

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPAD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU Č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZsD1	0,6882	SÚKROMNÁ ZELEN	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV-INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZsD1	0,0529	SÚKROMNÁ ZELEN	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV-INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZsD1	0,1480	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV-INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, SÚKROMNÁ ZELEN	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV-ZNIEŠANOU FUNKCIOU	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZsD1	0,6377	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV-INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

ÚPN OBCE MAŇA V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

ARCHITECTONICKÝ ATELIER
neutra

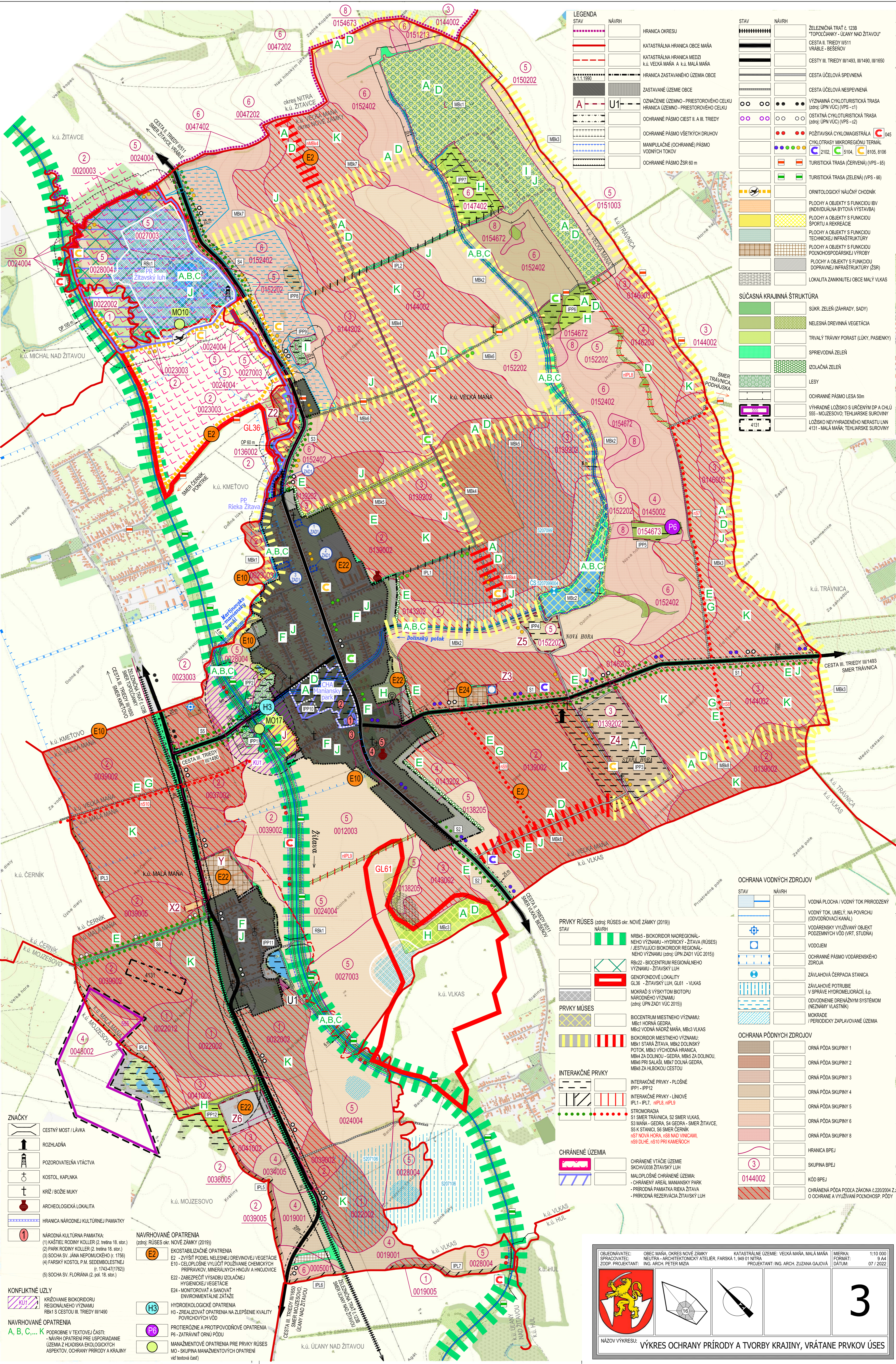
LEGENDA ZsD1

STAV	NAVHR
	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

OBJEDNÁVATEL: SPRACOVATEL: ZODP. PROJEKTANT:	OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY NEUTRA - ARCHITECTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA ING. ARCH. PETER MIZIA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	MERKA: 1:10 000 FORMÁT: A4 DÁTUM: 03 / 2026
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

