

# LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.4

- ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE**
- HRANICA ŠTÚDIE
  - HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU
  - HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH
  - HRANICA INTRAVLÁNU
  - HRANICA INTRAVLÁNU NÁVRH
- NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY**
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
  - XYLOTRASA
  - NA ZRUŠENIE
  - NÁVRH
- ROZVOJOVÉ PLOCHY ZADÁ**
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
  - PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
  - PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY VÝHLAD
  - POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA
  - PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
  - PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE
  - DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY
  - PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV
  - PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV
  - PLOCHY VYHRADENEJ ZELENÉ ZÁHRAD
  - ZÁHRADKÁRSKE OSADY
  - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
  - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ VÝHLAD
  - LESOPARK

# LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.5

- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE**
- XYLOTRASA**
- VYMEZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD.Č.5**
- ROZVOJOVÉ PLOCHY ZADÁ**
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
  - PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
  - POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI
  - PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU
  - POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA
  - PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
  - PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE
  - DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY
  - PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV
  - PLOCHY VYHRADENEJ ZELENÉ ZÁHRAD
  - ZÁHRADKÁRSKE OSADY
  - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ

# LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.6

- VYMEZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD.Č.6**
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE**
- NA ZRUŠENIE
  - NÁVRH
- ROZVOJOVÉ PLOCHY**
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
  - PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
  - POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI, NÁVRH
  - POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA, NÁVRH
  - PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
  - DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY, NÁVRH
  - PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
  - PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
  - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, NÁVRH

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.15**  
 existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby, Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy verejnej zelene, Plochy zariadení športu a rekreácie, Polyfunkčné plochy byvania s vybavenosťou v parteri  
 navrhovaná funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby, Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy verejnej zelene, Plochy zariadení športu a rekreácie, Polyfunkčné plochy byvania s vybavenosťou v parteri

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.6**  
 existujúca funkcia: Plochy zariadení technickej vybavenosti, dopravné plochy a zariadenia automobilovej dopravy  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.1**  
 existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti, plochy verejnej zelene, dopravné plochy a zariadenia automobilovej dopravy  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy byvania s vybavenosťou v parteri

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.4**  
 existujúca funkcia: Plochy nezávadného komunálneho priemyslu, služieb a skladov  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.12**  
 existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.8**  
 existujúca funkcia: Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.11**  
 existujúca funkcia: Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy individuálnej bytovej výstavby, Plochy zariadení technickej vybavenosti  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy byvania s vybavenosťou v parteri

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.13**  
 existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene  
 navrhovaná funkcia: Dopravné plochy a zariadenia automobilovej dopravy

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.7**  
 existujúca funkcia: Plochy hromadnej bytovej výstavby  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.10**  
 existujúca funkcia: Plochy nezávadného komunálneho priemyslu, služieb a skladov, Plochy individuálnej bytovej výstavby, Plochy vyhradenej zelene záhrad  
 navrhovaná funkcia: Plochy nezávadného komunálneho priemyslu, služieb a skladov

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.5**  
 existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby  
 návrh: Úprava záväznej časti

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.3**  
 existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene, Plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov  
 návrh: Úprava záväznej časti

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.9**  
 existujúca funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania  
 návrh: Úprava záväznej časti

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.14**  
 existujúca funkcia: Plochy hromadnej bytovej výstavby  
 navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.16**  
 existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene, Plochy hromadnej bytovej výstavby  
 navrhovaná funkcia: Plochy priemyselnej výroby služieb a skladov

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6 LOKALITA Č.2**  
 existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene, plochy individuálnej bytovej výstavby, plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, Poľnohospodársky pôdny fond  
 navrhovaná funkcia: Plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov, Plochy verejnej zelene

**TABUĽKA ZMEN FUNKČNÉHO VYUŽITIA**

LOKALITA	EXISTUJÚCA FUNKCIA	NAVHOVANÁ FUNKCIA	POVRCH	VEŠTÁ	VEŠTÁ
1	Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000
2	Plochy verejnej zelene	Plochy verejnej zelene	1000	1000	1000
3	Plochy priemyselnej výroby služieb a skladov	Plochy priemyselnej výroby služieb a skladov	1000	1000	1000
4	Plochy nezávadného komunálneho priemyslu, služieb a skladov	Plochy nezávadného komunálneho priemyslu, služieb a skladov	1000	1000	1000
5	Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000
6	Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000
7	Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000
8	Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti	Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti	1000	1000	1000
9	Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania	Polyfunkčné plochy obchodu, služieb, administratívy a byvania	1000	1000	1000
10	Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000
11	Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy individuálnej bytovej výstavby, Plochy zariadení technickej vybavenosti	Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy individuálnej bytovej výstavby, Plochy zariadení technickej vybavenosti	1000	1000	1000
12	Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti	Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti	1000	1000	1000
13	Plochy verejnej zelene	Plochy verejnej zelene	1000	1000	1000
14	Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000
15	Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy verejnej zelene, Plochy zariadení športu a rekreácie, Polyfunkčné plochy byvania s vybavenosťou v parteri	Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy hromadnej bytovej výstavby, Plochy verejnej zelene, Plochy zariadení športu a rekreácie, Polyfunkčné plochy byvania s vybavenosťou v parteri	1000	1000	1000
16	Plochy verejnej zelene, Plochy hromadnej bytovej výstavby	Plochy verejnej zelene, Plochy hromadnej bytovej výstavby	1000	1000	1000

## NÁVRH RIEŠENIA DOPRAVY

ZMENY A DOPLNKY Č. 6 ÚPN-SÚ HOLÍČ - 1996

# HOLÍČ

## ZMENY A DOPLNKY Č. 6 ÚZEMNÉHO PLÁNU - SÚ

### NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ: MESTO HOLÍČ, Mestský úrad Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč, www.holic.sk

SPRACOVATEĽ: AŽ PROJEKT s.r.o., Toplianska 28, 521 07 Bratislava, www.azprojekt.sk

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © DGKK SR