



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN O Čelovce

marec 2026

Obstarávateľ

Obec ČELOVCE

Obecný úrad Čelovce
082 14 Čelovce 49

Zastúpený

: Ing. Martina Gdovinová ,MBA – starostka obce

IČO

: 00 690 597

DIČ

: 2021302987

Spracovateľ

: **Invest Leasing, s.r.o.**

Zastúpený

: Ing.arch. Jozef Kužma AA

Duchnovičovo námestie č.1 080 01 Prešov

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Iveta Sabaková s registračným číslom preukazu 405 vydaného Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky dňa 26.04.2021.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Čelovce
2. Identifikačné číslo: 00 690 597
3. Adresa sídla: Obecný úrad Čelovce, Čelovce 49, 082 14 p. Pušovce
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing. Martina Gdovinová ,MBA – starostka obce, č. tel.: 051/7997716
e-mail: celovce@nexta.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:
spracovateľ ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce
Ing. Vladimír Nedelko č. tel.:

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN O Čelovce (ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce)

2. Charakter Platnými podkladmi pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2ÚPN obce Čelovce boli:

Územný plán obce Čelovce bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Čelovciach uznesením č. 12/2012 zo dňa 13.12.2012. Závazná časť Územného plánu obce Čelovce je vyhlásená VZN obce č. 3/2012.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Čelovce spracované v roku 2018, schválené Obecným zastupiteľstvom v Čelovciach uznesením č. zo dňa ,

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom spracovania ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce, sú požiadavky, ktoré vyplývajú z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu.

K zmenám došlo predovšetkým vo funkčnom využití plôch a to bývania a sieti technickej infraštruktúry v hraniciach súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce. To má dopad aj na s tým súvisiace demografické a sociálne aspekty obce, rozvojové zámery s aktuálnymi majetkovo-právnymi možnosťami obce a zhodnotenie využiteľnosti územia.

Predmetom zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Čelovce sú tieto lokality:

Číslo zmeny	Parcelné čísla pozemkov	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O	Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách
1	KNE 237, KNC 30/1, 30/2, 213/23-(miestna účelová komunikácia), KNE 29/5, 218/142,	POV (1) - návrh, PBD (L10) – návrh,	PRD (L 11)

	218/143 k.ú. Čelovce	orná pôda - stav	
2	KNE 211, 210/2, 210/21, KNC 190/28, 190/27, 190/26, 190/5 k.ú. Čelovce	orná pôda - stav	PRD (L 12)
3	KNE 208/2, 208/3, 208/4, 208/5, 208/6, 208/7, 208/8, 209/208, 209/209 KNC 190/19, 190/18, 190/17, 190/16 k.ú. Čelovce	orná pôda - stav	PRD (L 13)
4	KNE 207/217, 207/216, 207/215, KNC 209/35, 209/36, 209/21, 209/20, KNE 207/212, 207/211, 207/210, KNC 209/40, 209/39, 209/12, 209/24, 209/31, 209/33, k.ú. Čelovce	orná pôda - stav	PRD (L 14)
5	KNC 209/3, 107, 110, 112, 114, 116, 121/2, 121/1, 123/3, 123/1 k.ú. Čelovce	orná pôda – stav, ZRD – stav	PRD (L 15)
6	KNC 221/4, 221/3, 212/32, 212/33, 212/34, KNE 54, 53, KNC 212/42, KNC 212/41, 212/3, 212/77, 212/78, KNE 51, KNC 212/19, 212/18, 212/39, KNE 48, KNE 47, KNC 212/57, KNE 46/1, 45/2, KNC 212/53, 212/52, 212/56, KNE 43/2, KNC 212/48, 212/75, 212/74, KNE 40, KNC 212/26, KNC 212/28,	orná pôda – stav, SLZ - stav	PRD (L 16)

	KNE 38, KNE 37, 36/2, 36/1 k.ú. Čelovce		
7	KNC 216/14 k.ú. Čelovce	orná pôda – stav	PRD
8	KNC 37 k.ú. Čelovce	verejná zeleň - návrh	PRD
9	KNE 210/208 k.ú. Čelovce	orná pôda – stav	PRD
10		orná pôda – stav, SLZ – stav, PRD - návrh	Miestna účelová komunikácia
11	KNE 209/216 k.ú. Čelovce	PMV - návrh	PTV - ČOV
12	KNC 91, 92 k.ú. Čelovce	PTV- návrh	POV - MŠ Čelovce (3)

Poznámka:

POV – plocha občianskej vybavenosti
 PBD – plocha bytových domov
 PRD – plocha rodinných domov
 ZRD – zeleň rodinných domov
 SLZ – sprievodná líniová zeleň
 PTV – plocha technického vybavenia
 PMV – plocha priemyselnej výroby
 ČOV – čistiareň odpadových vôd

Oznámenie o strategickom dokumente zisťuje, či ZaD č. 2 UPN O Čelovce podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Obsah

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia ZaD č. 2 UPN O Čelovce sa skladá z textovej a grafickej časti, ktorá je súčasťou tohto dokumentu.

Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti, vrátane prílohy „Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely“.

Grafická časť sa skladá z náložiek k výkresom č 1 až 7 a schémy záväznej časti

Textová časť

Záväzná časť

Príloha: Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

Grafická časť:

Výkres číslo 1 – Výkres širších vzťahov - v mierke 1: 25 000

Výkres číslo 2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:10 000

Výkres číslo 3 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – zastavané územie M 1: 2 000

Výkres číslo 4 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo M 1:2 000

Výkres číslo 5 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie M 1:2 000

Výkres číslo 6 – Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES M 1:10 000

Výkres číslo 7 – Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely - v mierke 1:5 000

5. Uvažované variantné riešenia

Pre navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia územia neboli spracované alternatívne riešenia z dôvodu jasne koncipovaných požiadaviek obce.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Čelovce, ich prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č.50/1976 Zb.

vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne, ktorý určí obstarávateľ.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Zmeny nemajú priamy vplyv na priestorový rozvoj navrhovaných lokalít riešených v Zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN obce Čelovce. Spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Čelovce je v súlade s nadradenou dokumentáciou.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného zastupiteľstva

10. Zmeny v ZaD č. 2UPN O Čelovce

Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

Pri spracovaní ZaD č. 2 UPN O Čelovce bol zapracovaný priemet záväznej časti UPN PO kraja v znení všetkých zmien a doplnkov.

A) Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Čelovce - Sprievodná správa

Dôvody obstarávania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Čelovce

Dôvodom obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Čelovce, sú požiadavky, ktoré vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu, ktoré boli prejednané a odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom v Čelovciach,

K zmenám došlo predovšetkým vo funkčnom využití plôch a to bývania a siete technickej infraštruktúry v hraniciach súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce. To má dopad aj na s tým súvisiace demografické a sociálne aspekty obce, rozvojové zámery s aktuálnymi majetkovo-právnymi možnosťami obce a zhodnotenie využiteľnosti územia.

Keďže došlo k zmene koncepcie organizácie územia, k zmenám potrieb umiestniť verejnoprospešné stavby, bolo potrebné obstarat' Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Čelovce.

Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie ÚPN O Čelovce bolo spracované v roku 2009 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Čelovciach dňa 14. decembra 2009 uznesením číslo 6/2009 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove číslo 2009–1069/4224–2 zo dňa 7. decembra 2009 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Čelovce. Územný plán obce Čelovce bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Čelovciach uznesením č. 12/2012 zo dňa 13.12.2012. Záväzná časť Územného plánu obce Čelovce je vyhlásená VZN obce č. 3/2012.

Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Čelovce v určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce.

Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

Hlavné ciele riešenia

Nové funkčné plochy vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu. Zmeny, ktoré sú zapracované v ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce sa týkajú:

- Lokalita L16 sprístupnená navrhovanou miestnou cestou napojenou na jestvujúcu miestnu komunikáciu, napojením na jestvujúce a navrhované siete technickej infraštruktúry (voda, kanál, elektrická energia, plyn),
- Lokalita L15 sprístupnená navrhovanou miestnou cestou napojenou na jestvujúcu miestnu komunikáciu, napojením na jestvujúce a navrhované siete technickej infraštruktúry (voda, kanál, elektrická energia, plyn),
- Lokalita L14 sprístupnená navrhovanou miestnou cestou napojenou na jestvujúcu miestnu komunikáciu, napojením na jestvujúce a navrhované siete technickej infraštruktúry (voda, kanál, elektrická energia, plyn),
- Lokalita L13 sprístupnená navrhovanou miestnou cestou napojenou na jestvujúcu miestnu komunikáciu, napojením na jestvujúce a navrhované siete technickej infraštruktúry (voda, kanál, elektrická energia, plyn),
- Lokalita L12 sprístupnená navrhovanou miestnou cestou napojenou na jestvujúcu miestnu komunikáciu, napojením na jestvujúce a navrhované siete technickej infraštruktúry (voda, kanál, elektrická energia, plyn),
- Lokalita L11 sprístupnená navrhovanou miestnou cestou napojenou na jestvujúcu miestnu komunikáciu, napojením na jestvujúce a navrhované siete technickej infraštruktúry (voda, kanál, elektrická energia, plyn),
- Navrhovaný PRD (8) v severozápadnej časti centra obce s napojením na jestvujúcu miestnu komunikáciu a jestvujúce siete technickej infraštruktúry,
- Navrhovaný PRD (7) v severozápadnej časti centra obce s napojením na jestvujúcu miestnu komunikáciu a jestvujúce siete technickej infraštruktúry.

Navrhované zmeny si oproti pôvodnému riešeniu vyžadujú zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia, v novo navrhovaných lokalitách rodinných domov L11 – L16, PRD v rozptyle.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obec definovala svoje požiadavky na spracovanie ZaD č. 2 UPN O Čelovce. Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 2 UPN O Čelovce sú platné ZaD č.1ÚPN O obce Čelovce z roku 2018 a platný ÚPN obce Čelovce z roku 2012.

a. Pôda

Z celkovej výmery 399 ha kat. územia obce predstavuje 86 % t. j. 366 ha tvorí poľnohospodárska pôda a lesné kultúry na území katastra sa nenachádzajú.

Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností. Územie leží v hladine A1 obsahu kovov v pôde (0 – 2,0 mg.kg), ktoré majú prevažne antropogénny pôvod, čo je vlastne fónový obsah, zhodný s prirodzeným výskytom týchto prvkov v prostredí.

Navrhovanými zmenami v ZaD č. 2 UPN O Čelovce nedochádza k degradácii pôd.

b. Voda

Obcou pretekajú toky Trstianka, Čelovský potok a Ladianka.

Toky odvádzajú dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou.

c. Suroviny

Podľa stanoviska Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra sa v katastrálnom území obce Čelovce nenachádzajú staré banské diela ani objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín. Nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast. Na katastrálne územie obce Čelovce sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona číslo 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnenia niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

d. Energetické zdroje

Obec Čelovce je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV. Navrhované trafostanice v ZaD č. 2 UPN O Čelovce sú napájané po VN strane od kmeňových vzdušných

vedení VSD pod označením VN č. 208 a prípojkami VN tvorenými vodičmi 3x35 AlFe 6 na podperných bodoch, respektíve káblovým úložným vedením v zemi, čím nedochádza k degradácii ŽP.

e. Plyn Obec Čelovce je plynofikovaná od roku 2000 pri tlakovej hladine 0,3 MPa. STL plynové potrubia v obci sú nové a bezporuchové s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce.

f. Nároky na dopravu

Dobudovanie dopravnej infraštruktúry v podobe miestnej cesty v súlade s STN 73 61 10. Katastrálnym územím obce prechádza cesta III/3466 Pušovce – Lipníky.

V zastavanom území budú:

- cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funkčnej triede B2
- miestne obslužné cesty C3 – MO 6,5/30 a MOK 3,75/30

Mimo zastavaného územia budú:

- účelové cesty v kategórii C3 7,0/30

Nové rozvojové plochy budú dopravne prístupné predĺžením existujúcich obslužných ciest v kategórii C3 MOK 7,50/40(30) s prípadnou redukciou v stiesnených pomeroch.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Čelovce. Návrh ZaD č. 2 UPN O Čelovce je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerne a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Čelovce.

a. Ovzdušie Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci
V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na cestách III. triedy. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršujú súčasný ani navrhovaný stav oproti UPN O Čelovce).

b. Voda Obec Čelovce nemá vybudovanú splaškovú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov má vybudované vlastné žumpy. Časť rodinných domov má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do potoka, čo je spolu s vyvázaním žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu.
Územný plán obce rieši vybudovanie verejnej celoobecnej gravitačnej splaškovej kanalizácie z rúr PVC-U, DN 300 mm a ČOV k bilančnému

obdobiu roku 2025 pre 1 400 EO zaústenú pod zastavanou časťou obce do potoka Ladianka, ktorú bude potrebné neskôr rozšíriť na potrebnú kapacitu 1 800 EO.

- c. Odpady** Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja.
Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

d. Hluk a vibrácie

Hluk a vibrácie z dopravy od cesty III/3466, ktorá pretína obec v smere sever – juh zaťažujú minimálne.

e. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Nie je predpoklad vplyvov na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

f. Doplnujúce údaje

Neuvažuje sa realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zámery navrhované v ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území Natura 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V rámci miestneho územného systému ekologickej stability boli navrhnuté lokality popísané v územnom pláne. ZaD č. 2 riešia nové lokality L11 – L16.

V katastrálnom území obce Čelovce sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne územie. ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce nebudú mať vplyv na koncepciu riešenia ochrany prírody a tvorbu krajiny v platnom ÚPN O Čelovce v znení ZaD č. 1.

Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – „SKUEV“ nezasahuje žiadne územie. Vzhľadom na to, že navrhované zmeny nezasahujú do území NATURA 2000 predpokladáme, že nebudú mať negatívny vplyv na predmet ochrany týchto území.

Z uvedeného vyplýva, že v katastrálnom území obce platí 2. stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z.

Podľa Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja 2019 je katastrálne územie obce a jeho najbližšie okolie zaradené do priestoru ekologicky štandardného.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu.

Navrhované zmeny ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce nevytvárajú možné riziká pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

V znení Zákona 408/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 24

- a) fyzická osoba podľa §24a,
- b) právnická osoba podľa §24b alebo §27,
- c) občianska iniciatíva podľa §25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa §26

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja , Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, úsek pamiatkového fondu, úsek archeologických nálezov a archeologických nálezísk, Hlavná 15, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odb. výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Námestie mieru č.3,08192 Prešov,
7. Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
8. Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
9. Úsek odpadového hospodárstva
10. Úsek ochrany ovzdušia
11. Úsek štátnej vodnej správy
12. Úsek posudzovania vplyvov na ŽP (EIA)
13. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
14. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, Košice
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prešov, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
17. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
18. Štátna ochrana prírody SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, Hlavná 93, 081 01 Prešov
19. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
20. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
21. Obec Proč
22. Obec Pušovce
23. Obec Chmeľov
24. Obec Lipníky
25. Obec Nemcovce
26. Obec Šarišská Trstená

Dotknuté fyzické osoby:

27. Obyvatelia obce Čelovce

3. Dotknuté susedné štáty.

Keďže nejde o hraničnú obec, susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

ZaD č. 2 ÚPN O Čelovce - textová a grafická časť

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- platný ÚPN O Čelovce, 2008

- platné ZaD č.1 Čelovce ÚPN O 2018

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Čelovce, marec 2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Podpis

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Martina Gdovinová ,MBA – starostka obce

Pečiatka, podpis