



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2026/006843-037 Mgr. Ľubica Hanuliaková/
041/7335687

27. 04. 2026

Vec

„Rezidencia Solinky“ – prerušenie zisťovacieho konania

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 56 písm. c) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA) dáva podľa § 20 ods. 1 zákona EIA na návrh žiadateľa

preruší

pre navrhovateľa TnC VIII s.r.o., Poštová 1, 010 08 Žilina konanie vo veci predloženého zámeru

„Rezidencia Solinky“

Zisťovacie konanie sa začalo na základe doručeného zámeru zo dňa 20. 06. 2025.

Predmetom navrhovanej činnosti je výstavba obytného súboru zloženého z 12 objektov s dominantnou funkciou bývania na v súčasnosti zastavanej ploche v priestore križovatky ul. Pod hájom a Obvodovej ulice.

Navrhovaná činnosť je situovaná na pozemku C-KN parc. č. 4921/107; 4921/124; 4921/145; 4921/193; 4921/150; 4921/149; 4921/130; 4921/212; 4921/99; 4921/211; 4921/109; 4921/146; 4921/125; 4921/65; 4921/64; 4921/43; 4921/46; 4921/100; 4921/101; 4921/102; 4921/103; 4921/118; 4921/44 ; 4906/195; 4921/148; 4921/119; 4906/96 v k. ú. Žilina.

Podľa § 20 ods. 1 zákona EIA sa zisťovacie konanie prerušuje na dobu 90 dní odo dňa jeho doručenia. Počas prerušenia zisťovacieho konania alebo konania o posudzovaní vplyvov lehoty podľa tohto zákona neplynú.

Príslušný orgán informuje o prerušení zisťovacieho konania alebo konania o posudzovaní vplyvov spôsobom podľa § 25 ods. 2 zákona EIA, a to: doručením pre povolujujúci orgán, dotknutý orgán, rezortný orgán, dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať a verejnosti prostredníctvom zverejnenia v centrálnom informačnom systéme, na adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/rezidencia-solinky>

Podľa § 64 ods. 1 písm. b) zákona EIA na osobitosti konania podľa § 20 ods. 1 sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2026/006843-037

TnC VIII, s. r. o., Poštová 1, Žilina

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, Žilina

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Žilina, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Okresný úrad Žilina, OSZP3 - ŠSOPaK, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, geológia, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo obrany SR, Sekcia legislatívy a práva, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina

Okresný úrad Žilina, OKR, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, PLO, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, OCDaPK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [„Rezidencia Solinky“ – prerušenie zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2026/006843-0072975/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie: 1017 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 27.04.2026 13:26:43 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 27.04.2026 13:27:02 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2026/006843-0072975/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Ľubica Hanuliaková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 27.04.2026
Podpis a pečiatka: