

# LEGENDA

STAV	NÁVRH
	Územnosprávna hranica okresu
	Územnosprávna hranica obce
	Riešené územie ZaD č.3
	Hranice zastavaného územia k 1.1.1990
	Navrhované rozšírenie hranice zastavaného územia
	Územie SKJUEV NATURA 2000
	Vtáčie územie
	Ochranné pásmo cesty
	OP vodného toku
	OP vedenia elektrickej energie
	Bezprostredné okolie NKP
	Ochranné pásmo železnice
	Ochranné pásmo lesa
	Ochranné pásmo vzletového a približovacieho priestoru letiska
	Centrálny priestor obce

FUNKČNÉ PLOCHY	
	Plochy rodinných domov a prechodného ubytovania
	Plochy polyfunkčnej zástavby (obč. vybavenosť + rodinné domy)
	Plochy bytových domov
	Plochy občianskej vybavenosti
	Plochy rekreácie a cestovného ruchu
	Plochy a zariadenia pre šport
	Parkovacie plochy
	Plochy výroby a skladov
	Plochy poľnohospodárskej výroby, biťúnok
	Plochy verejnej zelene
	Plochy vyhradenej zelene - obory
	Plochy verejnej zelene a športu
	Plocha cintorína
	Plochy nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie
	Plochy lesov
	Plochy ornej pôdy
	Plochy lúk a pasienkov
	Plochy záhrad
	Plochy mokrade
	Vodné toky a plochy
	Prírodná pamiatka
	Zosuvy
	Hrádza Váhu
	Prothluková stena
	Národná kultúrna pamiatka
	Chránený strom
	Geotermálny vrt
	Stredná úroveň radónového rizika
	Vysoká úroveň radónového rizika
	Skiárka - upravená

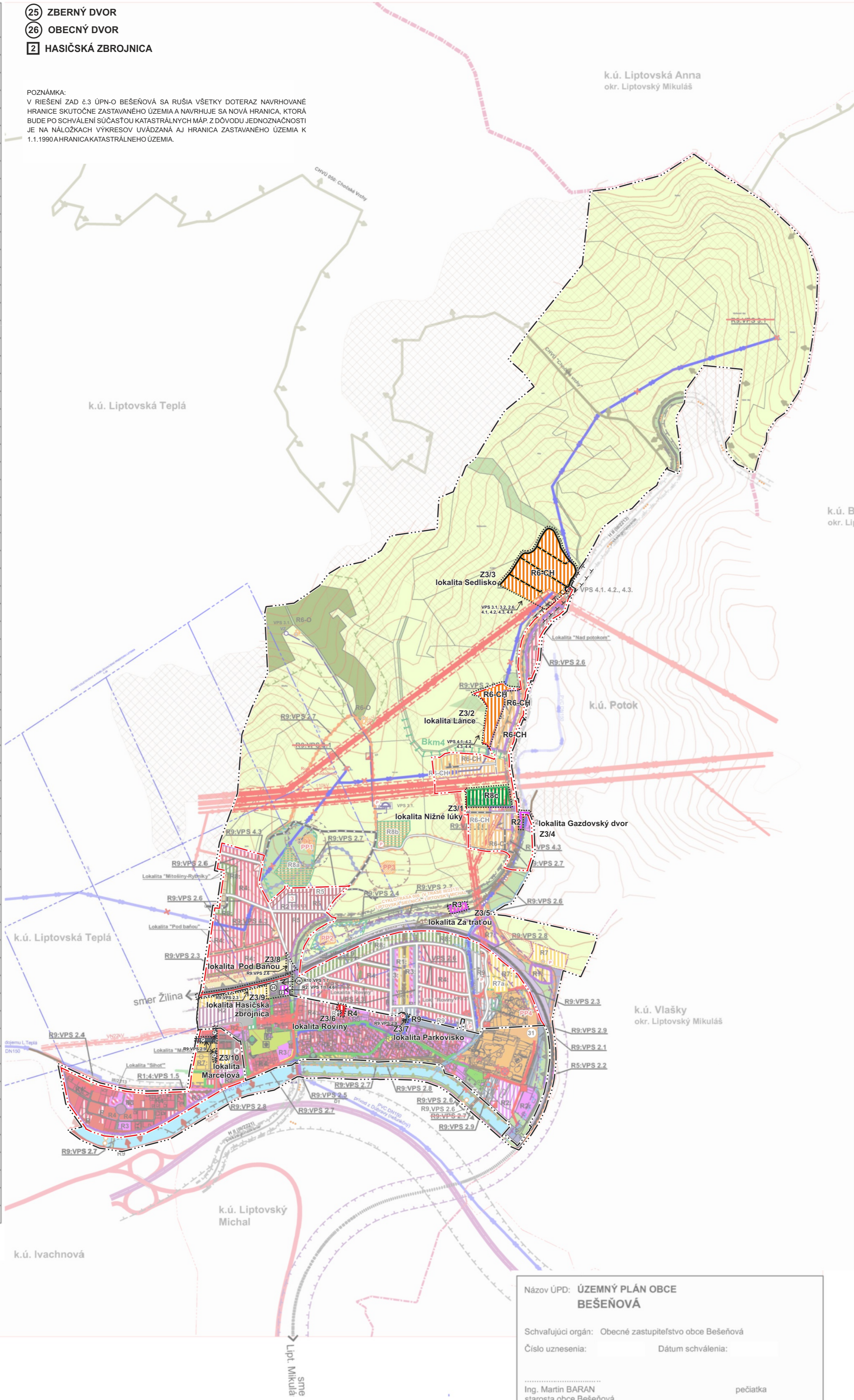
DOPRAVA	
	Diaľnica D1
	Železnica
	Cesty I. triedy
	Cesty II., III. triedy
	Miestne komunikácie
	Značené cyklotrasy
	Komunikácie pre peších
	Plochy pre peších
	Náučný turistický chodník
	Autobusová zastávka
	Železničná zastávka

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	
	Prívodné potrubie vody
	Vodojem
	Čerpacia stanica vody
	Kanalizačná stoka
	Vzdušné vedenie el. energie VVN 110kV
	Vzdušné vedenie el. energie VN 22kV
	Káblové vedenie 22kV
	Transformačná stanica
	STL plynovod

	Odpočinkové miesta
	Plochy s vysokým travertínom
	Genofondová lokalita
	Regionálne biocentrum
	Biokoridory miestne
	Jav na zrušenie, neplatný údaj
	Rozvodné potrubie vody
	Vodný zdroj

- 25 ZBERNÝ DVOR
- 26 OBECNÝ DVOR
- 2 HASIČSKÁ ZBROJNICA

POZNÁMKA:  
V RIEŠENÍ ZAD č.3 ÚPN-O BEŠEŇOVÁ SA RUŠIA VŠETKY DOTERAZ NAVRHOVANÉ HRANICE SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA A NAVRHUJE SA NOVÁ HRANICA, KTORÁ BUDE PO SCHVÁLENÍ SÚČASŤOU KATASTRÁLNEJ MÁP. Z DÔVODU JEDNOZNAČNOSTI JE NA NÁLOŽKACH VÝKRESOV UVÁDZANÁ AJ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 A HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA.



Názov ÚPD: **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BEŠEŇOVÁ**  
 Schvaľujúci orgán: Obec zastupiteľstvo obce Bešeňová  
 Číslo uznesenia: \_\_\_\_\_ Dátum schválenia: \_\_\_\_\_  
 Ing. Martin BARAN starosta obce Bešeňová pečiatka

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BEŠEŇOVÁ

## KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- VPS - 1 STAVBY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ**  
 VPS 1.1 PLOCHA PRE HASIČSKÚ ZBROJNICU.  
 VPS 1.2 PLOCHA PRE ROZŠÍRENIE CINTORÍNA.  
 VPS 1.3 DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB  
 VPS 1.4 AMFITEÁTER (TRIEBNA)  
 VPS 1.5 ZDRAVOTNÉ STREDISKO  
 VPS 1.6 MATERSKÁ ŠKOLA  
 VPS 1.7 ZBERNÝ A OBECNÝ DVOR
- VPS - 2 STAVBY PRE DOPRAVU:**  
 VPS 2.1 MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE Č. 180 (VPS 2.2.2. vyplýv. zo záväznej časti ÚPN-VÚC Žk).  
 VPS 2.2 UMIESŤENIE ŽELEZNIČNEJ ZÁSTAVKY (na trati v oseku Palúžca - Liptovská Teplá)  
 VPS 2.3 UMIESŤENIE PROTHLUKOVÉHO OPATRENIA Z DOPRAVY OD ŽELEZNIČNEJ TRATE.  
 VPS 2.4 REKONŠTRUKCIA CESTY TRETEJ TRIEDY III/2213 V VRÁTANE DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ, NADJAZDOV A MOSTOV  
 VPS 2.5 REKONŠTRUKCIA CESTY TRETEJ TRIEDY III/2221 V VRÁTANE DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ, NADJAZDOV A MOSTOV  
 VPS 2.6 VÝSTAVBA SIETE OBSLUŽNÝCH A PRÍSTUPOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ A SÚVISIACICH KRIŽOVATIEK, AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK, MOSTOV A NADJAZDOV.  
 VPS 2.7 STAVBA CYKLOMOSTA A MOSTA PRE PEŠÍCH ČEZ VODNÝ TOK RIEKY VÁH V PARAMETROCH AJ PRE ZÁCHRANNE ZLOŽKY, STAVBY CYKLISTICKÝCH A CYKLOTURISTICKÝCH TRAS.  
 VPS 2.8 ÚZEMIE PRE PEŠIE PLOCHY KOMUNIKÁCIE.  
 VPS 2.9 REKONŠTRUKCIA VÝSTAVBA PLOCH STATICKEJ DOPRAVY (PARKOVACIE A ODSTAVNÉ PLOCHY).
- VPS - 3 STAVBY PRE VODNÉ HOSPODÁRSTVO:**  
 VPS 3.1 STAVBY ZÁSOBOVACÍCH VODOVOD. POTRUBÍ A TECHN. ZARIADENÍ PRE ZÁSOBOVANIE VODOU  
 VPS 3.2 STAVBY HLAVNÝCH ZBERAČOV KANALIZAČNEJ SIETI A KORIDORY TRAS NADVÄZUJÚCICH ULIČNÝCH SŤOK
- VPS - 4 STAVBY PRE ENERGETICKÉ ZARIADENIA, TELEKOMUNIKÁCIE, ROZVOD PLYNU:**  
 VPS 4.1 STAVBY TRAS VNAVNÉ ŽELEZNIČNEJ SIETI A NOVÝCH KÁBLOVÝCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ  
 VPS 4.2 STAVBA NOVEJ VN PRÍPOJKY K NAVRHOVANÝM TS.  
 VPS 4.3 STAVBY NAVRHOVANÝCH KIOSKOVÝCH TRAFOSTANIC  
 VPS 4.4 STAVBY TELEKOMUNIKAČNEJ KÁBLOVÉJ SIETI A SÚVISIACICH ZARIADENÍ.  
 VPS 4.5 STAVBY PRE PRENOS TERESTRIÁLNEHO A KÁBLOVÉHO SIGNÁLU A STAVBY SIETI INFORMAČNEJ SÚSTAVY  
 VPS 4.6 STAVBY ROZŠÍRENIA STL ROZVODOV PLYNU

### ZOZNAM REGULATÍVOV

- R1 CENTRÁLNY PRIESTOR OBCE  
 R2 PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI  
 R3 PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A BYVANIE  
 R4 PLOCHY PRE OBYTNÉ ÚZEMIE- ZMIEŠANÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV S MOŽNOSŤOU AJ PRECHODNÉHO UBÝTOVANIA  
 R5 PLOCHY PRE OBYTNÉ ÚZEMIE - BYTOVÉ DOMY  
 R6 PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU  
 R6 - CH REKREAČNÉ CHATY  
 R6 - H HOTELY  
 R6 - P PENZIÓNY  
 R6 - O ODDYCHOVÉ PLOCHY  
 R7 PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI  
 R7a PLOCHY PRE REKREAČNO-ZÁBAVNÝ PARK  
 R8 PLOCHY VEREJNEJ ZELENE A PARKOV  
 R8a PLOCHY PRE KONTAKTNÉ ZOO ZMIEŠANÉ ÚZEMIE REKREÁCIE A PLOCHY ZELENE.  
 R8b PLOCHY PRE ARCHEOPARK ZMIEŠANÉ ÚZEMIE REKREÁCIE A PLOCHY ZELENE.  
 R9 PLOCHY DOPRAVY A TECHNICEJ A OBSLUŽNEJ VYBAVENOSTI  
 R10 PLOCHY VÝROBY, SKLADOVÉHO A ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA  
 R11 PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY  
 R12 NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA  
 R13 NEURBANIZOVANÁ KRAJINA - LESNÉ HOSPODÁRSTVO  
 R8c PLOCHY PRE CHOV VOLNE ŽUJÚCICH ZVIERAT - OBOIRA (FARMA)

Vysvetlivky: PU - prechodné ubytovanie v súkromí v izbách v rodinných domoch, H - hotel, PE - penzión, RCH - rekreačné chaty, P - parkoviská, S - sakálne stavby, VH - vodné hospodárstvo, EZ - energetické zariadenia



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BEŠEŇOVÁ

## ZMENY A DOPLNKY č.3

Názov výkresu: **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

Obstarávateľ: **OBEC BEŠEŇOVÁ**  
 Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD: Ing.arch. Beáta Mikušová  
 Autor: Ing.arch. Katarína Konfálová

Odborne spolupráca: Ing.arch. Peter Krajč  
 Ing. Roman Tiso  
 Grafické práce: Ing.arch. Peter Krajč

Dátum: **APRÍL 2026**  
 Mierka výkresu: **1:10000**

Číslo výkresu: **2**