Príloha č. 1

Na základe listu č. OU-RS-OSZP-2024/018863-035 zo dňa 12.12.2024 Vám predkladáme doplňujúce informácie k zámeru „IBV Sobôtka III – RIMAVSKA SOBOTA“.

Na základe doručenia stanoviska RÚVZ zo dňa 12.12.2024, záverov akustickej štúdie, ako aj navrhovaných opatrení pred hlukom uvedenými v zámere a doručenia stanoviska dňa 9.12.2024 písomná konzultácia ZDS, Vás žiadame o doručenie ďalších doplňujúcich informácií k zámeru:

1. Doplniť do zámeru návrh ďalšieho stavebného objektu a to protihlukovej steny pozdĺž celého úseku novej IBV (požiadavka RÚVZ).
2. Stanovisko k písomnej konzultácii ZDS.

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, Tomášikova 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota

Na základe tejto požiadavky bola spracovaná doplňujúca akustická štúdia (VALERON Enviro Consulting, s.r.o., 03/2026, viď príloha ako aj spracovanie C.III.4.2 Vplyvy na hlukové pomery), zameraná na konkrétne riešenie protihlukových opatrení s návrhom protihlukovej steny s parametrami vyhovujúce na úroveň prípustných hodnôt hluku stanovených vo vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z. z.. Z výsledkov merania a modelácie šírenia hluku boli navrhnuté opatrenia k dotknutému chránenému obytnému prostrediu.

2. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava

1. Zámer ale aj doplňujúca informácia je spracovaná nedostatočne; väčšinu vplyvov a ich poznania ako aj riešenia navrhovateľ presúva na budúcich vlastníkov a stavebníkov jednotlivých rodinných domov a podrobnejšie sa venuje len spoločnej technickej infraštruktúre. Teraz sa pozrime do prílohy č.8, čo je vlastne predmetom zámeru a tým je podľa prílohy č.8 a položky č.9 bod 16 „Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy“. Predmetom zámeru „IBV III Sobôtka - Rimavská Sobota“ teda nie je len technická infraštruktúra ale celá obytná zóna, vrátane rodinných domov. Zámer bol spracovaný nedostatočne, lebo neobsahuje vyhodnotenie vplyvov všetkých pozemných stavieb, ktoré tvoria ako súbor celok obytnej zóny, a dokonca ani nie vplyvov hlavných stavieb (rodinných domov) ale len doplnkových stavieb, ktoré hlavnú stavbu obsluhujú. Podľa nového stavebného zákona sa však už nebude povoľovať tak ako doteraz rozkúskovane, ale celý zámer ako jedna stavba a teda musí zahŕňať aj rodinné domy.

Vyhodnotenie vplyvov vychádza z podkladov projektovej dokumentácie, konkrétne bilancie vstupov a výstupov navrhovanej činnosti, kde pre vyhodnotenie vplyvov boli zahrnuté aj objekty RD, aj keď v tomto stupni povoľovania nie sú známe konkrétne architektonické a hmotové parametre objektov RD. Oveľa dôležitejšie sú výstupné bilancie ako celku navrhovanej činnosti a tie boli podrobne hodnotené v rámci vplyvov príslušnej zložky životného prostredia. Tie sú premietnuté do vplyvov pre jednotlivé zložky životného prostredia, predovšetkým s dôrazom na vplyvy priamo súvisiace s pohodou a kvalitou bývania obyvateľstva, ale aj zložiek živej či neživej prírody ako aj kumulatívne a synergické pôsobenia.