



**ROZŠÍRENIE TECHNOLOGICKEJ
INFRAŠTRUKTÚRY A LOGISTIKY BATÉRIÍ V
AREÁLI JLR NITRA**

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona
č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov

OBSAH

I. Údaje o navrhovateľovi.....	3
1. Názov(meno).....	3
2. Identifikačné číslo.....	3
3. Sídlo.....	3
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	3
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.....	3
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti.....	4
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti.....	4
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).....	4
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).....	5
Existujúci stav (nulový variant).....	5
Popis navrhovanej zmeny.....	6
Požiadavky na vstupy.....	10
Údaje o výstupoch.....	13
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.....	20
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.....	21
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.....	21
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.....	21
6.1. Geomorfologické pomery.....	21
6.2. Horninové prostredie.....	22
6.3. Pôdne pomery.....	24
6.4. Klimatické pomery.....	25
6.5. Hydrologické pomery.....	26
6.6. Biotické pomery.....	27
6.7. Chránené územia.....	28
6.8. Krajina, krajinný obraz, scenéria.....	31
6.9. Stabilita krajiny.....	33
6.10. Obyvateľstvo.....	35
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických.....	40
Vplyvy na horninové prostredie a reliéf.....	40
Vplyvy na povrchové a podzemné vody.....	40
Vplyvy na ovzdušie a klímu.....	40
Vplyvy na pôdu.....	40
Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.....	41
Vplyvy na krajinu.....	41
Vplyv na obyvateľstvo.....	41
Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky ÚSES.....	41
Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.....	41
Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.....	42
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.....	43
VI. Prílohy.....	43
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia.....	43
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe.....	44
3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti.....	44
Prílohy k oznámeniu.....	44
Zoznam hlavných použitých materiálov.....	45
VII. Dátum spracovania.....	46
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia.....	46
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	46

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV(MENO)

Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

48 302 392

3. SÍDLO

Horné lúky 4540/1,
949 01 Nitra

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. Martin Drozd
Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o.
Horné lúky 4540/1,
949 01 Nitra
Tel: +421 37 360 16 66
e-mail: mdrozd@jaguarlandrover.com

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

RNDr. Vladimír Žúbor
EKOCONSULT – enviro, a. s.
Miletičova 23
821 09 Bratislava
Tel: +421-2-5556 9758
e-mail: zubor@ekoconsult.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Rozšírenie technologickej infraštruktúry a logistiky batérií v areáli JLR Nitra

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovaná činnosť sa podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaraďuje do kategórie navrhovanej činnosti:

8. Strojársky a elektrotechnický priemysel

- 1. Výroba a montáž motorových vozidiel alebo výroba motorov motorových vozidiel
- 6. Strojárska alebo elektrotechnická výroba okrem položky 1. až 5. tejto kapitoly so záberom plochy od 10 000 m² vrátane.

Pre zmenu navrhovanej činnosti je potrebné vykonať zisťovacie konanie.

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti je v Nitrianskom samosprávnom kraji, okrese Nitra, v existujúcom priemyselnom areáli závodu Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o. Projekt zahŕňa štyri samostatné stavebné objekty.

1. Výbava a finalizácia T&F – Kancelárie (T&F)

- Obec: Nitra, katastrálne územie Dražovce
- Parcelné čísla: C-KN 520/662, 520/616, 520/369
- Druh pozemku: Ostatná plocha a Zastavaná plocha a nádvorie mimo zastavaného územia obce

2. Sklad batérií (BEV)

- Obec: Nitra, katastrálne územie Dražovce
- Parcelné čísla: CKN 520/693, 520/686, 520/681
- Druh pozemku: Ostatná plocha mimo zastavaného územia obce

3. Zákazková úprava áut (SVO)

- Obec: Lužianky, katastrálne územie Lužianky
- Parcelné čísla: 2788/131, 2788/132, 2788/21, 2776
- Druh pozemku: Ostatná plocha a Zastavaná plocha a nádvorie mimo zastavaného územia obce

4. Budova testovania (ADAS)

- Obec: Lužianky, katastrálne územie Lužianky
- Parcelné čísla: 2788/118, 2788/119
- Druh pozemku: Ostatná plocha a Zastavaná plocha a nádvorie mimo zastavaného územia obce

2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY (ZÁBER PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY) A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH (NAPRÍKLAD ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA, ODPADOVÉ VODY, INÉ ODPADY, ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIÍ, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU, INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, NAPRÍKLAD VYVOLANÉ INVESTÍCIE)

EXISTUJÚCI STAV (NULOVÝ VARIANT)

Dotknuté územie sa nachádza v areáli závodu Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o. v Nitre, v lokalite strategického priemyselného parku Nitra – Sever. Východná hranica areálu závodu je vzdialená od západného okraja obce Dražovce cca 200 m, západná hranica od východného okraja obce Lužianky cca 400 m, severná hranica areálu je cca 1 000 m od obce Zbehy a cca 1 400 m od obce Čakajovce.

V existujúcej výrobní hale SO 402 Výbava a finalizácia (**T&F**) sa na priemyselnej podlahe nachádza administratívna vstavba s kancelárskymi priestormi pre 65 zamestnancov. Pozemok v okolí haly je rovinatý, upravený, na voľných plochách zastavaný pozemnými a inžinierskymi objektami jestvujúcej prevádzky. Na ploche určenej pre plánovanú prístavbu boli prevedené hrubé terénne úpravy vrátane vybudovania podkladu z drveného kameňa.

Plocha určená pre výstavbu skladu batérií (**BEV**) je v súčasnosti tvorená zelenou plochou – trávnikom areálu JLR, pod ktorou sa nachádzajú existujúce podzemné inžinierske siete.

Plocha určená pre objekt zákazkovej úpravy áut (**SVO**) predstavuje v súčasnosti plochu bývalého staveniska. Plocha určená pre budovu testovania (**ADAS**) je v súčasnosti zatrávnená zelená plocha v rámci areálu JLR.

Širšie okolie riešeného územia je v súčasnosti vyplnené:

- priemyselnými halami
- poľnohospodársky využívanou pôdou
- cestnými dopravnými komunikáciami
- rodinnými domami dotknutých obcí

Bezprostredné okolie:

- prevádzkové a výrobné budovy priemyselného parku
- cestná a železničná sieť
- rieka Nitra s ochrannou protipovodňovou hrádzou

POPIS NAVRHOVANEJ ZMENY

Spoločnosť Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o. v rámci rozvoja závodu v Nitre navrhuje realizáciu nasledovných stavieb, ktoré budú tvoriť integrovanú súčasť existujúceho výrobného komplexu JLR a sú súčasťou dobudovania jeho výrobných kapacít:

1. Výbava a finalizácia T&F – Kancelárie (T&F)
2. Sklad batérií (BEV)
3. Zákazková úprava áut (SVO) a budova testovania (ADAS)

1. Výbava a finalizácia T&F – Kancelárie (T&F)

V existujúcej výrobnej hale Výbava a finalizácia (T&F) sa nachádza na priemyselnej podlahe vstavba administratívnych priestorov pre 65 ľudí, ktorú je potrebné uvoľniť pre potreby technologických procesov. Pre účely premiestnenia administratívnych zamestnancov sa vybuduje nová administratívna prístavba k existujúcej výrobnej hale. Existujúca administratívna vstavba s rozmermi 48,655 x 10,000 m a výškou 3,9 m bude kompletne odstránená vrátane nosnej konštrukcie, priečok, podhládov, podlahovej krytiny a všetkých vnútorných inštalácií až na úroveň existujúcej priemyselnej podlahy.

Prístavba sa bude realizovať zo severnej strany existujúcej haly. Objekt prístavby je navrhovaný ako dvojpodlažná stavba, staticky nezávislá a dilatovaná od existujúcej haly. Súčasťou prístavby sú otvorené kancelárie, hygienické zázemie pre zamestnancov administratívy, zasadacie miestnosti a miestnosti technického zázemia. V budove sú na 1. NP kancelárie pre 28 osôb, hygienické zázemie a technické miestnosti pre výrobu tepla a chladu, umiestnenie elektrického vybavenia a miestnosť pre úpravu vody. Na 2. NP je kancelársky priestor pre 62 osôb, zasadacie miestnosti, hygienické zázemie, kuchynka a serverovňa. Prepojenie poschodí je riešené oceľovým schodiskom. Vstup pre zamestnancov do objektu je navrhovaný na 2. NP z existujúceho objektu SO 811. Prístup do budovy je možný aj z prízemí v časti, ktorá je prevádzkovo prepojená s existujúcou halou T&F. Rozmery 2. NP (36,45 m x 16,00 m) sú väčšie ako rozmery 1. NP (17,45 m x 14,18 m). Celková výška objektu dosahuje 10,03 m. Nová prístavba poskytne pracovné miesta pre 90 zamestnancov administratívy, z toho 27 žien a 63 mužov.

2. Sklad batérií (BEV)

Predmetom navrhovanej zmeny je výstavba novej skladovej haly pre batérie určené do elektromobilov – BEV, vrátane dopravníka slúžiaceho na prepravu batérií so skladu do haly T&F kde sa už spomínané batérie budú inštalovať priamo do vozidiel. Súčasťou BEV bude aj napojenie na existujúcu areálovú infraštruktúru vrátane napojenia na existujúce spevnené plochy.

Zmenou navrhovanej činnosti sa neplánuje prekročiť súčasná výrobná kapacita 150 000 vozidiel/rok.

Predmetom riešenia je novostavba skladovej haly batérií s technickým a hygienickým zázemím. Sklad batérií bude projekčne a realizačne spĺňať požiadavky na certifikát Breeam Excellent. Objekt skladovej haly bude jednopodlažná halová stavba s jednopodlažnými vstapkami pre technické a hygienické zázemie. Súčasťou skladovej haly bude aj priestor určený pre manipuláciu a dvojúrovňovú kontrolu stavu batérií a dopravníka, ktorý bude slúžiť na prepravu batérií do existujúcej výrobnej haly

T&F. Existujúca výrobná hala T&F bude s navrhovaným objektom prepojená dopravníkom a prepojovacími tunelmi tak aby bol umožnený suchý prechod zo skladu batérií do haly T&F.

Batérie budú do skladu dopravné kamiónovou dopravou, odkontrolované a následne uložené do regálov.

Podlaha skladovej haly bude z betónu, v častiach vyhradených pre manipuláciu bude podlaha so zahladeným povrchom, resp. opatrená stierkou. V hygienických častiach bude doplnená o nášľapné vrstvy z dlažby, prípadne lepeného PVC. Podlaha bude izolovaná proti prieniku podzemnej vody a vzliňajúcej vlhkosti ako aj prieniku radónového žiarenia hydroizolačnou fóliou. Nosná konštrukcia skladovej haly bude vyhotovená z oceľových nosných a betónových prefabrikovaných prvkov.

Súčasťou skladu batérií bude aj exteriérový Waste Management BEV – skladovanie použitých paliet. Ide o vymedzený priestor na severnej strane skladu batérií. Táto plocha nebude priamo súčasťou interiéru objektu ale bude sa nachádzať v exteriéri na vybetónovanej spevnenej ploche. Na tejto ploche sa budú skladovať použité palety na ktorých sa prepravovali batérie. Palety v tomto priestore budú uskladnené len dočasne a následne budú vyvezené kamiónom mimo areálu JRL. Priestor pre dočasné skladovanie paliet bude predstavovať len vybetónovaná plocha bez prestrešenia, ktorá bude od objektu oddelená z hľadiska PBS požiarovou stenou.

Halové rozmerové a plošné ukazovatele stavby:

Navrhovaný objekt bude mať pôdorysný tvar písmena L. Realizácia objektu bude spočívať v dvoch fázach.

Pôdorysné rozmery Fáza I:	21,5 m x 69,77 m = 1700 m ²
Pôdorysné rozmery Fáza II:	21,5 m x 90,7 m = 1750 m ²
Celková zastavaná plocha objektu bude:	3450 m ²
Plocha waste management:	200 m ²
Plocha dopravníka z BEV do TaF	120 m ²
Výška skladovania v regáloch:	7,5 m
Svetlá výška skladovania po väzník:	10 m
Celková výška objektu po atiku:	14 m

V budove BEV sa budú prevažne nachádzať regály na skladovanie batérií a dopravníková linka na prepravu odkontrolovaných batérií určených pre montáž do automobilu.

Očakávaná skladovacia kapacita:

Celkový počet batérií sa bude každoročne meniť v súlade s objemom výroby. Celkové kapacity maximálneho skladovania v navrhovanom objekte však nebudú prekročené. Celkový počet batérií v sklade bude 161.

Od roku 2030 sa predpokladá skladovanie batérií nielen pre hybridné vozidlá ale aj pre elektrické autá.

Predpoklad skladovania od roku 2030:

Rok	Celkový počet batérií	Hybridné hybridné vozidlo	Beverage Electric
2030	161	161	0
2031	324	190	134
2032	518	196	322
2033	494	155	339
2034	561	137	424
2035	351	73	278
2036	622	118	504
2037	901	129	772

Doba skladovania bude prispôsobená prevádzkovým požiadavkám (prijímanie, monitorovanie a následná expedícia) a typické/maximálne doby skladovania na začiatku nepresiahnu viac ako 2 dni skladovania na mieste (1 deň statického a 1 deň dynamického skladovania).

Nižšie sú popísané kroky pri kontrole a skladovaní batérií:

Všetky batérie v sklade budú podrobené tepelným kontrolám a monitorovaniu nasledovne:

- Po vykládke z nákladného auta prebehne tepelná kontrola pomocou infračervenej termokamery
- Monitorovanie vstupu (pred uskladnením): všetky batérie a prichádzajúce zásielky budú monitorované pomocou zariadení stacionárnych termokamier, aby sa pred uskladnením v paletových regáloch potvrdila ich bezpečnosť a stabilizovaná teplota. Po tejto kontrole a potvrdení že daná batéria je v poriadku bude uložená a uskladnená v regálovom systéme.
- Monitorovanie v regáloch: paletové regály / skladovacie priestory budú vybavené monitorovacím systémom (VESDA). Taktiež bude skúmaná detekcia úniku plynov z batérií (napr. vodík a oxid uhličitý). Táto detekcia bude slúžiť ako včasná prevencia pred potencionálnym únikom tepla.
- Záverečná kontrola pred odoslaním do výrobnéj haly: termokamera integrovaná do dopravníka just-in-time bude slúžiť na potvrdenie bezpečnosti batérií na prepravu pred odoslaním do výrobnéj haly kde už bude prebiehať samotná inštalácia do automobilov

Postup v prípade poškodených alebo chybných batérií:

Ak pri kontrole batérie bude zistené že je nejaká batéria poškodená bude uložená do špeciálnej ohňovzdornej krabice na batérie tzv. truhly a potom prepravené do určeného bunkra na batérie mimo skladovacieho zariadenia, kde budú uchované kým nebudú bezpečne zozbierané a zlikvidované.

3. Zákazková úprava áut (SVO) a budova testovania (ADAS)

Predmetom riešenia je novostavba objektu s technickým, administratívnym a hygienickým zázemím. Objekt haly je navrhnutý ako dvojpodlažná stavba s nosnou konštrukciou z prefabrikovaného betónu. Založenie objektu sa predpokladá na

pilótach. Podlaha bude betónová, izolovaná proti prieniku podzemnej vody a vzliňajúcej zemnej vlhkosti ako aj prieniku radónového žiarenia hydroizolačnou fóliou.

Na 1.NP budú umiestnené kóje pre vozidlá, so špecifickým a rôznorodým funkčným vybavením na úpravu vozidiel. V objekte budú inštalované aj striekacie kabíny, kde bude vykonávané malosériové lakovanie automobilov, resp. komponentov a tiež tu bude umiestnená umýváreň áut. Šatne, hygienické zázemie a administratíva budú umiestnené mimo montážneho priestoru v bloku sociálnej vybavenosti a administratívy. Priestory 2.NP sú určené pre realizáciu polepov na vozidlá. Prístup vozidiel na 2.NP je zabezpečené prostredníctvom rampy. Výťah bude slúžiť pre presun osôb a materiálu.

Hlavné rozmerové a plošné ukazovatele stavby

Pôdorysné rozmery:	max 120 m x 50 m
Výška objektu:	max. 15,0 m
Zastavaná plocha:	5 400 m ²
Podlažná plocha:	10 800 m ²

Hala pre zákazkovú úpravu áut je prevádzka na „vylepšovanie“ resp. úpravu vozidiel. Štandardné vozidlá sú po dokončení odklonené z hlavného výrobného toku do haly SVO. V závislosti od požiadaviek zákazníka vozidlo prejde procesom úprav, pri ktorom sú na vozidlo namontované doplnkové alternatívne diely a príslušenstvo napr. bočné schodíky, zásterky, laserové gravírovanie, polepovanie.

Uvedené úpravy budú prevádzané na jednotlivých pracoviskách v rámci priestoru haly. Pracoviská budú vybavené stacionárnymi zariadeniami automobilových zdvíhacích mechanizmov tzv. „zdvihákov“. V rámci priestoru haly budú umiestnené v potrebnom rozsahu aj zariadenia pomocných strojných mechanizmov a meracích prístrojov. V rámci procesu prevádzania úprav môže byť v niektorých občasných prípadoch vykonávaná činnosť spájania kovov zváraním v prípade potreby. Zváranie bude prevádzané jedným spôsobom ako oblúkové elektrické zváranie na vyhradenom pracovnom mieste v rámci priestoru obehu. Aerosóly vznikajúce pri zváraní budú odsávané do mobilnej filtračnej jednotky a prefiltrovaný vzduch bude vrátený späť do prevádzky.

V striekacích kabínach bude vykonávané malosériové lakovanie automobilov a komponentov. Kabíny budú mať samostatné výduchy vetrania vyústené nad strechu objektu.

Na odstránenie výfukových plynov vznikajúcich pohybom vozidiel v prevádzke budú inštalované odsávacie zariadenia. Odvádzaný vzduch bude vypúšťaný do ovzdušia cez výduchy na streche. Okrem toho bude vetranie zabezpečené vetracími jednotkami kde vzduch bude v prevádzke chladený počas leta a zohrievaný počas zimných mesiacov. Tým sa zabezpečí kvalita vzduchu v celom priestore prevádzky. Umývanie vozidiel bude prebiehať ručne tlakovým zariadením aj zo spodnej strany vozidla na zdviháku. Tlakové zariadenie bude automaticky nastavovať teplotu vody a kvalitu vody podľa režimu čistenia.

Predpokladané kapacity

Program	Množstvo / rok	Množstvo / týždeň	Množstvo / deň
Polepy / Wrap	28 800	600	120
Malé série / SVO LEs	22 368	466	94
Bočné schodíky / Side steps	20 000	417	84
Zásterky / Mudflaps	10 000	210	42
Na mieru / Bespoke	1 300	27	6
Lakovanie / Paint	*	*	*
Karbónová kapota / Carbon bonnet	*	*	*
Znaky / Badges	*	*	*

*nedá sa predikovať

Budova testovania (ADAS)

Objekt haly je navrhnutý ako jednopodlažná stavba s nosnou konštrukciou z prefabrikovaného betónu. Založenie objektu sa predpokladá na pilótach. Podlaha bude betónová, izolovaná proti prieniku podzemnej vody a vzlínajúcej zemnej vlhkosti ako aj prieniku radónového žiarenia hydroizolačnou fóliou.

Objekt tvorí jeden priestor, v ktorom sú umiestnené testovacie zariadenia. Na testovanie asistenčných systémov vozidiel slúžia 4 zariadenia. Testovanie hluku na simulovaných rôznych druhoch povrchov budú slúžiť dve uzavreté testovacie kabíny. Objekt bude dispozične prepojený s existujúcou testovacou dráhou.

Na odstránenie výfukových plynov vznikajúcich pohybom vozidiel v prevádzke budú inštalované odsávacie zariadenia. Odvádzaný vzduch bude vypúšťaný do ovzdušia cez výduchy na streche. Okrem toho bude vetranie zabezpečené vetracími jednotkami kde vzduch bude v prevádzke chladený počas leta a zohrievaný počas zimných mesiacov. Tým sa zabezpečí kvalita vzduchu v celom priestore prevádzky.

Hlavné rozmerové a plošné ukazovatele stavby

Pôdorysné rozmery: 104 m x 20 m

Výška objektu: max. 9 m

Zastavaná plocha: 2 080 m²

POŽIADAVKY NA VSTUPY

Záber pôdy

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v areáli závodu Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o. v Nitre. Súčasný stav plôch, kde sa plánuje realizácia navrhovaných stavieb, je nasledovný:

Na ploche určenej pre prístavbu kancelárií T&F boli prevedené hrubé terénne úpravy vrátane vybudovania podkladu z drveného kameňa. Na ploche určenej pre objekt zákazkovej úpravy áut (SVO) sa nachádza plocha bývalého staveniska. Na ploche určenej pre budovu testovania (ADAS) sa nachádza upravená plocha s trávnatým porastom. Na ploche určenej pre sklad batérií (BEV) sa nachádza upravená plocha s trávnatým porastom a existujúce podzemné inžinierske siete, ktoré bude potrebné preložiť.

K záberu poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu nedôjde, nakoľko parcely sú klasifikované ako Ostatná plocha a Zastavaná plocha a nádvorie umiestnené mimo zastavaného územia obce.

V rámci navrhovanej výstavby v dotknutom území nie sú požiadavky na asanáciu, demoláciu alebo výrub drevín.

Spotreba vody

Počas výstavby

Počas výstavby bude potrebná voda na kropenie staveniska, čistenie ciest a pre pitné a hygienické účely pracovníkov na stavbe. Jej presné množstvo nie je možné spoľahlivo predikovať a bude závisieť od rozsahu a harmonogramu stavebných prác.

Počas prevádzky

T&F

- pitná voda na hygienické účely: 2 095 m³/rok
- demineralizovaná voda pre VZT jednotky: 500 l/deň

BEV

- pitná voda na hygienické účely: 700 m³/rok
- úžitková voda: späťne získaná dažďová voda využívaná na splachovanie WC a pisoárov

SVO a ADAS

- pitná voda na hygienické účely pre SVO a ADAS: súčasť celkovej spotreby 5 694 m³/rok
- voda na umývanie vozidiel pre SVO – umývanie bude prebiehať ručne tlakovým zariadením aj zo spodnej strany vozidla na zdviháku, tlakové zariadenie bude automaticky nastavovať teplotu a kvalitu vody podľa režimu čistenia, systém je uzavretý s regeneráciou umývacej vody, takže spotreba čerstvej vody bude minimálna

Požiarna voda

Zásobovanie vnútorného rozvodu požiarnej vody všetkých navrhovaných objektov bude realizované z existujúceho areálového rozvodu požiarnej vody. Potreba požiarnej vody pre vonkajší požiarny zásah je $Q = 25$ l/s pre každý z navrhovaných objektov.

Po zrealizovaní navrhovaných stavieb bude nárast spotreby vody zanedbateľný v porovnaní s celkovou spotrebou vody existujúceho areálu JLR a neprekročí posúdenú sumárnu spotrebu vody areálu.

Surovinové zdroje

Prevádzka navrhovaných objektov T&F – Kancelárie a ADAS si z hľadiska technologických procesov nevyžaduje priame surovinové vstupy do technologického procesu. Potreba surovín a materiálov je sústredená prevažne do prevádzok SVO a BEV:

BEV – Sklad batérií

- batérie pre hybridné vozidlá (od roku 2030 aj pre elektrické vozidlá) dodávané kamiónovou dopravou, maximálne 5 kamiónov denne.

SVO – Zákazková úprava áut

- tmeliacie a lepiace materiály
- fólie na polepovanie vozidiel
- čistiace a umývacie prostriedky

- náhradné diely a príslušenstvo montované na vozidlá (bočné schodíky, zásterky, znaky a pod.)
- plyny pre zváranie (oblúkové elektrické zváranie – spotreba elektrickej energie)

Energetické zdroje

Elektrická energia

Navrhované objekty budú napojené na existujúcu elektrickú infraštruktúru areálu JLR. Predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie pre jednotlivé prevádzky sa odhaduje:

- T&F – Kancelárie: cca 950 MWh/rok
- BEV: cca 750 MWh/rok
- SVO a ADAS: cca 2 688 MWh/rok

Zmena navrhovanej činnosti neprekročí posúdenú sumárnu spotrebu elektrickej energie areálu.

Spotreba plynu

Zemný plyn sa bude využívať v objekte zákazkovej úpravy áut (SVO), kde bude slúžiť pre ohrev vypaľovacej pece. Maximálna predpokladaná spotreba zemného plynu je 193,44 Nm³/h. Alternatívne môžu byť použité elektrické ohrevy. Ostatné navrhované objekty zemný plyn nevyžadujú. Príspevok navýšenia zmenného plynu oproti objemu pôvodne posúdenému zámeru je zanedbateľný.

Vykurovanie

Teplu pre vykurovanie a vzduchotechniku objektu T&F – Kancelárie bude zabezpečené tepelným čerpadlom typu vzduch-voda umiestneným na streche objektu, bez využitia zemného plynu. Zdrojom tepla pre objekty SVO a ADAS bude existujúca plynová kotolňa umiestnená v objekte Energetické centrum, ktorá slúži pre celý výrobný areál.

DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Navrhované stavby sú umiestnené v areáli závodu JLR Nitra v Nitrianskom kraji, okres Nitra. Priemyselný park Nitra – Sever je napojený okružnou križovatkou na cestu I/64 Nitra – Čakajovce – Topoľčany, ktorá prepája územie s komunikáciami vyššieho rádu – rýchlostnou cestou R1A Trnava – Banská Bystrica. Prístup na dotknuté územie je možný aj z cesty II/513 Nitra – Hlohovec, cez obec Lužianky. Celý existujúci areál je oplotený s bránou na príjazdovej komunikácii, ktorá má dostatočnú kapacitu pre nákladné aj osobné automobily.

Počas prevádzky:

Navrhované objekty budú napojené na existujúce areálové komunikácie bez potreby budovania nových príjazdových komunikácií. Súčasná kapacita parkovacích plôch je v súčasnosti dostatočná.

Predpokladá sa navýšenie nákladnej dopravy pre dodávku batérií do skladu BEV o maximálne 5 kamiónov denne. Objekty T&F – Kancelárie a ADAS nevyvolávajú žiadne

nároky na navýšenie nákladnej dopravy. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k prekročeniu posúdennej dopravnej kapacity územia.

NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Počas výstavby:

Orientačne sa predpokladá nasadenie cca 150 pracovníkov počas výstavby navrhovaných objektov.

Počas prevádzky:

Všetky navrhované prevádzky budú pracovať v 3-zmennej prevádzke s plánovanými servisnými odstávkami, 260 pracovných dní v roku.

Predpokladaný počet zamestnancov v jednotlivých prevádzkach na zmenu:

- T&F – Kancelárie: 90 osôb
- BEV – Sklad batérií: 10 osôb
- SVO – Zákazková úprava áut: 290 osôb
- ADAS – Budova testovania: 24 osôb

INÉ NÁROKY

Iné nároky pre zmenu navrhovanej činnosti neboli špecifikované.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Počas výstavby

Počas realizácie navrhovaných stavieb budú zdrojom prašnosti a emisií stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v určitej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia v širšom okolí. Intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami, ako sú pravidelné čistenie komunikácií, kropenie staveniska a zakrývanie sypkých materiálov počas prepravy.

Počas prevádzky

SVO je prevádzka určená na vylepšovanie resp. úpravu vozidiel. Štandardné vozidlá sú po dokončení odklonené z hlavného výrobného toku do prevádzky SVO.

V závislosti od programu vozidlo následne prejde procesom úprav (konverzie), pri ktorom sú na vozidlo namontované doplnkové/vylepšené/alternatívne diely. Z činností plánovaných v prevádzke SVO budú vypúšťané emisie znečisťujúcich látok zo zariadení určených na povrchovú úpravu automobilov.

V objekte SVO budú inštalované dva kusy striekacích kabín, kde bude vykonávané malosériové lakovanie automobilov. Predpokladaná spotreba organických

rozpúšťadiel pre proces povrchovej úpravy je 14 t/rok. V striekacích kabínach bude prebiehať lakovanie aj sušenie náterov.

Prevádzka SVO bude v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z. zaradená do kategórie:

6.2.2 b) Povrchová úprava cestných vozidiel s celkovou projektovanou spotrebou organického rozpúšťadla v t/rok; pôvodné nanášanie náterov na cestné vozidlá materiálmi určenými na následnú úpravu vozidiel, ak sa činnosť vykonáva mimo výrobnéj linky, vrátane nanášania náterov na prívesy a návesy: > 0,5 až 15.

Striekacie kabíny určené na nanášanie a sušenie náterov sú v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 146/2023 Z. z. v znení neskorších predpisov vymedzené na účel uplatňovania emisných limitov, technických požiadaviek a podmienok prevádzkovania ako:

d) zariadenia používajúce organické rozpúšťadlá

Počas nanášania náterových látok na povrch karosérií automobilov striekaním, dochádza ku vzniku emisií tuhých znečisťujúcich látok (TZL) a prchavých organických zlúčenín (VOC). Následným sušením náterových látok vznikajú emisie prchavých organických zlúčenín (VOC).

Odpadová vzdušina bude z priestorov striekacích kabín odsávaná a do vonkajšieho ovzdušia odvádzaná samostatnými výdychmi vyústenými na streche objektu.

V prípade inštalácie ohrevu prostredníctvom zariadení spaľujúcich zemný plyn budú vznikať aj emisie znečisťujúcich látok TZL, NO_x, CO, SO₂ a TOC.

Na základe charakteru a kapacity navrhovaného zdroja znečisťovania ovzdušia možno konštatovať, že jeho príspevok k znečisteniu ovzdušia v posudzovanej oblasti bude nevýznamný.

ODPADOVÉ VODY

Počas výstavby

Pre sociálne a hygienické účely sa budú využívať predovšetkým dočasné zariadenia zriadené na plochách pre zariadenia staveniska. Tieto vody budú zneškodňované externe oprávnenou spoločnosťou. Počas stavebných prác môže dochádzať k vzniku vôd znečistených stavebnou činnosťou, a to najmä:

- dažďové vody znečistené splachmi zeminy alebo stavebných hmôt,
- vody z oplachov znečistených plôch, údržby stavebnej techniky a čistenia stavby,
- vody zo skúšok tesnosti technologických zariadení.

Odpadové vody zo stavby budú po sedimentácii tuhých znečisťujúcich látok a následnom oddelení ropných látok (v prípade ich výskytu) zaústené do existujúcej vnútroareálovej kanalizácie závodu.

Počas prevádzky

Splaškové odpadové vody

Splaškové vody z navrhovaných objektov budú zaústené do existujúceho potrubia splaškovej kanalizácie cez novovybudované kanalizačné potrubie a kanalizačné šachty. Predpokladané množstvo splaškových odpadových vôd bude zodpovedať spotrebe pitnej vody na hygienické účely:

- T&F – Kancelárie: cca 2 095 m³/rok
- BEV: cca 700 m³/rok
- SVO a ADAS: cca 5 694 m³/rok

Priemyselné odpadové vody

Priemyselné odpadové vody v objekte SVO – Zákazková úprava áut budú vznikať predovšetkým pri umývaní vozidiel. Systém umývania je navrhnutý ako uzavretý s regeneráciou umývacej vody, takže množstvo odpadových vôd bude minimálne.

Ďalším zdrojom priemyselných odpadových vôd z pomocných činností budú odpadové vody vznikajúce pri servise a prevádzke technických zariadení:

- kondenzát zo vzdušnej vlhkosti vznikajúci pri prevádzke vzduchotechnických zariadení – zaústený do splaškovej kanalizácie,
- vykurovacia voda zo systému v prípade servisu alebo údržby – zachytávaná a zaústená do splaškovej kanalizácie,
- chladiaca voda zo systému v prípade servisu alebo údržby – vypúšťaná do splaškovej kanalizácie.

Navýšenie množstva splaškových a priemyselných odpadových vôd v súvislosti s navrhovanou činnosťou neprekročí sumárne posúdené množstvo odpadových vôd v závoде.

Vody z povrchového odtoku (dažďové vody)

Spôsob nakladania s dažďovými vodami je navrhnutý s dôrazom na ich retenciu a opätovné využitie v rámci areálu JLR.

Koncepcia riešenia pre jednotlivé objekty:

- Výbava a finalizácia T&F – Kancelárie: Vody z povrchového odtoku budú zachytávané v lokálnych akumuláciách (pondoch), kde budú následne vsakované a odparované.
- Sklad batérií (BEV): Dažďové vody zo striech budú zaústené do dažďovej nádrže, odkiaľ budú spätne využívané na splachovanie WC a pisoárov v objekte. Tento zámer nevyžaduje budovanie nových spevnených plôch, nakoľko bude napojený na existujúcu infraštruktúru areálu.
- Zákazková úprava áut (SVO) a budova testovania (ADAS): Dažďové vody z nových striech a príľahlých spevnených plôch budú pred zaústením do areálovej retenčnej siete predčistené v odlučovačoch ropných látok (ORL) s certifikovanou účinnosťou 0,1 mg NEL/l

Všetky dažďové nádrže budú vybavené bezpečnostným prepacom napojeným na existujúcu areálovú dažďovú kanalizáciu.

Hydrotechnické výpočty:

Veľkosť odtoku zo striech a spevnených plôch bola stanovená v zmysle STN 73 6701 na základe návrhového dažďového prietoku:

Veľkosť odtoku zo striech a spevnených plôch bola stanovená na základe návrhového dažďového prietoku podľa vzťahu:

$$Q_d = q_{15} \cdot S \cdot y \text{ [l/s]}$$

Kde:

- $q_{15} = 158,0 \text{ l/s/ha}$ je výdatnosť 15-minútového náhradného dažďa pre oblasť Nitra (s periodicitou $p = 0,5$, t. j. 1-krát za 5 rokov).
- S = veľkosť odvodňovanej plochy v hektároch [ha].
- y = súčiniteľ odtoku, stanovený podľa druhu povrchu v zmysle technických noriem.

Súčinitele odtoku (y) použité vo výpočtoch:

- 0,90 pre zastavané plochy a strechy.
- 0,80 pre asfaltové a betónové vozovky.
- 0,10 pre zelené pásy, polia a lúky

Názov objektu / Časť zámery	Odvodňovaná plocha S [ha]	Navrhovaný prietok Qd [l/s]
Sklad batérií (BEV)	3,45	490,59
Výbava a finalizácia T&F – Kancelárie	0,059	8,40
Zákazková úprava áut (SVO)	0,757	104,2
--- z toho strechy SVO	0,54	76,78
--- z toho spevnené plochy SVO	0,217	27,42
Budova testovania (ADAS)	0,25	34,89
--- z toho strechy ADAS	0,208	29,58
--- z toho spevnené plochy ADAS	0,042	5,31
SPOLU	4,516	629,68

V rámci existujúceho výrobného areálu JLR dôjde k navýšeniu produkcie dažďových vôd z nových objektov a spevnených plôch. V súlade so smernicou EÚ DWA-A 138 bude nové množstvo vôd zdržané v rámci areálu v existujúcich, prípadne doplnených lokálnych akumuláciách (pondoch). Samotný odtok z celého areálu JLR ostáva na nezmenenej úrovni $3 \times 1000 \text{ l/s}$ prostredníctvom existujúcich čerpacích staníc.

Tento prietok vôd z povrchového odtoku bol posúdený a schválený v rámci pôvodného povinného hodnotenia.

INÉ ODPADY

Odpady počas výstavby

V etape realizácie navrhovaných zmien sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú v

zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. (Katalóg odpadov) zaradené do kategórií O (ostatný) a N (nebezpečný). Nakladanie s nimi sa bude riadiť zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Tab.: Predpokladané druhy odpadov počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti

Číslo odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok	N
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 01 03	Škridly, obkladový materiál a keramika	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné	O
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

O - ostatné, N – nebezpečné

Spôsob nakladania s odpadmi:

- Zber a triedenie: Odpady budú od začiatku realizácie dôsledne triedené a zhromažďované v pristavených a označených veľkoobjemových kontajneroch na vyhradených plochách staveniska.
- Preprava: Počas odvozu budú kontajnery prekryté plachtou, aby sa zamedzilo rozprašovaniu a zvíreniu prachu do okolia.
- Zhodnotenie a zneškodnenie: Prioritou je materiálové zhodnotenie a recyklácia (napr. drvenie betónu a zhodnotenie výkopovej zeminy na spätné zásypy priamo v areáli). Odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť, budú odovzdané zmluvným oprávneným organizáciám na zneškodnenie na riadených skládkach.
- Evidencia: Stavebník bude viesť priebežnú evidenciu o druhoch a množstvách

vzniknutých odpadov a o spôsobe nakladania s nimi.
Zoznam odpadov je stanovený odhadom a bude priebežne aktualizovaný podľa skutočného stavu prác

Odpady počas prevádzky

Prevádzka navrhovaných zmien bude generovať široké spektrum odpadov vyplývajúcich z administratívnej činnosti, skladovania komponentov, technologických úprav a testovania vozidiel. Hlavným zdrojom špecifických odpadov bude prevádzka SVO, kde procesy konverzie, mechanické úpravy podvozkov a prevádzka dvoch striekacích kabín produkujú nebezpečné aj ostatné odpady. V budove testovania ADAS budú vznikať odpady najmä v súvislosti s prevádzkou testovaných vozidiel a údržbou asistenčných systémov. V objekte BEV vznikajú odpady najmä z obalových materiálov a manipulácie s batériami, pričom poškodené kusy budú separátne uchovávané v určenom bunkri mimo haly. Administratívne priestory T&F a sociálne zázemie SVO sú primárnym zdrojom komunálneho odpadu, papiera a obalov z toneru. Celkový systém nakladania s odpadmi je plne integrovaný do existujúcej infraštruktúry areálu JLR.

Tab.: Predpokladané druhy odpadov z prevádzky po zrealizovaní navrhovanej zmeny

Kód odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória
08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
08 01 17	Odpady z odstraňovania farby alebo laku obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
08 03 17	Odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N
08 04 09	odpadové lepidlá a tesniace materiály obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
12 01 17	Odpadový pieskovací materiál iný ako uvedený v 12 01 16	O
13 01 10	Nechlórované minerálne hydraulické oleje	N
13 02 05	Nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N
13 07 01	Vykurovací olej a motorová nafta	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy	N
16 01 07	Olejové filtre	N
16 01 10	Výbušné časti, napríklad bezpečnostné vzduchové vankúše	N
16 01 13	Brzdové kvapaliny	N
16 01 17	Železné kovy	O
16 01 18	Neželezné kovy	O
16 01 19	Plasty	O

16 06 01	Olovené batérie	N
19 09 01	Tuhé odpady z primárnych filtrov a hrabíc	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Zoznam odpadov je odhadovaný na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresňovaný podľa skutočného stavu.

S odpadmi bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. Vzniknuté odpady budú zhromažďované a dočasne skladované podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch. Nebezpečné odpady budú označené identifikačnými listami a obal, v ktorom sa nachádza bude nepriepustný.

ZDROJE HLUKU A VIBRÁCIÍ

Počas výstavby

V etape realizácie navrhovaných zmien sa hlavným zdrojom hluku stane stavebná činnosť a pohyb nákladných vozidiel zabezpečujúcich dovoz materiálov a technológií. Intenzita hluku stavebných strojov sa môže v špičkách približovať k úrovni 80 – 90 dB. Vplyv vibrácií bude lokálny a obmedzený priamo na stavenisko a jeho bezprostredné okolie.

Vzhľadom na situovanie staveniska vo vnútri existujúceho priemyselného komplexu sú okolité obytné útvary od zdrojov hluku odtienené technologickými zariadeniami a výrobnými halami.. Vplyv výstavby bude dočasný a nebude predstavovať trvalé zhoršenie akustickej situácie v dotknutom území.

Počas prevádzky

Z hľadiska hlukovej záťaže pracovného prostredia je technické vybavenie navrhovaných objektov riešené tak, aby stacionárne zdroje umiestnené v interiéroch halových stavieb nepredstavovali výrazný zdroj hluku pre vonkajšie prostredie. Prevádzka musí spĺňať prísne požiadavky na ochranu zamestnancov a dodržiavať prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí.

Hlavnými zdrojmi hluku ovplyvňujúcimi vonkajšiu akustickú situáciu budú zariadenia na výmenu vzduchu a doprava. Na strechách objektov budú umiestnené vzduchotechnické jednotky a sústavy tepelných čerpadiel typu vzduch-voda, ktoré zabezpečujú vykurovanie a chladenie priestorov. V rámci prevádzky SVO a budovy ADAS budú inštalované výduchy odsávacích zariadení na odstránenie výfukových plynov a odvod odpadového vzduchu z lakovacích kabín vyústené nad úroveň strechy. K celkovej akustickej bilancii prispeje aj vnútroareálová doprava súvisiaca s logistikou. Pri Sklade batérií sa predpokladá navýšenie nákladnej dopravy o približne 4 až 5 kamiónov denne. V prevádzke SVO a ADAS bude hluk generovaný pohybom upravovaných a testovaných vozidiel po areálových komunikáciách a existujúcej

testovacej dráhe. Pôsobenie týchto zdrojov bude akusticky prekryté prevádzkou externej dopravy, ktorá je v dotknutom území na komunikáciách I/64 a R1A dominantná.

ZDROJE ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Zrealizovaním navrhovanej zmeny nevzniknú nové zdroje žiarenia, tepla ani zápachu.

VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Vyvolanou investíciou je odstránenie existujúcej administratívnej vstavby v hale T&F.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Navrhovaná zmena činnosti pozostávajúca z prístavby administratívy T&F, vybudovania skladu batérií (BEV) a objektov pre zákazkovú úpravu a testovanie vozidiel (SVO/ADAS) koncepčne nadväzuje na existujúci výrobný areál JLR a neprekračuje schválenú kapacitu závodu.

Riziká počas výstavby a inštalácie technológií

Realizácia sa bude riadiť prísnyimi stavebnými a bezpečnostnými normami. Hlavné riziká vyplývajú z charakteru prác (výškové práce pri montáži oceľových konštrukcií, práca s elektrickými zariadeniami a pohyb ťažkých mechanizmov). Dočasné narušenie pohody okolia bude obmedzené na areál závodu a prejavíť sa môže lokálnym zvýšením hluku a prašnosti, čo bude eliminované organizačnými opatreniami a skutočnosťou, že stavenisko je od obytnej zástavby odtienené existujúcimi halami.

Riziká počas prevádzky a technologické špecifiká

Z hľadiska možných havárií sú posudzované najmä nové technologické celky:

- BEV: Hlavným rizikom je potenciálny únik tepla (thermal runaway) alebo plynov z batérií (vodík, oxid uhličitý). Systém včasnej prevencie zabezpečuje dvojúrovňová tepelná kontrola termokamerami pri vstupe aj výstupe a nepretržitý monitorovací systém VESDA v regáloch. V prípade detekcie poškodenia sú batérie okamžite izolované v ohňovzdorných boxoch a prepravené do externého bezpečnostného bunkra.
- SVO: Riziká sú spojené s prevádzkou striekacích kabín a manipuláciou s organickými rozpúšťadlami (predpokladaná spotreba 14 t/rok). Kabíny sú vybavené samostatným vetraním a filtráciou, ktoré minimalizujú riziko požiaru alebo úniku chemických látok.
- Energetické riziká: Riziko dlhodobého výpadku elektrickej energie je minimalizované napojením na stabilnú areálovú sieť a zálohovaním kritických systémov (EPS, HSP) cez centrálné batériové zdroje a UPS.

Vplyv na obyvateľstvo a životné prostredie

Havarijné stavy katastrofického charakteru (vojnový konflikt, sabotáž, extrémne prírodné sily) sú štatisticky málo pravdepodobné. Všetky technologické systémy sú navrhnuté ako automatické s okamžitou odozvou na poruchu, čím sa predchádza

kontaminácii pôdy alebo vôd ropnými látkami a chemikáliami. Zdravotné riziká s možným širším dosahom na obyvateľov okolitých obcí nie sú reálne, nakoľko činnosť neprodukuje emisie prekračujúce zákonné limity a vonkajšia hluková záťaž zostane pod prahom dominantného hlukového pozadia z dopravy na komunikáciách I/64 a R1A. Najvýznamnejším prevádzkovým rizikom zostáva požiar, pre ktorý je vypracovaný aktualizovaný Plán ochrany zamestnancov a osôb.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovanú zmenu činnosti sú požadované nasledujúce povolenia /súhlasy:

- rozhodnutia o stavebnom zámere/odstránení stavby v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. o výstavbe (stavebný zákon)
- zmena integrovaného povolenie v zmysle zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania (IPKZ)
- súhlas zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 predmetného zákona.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Územie, ktorého sa dotýka nasledujúci popis, je ohraničené samotným areálom závodu. Niektoré opisy súčasného stavu jednotlivých zložiek životného prostredia sa viažu na širšie okolie, z dôvodu primárnych aj sekundárnych vplyvov posudzovaného územia na svoje okolie a z dôvodu nemožnosti charakterizácie niektorých zložiek iba v lokálnom meradle (napr. vzťah zmeny navrhovanej činnosti ku krajine, obyvateľstvo okolitých obcí a pod.) Širšie okolie hodnotenej oblasti je možné orientačne ohraničiť katastrálnym územím mesta Nitra, mestskej časti Dražovce a obcí Zbehy, Lužianky a Čakajovce. Niektoré informácie týkajúce sa zložiek životného prostredia sú regionálneho charakteru (geologická stavba, klimatické charakteristiky, znečistenie ovzdušia, hluk, dopady na spoločnosť a pod.).

6.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

V zmysle geomorfologického členenia územia Slovenska patrí dotknuté územie a jeho širšie okolie do Alpsko-Himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská pahorkatina, podcelku Nitrianska pahorkatina (Mazúr et. Lukniš, 2002).

Dotknuté územie sa nachádza na ľavom brehu rieky Nitra a je prevažne rovinného charakteru. Podľa základných typov erózo-denudačného reliéfu ide v záujmovom

území o reliéf rovín a nív. Primárne ide o mladú fluviálnu rovinnú nivu vytvorenú hlavne akumuláčnou činnosťou rieky. Na základe vykonanej rekognoskácie je možné konštatovať, že súčasná morfológia samotného dotknutého územia je veľmi pravdepodobne do značnej miery výsledkom v minulosti vykonaných antropogénnych úprav územia (odlesnenie, orba, umelé násypy komunikácii a pod.).

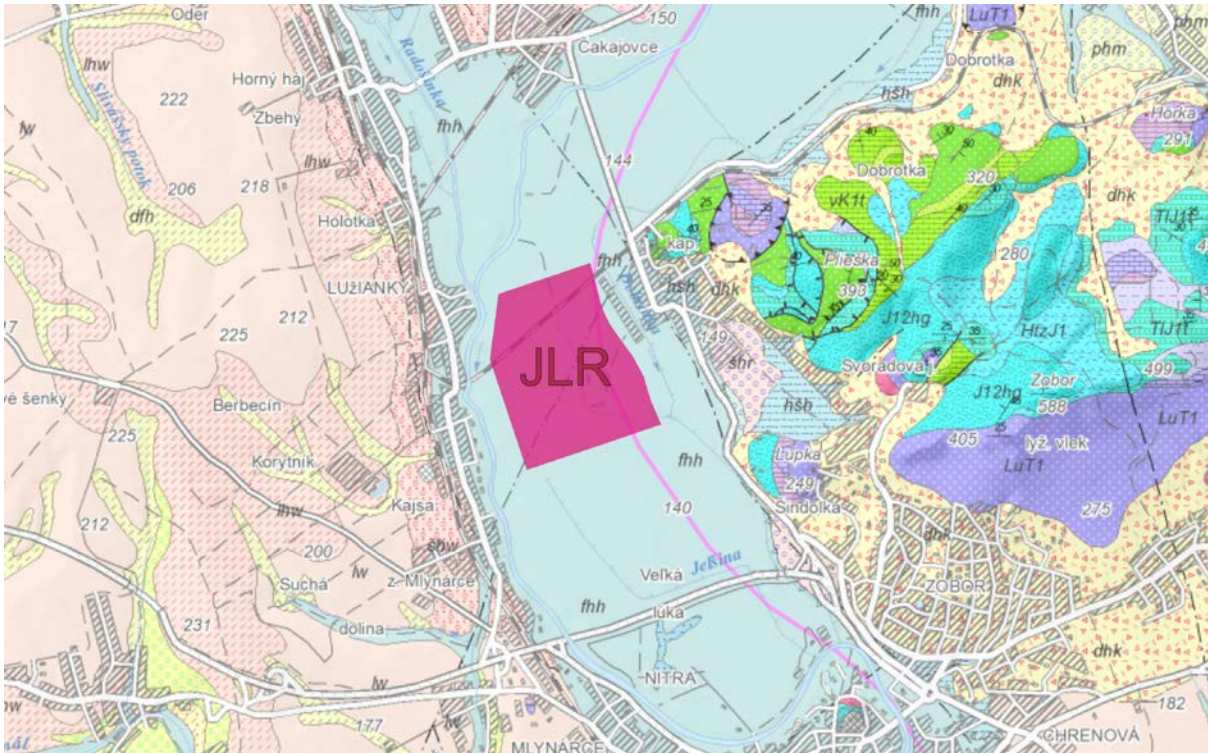
V širšom okolí sa na členitosti terénu výrazne podieľa masív Tríbeča, ktorý vystupuje severovýchodne od posudzovaného územia. Nadmorská výška dotknutého územia sa pohybuje v rozsahu 137 - 142 m n. m. Výraznejšími geomorfologickými prvkami v dotknutom území sú len umelé násypy komunikácii, základy stavieb a pod. Činnosti s nimi spojené s výstavbou závodu môžu mať za následok umelé zmeny nivelity terénu a teda antropogénna činnosť momentálne predstavuje najvýraznejší geomorfologický činiteľ v dotknutom území.

6.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba a inžinierskogeologické pomery

Z hľadiska regionálneho geologického členenia Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy na území SR Patrí záujmové územie s blízkym okolím k severnej časti Podunajskej panvy s podnázvom Trnavsko-dubnícka panva, ktorá patrí do jednotky Rišňovská priehlbina, podcelku Nitrianskej nivy, časť Dolnonitrianska niva. Na geologickej stavbe širšieho okolia dotknutého územia sa podieľajú horniny kryštalinika jadrových pohorí, obalové mezozoické horniny a výplň panvy tvoria predovšetkým sedimenty neogénu a kvartéru. Samotné podložie dotknutého územia je tvorené hlavne kvartérnymi fluviálnymi štrkami a pieskami nízkej terasy v podloží ktorých vystupujú neogénne sedimenty.

Staršia, neogénna sedimentácia v podloží kvartéru začína od hĺbky 6,90 – 7,80 m pod súčasným povrchom terénu je reprezentovaná sedimentami pontského veku väčšinou v ílovitom vývoji. Do overenej hĺbky 15 m sa nachádza prevažne ílovitá, menej piesčito-ílovitá sedimentácia. Litologicky sú tu zastúpené hlavne íly vysoko až extrémne vysoko plastické, menej piesčité íly a íly stredne plastické farieb prevažne modrosivej, sivej a sivozelenkavej farby.



Obr.: Geologická mapa dotknutého územia a blízkeho okolia (www.geology.sk). Deluviálne fácie (dhk), štrkopiesčité akumulácie (šhr, šhw), fácie aluviálnej nivy (fhh)

Mladšie pokryvné kvartérne sedimenty dosahujú hrúbku prevažne 6,90 - 7,80 m. Kvartér je reprezentovaný hlavne komplexom fluviálnych sedimentov. Sú to náplavy rieky Nitry a jej prítokov Dobrotka resp. Jeľšina. Fluviálne sedimenty patria k najpestrejším pokryvným útvarom. Ich zloženie a vlastnosti sa menia na krátke vzdialenosti. Časté je vyklíňovanie a premenlivá hrúbka vrstiev, prípadne šikmé zvrstvenie ako výsledok sedimentácie počas meandrovania koryta rieky Nitry a povodní.

Kvartér širšieho okolia záujmového územia zastupujú okrem fluviálnych aj deluviálne a deluviálno-eolické fácie würmského veku až holocénneho veku. Deluviálne fácie pozostávajú najmä z derivátov splachov a ronov (sprašové hliny, íly, piesčité svahoviny) a pokrývajú celé širšie záujmové územie, najmä svahy a údolia nižších pahorkov v úpätí pohoria Tribeč. Najväčšie mocnosti dosahujú v dolných častiach svahov (5-7 m).

Podľa Inžiniersko - geologickej rajonizácie Slovenska (Atlas krajiny SR 2002) sa dotknuté územie nachádza v regióne tektonických depresí, subregióne s neogénnym podkladom. Dotknuté územie sa dominantne nachádza v rajóne údolných riečnych náplavov (F) s vývojom striedania sa jemnozrnných a štrkovitých zemín, na okrajoch dotknutého územia sa nachádza aj rajón sprašových sedimentov na riečnych terasách (LT) a rajón kvartérnych sprašových sedimentov (L). Prieskumnými vrtmi do hĺbky 12 - 15 m bolo zistené, že geologická stavba základovej pôdy je vrstevnatá. Na geologickej stavbe základovej pôdy šetreného územia do overenej hĺbky 12 – 15 m sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Hrúbka pokryvných kvartérnych sedimentov sa pohybuje od 6,90 do 7,80 m. Základová pôda do overenej hĺbky 12 - 15 m je

budovaná kvartérnym súvrstvím ílovito- piesčitých zemín, súvrstvím nesúdržných štrkovitých a štrkopiesčitých zemín a neogénnym piesčito-ílovitým súvrstvím.

Geodynamické javy

Z hľadiska stability hodnotíme územie a jeho okolie v súčasnosti ako stabilné, bez akýchkoľvek prejavov nestability – územie je aluviálna rovina rieky Nitra a jej prítoku Dobrotka.

Exogénne geodynamické javy ako zosuvy, zosuny ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa vzhľadom na malú sklonitosť terénu hodnoteného územia a jeho geologickú povahu prakticky neuplatňujú. Vzhľadom na absenciu spraší v podloží, možno dotknuté územie hodnotiť ako nenáchylné na presadanie. Samotná povaha povrchových vrstiev v hodnotenom území ako aj hydrogeologické a hydrologické podmienky nedávajú predpoklad na výraznejšiu vodnú eróziu. Pôdy dotknutého územia nepatria medzi pôdy významne ohrozené veternou eróziou. Veterná erózia sa môže prejavovať iba lokálne v prípade odstránenia vegetačného krytu.

Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na marginálnu polohu hodnotenej oblasti v rámci dunajskej panvy prejavuje veľmi malý tektonický výzdvih. Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území 5° podľa stupnice EMS 98 (Klukanová a kol., Atlas krajiny SR, 2002). Vzhľadom na mocné vrstvy pomerne plastických sedimentov neogénu a kvartéru v podloží riešeného územia, prípadné tektonické pohyby na zlomoch by nemali vážne ohroziť záujmové územie.

Radónové riziko

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúro-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Polčas rozpadu ^{222}Rn je 3,82 dňa, pričom vznikajú hlavne izotopy Po a Bi, ktoré sú kovového charakteru a absorbovaním sa na prašné častice môžu byť človekom vdychované a môžu mať aj karcinogénne účinky. Dotknuté územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A. in Atlas krajiny SR 2002) medzi územia s nízkym radónovým rizikom.

Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území ani v okolí dotknutého územia, ktoré by mohlo byť realizáciu zámeru ovplyvnené sa nenachádzajú prieskumné územia ťažby nerastov ani významné ložiská nerastných surovín.

6.3. PÔDNE POMERY

Dotknuté územie z veľkej časti predstavovali poľnohospodársky obrábané pôdy a voľné plochy. V súčasnosti je pôdny kryt z veľkej časti odstránený, keďže územie sa nachádza v areáli závodu.

Z hľadiska pôdnych druhov možno pôdy v širšom okolí dotknutého územia charakterizovať ako pôdy hlinité až ílovito hlinité s premenlivým obsahom jemno až hrubozrnného piesku a štrku.

6.4. KLIMATICKÉ POMERY

Dotknutá lokalita patrí podľa (Lapin, Faško, Melo, Štastný, Tomlain, In:Atlas krajiny SR, 2002) do teplej klimatickej oblasti (T), okrsku T2 – teplý suchý s miernou zimou, kde sa priemerné teploty v januári pohybujú nad -3°C . Priemerná ročná hodnota relatívnej vlhkosti vzduchu tu dosahuje 74%, pričom najväčšia vlhkosť je zaznamenaná v decembri (85%) a najmenšia v apríli (65%).

Zrážky

Množstvo zrážok všeobecne stúpa s nadmorskou výškou. Priemerný ročný úhrn zrážok sa v meste Nitra pohybuje od cca 500 do 800 mm, pričom zrážkový gradient (pribúdanie ročného úhrnu zrážok na 100 výškových metrov) je cca 30-50 mm. Najviac zrážok spadne v mesiacoch máj - august, najmenej v mesiacoch január - marec. Celkovo patrí oblasť Nitry medzi zrážkovo deficitné územia (okrem vyšších oblastí pohoria Tribeč).

Pre charakteristiku zrážkového režimu územia sú najreprezentatívnejšie priemerné hodnoty z dlhších časových radov klimatických pozorovaní, resp. meraní. Priemerný ročný úhrn zrážok v posudzovanej oblasti dosahuje hodnotu 547,6 mm. Dlhodobé priemery mesačných úhrnov zrážok v mm za posledných 8 rokov zo stanice Nitra - Veľké Janíkovce sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok v mm v Nitre – Veľké Janíkovce

rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2016	38,0	98,0	14,0	21,0	87,0	95,0	155,0	72,0	48,0	80,0	35,0	6,0
2017	16,0	18,0	18,0	43,0	13,0	24,0	70,0	19,0	88,0	48,0	58,0	45,0
2018	22,0	27,0	49,0	12,0	26,0	109,0	43,0	74,0	69,0	14,0	23,0	60,0
2019	47,0	23,0	18,0	11,0	120,0	63,0	41,0	107,0	67,0	16,0	93,0	43,0
2020	9,0	41,0	67,0	6,0	48,0	72,0	45,0	106,0	99,0	156,0	15,0	43,0
2021	44,0	31,0	5,0	34,0	110,0	20,0	81,0	115,0	42,0	16,0	39,0	42,0
2022	9,7	35,4	15,3	27,2	49,1	88,9	58,4	40,3	61,1	12,2	10,5	68,4
2023	77,7	24	14,5	37,7	111,2	63,7	50,8	68,3	64,6	63,4	109,1	101,2

Zdroj: SHMU

Teploty

Z geografických faktorov sú pre rozloženie a chod teplôt najdôležitejšie nadmorská výška a reliéf. Celkovo patrí oblasť mesta medzi veľmi teplé až teplé územia (okrem vyšších oblastí v pohorí Tribeč). Priemerné ročné teploty v katastri mesta sa pohybujú v rozpätí $7,5$ až $10,0^{\circ}\text{C}$. Najteplejším mesiacom je júl ($16-20,5^{\circ}\text{C}$), najchladnejším január (-1 až -4°C). Priestorovo je najteplejším územím oblasť Nitrianskej pahorkatiny a Nitrianskej nivy, najchladnejšími sú vrcholové oblasti Zobora a Žibrice.

Dlhodobé priemery priemerných mesačných teplôt za sledované obdobie 2016 až 2023 zo stanice Nitra – Veľké Janíkovce ako aj údaje za posledných 8 rokov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v $^{\circ}\text{C}$ zo stanice Nitra – Veľké Janíkovce

rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2016	-0,7	5,5	6,2	11,6	16,2	20,5	22,2	19,8	17,7	9,5	4,7	-0,4
2017	-6,8	2,6	8,6	9,8	17,1	21,9	22,1	23,0	15,2	10,8	5,3	1,8
2018	2,8	-0,4	3,4	16,0	19,4	21,0	22,4	23,4	17,0	12,9	7,5	1,3
2019	-0,8	3,5	8,1	13,1	13,3	23,4	22,1	22,7	16,3	12,2	8,8	3,4
2020	-0,3	5,1	6,1	11,0	13,8	19,6	21,5	22,5	17,2	11,5	5,2	3,9

2021	1,1	1,9	4,8	8,7	13,7	22,7	23,7	19,5	16,2	10,1	5,5	1,5
2022	1,7	4,3	4,9	9,4	17,0	22,1	23,0	23,2	15,4	12,7	6,6	2,6
2023	3,8	2,8	7,2	9,4	15,8	20,1	23,1	21,9	19,5	13,5	6,1	2,7

Zdroj: SHMU

6.5. HYDROLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

Dotknutá lokalita a jej širšie okolie patrí do povodia rieky Nitry, ktorá je súčasťou povodia Váhu. Z hľadiska typu režimu odtoku (Šimo E., Zaťko M., In: Atlas SSR, 1980) patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo-snehovým typom režimu odtoku. Priemerný ročný prietok vody v rieke nad haťou v Dolných Krškanoch je $17,6 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, v ústí do Váhu $24,1 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$. Najvodnatejší mesiac v roku je marec, najsuchší september. V jarných mesiacoch odtečie cca 40 % ročného odtoku. Celkovo na rieke Nitra prevládajú veľké vody jarné – pri topení snehov. Množstvá veľkých vôd: 10 – ročná voda je $285 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, 100 – ročná voda je $385 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$.

Dotknuté územie leží SZ od mesta Nitra v území medzi tokom samotnej rieky Nitra a jej ľavostranným prítokom Dobrotkou. Kanál Dobrotka sa do Nitry vlieva na SZ okraji mesta. Leží v celej svojej dĺžke priamo v nive Nitry a nie je prirodzeným recipientom povodia. Kanál bol vytvorený po zrušení ramien Nitry, ktoré sa tu pôvodne nachádzali. Do Dobrotky ústi menší kanál Jelšina, ktorý odvodňuje oblasť nivy medzi Mlynárcami a Dražovcami. Toky Nitra aj Dobrotka v skúmanom území tečú rovnobežne od SV na JZ.

V blízkosti severnej časti dotknutého posudzovaného územia (pri Lužiankach) Nitra priberá pravostranný prítok Radošinku.

Z hľadiska odtokových pomerov patria vodné toky celej oblasti do dažďovo-snehového typu odtoku s akumuláciou vôd v decembri až januári, vysokou vodnosťou vo februári až marci (najvyššie prietoky koncom februára a začiatkom marca), s najnižšími prietokmi v septembri, s výrazným podružným maximom v druhej polovici novembra až začiatkom decembra, s nízkymi stavmi od polovice júla do konca septembra.

Na rieke Nitre najsuchším bol rok 1933 s $Q_a=5,23 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ ($Q_{\min} - 2,00 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ 30.09.1933) najvodnatejším bol rok 1941 s $Q_a=25,72 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ ($Q_{\max} - 328 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ 2.4.1941) Najsuchším obdobím boli roky 1932-36 s $Q_a=11,03 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, najvodnatejšími roky 1937-41 s $Q_a=21,72 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$. Údaje boli namerané vo vodomernej stanici Nitrianska Streda. Pôvodne sa vyskytujú prevažne na jar v období február - apríl a tvoria 55 % všetkých kulminácií. Významnejšie povodňové vlny sa vyskytli v rokoch 1931, 1941, 1960, 1977 a 1986. Minimálne prietoky sú sústredené do letno-jesenného obdobia v mesiacoch august až október, s minimom v septembri.

Priamo v dotknutom území sa nevyskytujú žiadne stále vodné plochy. Najbližšou vodnou plochou je nádrž Korytník pri Lužiankach. Od stredu dotknutého územia sa nachádza cca 1,8 km JZ smerom.

Podzemné vody

Hydrogeologické pomery územia sú podmienené geologickou stavbou, morfológiou a klimatickými pomermi a hlavne okrajovými hydrogeologickými podmienkami –

riekou Nitra, ktorá tvorí hranicu na západnom okraji územia a potokom Jelšina na východnom okraji územia, napriek tomu, že jeho súčasné plytké koryto je zarezané v málo priepustných ílovitých a piesčito-ílovitých zeminách. Na dotknutom území sa dajú vyčleniť 2 typy podzemných vôd podľa geologických útvarov.

Podzemné vody neogénneho útvaru sa vyskytujú v priepustnejších polohách pieskov a štrkov v komplexe nepriepustných ílov vo väčších hĺbkach ako 15 m, kde sa tvoria horizonty podzemných vôd s napätou hladinou.

Z hľadiska očakávaného stavebného zásahu do zvodnelého horninového prostredia nás zaujíma iba podzemná voda kvartérneho útvaru. Podľa hydrogeologickej rajonizácie je šetrené územie súčasťou hydrogeologického rajónu NQ 071, ktorého určujúcim typom je medzizrnová priepustnosť.

Na dotknutej lokalite a v jej priamom okolí sa nevyskytujú žiadne významné pramene ani pramenné oblasti. Menšie málo významné pramene sa nachádzajú v úpäťnej zóne Zoborských vrchov. Využívané sú vrty v Dražovciach (zdroj HG VIIA, výdatnosť 7 l.s⁻¹), Dolných Štitároch (zdroj HG Š1, výdatnosť 5 l.s⁻¹), lokálne využitie má prameň Svorad. Na dotknutej lokalite a v jej širšom okolí sa nevyskytujú žiadne významné termálne ani minerálne pramene.

6.6. BIOTICKÉ POMERY

Rastlinstvo

Študované územie fyto geograficky spadá do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu europanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), ktorá zaberá celú nížinnú krajinu Podunajskej pahorkatiny a Podunajskej roviny (Futák, 1966). Podľa fyto geograficko - vegetačného členenia (Plesník in Atlas krajiny SSR, 2002) patrí dotknuté územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatinnej oblasti Zálužianskej pahorkatiny v rámci Nitrianskej pahorkatiny ako aj do Nitrianskej nivy.

Z hľadiska *potenciálnej prirodzenej vegetácie* by hodnotené územie a jeho širšie okolie bolo tvorené jaseňovo-brestovo-dubovými lesmi v povodiach veľkých riek, tzv. tvrdým luhom (Maglocký, In: Atlas krajiny SR, 2002).

Fauna

Podľa zoogeografického členenia Slovenska patrí územie do panónskej oblasti, jej juhoslovenského obvodu a dunajského okrsku. Toto začlenenie znamená, že v druhovom zložení živočíšstva prevažujú najmä teplomilné, často stepné druhy. Prevažnú časť územia v širšom okolí tvoria intenzívne poľnohospodársky a priemyselne využívané plochy.

Dotknuté územie tvorí areál priemyselného závodu, z čoho vyplýva aj relatívne malá diverzita živočíchov v danom území. Zastúpené sú hlavne bezstavovce a bežné synantropne druhy viazané na ľudské sídla a poľnohospodárske plochy s nízkymi ekologickými nárokmi.

V území sa uplatňovali zoocenózy veľkoblokovo obrábaných polí, zoocenózy nelesnej stromovej a krovinej vegetácie, zoocenózy brehových porastov a zoocenózy ľudských sídiel. Diverzita fauny je vzhľadom na charakter územia relatívne chudobná. Z fauny sú zastúpené druhovo početnejšie rady bezstavovcov. Z hľadiska vtáctva sú typickými druhmi vrabec domový, drozd čierny, lastovička obyčajná, trasochvost biely, žltouchvost domový. Cicavce sú zastúpené hlavne druhmi ako hraboš poľný, myš

domová, potkan obyčajný, jež východoeurópsky prípadne krt obyčajný. V posledných rokoch bol však zaznamenaný zvýšený výskyt netopierov v panelových domoch. V intraviláne boli zistené štyri druhy netopierov: netopier brvitý, ucháč sivý, večernica tmavá a raniak hrdzavý.

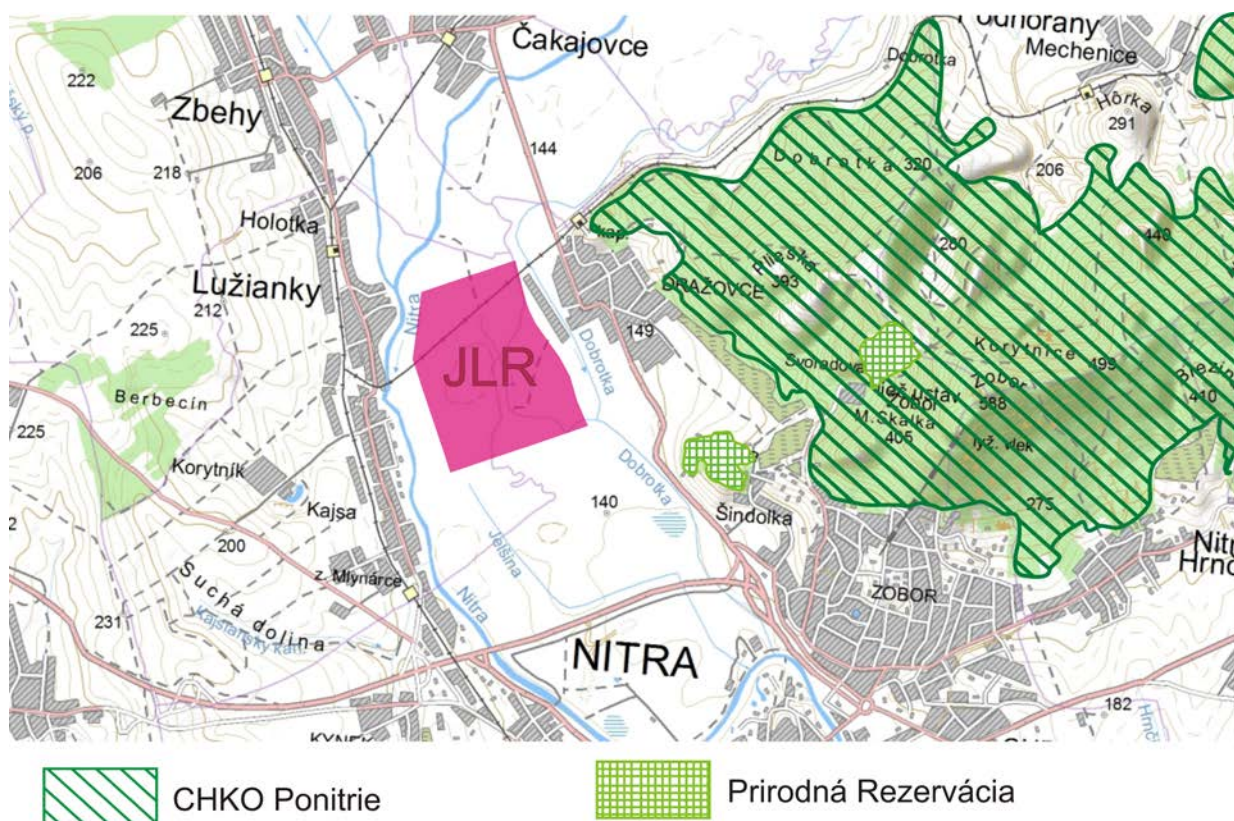
Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Chránené, vzácne ani ohrozené druhy a biotopy nie sú priamo v dotknutom území evidované a nie je vzhľadom na súčasný charakter územia ani predpoklad ich zvýšeného výskytu. Medzi ekologicky významnejšie biotopy, ktoré sa v dotknutom území alebo jeho blízkom okolí vyskytovali možno zaradiť brehovú porasty a lokálne aj trstiny.

6.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Chránené územia

Dotknutá lokalita nepodlieha zvláštnemu režimu ochrany prírody. Na voľné plochy areálu sa vzťahuje základný 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknuté územie ani blízke okolie nie je zasiahnuté či už maloplošnými alebo veľkoplošnými prvkami ochrany prírody a krajiny ani ich ochrannými pásmami. Hodnotené územie sa nachádza v citlivých a zraniteľných oblastiach podľa Nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z. z. (Nitra 500011, Zbehy 500950, Lužianky 580899, Čakajovce 500101)



Veľkoplošné chránené územia

Dotknuté posudzované územie nezasahuje do žiadneho veľkoplošného chráneného územia. Najbližším veľkoplošným chráneným územím je CHKO Ponitrie, ktorého južná hranica sa nachádza vo vzdialenosti cca 200 m V od severného okraja dotknutého územia.

Maloplošné chránené územia

Dotknuté posudzované územie nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia. Najbližším maloplošným chráneným územím je NPR Zoborská lesostep. Predstavuje typickú ukážku stepi - lesostepi s významnými teplomilnými rastlinnými a živočíšnymi spoločenstvami. Vyskytuje sa tu poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), kosatec nízky (*Iris pumila*), prilbica žltá (*Aconitum lycoctonum*), prilbica jedhoj (*Aconitum anthora*), ľalia zlatohlavá (*Lilium martagon*) a ďalšie, z krovín je to drieň (*Cornus mas*), višňa mahalebka (*Prunus mahaleb*). K najvýznamnejším predstaviteľom entomofauny patrí modlivka zelená (*Mantis religiosa*), sága stepná (*Saga pedo*), strehúň škvrnitý (*Hogna svignoriensis*), pestroň vlkovcový (*Zerynthia polyxena*) a ďalšie.

V blízkosti dotknutého územia sa nachádza aj prírodná rezervácia Lupka. Na vápencoch rastú podobné stepné a lesostepné druhy ako v Zoborskej lesostepi, rastlinný kryt na kremencoch je úplne odlišný. Podobá sa na vegetáciu na iných kremencových skalách hojne rozšírených v pohorí Tribeč. Na južnom vápencovom svahu rastie hlaváčik jarný, poniklec veľkokvetý, kosatec nízky, jasenec biely, veternica lesná, jaseň mannový a sinokvet mäkký. Na kremencoch prevládajú vres obyčajný, trnka obyčajná, višňa krovitá, metlica krivolaká a početné druhy ruží. Z hmyzu je najvzácnejšia modlivka zelená a sága stepná.

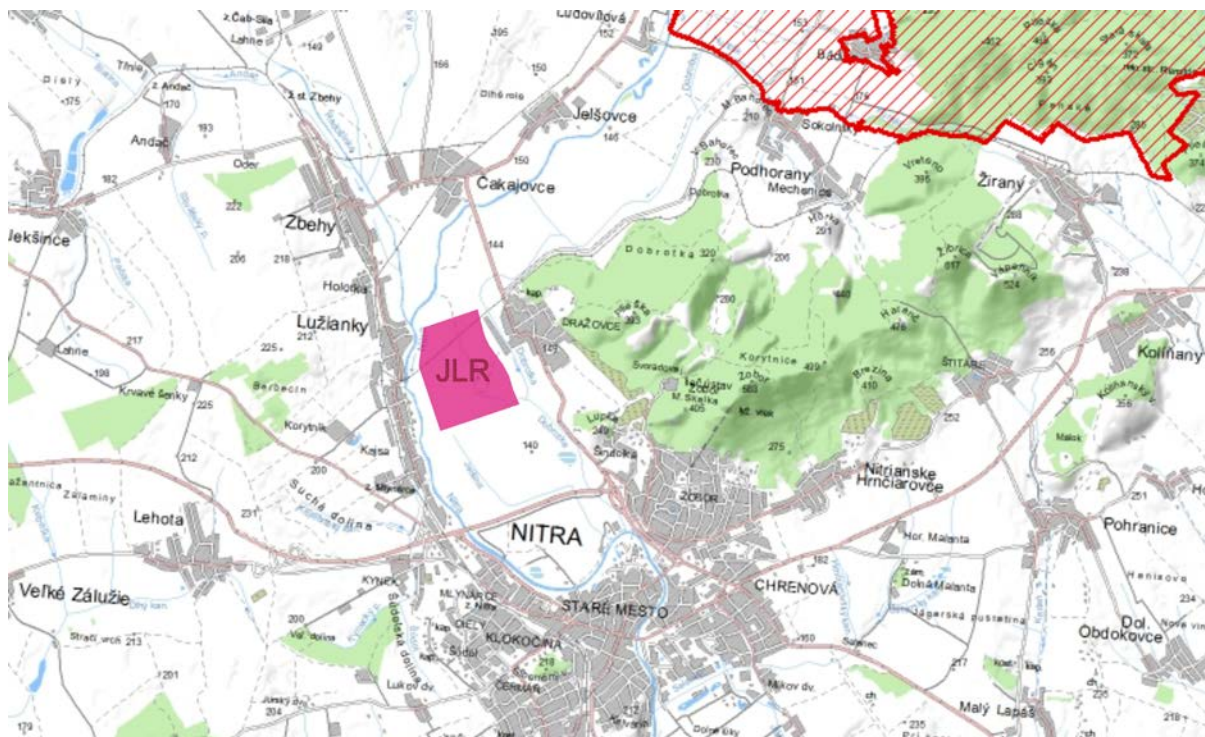
Okrem spomenutých sa v katastri mesta Nitra nachádza aj prírodná pamiatka Nitriansky dolomitový lom a chránený areál Malantský park. Na území okresu Nitra sa nachádzajú dva chránené stromy.

Natura 2000

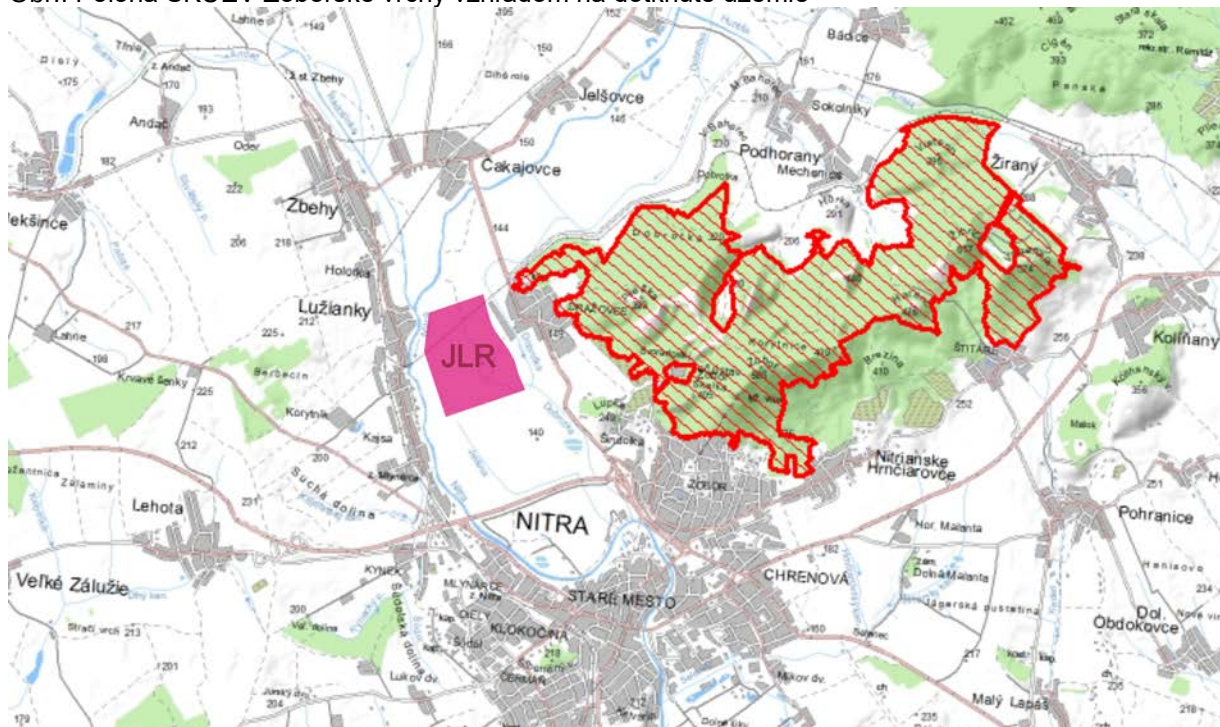
Priamo v dotknutom území sa lokality zaradené do siete Natura 2000 nenachádzajú. V blízkosti dotknutého územia sa nachádza územie európskeho významu Zoborské vrchy (SKUEV0176). ÚEV Zoborské vrchy má rozlohu 1904,79 ha a zasahuje do katastrálnych území obcí Dolné Štitáre, Dražovce, Mechenice, Nitrianske Hrnčiarovce, Zobor a Žirany.

V širšom okolí hodnotenej činnosti sa vyskytuje aj chránené vtáčie územie Tribeč (SKCHVU031). Územie sa nachádza cca 8 km severne od Nitry, 7 km západne od Zlatých Moraviec a na severovýchode susedí s územím mesta Topoľčany. CHVU je vymedzené ako centrálna časť územia pohoria Tribeč s príľahlým podhorím. Jeho západnú hranicu tvorí vodný tok Nitry v úseku medzi obcami Praznovce a Výčapy – Opatovce. Z východnej strany je ohraničené približne obcami Klátova Nová ves, Zlatno, Velčice, Kostolany pod Tribečom, Žirany. Z územia sú vyňaté zastavané územia obcí, ktoré sú situované vo vnútri CHVU.

Obr.: Poloha CHVU Tribeč vzhľadom na dotknuté územie



Obr.: Poloha SKUEV Zoborské vrchy vzhľadom na dotknuté územie



Predmetom ochrany Chráneného vtáčieho územia Tribeč sú nasledovné druhy vtákov: ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), hrdička poľná (*Streptopelia turtur*), krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*), lelek lesný (*Caprimulgus europaeus*), muchár sivý (*Muscicapa striata*), muchárik bieločrý (*Ficedula albicollis*), orol kráľovský (*Aquila heliaca*), penica jarabá (*Sylvia nissoria*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), včelár lesný (*Pernis*

apivorus), výr skalný (*Bubo bubo*) a žltouchvosta hôrneho (*Phoenicurus phoenicurus*). Cieľom ochrany je zachovanie minimálne súčasných stavov jednotlivých druhov vtákov, ktorých sú stavy priaznivé, alebo pri druhoch ako sú lelek lesný a žltouchvost hôrny zachovať ich prirodzené biotopy umožňujúce ich opätovný návrat do CHVÚ Tribeč.

Uvedené lokality ani chránené prvky prírody nebudú nijako ovplyvnené realizáciou zmeny navrhovanej činnosti. Do posudzovaného územia nezasahujú ani veľkoplošné ani maloplošné prvky ochrany prírody a krajiny, nenachádzajú sa tu žiadne osobité druhy živočíchov a rastlín, ani ochranné pásma chránených území.

Chránené vodohospodárske územia

Na území katastra mesta Nitry sa nachádzajú tri vodné zdroje (Horné Lúky, Dvorčiansky les a vodný zdroj Dražovce). Vodné zdroje Horné lúky a Dvorčiansky les sú znečistené organickými látkami a vyradené z prevádzky, ale pásmo hygienickej ochrany I. a II.° nebolo zrušené. Južná časť posudzovaného dotknutého územia zasahuje do II. pásma (vonkajšieho) hygienickej ochrany vodného zdroja Horné Lúky. Vodárenský zdroj Dražovce sa nachádza na juhovýchode mestskej časti Nitra – Dražovce. Voda je čerpaná zo 170m hĺbokej obecnej studne HG – VIIA s odporúčaným odberom 9,09 l/s. Studňa zachytáva podzemné vody mezozoického vápenato-dolomitového komplexu. Chemizmus vody je ovplyvnený rozpúšťaním karbonátov. Podzemná voda je vápenato až vápenato-horečnato-bikarbonátového typu. Ochranné pásmo predmetného vodného zdroja nezasahuje do posudzovaného územia.

Osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov

V dotknutom území nie je evidovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov. V širšom okolí dotknutého územia je však ich výskyt pravdepodobný a preto nie je možné vylúčiť náhodný výskyt takýchto druhov aj na posudzovanom území. Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti ide o intenzívne využívané a antropicky zmenené územie je však predpoklad osídľovania takýchto biotopov citlivými, ohrozenými a chránenými druhmi minimálny.

6.8. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, SCENÉRIA

Štruktúra krajiny

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny. Sú charakterizované z fyziognomicko –formačno -ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod).

Celé dotknuté územie predstavuje v súčasnosti areál závodu. Navrhovaná činnosť je situovaná mimo zastavaného územia obcí.

V dotknutom území a jeho širšom okolí sa nachádzajú nasledovné funkčné typy využitia územia:

- poľnohospodársky komplex - orná pôda v území vo veľkoblokovej štruktúre a menej aj ako záhumienky a menšie polia, trvalé trávne porasty rôzneho charakteru a druhového zloženia, menšie sady, prídumové záhrady a pod.
- dopravné koridory (cestné komunikácie I.-III. triedy, poľné cesty, mosty, železnica, elektrovedy, produktovody, parkoviská),
- urbanizované plochy - súvislá zástavba (priemyselné objekty a haly, objekty infraštruktúry, obytné domy, rekreačné zariadenia, športové plochy, ulice, chodníky a iné umelé povrchy, rôzne formy vegetácie a holá pôda sa vyskytujú iba sporadicky), nesúvislá zástavba (rôzne typy obytných domov, dopravné komunikácie a umelé povrchy, ktoré sa striedajú s vegetačnými plochami - záhrady, trávniky, parky a plochami holej pôdnelesnou drevinovou vegetáciou),
- vegetačné štruktúrne prvky - príbrežná vegetácia pozdĺž tokov, aleje a stromoradia, bylinné a trávnaté spoločenstvá, drevinné medzernaté spoločenstvá a lokálne lesné spoločenstvá nevelkého rozsahu. Vzhľadom na intenzívne využívanie tohto územia sa v území rozšírili aj rudérálne spoločenstvá.

Z hľadiska fyziognómie rozlišujeme vegetáciu urbánnej štruktúry (parková mestská a vidiecka vegetácia, sprievodná vegetácia a pod.), odprírodnenú poľnohospodársku štruktúru (veľkoplošné oráčky, záhumienky, záhradky), poloprírodzenú rekreačnú štruktúru (vegetácia sídla, záhradkárské osady a i.), prírodzenú krajinnno-ekologickú štruktúru (vodné toky a plochy, brehové porasty, trvalé trávne porasty prírodzeného charakteru) a prírodnú štruktúru (súvislé lesy).

Scenéria krajiny

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny môžeme považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob poľnohospodárskeho využitia, lesné hospodárstvo (spôsob hospodárenia), komunikácie, energovody a prípadne aj priemysel. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území možno považovať v prvom rade horský masív Tribeča, Zobor a kostolík nad obcou Dražovce ako dominantu daného územia, ďalej všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodné toky ako aj aleje a stromoradia pozdĺž komunikácii a pod. Za pozitívny prvok v okolitej scenérii možno považovať siluetu mesta Nitra s hradným kopcom a katedrálou.

Negatívnymi prvkami scenérie sú mestské (mesto Nitra) a vidiecke osídlenia (Dražovce, Lužianky, Zbehy, Čakajovce) tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

Extravilán má charakter typickej poľnohospodárskej využívanej krajiny. Teda v krajinnnej štruktúre dominuje poľnohospodárska, zväčša veľkobloková pôda, prevažne využívaná ako orná pôda. Z hľadiska krajinnostabilizačného a estetického nemožno túto monotónnu poľnohospodársky intenzívne využívanú krajinu hodnotiť vysoko. I napriek uvedenému v území sa nachádza niekoľko významných prírodných a kultúrnych dominánt.

6.9. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy, alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Vychádzajúc z údajov uvedených návrhu regionálneho územného systému ekologickej stability pre okres Nitra (Aurex, 1993), ktorý vymedzil jednotlivé prvky ÚSES na regionálnej úrovni a dokumentov MÚSES, ktorý vymedzuje prvky na lokálnej úrovni ako aj z novších územnoplánovacích dokumentov mesta, dotknutých obcí a VÚC, sú v dotknutom území a jeho širšom okolí vyčlenené nasledovné prvky ÚSES:

Biocentrá

- *Terestrické biocentrum nadregionálneho významu Zoborské hory.* Pomerne rozsiahly komplex zachovalých lesných porastov na kyslých i vápnitých stanovištiach a xerothermných trávobylinných spoločenstiev s vysokou prírodoochrannou významnosťou. Jadrami biocentra sú NPR Zoborská lesostep, PR Žibrica, xerothermné porasty Pliešok a Haranča, ďalej lokality Pyramída, vrchol Zobora. V tomto území sa koncentruje výskyt mimoriadneho množstva ohrozených druhov, celé územie je prírodoochranné mimoriadne významné. Okrem xerothermných trávobylinných a lesných porastov sú významné aj skalné spoločenstvá a spoločenstvá plytkých plôch ako aj mozaiky ovocných sádov a vinogradov, lemujúce východný okraj lesného komplexu medzi Nitrou a Štitármí. Do biocentra boli zaradené aj úhory po pasienkoch severovýchodne od obce Štitáre, kde treba určité zásahy na zachovanie hodnôt územia.
- *Biocentrum regionálneho významu Lupka.* Patrí k najvýznamnejším lokalitám v území a to ako druhovou bohatosťou tak i výskytom ohrozených druhov. Uvádzaný je vysoký počet ohrozených taxónov, celkovo 30 taxónov v rôznych kategóriách ohrozenia. Štyri taxóny sú v záujmovom území známe iba z tejto lokality. Hlavným problémom lokality je sukcesia - zarastanie drevinami, ktoré je tu veľmi intenzívne.
- *Biocentrum regionálneho významu Berbecín:* Súvislý komplex hospodárskych lesov s prevahou dubín v oblasti pahorkov. Časť lesných porastov je znehodnotená výskytom agáta bieleho a jeho prenikaním do dubín.
- *Biocentrum miestneho významu Dražovský kopec.* Do biocentra je zahrnuté okolie kostolíka, svahy nad obcou a okolie kameňolomu. Ide všetko o odlesnené časti s výskytom xerothermných porastov. Lokalita je významná, udávaný výskyt piatich ohrozených taxónov. Zdrojom ruderalizácie okolia je opustený kameňolom v JZ časti lokality, negatívnym javom je i sukcesia. V okolí sú niektoré zaujímavé lokality s výskytom vzácnych a ohrozených druhov – takouto

lokalitou sú strmé svahy nad železničnou traťou severne od Dražovského kostolíka.

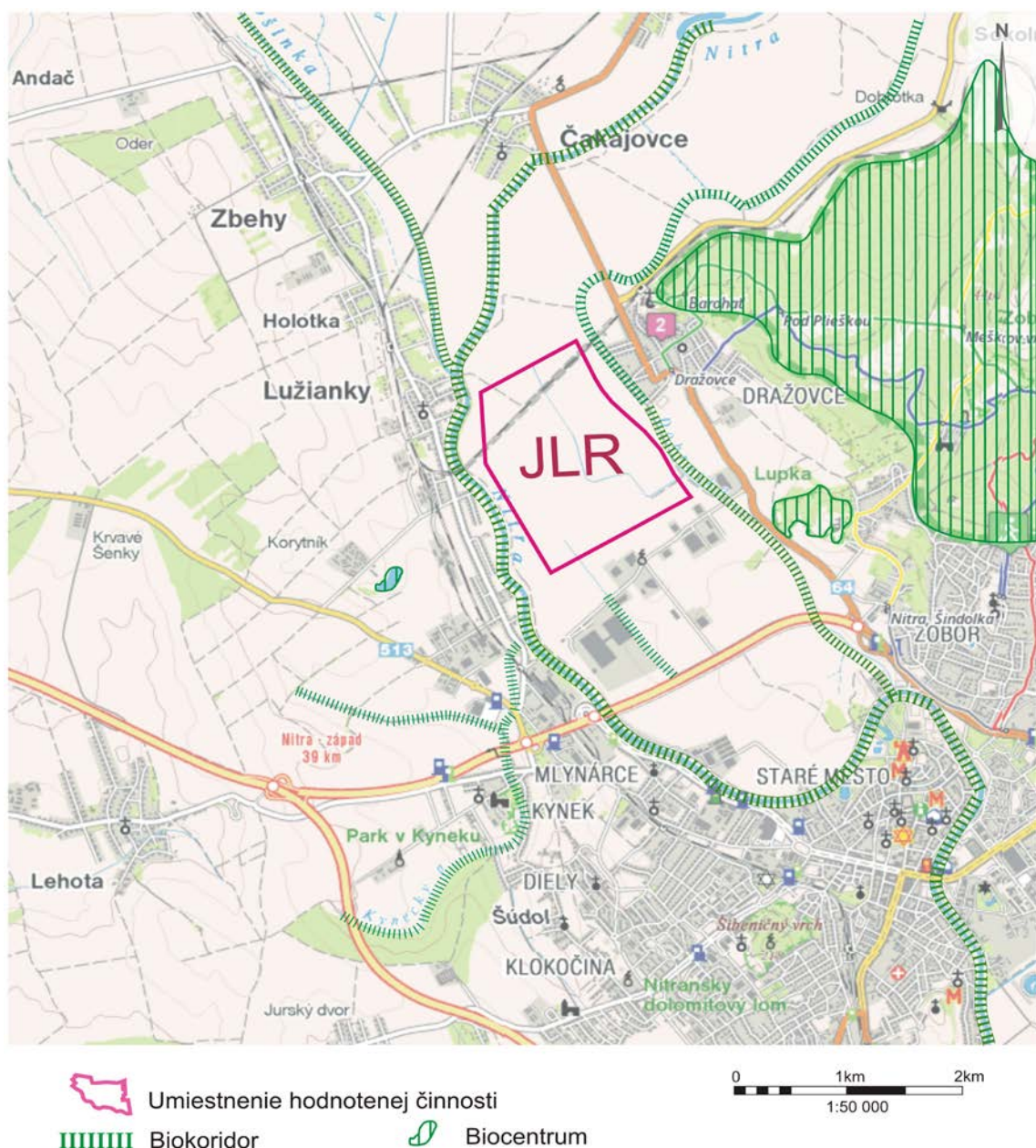
- *Miestne Biocentrum – Korytník*: charakterizovaný ako vysoko významný ekologický a krajinotvorný segment krajiny. Nachádza sa tu vodná nádrž Korytník, využívaná pre rybné hospodárstvo. Územie je výrazne ohrozené antropogénnou činnosťou (erózy zmyv z okolitých poľnohospodárskych využívaných území, splachy z areálu živočíšnej výroby, smetiská a pod.). Územie predstavuje centrálnu časť MÚSES. V súčasnosti táto plocha predstavuje, z hľadiska ekologickej stability, najstabilnejšie územie v katastrálnom území Lužianky. Z hľadiska migrácie zveri má biocentrum veľmi významnú funkciu, nakoľko v blízkom okolí je absencia vodných plôch a vodných tokov s trvalým vodným stavom.

Biokoridory

Biokoridory majú za úlohu prepojenie medzi jednotlivými biocentrami, aby sa podporila a umožnila migrácia a výmena genetických informácií organizmov.

- *Biokoridor nadregionálneho významu Rieka Nitra* - biokoridor, vedúci nivou rieky, zahŕňa samotný vodný tok, brehové porasty, medzihrádzový priestor a sprievodné drevinné porasty. Koryto rieky je v celom úseku upravené, v území je rieka prehradená. Drevinné brehové porasty sú vyvinuté najmä v severnej časti územia, dominujú v nich vŕba krehká (*Salix fragilis*), vŕba biela (*Salix alba*) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*). K významným súčasťam biokoridoru patria aj porasty v medzihrádzovom poraste aj trávobylinné porasty hrádzí.
- *Biokoridor miestneho významu Dobrotka* - skanalizovaný vodný tok s veľmi slabými drevinnými porastami, významná je však bylinná vegetácia. Je to veľmi významná spojovacia migračná trasa, ktorá spája pohoria. Alúvium rieky Nitry je organicky spojené s potokom Dobrotka (Dražovský potok) a potokom Hunták, čo predstavuje migračné trasy živočíchov zo Zoborských vrchov. Tento priestor má z hľadiska ÚSES v regionálnom aj nadregionálnom meradle uzlový význam. Mimoriadne závažným problémom je tu bariérový efekt a ďalšie nepriaznivé efekty silno urbanizovaného územia mesta a okolia Nitry.

Obr.: Stav prvkov ÚSES



6.10. OBYVATEĽSTVO

Demografické údaje

Posudzovaná lokalita je situovaná v katastrálnom území mesta Nitra (časť Dražovce, Zobor a Mlynárce) a zasahuje aj do katastrov obcí Lužianky, Zbehy a Čakajovce. Nasledujúci prehľad základných údajov a charakteristík obyvateľstva sa preto dotýka všetkých obcí na katastrálnom území ktorých sa bude navrhovaná činnosť realizovať. Údaje sú uvedené podľa informácií získaných pri sčítaní obyvateľov, domov a bytov, uskutočneného Štatistickým úradom Slovenskej republiky v roku 2021 ako aj z údajov uverejnených na stránkach štatistického úradu, mesta a dotknutých obcí.

Tab.: Vývoj počtu obyvateľov v dotknutých obciach (www.statistic.sk)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Nitra	77492	77374	77048	76655	76533	78489	76951	76743	76275	75663
Lužianky	2971	2973	2978	3000	2995	3060	3245	3280	3383	3495
Čakajovce	1161	1159	1165	1166	1161	1163	1162	1162	1158	1154
Zbehy	2254	2248	2242	2255	2249	2222	2239	2238	2268	2272

Tab.: Zloženie obyvateľov dotknutých obcí podľa vekových skupín (SODB 2021)

Obec	veková skupina	2021	%
Nitra	0-14	11 068	14,1
	15-65	51 813	66,01
	65 a viac	15 608	19,89
Čakajovce	0-14	189	16,25
	15-65	786	67,58
	65 a viac	188	16,17
Zbehy	0-14	316	14,22
	15-65	1 507	67,82
	65 a viac	399	19,96
Lužianky	0-14	498	16,27
	15-65	2 082	68,04
	65 a viac	480	15,69

Z hľadiska štruktúry obyvateľstva podľa dosiahnutého najvyššieho vzdelania možno konštatovať, že aj v prípade Nitry je podobne ako v iných mestách SR zjavný trend prevládajúceho obyvateľstva s vyšším vzdelaním. V Nitre dominuje obyvateľstvo s vysokoškolským vzdelaním (takmer 30%) a s úplným stredným s maturitou (24,54%). Naopak, v menších dotknutých obciach zväčša prevláda obyvateľstvo s odborným učňovským vzdelaním bez maturity či s úplným stredným s maturitou.

Tab.: Obyvateľstvo dotknutých obcí podľa dosiahnutého vzdelania (SODB 2021)

Najvyššie dosiahnuté vzdelanie	Nitra		Lužianky		Čakajovce		Zbehy	
	Spolu	%	Spolu	%	Spolu	%	Spolu	%
Základné	9 148	11,66	644	21,05	225	19,35	353	15,89
Stredné odborné učňovské (bez maturity)	11 437	14,57	602	19,67	293	25,19	538	24,21
Úplné stredné (s maturitou)	19 261	24,54	709	23,17	266	22,87	566	25,47
Vyššie odborné vzdelanie	3704	4,72	136	4,44	49	4,21	99	4,46
Vysokoškolské	22 942	29,23	543	17,75	153	13,16	370	16,65
Bez školského vzdelania (0-14 rokov)	8 064	10,27	345	11,27	131	11,26	203	9,14
Nezistené	3 786	4,82	71	2,32	40	3,44	90	4,05
Bez školského vzdelania (nad 15 rokov)	147	0,19	10	0,33	6	0,52	3	0,14
Úhrn	78 489	100	3060	100	1 163	100	2 222	100

Z hľadiska národnostného zloženia obyvateľov mesta Nitra a dotknutých obcí možno konštatovať, že vo všetkých prípadoch výrazne dominuje obyvateľstvo slovenskej národnosti. V Nitre je relatívne početne zastúpené aj obyvateľstvo hlásiace sa k maďarskej, rómskej a českej národnosti. Pri sčítaní ľudu v roku 2021 značná časť obyvateľov neuviedla svoju národnosť. Národnostné zloženie obyvateľov mesta Nitra a dotknutých obcí ukazuje nasledujúca tabuľka:

Tab.: Obyvateľstvo dotknutých obcí podľa národnosti (SODB 2021)

Národnosť	Nitra		Lužianky		Čakajovce		Zbehy	
	Spolu	%	Spolu	%	Spolu	%	Spolu	%
Slovenská	71 162	90,66	2 920	95,42	1 089	93,64	2 030	91,36
Maďarská	793	1,01	6	0,2	2	0,17	8	0,36
Rómska	74	0,09	5	0,16	4	0,34	3	0,14
Rusínska	36	0,05	5	0,16	0	0	1	0,05
Ukrajinská	84	0,11	3	0,1	1	0,09	2	0,09
Česká	453	0,58	15	0,49	8	0,69	7	0,32
Nezistená	5 115	6,52	91	2,97	53	4,56	156	7,02
Spolu	78 489	100	3 060	100	1 163	100	2 222	100

V meste Nitra ako aj v dotknutých obciach výrazne prevláda obyvateľstvo hlásiace sa k rímskokatolíckej cirkvi. Z hľadiska počtu obyvateľov je na druhom mieste obyvateľstvo bez vyznania. Ostatné náboženské vierovyznania sú v dotknutých obciach mesta zastúpené iba podružne. Náboženské vyznanie obyvateľov mesta Nitra a dotknutých obcí ukazuje nasledujúca tabuľka:

Tab.: Náboženské vyznanie obyvateľov dotknutých obcí (SODB 2021)

Náboženské vyznanie	Nitra		Lužianky		Čakajovce		Zbehy	
	Spolu	%	Spolu	%	Spolu	%	Spolu	%
Bez náboženského vyznania	23 332	29,73	659	21,54	189	16,25	399	17,96
Rímskokatolícka cirkev	43 511	55,44	2 155	70,42	878	75,49	1 559	70,16
Gréckokatolícka cirkev	566	0,72	16	0,52	5	0,43	18	0,81
Pravoslávna cirkev	195	0,25	2	0,07	1	0,09	3	0,14
Ev. cirkev augsb.v.	2 006	2,56	52	1,7	15	1,29	31	1,4
Reformovaná k. cirkev	161	0,21	3	0,1	1	0,09	5	0,23
Kresťanské zbory	430	0,55	28	0,92	11	0,95	9	0,41
Jehovovi svedkovia	109	0,14	1	0,03	0	0	2	0,09
Budhizmus	141	0,18	4	0,13	1	0,09	1	0,05
Ostatné a nepresne určené kres. cirkvi	160	0,2	0	0	2	0,17	2	0,09
Pohanstvo a prírodné duchovno	107	0,14	5	0,16	0	0	1	0,05
Ad hoc hnutia	343	0,44	11	0,36	5	0,43	10	0,45
Iné	322	0,41	17	0,56	0	0	5	0,23
Nezistené	6 694	8,53	96	3,14	55	4,74	170	7,65
Spolu	78 489	100	3 060	100	1 163	100	2 222	100

Kultúrne a historické pamiatky a pamätihodnosti

Priamo v dotknutom území sa nevyskytujú. V blízkom okolí dotknutého územia sa na skalnatom kopci nad Dražovcami nachádza kostol svätého Michala Archanjela. Prvý kostol stál na tomto mieste už v polovici 11. storočia, dnešný chrám dostal svoju podobu v 13. storočí.

Celé dotknuté územie leží v oblasti mimoriadne bohatej na archeologické nálezy. V okolí dotknutého územia sa našli nálezy z paleolitu, neolitu, neskoršej bronzovej doby, halštatskej doby, veľkomoravskej doby ako aj po veľkomoravskej doby. Priamo na dotknutej lokalite prebehol archeologický prieskum.

Priemysel a poľnohospodárstvo

Okres Nitra, s hlavným centrom priemyslu priamo v meste Nitra a jeho MČ, tvorí bázu priemyselnej výroby Nitrianskeho kraja. Najväčší význam má chemický, elektrotechnický, strojársky, automobilový a potravinársky priemysel.

V blízkosti dotknutého územia, ako aj časť samotného dotknutého územia predstavujú Priemyselný park – Nitra Sever. V súčasnosti je v priemyselnom parku lokalizovaných viacero významných priemyselných a logistických prevádzok, zameraných hlavne na automobilový, elektrotechnický a strojársky priemysel.

Vhodné klimatické podmienky a vysoká bonita pôd v okrese Nitra predstavujú výborné predpoklady pre poľnohospodársku výrobu. Z hľadiska poľnohospodárskej výroby má dominantné postavenie pestovanie obilnín (pšenice, jačmeňa), olejnín (repky, slnečnice), špeciálnych plodín a krmovín (cukrová repa, kukurica). Z ovocinárskej výroby sú zastúpené takmer všetky druhy ovocia, pričom niektoré sú tu na severnom okraji ich pestovania zaujímavého z hľadiska hospodársky významnej produkcie. V nedávnej dobe bol zaznamenaný skôr úbytok plôch ovocných sádov. Z hľadiska vinohradníckej produkcie možno hovoriť o významnej nitrianskej vinohradníckej oblasti. Postupne dochádza k obnove produkčných schopností prestarnutých a neprodukčných vinohradov v regióne. Rovnako výborné podmienky sú v záujmovom území aj na zeleninársku výrobu, či voľne pestovaných plodín, či plodín pestovaných v pestovateľských zariadeniach.

Aj samotné dotknuté územie z veľkej časti predstavovalo plochy poľnohospodársky obrábanej pôdy. V súčasnosti je väčšia časť pôdneho krytu odstránená a prebieha výstavba závodu.

V dotknutom území sa hospodárske lesy nenachádzajú, preto ani lesné hospodárstvo nie je v samotnom dotknutom území rozvinuté.

Doprava

Dotknuté posudzované územie má veľmi dobré dopravné napojenie. Riešená oblasť sa z pohľadu širších dopravno-urbanistických vzťahov nachádza v území vymedzenom významnými cestnými komunikáciami - rýchlostná cesta R1A, cesta I. triedy I/64 a v blízkosti železničnej dráhy (trať č. 141 / Lužianky – Zlaté Moravce – Kozárovce).

Územie je dopravne napojené na základnú cestnú sieť - cestu I/64 (Nitra – Čakajovce – Topoľčany), ktorá prepája územie s komunikáciami vyššieho dopravného významu – rýchlostnou cestou R1A a R1 (Trnava – Banská Bystrica). Plánovaná je výstavba viacerých križovatiek ktoré prepoja dotknuté územie s existujúcimi aj s novovybudovanými komunikáciami. Priamo v dotknutom území je v súčasnosti niekoľko obslužných komunikácií využívaných v rámci výstavby závodu.

Lokalita je dostupná autobusovými linkami mestskej hromadnej dopravy v Nitre. Plochy pre pešiu a cyklistickú dopravu sa priamo v dotknutom území v súčasnosti nenachádzajú. Cyklistická doprava je čiastočne vedená po objektoch hrádze. Plochy statickej dopravy sa momentálne v dotknutom území taktiež nenachádzajú.

Východne od dotknutého územia, za riekou Nitra, prechádza trať č. 122 Nitrianske Pravno – Nové Zámky. Od západu dotknutého územia bude vybudovaná železničná trať ústiaca do TIP Lužianky (2 koľaje pre terminál intermodálnej dopravy a 4 koľaje pre expedíciu tovarov) umožňujúce prísun surovín a odvozu produkcie priemyselného areálu ako aj kontajnerov pre okolité subjekty.

Vodná doprava sa v dotknutom území neprevádzkuje. Najbližším tokom je rieka Nitra, ktorej význam je v danom úseku pre vodnú dopravu minimálny.

V dotknutom území sa letecká doprava neprevádzkuje. Najbližším letiskom je letisko pre malé lietadlá v Nitre – Janíkovciach. Najbližšie medzinárodné letisko je v Bratislave.

Technická infraštruktúra

Vybavenosť dotknutého územia a jeho okolia technickou infraštruktúrou je na úrovni jedného z najväčších priemyselných parkov v SR a možno ju považovať za štandardnú (vodovod, kanalizácia, elektrická energia, telekomunikácie).

Odpady vzniknuté na území mesta sú zneškodňované organizovaným zberom a skládkovaním na určenej vyhovujúcej skládke. V dotknutom území nie je prevádzkovaná plánovaná skládka odpadov.

Služby a cestovný ruch

Dotknuté územie v súčasnosti predstavuje stavenisko v rámci priemyselnej zóny.

Výrazné zastúpenie služieb a cestovného ruchu v dotknutom území prakticky nie je prevádzkované. Predmetný posudzovaný areál leží v blízkosti mestskej časti Dražovce, Zobor ako aj v blízkosti obcí Lužianky, Zbehy a Čakajovce. Od centra mesta Nitra je vzdialený cca 5 km. V meste Nitra, ako v krajskom sídle je dostupná väčšina služieb pre obyvateľstvo.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Vzhľadom na charakter územia v rámci existujúceho areálu, ktorý už prešiel antropogénnymi úpravami, sa neočakávajú žiadne výrazné vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny ani geomorfologické pomery. Nové objekty SVO a ADAS budú založené na pilótach, čím sa minimalizuje zásah do podlažia a rozsah výkopových prác. V prípade skladu batérií bude podlaha zhotovená z vysokopevnostného betónu so špeciálnou povrchovou stierkou v manipulačných častiach, pričom celá plocha bude izolovaná hydroizolačnou fóliou proti prieniku vlhkosti a prípadných prevádzkových látok. Prijaté stavebno-technické riešenie podláh vo všetkých objektoch zabezpečuje ochranu geologických štruktúr pred kontamináciou. Z dlhodobého hľadiska je zmena navrhovanej činnosti v tejto zložke hodnotená ako **bez vplyvu**.

VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Zmena navrhovanej činnosti plne využíva existujúcu areálovú infraštruktúru, pričom zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu nemá vplyv na režim prúdenia podzemných vôd. Priemyselné odpadové vody z technológie SVO sú riešené v uzavretom cykle s regeneráciou. Dažďové vody zo striech sú prioritne akumulované na opätovné využitie, konkrétne na splachovanie v objekte BEV. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch prechádzajú pred zaústením do areálovej retenčnej siete predčistením v odlučovačoch ropných látok. Vzhľadom na uvedené technické opatrenia sa vplyv navrhovanej zmeny na vodné pomery hodnotí ako **bez vplyvu**.

VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Počas výstavby dôjde k dočasnému a lokálnemu nárastu emisií a prašnosti zo stavebných mechanizmov a súvisiacej dopravy. Počas prevádzky budú hlavným zdrojom emisií striekacie kabíny v objekte SVO, určené na malosériové lakovanie s predpokladanou, ktoré sú vybavené samostatným systémom filtrácie a odťahu nad úroveň strechy. Administratívna prístavba T&F je z hľadiska vykurovania a chladenia riešená bezemisne prostredníctvom tepelného čerpadla. Vzhľadom na charakter technologických zariadení a nízku intenzitu vyvolanej nákladnej dopravy sa príspevok navrhovanej zmeny k celkovému znečisteniu ovzdušia v lokalite predpokladá ako nevýznamný, pričom celkový vplyv na ovzdušie a klímu sa hodnotí ako **mierne negatívny**.

VPLYVY NA PÔDU

Realizácia zmeny prebehne na plochách v rámci existujúceho areálu závodu, ktoré sú klasifikované ako ostatné plochy a zastavané plochy. Vzhľadom na túto skutočnosť nedôjde k žiadnemu novému záberu poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu. Riziko kontaminácie pôdy je obmedzené výhradne na náhodné havarijné situácie, ktorým sa predchádza dôsledným vodohospodárskym zabezpečením všetkých

manipulačných plôch. Nakoľko je dotknuté územie už v súčasnosti antropogénne pozmenené predchádzajúcimi terénnymi úpravami a čiastočne zastavané, hodnotíme vplyv navrhovanej zmeny na pôdu ako **bez vplyvu**

VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Navrhovaná zmena sa nachádza v urbanizovanom priemyselnom prostredí s prvým stupňom ochrany, kde nie sú evidované žiadne chránené, vzácne ani ohrozené druhy a biotopy. Vzhľadom na nízku druhovú diverzitu a synantropný charakter fauny v dotknutom území sa nepredpokladá narušenie záujmov ochrany prírody. Vplyv na biotu je preto klasifikovaný ako **bez vplyvu**.

VPLYVY NA KRAJINU

Nové stavebné objekty budú tvoriť integrovanú a spojitú súčasť existujúceho výrobného areálu, pričom funkčné využitie územia ostáva v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou. Vizuálna scenéria územia a krajinný obraz s dominantami v širšom okolí nebudú touto zmenou narušené, preto sa vplyv na krajinu hodnotí ako **bez vplyvu**.

VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Hlukovú situáciu v dotknutom území v súčasnosti určuje predovšetkým doprava na prilahlých komunikáciách I/64 a R1A, pričom v obci Lužianky je významným zdrojom aj železničná doprava. Navrhovaná zmena zahŕňa inštaláciu nových technologických zariadení a mierne navýšenie vnútroareálovej nákladnej dopravy o maximálne 5 kamiónov denne v súvislosti so skladoom batérií. Projektové riešenie počíta s umiestnením technológií do interiérov hál a s použitím tlmiacich prvkov na vzduchotechnike tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty hluku pre denno-nočnú dobu v zmysle platnej legislatívy. Realizácia navrhovanej zmeny nepredstavuje vznik nových významných zdrojov emisií, ktoré by negatívne ovplyvnili kvalitu ovzdušia v najbližších obytných zónach, nakoľko hlavné zdroje sú vybavené filtráciou. Navrhovaná činnosť má zároveň priamy pozitívny dopad na zamestnanosť a ekonomický rozvoj regiónu. Celkový vplyv na obyvateľstvo sa preto predpokladá ako **bez vplyvu**.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA A PRVKY ÚSES

Prevádzka navrhovaných objektov nebude mať žiadny negatívny vplyv na chránené územia, ich ochranné pásma ani na prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES). Navrhovaná činnosť je situovaná výhradne v existujúcom priemyselnom areáli s prvým stupňom ochrany a nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných segmentov krajiny, ako sú biocentrá alebo biokoridory. Realizácia zámeru nepredstavuje v danom území zakázanú činnosť a vzhľadom na priemyselný charakter lokality nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Celkový vplyv na chránené časti prírody a ekologickú stabilitu územia sa hodnotí ako **bez vplyvu**.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Syntéza predchádzajúcich kapitol dokladuje, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej zmeny je dané kombináciou antropogénneho zaťaženia v rámci

priemyselnej zóny a pozitívneho socio-ekonomického dopadu na rozvoj regiónu. Navrhovaná výstavba objektov **SVO, ADAS, BEV** a prístavby **T&F** nadväzuje na existujúcu infraštruktúru a neprekračuje schválenú výrobnú kapacitu závodu. Z hľadiska časového priebehu sú negatívne vplyvy počas výstavby (hluk, prašnosť) krátkodobé a zaniknú po dokončení stavebných a montážnych prác.

Výsledné pôsobenie zmeny neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability (ÚSES) ani osobitne chránených častí prírody, nakoľko sa činnosť realizuje na už antropogénne pozmenených plochách s prvým stupňom ochrany. Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju sa navrhovaná zmena radí k celospoločensky prospešným aktivitám, ktoré zvyšujú technologickú úroveň výroby a zamestnanosť pri zachovaní environmentálnej kvality územia.

Z hľadiska komplexného posúdenia je zmena navrhovanej činnosti vo väčšine sledovaných ukazovateľov hodnotená ako **bez vplyvu**. Výnimku tvorí vplyv na ovzdušie, ktoré je vzhľadom na nové technologické zdroje emisií v prevádzke SVO hodnotené ako **mierne negatívne**. Navrhovaná zmena nie je v rozpore s právnymi predpismi SR a jej environmentálna prijateľnosť bude zabezpečená dodržiavaním podmienok stanovených v následných povoleniach procesoch.

PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť ani jej zmena nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 predmetného zákona.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Spoločnosť Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o. v rámci rozvoja svojho výrobného závodu v Nitre navrhuje realizáciu štyroch stavebných objektov, ktoré nadväzujú na existujúce kapacity a infraštruktúru areálu. Ide o vybudovanie novej administratívnej prístavby T&F – Kancelárie, skladu batérií pre hybridné a elektrické vozidlá (BEV), objektu pre zákazkovú úpravu vozidiel (SVO) a budovy pre testovanie asistenčných systémov (ADAS). Navrhovaná zmena je zameraná na zefektívnenie logistiky a technologickú modernizáciu procesov, pričom sa neplánuje prekročenie súčasnej celkovej výrobnéj kapacity.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie je podstatné, že sa navrhované využitie územia v širšom meradle nemení. Všetky stavebné objekty sú situované v hĺbke priemyselného areálu na plochách, ktoré už prešli antropogénnymi úpravami a sú určené na ďalší rozvoj závodu. Navrhovaná činnosť nevytvára nové typy záťaže v urbanizovanom prostredí a vplyvy na okolie sú sústredené do lokality s dominantným priemyselným charakterom.

Na základe komplexného posúdenia sa predpokladá, že vo väčšine ukazovateľov nebude mať zmena navrhovanej činnosti žiadny vplyv na okolité prostredie. Výnimkou je vplyv na ovzdušie, ktoré je v dôsledku nových technologických zdrojov (lakovacie kabíny SVO) hodnotené ako mierne negatívne. Akustická situácia v dotknutých obciach ostane naďalej determinovaná najmä dopravou na príľahlých komunikáciách I/64 a R1A, voči ktorej je príspevok areálových zdrojov nevýznamný.

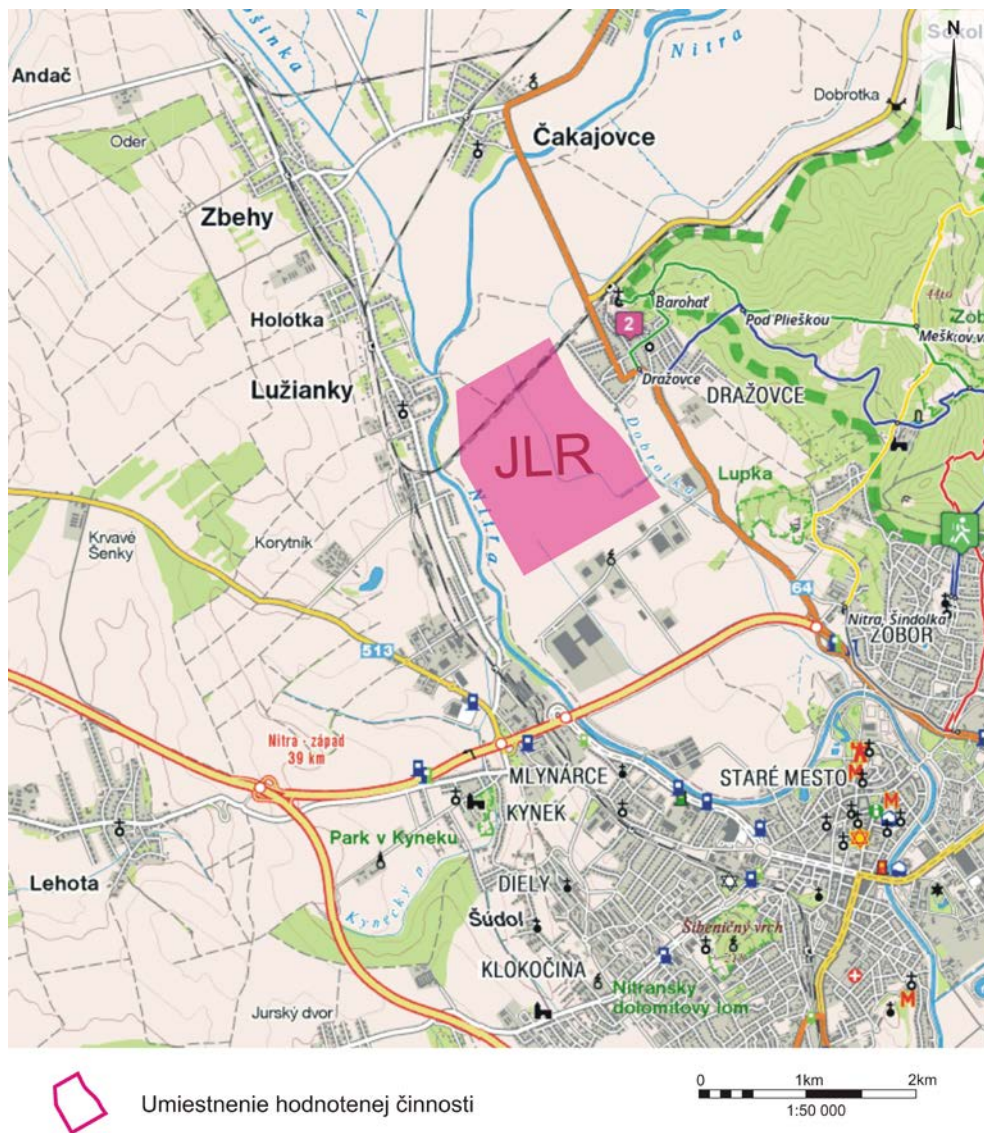
Navrhovaná zmena nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky a rešpektuje limity stanovené pre ochranu verejného zdravia. Realizácia zámeru prinesie pozitívny socio-ekonomický dopad prostredníctvom vytvorenia nových pracovných miest a podpory hospodárskeho rozvoja regiónu. Dodržiavanie environmentálnych štandardov bude zabezpečené v rámci následných povoľovacích procesov a dôslednou kontrolou prevádzky v súlade so schválenou dokumentáciou.

VI. PRÍLOHY

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Navrhovaná činnosť „Automotive Nitra Project – Fáza II. bola posudzovaná v rámci povinného hodnotenia MŽP SR, ktoré bolo ukončené vydaním záverečného stanoviska č. 4783/2016-1.7/pl zo dňa 04.11.2016 (právoplatné dňa 18.01.2017) a v rámci ktorého bolo posúdené a schválené vybudovanie výrobného závodu zameraného na výrobu a montáž automobilov spoločnosti Jaguar Land Rover v lokalite strategického parku Nitra.

2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE



3. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Podklady pre vypracovanie Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti:

- informácie poskytnuté navrhovateľom

PRÍLOHY K OZNÁMENIU

1. Situačná mapa
2. Umiestnenie objektov v rámci závodu JLR Slovakia s.r.o.

ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- <https://www.enviroportal.sk>
- <https://www.sazp.sk>
- <https://www.shmu.sk>
- <https://slovak.statistics.sk>
- www.podnemapy.sk
- www.geology.sk
- <https://sk.wikipedia.org>
- www.pamiatky.sk
- www.sopsr.sk
- <https://uzemneplany.sk>
- <https://mapy.dennikn.sk>
- <https://www.katasterportal.sk>

- Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 248/2023 Z.z, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR č. 78/2019 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody emisií hluku zariadení používaných vo vonkajšom priestore

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Bratislava, apríl 2026

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA



EKOCONSULT – enviro, a. s.

Miletičova 23
821 09 Bratislava

Koordinátor:

RNDr. Vladimír Žúbor
Miletičova 23
821 09 Bratislava
zubor@ekoconsult.sk

Spoluriešitelia:

Ing. Mária Cíbová
Ing. Zuzana Tóthová

.....
RNDr. Vladimír Žúbor
za spracovateľa oznámenia

pečiatka

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
Ing. Martin Drozd
Jaguar Land Rover Slovakia, s.r.o.
za navrhovateľa oznámenia

pečiatka

Prílohy