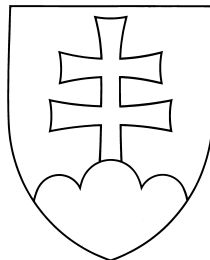


Číslo spisu

OU-PD-OSZP-2025/000987-030

Prievdza

29. 07. 2025



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Prievdza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4, ktoré predložil obstarávateľ – mesto Handlová, IČO 00318094, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Tento strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný strategický dokument Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši aktualizáciu, priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia.

Predmetom strategického dokumentu je nasledovný návrh:

Aktualizácia trasovania rýchlostnej cesty podľa nadradenej dokumentácie a súvisiacej cestnej siete.

Zmena funkčného využitia vybraných funkčno-priestorových blokov FPB.

Doplnenie rozvojových plôch (Nová Lehota, Morovno).

Doplnenie regulácie pre všetky FPB a ich označenie.

Úprava záväznej schémy riešenia a VPS a doplnenie výkresu schémy záväznej časti riešenia a VPS – regulatívy.

Úprava regulatívov textovej záväznej časti.

Aktualizácia trás vodovodu podľa podkladov vrátane zariadení (vodojem, čerpace stanice).

Aktualizácia trás kanalizácie.

Nahradenie trasy vodovodu geotermálnej vody.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

1. Rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä vyhlášku MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – Prílohu č. 10 – Umiestňovanie zdrojov znečisťovania ovzdušia.

2. V návrhu na prerokovanie“ v časti A.1.3 Hlavné ciele riešenia upraviť predmet zmien a doplnkov, len na konkrétne ciele uvedené v „záväznej časti“ Územného plánu mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4 vzhľadom na skutočnosť, že dochádza len k zmene regulatívy funkčných území a ostatné kapitoly sú bez zmeny.
3. V kapitole 2. Charakter opraviť názov strategického dokumentu. Predmetom zisťovacieho konania je územnoplánovacia dokumentácie Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4 nie Program rozvoja mesta Handlová.
4. Dopravné parametre navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
5. Pri návrhu zastavaných plôch v blízkosti ciest posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
6. Navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov stavieb pri cestách na vykonanie týchto opatrení. Voči správcom ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase navrhovaných zmien územného plánu mesta už známe.
7. Rešpektovať, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:
- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
8. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín, č. listu S-PUSR-019072/2024 zo dňa 14. 10. 2024.
9. Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky Bratislava, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 27609/2024/SSD/81737 zo dňa 30.09.2024.
10. V maximálnej miere zachovať jestvujúcu drevinovú vegetáciu.
11. V prípade nutných výrubov drevín postupovať v zmysle platnej legislatívy. Zabezpečiť náhradnú výsadbu z drevín vhodných na príslušné stanovisko.
12. Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín.
13. Zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch v zastavanom území a zvyšovať podiel plôch na infiltráciu dažďových vôd.
14. Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov zmien a doplnkov č. 4 rešpektovať záujmové územia ochrany prírody a prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability.
15. Dôsledne rešpektovať hranicu Územia európskeho významu SKUEV4031 Handlovské lúky a pri realizovaní stavebnej činnosti, terénnych úprav ako aj pri deponovaní výkopovej zeminy a stavebného materiálu nezasahovať do tohto územia.

16. Dodržiavať ustanovenia § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t. j. na zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v zmysle § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy na lokalitách s nadradenou dopravnou infraštruktúrou v katastrálnom území Handlová ZD4-5, ZD4-6, ZD4-8, ZD4-9, v katastrálnom území Morovno ZD4-3, ZD4-7 a katastrálnom území Nová Lehota ZD4-9. Na lokalitách v katastrálnom území Handlová ZD4-1 a ZD4-2 určených na bývanie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, mesto Handlová, IČO 00318094 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom dňa 17.09.2024 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Prievidza, OSŽP) podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4 vypracované Ing. Romanom Veselým, dňa 17.09.2024 (ďalej len oznámenie) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č.4 (zodpovedný spracovateľ Ing. arch. Martin Baloga, PhD., č. reg. 2090 AA, august 2024) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Prievidza, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, OSŽP rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu-Regionálny úrad pre územné plánovanie Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Prievidza, OSŽP, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Správa chránenej krajiny Ponitrie v Nitre a dotknutým obciam (obec Prievidza, Chrenovec-Brusno, Jalovec, Ráztočno, Kunešov, Slaská, Kosorín, Janová Lehota, Lovčica-Trubín, Prochoť, Podhradie, Lehota pod Vtáčnikom, Cigelf).)

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-handlova-zmeny-doplnky-c-4>

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, OSŽP svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2024/020722 zo dňa 19.09.2024 nemá pripomienky.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2024/020736-002 zo dňa 27.09.2024 – z hľadiska ochrany ovzdušia s oznámením o strategickom dokumente súhlasí s nasledovnou pripomienkou:

Pri spracovaní územného plánu z hľadiska ochrany ovzdušia rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä vyhlášku MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – Prílohu č. 10 – Umiestňovanie zdrojov znečisťovania ovzdušia.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2024/020738-002 zo dňa 05.11.2024 – k predloženému strategickému dokumentu má pripomienky:

-V „Návrhu na prerokovanie“ v časti A.1.3 Hlavné ciele riešenia upraviť predmet zmien a doplnkov, len na konkrétne ciele uvedené v „záväznej časti“ Územného plánu mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4 vzhľadom na skutočnosť, že dochádza len k zmene regulatívy funkčných území a ostatné kapitoly sú bez zmeny a zároveň nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 63270/2024 zo dňa 24.09.2024 – uvádza:

V katastrálnom území mesta Handlová (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Handlová – hnedé uhlie (27)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre HBP, a.s., Prievidza,
- výhradné ložisko „Handlová – hnedé uhlie (26)“; s CHLÚ a DP pre HBP, a.s., Prievidza.

-V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

-V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

-V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: PD (004) / Handlová - ČS PHM Prievidzká cesta

Názov lokality: ČS PHM Prievidzká cesta

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: PD (005) / Handlová - skládka popolovín

Názov lokality: skládka popolovín

Druh činnosti: energetika Registrovaná ako:

C sanovaná/rekultivovaná lokalita

-V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

-Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

-V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonických jednotiek hronika a fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, list číslo ORHZ-PD1-2024/000997 zo dňa 23.09.2025 – uvádza, že k strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky.

4. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, list číslo 07509/2024-20.1.1. 32943/2024 zo dňa 02.10.2024 – nemá výhrady a uvádza:

V kapitole 2. Charakter – žiadame opraviť názov strategického dokumentu. Predmetom zisťovacieho konania je územnoplánovacia dokumentácia Územný plán mesta Handlová, Zmeny a doplnky č. 4 nie Program rozvoja

mesta Handlová. Vzhľadom k tomu, že návrh Územného plánu mesta Handlová, Zmeny a doplnky č. 4 rešpektuje navrhované prírodné prvky k tvorbe hodnotnej a ekologicky stabilnej krajiny vyjadrujem názor, že nie je potrebné strategický dokument posudzovať podľa zákona.

5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo S-PUSR-019072/2024 zo dňa 14.10.2024 – uvádza:

- doporučujeme vyznačiť aj také objekty (staršie stavby, pamätne izby, stromy, názvy ulíc a i.), ktoré v zmysle nášho pamiatkového zákona neevidujeme ako národné kultúrne pamiatky, ale majú svoju historickú hodnotu. K takýmto objektom možno zaradiť aj banské areály. Obec ich môže evidovať ako pamätihodnosť, v Evidencii pamätihodností obce, podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona a ktorú je možné stále dopĺňať. K najvýznamnejším patria:
- Kostol Dobrého pastiera na Hornom konci
- Kaplnka sv. Jána Nepomuckého v centre mesta Handlová
- Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie na Dolnom konci
- Kaplnka sv. Vendelína v prímestskej časti Nová Lehota
- Kaplnka sv. Michala v prímestskej časti Morovno
- Budova Mestského úradu v centre mesta Handlová
- Dom kultúry v centre mesta Handlová - Socha Barbory v centre mesta Handlová

V katastrálnom území mesta Handlová nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. Podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom KPÚ Trenčín z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy vyžadované podľa osobitných právnych predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa Zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

6. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, list číslo list číslo OU-PD-OKR-2024/021507-4 zo dňa 30.09.2024 – nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list

číslo RÚVZPD/OHŽPaZ/1554/5922/2024 zo dňa 20.09.2024 – konštatuje, že nie je potrebné strategický dokument posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k návrhu zaujaté kladné stanovisko.

8. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa chránenej krajiny Ponitrie, list číslo CHKO PN/472-002/2024 zo dňa 01.10.2024 – uvádza:

Identifikácia územia: Dotknuté územie sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, k. ú. Handlová a Nová Lehota.

Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Na plochách, ktoré sú predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Handlová (zmeny a doplnky č. 4) platí podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany. Parcely číslo C-KN 4876/1 v k.ú. Handlová a číslo 573 v k.ú. Nová Lehota, na ktorých je navrhovaná výstavba rodinných domov, hraničia s Územím európskeho významu SKUEV4031 Handlovské lúky. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 451 z 18. októbra 2023 ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu je územie zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510).

Návrh riešenia:

Navrhovaná funkcia plôch, ktoré sú predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Handlová je obytné územie, rekreačné územie, plochy parkovej a inej „zelené“ a dopravná infraštruktúra. Predmetné plochy sú navrhované prevažne na poľnohospodársky pôdny fond – orná pôda.

Na plochách, ktoré sú predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Handlová platí podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany.

Parcely C-KN číslo 4876/1 v k.ú. Handlová a C-KN číslo 573 v k.ú. Nová Lehota, na ktorých je navrhovaná výstavba rodinných domov, hraničia s Územím európskeho významu SKUEV4031 Handlovské lúky.

Pri realizovaní navrhovanej činnosti v zmysle návrhov zmien a doplnkov č. 4 je potrebné dodržať tieto podmienky:

- V maximálnej miere zachovať jestvujúcu drevinovú vegetáciu.
- V prípade nutných výrubov drevín postupovať v zmysle platnej legislatívy. Zabezpečiť náhradnú výsadbu z drevín vhodných na príslušné stanovisko.
- Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín.
- Zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch v zastavanom území a zvyšovať podiel plôch na infiltráciu dažďových vôd.
- Pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov zmien a doplnkov č. 4 rešpektovať záujmové územia ochrany prírody a prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability.
- Dôsledne rešpektovať hranicu Územia európskeho významu SKUEV4031 Handlovské lúky a pri realizovaní stavebnej činnosti, terénnych úprav ako aj pri deponovaní výkopovej zeminy a stavebného materiálu nezasahovať do tohto územia.

Územný plán mesta Handlová – zmeny a doplnky č. 4 nepožadujeme ďalej posudzovať.

9. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky Bratislava, sekcia stratégie dopravy, list číslo 27609/2024/SSD/81737 zo dňa 30.09.2024 – žiada rešpektovať požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti cestnej dopravy, ako napr. STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest) alebo STN 73 6102 (Projektovanie ciest);

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovanej stavby rýchlostnej cesty R2;
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňujeme, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a najmä MDV SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu;
- všetky existujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame navrhnuť ako mimoúrovňové a zároveň všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové;
- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií dôrazne neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

10. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, list číslo OU-TN-OOP6-2024/042937-004 zo dňa 28.10.2024 – uvádza:

V uvedenej dokumentácii dochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy vo všetkých lokalitách v rámci riešených katastrálnych území. OU-TN-OOP udelí súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v zmysle § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy na lokalitách s nadradenou dopravnou infraštruktúrou v katastrálnom území Handlová ZD4-5, ZD4-6, ZD4-8, ZD4-9, v katastrálnom území Morovno ZD4-3, ZD4-7 a katastrálnom území Nová Lehota ZD4-9. Na lokalitách v katastrálnom území Handlová ZD4-1 a ZD4-2 určených na bývanie udelí OU-TN-OOP súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v zmysle § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa nenachádzajú na najkvalitnejších poľnohospodárskych pôdach. Na základe vyššie uvedených skutočností nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona.

11. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo list číslo OU-PD-OCDPK-2024/020989-002 zo dňa 30.09.2024 – súhlasí s návrhom zmien, za rešpektovania nasledovných pripomienok:

- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- upozorňujeme, že pri návrhu zastavaných plôch v blízkosti ciest je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov stavieb pri cestách na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase navrhovaných zmien územného plánu mesta už známe.

12 Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list číslo list číslo OBUBB_2412-3814/2024-I zo dňa 01.10.2024 – nemá námietky k návrhu strategického dokumentu, nakoľko nim nedôjde ku kolízii s ochranou výhradného ložiska hnedého uhlia.

13. Obec Chrenovec-Brusno - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce dňa 19.09.2024 do 04.10.2024.

14. Obec Prochot - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 19.09.2024 do 04.10.2024.

15. Obec Jalovec - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 19.09.2024 do 07.10.2024.

16. Obec Lovčica – Trubín oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 23.09.2024 do 07.10.2024.

17. Mesto Handlová - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 26.09.2024 do 07.11.2024.

18. Mesto Prievidza - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 20.09.2024 do 07.10.2024.

19. Obec Podhradie oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 18.09.2024 do 03.10.2024.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP listom číslo OU-PD-OSZP-2024/020607 zo dňa 02.10.2024 požiadal obstarávateľa o poskytnutie doplnujúcich informácií k nižšie uvedeným pripomienkam. Doplnenie informácií doručil navrhovateľ dňa 10.10.2024, v ktorom uvádza:

Pripomienka č.1:

V časti - Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja – uviesť konkrétne riešenia pre záujmové územie – citujem - protierózne opatrenia (povodie Chvojnice, Myjavy ?), protipovodňové opatrenia, riešenie zosuvných území, rešpektovanie ochranných pásiem vodárenských zdrojov, odkanalizovanie obcí - napr. Aglomerácia Handlová – obce Chrenovec-Brusno, Jalovec, Ráztočno, Lipník, Veľká Čausa?; stavba sa realizovala aj skolaudovala pod názvom Aglomerácia Chrenovec-Brusno s odvedením splaškových vôd na ČOV do Prievidze). Stanovisko obstarávateľa: Uvedené regulatívy vyplývajúce z ÚPN VUC TSK sú už v ÚPN zapracované a nie sú predmetom ZaD. Protipovodňová ochrana - kap. B.11.2.1 , B.13.2 Zosuvy - kap. B.13.4.4 (v ZD sú následne vyznačené aktuálne podklady) Ochranné pásma sú uvedené v kap. B.9.1.1 (nedochádza k zmenám) Odkanalizovanie - do ÚPN sú zapracované aktuálne podklady od správcu sietí. V koncepcii riešenia k zmenám nedochádza.

Pripomienka č. 2:

Na strane 4 – nahradenie trás vodovodu, kanalizácie a vodovodu geotermálnej vody - nie je zrejmé čo sa pod tým rozumie a z akého dôvodu sa to dostalo do zmien a doplnkov č. 4.

Stanovisko obstarávateľa: Zapracované to bolo na základe požiadavky obstarávateľa - mesta Handlová. Nahradením sa myslí výmena vrstvy javov existujúcich trás vodovodu a kanalizácie podľa digitálneho podkladu správcu siete. Vodovod geotermálnej vody - zmena trasy podľa pripravovaného projektu.

Pripomienka č.3:

Pri stanovení lokalít pre IBV zohľadniť prístupnosť a kapacitu verejnej splaškovej kanalizácie a zároveň určiť regulatívy na zadržanie dažďových vôd v danej lokalite. Rozvojové plochy Morovno a Nová Lehota – chýba konkrétne riešenie nakladania s odpadovými vodami (lokality nie sú a výhľadovo ani nebudú pripojené na verejnú splaškovú kanalizáciu) a vodami z povrchového odtoku.

Stanovisko obstarávateľa: Uvedené lokality (Nová Lehota a Morovno) sú podľa platného ÚPN navrhované na napojenie na verejnú splaškovú kanalizáciu. Uvedené riešenie je popísané v kap. B.11.2.3 platného ÚPN. V ZaD nedochádza k zmenám a nie je to predmetom prerokovania.

Pripomienka č. 4:

V ÚPD navrhnuť konkrétne opatrenia a regulatívy na zadržiavanie vôd z povrchového odtoku napr. pri verejnoprospešných stavbách, na mestských pozemkoch, z ciest budovaných v jednotlivých lokalitách kde sa predpokladá malá intenzita dopravy.

Stanovisko obstarávateľa: Bude doplnené na základe prípadných požiadaviek stanoviskách dotknutých subjektov.

Obstarávateľ doplnil listom č. A4-2025/33918/806 zo dňa 17.07.2025 Okresnému úradu Prievidza, OSŽP upresnenie predmetu zmien a doplnok strategického dokumentu.

Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, obec Ráztočno, Kunešov, Slaská, Kosorín Janová Lehota, Lehota pod Vtáčnikom, Cigeli v zákone stanovenom termíne ani v termíne do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko tunajšiemu úradu nedoručili.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 14 stanovisk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a 6 stanovisk dotknutej obci. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovisk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavky na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Okresného úradu Prievidza, OSŽP, štátnej správy ochrany ovzdušia, štátnej vodnej správy, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov, Krajského pamiatkového úradu Trenčín, Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR Trenčín, Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresného úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, Štátnej ochrany prírody SR, Nitra a Ministerstva dopravy SR Bratislava.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, OSŽP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán mesta Handlová, zmeny a doplnky č. 4 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10123

Doručuje sa

Mesto Handlová, Nám. baníkov 7, 972 51 Handlová, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika
 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická , 971 01 Prievidza, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Prievidza, Nová ulica 2, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
 Správa chránenej krajiny oblasti Ponitrie v Nitre, Samova 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika
 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
 Obec Chrenovec - Brusno, Chrenovec-Brusno 1, 972 32 Chrenovec-Brusno, Slovenská republika
 Obec Jalovec, okres Prievidza, Mlynská 636, 972 31 Jalovec, Slovenská republika
 Obec Ráztočno, Morovnianska 464/1, 972 31 Ráztočno, Slovenská republika
 Obec Kunešov, Kunešov , 966 35 Kunešov, Slovenská republika
 Obec Slaská, Slaská 17, 966 22 Slaská, Slovenská republika
 Obec Kosorín, Kosorín 117, 966 24 Kosorín, Slovenská republika
 Obec Janova Lehota, Janova Lehota 38, 966 24 Janova Lehota, Slovenská republika
 Obec Lovčica-Trubín, Lovčica 116, 966 23 Lovčica, Slovenská republika
 Obec Prochot, Prochot 271 , 966 04 Prochot, Slovenská republika
 Obec Lehota pod Vtáčnikom, Námestie SNP 33, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom, Slovenská republika
 Obec Cigeľ, Cigeľ 192, 971 01 Cigeľ, Slovenská republika
 Obec Podhradie, okres Prievidza, Podhradie 92, 972 42 Podhradie, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0056146/2025

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	30.07.2025 06:07	Mjartanová Darina, Ing.	vedúci	OU-PD- OSZP	vedúca odboru	Nie		