

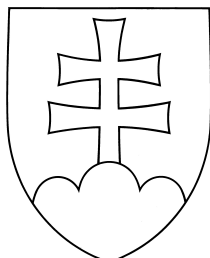
OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP3-2026/440172-022

Bratislava

13. 04. 2026



Rozhodnutie

o zastavení zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „Polyfunkčný blok Vlárská“

Popis konania / Účastníci konania

Účastníci konania:

SEDUS Group a.s., Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 46 709 754, v zastúpení spoločnosťou EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, IČO: 35 734 990

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 20 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní“)

zastavuje konanie

vo veci zisťovacieho konania k zámeru navrhovanej činnosti
„Polyfunkčný blok Vlárská“.

Odôvodnenie

Navrhovateľ SEDUS Group a.s., Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 46 709 754, v zastúpení spoločnosťou EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9/A, 841 04 Bratislava, IČO: 35 734 990, doručil dňa 19. 02. 2026 podľa § 29 ods.1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní na Okresný úrad Bratislava žiadosť o vykonanie zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní. Okresný úrad Bratislava začal zisťovacie konanie navrhovanej činnosti dňom podania zámeru navrhovateľom príslušnému orgánu, t.j. dňom doručenia zámeru.

Dňa 08. 04. 2026 navrhovateľ podľa § 20 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vzal späť návrh na začatie zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „Polyfunkčný blok Vlárská“.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní príslušný orgán zastaví zisťovacie konanie alebo konanie o posudzovaní vplyvov, ak o to navrhovateľ požiada pred vydaním záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania alebo záverečného stanoviska. Príslušný orgán informuje o zastavení zisťovacieho konania alebo konania o posudzovaní vplyvov spôsobom podľa § 25 ods. 2.

Podľa § 25 ods. 2. zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní doručovanie v zisťovacom konaní a v konaní o posudzovaní vplyvov dotknutému orgánu, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci a navrhovateľovi sa realizuje podľa osobitného predpisu. Všetky úkony príslušného orgánu vo vzťahu k doručovaniu verejnosti a dotknutej verejnosti sa realizujú prostredníctvom zverejňovania úkonov v centrálnom informačnom systéme, pričom za deň doručenia sa považuje deň zverejnenia.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Bratislava zisťovacie konanie zámeru navrhovanej činnosti „Polyfunkčný blok Vlárská“ zastavil a informoval o zastavení zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov vyššie uvedeným spôsobom.

Poučenie

Voči tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať podľa správneho poriadku, nakoľko ide o zastavenie konania podľa § 20 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní, v súlade s § 64 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Jaroslava Grambličková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10010

Doručuje sa

EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9/A, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Miestny úrad Bratislava - Nové mesto, Junácka, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, OSZP3-ŠVS, OH, OPaK, OO - BA III, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Správa chránenej krajiny Malé Karpaty v Modre, Štúrova 115, 900 01 Modra, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Náместie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry a územného plánovania, Náместie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Náместie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

SEDUS GROUP a. s., Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava-Petržalka

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-BA-OSZP3-2026/440172-022

Dátum vytvorenia doložky:

04.05.2026

Vytvoril:

Krištofiak Peter, Bc.

Udaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

30.04.2026

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zastavení zisťovacieho konania navrhovanej činnosti
„Polyfunkčný blok Vlárská“,]
Identifikátor: OU-BA-OSZP3-2026/440172-0150861/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BA 10010
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.04.2026 23:21:03 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.04.2026 23:21:03 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP3-2026/440172-0150861/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BA 10010
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.05.2026 08:28:07 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.05.2026 08:28:07 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP3-2026/440172-0150861/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BA 10010
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.05.2026 08:28:07 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.05.2026 08:28:07 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BA-OSZP3-2026/440172-0150861/2026-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Bc. Peter Krištofiak
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bratislava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 04.05.2026
Podpis a pečiatka: