

ÚPN OBCE MAŇA ZMENY A DOPLNKY č.1

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): obec Maňa
 Spracovateľ: NEUTRA architektonický ateliér,
 Ing. arch. Peter Mizia, Farská 1, 94901 Nitra
 Dátum: 03 / 2026

Kraj: Nitriansky
 Okres (Obvod): Nové Zámky
 Obec: Maňa
 Katastrálne územie: Veľká Maňa, Malá Maňa

PREHLAD PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY
 V ZMYSLE § 13 A § 14 ZÁKONA Č. 220/2004 O OCHRANE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

LOKALITA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE	FUNKČNÉ VYUŽITIE	VÝMERA LOKALITY CELKOM V ha	PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		UŽÍVATEĽ	VYBUDOVANÉ HYDROMELIO. ZARIADENIA V ha (ZÁVLAHA, ODVODNENIE)	ČASOVÁ ETAPA REALIZÁCIE	PARCELNÉ ČÍSLA	INÁ INFORMÁCIA
				CELKOM V ha	Z TOHO SKUPINA BPEJ/ KÓD BPEJ VÝMERA V ha					
VNÚTORNÉ LOKALITY NA VYŇATIE										
26 (1 ZaD1)	Veľká Maňa	- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	0,0682	0,0303	3/0139202**	0,0303* (100%)	FO	NIE	I.	C - 1858/108
27 (2 ZaD1)	Veľká Maňa	- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	0,0529	0,0529	3/0139002**	0,0529* (100%)	FO	NIE	I.	C - 1858/85
28 (3 ZaD1)	Veľká Maňa	- PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI	0,1460	0,0473	2/0023003**	0,0473* (100%)	PO	NIE	I.	C - 1926/87
29P	Veľká Maňa	- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV AKO PRIELUKY (vnútorné rezervy);	5,3528	4,2924	2/0023003** 2/0139002** 3/0139202** 3/0143002** 4/0143202** 5/0012003 5/0138205 5/0152202	0,3766* (8%) 0,8185* (19%) 0,0424* (1%) 0,3820* (9%) 1,7430* (42%) 0,5276 (12%) 0,1950 (4%) 0,2073 (5%)	PO, FO	NIE	I.	C - 1860/30, 32; 1858/1, 88, 90, 92-95, 110, 112, 114, 116-118, 120, 121, 123, 124; 1854/ 45, 50, 52, 53, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 64, 65, 67, 68, 71-74, 77-84, 88, 96, 97, 99, 101, 104, 106-108, 110, 112, 118, 122, 123, 126, 128, 132, 133, 136, 244, 275; 97/9, 10, 26, 27, 41, 49; 1925/9-11; 1926/8, 58, 62-64, 68, 69, 75, 80-84, 129, 131, 135, 143, 145, 147, 150, 152, 154, 162, 164, 166, 168, 171, 173, 181, 183, 189, 191, 192, 194, 197, 202, 204, 206, 208, 210, 212, 216, 218, 220, 226, 229, 248, 294; 300/3; 302/4; 304/2; 360/3; 364; 373; 380; 393; 399; 403/1; 405/2; 408/1; 412/2; 422/1; 423; 426; 1372/2; 1385/2; 1388/2; 1392/1; 1396/3-4; 1401/1; 1404/5; 1416/4, 6; 1425/1; 1429/3; 1438/7, 8; 1445/3; 1449/3; 1450/3; 1454/2; 1458/2; 1465/2; 1469/2; 1473/1; 1478; 1485/2; 1486/2; 1415/1; 1418/1; 1422; 1428; 1431/2; 1448; 1464; 1467/2, 3; 1497/2; 1498/1 1926/220, 218, 216, 212, 210, 208, 204
30P	Veľká Maňa	- POLYFUNKCIA NA BÁZE IBV	0,2970	0,0670	4/0143202**	0,0670* (100%)	PO, FO	NIE	I.	C - 1926/202,197,194,192,191,189,183, 181
VNÚTORNÉ LOKALITY NA VYŇATIE SPOLU:			5,9169	4,4899		3,5600*				

* VÝMERA ZÁKONOM CHRÁNENEJ PÔDY

** ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÔDA PODĽA ZÁKONA č.220/2004 Z.z. O OCHRANE A VYUŽÍVANÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY