OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,0682	SÚKROMNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,0529	SÚKROMNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,1460	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, SÚKROMNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANOU FUNKCIOU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD1	0,6377	TRVALÝ TRÁVNY PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

ÚPN OBCE MAŇA
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

LEGENDA ZaD1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1 ZAD1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ

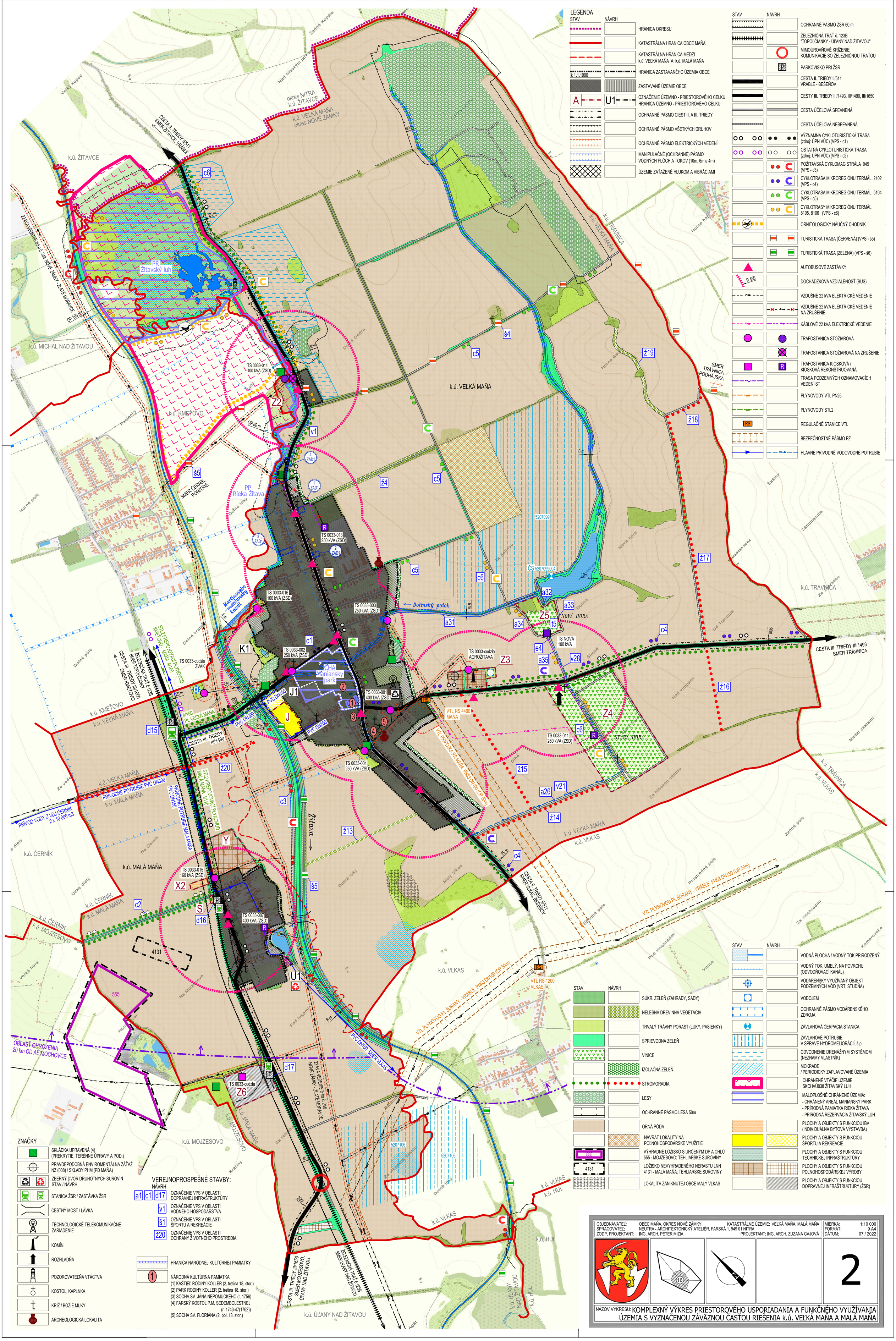
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:
NÁVRH
t e OZNAČENIE VPS V OBLASTI ENERGETIKY A INFORMAČNÝCH SIETÍ

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:10 000
FORMÁT: 12 A4
DÁTUM: 03 / 2026

2

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA k.ú. VEĽKÁ MAŇA A MALÁ MAŇA



OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:10 000
FORMÁT: 9 A4
DÁTUM: 07 / 2022

2

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA k.ú. VEĽKÁ MAŇA A MALÁ MAŇA