



Oznámenie o strategickom dokumente

Územný plán Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

A. Základné údaje o obstarávateľovi

- A1. Názov:** Pavlovce nad Uhom
A2. Identifikačné číslo: 00325589
A3. Adresa sídla: Obec Pavlovce nad Uhom, Obecný úrad Pavlovce nad Uhom,
Kostolné námestie č. 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom

A4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. arch. Miroslav Rohál', URBIRON s.r.o., Budovateľská 5304/34, Humenné, tel.: 0905 656913, e-mail: rohal.miroslav69@gmail.com - odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, registračné číslo 391.

A5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc., - autorizovaný architekt, spracovateľ strategického dokumentu Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1, Atrium s.r.o., Ing. arch. Dušan Burák, CSc. AA, Mlynská 27, 040 01 Košice, GSM: 0905 240 866, e-mail: burak@atriumstudio.sk

B. Základné údaje o strategickom dokumente

B1. Názov:

Územný plán obce Pavlovce nad Uhom - **Zmeny a doplnky č.1**

B2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) - Strategický dokument s miestnym dosahom.

B3. Hlavné ciele:

Premietnuť do platnej dokumentácie nové požiadavky obce týkajúce sa lokálnej zmeny funkčného využitia určených plôch v území obce pri rešpektovaní princípov funkčného a prevádzkového riešenia územia v platnom ÚPN Obce Pavlovce nad Uhom.

B4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1,**“ budú spracované formou stanovenou v § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovených Metodickým usmernením obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, rok 2001).

Rozsah dokumentácie bude primeraný zmenám a doplnkom, ktoré boli definované v zadávacom dokumente:

Predmetom Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1 je nasledovné (vid'. Strategický dokument) :

- Zmena plochy funkčného využitia plochy bývania v rodinných domoch, plochy pozemkov záhrad rodinných domov na plochy občianskeho vybavenia – nekomerčné a komerčné.
 - parcely registra C – KN č. 816/1, 816/2, 816/3, 816/4, 817, k. ú Pavlovce nad Uhom
- Zmena Záväznej časti a to časť: b/obmedzujúce
 - koeficient zastavania pozemku do 0,4 *je definovaný ako zastavaná plocha len budovami (doplnenie textu)*
 - stavebná čiara min (5) na 3 m od oplotenia na verejnej komunikácii

B5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Pri vypracovaní návrhu „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1,**“ sa neuvažuje s variantnými riešeniami, nakoľko spôsob riešenia zadaných úloh je jednoznačne vymedzený v zadávacom dokumente a požadované zmeny si to svojou podstatou a rozsahom nevyžadujú.

B6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania predmetnej dokumentácie bol stanovený nasledovne:

- a) oznámenie o začatí obstarávania „**Zmeny a doplnky č.1** „, :
marec 2026
- b) spracovanie návrhu „**Zmeny a doplnky č.1,**“ :
apríl 2026 - máj 2026
- c) prerokovanie návrhu „**Zmeny a doplnky č.1,**“ :
máj 2026 – júl 2026
- d) spracovanie čistopisu prerokovanie návrhu „**Zmeny a doplnky č.1,**“ , preskúmanie a schválenie:
august 2026, september 2026

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

B7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým: Záväzná dokumentácia:

- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.
- Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom.
- Ostatné podklady: - Uznesenie č. 154/2025 zo dňa 30.9.2025 o schválení obstarania zmien a doplnkov č.1 Územného plánu Pavlovce nad Uhom.

B8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlovce nad Uhom (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

B9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1**“, Všeobecne záväzná nariadenie o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom – doplnenie o záväznú časť vyplývajúcu zo Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom.

C. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

C1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1**“, je platný ÚPN O Pavlovce nad Uhom, Zadávací dokument obstarávateľa a všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré obstarávateľ získal a vyhodnotil v rámci prípravných prác v súlade s §19b stavebného zákona.

C2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy dokumentu **Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1** „ budú definované v etape spracovania návrhu „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1**“, .

Praktickým výstupom bude aktualizovaná dokumentácia ÚPN O Pavlovce nad Uhom odrážajúca aktuálne požiadavky obstarávateľa a relevantných platných dokumentov premietnutých v súlade so zásadami tvorby urbanizovaného, obytného prostredia a ochrany prírody pri rešpektovaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. Dokumentácia umožní realizovať nasledujúce zámery :

- Zmena plochy funkčného využitia plochy bývania v rodinných domoch, plochy pozemkov záhrad rodinných domov na plochy občianskeho vybavenia – nekomerčné a komerčné.
 - parcely registra C – KN č. 816/1, 816/2, 816/3, 816/4, 817, k. ú Pavlovce nad Uhom
- Zmena Záväznej časti a to časť: b/obmedzujúce
 - koeficient zastavania pozemku do 0,4 je definovaný ako zastavaná plocha len budovami (doplnenie textu)
 - stavebná čiara min (5) na 3 m od oplotenia na verejnej komunikácii

C3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j stavebného zákona, v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami koncepcie územného rozvoja obce nebude

vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

- Pôda: Lokality sa nachádzajú v katastrálnom území obce, v zastavanom území obce. Navrhované zmeny sú na pozemkoch s charakterom Zastavaná plocha a nádvorie.
- Voda, pitná, úžitková, zdroj vody: Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z jestvujúceho verejného vodovodu.
- Odpadové vody: Odkanalizovanie riešených území bude do navrhovanej obecnej kanalizácie v zmysle STN. Na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok, tak aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami.
- Ovzdušie: Navrhovanými ZaD č.1 ÚPN nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.
- Hluk a vibrácie: Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.
- Odpady: Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

C4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN tento dokument svojou podstatou vytvára predpoklady pre pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia mesta na realizáciu dopravnej, technickej, sociálnej infraštruktúry, ako aj harmonického usporiadania a zastúpenia jednotlivých funkčných zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia a ekologickú stabilitu územia v riešených lokalitách .

C5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení:

- PR Ortov – mŕtve rameno na juhu k.ú. (5-tý stupeň ochrany podľa Zákona o ochrane prírody),
- navrhovaná PR Pavlovská jelšina – lesná enkláva pri rieke Uh,
- chránené územie európskeho významu NATURA 2000 – CHVÚ Senianske rybníky – dotýka sa severnej hranice k.ú. obce,
- NKP - Kaplnka – sv. Ján Nepomucký,
- NKP – Miestny park, pri bývalom kaštieli,
- NKP – Jazdiareň „Rajčulňa“, oproti parku,
- NKP - Kostol, rímskokatolícky, sv. Jána Krstiteľa,
- ochranný les - enkláva na východnom okraji k.ú.,
- lesy osobitného určenia – väčšina lesných enkláv,
- radónové riziko – izoplocha stredného zasahuje väčšiu časť k.ú a nízkeho JV okraj k.ú.,
- najkvalitnejšie poľnohospod. pôdy s kódom BPEJ - 0306005/5, 0311002/5, 0311005/5, 0312006/6, 0326002/4, 0350002/5, 0356002/5, 0356005/5,
- dobývací priestor (DP) Pavlovce nad Uhom (rozhodnutím FMPE Praha zo dňa 3.6.1984 pre dobývanie zemného plynu a gazolínu),
- DP Pavlovce nad Uhom I (rozhodnutím MH SR zo dňa 11.12.1991 pre dobývanie zemného plynu a jeho sprievodných produktov),
- chránené ložiskové Územie (CHLÚ) Pavlovce nad Uhom,
- CHLÚ Pavlovce nad Uhom I,
- výhradné ložisko „Senné - gazolín (23)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA a.s., Bratislava,
- výhradné ložisko „Stretava - gazolín (24)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA a.s., Bratislava,
- výhradné ložisko „Senné - výhradné ložisko (87)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA a.s., BA,
- výhradné ložisko „Stretava – horľavý zemný plyn (88)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA a.s., Bratislava,
- prieskumné územie „Pavlovce nad Uhom (rozhodnutím MŽP SR zo dňa 9.12.2019 na vykonávanie ložiskového geologického prieskumu vyhradených nerastov horľavý zemný plyn v etape vyhľadávacieho a podrobného

- ložiskového geologického prieskumu."; určené pre držiteľa Slovakian, Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 3.10.2028,
- bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z.,
 - príroda – celé územie leží v 5., 3. a 1. st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody

Ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len "ÚZPF") sú v obci evidované národné kultúrne pamiatky (ďalej len "NKP") :

- Kaplnka – sv. Ján Nepomucký - parc. č. 749/2, č. ÚZPF 10274/0 s neskorobarokovou sochou svätca z konca 18. stor., z roku 1899;
- Miestny park, pri bývalom kaštieli – parc. č. 3, č. ÚZPF 10301/0; je z 18. st.; nachádzal sa tu barokovo-klasicistický kaštieľ grófa Hadik-Barkóciho a záhradný pavilón kaštiela.
- Jazdiareň – Rajčuliňa, proti parku – parc. č. 755/1, č. ÚZPF 11246/0; je z r. 1863; v minulosti slúžila aj ako sýpka;
- Kostol, rímskokatolícky, sv. Jána Krstiteľa – parc. č. 14, č. ÚZPF 81/0; Stavba neskorobaroková so slohovými prvkami luisázu, postavená v roku 1793;

V obci a jej k.ú. sú ďalšie pamiatkovo hodnotné objekty: pomník Vďaky z roku 1960 od akadem. sochára Patočku obetiam I. a II. sv. vojny, bývalý mlyn, dom smútku, rímsko-katolícky farský úrad a pastoračné centrum, základná škola, starý farský úrad – sestričky Satmárky, Obecný dom – Valalska chiža, nákupné stredisko Jednoty SD, Spojená škola, bývalý židovský cintorín. V časti Ťahyňa gréckokatolícky filiálny chrám Najsvätejšej Trojice z r. 1892, bývalý Obecný dom, budova bývalej základnej školy a kruhové námestie.

Na území obce a jej k.ú. sa nachádzajú tieto archeologické lokality:

- poloha križovatka cesty do Bajan - sídliskové nálezy z neolitu a aneolitu,
- poloha Horvátske – sídliskové nálezy z neolitu, eneolitu, doby bronzovej a stredoveku,
- poloha Na zap. Záhumni na ľavobrežnej terase Uhu - sídliskové nálezy z včasného až vrcholného stredoveku,
- poloha západne od lesíka Ortov – sídliskové nálezy z neolitu.
- poloha Park – archeologickým výskumom zatiaľ neoverené pamiatky kultúry východoslovenských mohýl
- poloha Vinica JRD (predtým Horbvátikovské) – sídliskové nálezy z 9.11. storočia
- poloha Tepšárka – nálezy sídliskovej keramiky z mladšej doby železnej (laténskej a z doby rímskej)
- meloklaizovaný depot bronzových predmetov

V katastrálnom území Pavlovce n/U – miestnej časti Ťahyňa sú v centrálnej evidencii archeologických nálezísk evidované tieto archeologické náleziská:

- poloha Záhumie – nálezy keramiky z doby rímskej
- bližšie neurčená poloha – nálezy keramiky z 9.-11. storočia

Je pravdepodobné, že pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavebnou činnosťou môžu byť zistené pozitívne archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Vzhľadom na túto skutočnosť možno v obci predpokladať výskyt doposiaľ neevidovaných archeologických lokalít.

Pri riešenej lokalite navrhovaných v ZaD č.1 schváleného ÚPN-O sú plne rešpektované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability krajiny a zároveň budú rešpektované záujmy ochrany prírody a krajiny.

Na základe uvedeného sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na chránené územia. Z hľadiska ochrany vodných pomerov budú pri výstavbe a prevádzke realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd. Z hľadiska odpadového hospodárstva budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.

V riešení „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1**“, sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PPF, zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a zákona č. 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami tak, aby boli všetky záujmy ochrany prírody v území rešpektované.

C6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ale naopak dokumentácia spracuje v rámci návrhu trvalo udržateľného rozvoja riešeného územia aj stupeň a formu rozvoja urbanistickej činnosti v území vo vzťahu k stabilizácii a ochrane krajiny a prírody v riešenom území, ktorej sú uvedené jestvujúce

chránené prvky súčasťou.

C7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Katastrálne územie obce, ktoré je riešeným územím, sa nedotýka hraníc SR. V riešenom území sa nenachádzajú prevádzky ani sa neprevádzajú činnosti, ktoré by ovplyvňovali kvalitu životného prostredia presahujúcu štátne hranice a v tomto štádiu prác na „**Územnom pláne obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1** „ nie sú známe žiadne zámery majúce uvedený vplyv.

D. Dotknuté subjekty

D1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- obyvatelia obce,
- fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovoprávne záujmy na území obce Pavlovce nad Uhom
- miestne občianske združenia,
- záujmové združenia.

D2. Zoznam predpokladaných dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Správa NM a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Ministerstvo vnútra SR, sekcia Verejná správa, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
5. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.25, 040 01 Košice
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa č. 21, 071 01 Michalovce
8. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Žriedlová 13, 040 01 Košice
9. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, úsek pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
10. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OPaK; ŠVS; OO; OH, SEA), Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
11. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 04126 Košice
12. Okresný úrad, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
13. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Sama Chalúпку 18, 071 01 Michalovce
14. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
15. Obvodný bankský úrad, Timonova 3, 040 01 Košice
16. Okresný úrad pre cest. dopravu a poz. komunikácie, Komenského 52, 041 29 Košice
17. Okresné riaditeľstvo PZ, Dopravný inšpektorát, Michalovce
18. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská Dolina 1, 817 04 Bratislava
19. Správa CHKO Vihorlat ul. Fraňa Kráľa 1, 071 01 Michalovce
20. Archeologický ústav SAV, VPS KE, Hrnčiarska 13, 040 01 Košice
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Michalovciach, S. Chalupku 5. 071 01 Michalovce
22. Regionálna veterinárna a potravinová správa, S. Chalupku 2, 071 01 Michalovce
23. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
24. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, sekcia leteckých navigačných služieb a letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Úrad KSK, Odbor Regionálneho rozvoja ÚP a ŽP, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
26. Úrad KSK, Odbor Dopravy, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
27. Obec Stretava, Ulica nad Laborcom12/14, 072 13 Stretava
28. Obec Stretavka, Stretavka 7, 072 13. Palín
29. Obec Krišovská Liesková, Križany 145, 079 01 Veľké Kapušany
30. Mesto Veľké Kapušany, sídl. L.N. Tolstého 86/21, 079 01 Veľké Kapušany
31. Obec Čierne Pole, Čierne Pole 16, 079 01. Veľké Kapušany
32. Obec Maťovské Vojkovce, Maťovské Vojkovce 155, 07901 Veľké Kapušany
33. Obec Bajany, Bajany 161, 072 54. Lekárovce
34. Obec Vysoká nad Uhom, Vysoká nad Uhom 313, 072 14 Vysoká nad Uhom
35. Obec Senné, Senné 230, 072 13 Palín

D3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nebudú dotknuté susedné štáty.

E. Doplnujúce údaje

E1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť návrhu „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1**“, to znamená grafická časť formou priesvitných náložiek na pôvodnú dokumentáciu ÚPN O - Pavlovce nad Uhom, ktorá je spracovaná na podklade katastrálnej mapy KN-C k.ú. Pavlovce nad Uhom v m 1: 5000, 1:15 000 a m 1: 50 000.

E2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie „**Územného plánu obce Pavlovce nad Uhom - Zmeny a doplnky č.1**“, budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác a platný ÚPN O Pavlovce nad Uhom.

F. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Humenné, máj 2026

G. Potvrdenie správnosti údajov

G1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Miroslav Roháč obstarávateľ, **URBIRON s.r.o.**, Budovateľská 34, 066 01 Humenné,
rohal.miroslav69@gmail.com podľa §2a stavebného zákona

G2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka obce

.....
Anton Kocela, starosta obce