3

NAZOV VÝKRESU: **VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚSES**



LEGENDA

STAV	NAVHR
	HRANICA OKRESU
	KATASTRÁLNA HRANICA OBCE MAŇA
	KATASTRÁLNA HRANICA MEDZI k.ú. VEĽKÁ MAŇA A k.ú. MALÁ MAŇA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
	OZNAČENIE ÚZEMIO - PRIESTOROVÉHO CELKU HRANICA ÚZEMIO - PRIESTOROVÉHO CELKU
	OCHRANNÉ PÁSMO CIEST I. A II. TRIEDY
	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
	MANIPULAČNÉ (OCHRANNÉ) PÁSMO VODNÝCH TOKOV
	OCHRANNÉ PÁSMO ZSR 60 m

STAV	NAVHR
	ŽELEZIČNÁ TRÁŤ č. 1238
	TOPOGRAFICKÝ - ÚJANÝ NAD ŽITAVOU
	CESTA III. TRIEDY III/1493, III/1490, III/1650
	CESTA II. TRIEDY II/511
	VRABLE - BEŠENOV
	CESTA ÚČELOVÁ SPEVNEŇNÁ
	CESTA ÚČELOVÁ NESPEVNEŇNÁ
	VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zodp. ÚPN VÚC) (VPS - c1)
	OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zodp. ÚPN VÚC) (VPS - c2)
	CYKLOTURISTICKÝ MIKROREGIONÁLNY TERMÁL
	POŽITAVSKÁ CYKLOMAGISTRÁL (C) 045
	CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zodp. ÚPN VÚC) (VPS - c2)
	2102, 5104, 8105, 8106
	TURISTICKÁ TRASA (ČERVENÁ) (VPS - s5)
	TURISTICKÁ TRASA (ZELENÁ) (VPS - s6)
	ORNITOLÓGICKÝ NÁUČNÝ CHOCHNÍK
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI BV (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA)
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI ŠPORTU A REKREÁCIE
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIAMI DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ZSR)
	LOKALITA ZANIKNUTEJ OBCE MALÝ VLKAS

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

	SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
	NELESNÁ DREVINná VEGETÁCIA
	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST (LÚKY, PASIENKY)
	SPRIEVODNÁ ZELEN
	IZOLÁCIA ZELEN
	LESY
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
	VÝHRADNÉ LOŽISKO S URČENÝM DP A CHLÚ 555 - MOJZEŠOVO; TEHLIARSKÉ SÚROVINY
	LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU L4N 4131 - MALÁ MAŇA; TEHLIARSKÉ SÚROVINY

PRVKY RÚSES (zodp. RÚSES okr. NOVÉ ZÁMKY (2019))

STAV	NAVHR
	MB1 - BIKOKRIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU - HYDRICKÝ - ŽITAVA (RÚSES) / JESTVULIC BIKOKRIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (zodp. ÚPN ZsD1 VÚC 2015)
	RB22 - BIKOKRIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU - ŽITAVSKÝ LUH
	GENOFONDOVÉ LOKALITY GL61 - VLKAS
	MOKR4D S VÝSKYTOM BIOTOPU NÁRODNÉHO VÝZNAMU (zodp. ÚPN ZsD1 VÚC 2015)

PRVKY MÚSES

	BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU: MB1 HORNÁ GEĎRA, MB2 VODNÁ NÁDRŽ MAŇA, MB3 VLKAS
	BIKOKRIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU: MB1 STARÁ ŽITAVA, MB2 DOLNÝ SKY POTOK, MB3 VÝCHODNÁ HRANICA, MB4 ZA DOLINOU - GEĎRA, MB5 ZA DOLINOU, MB6 PRI SALÁSI, MB7 DOLNÁ GEĎRA, MB8 ZA HLBOKOU CESTOU

INTERAKČNÉ PRVKY

	INTERAKČNÉ PRVKY - PLOŠNÉ IPP1 - IPP2
	INTERAKČNÉ PRVKY - LINIOVÉ IPL1 - IPL7, nPL8, nPL9
	STROMORADIA S1 SMER TRÁVNICA, S2 SMER VLKAS, S3 MAŇA - GEĎRA, S4 GEĎRA - SMER ŽITAVE, S5 K STANCI. S6 SMER ČERNÍK, S7 NOVÁ HORA, S8 NAD VINCAMI, S9 DÚHĚ, S10 PRI KAMENOCI

CHRÁNENÉ ÚZEMIA

	CHRÁNENÉ VŤAČIE ÚZEMIE SKOCHOVSKÝ ŽITAVSKÝ LUH
	MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA: - CHRÁNENÝ AREÁL MANANSKÝ PARK - PRÍRODNÁ PAMIATKA RIEKA ŽITAVA - PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŽITAVSKÝ LUH

OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV

STAV	NAVHR
	VODNÁ PLOCHA / VODNÝ TOK PRÍRODZENÝ (ODVODNŤOVACÍ KANÁL)
	VODNÝ TOK UMELÝ, NA POVRCHU (ODVODNŤOVACÍ KANÁL)
	VODÁRENSKÝ VYUŽITÝ OBJEKT PODZEMNÝCH VŮD (VRT, STUDNÁ)
	VODOJEM
	OCHRANNÉ PÁSMO VODÁRENSKÉHO ZDROJA
	ZÁVLHOVÁ ČERPACIA STANICA
	ZÁVLHOVÉ POTRUBIE V SPOJNEJ HYDROMELIORÁCII, Ľ.p. ODVODNENÉ DRENŽNÝM SYSTÉMOM (NEZMŤVÝ VLASTNÍK)
	MOKR4DE / PERIODICKY ZAPLAVOVANÉ ÚZEMIA

OCHRANA PŮDNÝCH ZDROJOV

	ORNÁ PŮDA SKUPINY 1
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 2
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 3
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 4
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 5
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 6
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 7
	ORNÁ PŮDA SKUPINY 8
	HRANICA BPEJ
	SKUPINA BPEJ
	KÓD BPEJ
	0144002
	CHRÁNENÁ PŮDA PODLA ZÁKONA Č. 220/2004 Z.z. O OCHRANE A VYUŽITÍ PŮDNÝCH ZDROJOV

ZNAČKY

	CESTNÝ MOST / LÁVKA
	ROZHLADŇA
	POZOROVATEĽNÁ VŤAČIVA
	KOSTOL, KAPLNKA
	KRÍŽ / BOŽIE MIKY
	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
	HRANICA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA: (1) KAŠTEL ROČINY KOLLER (2. tretina 18. stor.) (2) PARK ROČINY KOLLER (2. tretina 18. stor.) (3) SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO (j. 1756) (4) FARSKÝ KOSTOL P.M. SEDEMBOLESTNEJ (j. 1743-47/1762) (5) SOCHA SV. FLORIÁNA (2. pol. 18. stor.)

NAVROVANÉ OPATRENIA (zodp. RÚSES okr. NOVÉ ZÁMKY (2019))

	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA E2 - ZVÝŠIŤ PODIEL NELESNÉJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
	E10 - CELPOŠŤNÉ VYLÚČIŤ POUŽITIE CHEMICKÝCH PRÍPRAVKOV, MINERÁLNYCH HNOJIV A HNOJIVOVC
	E22 - ZABEZPEČIŤ VÝSADBU IZOLAČNEJ HYGIENICKEJ VEGETÁCIE
	E4 - MONITOROVAŤ A SANKČOVAŤ ENVIRONMENTÁLNE ZATIAŽE
	HYDROEKOLOGICKÉ OPATRENIA H3 - ZREALIZOVAŤ OPATRENIA NA ZLEPŠENIE KVALITY POVRCHOVÝCH VŮD
	PROTEKTORNÉ A PROTIPODNOVÉ OPATRENIA P6 - ZATŇAŤVŤ PŮDU
	MANAŽMENTNÉ OPATRENIA PRE PRVKY RÚSES M0 - SKUPINA MANAŽMENTNÝCH OPATRENÍ VŠETKÝCH ČASTÍ

NAVROVANÉ OPATRENIA

A, B, C, ..., K

PODROBNE V TEXTOVÝCH ČASTI:
- NAVRHOVANÉ OPATRENIA PRE USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY

OBJEDNÁVATEL: SPRACOVATEL: ZODP. PROJEKTANT:	OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY NEUTRA - ARCHITECTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA ING. ARCH. PETER MIZIA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA PROJEKTANT: ING. ZUZANA GAJOVÁ	MERKA: 1:10 000 FORMÁT: A4 DÁTUM: 07 / 2022
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

3

NAZOV VÝKRESU: **VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚSES**