť zdrojom znečistenia len v havarijných situáciách, ktorým je možné účinne predchádzať používaním ekologických olejových náplní, dobrým technickým stavom a dodržiavaním bezpečnosti pri prevádzke. Aj v takýchto prípadoch by sa jednalo o časovo aj priestorovo obmedzený únik bez významných následkov.

Pre výrobu technického snehu sa využíva prírodná voda bez chemickej úpravy, prienik nebezpečných látok do podzemných vôd na lokalite je vylúčený.

Splaškové vody zo sociálneho zázemia budú odvádzané do ČOV, prevádzkové riziká sú pri bežnej prevádzke a údržbe vylúčené.

Zvýšené riziko úniku nebezpečných látok do podzemných vôd hrozí dočasne v období prípravy územia a výstavby, nakoľko sa budú v prírodnom prostredí pohybovať vo zvýšenej miere stavebné stroje a nákladné vozidlá. Ich pohyb bude obmedzený na určené prístupové

trasy a plochy stavenísk a pri bežnej prevádzke je riziko je viazané len na mimoriadne situácie havarijného charakteru.

Navrhovaná činnosť nie je rizikom zhoršenia súčasného dobrého chemického stavu a priemerného ekologického stavu dotknutého útvaru povrchových vôd SKP0052 Rieka a dobrého kvalitatívneho a kvantitatívneho stavu dotknutého útvaru podzemných vôd SK2004700F v zmysle Rámcovej smernice o vode a jej implementácie na národnej úrovni.

D.3 Vplyvy na horninové prostredie a pôdu

Realizácia zjazdovej trate si vyžiada lokálne zásahy do konfigurácie reliéfu v podobe terénnych úprav (úpravy priečných a pozdĺžnych sklonov). Osadenie lyžiarskeho vleku vyžaduje len lokálne úpravy terénu a výkopové práce pre betónové základy v mieste podpier, nástupnej a výstupnej stanice. Väčší rozsah výkopov sa vzhľadom na parametre stavby predpokladá u lanovej dráhy, najmä vrcholovej a nástupnej stanice. Líniové zásahy budú spojené s výkopmi pre rozvody vody a prípojky elektrickej energie (zasnežovanie) a prípojky pitnej vody a splaškovej kanalizácie (bistro, sociálne zázemie). Výkopy sú smerované v trase lanovky, resp. okrajom zjazdovej trate.

V rozsahu zastavaných plôch bude zásah do pôdy a podlažia trvalý. Terénne úpravy zjazdovej trate a úpravy terénu stavbou poškodených plôch predstavujú dočasné zásahy do pôdneho krytu, kde dôjde k jeho obnove rekultiváciou, prípadne zahumusovaním.

Navrhovaná činnosť je situovaná na flyšovom podlaží, ktoré je náchylné na svahové poruchy a geodynamické javy. V dotknutom území areálu na severnom svahu sú evidované dva bývalé plošné zosuvy (27 ha a 10 ha), ktoré sú v súčasnosti stabilizované bez známkov aktívnych recentných deformácií. Smerom na východ od kóty Bukovina je evidovaná 32 ha plocha potenciálnej deformácie (blokové polia a zosuvy). Odlesnenie aj stavba lanovej dráhy sa navrhuje v priestore medzi dvoma stabilizovanými plochami, mimo potenciálnej svahovej poruchy. Za účelom podrobného overenia podmienok a zakladania stavby a návrhu protierózných opatrení je nutné v ďalšom stupni vykonať IG prieskum.

Po ukončení výstavby a vykonaní protierózných opatrení sa vplyvy na horninové podlažie a pôdny kryt neočakávajú. Predpokladom je spustenie prevádzky po úspešnej stabilizácii povrchu a zatrávnení zjazdovej trate. Mechanické poškodzovanie pôdneho krytu používaním a údržbou trate pri dostatočnej snehovej pokrývke nehrozí.

Znečistenie pôdy a geologického substrátu pri bežnej prevádzke je vysoko nepravdepodobné viazané na havarijné situácie pri údržbe a úprave tratí. Navrhuje sa náhrada starých zariadení za modernejšie a ekologickejšie, a to aj z hľadiska rizika úniku nebezpečných látok (lanová dráha využíva ekologický magnetický motor bez mazív). V období prípravy územia a výstavby je riziko vzniku výnimočných situácií (kolízie, havárie, poruchy) spojených s prípadným únikom nebezpečných látok do pôdy vyššie. Riziko je možné technicky a organizačne vylúčiť. V prípade havarijného úniku látok by došlo k lokálnej kontaminácii pôdneho krytu s možnosťou účinného odstránenia následkov.

D.4 Vplyvy na biotopy a rastlinstvo

Vegetačný kryt dotknutý realizáciou zámeru predstavujú prevažne lesné porasty smrečín a nelesné porasty pasienkov. Najvýznamnejším zásahom bude odlesnenie pre potreby zjazdovej trate, kde dôjde k výrubu porastov a odstráneniu drevnej hmoty a pňov. Väčšia časť výrubov pripadá na lesné porasty, menšia časť sa dotkne sukcesných náletových porastov, ktoré obsadili nevyužívané svahové pasienky na styku s lesom. Vznikne nový

priesek v lesných porastoch z hrebeňa do údolnej časti, kde sa napojí na existujúce trávne porasty. Zásah je situovaný v súčasnej mozaike lesných porastov s intenzívnym hospodárením, náletových porastov rôznej zapojenosti a pasienkov.

V dotknutom priestore sa nenachádzajú súvislé prirodzené alebo málo narušené komplexy lesa. Podľa stanovišťa a typológie lesa je zastúpený lesný typ balvanovitej čučoriedkovej jedľovej bučiny so smrekom, ktorý potenciálne zodpovedá biotopu Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy (biotop európskeho významu 9110). Typologicky ide o hojne rozšírený biotop v podmienkach severných svahov Spišskej Magury a celého pohoria. Reálne však v riešenom území prevládajú porasty s dominantným zastúpením smreka obyčajného (*Picea abies*), v prímеси je smrekovec opadavý (*Larix decidua*), jedľa biela (*Abies alba*) a jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*). Náletové porasty na pasienkoch majú podobné drevinové zloženie, štruktúra porastov má o niečo vyššiu diverzitu z dôvodu sukcesného vývoja.

V podraсте dôjde pri výrube k poškodeniu bylinnej etáže, ktorú tvoria bežné lesné spoločenstvá smrečín. V mieste lokálnych terénnych úprav dôjde k plošnej likvidácii bylinného podrastu. Na odlesnenej ploche zjazdovej trate sa zmení charakter lesného biotopu na nelesný. Po ukončení terénnych úprav, rekultivácii a zatrávnení vzniknú plochy trávno-bylinných spoločenstiev zjazdových tratí. Tie sa v údolnej časti napoja na existujúce plochy TTP s pasienkovými a lúčnymi spoločenstvami, ktoré môžu mať v závislosti od spôsobu užívania charakter mezofilných pasienkov (biotop národného významu Lk3). Za predpokladu použitia vhodných zmesí tráv a bylín sa rozšírením tratí zvýši plocha súčasných druhotných pasienkových a lúčnych spoločenstiev, ich kvalita bude závisieť od spôsobu užívania, odporúčané je pasenie oviec, ktoré v súčasnosti zabezpečuje miestny poľnohospodár na plochách existujúcich zjazdových tratí areálu Jezersko.

Trvalé odstránenie vegetačnej pokrývky bude spojené s realizáciou stavieb na plochách, ktoré budú zastavané (pätky podpier a základy staníc lyžiarskeho vleku s lanovej dráhy). Tento záber je súčasťou plôch, kde bude vegetačný kryt narušený alebo odstránený pri odlesnení a úprave zjazdových tratí. Celkový záber biotopov bude známy po vykonaní podrobnejšieho mapovania ich výskytu na základe vymedzenia trvalých a dočasných záberov pôdy.

Podľa dostupných zdrojov nie sú evidované v priestore navrhovaných zásahov ohniská výskytu invázných druhov a akútne riziko ich šírenia. Riziko je vyššie v období, kedy budú prebiehať zemné práce, manipulácia s výkopovou zeminou a najmä doprava na iné lokality. Predpokladom eliminácie rizika je urýchlenná rekultivácia a stabilizácia vegetačného krytu na narušených plochách a vhodný spôsob užívania..

D.5 Vplyvy na živočíšstvo

Realizáciou činnosti bude dotknuté živočíšstvo prevažne lesného biotopu a pasienkov. Priamy dopad na živočíchy sa očakáva pri odlesnení plôch, kedy dochádza k likvidácii hniezd a úkrytov lesných druhov živočíchov, najmä vtákov. Podobne pri zemných prácach a terénnych úpravách sa nedá vylúčiť likvidácia zemných hniezd a úkrytov niektorých druhov, najmä bezstavovcov, zemných cicavcov prípadne plazov.

Záber biotopov v súvislosti s realizáciou sa vzťahuje predovšetkým na zoocenózy ihličnatého lesa, ktoré budú prevažne nahradené iným – nelesným typom, trvalou stratou bude zastavanie plôch (stanice lanovej dráhy a vleku, základy traťových podpier). Lesný biotop živočíchov je na severných svahoch pohoria zastúpený súvisle alebo v mozaike s prieškmi zjazdových tratí, ku ktorým pribudne ďalší v podobe novej zjazdovej trate

z hrebeňa po údolie. Územie obývajú bežne rozšírené lesné druhy cicavcov, vtákov, plazov aj všeobecne ohrozených obojživelníkov, kľúčové generačné a pobytové biotopy významných druhov (veľké šelmy, kurovité vtáky, ohrozené druhy dravcov) sa nepredpokladajú. Na úkor lesa vznikne priestor pre rozšírenie lúčnych druhov a rozšíria sa podmienky pre lesné druhy, ktoré využívajú lúky a pasienky ako trofické biotopy (raticová zver, dravce).

Významnejšie genofondové plochy a migračné trasy obojživelníkov nie sú v území evidované. Miestami je možný v lesnom prostredí výskyt svahových mokrín a periodických vôd, ktoré sú potenciálne využiteľné pre ich rozmnožovanie, čo je potrebné preveriť.

Z hľadiska migrácie suchozemských stavovcov pribudne lokálna bariéra údolného areálu a vrcholovej stanice, vlastné dopravné zariadenia na trati technicky nebránia voľnému pohybu cicavcov. Dotknutý priestor existujúceho lyžiarskeho areálu slúži najmä pre lokálnu potravnú migráciu (raticová zver, malé šelmy, ojedinele veľké šelmy), priesečky zjazdoviek nepôsobia stresovo, často bývajú pri trofii preferované.

Výška podpier a vedenia lán nepresiahne výšku okolitého porastu, čím sa eliminuje riziko stretu s vtákmi pri vyšších preletoch. Podľa dostupných údajov nie sú v stredisku evidované kolízie vtákov na konštrukciách prepravných a iných zariadení.

Navrhovaná modernizácia bude územne aj prevádzkovo spojená s už existujúcim lyžiarskym areálom, budú tu pôsobiť rovnaké rušivé zdroje ako doteraz s miernym rozšírením smerom na východ. Použité budú moderné technológie s nízkou hlučnosťou (strojné zariadenia vleku a lanovky, pohyb unášačov a sedačiek na trati) s pôsobením v bezprostrednom okolí nástupnej a výstupnej stanice, v prieseku lesa zanedbateľne. Nové zariadenia budú v prevádzke len v zimnom období, čo vylučuje vyrušovanie počas prevažnej časti roka vrátane citlivého obdobia rozmnožovania a vyvážania mláďat. Nová trať nebude osvetlená a prevádzkovaná vo večerných hodinách, takže v období, ktoré preferujú živočíchy mnohých druhov pri aktivite a trofii, nebudú rušené hlukom ani svetlom. Počas výstavby je nutné očakávať zvýšený rozsah rušivých vplyvov v dôsledku prípravy územia, zemných prác a stavby. Ich dopad bude časovo obmedzený. Najväčšia intenzita vplyvu sa očakáva v prvej etape počas odlesnenia, bude porovnateľná s bežnými lesohospodárskymi činnosťami (ťažba v lese). Pri použití vrtuľníka bude rozsah aj priestor rušenia väčší, nutné je vhodné časové obmedzenie prác s vylúčením kritického obdobia rozmnožovania.

D.6 Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Realizáciou zámeru dôjde k zmene krajinnej štruktúry na úrovni existujúceho lyžiarskeho areálu a príľahlého územia na severných svahoch kóty Bukovina. Bude dotknutá druhotná krajinná štruktúra, a to produkčné smrekové porasty a plochy pasienkov v rôznom štádiu sukcesie. Oстане zachovaná mozaikovitá štruktúra lesa a bezlesia, zmení sa ale pomer zastúpených prvkov, najmä pribudne nová línia prieseku zjazdovej trate v lesných porastoch z hrebeňa Bukoviny bočným hrebienkom do údolia. V údolnej časti ostanú zachované plochy svahových pasienkov, ktoré budú zároveň slúžiť v zime na lyžovanie.

V rámci realizácie sa demontujú existujúce technické zariadenia a stavby (dva lyžiarske vleky) a pribudnú nové v inom umiestnení. Zmení sa podiel zastavaných plôch viazaných na údolný areál a vrcholovú stanicu lanovky. Nástupná stanica mení súčasný stav vo väzbe na zastavané územie obce a obnovu bývalej vybavenosti (nevyužívaný vlek a zjazdovka), v prípade vrcholovej stanice ide o zmenu v hrebeňovej časti pri vysielaci mimo urbanizovaného priestoru lyžiarskeho areálu.

Prechodne pribudnú na lokalite narušené plochy s obnaženým pôdnym krytom ako vizuálne defekty, a to do času stabilizácie a obnovy vegetačného krytu na rozšírenej zjazdovke. Z hľadiska scenérie sú rizikové zmeny v hornej časti hrebeňa, najmä priesek novej zjazdovky a vrcholová stanica v závislosti od spôsobu jej osadenia. Samotná trasa lanovky v údolnom lesnom prieseke nebude výrazným prvkom. Hrebeň Bukoviny nie je opticky exponovaný z južnej ani severnej strany. Vzhľadom na členitosť terénu, lesnatosť a vzdialenosti nie sú výhľady na dotknuté územie z pohľadu dotknutej obce, cesty č. II/542 a zamagurského podhoria dostupné.

D.7 Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Podľa dokumentu Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Kežmarok (SAŽP, 2018) sa v riešenom území nachádza regionálne biocentrum Bukovina – Smrečiny charakterizované ako komplex silne pozmenených obhospodarovaných lesov, zarastených pasienkov, slatín a horských kosných lúk. Biocentrum tvorí hrebeň a prevažne južné svahy pohoria východne od kóty Bukovina. Rozšírenie lyžiarskeho areálu sa nachádza severozápadne od biocentra, úsek navrhovanej zjazdovej trate v hornej časti vedie okrajom. Urbanizácia (výstavba) na území biocentra sa nenavrhuje.

Nadregionálne prvky ani biokoridory na regionálnej úrovni v riešenom území nie sú vymedzené. Ako genofondová plocha sa uvádza Jezerské jazero (súčasť prírodnej rezervácie), ktorá sa nachádza cca 1 km východne od plôch navrhovanej činnosti. Vzhľadom na špecifický predmet ochrany a chýbajúcu ekologickú väzbu nebude genofondová lokalita ovplyvnená.

Bezprostredné okolie obce vrátane časti lyžiarskeho areálu sa v rámci územného systému ekologickej stability uvádza ako ekologicky významný segment krajiny Okolie Jezerska s mozaikou tradične hospodárených lúk, záhumienkov a nelesnej drevinovej vegetácie. V rámci neho sa vo väzbe na zastavané územie v mieste bývalého vleku a zjazdovky navrhuje nástup na novú lanovú dráhu a dojazd navrhovaných tratí.

Ako ekostabilizačné opatrenie pre severné svahy hrebeňa vrátane plôch lyžiarskeho areálu sa uvádza: Stabilizovať zosuvné územia. Navrhované plochy sa nachádzajú mimo evidovaných svahových deformácií a predpokladá sa podrobný IG a HG prieskum na overenie prípadného rizika a návrhu stabilizačných opatrení.

Umiestnenie lyžiarskeho areálu v rámci územného systému ekologickej stability je v prílohe č. 4.

D.8 Vplyv na chránené územia

Navrhovaná činnosť je situovaná v území s druhým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002, v území ochranného pásma Pieninského národného parku. Lokalita výstavby sa nachádza mimo území európskeho významu, chránených vtáčích území a vyhlásených maloplošných chránených území národnej siete. Najbližším chráneným územím je Prírodná rezervácia Jezerské jazero, ktorá sa nachádza vo vzdialenosti 1 km a viac od navrhovanej lokality smerom na východ. V území nie je vyhlásená chránená vodohospodárska oblasť. Predmet ochrany jadrových území národných parkov, území sústavy Natura 2000 a maloplošných chránených území, ktoré sa nachádzajú v širšom území, nebude navrhovanou činnosťou nepriaznivo dotknutý.

Účelom navrhovanej činnosti je modernizovať technickú infraštruktúru a rozšíriť ponuku existujúceho strediska zimných športov mimo územia národných parkov v súlade so záväznou časťou UP PSK ako alternatíva pre zaťažené lokality v jadre TANAP.

Lyžiarsky areál na území obce Jezersko sústreďuje aktívnu športovú činnosť verejnosti aj účastníkov výcviku a pretekov v rámci tréningového centra do lokality mimo území s vyšším stupňom ochrany alebo výskytom významných záujmov ochrany prírody. Stredisko zachytí značnú časť denných aj pobytových návštevníkov z oblasti Zamaguria a Poľskej republiky a tým znižuje disproporcie vo využívaní krajiny vrátane území s vyšším stupňom ochrany.

Prírodná rezervácia Jezerské jazero nebude priamo ani nepriamo dotknutá dobudovaním areálu. Predmet ochrany je viazaný na jazero zosuvného pôvodu s výskytom vzácnych druhov rašeliníkov. Jeho zachovanie je viazané na špecifické miestne geomorfologické a hydrologické podmienky, ktoré nemajú ekologickú väzbu na lokalitu navrhovanej činnosti.

D.9 Vplyvy na kultúrne pamiatky

Priamo na dotknutej lokalite ani v bezprostrednej blízkosti sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky. Ohrozenie pamiatok v širšom území realizáciou zámeru je vylúčené, nehrozí ani ovplyvnenie nehmotného kultúrneho dedičstva a tradícií.

D.10 Vplyvy na socio-ekonomické aktivity

Cieľom navrhovanej činnosti je priamy prínos v oblasti rozvoja športu a aktívneho oddychu. Rozšírenie a modernizácia horskej dopravnej vybavenosti spolu s už existujúcou infraštruktúrou zameranou na tréningové účely v lyžiarskom areáli Jezersko zlepši podmienky pre aktívny tréning zjazdového lyžovania športových lyžiarskych klubov z celého Slovenska aj zo zahraničia, hlavne mládeže, čo umožní vyhľadávanie talentov pre vyššie úrovne lyžiarskeho športu. Zároveň sa zefektívni prevádzka areálu aj pre verejnosť, pribudne detský areál, zvýši sa bezpečnosť a komfort pre verejnosť počas rekreačného lyžovania.

V rámci mimosezónnych aktivít sa zlepši dostupnosť cykloturistických trás v rámci strediska napojením trasy č. 5881 na zázemie areálu v Jezersku, čo umožní aj prepojenie na ďalšie trasy v pohorí Spišská Magura.

Zvýšenie úrovne v stredisku a organizácia športových podujatí prinesú obci a mikroregiónu aj ďalší profit z využitia potenciálu obcí pre rozvoj ďalších služieb v cestovnom ruchu, podporu drobného podnikania a zamestnanosti domáceho obyvateľstva. Prevádzka navrhovanej činnosti bude spojená aj s priamym vplyvom na zamestnanosť (celkovo 8 pracovných miest).

Zo súčasných hospodárskych aktivít v území sa realizácia navrhovanej činnosti dotkne záujmov lesného hospodárstva. Riešené územie je súčasťou LHC Červený Kláštor. Zámer predpokladá záber lesnej pôdy a to trvalý (zastavané plochy) a dočasný (výrub lesa pre rozšírenie zjazdovej trate). Záberom plochy sa zmenší porastová plocha, na vyňatých plochách bude dlhodobo obmedzené lesné hospodárenie. Odlesnenie sa vzťahuje na produkčné porasty zaradené v kategórii hospodársky les.

Poľnohospodárska výroba bude dotknutá realizáciou nástupného areálu na plochách TTP využívaných ako pasienky. Trvalý záber predstavujú zastavané plochy nástupných staníc a základov podpier lyžiarskeho vleku a lanovky. V dôsledku dlhodobo obmedzeného užívania je časť plôch porastená náletom drevín a neplní poľnohospodársku funkciu. Výrubom

sukcesných drevín na ploche zjazdových tratí dôjde k spätnej obnove trávnych porastov na týchto pozemkoch a umožní sa ich pôvodné poľnohospodárske využitie (pastva, kosba). Pasenie oviec miestnym hospodárom, ktorý obhospodaruje aj ostatné pasienky v rámci lyžiarskeho areálu, sa predpokladá aj na zjazdovej trati na lesných pozemkoch dočasne vyňatých pre tento účel.

V období výstavby budú zvýšené nároky na prísun stavebného materiálu, surovín, techniky a zariadení, čo bude mať za následok zvýšený dopyt po výrobe a dodávkach v tejto oblasti, ako aj priame požiadavky na rôzne služby a ekonomické aktivity v území s prínosom pre zamestnanosť a podnikateľské prostredie.

D.11 Vplyvy na zdravie ľudí

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo trvale obývaných častí dotknutej obce. Intenzívnejší ruch pri realizácii údolnej stanice ovplyvní prechodných návštevníkov v niekoľkých najbližších rekreačných objektoch. Nepriame vplyvy v období výstavby (prašnosť, emisie, hlučnosť z nákladnej dopravy) sa dotknú malého počtu obyvateľstva bývajúceho v blízkosti miestnych a verejných komunikácií, ktoré prechádzajú dotknutými obcami a budú využívané pre dopravu v období výstavby. Výraznejší hluk spôsobí vrtuľník s dosahom na širšie obývané územie v trase preletov. Nepriaznivé vplyvy budú pôsobiť dočasne v obmedzenom časovom období, môže dôjsť k prechodnému ovplyvneniu pohody a kvality života bez dopadu na zdravotný stav obyvateľov.

Profitom prevádzky sú možnosti aktívneho trávenia času a rekreačné pohybové aktivity ako aj súťažný šport s pozitívnym dopadom na zdravie. Štatisticky sa nedajú vylúčiť ani zdravotné dôsledky prípadných úrazov pri tréningoch, pretekoch aj rekreačnom športe, pričom zvýšenie bezpečnosti je jedným z účelov samotnej modernizácie (optimálne prepojenie zjazdových tratí, oddelenie tréningovej a rekreačnej činnosti, samostatný detský areál).

Po ukončení výstavby bude na dotknutých obyvateľov pôsobiť záťaž z dopravy návštevníkov do lyžiarskeho areálu (emisie, hlučnosť) v porovnateľnom rozsahu ako doteraz, nové parkovacie plochy v Jezersku nie sú súčasťou. Cieľom zvýšenia kapacity horských dopravných zariadení je vyšší komfort a efektivita prevádzky, prípadné zvýšenie počtu lyžiarov bude limitované súčasnou kapacitou parkovania vo všetkých nástupných centrách v rámci prepojeného strediska (Malá Franková, Bachledova dolina). V príprave je záchytné parkovisko pri ceste II/542 s využitím skibusu, čo umožní vyšší počet denných návštevníkov bez navýšenia dopravnej záťaže obyvateľov v obci Jezersko.

D.12 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Ťažisko vplyvov realizácie bude sústredené do obdobia prípravy územia, zemných a stavebných prác, kedy sa predpokladajú zásahy do prírodného prostredia aj zvýšená záťaž hlukom, prašnosťou a emisiami. Ťažisko vplyvov v období výstavby bude viazané na plochu novej zjazdovej trate, plošné stavenisko údolnej a vrcholovej stanice lanovky a líniové stavenisko trate lanovej dráhy, lyžiarskeho vleku a inžinierskych sietí, v prípade pozemnej stavebnej dopravy aj na prístupových trasách, v prípade vrtuľníka v širšom okolí a v trase preletov.

K najvýznamnejším dopadom v tomto období patrí výrub lesných a nelesných porastov pre rozšírenie zjazdovky, vplyvy na pôdny kryt a podložie pri terénnych úpravách a zemných

prácach a súvisiace riziko erózie a destabilizácie podkladu. Z hľadiska záberu biotopov a biotopov živočíchov je žiaduci podrobný prieskum územia. Charakter potenciálneho rizika má znečistenie prostredia len v prípade havarijných situácií. Pozitívny dopad predstavuje ponuka pracovných miest a podpora ekonomiky z titulu dopytu materiálov, surovín, zariadení, prác a služieb. V období výstavby prevládajú negatívne dopady nad prínosom. Všetky vplyvy v období realizácie zámeru majú obmedzené časové trvanie, celkovo sa predpokladá v trvaní dvoch rokov.

Po ukončení výstavby dôjde k zásadnému poklesu intenzity vplyvov a situácia v území bude z hľadiska zdrojov porovnateľná so súčasným stavom v existujúcom lyžiarskom stredisku, z hľadiska priestorového dôjde k rozšíreniu areálu východným smerom. Prevádzka bude sezónna, obmedzená na zimné mesiace, mimo tohto obdobia je priame pôsobenie nulové, uplatní sa len manažment trávnych porastov zjazdových tratí a ovplyvnenie odtokového režimu v dôsledku použitia technického snehu. Použité moderné technológie a zariadenia obmedzujú riziko poškodenia alebo ohrozenia zložiek životného prostredia počas prevádzky na minimum. Z očakávaných nepriaznivých vplyvov sa uplatní pôsobenie rušivých vplyvov koncentrácie väčšieho počtu lyžiarov vo vrcholovej časti hrebeňa (výstupná stanica).

V období prevádzky prevažuje prínos činnosti pre optimalizáciu a bezpečnosť výcvikovej činnosti a bežnej prevádzky lyžiarskeho areálu, zamestnanosť, nepriamo aj pre podnikateľské prostredia zamagurských obcí. Pôsobenie bude dlhodobé s dosahom na región, prípadne aj SR.

D.13 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Príprava, realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter nebude spojená s vplyvmi presahujúcimi štátne hranice. Pozitívnym vplyvom je ďalšie zlepšenie ponuky pre rekreačné a športové využitie zahraničných návštevníkov vzhľadom na dobrú dopravnú dostupnosť z Poľska.

**E. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI
ALEBO JEJ ZMENE, MENO, PRIEZVISKO A PODPIS (PEČIATKA)
SPRACOVATEĽA INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ALEBO JEJ ZMENE**

Spracovateľ informácie o navrhovanej činnosti:

RNDr. Mária Zuskinová Z&M consult, 034 95 Likavka 276

Zastúpený: RNDr. Mária Zuskinová

Miesto a dátum spracovania:

Likavka, 27. 4. 2026

.....

**F. MENO, PRIEZVISKO A PODPIS (PEČIATKA) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU
NAVRHOVATEĽA**

Oprávnený zástupca navrhovateľa: Ing. Viliam Juriš

.....

G. PRÍLOHY

G.1 Prehlásenie o spracovaní osobných údajov

Príloha č. 1 - prehlásenie

G.2 Dokumentácia k navrhovanej činnosti alebo jej zmene

Príloha č. 2

Situácia navrhovanej činnosti na podklade KN (*Zdroj: podklady navrhovateľa*)

G.3 Mapy, fotografie, tabuľky, grafy.

Príloha č. 3

Situácia riešeného územia v kontexte územného plánu Prešovského samosprávneho kraja – výrez Komplexného výkresu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (*Zdroj: Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, august 2019*)

Príloha č. 4

Situácia riešeného územia v rámci územného systému ekologickej stability – výrez návrhového výkresu (*Zdroj: Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Kežmarok, SAŽP, 2018*)

G.4 Iné relevantné prílohy (napr. vyjadrenia a stanoviská vyžiadané pred vypracovaním informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene).

Príloha č. 5

List č. 11711/2026-11.1/fr, 23007/2026 zo dňa 23. 4. 2026, ktorým Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán upustil od požiadavky variantného riešenia v súlade s § 22 ods. 5 zákona 24/2006.

Príloha č. 1

Prehlásenie o spracovaní osobných údajov

Ing. Viliam Juriš ako oprávnený zástupca navrhovateľa: Lyžiarsky klub SKI Jezersko so sídlom: Chata SKI Jezersko 56, 059 04 Jezersko a RNDr. Mária Zuskinová ako oprávnený zástupca spracovateľa informácie o navrhovanej činnosti: RNDr. Mária Zuskinová Z&M consult, 034 95 Likavka 276 podpisom tohto prehlásenia udeľujú ako dotknuté osoby súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v predložennom dokumente „Informácia o navrhovanej činnosti: Lyžiarsky areál Jezersko – juh“ v zmysle ustanovenia § 14 ods. 1 a v súlade s ustanovením § 13 ods. 1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ktorého je spracúvanie osobných údajov zákonné, ak sa vykonáva vo verejnom záujme alebo pri výkone verejnej moci.

V Jezersku, dňa

V Likavke, dňa

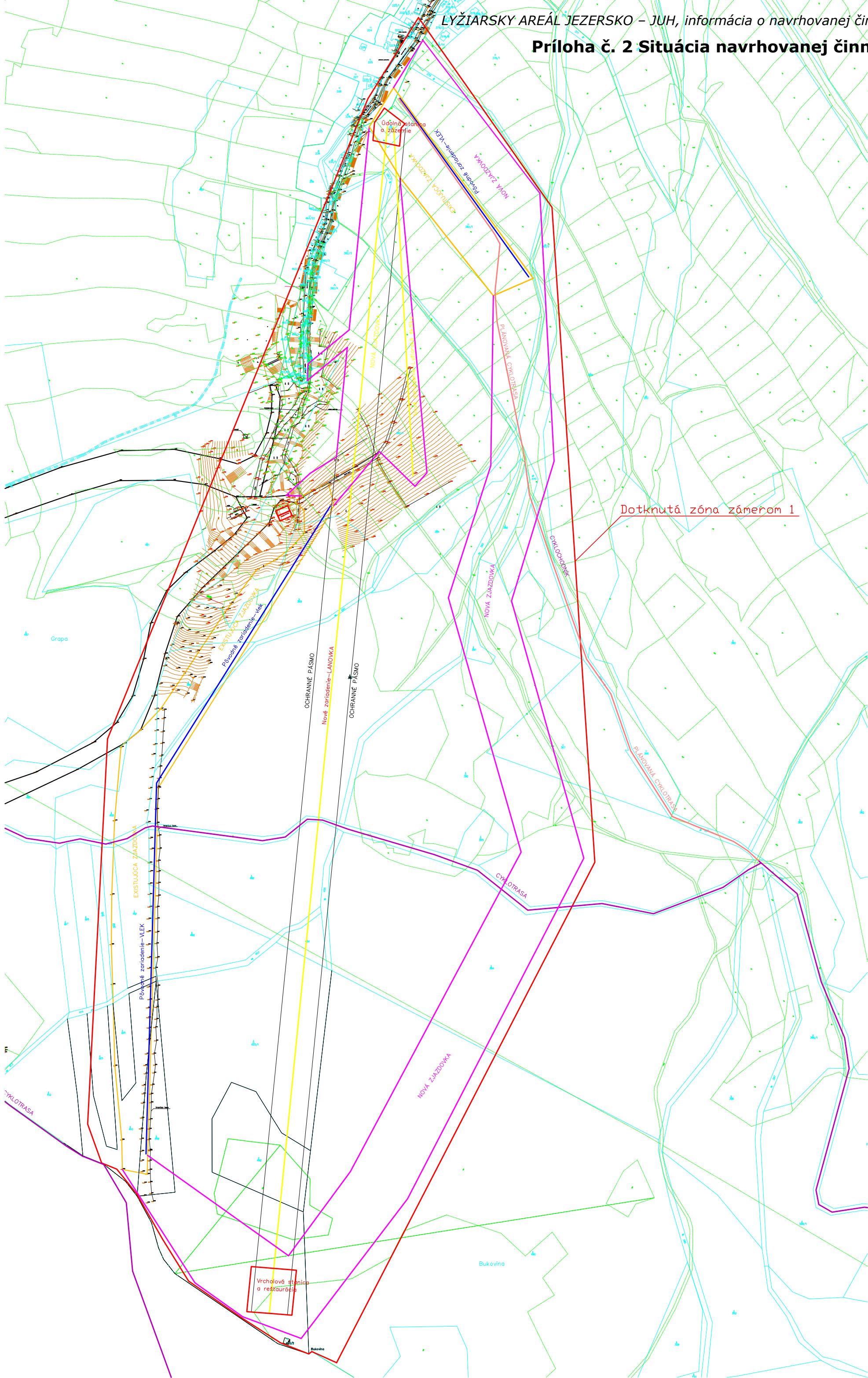
.....

Ing. Viliam Juriš

.....

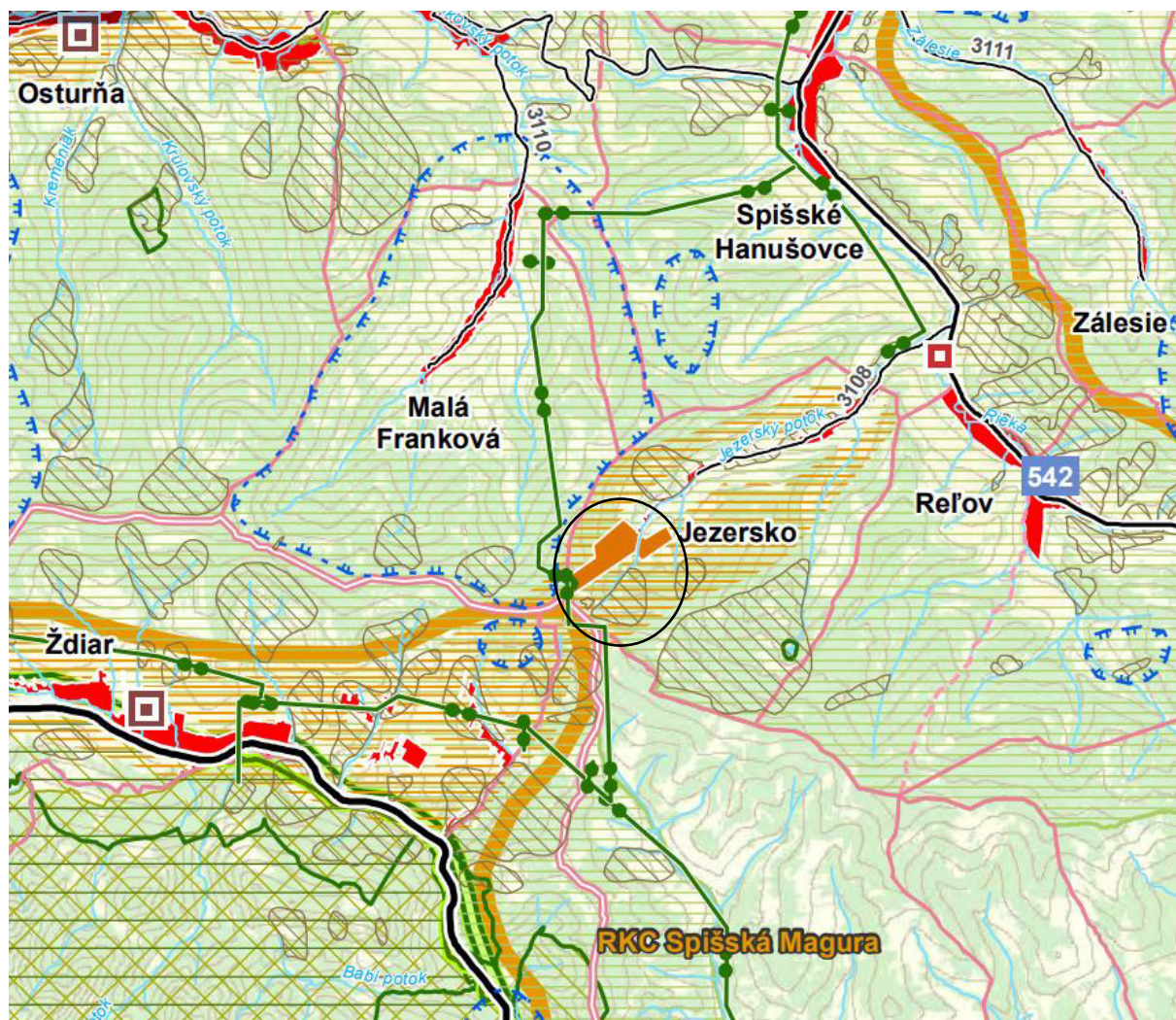
RNDr. Mária Zuskinová

Príloha č. 2 Situácia navrhovanej činnosti



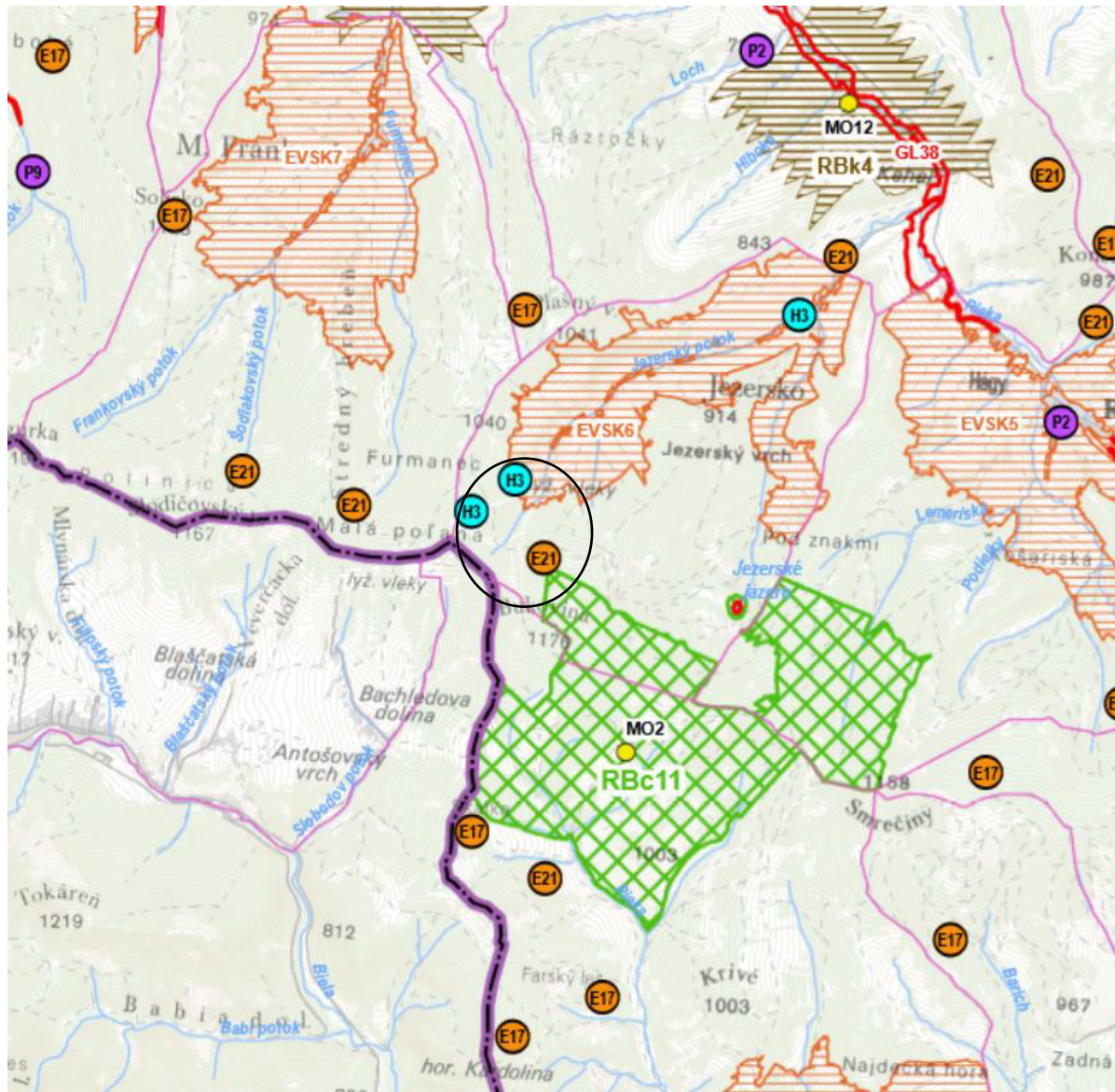
Príloha č. 3

Riešené územie v kontexte územného plánu Prešovského samosprávneho kraja – výrez Komplexného výkresu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (Zdroj: Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, august 2019)



Príloha č. 4

Riešené územie v rámci územného systému ekologickej stability – výrez návrhu (Zdroj: Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Kežmarok, SAŽP, 2018)



NAVRHOVANÉ PRVKY RÚSES

-  biocentrum nadregionálneho významu
-  biocentrum regionálneho významu
-  biokoridor nadregionálneho významu – hydrický
-  biokoridor regionálneho významu – terestrický
-  ekologicky významný segment krajiny
-  genofondová lokalita

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

- E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
- E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hno
- E17 – nevysádzať monodominantné porasty
- E21 – stabilizovať zosuvné územia a zabezpečiť monitoring
- E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
- E23 – zosúladiť ťažbu nerastrných surovín s ochranou prírody a ochranou vôd
- E24 – monitorovať a sanovať environmentálne záťaž
- E27 – zosúladiť rekreačné aktivity s ochranou prírody

HYDROEKOLOGICKÉ OPATRENIA

- H2 – monitorovať kvalitu povrchových vôd, eliminovať vypúšťanie odpadových vôd
- H3 – zrealizovať opatrenia na zlepšenie kvality povrchových vôd
- H4 – odstrániť, resp. spriechodniť existujúce migračné bariéry na vodných tokoch

Príloha č. 5



**MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo: 11711/2026-11.1/fr
23007/2026
Bratislava, 23. apríla 2026

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 22 ods. 5 tohto zákona

upúšťa od požiadavky variantného riešenia

navrhovanej činnosti „Lyžiarsky areál Jezersko - juh“ navrhovateľa **Lyžiarsky klub SKI Jezersko, Jezersko 56, 059 04 Jezersko, IČO 42 089 506.**

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, **Lyžiarsky klub SKI Jezersko, Jezersko 56, 059 04 Jezersko, IČO 42 089 506** (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 26. 03. 2026 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 22 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „**Lyžiarsky areál Jezersko - juh**“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“).

Predmetom navrhovanej činnosti je skvalitnenie a modernizácia lyžiarskych dopravných zariadení a rozšírenie zjazdových tratí v lyžiarskom stredisku Jezersko pre potreby lyžiarskej verejnosti a výcvikovej činnosti tréningového centra, t. j. demontáž dvoch lyžiarskych vlekov a ich náhrada výstavbou nového lyžiarskeho vleku a šesťmiestnej sedačkovej lanovej dráhy, predĺženie existujúcej zjazdovej trate a realizácia novej zjazdovej trate a doplnková vybavenosť (bufet).

Nové zariadenia:

- lanová dráha CD6C Bukovina, dĺžka 1 350 m, kapacita 3 000 os./hod.;
- lyžiarsky vlek P, dĺžka 300 m, kapacita 600 os./hod.;
- detský pás Sunkid, dĺžka 50 m.

Nové úseky zjazdových tratí:

- zjazdová trať s detským areálom, dĺžka 400 m;
- zjazdová trať Vysielač, dĺžka 1 500 m.

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákonu zaraditeľná do kapitoly č. 13. Infraštruktúra, položka č. 5. Zjazdové trate, lyžiarske vleky, lanovky a pridružené zariadenia **v chránených územiach, časť A**, s kapacitou zariadenia od 2 500 osôb/hod. alebo od 10 000 m² záberu plochy vrátane alebo neuvedené v časti A, časť B.

Navrhovaná činnosť sa nachádza v Prešovskom samosprávnom kraji, v okrese Kežmarok, v obci Jezersko, k. ú. Jezersko na pozemkoch s parc. č. KN-C 382/3 a parc. č. KN-E 353, 423, 424, 426, 430, 431, 432, 433, 441, 436, 435, 439, 440, 442, 443, 444, 445/1, 445/2, 446 až 452, 454 až 472, 473/1, 473/2, 474 až 479, 500 až 516, 521 až 537, 1380, 1388, 1391, 1401/2, 1401/1, 1404/1, 1405/3. Existujúci lyžiarsky areál aj lokalita navrhovanej činnosti je situovaná v ochrannom pásme Pieninského národného parku.

Vyššie uvedená navrhovaná činnosť je v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona predmetom posudzovania vplyvov podľa zákona.

Navrhovateľ odôvodnil svoju žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti tým, že navrhovaný rozvoj sa viaže na existujúci lyžiarsky areál a je v súlade so záväznou časťou územného plánu Prešovského samosprávneho kraja. Lanová dráha a lyžiarsky vlek sa navrhujú ako náhrada zastaralých lyžiarskych zariadení modernejšími technológiami. Lanová dráha bude slúžiť na obsluhu tréningového centra, existujúcej aj navrhovanej zjazdovej trate, čomu bude zodpovedať jej umiestnenie. Trasa bude navrhnutá ako najkratšie prepojenie údolnej a vrcholovej časti areálu, pričom bude vychádzať z výškových a morfológických pomerov, orientácie a sklonu terénu severného svahu hrebeňa Bukoviny. Cieľom návrhu bude taktiež optimalizácia polohy údolného areálu vo väzbe na zázemie tréningového centra pri Chate SKI Jezersko a obnova aktuálne nevyužívanej zjazdovej trate v tejto časti. Nový lyžiarsky vlek bude určený na obsluhu detského areálu a tomu bude zodpovedať aj jeho navrhované umiestnenie na okraji zjazdovej trate v údolnej časti, ktorá bude slúžiť pre tento účel. Súvisiace inžinierske siete (rozvody vody pre zasnežovanie, elektrické prípojky) budú vedené v trase lanovky, resp. zjazdovej trate s napojením na už existujúce zariadenia infraštruktúry v lyžiarskom areáli. Z hľadiska použitého riešenia budú zvolené modernejšie zariadenia vyššej kapacity ako náhrada starších technológií.

Na základe žiadosti navrhovateľa, v ktorej sú uvedené základné údaje variantu navrhovanej činnosti, s prihliadnutím na charakter a navrhované umiestnenie navrhovanej činnosti, MŽP SR akceptovalo dôvody uvedené v žiadosti navrhovateľa a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Informáciu o navrhovanej činnosti vypracovanú podľa § 22 a prílohy č. 9a k zákonu bude obsahovať jeden realizačný variant navrhovanej činnosti, ako aj nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nezrealizovala.

Informáciu o navrhovanej činnosti je potrebné doručiť písomne v listinnej podobe a v elektronickej podobe.

MŽP SR zároveň poukazuje na to, že ak z pripomienok predložených k informácii o navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 2 a 3 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, príslušný orgán uplatní požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu v konaní podľa tohto zákona.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa: *(elektronicky)*

1. Lyžiarsky klub SKI Jezersko, Jezersko 56, 059 04 Jezersko