ÚPN OBCE MAŇA
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

1. KAŠTIEĽ - ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB KAMILKA
2. ZÁKLADNÁ ŠKOLA TELOCVIČŇA
3. OBECNÝ ÚRAD; POŠTA
4. PIZZERIA
5. ŠKOLSKÁ JEDÁLEŇ
6. SOCHA SV. JÁNA NEPOMUCKÉHO
7. MEŤIANNE ZDRAVOTNÍCKE ZARIADENIE
8. BUSTA M. R. ŠTEFÁNIKA
9. FARA
10. ZBEŇNÝ DVOR
11. RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL SEDEMBOLESTNEJ PANNY MÁRIE
12. SOCHA SV. FLORIÁNA
13. LEKÁREŇ, KADERNÍCTVO, ADMINISTRATÍVA
14. NÁRODOPISNÁ EXPOZÍCIA / MUZEUM
15. DOM ÚMTRU
16. POMNÍK PADLÝM V I. A II. SV. VOJNE
17. PAMÄTNÍK NEMANODENÝM DEŤOM
18. PREDAJŇA
19. SOCHA - PIETA, r. 1848
20. ŠATNE, WC
21. FUTBALOVÉ IHRISKO
22. SOCHA SV. JÁNA NEPOMUCKÉHO
23. AMFITEATER
24. POTRAVINY
25. ZARIADENIA I RÝCHLE OČERSTVENIE
26. MATERSKÁ ŠKOLA
27. POHOSTINSTVO
28. KELTSKÉ POHREBISKO - ARCHEOL. LOKALITA
29. SOCHA SV. VENDELÍNA
30. BÝVALÝ MLYN

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA	MIERKA: 1:2 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA		FORMÁT: 15 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MEDA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	DÁTUM: 03 / 2026

VEĽKÁ MAŇA

8a

NÁZOV VÝKRESU: **VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPO	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,0662	SORKRINNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,0529	SORKRINNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,1460	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, SORKRINNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY SO ZARIADENÍM FUNKCIOU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD1	0,6377	TRVALÝ TRÁVNY PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

LEGENDA ZaD1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VO VZDIALENOSTI 2m OD BREHOVÉHO PORASTU

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
A—	D1—	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		OCHRANNÉ PÁSMO CIEST II. A III. TRIEDY
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		OCHRANNÉ PÁSMO VN ELEK. VEDENIA
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
MO 6,5/30 C3	MO 6,5/30 C3	KATEGORÁCIA CIEST

STAV	NÁVRH	
		CESTA II. TRIEDY II/511, VRÁBLE - BEŠENOV
		CESTY III. TRIEDY III/1490, III/1493
		MIESTNE CESTY SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ CESTY SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ CESTY NESPEVNENÉ
		VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (cca: UPN VÚC)
		POZITÍVNA CYKLOMAGISTRÁLA ČERVENA (040)
		CYKLOTRASA MIKROREGIÓNU TERNÁL MOONA (2102), VEĽKÝ ORDUH
		CYKLOTRASA MIKROREGIÓNU TERNÁL ZELENÁ (0104), TRÁVNICA - MAŇA
		CYKLOTRASA MIKROREGIÓNU TERNÁL Č.TR. (0105), MAŇA - ŽITAVSKÝ LUH

STAV	NÁVRH	
		PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PLOCHY
		TURISTICKÁ TRASA (ČERVENÁ)
		TURISTICKÁ TRASA (ZELENÁ)
		NÁUČNÝ CHODNÍK MIKROREGIÓNU TERNÁL
		ORIENTOLOGICKÝ NÁUČNÝ CHODNÍK ŽITAVSKÝ LUH
P		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBIL. DOPRAVY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY BEZ PRESTREŠSKU / S PRESTREŠKOM
		DOCHADZOVÁ VIDEALENOSŤ - BUS 400 m
		RIGOLY
		STAVEBNÁ ČIARA

STAV	NÁVRH	
		ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZEĽEŇ
		VYHRADENÁ ZEĽEŇ (CINTORÍN)
		VYHRADENÁ ZEĽEŇ (PARK)
		SPREVODNÁ ZEĽEŇ
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		TRVALÝ TRÁVNY PORAST (LÚKY, PASIENKY)
		OZDAĽNÁ ZEĽEŇ
		LESY
		ORNÁ PÔDA

STAV	NÁVRH	
		VZDUŠNÉ 22 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE ÚŽREŇÉ NA ZRUŠENIE
		KÁBLOVÉ 22 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA STOĽAROVÁ
		TRAFOSTANICA STOĽAROVÁ NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
		SICKHOUSE ŽITAVSKÝ LUH
		MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA - PRÍRODNÁ PAMIATKA REKA ŽITAVA

ZNAČKY

	PRIMÁRNY REFERENČNÝ ÚZOL
	SEKUNDÁRNY REFERENČNÝ ÚZOL
	PRIMÁRNA - SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
	MOST, LÁVKA
	ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
	KOSTOL / BOŽIE MUKY, KRÍŽ
	SOCHA, BUSTA / PAMÄTNÍK
	ZBEŇNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN
	TECHNOLOGICKÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY | KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA | MIERKA: 1:2 000
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA | FORMÁT: 15 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MEDA | PROJEKTANT: ING. ZUZANA GAJOVÁ | DÁTUM: 01 / 2022
VEĽKÁ MAŇA
8a
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA