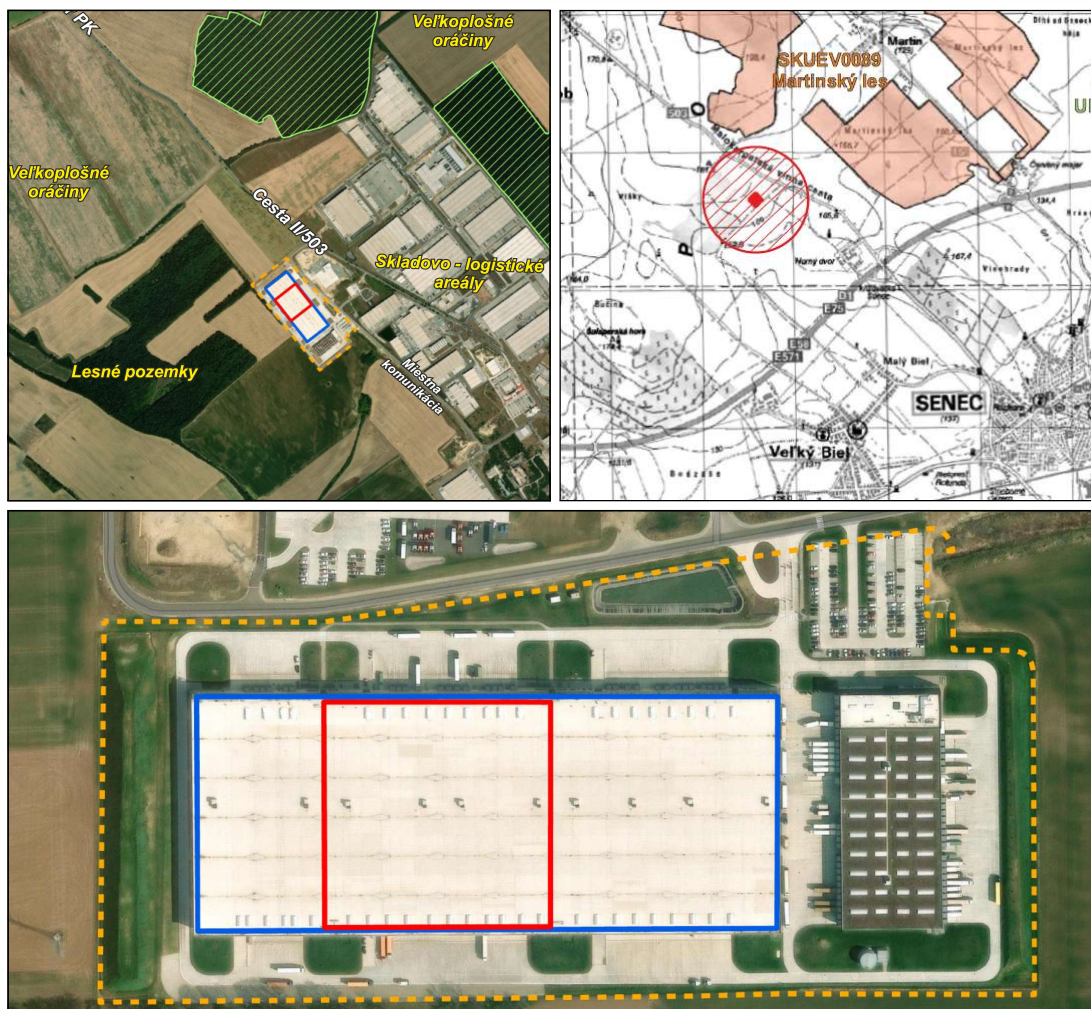


Navrhovateľ:

DSV Solutions Slovakia s.r.o

Diaľničná cesta 6

903 01 Senec



„Skladovanie chemických výrobkov v Logistickom centre DSV“

Informácia o navrhovanej činnosti alebo jej zmene

Marec 2026

Spracovateľ dokumentácie:

EKOJET, s.r.o.
priemyselná a krajinná ekológia



Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: (+421 2) 45 69 05 68
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

OBSAH

Úvod	1
A. Navrhovateľ	2
1. Názov (obchodné meno), identifikačné číslo, štatistická klasifikácia ekonomickej činnosti SK NACE, sídlo navrhovateľa	2
2. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail oprávneného zástupcu navrhovateľa	2
3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene.	2
B. Navrhovaná činnosť alebo jej zmena	2
1. Názov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny	2
2. Predmet, účel a rozsah navrhovanej činnosti alebo jej zmeny (v jednotkách podľa prílohy č. 8)2	
3. Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa prílohy č. 8 (všetky relevantné kategórie) a jej charakteristika (nová činnosť, zmena navrhovanej činnosti, ukončenie navrhovanej činnosti a podobne)	3
4. Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa iných osobitných predpisov, ak je to relevantné	3
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo), mapa umiestnenia a situácia širších vzťahov s označením umiestnenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vo vzťahu k okolitej zástavbe a chráneným územiam podľa osobitných predpisov (ak je to relevantné) a súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou 4	
6. Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia celej navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vrátane údajov o vstupoch a údajov o výstupoch vo všetkých relevantných fázach.	8
7. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, zoznam všetkých rozhodnutí, ktoré sú potrebné pre vydanie povolenia alebo jeho zmeny, známych v čase prípravy dokumentácie	18
8. Informácia, či navrhovanej činnosti alebo jej zmene predchádzalo niektoré z konaní podľa tohto zákona, ktoré s ním priamo súviselo; ak áno, uvedie sa číslo a dátum výsledku konania. .	18
9. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti alebo jej zmeny	19
10. Subjekty konania	19
C. Stručný opis vhodných variantov, ktoré sú relevantné k navrhovanej činnosti alebo jej zmene podľa § 22 ods. 2 a jej špecifickým vlastnostiam a uvedenie hlavných dôvodov výberu zvoleného variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie	20
D. Opis predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na zložky prírodného prostredia vrátane tých, ktoré nie sú pravdepodobne významné, a tých, ktoré presahujú štátne hranice, a vyhodnotenie ich významnosti	23
E. Miesto a dátum vypracovania informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, meno, priezvisko a podpis (pečiatka) spracovateľa informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene	33
F. Meno, priezvisko a podpis (pečiatka) oprávneného zástupcu navrhovateľa	33
G. Prílohy	34
1. Prehlásenie o spracovaní osobných údajov	34
2. Dokumentácia k navrhovanej činnosti alebo jej zmene	34
3. Mapy, fotografie, tabuľky, grafy	34
4. Iné relevantné prílohy (napr. vyjadrenia a stanoviská vyžiadané pred vypracovaním informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene)	34

Úvod

Predmetom predkladanej informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene je posúdenie prevádzky navrhovanej činnosti: **„Skladovanie chemických výrobkov v Logistickom centre DSV“**, umiestnenej v Bratislavskom kraji, okrese Senec, mimo zastavaného územia obce Senec, v katastrálnom území Senec.

Navrhovaná činnosť predstavuje novú činnosť v danom území, keďže ide o činnosť ktorá doposiaľ nebola predmetom zisťovacieho konania, resp. posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Informácia o navrhovanej činnosti alebo jej zmene je vypracovaná podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade záujmu o podrobnejšie informácie k navrhovanej činnosti je možné kontaktovať spracovateľa zámeru firmu EKOJET, s.r.o., tel.: +421 2 45 690 568, e – mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

A. Navrhovateľ

1.

Názov (obchodné meno):

DSV Solutions Slovakia s. r. o.

Identifikačné číslo:

36 467 308

Sídlo navrhovateľa:

Diaľničná cesta 6, 903 01 Senec

Štatistická klasifikácia ekonomickej

činnosti SK NACE:

52100 Skladovanie a uskladňovanie

2.

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail oprávneného zástupcu navrhovateľa:

Ing. Anton Keleši, PhD.

DSV Solutions Slovakia s. r. o.

Diaľničná cesta 6, 903 01 Senec

Tel.: 02/402 018 00

e-mail: sekretariat.michal.konopeus@sk.dsv.com

3.

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a e-mail kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene:

Mgr. Tomáš Šembera, Ing. Ján Schvarcz

EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava

tel.: 02 / 45 69 05 68,

e-mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

B. Navrhovaná činnosť alebo jej zmena

1. Názov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

„Skladovanie chemických výrobkov v Logistickom centre DSV“

2. Predmet, účel a rozsah navrhovanej činnosti alebo jej zmeny (v jednotkách podľa prílohy č. 8)

2.1. Predmet navrhovanej činnosti

Predmetom navrhovanej činnosti je skladovanie chemických výrobkov v časti (H2) existujúceho veľkokapacitného skladového objektu, ktorý bol skolaudovaný ako Objekt SO 02.30 (v predchádzajúcich procesoch EIA označovaný aj ako DC2).

2.2. Účel navrhovanej činnosti

Účelom navrhovanej činnosti je výhradne zabezpečenie logistického a distribučného zázemia pozostávajúceho z príjmu, dočasného uskladnenia a následnej expedície chemických výrobkov.

V podniku obaly skladovaných látok a zmesí nebudú otvárané a látky a zmesi nebudú zmiešavané, prelievané, resp. technologicky spracovávané. V rámci navrhovanej činnosti tak nebudú prebiehať žiadne chemické reakcie.

2.3. Rozsah navrhovanej činnosti

V sklade budú skladované chemické látky rozdelené podľa nebezpečnostných tried nasledovne:

- Oxidujúce látky (trieda 5.1 a 5.2) – maximálne 300 ton.
- Látky nebezpečné pre životné prostredie – maximálne 1 000 ton.
- Kyseliny a zásady – maximálne 1 680 ton.

Maximálna projektovaná kapacita skladovania chemických výrobkov po realizácii navrhovanej činnosti bude na úrovni 2 980 ton.

3. Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa prílohy č. 8 (všetky relevantné kategórie) a jej charakteristika (nová činnosť, zmena navrhovanej činnosti, ukončenie navrhovanej činnosti a podobne)

Navrhovaná činnosť pozostáva z činnosti, ktorá spadá do povinného hodnotenia, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o nasledovnú činnosť:

A. Skladovanie chemických výrobkov v rámci existujúcej haly

Pre bod 13. Infraštruktúra, položku 12): Skladovanie (nadzemné a podzemné) chemikálií alebo chemických výrobkov s kapacitou, platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 500 t do 1 000 t, zisťovacie konanie – časť B
- od 1 000 t vrátane, povinné hodnotenie – **časť A**

V rámci dotknutej skladovej haly sa počíta s umiestnením skladu chemikálií / chemických výrobkov s celkovou kapacitou 2 980 t.

Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť spadá do povinného hodnotenia podľa citovaného zákona.

V zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, činnosť: „Skladovanie chemických výrobkov v Logistickom centre DSV“ predstavuje novú činnosť v danom území, keďže ide o činnosť ktorá doposiaľ nebola predmetom zisťovacieho konania, resp. posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

4. Zaradenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa iných osobitných predpisov, ak je to relevantné

Navrhovaná činnosť podlieha povinnostiam podľa Zákon č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe maximálnej projektovanej kapacity skladovania chemických výrobkov vo výške 2 980 ton a ich klasifikácie podľa prílohy č. 1 citovaného zákona možno konštatovať, že objekt bude po realizácii navrhovanej činnosti spĺňať podmienky pre zaradenie do kategórie B v zmysle citovaného zákona č. 128/2015 Z. z.

Konečné zaradenie objektu do príslušnej kategórie podľa zákona č. 128/2015 Z. z. bude vykonané samostatným konaním na základe oznámenia o zaradení objektu podľa § 5 citovaného zákona, ktoré je prevádzkovateľ povinný predložiť okresnému úradu v sídle kraja.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo), mapa umiestnenia a situácia širších vzťahov s označením umiestnenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vo vzťahu k okolitej zástavbe a chráneným územiám podľa osobitných predpisov (ak je to relevantné) a súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

5.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, mimo zastavaného územia obce Senec, v katastrálnom území Senec na parcele reg. C č.: 5578/38, v rámci areálu existujúceho logistického centra DSV.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nie je potrebný záber nových nezastavaných plôch. Navrhovaná činnosť nepredpokladá výstavbu nového objektu ani realizáciu stavebných úprav. Bude umiestnená v rámci areálu logistického centra DSV, konkrétne v časti H2 existujúcej skolaudovanej haly SO 02.30 (pôvodne DC2).

Severne od dotknutého areálu je situovaná miestna komunikácia a následne cesta II/503. zo západnej strany dotknutý areál susedí s lesným porastom. Južne od dotknutého areálu sa nachádzajú veľkoplošné oráčiny a nižšie diaľnica D1. východne od navrhovanej činnosti sú situované okolité skladovo – výrobné areály.

Plocha dotknutého areálu ani jeho bližšie okolie v súčasnosti nie sú obývané. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 2,2 km južne (obytná zástavba Veľký Biel), resp. cca 2,7 km severovýchodne (obytná zástavba Senec – Svatý Martin) od hranice dotknutého areálu logistického centra DSV.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na ploche, v rámci ktorej platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Navrhovaná činnosť v zmysle citovaného zákona nie je v danom území zakázaná.

5.2. Mapa umiestnenia a situácia širších vzťahov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vo vzťahu k okolitej zástavbe a chráneným územiám podľa osobitných predpisov

Podrobná mapa širších vzťahov a ortofotomapa - mapa umiestnenia vo vzťahu k okolitej zástavbe a chráneným územiám podľa osobitných predpisov je súčasťou príloh predkladanej informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene (viď samostatné prílohy - Mapa č. 1: Širšie vzťahy a Mapa č. 2: Ortofotomapa – Mapa umiestnenia).

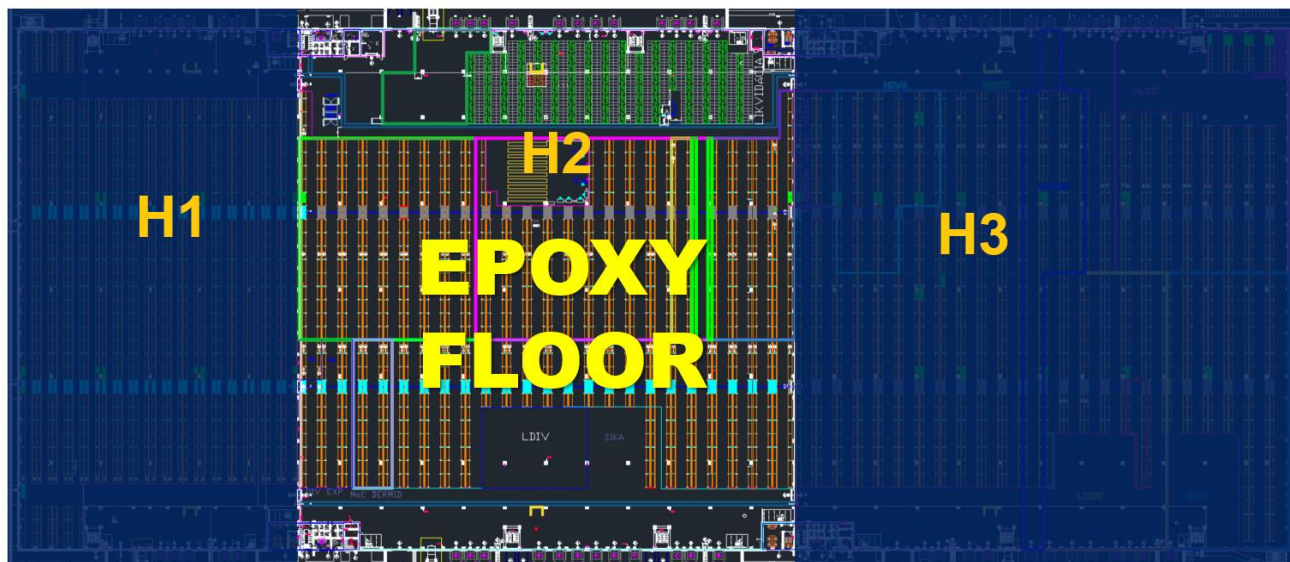
Nižšie uvádzame obrázky zobrazujúce situovanie navrhovanej činnosti v rámci existujúcej haly a jej ilustračnú polohu v rámci logistického areálu:

Obr.: Ilustračná mapa umiestnenia



(Zdroj: EKOJET, s.r.o. na základe dát poskytnutých navrhovateľom)

Obr.: poloha skladu v rámci haly SO 02.30



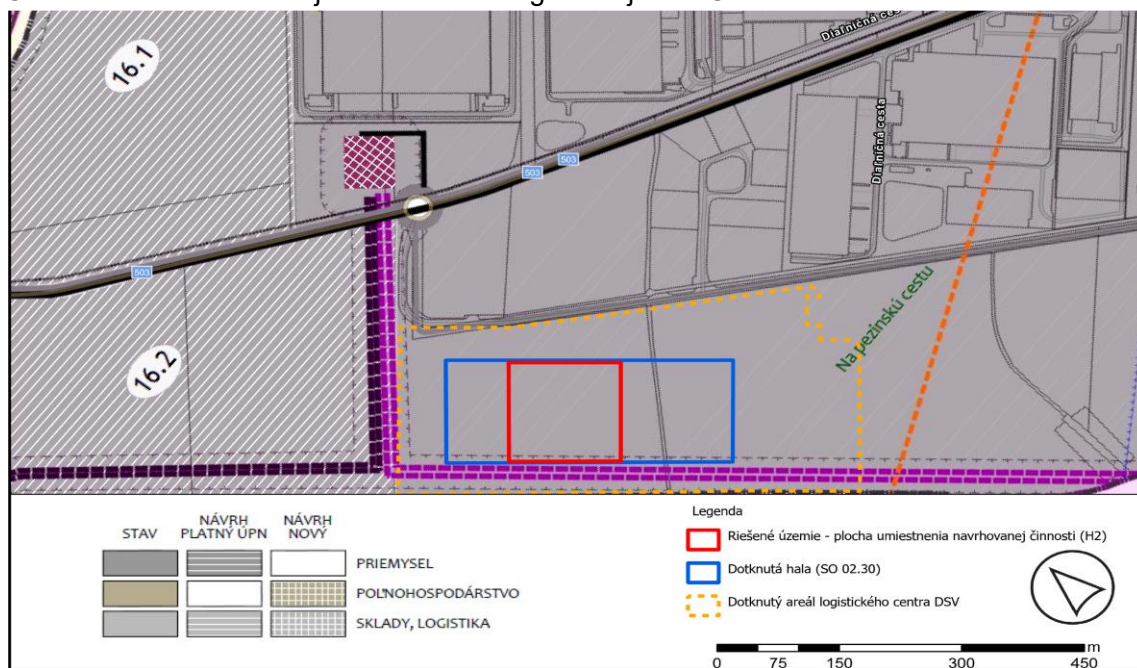
(Zdroj: EKOJET, s.r.o. na základe dát poskytnutých navrhovateľom)

5.3. Súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Riešené územie je podľa Územného plánu mesta Senec definované ako územie existujúcej urbanistickej stabilizovanej štruktúry. Jedná sa o regulačný blok plochy skladov a logistiky.

Pre predmetné územie je stanovené prevládajúce funkčné využitie pre zariadenia a areály veľkoobchodných skladov, distribučných centier a logistické parky. Hlavné funkčné využitie je definované ako územia slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier, trvalých stavebných dvorov a zariadení a pod.

Obr.: Umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci grafickej časti ÚPN dotknutého sídla



(Zdroj: EKOJET, s.r.o. na základe výkresu ÚPN Senec)

Navrhovaná činnosť predstavuje skladovanie chemických výrobkov v existujúcej, skolaudovanej skladovej hale SO 02.30, ktorá bola riadne územne povolená a realizovaná v súlade s príslušnými povoľovacími konaniami. V rámci realizácie navrhovanej činnosti sa neplánujú žiadne prístavby / dostavby dotknutého objektu, resp. areálu.

Tab.: Zásady a regulatívy funkčného využívania regulačného bloku S – Plochy skladov, logistiky

Regulačný blok	PLOCHY SKLADOV, LOGISTIKY
Označenie regulačného bloku	S
PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH	
Územia slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier a trvalé stavebné dvory a zariadenia.	
Funkčné využitie:	
Prevládajúce (min. 60%)	– zariadenia a areály veľkoobchodných skladov a distribučných centier – logistické parky
Prípustné (max. 40%)	– zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb a súvisiacej distribúcie – zariadenia administratívy a vedeckého výskumu súvisiace s funkciou – zeleň líniová a plošná, vodné plochy – zariadenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia
Prípustné v obmedzenom rozsahu (max. 10%)	– zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s funkciou – zariadenia veľkoobchodu a veľkoplošného maloobchodu – obchodné centrá a veľkoobchodné strediská – byty v objektoch určených pre inú funkciu (služobné byty) – tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného systému – zariadenia na zber odpadov – ubytovacie a stravovacie zariadenie pre zamestnancov v lokalitách č. 16.2, 16.4 a v príslušnom území v okruhu 300 m od týchto lokalít – areály stavebnej výroby vrátane stavebných dvorov a zariadení
Nepripustné	– bývanie okrem prípustného v obmedzenom rozsahu – zariadenia občianskej vybavenosti presahujúce význam územia funkcie: - zariadenia školstva - ubytovacie a stravovacie zariadenia, okrem uvedených v prípustných v obmedzenom rozsahu - kongresové a veľtržné areály - zariadenia pre kultúru, zábavu a cirkev - zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti - areálové a kryté zariadenia športu a voľného času – areály priemyselných podnikov – stavby pre individuálnu rekreáciu – zariadenia pre poľnohospodársku výrobu – zariadenia odpadového hospodárstva okrem zariadení na zber odpadov – stavby a zariadenia nesúvisiace s hlavnou funkciou – všetky ostatné nomenované funkcie

(Zdroj: ÚPN Senec)

Podľa regulatívov územia sú ako neprípustné funkcie definované najmä bývanie (okrem prípustného v obmedzenom rozsahu), zariadenia občianskej vybavenosti presahujúce význam územia funkcie (napr. školstvo, zdravotníctvo, zariadenia kultúry a športu), areály priemyselných podnikov, zariadenia pre poľnohospodársku výrobu, zariadenia odpadového hospodárstva (okrem zariadení na zber odpadov), stavby pre individuálnu rekreáciu a iné funkcie nesúvisiace s hlavným využitím územia.

Navrhovaná činnosť pozostávajúca zo skladovania chemických výrobkov svojím charakterom zodpovedá hlavnému funkčnému využitiu predmetného územia. Realizáciou navrhovanej činnosti

nedochádza k zmene funkčného / priestorového využitia územia definovaného platným ÚPN dotknutého sídla. Neplánujú sa žiadne prístavby ani stavebné úpravy objektu.

Z uvedeného dôvodu konštatujeme, že navrhovaná činnosť je z funkčného hľadiska v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého sídla.

6. Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia celej navrhovanej činnosti alebo jej zmeny vrátane údajov o vstupoch a údajov o výstupoch vo všetkých relevantných fázach.

6.1 Stručný opis technického, technologického a stavebného riešenia

Opis dotknutej haly

Dotknutý existujúci skolaudovaný halový objekt SO 02.30 (pôvodne DC2) je stavebne rozdelený na tri samostatné skladovacie distribučné haly (H1, H2, H3) s celkovou rozlohou 51 221,19 m² s mezzaninom 7 477,64 m² a plochou prekládky tovaru 8 765,35 m². Skladovanie chemických výrobkov je navrhované v strednej časti haly (priestor H2).

Objekt SO 02.30 je jednopodlažná hala, po dvoch stranách doplnená mezanínom a vstávkami pre sociálno-administratívne a technické zázemie. Nosné konštrukcie haly tvorí železobetónový skelet, mezanín železobetónové stropné panely. Obvodový plášť je nenosný, vyhotovený zo sendvičových panelov, pričom do výšky +4,5 m je realizovaný zo železobetónových panelov, na ktoré nadväzuje opláštenie panelmi z profilovaných oceľových plechov s tepelnoizolačným jadrom z polyizokyanurátu. Strešný plášť tvorí konštrukcia jednoplášťová plochá, z trapézových plechov s tepelnou izoláciou z minerálnej vlny a hydroizolácie hrúbky do 2 mm. Vnútorne deliace priečky sú montované (sendvičový panel s tepelnou izoláciou z minerálnej vlny, systémové sadrokartónové konštrukcie) a murované/betónové konštrukcie.

V rámci objektu sú navrhované dva samostatné sklady horľavých kvapalín, každý o podlahovej ploche 6 m². Sklady budú riešené ako samostatne stojace prefabrikované kontajnerové jednotky určené na skladovanie horľavých kvapalín v súlade s príslušnými bezpečnostnými a protipožiarinými predpismi. Kontajnery budú konštrukčne prispôsobené na bezpečné uskladnenie horľavých látok, vrátane zabezpečenia nepriepustnej podlahy, záchytného systému proti úniku kvapalín a prirodzeného alebo núteného odvetrania. Umiestnenie skladov v rámci objektu rešpektuje požiadavky požiarnej bezpečnosti stavby a bezpečné manipulačné vzdialenosti.

Charakteristika technológie a prevádzky

Látky a zmesi budú skladované v oceľových regáloch. Tieto skladové priestory budú určené pre operatívne zásobovanie koncového odberateľa. Látky a zmesi budú uzatvorené v originálnych obaloch podľa predpisu ADR a uložené na paletách v oceľových regáloch za atmosférického tlaku. V podniku obaly skladovaných látok a zmesí nebudú otvárané a látky a zmesi nebudú zmiešavané ani prelievané. V rámci navrhovanej činnosti nebudú prebiehať žiadne chemické reakcie.

V navrhovanom sklade budú umiestňované napr. kvapalné chemické látky a zmesi používané napr. v oblasti priemyselnej hygieny, sanitácie, čistenia a technologických procesov. Ide napr. o dezinfekčné a čistiace prípravky, oxidačné činidlá, kyslé a alkalické roztoky a ďalšie technologické chemické výrobky s vlastnosťami oxidujúcimi, žieravými, alebo nebezpečnými pre vodné prostredie.

Látky budú skladované v uzavretých originálnych obaloch bez ich ďalšej manipulácie alebo spracovania. Chemické látky budú skladované v originálnych spotrebiteľských a prepravných

obaloch, najmä v jednotkách do 1 litra, kanistroch s objemom 5 až 25 litrov, sudoch a IBC kontajneroch. Skladovanie bude zabezpečené v súlade s požiadavkami na oddelenie vzájomne nekompatibilných látok a pri dodržaní platných právnych predpisov v oblasti chemickej bezpečnosti, ochrany vôd a prevencie závažných priemyselných havárií.

Manipulácia s materiálom bude prebiehať za pomoci vysokozdvížneho vozíku na elektrický pohon a materiál bude privázaný/odvážaný po komunikáciách areálu pomocou nákladných automobilov. Nákladné automobily budú nakladané priamo z nákladných rámp / prekládkových priestorov, manipulácia nebude prebiehať vo vonkajšom priestore.

Preprava chemických výrobkov mimo skladových priestorov bude realizovaná v súlade s požiadavkami Európskej dohody o medzinárodnej cestnej preprave nebezpečných vecí (ADR), v prípade látok podliehajúcim tomuto režimu. Nákladné vozidlá budú spĺňať technické a bezpečnostné požiadavky podľa platnej legislatívy, vrátane označenia vozidiel, vybavenia bezpečnostnými prvkami a výškolenia vodičov.

Manipulácia a preprava budú zabezpečené tak, aby bola minimalizovaná možnosť vzniku havarijných situácií a negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude zabezpečená v súlade s požiadavkami platnej legislatívy v oblasti prevencie závažných priemyselných havárií a ochrany životného prostredia.

Pre prevádzku bude vypracovaný a implementovaný havarijný plán, ktorý bude upravovať postupy pri vzniku mimoriadnych udalostí, najmä pri úniku nebezpečných látok, požiaru alebo inej prevádzkovej poruche. Havarijný plán bude obsahovať organizačné, technické a personálne opatrenia na minimalizáciu následkov prípadnej havárie a zabezpečenie ochrany zdravia obyvateľstva a jednotlivých zložiek životného prostredia.

Súčasťou riadenia prevádzky bude zavedený bezpečnostný riadiaci systém, ktorý bude zahŕňať kontrolné mechanizmy, pravidelné školenia zamestnancov, postupy manipulácie s chemickými látkami, kontrolu technického stavu zariadení a systém vnútorného dohľadu nad dodržiavaním bezpečnostných predpisov a pod.

Pre navrhovanú činnosť bude spracované posúdenie rizika zamerané na identifikáciu možných zdrojov nebezpečenstva a hodnotenie pravdepodobnosti a následkov potenciálnych havarijných situácií.

Prevádzkovateľ bude postupovať v zmysle zákona o prevencii závažných priemyselných havárií a bude sa riadiť vypracovaným programom prevencie závažných priemyselných havárií, resp. ďalšou požadovanou dokumentáciou v rozsahu ustanovenom legislatívou. Uvedené riešenia zabezpečia systematické riadenie rizík a minimalizáciu možných vplyvov prevádzky na zdravie ľudí a životné prostredie.

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti budú zabezpečené nasledovné organizačné opatrenia a technické bezpečnostné opatrenia:

Technické bezpečnostné opatrenia

- Elektrická požiarňa signalizácia (v skladovacej hale budú k dispozícii inštalované automatické aj tlačidlóvé hlásiče EPS, tak v halovej časti ako aj v administratívno - technickom vstavku).
- Rozhlas s núteným odpočúvaním (k zaisteniu plynulej evakuácie osôb bude v objekte inštalovaný rozhlas s núteným odpočúvaním).
- Vodné stabilné hasiace zariadenie.
- Prenosné hasiace prístroje (pre rýchly zásah proti požiaru budú k dispozícii umiestnené hasiace prístroje práškové s náplňami 6 kg prášku ABC).
- Nadzemné hydranty v areáli.
- Konštrukcia haly z čiastočne nehorľavých materiálov.
- Nepriepustná epoxidová podlaha.
- Monitorovanie všetkých priestorov s kamerovým systémom.
- Zabezpečenie prevádzky proti vstupu nepovoláných osôb – monitorovanie pohybu, stála služba na vrátnici.
- Havarijný záchytný systém.
- Požiarno-deliace konštrukcie (steny odolnosť 60 min, nosné 90 min, dvere 60 min).

Organizačné opatrenia (Dokumenty a smernice pre zaistenie prevádzky a prípad havárie)

- Posúdenie rizika.
- Organizačný poriadok.
- Projekt požiarnej ochrany.
- Program prevencie závažnej priemyselnej havárie.
- Bezpečnostný riadiaci systém.
- IS 12/SK/SHE Dopravno-prevádzkový poriadok.
- IS 15/SK/SHE Elektrické zariadenia.
- IS 10/SK/SHE Štatút bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- Požiarna identifikačná karta.
- IS 16/SK/SHE Riadenie životného prostredia.
- Havarijný plán.
- SOP 03/SHE Postup v prípade mimoriadnej udalosti.
- IS 14/SK/SHE Havarijná pripravenosť.
- IS 17/SK/SHE Traumatologický plán.
- Požiarny evakuačný plán.
- Požiarne poplachové smernice.

6.2. Údaje o vstupoch

6.2.1 Nároky na zastavané územie a pôdu

Navrhovaná činnosť bude situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, mimo zastavaného územia obce Senec, v katastrálnom území Senec na parcele reg. C č.: 5578/38, v rámci areálu existujúceho logistického centra DSV.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nie je potrebný záber nových nezastavaných plôch. Navrhovaná činnosť nepredpokladá výstavbu nového objektu ani realizáciu stavebných úprav. Bude umiestnená v rámci areálu logistického centra DSV, konkrétne v časti H2 existujúcej skolaudovanej haly SO 02.30 (pôvodne DC2).

Z uvedeného dôvodu v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nie je potrebné realizovať výrubu drevín, vyňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a taktiež nedôjde k záberu lesných pozemkov.

Navrhovaná činnosť si taktiež nevyžiada demoláciu žiadnych objektov.

6.2.2 Voda

Spotreba vody

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom objekte logistického centra v rámci vybudovaného priemyselného parku napojeného na vodovod. V území je vybudovaná kompletná technická infraštruktúra vrátane vodovodných prípojok a verejného vodovodu, pričom realizáciou navrhovanej činnosti nevzniká potreba budovania nových vodovodných sietí ani novej vodohospodárskej infraštruktúry, resp. nových odberov vody.

Keďže navrhovaná činnosť nepredstavuje výrobný ani technologický proces, nebude dochádzať k spotrebe technologickej vody. Spotreba pitnej vody bude viazaná výlučne na sociálne a hygienické potreby zamestnancov a to v úrovni približne súčasných odberov v mieste realizácie. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá významné navýšenie počtu zamestnancov, ktoré by malo za následok významné zvýšenie celkovej, maximálnej ani priemernej spotreby vody oproti existujúcemu stavu.

Požiarny vodovod

Potreba požiarnej vody pre hasičské jednotky po započítaní SHZ, v súlade s § 6 ods. 3 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z., bola stanovená na 20 l/s. Zdrojom požiarnej vody je existujúci areálový rozvod vody dimenzie DN150, s nadzemnými požiarňami hydrantami DN150 (2x75 + 1x110). Existujúca nádrž požiarnej vody umiestnená v rámci areálu má využiteľný objem 504 m³, spolu pre SHZ a hydranty, z toho pre hydranty 36 m³. Naplnenie nádrže do 36 hod je riešené areálovým prívodom z verejného vodovodu.

V súvislosti so zmenou charakteru skladovaných látok, bude systém požiarnej ochrany aktualizovaný v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie protipožiarnej ochrany. V objekte budú podľa potreby doplnené alebo upravené stabilné hasiac zariadenia (napr. sprinklerový systém). Navrhované riešenie bude predmetom posúdenia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti príslušným hasičským a záchranným zborom. Navrhovateľ bude rešpektovať stanoviská a podmienky určené dotknutým orgánom.

6.2.3 Ostatné surovinové, materiálové a energetické zdroje

surovinové a materiálové zdroje

Navrhovaná činnosť spočíva v skladovaní chemických výrobkov v existujúcom objekte logistického centra. Nejde o výrobnú činnosť ani technologický proces, pri ktorom by dochádzalo k spotrebe surovín, materiálov, alebo ich spracovaniu.

Účelom navrhovanej činnosti je zabezpečenie logistického a distribučného zázemia pozostávajúceho s príjmu, dočasného uskladnenia a následnej expedície chemických výrobkov charakteru oxidujúcich látok, látok nebezpečných pre životné prostredie, resp. kyselín a zásad.

V podniku obaly skladovaných látok a zmesí nebudú otvárané a látky a zmesi nebudú zmiešavané, prelievané, resp. technologicky spracovávané. V rámci navrhovanej činnosti tak nebudú prebiehať žiadne chemické reakcie. Maximálna projektovaná kapacita skladovania chemických výrobkov po realizácii navrhovanej činnosti bude na úrovni 2 980 ton.

V rámci navrhovanej činnosti nebudú vykonávané žiadne špeciálne výrobné technologické postupy, jedná sa výhradne o skladovanie. Z uvedeného dôvodu navrhovaná činnosť nevyžaduje zabezpečenie nových zdrojov surovín ani materiálov nad rámec existujúcej logistickej prevádzky areálu DSV.

Energetické zdroje

Objekt je v súčasnosti napojený na existujúce inžinierske siete v rámci vybudovaného priemyselného parku, vrátane rozvodov elektrickej energie.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k budovaniu nových energetických prípojok ani k vytváraniu nových zdrojov energie. Spotreba elektrickej energie bude súvisieť najmä s osvetlením objektu, prevádzkou manipulačnej techniky (napr. vysokozdvížne vozíky), administratívnym zázemím a bezpečnostnými systémami. V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k navýšeniu energetickej náročnosti prevádzky oproti existujúcemu stavu. Existujúca kapacita energetických rozvodov areálu je postačujúca.

6.2.4 Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom logistickom areáli s vybudovanou a skolaudovanou dopravnou infraštruktúrou. Pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti nie je potreba budovania nových komunikácií, parkovacích plôch / prekladísk. Využívané budú existujúce vnútroareálové komunikácie, parkovacie miesta a prekladiská.

Dopravná obsluha bude zabezpečovaná po existujúcich prístupových komunikáciách v rámci priemyselného parku, ktoré sú dimenzované na obsluhu logistických prevádzok. Navrhovaná činnosť nepredpokladá navýšenie celkovej intenzity nákladnej ani osobnej dopravy oproti existujúcemu stavu, keďže ide o fungujúcu prevádzku. V rámci skladovania dôjde iba k zmene štruktúry prepravovaného tovaru (súčasný za iný). Z uvedeného dôvodu navrhovaná činnosť nebude predstavovať navýšenie celkovej dopravnej záťaže územia. Na základe uvedeného sa nepredpokladá zhoršenie dopravnej situácie v dotknutom území oproti existujúcemu stavu.

V území je vybudovaná kompletná technická infraštruktúra.

6.2.5 Nároky na pracovné sily

Prevádzka bude zabezpečovaná existujúcimi zamestnancami logistického centra DSV. Nepredpokladá sa významné navýšenie počtu pracovných miest oproti súčasnému stavu.

V prípade potreby môže dôjsť k minimálnemu organizačnému alebo personálnemu prispôbeniu v rámci existujúcej štruktúry zamestnancov.

Zamestnanci budú vykonávať činnosti súvisiace so skladovaním, manipuláciou a expedíciou tovaru v súlade s internými predpismi prevádzkovateľa, bezpečnostnými listami skladovaných látok a platnou legislatívou v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP).

V prípade manipulácie s nebezpečnými chemickými látkami budú zamestnanci pravidelne školení v oblasti nakladania s nebezpečnými látkami, havarijných postupov a požiarnej ochrany. Prevádzka bude zabezpečená tak, aby boli dodržané všetky požiadavky na ochranu zdravia zamestnancov a minimalizáciu rizík vyplývajúcich z charakteru skladovaných látok.

6.3. Údaje o výstupoch

6.3.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k realizácii stavebných prác ani stavebných úprav objektu. Z uvedeného dôvodu sa nepredpokladá vznik dočasných zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktoré by boli spojené so stavebnou činnosťou (prašnosť, emisie zo stavebných mechanizmov a pod.).

Samotná činnosť skladovania chemických výrobkov v uzavretých obaloch nepredstavuje technologický proces, pri ktorom by pri bežnej prevádzke dochádzalo k vzniku emisií do ovzdušia. V objekte nebudú inštalované nové technologické zariadenia predstavujúce stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle platnej legislatívy o ochrane ovzdušia.

Z hľadiska dynamickej dopravy je areál už v súčasnosti využívaný na logistické účely. Zmena skladovaného sortimentu v podobe navrhovanej činnosti oproti súčasnosti nepredpokladá navýšenie intenzity nákladnej ani osobnej dopravy oproti existujúcemu stavu. Dopravná obsluha bude zabezpečovaná po existujúcich komunikáciách bez potreby budovania nových dopravných napojení. Manipulácia s materiálom v rámci riešeného územia (interiér objektu) bude realizovaná pomocou vysokozdvížných vozíkov na elektrický pohon (bez vzniku emisií).

Na základe charakteru / funkčného riešenia navrhovanej činnosti a lokalizácie navrhovanej činnosti v priemyselnom území bez obytnej funkcie môžeme konštatovať, že uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky významne neovplyvní znečistenie ovzdušia jej okolia, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k prekročeniu najvyšších prípustných imisných hodnôt v zmysle platnej legislatívy. Navrhovaná stavba je v danom území realizovateľná.

6.3.2. Odpadová voda

Technologické odpadové vody / mimoriadne udalosti

Navrhovaná činnosť nepredstavuje technologický proces, pri ktorom by dochádzalo k vzniku technologických odpadových vôd. V rámci prevádzky bude realizované výlučne skladovanie chemických výrobkov v uzavretých obaloch bez ich spracovania, miešania alebo prečerpávania.

Na základe charakteru navrhovanej činnosti sa pri jej štandardnej prevádzke nepredpokladá vznik nových znečistených vôd.

V prípade mimoriadnej udalosti (napr. únik skladovanej látky alebo použitie stabilného hasiaceho zariadenia) bude postupované podľa schváleného havarijného plánu. Objekt bude vybavený nepriepustnými podlahami a havarijným zachytným systémom dimenzovaným na zachytenie úniku látok a hasiacich vôd, čím sa minimalizuje riziko kontaminácie podzemných alebo povrchových vôd

/ pôdy. Zachytené kontaminované kvapaliny nebudú vypúšťané do verejnej kanalizácie. Budú zhromaždené v záchytnom systéme, následne odčerpané a odovzdané oprávnenej osobe na zhodnotenie alebo zneškodnenie v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva.

Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením / opatreniami minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd.

Splaškové odpadové vody

Splaškové odpadové vody budú vznikať len v súvislosti s hygienickými potrebami zamestnancov prevádzky. Tieto vody budú odvádzané existujúcou vnútroareálovou kanalizáciou do verejnej kanalizačnej siete, resp. do existujúceho skolaudovaného systému odkanalizovania objektu, v súlade s platnými prevádzkovými a kanalizačnými podmienkami. Nepredpokladá sa významné navýšenie počtu pracovných miest oproti súčasnému stavu. Z uvedeného dôvodu sa nepredpokladá ani významné zvýšenie produkcie splaškových odpadových vôd.

Vody z povrchového odtoku

Dažďové vody zo spevnených plôch a striech objektu budú odvádzané existujúcim systémom odvodnenia areálu. Navrhovaná činnosť nemení rozsah spevnených plôch ani systém odvodnenia územia.

6.3.3. Ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd

S ohľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti v navrhovanom funkčnom a stavebno-technickom riešení nepredpokladáme trvalý pokles ani významné stúpnutie hladiny podzemnej vody v riešenom území, ani ovplyvnenie režimu prúdenia podzemných / povrchových vôd. Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do existujúcej skolaudovanej nepodpivničenej haly umiestnenej v rámci existujúceho logistického centra.

6.3.4 Odpady

Druh odpadu a kategória odpadu

Navrhovaná činnosť si nevyžaduje realizáciu stavebných prác ani výstavbu nových objektov. Z uvedeného dôvodu nevzniknú odpady typické pre stavebnú činnosť, ako sú stavebný odpad, výkopová zemina, obalové materiály zo stavebných výrobkov alebo odpady zo stavebných mechanizmov.

Počas štandardnej prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme, že budú vznikať odpady uvedené v nasledujúcej tabuľke (podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhl. MŽP SR č. 320/2017 Z.z.). Budú vznikať predovšetkým odpady súvisiace najmä s logistickou činnosťou, manipuláciou s tovarom a sociálnym zázemím objektu.

V zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhl. MŽP SR č. 320/2017 Z.z., môžu vzniknúť počas štandardnej prevádzky navrhovanej činnosti odpady uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Odpady počas **štandardnej prevádzky** podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. v platnom znení

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
2.	15 01 02	Obaly z plastov	O
3.	15 01 03	Obaly z dreva	O
4.	15 01 06	Zmiešané obaly	O
5.	20 01 01	Papier a lepenka	O
6.	20 01 02	Sklo	O
7.	20 01 03	Viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky (kompozity na báze lepenky)	O
8.	20 01 04	Obaly z kovu	O
9.	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
10.	20 01 39	Plasty	O
11.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

V prípade mimoriadnych udalostí (napr. poškodenie obalu, únik skladovanej látky a pod.) môže vzniknúť nebezpečný odpad vo forme kontaminovaných sorpčných materiálov, čistiacich textílií alebo zachytených kvapalín. Jedná sa o odpady ako:

Tab.: Odpady v prípade **nehôd / mimoriadnych udalostí** podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. v platnom znení

1.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
2.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
3.	16 03 05	Organické odpady obsahujúce nebezpečné látky	N
4.	16 03 03	Anorganické odpady obsahujúce nebezpečné látky	N

Vznik takýchto odpadov sa predpokladá výlučne ako dôsledok mimoriadnej udalosti, nie ako súčasť štandardnej prevádzky.

Navrhovaná činnosť je navrhnutá s cieľom minimalizovať riziko vzniku havarijných stavov. Objekt je vybavený nepriepustnou epoxidovou podlahou a bude vybavený havarijným zachytným systémom. Skladovanie bude zabezpečené oddelením nekompatibilných látok, dodržiavaním bezpečnostných listov jednotlivých výrobkov a interných manipulačných predpisov.

Súčasťou prevádzky bude vypracovaný havarijný plán, bezpečnostný riadiaci systém a program prevencie závažných priemyselných havárií. Zamestnanci budú pravidelne školení v oblasti manipulácie s nebezpečnými látkami a postupu pri vzniku mimoriadnych udalostí.

Množstvo odpadu

V areáli navrhovanej činnosti budú vytvorené podmienky pre separovaný zber odpadu. Odpad sa bude skladovať v zastrešených kontajneroch umiestnených v priestore odpadového hospodárstva. V rámci navrhovanej činnosti budú vytvorené podmienky na separovanie odpadov pre plasty, sklo, papier a zmesový komunálny odpad. Nebezpečné odpady budú oddelene zhromažďované od ostatných odpadov v nádobách a obaloch pre tento účel určených.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti (logistika / skladovanie) nie je možné v tejto fáze presne kvantifikovať ročné množstvá vznikajúcich odpadov, keďže ich produkcia bude závisieť najmä od obratu skladovaného tovaru, typu obalov a rozsahu logistických operácií. Množstvá odpadov budú evidované v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a priebežne vyhodnocované v rámci riadenia prevádzky.

Spôsob nakladania s odpadmi

Pri prevádzke navrhovanej činnosti budú vytvorené podmienky pre realizáciu vysokej miery triedenia odpadov. Zberné nádoby budú umiestnené na spevnených plochách, ktoré budú označené. Nebezpečné odpady vznikajúce počas prevádzky budú pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohoto druhu odpadu.

Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov bude vykonávaná v zmysle platnej legislatívy.

Pôvodca odpadov bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príslušná platná legislatíva v oblasti odpadového hospodárstva bude v rámci stavby rešpektovaná.

6.3.5 Zdroje hluku

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Kat. územia	Opis chráneného územia	Ref.čas. interval	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Želez. dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta ¹⁰ , kúpeľné a liečebné areály)	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} rekreačné územie	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ^{9) 11)} mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Poznámky k tabuľke:

- a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén.
b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾
c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.
d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.
- 9) Notifikácia sukcesie Slovenskej republiky do Dohovoru o medzinárodnom letectve (oznámenie č. 196/1995 Z. z.)
10) § 35 zákona č. 538/ 2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
11) Zákon č. 135/ 1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
Zákon Národnej rady SR č. 164/ 1996 Z. z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/ 1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.
Zákon č. 143/ 1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Súčasná hladina hluku

V súčasnosti je riešené územie a jeho okolie zaťažované predovšetkým automobilovou dopravou na priľahlých dopravných komunikáciách (cesta II/503, Diaľnica D1, miestne komunikácie a pod.) a hlukom z prevádzky skladovo-logistických areálov / činností. Riešené územie ani jeho bližšie okolie nie je obývané.

Situácia počas prevádzky navrhovanej činnosti

Samotná plocha riešeného územia nie je v súčasnosti trvalo obývaná a nie je lokalizovaná v bezprostrednej blízkosti obytných štruktúr dotknutého sídla. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 2,2 km južne (obytná zástavba Veľký Biel), resp. cca 2,7 km severovýchodne (obytná zástavba Senec – Svatý Martin) od hranice dotknutého areálu logistického centra DSV.

Realizáciou navrhovanej činnosti nevznikajú nové technologické zariadenia ani nové stacionárne zdroje hluku. Zdrojmi hluku počas prevádzky budú obdobne ako aj v súčasnosti najmä: manipulačná technika v interiéri skladu (napr. vysokozdvížne vozíky), pohyb nákladných vozidiel a osobných vozidiel v rámci areálu, bežná prevádzka technických zariadení objektu (vzduchotechnika, prípadne technologické zariadenia existujúce v hale). Manipulácia s tovarom bude prebiehať v uzavretom priestore objektu, čo výrazne obmedzuje šírenie hluku do vonkajšieho prostredia. Prevádzka je situovaná v území určenom na logistiku a skladovanie, kde je hluk z dopravy a manipulačnej techniky typickým sprievodným javom. Navrhovaná činnosť nepredpokladá navýšenie intenzity dopravy oproti existujúcemu stavu (fungujúca prevádzka). Z uvedeného dôvodu sa nepredpokladá ani významné zvýšenie hlukovej záťaže územia.

Na základe charakteru / funkčného riešenia navrhovanej činnosti a lokalizácie navrhovanej činnosti v logisticko-skladovom území bez obytnej funkcie môžeme konštatovať, že uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky negatívne neovplyvní hlukové pomery v hodnotenom území, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k prekročeniu najvyšších prípustných hodnôt v zmysle platnej legislatívy. Navrhovaná činnosť bude realizovaná tak, aby vyhovovala požiadavkám vyhlášky MZ SR č.549/2007. Navrhovaná stavba je v danom území realizovateľná.

Vibrácie

Šírenie vibrácií z navrhovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

6.3.6 Žiarenie a iné fyzikálne polia

Posudzovaná činnosť nie je zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia. Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s prevádzkou hodnotenej činnosti nevyskytnú.

6.3.7 Teplo, zápach a iné výstupy

Nepredpokladáme šírenie tepla ani zápachu z navrhovanej činnosti.

6.3.8 Svetlotechnika navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná v priestoroch existujúceho skolaudovaného objektu, t.j. nevyžaduje budovanie nových objektov v dotknutom areáli. Svetelnotechnické pomery v riešenom území navrhovaná činnosť nemení.

6.3.9 Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Navrhovaná činnosť nevyžaduje významné terénne úpravy a zásahy do krajiny. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v rámci existujúceho halového objektu. V rámci navrhovanej činnosti nedôjde k odstráneniu súčasnej vegetácie v riešenom území, resp. jeho okolí, ani novým sadovým úpravám.

7. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, zoznam všetkých rozhodnutí, ktoré sú potrebné pre vydanie povolenia alebo jeho zmeny, známych v čase prípravy dokumentácie

Pre prevádzkovanie navrhovanej činnosti sa požadujú nasledovné oznámenia / povolenia / rozhodnutia:

- Oznámenie o zaradení podniku podľa § 5 zákona č. 128/ 2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií, ktoré prevádzkovateľ predloží okresnému úradu v sídle kraja.
- Súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
- Rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva o návrhu na uvedenie priestorov do prevádzky podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

8. Informácia, či navrhovanej činnosti alebo jej zmene predchádzalo niektoré z konaní podľa tohto zákona, ktoré s ním priamo súviselo; ak áno, uvedie sa číslo a dátum výsledku konania.

Navrhovanej činnosti predchádzali konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V rámci riešeného územia, resp. dotknutej parcely boli v minulosti vedené konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, a to:

- Logistický areál Prologis XXXIX - DC1, DC2, DC3
Zisťovacie konanie k zámeru navrhovanej činnosti týkajúce sa výstavby troch skladových hál s administratívno-sociálnymi vstávkami a príslušnou infraštruktúrou. Zisťovacie konanie bolo ukončené právoplatným rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní (č. OU-SC-OSZP-2018/005808-Gu, zo dňa 23.04.2018), v ktorom sa konštatovalo, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- Logistické centrum DSV
Zisťovacie konanie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti súvisiace s úpravami vyššie zmieňovaného logistického areálu „Prologis XXXIX- DC1, DC2, DC3“. Dôvodom bola zmena pôvodnej projektovej dokumentácie a územného rozhodnutia. Investor DSV Real Estate Bratislava s.r.o. odkúpi časti pozemku k pôvodne plánovanej hale DC2 s prislúchajúcou infraštruktúrou, ktorá halu napájala. Investor nenechal účel využitia objektov, haly mali slúžiť ako skladové s prevádzkovou administratívnou časťou, sociálnym a technickým zázemím. z prevádzkových dôvodov sa rozdelil jeden objekt pôvodne DC2 s rozmermi 145 x 481 m výšky 15,0 m na dva samostatné objekty.

Uvedené konania sa však priamo netýkali predkladanej navrhovanej činnosti (Skladovanie chemických výrobkov). Predmetné konania boli vedené v súvislosti s realizáciou logistického areálu, resp. skladovej haly (Objekt SO 02.30, v prvom procese EIA označovaný aj ako DC2), v ktorej bude navrhovaná činnosť umiestnená.

Predkladaná navrhovaná činnosť predstavuje samostatnú činnosť situovanú do existujúceho, už posúdeného, zrealizovaného a skolaudovaného objektu ktorý bol posudzovaný v zmysle vyššie uvedených konaní.

V zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, činnosť: „Skladovanie chemických výrobkov v Logistickom centre DSV“ predstavuje novú činnosť v danom území, keďže ide o činnosť ktorá doposiaľ nebola predmetom zisťovacieho konania, resp. posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

9. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

Navrhovaná činnosť nepredpokladá výstavbu nového objektu ani realizáciu stavebných úprav. Ide o realizovanie skladovania chemických výrobkov do časti existujúcej skolaudovanej haly.

Predpokladaná doba začatia prevádzky 1Q 2027.

Predpokladaná doba skončenia prevádzky nie je stanovená.

10. Subjekty konania

Dotknutá obec

- Senec.

Dotknutý samosprávny kraj

- Bratislavský samosprávny kraj.

Dotknuté orgány

- Mestský úrad Senec,
- Okresný úrad Bratislava, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia,
- Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia,
- Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave,
- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku.

Povoľujúci orgán

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave,
- Okresný úrad Bratislava, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Rezortný orgán

- Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

C. Stručný opis vhodných variantov, ktoré sú relevantné k navrhovanej činnosti alebo jej zmene podľa § 22 ods. 2 a jej špecifickým vlastnostiam a uvedenie hlavných dôvodov výberu zvoleného variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie

Predložená informácia o navrhovanej činnosti alebo jej zmene obsahuje jeden variant navrhovanej činnosti, keďže sa v zmysle § 22 ods. 2 Zákona 24/2006 Z.z. nejedná o líniovú stavbu.

Navrhovaný variant je v predloženej informácii o navrhovanej činnosti alebo jej zmene porovnávaný aj s variantom nulovým, t.j. stavom, ktorý by nastal ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria, ktoré považujeme za rovnako dôležité:

- Vplyvy na obyvateľstvo:
 - ❖ pohoda života a zdravotné riziká,
 - ❖ obmedzovanie dopravy / dopravné zaťaženie,
 - ❖ hlučnosť, emisie, prašnosť, vibrácie, odpady.
- Vplyvy na prírodné prostredie - podzemná a povrchová voda, prvky ÚSES, biotické zložky (vegetácia/živočíšstvo), geomorfologické pomery:
 - ❖ narušenie ložísk surovín/stability svahov, znečistenie horninového prostredia,
 - ❖ znečistenie povrchových vôd/podzemných vôd,
 - ❖ zmeny v prieniku prvkov ÚSES,
 - ❖ vplyvy na vegetáciu (výrub vegetácie, ruderalizácia plôch),
 - ❖ vplyvy na živočíšstvo (prerušenie migračných ciest, hlučnosť, prašnosť, výrub vegetácie),
 - ❖ vplyvy na pôdu (záber, kontaminácia pôdy).
- Vplyvy na lokality Natura 2000 a chránené územia - záber a zmeny lokalít Natura 2000, chránené územia národnej siete chránených území.
- Vplyvy na krajinu - štruktúra a scenéria krajiny, deliaci účinok, stavebné objekty.
- Vplyvy na urbánny komplex - dopravné riešenie, vplyv na služby, cestovný ruch, atď.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (súčasný stav):

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia. V existujúcom objekte by nedošlo k zmene charakteru skladovaných látok.

Dopyt po skladovacích kapacitách pre chemické výrobky však vyplýva z reálnych potrieb trhu a logistických procesov. Potreba zabezpečenia skladovania tohto typu tovaru by preto pretrvávala aj v prípade nerealizovania navrhovanej činnosti v predmetnom území.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti v existujúcom, technicky vybavenom a územnoplánovacou dokumentáciou schválenom logistickom areáli by mohlo dôjsť k realizácii tejto činnosti v inej menej vhodnej lokalite. V takom prípade by bolo nevyhnutné realizovať novú výstavbu skladového objektu spojenú s novými zábermi pôdy, vybudovaním nového dopravného a technického napojenia a so všetkými negatívami súvisiacimi so stavebnou činnosťou a umiestňovaním novej stavby v prípadne nezastavanom území. V neposlednom rade by mohlo dôjsť k zásahom do územia s potenciálne vyššou environmentálnou citlivosťou.

Z environmentálneho hľadiska by takýto predpoklad nemusel predstavovať priaznivejšie riešenie, keďže by mohol viesť k väčším zásahom do citlivých území v inej lokalite oproti využitiu existujúcej haly v území určenom pre skladovanie a logistiku.

Nulový variant preto nepredstavuje optimálne riešenie z hľadiska efektívneho využitia existujúcej infraštruktúry a minimalizácie záberov nových plôch pri zohľadnení reálnych potrieb trhu.

Navrhovaná činnosť:

Predmetom navrhovanej činnosti je skladovanie chemických výrobkov v časti (H2) existujúceho veľkokapacitného skladového objektu, ktorý bol skolaudovaný ako Objekt SO 02.30 (v predchádzajúcich procesoch EIA označovaný ako DC2).

Účelom navrhovanej činnosti je zabezpečenie logistického a distribučného zázemia pozostávajúceho výhradne s príjmu, dočasného uskladnenia a následnej expedície chemických výrobkov.

V podniku obaly skladovaných látok a zmesí nebudú otvárané a látky a zmesi nebudú zmiešavané, prelievané, resp. technologicky spracovávané. V rámci navrhovanej činnosti tak nebudú prebiehať žiadne chemické reakcie.

V sklade budú skladované chemické látky rozdelené podľa nebezpečnostných tried nasledovne:

- Oxidujúce látky (trieda 5.1 a 5.2) – maximálne 300 ton.
- Látky nebezpečné pre životné prostredie – maximálne 1 000 ton.
- Kyseliny a zásady – maximálne 1 680 ton.

Maximálna projektovaná kapacita skladovania chemických výrobkov po realizácii navrhovanej činnosti bude na úrovni 2 980 ton.

Navrhovaná činnosť si nevyžiada nový záber, resp. asanáciu objektov charakteru obytných budov, rekreačných objektov, poľnohospodárskych, priemyselných areálov či plôch. Navrhovaná činnosť bude umiestňovaná v rámci existujúcej skolaudovanej haly.

V objekte bude zabezpečené vybavenie nepriepustnými plochami, utesnenie podlahových dilatácií voči prieniku kvapalín a vybavené záchytným systémom, čím sa minimalizuje riziko negatívneho vplyvu na pôdu a podzemné vody.

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo chránených území národnej siete chránených území a mimo lokalít sústavy Natura 2000. Realizáciou činnosti nedochádza k záberu prírodne hodnotných plôch ani k zásahu do území s vyšším stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov.

Riešené územie sa nenachádza v kolízii s prvkami územného systému ekologickej stability (ÚSES) a realizáciou činnosti nedôjde k prerušeniu ekologických väzieb, migračných trás živočíchov ani k fragmentácii krajiny. Keďže ide o využitie existujúceho objektu v zastavanom logistickom areáli, nedochádza k novým zásahom do biotických zložiek územia ani k zmene ekologickej stability územia.

Zároveň realizáciou navrhovanej činnosti nevzniknú nové vizuálne dominanty ani stavebné zásahy, ktoré by negatívne ovplyvnili scenériu krajiny alebo krajinný obraz. Charakter územia, jeho urbanistická štruktúra a priestorové usporiadanie zostávajú nezmenené, keďže činnosť je realizovaná v existujúcom objekte bez jeho rozšírenia.

Navrhovaná činnosť je umiestnená v území, ktoré je podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie dotknutého sídla určené pre skladovanie, logistiku a distribučné aktivity. Realizácia skladovania v existujúcej hale je plne v súlade s prevládajúcim funkčným využitím predmetného územia. Navrhovaná činnosť nevyvoláva potrebu zmeny územnoplánovacej dokumentácie, nezasahuje do regulatívov intenzity využitia územia a nemení charakter ani urbanistickú štruktúru danej lokality.

Na základe vyššie uvedeného je navrhovaná činnosť optimálnym variantom v danom území a pri zohľadnení a realizácii navrhovaných technických a organizačných opatrení je v riešenom území realizovateľná.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní navrhovanej činnosti s nulovým variantom a pri splnení navrhovaných technických a organizačných opatrení možno konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti je environmentálne akceptovateľná. Realizáciu navrhovanej činnosti považujeme v danom území za realizovateľnú.

Odporúčame realizáciu prevádzky navrhovanej činnosti v navrhovanom rozsahu a technickom riešení.

D. Opis predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na zložky prírodného prostredia vrátane tých, ktoré nie sú pravdepodobne významné, a tých, ktoré presahujú štátne hranice, a vyhodnotenie ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná činnosť sa nachádza v areáli logistického centra DSV, ktoré je situované v území určenom pre skladovanie a logistiku. Samotná plocha riešeného územia nie je v súčasnosti trvalo obývaná a nie je lokalizovaná v bezprostrednej blízkosti obytných štruktúr dotknutého sídla. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 2,2 km južne (obytná zástavba Veľký Biel), resp. cca 2,7 km severovýchodne (obytná zástavba Senec – Svätý Martin) od hranice dotknutého areálu logistického centra DSV.

Z hľadiska bežnej prevádzky navrhovanej činnosti sa s ohľadom na charakter, umiestnenie a navrhované opatrenia nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo, resp. samotných zamestnancov areálu. Skladovanie chemických výrobkov bude realizované v uzavretých originálnych obaloch bez ich spracovania, miešania alebo technologickej manipulácie. Prevádzka nebude zdrojom emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia ani významných pachových látok. Hluk vznikajúci pri manipulácii s tovarom a pri pohybe vozidiel bude porovnateľný s existujúcou logistickou prevádzkou v areáli. Navrhovaná činnosť nepredpokladá zvýšenie intenzity dopravy oproti súčasnému stavu, a preto sa nepredpokladá ani zvýšenie hlukovej záťaže územia.

Pri dodržaní technologických, organizačných a bezpečnostných opatrení sa nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na zdravie obyvateľstva. Prevádzka bude zabezpečená v súlade s platnou legislatívou v oblasti chemickej bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a prevencie závažných priemyselných havárií.

Navrhovaná činnosť bude prevádzkovaná v súlade s vypracovaným programom prevencie závažných priemyselných havárií, havarijným plánom a v rámci riešeného územia bude zavedený bezpečnostný riadiaci systém. Objekt bude vybavený technickými opatreniami (nepriepustné podlahy, havarijný záchytný systém, stabilné hasiace zariadenie, požiaro-deliace konštrukcie a pod.), ktoré minimalizujú riziko úniku nebezpečných látok mimo objektu.

Zamestnávateľ, ktorý bude prevádzkovať navrhované zariadenie zabezpečí v súlade s osobitnými predpismi technické, organizačné a iné opatrenia, ktoré zabezpečia ochranu zdravia a bezpečnosti zamestnancov v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prevádzka bude zabezpečovaná odborne spôsobilým a pravidelne školeným personálom. Zamestnanci budú preškolení v oblasti manipulácie s nebezpečnými chemickými látkami, požiarnej ochrany, havarijných postupov, používania osobných ochranných pracovných prostriedkov, postupov minimalizácie rizík a pod. Školenia budú realizované pravidelne v súlade s internými predpismi prevádzkovateľa a platnou legislatívou.

Na základe charakteru, umiestnenia a za dodržania navrhovaných opatrení možno konštatovať, že sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo ani na kvalitu života v hodnotenom území. negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľstva / vznik nadmernej expozície zamestnancov sa nepredpokladá.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli identifikované. Navrhovaná činnosť si nevyžaduje realizáciu zemných prác, výkopov ani zakladanie nových stavebných konštrukcií, keďže bude realizovaná v interiéri existujúceho, skolaudovaného halového objektu.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zásahu do horninového podlažia, k zmene reliéfu územia ani k ovplyvneniu geodynamických procesov (napr. svahových pohybov alebo erózných javov). Územie má stabilizovaný charakter a navrhovaná činnosť nemení jeho morfologické pomery. Navrhovaná činnosť taktiež nezasahuje do evidovaných ložísk nerastných surovín, chránených ložiskových území ani dobývacích priestorov.

V dotknutom areáli ani v jeho bezprostrednom okolí nie sú evidované environmentálne záťaž, ktoré by si vyžadovali sanačné opatrenia.

Na základe uvedeného možno vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery hodnotiť ako nevýznamné až nulové.

3. Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na klímu v danom území, nakoľko nie je spojená s priamou produkciou skleníkových plynov do ovzdušia ani zmenou povrchov hodnoteného územia. Negatívne vplyvy na klímu daného územia nepredpokladáme.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhovaná činnosť si nevyžaduje realizáciu stavebných prác ani výstavbu nových objektov. Z uvedeného dôvodu nevzniknú dočasné zdroje znečisťovania ovzdušia typické pre stavebnú činnosť, ako sú prašnosť zo zemných prác, emisie zo stavebných mechanizmov alebo zvýšená dopravná záťaž súvisiaca so stavebnou činnosťou.

Z hľadiska charakteru prevádzky nebude dochádzať k vzniku technologických emisií do ovzdušia. Prevádzka nebude vybavená spaľovacími zariadeniami ani inými stacionárnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia podľa platnej legislatívy. Skladovanie chemických výrobkov bude realizované výlučne v originálnych, uzavretých obaloch bez ich spracovania, miešania alebo prečerpávania. Pri štandardnej prevádzke sa nepredpokladá vznik pachových látok. Skladované chemické výrobky budú umiestnené v uzavretých obaloch v interiéri objektu. Prevádzka nepredstavuje výrobný proces ani otvorenú manipuláciu s prchavými látkami.

V prípade mimoriadnej udalosti (napr. poškodenie obalu alebo únik látky) môže dôjsť ku krátkodobému uvoľneniu pachových látok v interiéri objektu. Takáto situácia bude riešená v súlade s havarijným plánom prevádzky. Objekt je vybavený nepriepustnými podlahami a bude vybavený havarijným zachytávacím systémom a technickými opatreniami na minimalizáciu šírenia účinkov havárie. Tieto situácie majú charakter výnimočných udalostí a nepredstavujú bežný zdroj emisií.

Vplyvy na ovzdušie hodnotíme ako nevýznamné.

5. Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Navrhovaná činnosť si nevyžaduje realizáciu stavebných prác ani výstavbu nových objektov. Z uvedeného dôvodu nevzniknú dočasné zdroje hluku typické pre stavebnú činnosť (napr. stavebné mechanizmy, zemné práce, doprava stavebného materiálu a pod.).

Manipulácia s tovarom bude prebiehať v interiéri objektu, čím je šírenie hluku do vonkajšieho prostredia výrazne obmedzené. Objekt je stavebne riešený ako uzavretý halový priestor, ktorý pôsobí ako prirodzená hluková bariéra.

Na základe charakteru a rozsahu navrhovanej činnosti možno konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku nových významných zdrojov hluku ani k zhoršeniu existujúcich hlukových pomerov v hodnotenom území. Vplyv navrhovanej činnosti na hlukovú situáciu možno hodnotiť ako nevýznamný a porovnateľný s existujúcou logistickou prevádzkou. Navrhovaná činnosť z pohľadu hlukovej situácie je v danom areáli realizovateľná.

6. Vplyvy na vodné pomery

6.1 Vplyvy stavby na podzemnú a povrchovú vodu

6.1.1. Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom, skolaudovanom objekte logistického centra bez realizácie stavebných zásahov do podlažia alebo zmeny existujúceho systému odvodnenia / odkanalizovania územia. Z uvedeného dôvodu nedôjde k zmene hydrogeologických pomerov ani k zásahu do režimu podzemných vôd. V rámci navrhovanej činnosti nebudú vznikať technologické odpadové vody. Taktiež nedôjde k rozšíreniu spevnených plôch ani k zmene existujúceho spôsobu odvádzania dažďových vôd.

Vzhľadom na charakter činnosti, jej umiestnenie v interiéri jestvujúcej stavby, ako aj prijatím príslušných organizačných a bezpečnostných opatrení môžeme konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu prúdenia, režimu, kvality ani fyzikálno-chemických vlastností podzemných ani povrchových vôd. Negatívne vplyvy činnosti na podzemné a povrchové vody neboli identifikované.

6.1.2. Vplyvy na PHO a vodohospodársky chránené oblasti

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, pramene ani pramenné oblasti využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Plocha riešeného ani hodnoteného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené vodohospodárske oblasti bude nulový.

6.2 Havárie

Z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd budú pri realizácii navrhovanej činnosti dodržiavané prevádzkové a organizačné opatrenia. Sklad bude vybavený nepriepustnými podlahami, utesnením podlahových dilatácií voči prieniku kvapalín a záchytným systémom. V prípade mimoriadnej udalosti (napr. únik skladovanej látky alebo zásah hasiacich zariadení) budú kontaminované kvapaliny zachytené v záchytnom systéme a nebudú vypúšťané do kanalizácie ani do povrchových vôd. Následne budú odčerpané a odovzdané oprávnenej osobe na zhodnotenie alebo zneškodnenie v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Navrhovaná činnosť je z pohľadu ovplyvnenia vodných pomerov územia za dodržania navrhovaných opatrení realizovateľná.

7. Vplyvy na pôdu

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom, skolaudovanom objekte logistického centra DSV. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu nových plôch ani k zmene využitia pozemkov, keďže ide o využitie existujúcej haly v rámci zastavaného areálu.

Z hľadiska vplyvu na pôdy sa hodnotí priaznivo skutočnosť, že navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci existujúcej skolaudovanej haly. Týmto riešením sa zamedzí prípadnej potrebe záberu novej pôdy alebo realizácie výstavby na inom pozemku, resp. ďalšej urbanizácie územia.

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti, jej charakter a navrhované opatrenia sa negatívne vplyvy na pôdu nepredpokladajú.

8. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

8.1. Vplyvy na vegetáciu

Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do existujúcej skolaudovanej skladovej haly. Výrub drevín pre realizáciu investičného zámeru z uvedeného dôvodu nie je potrebný. Existujúca zeleň v tesnej blízkosti riešeného územia bude rešpektovaná v plnom rozsahu. Vzhľadom na lokalizáciu činnosti negatívne vplyvy na vegetáciu neboli identifikované.

8.2. Vplyvy na živočíšstvo

Navrhovaná činnosť nezaberá nové biotopy živočíchov, neodstraňuje dreviny ani krovité porasty v riešenom území a jeho okolí, nebuduje nové bariéry, atď. Vzhľadom na charakter a lokalizáciu činnosti môžeme konštatovať, že z pohľadu vplyvu na živočíšstvo nie je riziková. Negatívne vplyvy na živočíšstvo neboli identifikované.

9. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

9.1. Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene štruktúry krajiny, nakoľko navrhovaná činnosť bude prevádzkovaná v interiérových priestoroch existujúceho halového objektu. Zároveň navrhovaná činnosť nevyžaduje nové nároky na priestorové či objemové zmeny zastavanosti riešeného územia. Navrhovaná činnosť svojim charakterom a lokalizáciou ponecháva súčasnú štruktúru dotknutého areálu, nevytvára nové stavby v území, ale využíva existujúce interiérové priestory v objekte. Navrhovaná činnosť z hľadiska funkčného využitia a hmotovo – priestorového riešenia, aj vzhľadom na jestvujúcu prevádzku, nie je v rozpore s ÚPN dotknutého sídla. Negatívne vplyvy činnosti na štruktúru a využívanie krajiny neboli identifikované.

9.2. Vplyvy na scenériu krajiny

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa negatívne vplyvy na scenériu krajiny nepredpokladajú, nakoľko činnosť sa umiestňuje do existujúceho objektu (interiér). Činnosť nevyžaduje budovanie nových objektov v dotknutom areáli, ktoré by vytvárali nové výškové dominanty v území. Vplyv stavby na scenériu krajiny bude nulový.

10. Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

10.1. Vplyvy na biodiverzitu

Súčasná druhová diverzita samotnej plochy riešeného územia / dotknutého areálu je nízka, čo je spôsobené charakterom povrchu a antropogénnymi aktivitami v danom území. Vzhľadom na umiestnenie činnosti do existujúceho skolaudovaného halového objektu, nedôjde k zásahu do cennejších genofondových lokalít s vyššou biodiverzitou nachádzajúcich sa v jej bližšom či širšom

okolí (lokality Natura 2000, národná sieť chránených území, prvky ÚSES a pod.). V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nepredpokladáme negatívne vplyvy na biotopy, chránené a ohrozené druhy rastlín, vplyv navrhovanej činnosti na biodiverzitu nie je negatívny.

10.2. Národná sieť chránených území a ich ochranné pásma

Riešené územie, resp. dotknutý areál nie je v priamom kontakte s veľkoplošnými ani maloplošnými chránenými územiami.

Najbližšie veľkoplošné chránené územie (CHKO Malé Karpaty) je od areálu vzdialená cca 8,7 km v severozápadnom smere. Najbližšie maloplošné chránené územie (PR Šúr) je od areálu vzdialené cca 6,4 km v severozápadnom smere.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od chránených území a jej funkčné a technologické riešenie, nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia okolitých chránených území. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia neboli identifikované.

Ochranné pásma

Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v širšom okolí navrhovanej činnosti. Taktiež navrhovaná činnosť je umiestňovaná mimo ochranných pásiem chránených území, vplyv stavby nie je negatívny.

10.3. Európska sieť chránených území (lokality sústavy Natura 2000)

Riešené územie, resp. dotknutý areál nezasahuje do lokalít Natura 2000.

Najbližšie k areálu činnosti sa nachádza územie európskeho významu: SKUEV0089 Martinský les (cca 0,7 km severne za telesom cesty II/503) a chránené vtáčie územie SKCHVU023 Úľanská mokraď (vzdialené cca 5 km východne od hranice areálu za existujúcou skladovo logistickou zástavbou).

Vzhľadom na charakter a lokalizáciu prevádzky konštatujeme, že navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000 a nevyvolá podstatné zmeny v ich biologickej rozmanitosti.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na lokality Natura 2000 lokalizované v bližšom či širšom okolí riešeného územia neboli identifikované.

11. Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ÚSES, ani ekologicky významných prvkov krajiny. Cez areál navrhovanej činnosti neprechádzajú žiadne migračné trasy živočíchov. Vzhľadom na charakter činnosti, jej lokalizáciu v existujúcej skolaudovanej hale v rámci logistického areálu negatívne vplyvy na prvky/kostru ÚSES neboli identifikované.

Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky územného systému ekologickej stability.

12. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

12.1. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Vzhľadom na charakter a lokalizáciu činnosti bez vplyvu.

12.2. Vplyvy na dopravu

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom logistickom areáli s vybudovanou a skolaudovanou dopravnou infraštruktúrou. Pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti nie je potreba budovania nových komunikácií, parkovacích plôch / prekladísk. Využívané budú existujúce vnútroareálové komunikácie, parkovacie miesta a prekladiská.

Dopravná obsluha bude zabezpečovaná po existujúcich prístupových komunikáciách v rámci priemyselného parku, ktoré sú dimenzované na obsluhu logistických prevádzok. Navrhovaná činnosť nepredpokladá navýšenie celkovej intenzity nákladnej ani osobnej dopravy oproti existujúcemu stavu, keďže ide o fungujúcu prevádzku. V rámci skladovania dôjde iba k zmene štruktúry prepravovaného tovaru (súčasný za iný). Z uvedeného dôvodu navrhovaná činnosť nebude predstavovať navýšenie celkovej dopravnej záťaže územia. Na základe uvedeného sa nepredpokladá zhoršenie dopravnej situácie v dotknutom území oproti existujúcemu stavu. Navrhovaná činnosť je umiestňovaná v blízkosti priameho napojenia na diaľnicu D1, bez nutných prejazdov zastavanými územiami obce. Vplyv navrhovanej činnosti na dopravu hodnotíme ako únosný, realizovateľný, lokálneho charakteru, bez zmeny oproti súčasnému povolenému stavu.

Vplyv stavby na MHD

Prevádzka navrhovanej činnosti lokalizovaná v existujúcej skladovej hale v rámci areálu DSV nebude obmedzovať súčasnú prevádzku MHD na príľahlej dopravnej sieti. Vplyv navrhovanej činnosti na prvky štruktúry siete MHD nie je negatívny.

12.3. Vplyvy rekreáciu a cestovný ruch

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu záberu rekreačných a oddychových lokalít nachádzajúcich sa v bližšom či širšom okolí riešeného územia / dotknutého areálu. Negatívne vplyvy na prvky rekreácie a cestovný ruch neboli identifikované.

12.4. Vplyvy na priemysel, služby a pracovné miesta

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom logistickom centre v území určenom pre skladovanie a logistiku. Charakter navrhovanej činnosti je v súlade s prevládajúcim funkčným využitím územia a prirodzene nadväzuje na existujúce priemyselné a logistické aktivity v regióne.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k rozšíreniu štruktúry skladovacích výrobkov, najmä v oblasti skladovania chemických výrobkov. Tým sa posilní logistická infraštruktúra územia a vytvorí sa podpora pre priemyselné podniky a obchodné subjekty, ktoré sú závislé od bezpečného a regulovaného skladovania chemických látok.

Navrhovaná činnosť umožní centralizované a odborne zabezpečené skladovanie chemických výrobkov v technicky vybavenom objekte, čím sa znižuje potreba umiestňovania obdobných skladov v menej vhodných lokalitách. Z pohľadu priemyslu ide o pozitívny stabilizačný prvok podporujúci plynulosť dodávateľsko-odberateľských reťazcov.

Zároveň možno predpokladať, že navrhovaná činnosť prispeje k stabilizácii kvalifikovaných pracovných príležitostí, resp. k zvýšeniu odbornej úrovne existujúcich zamestnancov prostredníctvom špecializovaných školení v oblasti nakladania s nebezpečnými chemickými látkami a bezpečnostného riadenia prevádzky.

Realizácia navrhovanej činnosti nevyvolá negatívne vplyvy na existujúce priemyselné ani obchodné prevádzky v území. Naopak, jej realizácia prispeje k efektívnejšiemu využitiu existujúcej

infraštruktúry logistického centra a k posilneniu jeho konkurencieschopnosti v rámci regiónu. Vplyvy na priemysel a služby a pracovné miesta hodnotíme ako pozitívne.

12.5. Vplyvy na infraštruktúru

Dopravná aj technická infraštruktúra v riešenom území / dotknutom areály je už vybudovaná a skolaudovaná. Objekt je napojený na verejný vodovod, kanalizáciu, rozvod elektrickej energie a požiarnej vody a je obsluhovaný existujúcou dopravnou sieťou.

Navrhovaná činnosť si nevyžaduje budovanie nových komunikácií, parkovacích miest ani nových inžinierskych sietí. Využívané budú existujúce kapacity dopravnej a technickej infraštruktúry, ktoré sú dimenzované na logistickú prevádzku a teda dostatočné.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k zmene ani k zaťaženiu infraštruktúry nad rámec jej existujúcej kapacity. Vplyv navrhovanej činnosti na dopravnú a technickú infraštruktúru sa preto hodnotí ako nevýznamný.

13. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrne hodnoty a historické pamiatky územia. Areál navrhovanej činnosti sa nachádza mimo pamiatkovej zóny dotknutého sídla. Prevádzka hodnotenej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

14. Vplyvy na archeologické náleziská

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na archeologické náleziská, nakoľko nie je potreba realizácie nových záberov pôdy / výkopových prác. Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov bude rešpektovaný.

15. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté paleontologické lokality a významné geologické lokality.

16. Iné vplyvy (napr. očakávané vplyvy vyplývajúce zo zraniteľnosti navrhovanej činnosti voči rizikám závažných havárií alebo prírodných katastrof, ktoré majú význam pre navrhovanú činnosť)

Otázke zraniteľnosti navrhovanej činnosti voči rizikám závažných havárií a mimoriadnych udalostí bola venovaná pozornosť v predchádzajúcich kapitolách predkladanej dokumentácie, najmä v súvislosti s vplyvmi na obyvateľstvo, ovzdušie, pôdu, vodné pomery a pod.

Navrhovaná činnosť bude prevádzkovaná v existujúcom objekte logistického centra, ktorý bude vybavený komplexným systémom technických a organizačných opatrení na prevenciu vzniku havarijných stavov. Ide najmä o nepriepustné podlahy, havarijný záchytný systém, požiarneho-deliace konštrukcie, stabilné hasiace zariadenie, elektrickú požiaru signalizáciu, kontrolovaný vstup do objektu a kamerový monitoring.

Prevádzka bude zabezpečená vypracovaným havarijným plánom, bezpečnostným riadiacim systémom a programom prevencie závažných priemyselných havárií. Zamestnanci budú pravidelne školení v oblasti manipulácie s nebezpečnými látkami, požiarnej ochrany a postupu pri vzniku mimoriadnych udalostí.

Konkrétne technické a organizačné opatrenia na elimináciu a minimalizáciu rizík sú uvedené v časti B, kapitole 6.1 predkladanej informácie o navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na lokalizáciu, rozsah a charakter navrhovanej činnosti, ako aj na úroveň jej technicko-bezpečnostného zabezpečenia, možno konštatovať, že riziká vzniku prevádzkových nehôd, závažných havárií alebo mimoriadnych udalostí s potenciálnym nepriaznivým vplyvom na zdravie obyvateľstva a jednotlivé zložky životného prostredia budú v maximálnej možnej miere minimalizované na prijateľnú úroveň.

17. Synergické a kumulatívne vplyvy

Synergické a kumulatívne vplyvy predstavujú vplyvy, ktoré majú multiplikačný efekt, pôsobia spoločne s inými vplyvmi, a tým sa ich účinok v danom priestore znásobuje. Ide o hodnotenie vplyvov, ktorých samostatné pôsobenie nie je významné ale v kombinácii s inými vplyvmi, môže byť ich vplyv identifikovaný. Medzi takéto vplyvy vo vzťahu k navrhovanej činnosti možno zaradiť vplyvy na hlukové a rozptylové pomery, dopravné intenzity v danom území a pod.

Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do územia s určeným/zadefinovaným funkčným využitím v zmysle územného plánu dotknutého sídla, ktoré hodnotená prevádzka zohľadňuje.

Samotná plocha riešeného územia nie je v súčasnosti trvalo obývaná a nie je lokalizovaná v bezprostrednej blízkosti obytných štruktúr dotknutého sídla. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 2,2 km južne (obytná zástavba Veľký Biel), resp. cca 2,7 km severovýchodne (obytná zástavba Senec – Svatý Martin) od hranice dotknutého areálu logistického centra DSV.

Vzhľadom k rozsahu a charakteru navrhovanej činnosti, otvorenosti lokality a na základe realizácie navrhnutých opatrení konštatujeme, že prevádzkou navrhovanej činnosti kumulatívne s ostatnými činnosťami v území nedôjde k prekročeniu hygienických limitov stanovených v zmysle platnej legislatívy pre okolité obyvateľstvo ani pre samotných pracovníkov / návštevníkov areálu. Navrhovaná činnosť svojou lokalizáciou, funkčným a stavebno-technickým riešením nebude negatívne ovplyvňovať najbližšiu okolitú existujúcu zástavbu.

Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby príslušné hygienické limity stanovené v zmysle platnej legislatívy boli dodržiavané.

Konštatujeme, že realizácia navrhovanej činnosti vzhľadom na dosiahnutý stav poznania neohrozí zdravie ľudí ani ďalšie živé organizmy, či jednotlivé zložky životného prostredia, prekročenie medzných hodnôt sa nepredpokladá.

Na základe uvedeného konštatujeme, že navrhovaná činnosť nebude dôvodom významného dlhodobého nepriaznivého vplyvu na životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva.

Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá/nebolo identifikované významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v hodnotenom území, resp. jeho okolí a teda vplyvy navrhovanej činnosti nebránia v hodnotenom území realizácii iných projektov zadefinovaných v územnom pláne dotknutého sídla.

Významné synergické a kumulatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia, na chránené územia, pamiatky, krajinu, pamiatky kultúrneho dedičstva a materiálové zdroje v spojení s inou činnosťou nepredpokladáme.

18. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy prevádzky navrhovanej činnosti nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

Tab.: Popis očakávaných vplyvov a rozsah významnosti vplyvu

Rozsah vplyvu	Popis vplyvu
+5	Vysoký dlhodobý, nadmerne prospešný
+4	Vysoko prospešný, avšak krátkodobo alebo rozsahom obmedzený
+3	Významne prospešný, je však krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území
+2	Menej prospešný, je však krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území
+1	Menej prospešný na obmedzenom území
0	Vplyv irelevantný
-1	Menšie nepriaznivé účinky na obmedzenom území
-2	Menšie nepriaznivé účinky, krátkodobé na veľkom území, alebo dlhodobé na malom území, môžu byť zmiernené ochranným opatrením alebo iným návrhom
-3	Významné nepriaznivé účinky s dlhodobým pôsobením na malom území alebo s krátkodobým pôsobením na veľkom území, môžu byť zmiernené iným návrhom
-4	Vysoko nepriaznivé účinky s krátkodobým pôsobením alebo na obmedzenom území
-5	Vysoko nepriaznivé účinky s dlhodobým a územne rozsiahlym územím

Tab.: Prehľad očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti – počas prevádzky navrhovanej činnosti

Prvok – činnosť	Vplyv prevádzky navrhovanej činnosti	Hodnotenie vplyvu			
		Rozsah vplyvu (pozri tab. hore)		Účinok vplyvu	Trvanie vplyvu
		Nulový variant	Navrhovaná činnosť	Navrhovaná činnosť	
Vplyvy na obyvateľstvo					
1. Pohoda života	Bariérový efekt, pocit izolovanosti	0	0	BV	BV
	Pracovné príležitosti v dotknutom sídle / kvalifikácia existujúcich pracovných síl	0	+2	P	T
	Kvalita prostredia v danom území	0	0	BV	BV
2. Zdravotné riziká	Hlučnosť	0	0	BV	BV
	Emisie	0	0	BV	BV
	Prašnosť	0	0	BV	BV
	Vibrácie	0	0	BV	BV
	Odpady	0	-1	P	T
Vplyvy na prírodné prostredie					
1. Vplyvy na horninové prostredie	Narušenie ložísk surovín	0	0	BV	BV
	Narušenie horninového prostredia	0	0	BV	BV
2. Vplyvy na ovzdušie	Emisie	0	0	BV	BV
	Zmeny prúdenia vzduchu	0	0	BV	BV
	Zmeny vlhkosti a teploty vzduchu	0	0	BV	BV
3. Vplyvy na povrchové vody	Znečistenie povrchových vôd	0	0	BV	BV
	Zadržanie dažďových vôd na pozemku	0	0	BV	BV
4. Vplyvy na podzemné vody	Znečistenie podzemných vôd	0	0	BV	BV
	Zmeny v kvalite, prúde, režime	0	0	BV	BV
5. Vplyvy na zmenu klímy	Aplikácia adaptačných opatrení	0	0	BV	BV
6. Vplyvy na pôdu	Záber pôdy	-1	+2	BV	BV
	Kontaminácia pôd	0	0	BV	BV

	Erózia pôdy	0	0	BV	BV
7. Vplyvy na vegetáciu	Výsadba novej zelene, zabránenie šírenia invázných druhov	0	0	BV	BV
	Ruderalizácia plôch	0	0	BV	BV
	Zmeny v pestrosti vegetácie	0	0	BV	BV
	Fragmentácia cennejších biotopov	0	0	BV	BV
8. Vplyvy na živočíšstvo	Narušenie lokálnych migračných ciest	0	0	BV	BV
	Hlučnosť	0	0	BV	BV
	Prašnosť	0	0	BV	BV
	Imisie	0	0	BV	BV
	Svetelný smog	0	0	BV	BV
	Znečistenie pôdy	0	0	BV	BV
	Fragmentácia cennejších biotopov	0	0	BV	BV
Vplyvy na krajinu					
1. Štruktúra krajiny	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Funkčné využitie riešeného územia	0	+3	P	T
2. Scenéria krajiny	Objekty navrhovanej činnosti	0	0	BV	BV
	Výsadba nových plôch zelene	0	0	BV	BV
3. Chránené územia prírody	Zásah do chránených území národnej siete chránených území	0	0	BV	BV
	Zásah do lokalít Natura 2000	0	0	BV	BV
	Ovplyvnenie území Natura 2000, predmetov ochrany	0	0	BV	BV
4. Územný systém ekologickej stability	Zásah do prvkov / kostry ÚSES	0	0	BV	BV
	Zásah do genofondových lokalít	0	0	BV	BV
Urbánny komplex a využitie krajiny					
1. Sídla / areály	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Vplyvy na kultúrne pamiatky sídla	0	0	BV	BV
	Vplyvy na zmenu priestorovej a výškovej zonálnosti areálu	0	0	BV	BV
	Funkčného využitie dotknutého pozemku	0	+1	P	T
2. Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	0	0	BV	BV
3. Priemysel a služby	Vplyvy hlučnosti, emisií a vibrácií	0	0	BV	BV
	Rozvoj regionálnych aktivít	0	+3	P	T
4. Doprava	Návaznosť na existujúcu dopravnú infraštruktúru	0	+2	P	T
	Zaťaženosť príľahlej dopravnej siete	0	-1	P	T
	Obmedzovanie dopravy	0	0	BV	BV
5. Služby, cestovný ruch, rekreácia	Nové možnosti skladovania	0	+2	P	T
	Rozvoj cestovného ruchu	0	0	BV	BV
6. Infraštruktúra	Vplyvy na inžinierske siete	0	0	BV	BV
7. Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	0	0	BV	BV
	Vplyv emisií	0	0	BV	BV
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	0	0	BV	BV

Pozn.: P – priamy vplyv, N – nepriamy vplyv, T – trvalý vplyv, D – dočasný vplyv, BV – bez vplyvu

19. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy navrhovanej činnosti vzhľadom na jej lokalizáciu nebudú presahovať štátnu hranicu SR.

E. Miesto a dátum vypracovania informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, meno, priezvisko a podpis (pečiatka) spracovateľa informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene

Informácia o navrhovanej činnosti alebo jej zmene bola vypracovaná v Bratislave, v mesiacoch február a marec v roku 2026.

Spracovateľom informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene je firma EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava.

Zodpovedný riešiteľ:

Mgr. Tomáš Šembera
Ing. Ján Schvarcz

Spoluriešitelia:

Mgr. Ľubomír Modrík
Mgr. Jakub Baliga

.....
Ing. Ján Schvarcz,
za spracovateľa informácie
o navrhovanej činnosti alebo jej zmene

F. Meno, priezvisko a podpis (pečiatka) oprávneného zástupcu navrhovateľa

.....
Ing. Anton Keleši, PhD.,
Oprávnený zástupca navrhovateľa

G. Prílohy

1. Prehlásenie o spracovaní osobných údajov

Týmto udeľujeme súhlas so spracúvaním osobných údajov uvedených v tejto dokumentácii v rozsahu identifikačných a kontaktných údajov (meno, priezvisko, titul, pracovné zaradenie, kontaktné údaje, podpis) v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to výlučne na účel vedenia procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Súhlas udeľujeme na dobu trvania procesu posudzovania a archivácie dokumentácie v súlade s platnou legislatívou.

Toto prehlásenie je potvrdené podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa a spracovateľa informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na predchádzajúcej strane dokumentácie.

2. Dokumentácia k navrhovanej činnosti alebo jej zmene

Dokumentácia k navrhovanej činnosti je súčasťou samostatnej prílohy.

3. Mapy, fotografie, tabuľky, grafy

Mapy sú súčasťou samostatných príloh.

Mapová dokumentácia:

- Mapa č. 1: Širšie vzťahy
- Mapa č. 2: Ortofotomapa – Mapa umiestnenia

4. Iné relevantné prílohy (napr. vyjadrenia a stanoviská vyžiadané pred vypracovaním informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene)

Pred vypracovaním predkladanej informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene neboli vyžiadané žiadne vyjadrenia a stanoviská k navrhovanej činnosti.