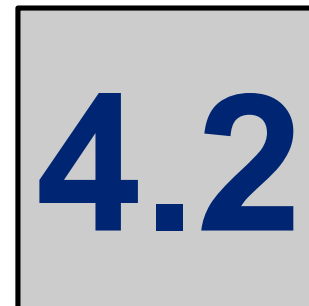
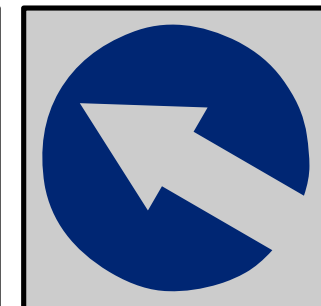
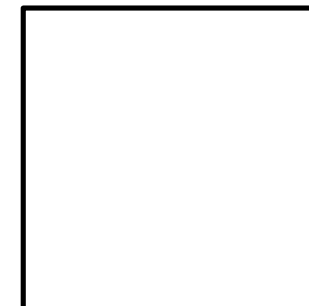
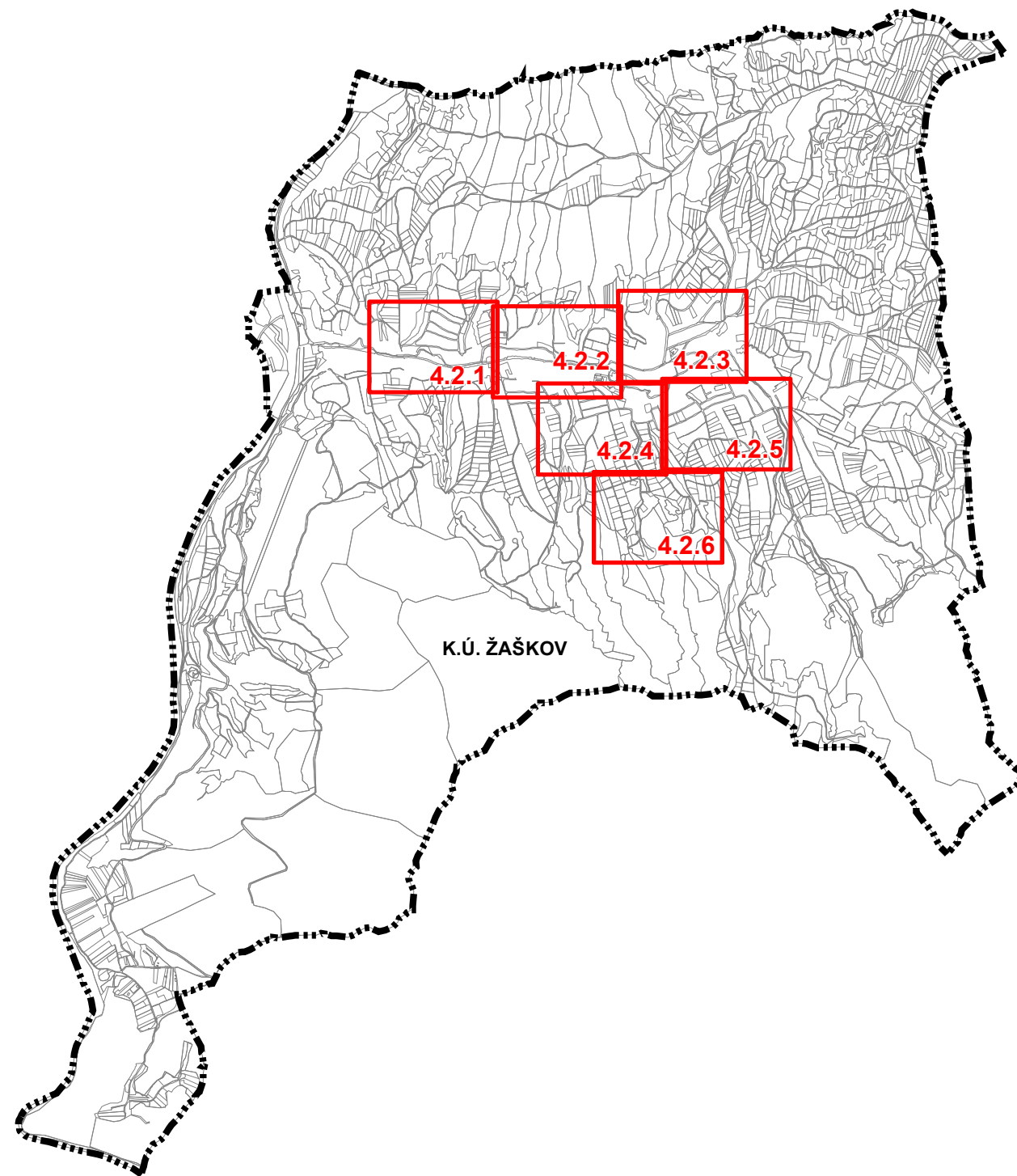


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽAŠKOV - ZMENY A DOPLNKY č.2



NÁVRH



Obstarávateľ: Obec Žaškov
Hl.riešiteľ:
Autor výkresu:
Dátum: marec 2026

Spracovateľ: ARTIX, s.r.o.
Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Ing. arch. Roman Jančo

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

1: 2 000

Legenda

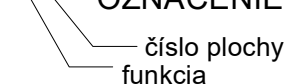
stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		urbanizované územie
		plochy dopravy
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		vodné toky a plochy
		rýchlostná cesta R3
		cesta III. triedy
		miestne komunikácie
		dopravné napojenia
		označenie funkcie a kategórie komunikácie
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		turistické chodníky
		hlavná pešia komunikácia/ zjazdový chodník
		poľné a účelové cesty
		brod
		ochranné pásma všetkých druhov technickej a dopravnej infraštruktúry
		zastávky hromadnej autobusovej dopravy
		izochróny časovej dostupnosti hromadnej dopravy
		parkovisko s príslušným počtom parkovacích miest
		verejnoprospešné stavby

VÝHLADOVÉ JAVY

	urbanizované plochy - výhľad
	rýchlostná cesta R3 - výhľad
	tunel na rýchlostnej ceste R3 - výhľad

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY



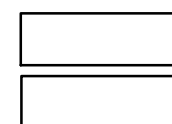
- BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
- BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
- DP - dopravné plochy
- K - kompostovisko
- L - plochy lesov
- OV - plochy občianskej vybavenosti
- P - protipovodňové opatrenia
- PK - poľnohospodárska krajina
- PV - plochy poľnohospodárskej výroby
- RU - rekreačné územie
- SP - plochy športu
- TI - plochy technickej infraštruktúry
- V - plochy výroby a skladov
- VP - verejné priestranstvo
- VS - plochy výroby a služieb
- VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
- ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
- ZD - zberný dvor
- ZS - zeleň sprievodná a izolačná
- ZU - zmiešané územie
- ZV - plochy verejnej zelene

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

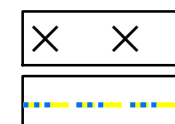
14 označenie verejnoprospešnej stavby

- 01 - most
 - 02 - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
 - 03 - plochy technickej vybavenosti
 - 04 - brod cez rieku Orava vrátane príjazdových komunikácií
 - 05 - športové plochy
 - 06 - cintorín a dom smútku vrátane parkoviska
 - 07 - kostol s areálom
 - 08 - fara s areálom
 - 09 - obecný úrad a dom kultúry
 - 10 - základná škola s areálom
 - 11 - materská škola s areálom + hasičská zbrojnica
 - 12 - parkovisko
 - 13 - zberný dvor a kompostovisko
 - 14 - polder
 - 15 - multifunkčné rekreačné trasy
 - 16 - technická vybavenosť multifunkčných trás (rozhladňa, altánok...)
 - 17 - verejné priestranstvo
- Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, zariadenia technickej infraštruktúry (čerpacie stanice vody a kanalizácie, regulačné stanice, vysielacie a podobne) vrátane ich ochranných pásiem, verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

stav



návrh

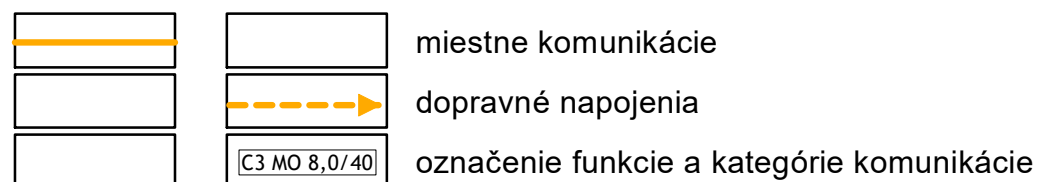


javy na zrušenie

cyklodopravná trasa a chodník
(medzi obcami Žaškov a Párnica)

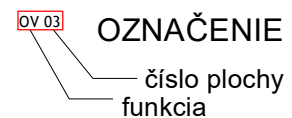
Legenda

stav návrh



REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY



BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby

RU - rekreačné územie
SP - plochy športu

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

14 označenie verejnoprospešnej stavby

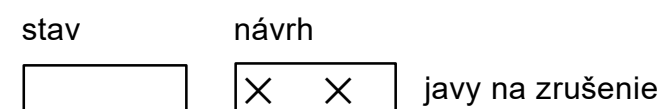
03 - plochy technickej vybavenosti

05 - športové plochy

Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem,

verejné automobilové,

komunikácie,



Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.2:

2.01 označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.2

- 2.01 - doplnenie lokality BI 14
- 2.02 - nová lokalita BI 17
- 2.03 - doplnenie lokality BI 15
- 2.04 - doplnenie lokality BI 08
- 2.05 - zmena funkcie z BI 02 a časti DP 03 na BH 02
- 2.06 - doplnenie lokality BI 02
- 2.07 - doplnenie lokality BI 16
- 2.08 - doplnenie lokality BI 06
- 2.09a - doplnenie lokality BI 10
- 2.09b - doplnenie lokality BI 10
- 2.09c - doplnenie lokality BI 10
- 2.10 - doplnenie lokality RU 04
- 2.11 - nová lokalita RU 07

Číslo výkresu Číslo výrezu



Legenda

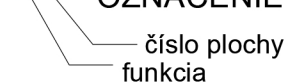
stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		urbanizované územie
		plochy dopravy
		poľnohospodárska krajina
		plochy lesov
		vodné toky a plochy
		rýchlostná cesta R3
		cesta III. triedy
		miestne komunikácie
		dopravné napojenia
		označenie funkcie a kategórie komunikácie
		cyklotrasy a multifunkčné vychádzkové trasy
		turistické chodníky
		hlavná pešia komunikácia/ zjazdový chodník
		poľné a účelové cesty
		brod
		ochranné pásma všetkých druhov technickej a dopravnej infraštruktúry
		zastávky hromadnej autobusovej dopravy
		izochróny časovej dostupnosti hromadnej dopravy
		parkovisko s príslušným počtom parkovacích miest
		verejnoprospešné stavby

VÝHLADOVÉ JAVY

	urbanizované plochy - výhľad
	rýchlostná cesta R3 - výhľad
	tunel na rýchlostnej ceste R3 - výhľad

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY



- BI - obytné územie plochy individuálnej bytovej výstavby
- BH - obytné územie plochy hromadnej bytovej výstavby
- DP - dopravné plochy
- K - kompostovisko
- L - plochy lesov
- OV - plochy občianskej vybavenosti
- P - protipovodňové opatrenia
- PK - poľnohospodárska krajina
- PV - plochy poľnohospodárskej výroby
- RU - rekreačné územie
- SP - plochy športu
- TI - plochy technickej infraštruktúry
- V - plochy výroby a skladov
- VP - verejné priestranstvo
- VS - plochy výroby a služieb
- VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
- ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
- ZD - zberný dvor
- ZS - zeleň sprievodná a izolačná
- ZU - zmiešané územie
- ZV - plochy verejnej zelene

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

14 označenie verejnoprospešnej stavby

- 01 - most
 - 02 - plochy verejnej zelene s príslušným technickým vybavením
 - 03 - plochy technickej vybavenosti
 - 04 - brod cez rieku Orava vrátane príjazdových komunikácií
 - 05 - športové plochy
 - 06 - cintorín a dom smútku vrátane parkoviska
 - 07 - kostol s areálom
 - 08 - fara s areálom
 - 09 - obecný úrad a dom kultúry
 - 10 - základná škola s areálom
 - 11 - materská škola s areálom + hasičská zbrojnica
 - 12 - parkovisko
 - 13 - zberný dvor a kompostovisko
 - 14 - polder
 - 15 - multifunkčné rekreačné trasy
 - 16 - technická vybavenosť multifunkčných trás (rozhladňa, altánok...)
 - 17 - verejné priestranstvo
- Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú: plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, zariadenia technickej infraštruktúry (čerpacie stanice vody a kanalizácie, regulačné stanice, vysielacie a podobne) vrátane ich ochranných pásiem, verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

stav	návrh	
		javy na zrušenie
		cyklo dopravná trasa a chodník (medzi obcami Žaškov a Párnica)

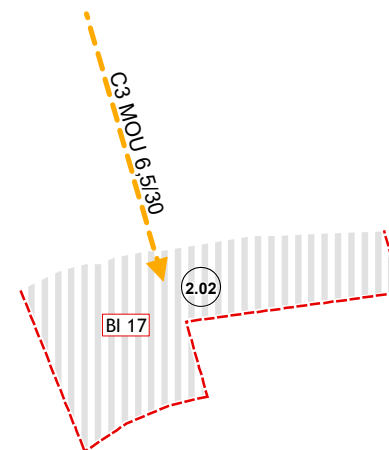
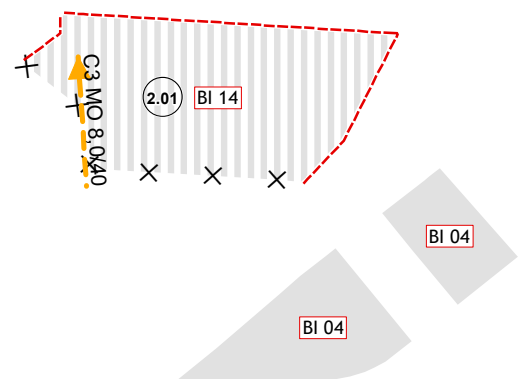
Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.2:

2.01 označenie lokality riešenej v rámci ZaD č.2

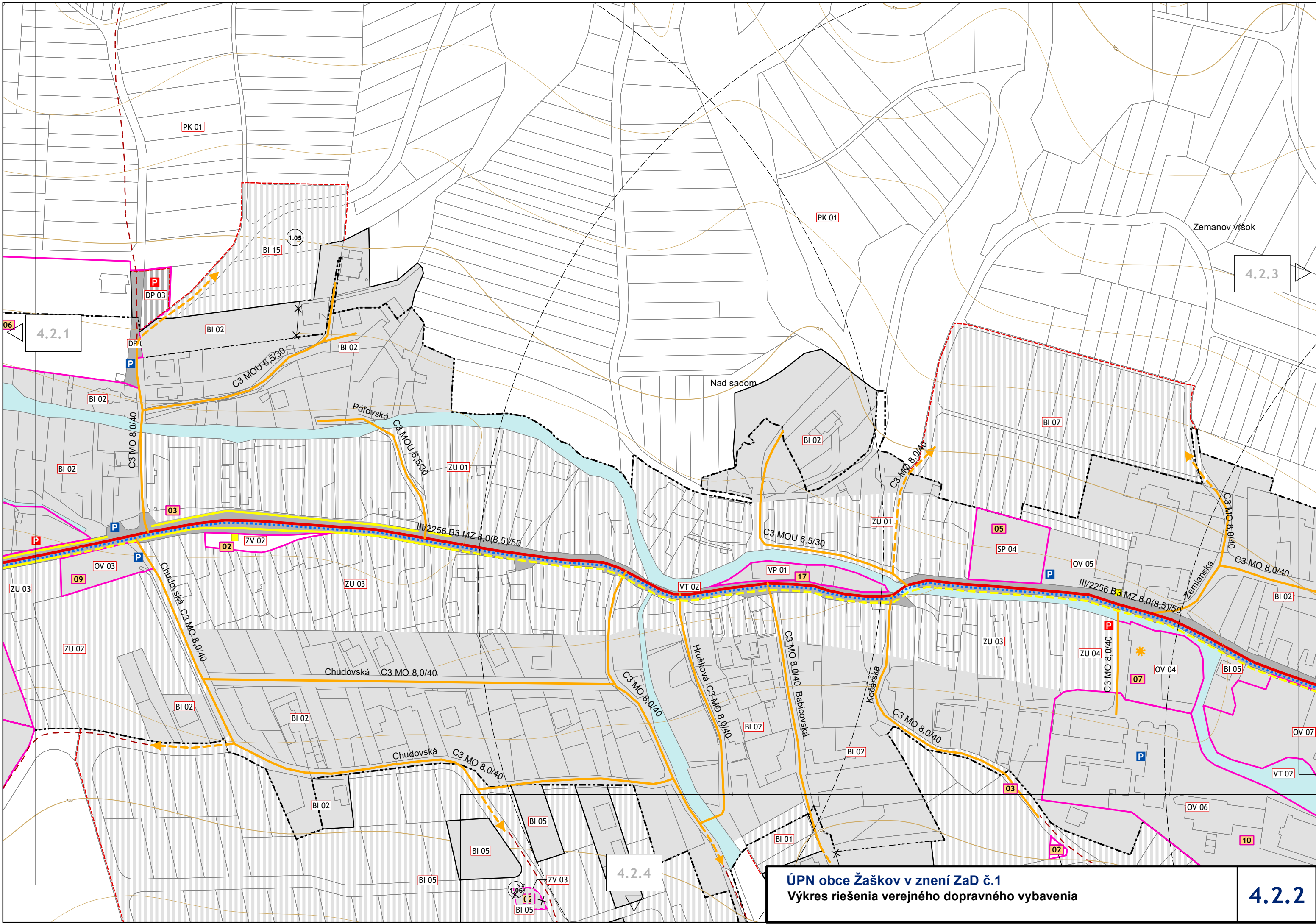
- 2.01 - doplnenie lokality BI 14
- 2.02 - nová lokalita BI 17
- 2.03 - doplnenie lokality BI 15
- 2.04 - doplnenie lokality BI 08
- 2.05 - zmena funkcie z BI 02 a časti DP 03 na BH 02
- 2.06 - doplnenie lokality BI 02
- 2.07 - doplnenie lokality BI 16
- 2.08 - doplnenie lokality BI 06
- 2.09a - doplnenie lokality BI 10
- 2.09b - doplnenie lokality BI 10
- 2.09c - doplnenie lokality BI 10
- 2.10 - doplnenie lokality RU 04
- 2.11 - nová lokalita RU 07

Číslo výkresu Číslo výrezu





4.2.2



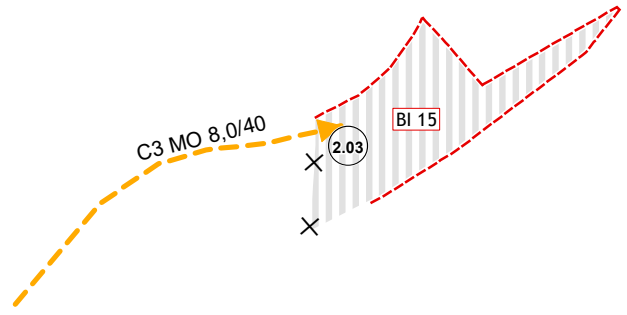
4.2.1

4.2.3

4.2.4

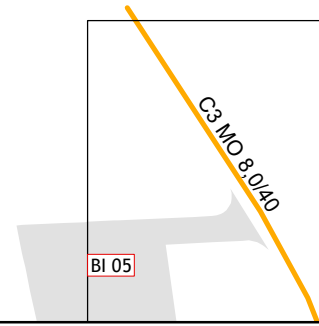
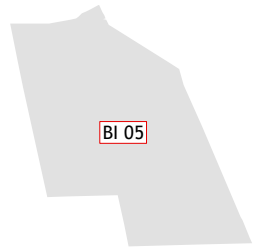
ÚPN obce Žaškov v znení ZaD č.1
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

4.2.2



4.2.1

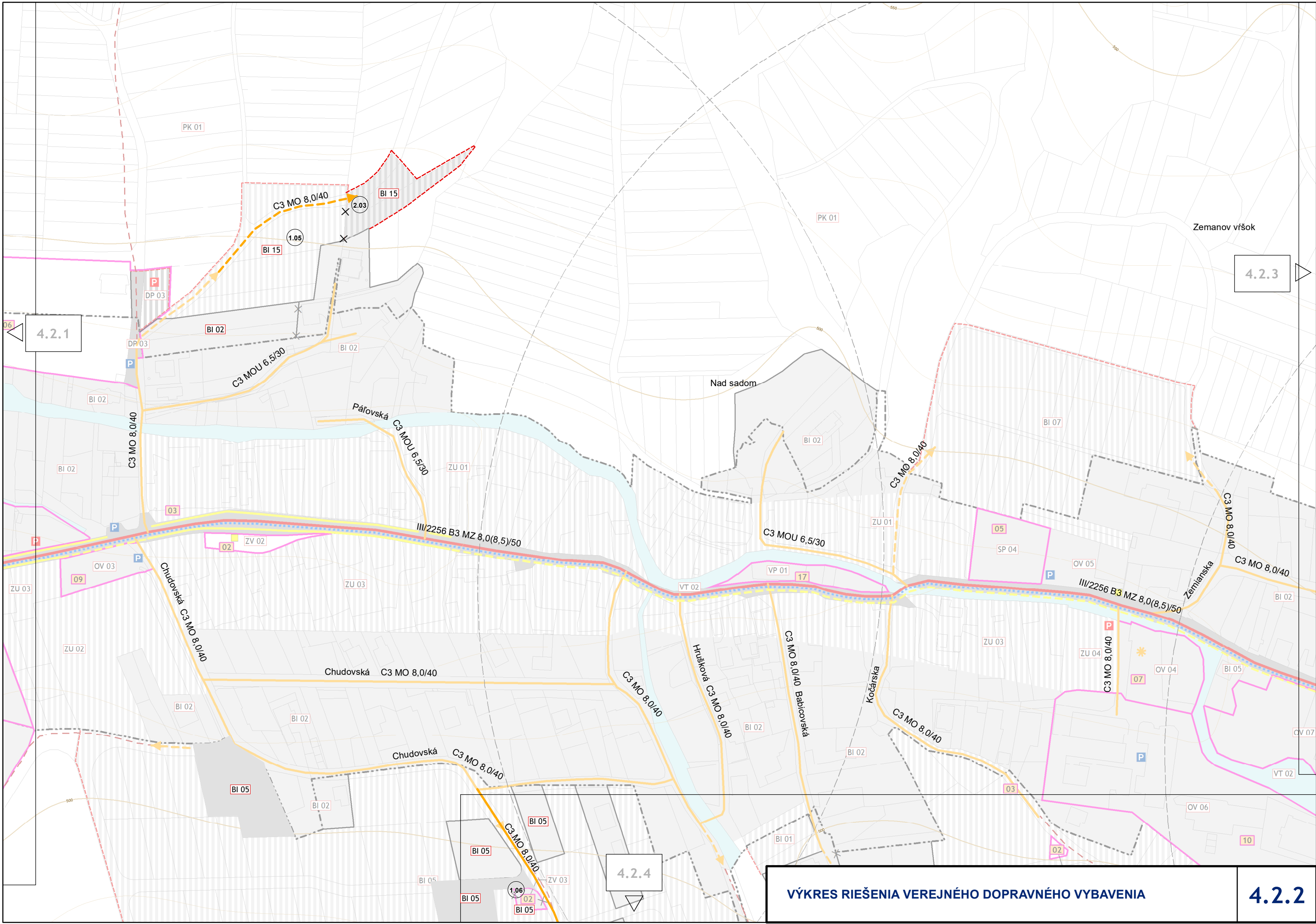
4.2.3



4.2.4

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

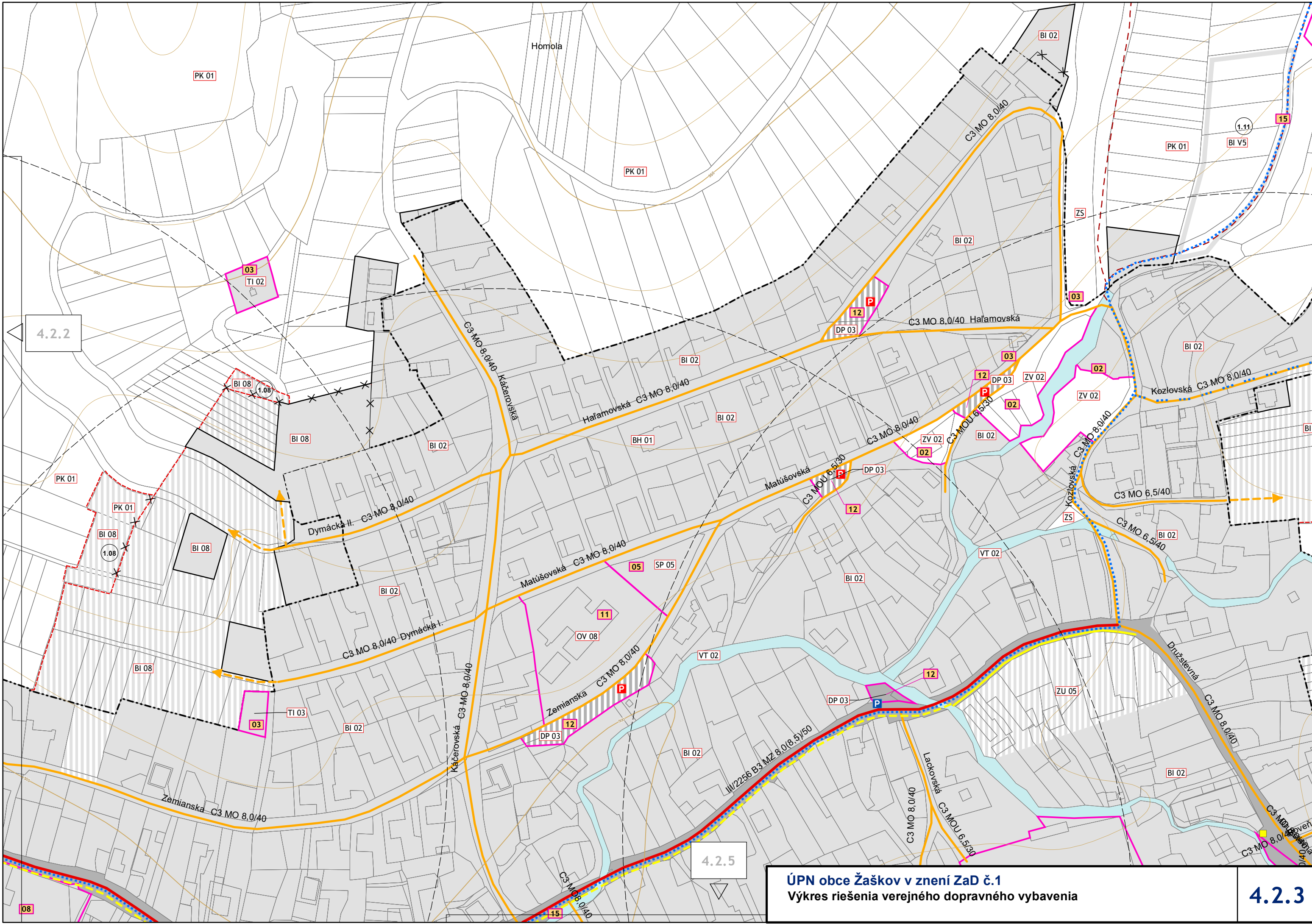
4.2.2



4.2.1

4.2.3

4.2.4

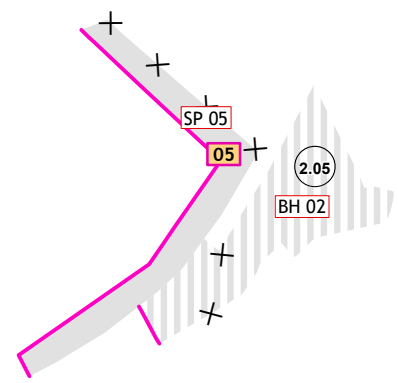
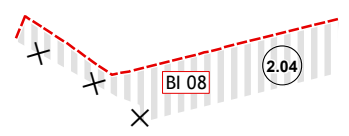


4.2.2

4.2.5

ÚPN obce Žaškov v znení ZaD č.1
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

4.2.3

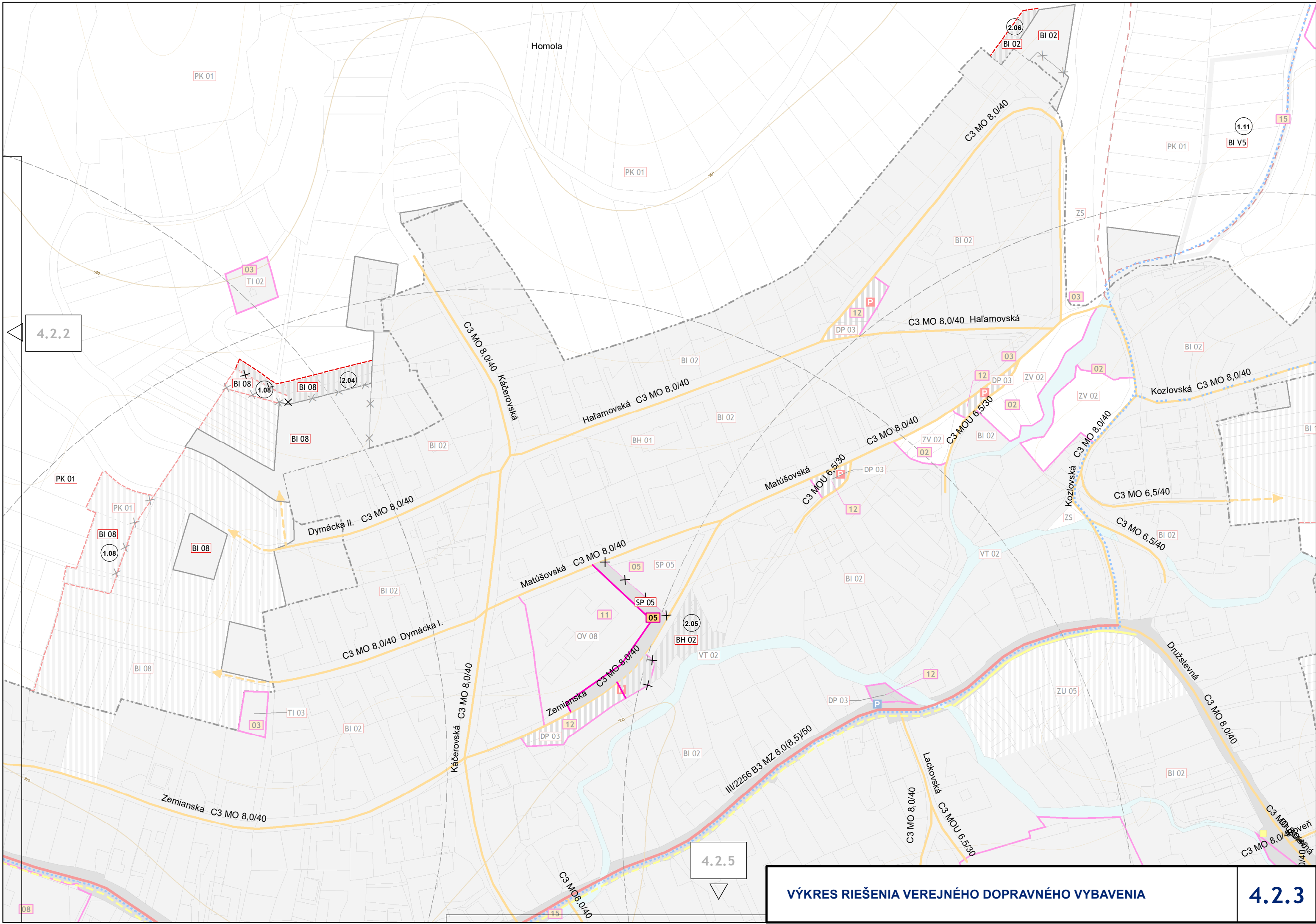


4.2.2

PK 01

4.2.5





4.2.2

4.2.5

4.2.2

BI 05

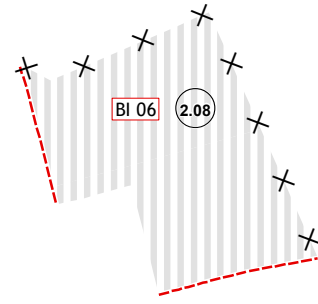
BI 05

C3 MO 8,0/40

BI 16

2.07

BI 16



BI 09

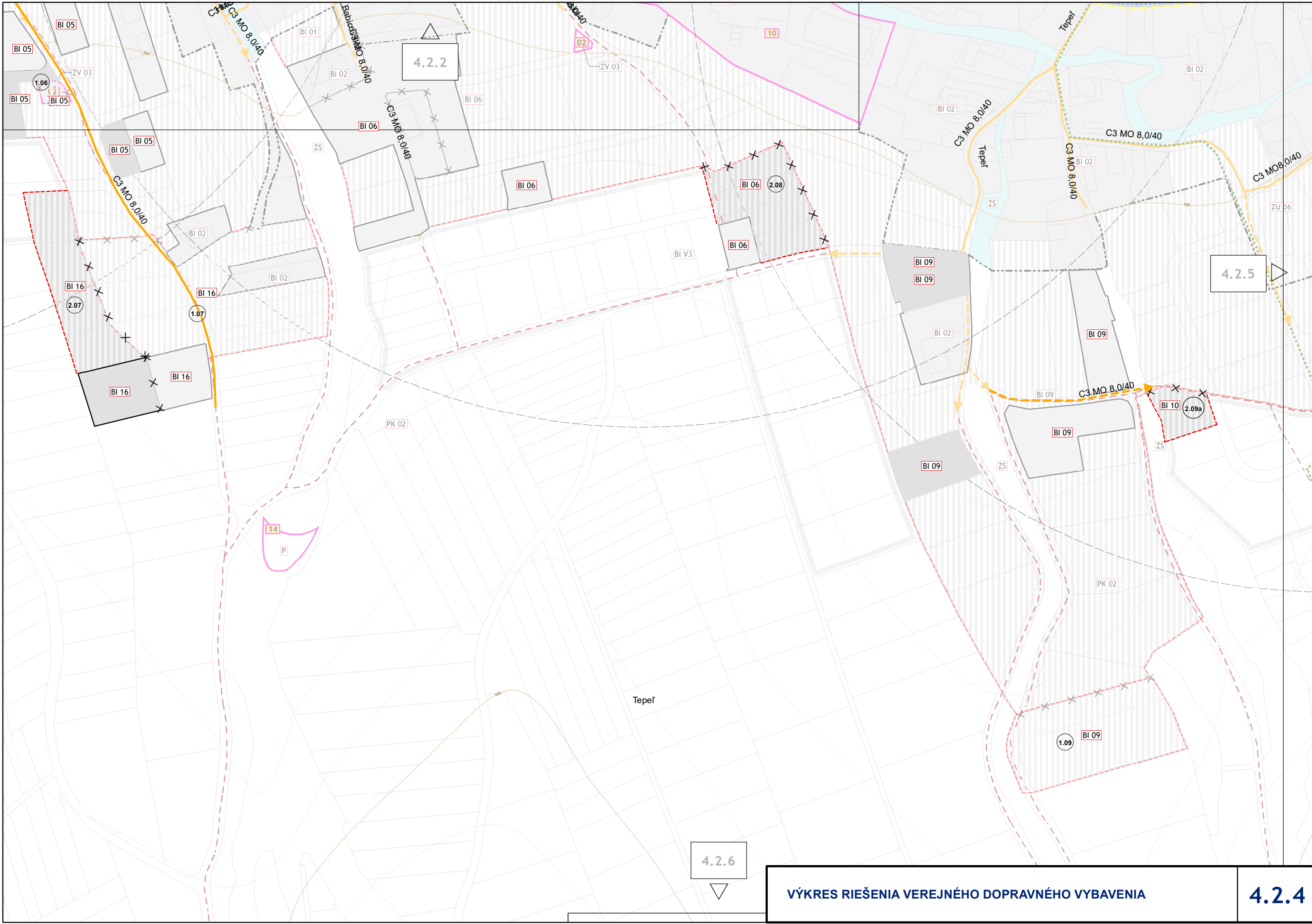
4.2.5

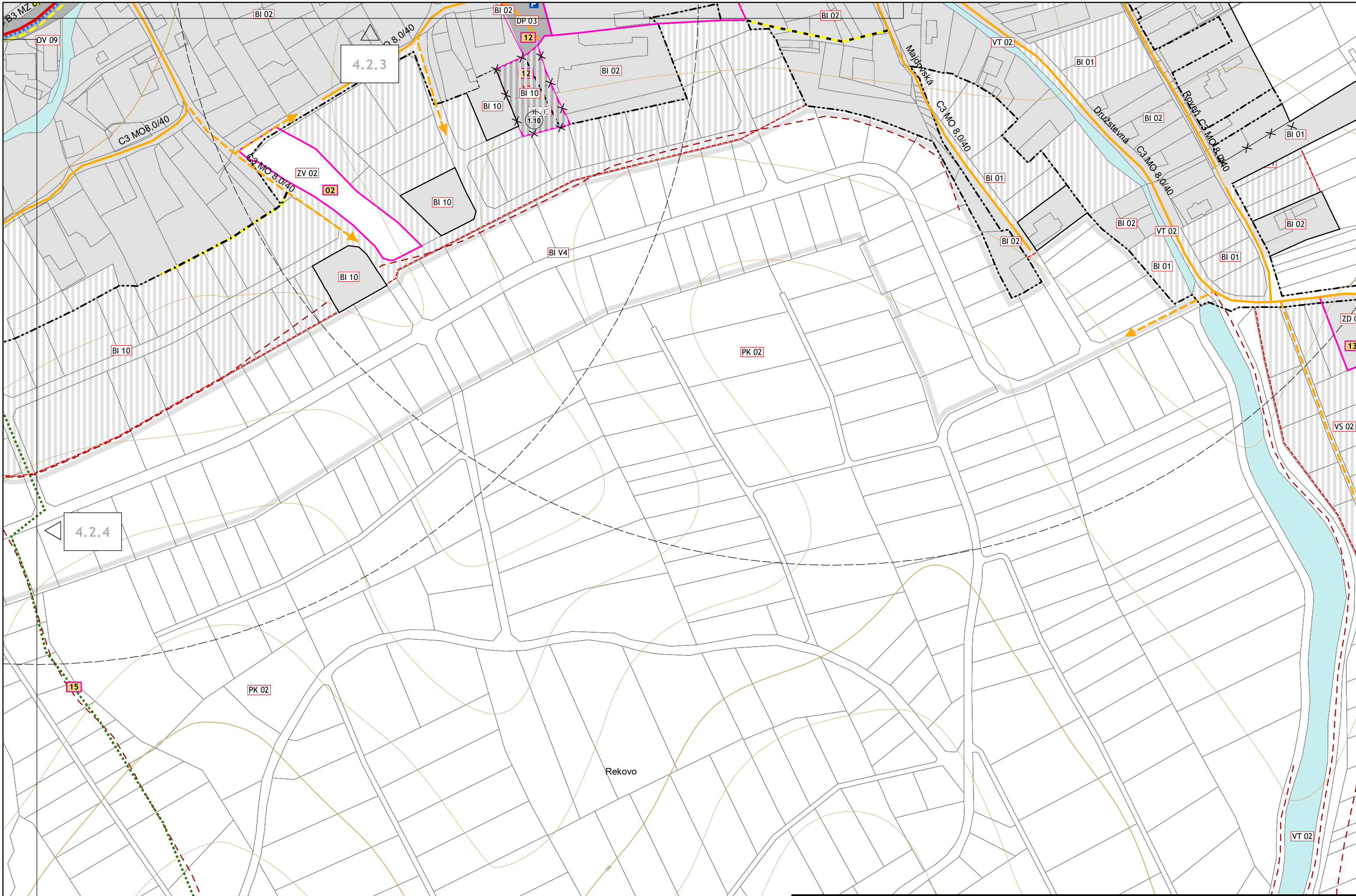
C3 MO 8,0/40

BI 10

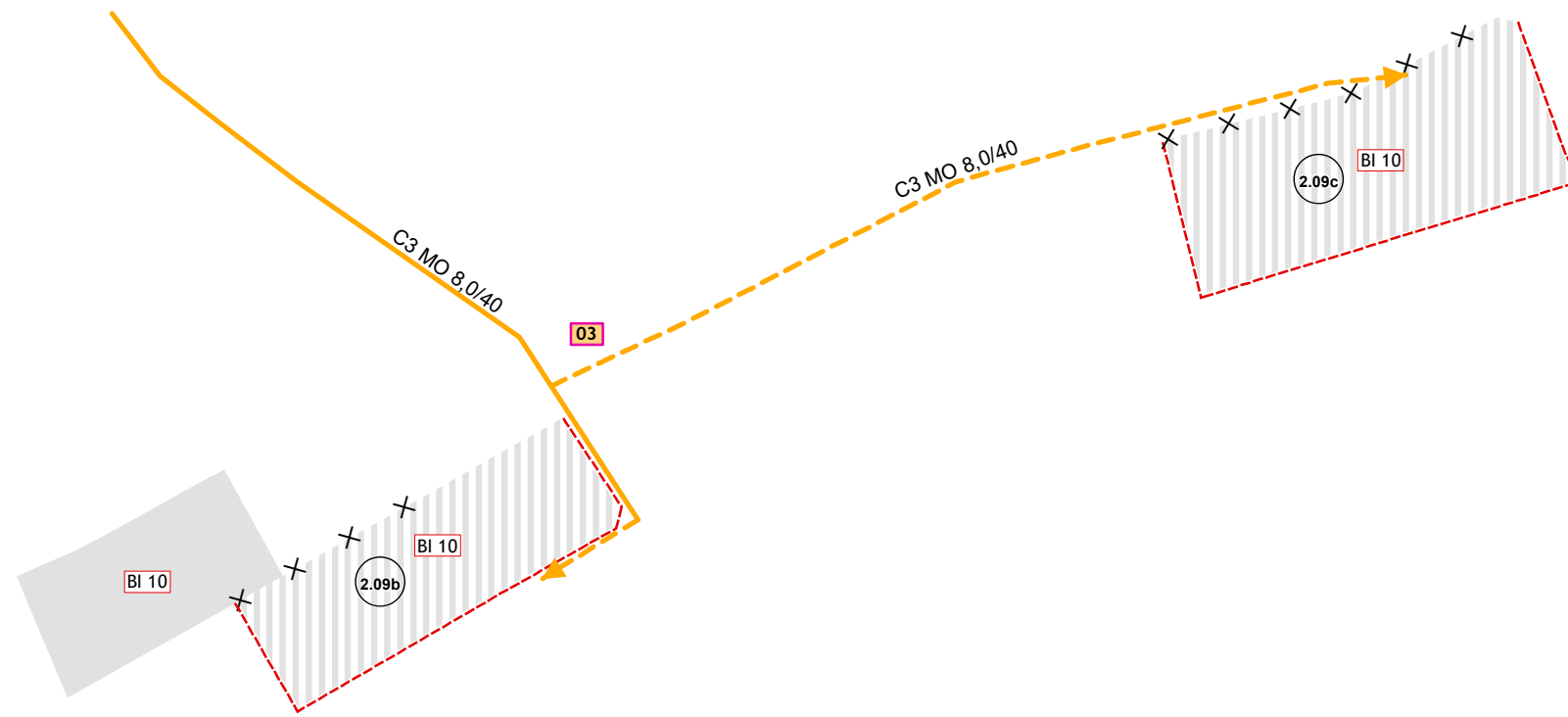
BI 09

4.2.6

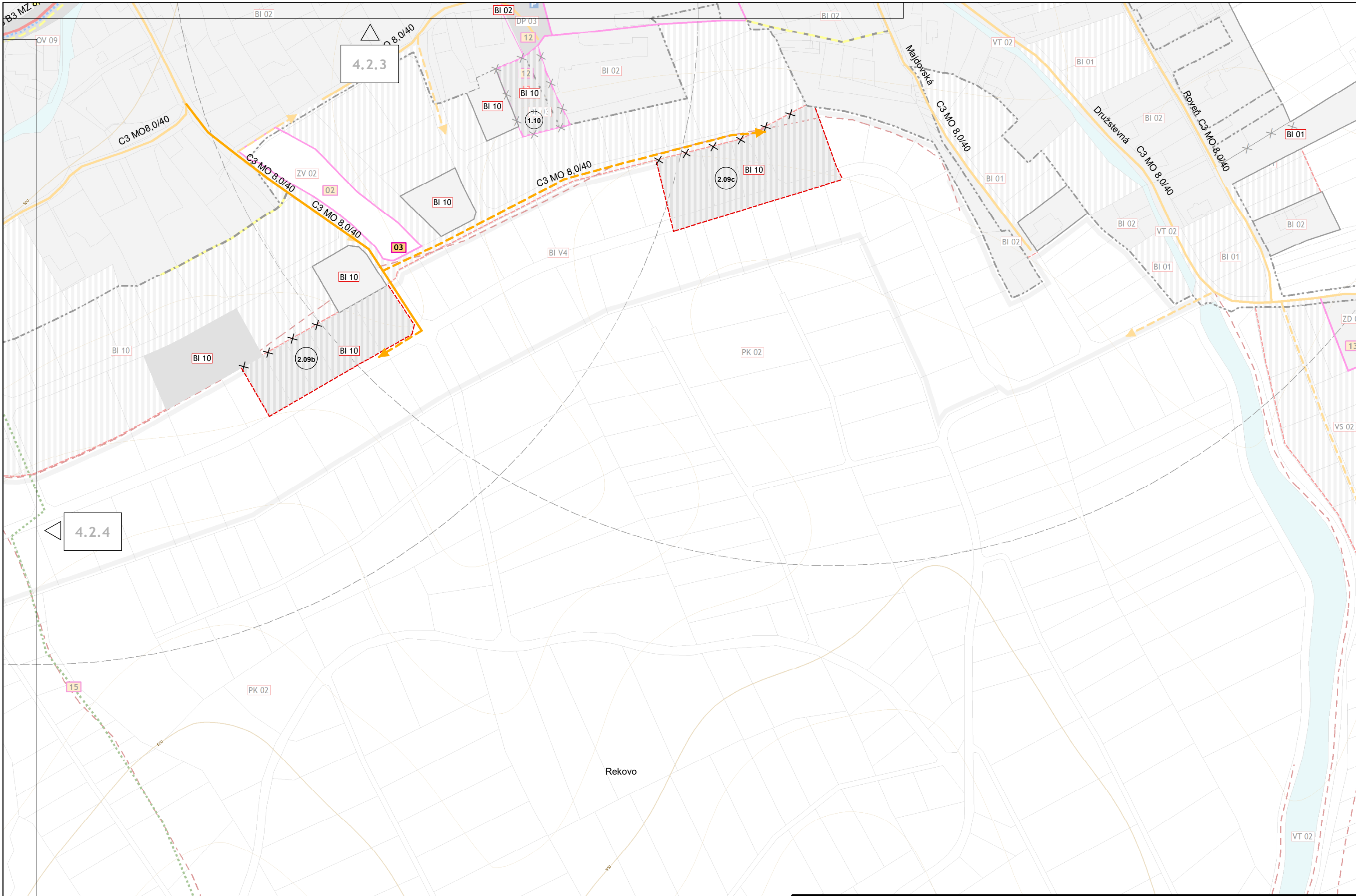


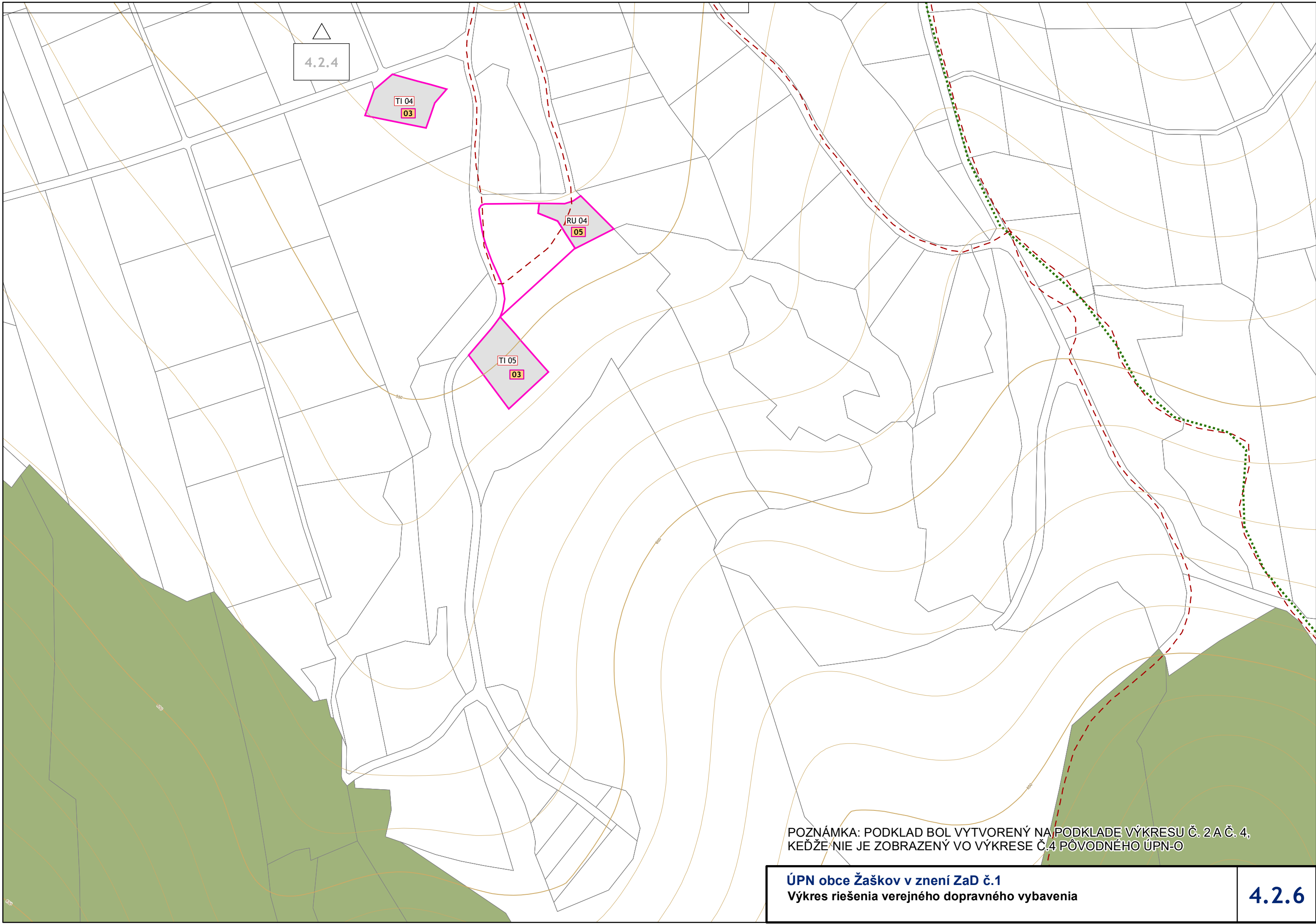


4.2.3



4.2.4





4.2.4

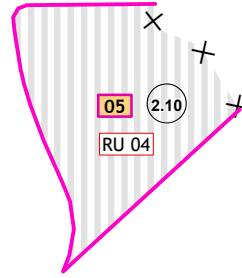
TI 04
03

RU 04
05

TI 05
03

POZNÁMKA: PODKLAD BOL VYTVORENÝ NA PODKLADE VÝKRESU Č. 2 A Č. 4, KEĎŽE NIE JE ZOBRAZENÝ VO VÝKRESE Č.4 PÔVODNÉHO ÚPN-O

△
4.2.4



△
4.2.4

TI 04
03

RU 04
05
2.10
RU 04

TI 05
03

RU 07
2.11

2.11
RU 07

RU 07
2.11