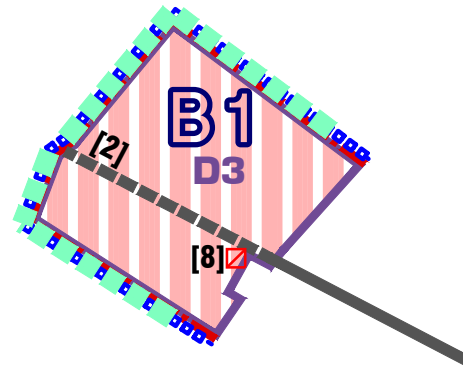
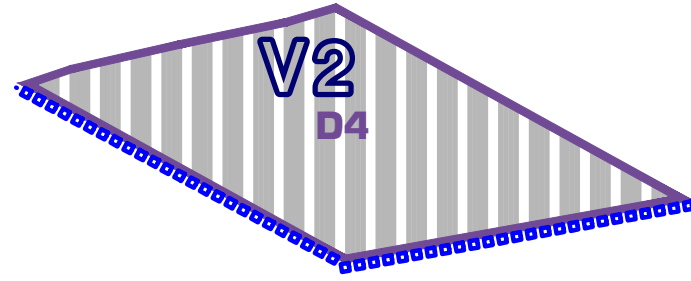


ZMENY A DOPLNKY Č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE POVODA

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPO-RIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

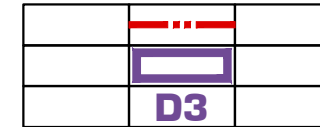
► ZÁVÄZNÉ ČASTI RIEŠENIA

OBSTARÁVATEL: OBEC POVODA
POVER. OBST.: Ing.arch. KAROL ĎURENEC
SPRACOVATEL: EKO-PLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc.Ing.arch. JAROSLAV COPLÁK, PhD.
MIERKA: 1:5000 DÁTUM: 2026



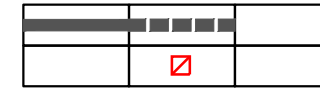
LEGENDA ZAD Č. 4

STAV NÁVRH VÝHLAD

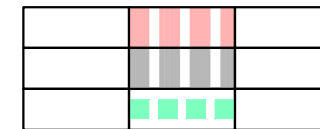


VYMEDZENIE ÚZEMIA

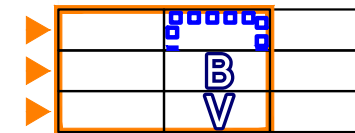
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH
OZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH (D2-D4)



FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE INŽ. SIETÍ
TRAFOSTANICA



FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, TECHNICKÉHO VYBAVENIA
LÍNIOVÁ (IZOLAČNÁ) ZELEŇ



PRIESTOROVÉ CELKY REGULÁCIE
HRANICE PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE
OBYTNÉ ÚZEMIE (BLOK B1)
VÝROBNÉ ÚZEMIE (BLOK V2, V3)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

[2] REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE INŽINIERSKÝCH SIETÍ
[8] VÝSTAVBA TRANSFORMAČNEJ STANICE
[11] ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVIŠKO

