



LEGENDA:

Štátna hranica	Okresná hranica	Hranica riešeného územia	Hranice katastrov	Hranica zastavaného územia

Existujúce funkčné plochy	Funkčné plochy podla ÚPN r. 2003	Funkčné plochy podla ÚPN r. 2007	Funkčné plochy podla ZaD č. 1	Funkčné plochy podla ZaD č. 2	Nové funkčné plochy podla ZaD č. 3	Funkčné plochy určené na zmenu regulácie (zmena regulácie bez zmeny, resp. so zmenou funkčného využitia) podla ZaD č. 3	Funkčné plochy regulované so zónalnou podrobnosťou (pozri textovú časť)	Javy na zrušenie

LEGENDA ZaD č. 4:

Hranica zastavaného územia	Nové funkčné plochy podla ZaD č. 4	Funkčné plochy určené na zmenu funkčného využitia podla ZaD č. 4	Funkčná plocha navrhovaná v platnom ÚPN (nesprávne zakreslená v grafickej časti)	Časť funkčných plôch s potrebou zachovania funkcie občianskej vybavenosti	Časť funkčných plôch s možnosťou umiestnenia osobitej funkcie - pozri kapitolu č. 33.2.2.7	Časť funkčných plôch s osobitnou reguláciou max. podlažnosti - pozri kapitolu č. 33.2.1.1, 33.2.1.3, 33.2.1.4, 33.2.1.5, 33.2.1.14, 33.2.2.5, 33.2.2.6	Javy na zrušenie

LEGENDA ZaD č. 5:

Hranica zastavaného územia	Existujúce funkčné plochy	Nové funkčné plochy podla ZaD č. 5	Funkčné plochy určené na zmenu funkčného využitia podla ZaD č. 5	Časť funkčných plôch s osobitnou reguláciou max. podlažnosti - pozri kapitolu č. 33.2.1.1, 33.2.1.3, 33.2.1.4, 33.2.1.5, 33.2.1.14, 33.2.2.5, 33.2.2.6	Časť funkčných plôch s potrebou zachovania funkcie rekreácie v chatách	Javy na zrušenie

POPIS ZÁMEROV MESTA - ZaD č. 5

Opis (ZaD č. 5)	Previadajúce funkčné využitie (platný ÚPN)	Previadajúce funkčné využitie (ZaD č. 5)	Popis ZaD č. 5
ZaD5.01	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, priemyslu, podnikateľských aktivít a skladového hospodárstva - návrh	Rodinné domy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD5.02	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, priemyslu, podnikateľských aktivít a skladového hospodárstva - návrh	Rodinné domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD5.03	Záhradkarské osady - návrh	Rodinné domy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD5.04	Sportovo-rekreačná vybavenosť - návrh	Rodinné domy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD5.05	Sportovo-rekreačná vybavenosť - stav	Cintoriny - návrh	Nová funkčná plocha
ZaD5.06	---	Rodinné domy - návrh	Nová funkčná plocha
ZaD5.07	Záhradkarské osady - návrh	Rodinné domy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD5.08	Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, podnikateľské aktivity - návrh	Občianska vybavenosť - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD5.09	---	Dopravné plochy - návrh / doplnková časť	Nová funkčná plocha

Pozn.: Vo výkrese nie sú zakreslené cyklistické komunikácie (ZaD 4.05) a ZaD 5.09, ktoré nevytvárajú samostatné funkčné plochy, ale sú súčasťou iných funkčných plôch na celom území mesta. Spracované príspevkovo na výkres č. 2.1 ÚPN mesta Šamorín v znení neskorších zmien a doplnkov.



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ŠAMORÍN

ZMENY A DOPLNKY Č. 5

Regulačný výkres

OBSTARÁVATEL: MESTO ŠAMORÍN

SPRACOVÁTEĽ: ÚPN s.r.o.

MIERKA: 1:10 000

DAŤUM: 2025

MIERKA: 1:10 000



2.1