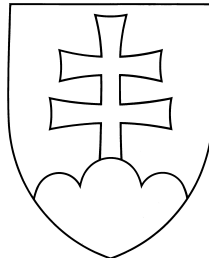


Číslo spisu

OU-KN-OSZP-2024/014017-022

Komárno

18. 10. 2024



## Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo 4., IČO: 00306517, v zastúpení primátorom mesta Ing. Béloom Halászom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

### Výrok

Strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“). Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- V strategickom dokumente sa musia zohľadniť všetky vyhlásené chránené územia, ako aj lokality NATURA 2000, prvky ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu. Musia sa minimalizovať prípadné negatívne účinky funkčných plôch na chránené územia a návrhy zásad a regulatívov nemôžu mať na chránené územia negatívny vplyv. Musia byť zohľadnené požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny aj v zmysle Európskeho dohovoru o krajine.
- V blízkosti prvkov ÚSES uplatňovať zásadu zachovania a zveľaďovania funkčnosti týchto prvkov ÚSES.
- Pri rozvojových aktivitách v katastrálnom území Kolárovo je nutné dodržiavať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. a ochrany drevín. V prípade nevyhnutných a odôvodnených výrubov drevín rastúcich mimo les v súvislosti s plánovanou činnosťou je potrebné postupovať podľa § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. a zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prírodných hniezdných druhoch a v predstihu určiť spoločenskú hodnotu drevín určených na výrub, ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny. Pri návrhoch využívania územia zachovať a navrhovať dostatočný podiel zelených plôch s pôvodnými druhmi drevín, resp. druhmi, ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť.

4. V návrhu zmien a doplnkov územného plánu mesta ak sú navrhované také rozvojové činnosti, ktoré môžu dosiahnuť prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tak pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti je potrebné postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Pri územnom plánovaní je potrebné zohľadniť odporúčané odstupové vzdialenosti nielen pri umiestňovaní zdrojov, ale aj recipročne pri umiestňovaní obytných zón a sociálnej infraštruktúry od existujúcich stacionárnych zdrojov. Pri umiestňovaní malých zdrojov znečisťovania ovzdušia – rodinných domov s vykurovacím telesom je potrebné zobrať do úvahy okolitú zástavbu.

6. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.

7. Priestory pre bývanie môžu byť v riešenej lokalite situované len tak, aby obytné prostredie nebolo negatívne ovplyvnené činnosťou v okolitej zástavbe.

8. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja nesúhlasí s navrhovanou Zmenou funkčného využitia, úpravou dopravnej koncepcie - úpravou trasovania preložky II/573, nakoľko táto zmena negatívne ovplyvní preložku cesty II/573 a to negatívnym dopadom na životné prostredie (nový návrh trasovania je cez les) neúmerne predĺži preložku cesty a zároveň má aj negatívny finančný dopad na realizáciu preložky predmetnej cesty.

9. Strategický dokument Územný plán mesta Kolárovo - zmeny a doplnky č. 10 nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

10. V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

11. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KN (010) / Kolárovo - Pačérok

Názov lokality: Pačérok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

12. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

13. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe medzizrnných a puklinových vôd neogénnych sedimentov.

14. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha:

- mapa s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika

- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

15. Vykonať v rámci Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Kolárovo nasledovné úpravy textovej časti:
- V smernej časti, v kapitole B.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, je potrebné názov časti „Ochranné pásmo letiska Zemné“ zmeniť na „Požiadavky v oblasti civilného letectva“, v ktorej bude stávajúci text (doplnený v rámci ZaD č.5 a zmenený v rámci ZaD č. 8) nahradený novým textom:  
„V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území mesta vyžaduje pri:  
1./ stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia,  
2./ stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak: - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice, - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“  
Potrebné je zmeniť aj text v poznámke pod čiarou (č.10), kde je potrebné zmeniť časť textu „§ 28 ods. 2 a § 30“ na „§ 28 ods. 3 a 5 a § 30 ods. 1“.
  - V záväznej časti, v kapitole C11. Ochranné pásma je potrebné upraviť text v časti Ochranné pásma letiska Zemné (doplnený v rámci ZaD č.5 a v rámci ZaD č. 8 nezmenený) v rovnakom rozsahu ako je to požadované v bode 1 tohto stanoviska (vrátane zmeny názvu časti Ochranné pásma letiska Zemné na Požiadavky v oblasti civilného letectva). Potrebné je zmeniť aj text v poznámke pod čiarou (č. 14), kde je potrebné zmeniť časť textu „§ 28 ods. 2 a § 30“ na „§ 28 ods. 3 a 5 a § 30 ods. 1“.
- V prípade, že sú ochranné pásma Osobitného letiska Zemné aj súčasťou platných výkresov územného plánu mesta, žiadame tieto odstrániť.

### Odôvodnenie

Obstarávateľ Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo 4., IČO: 00306517, v zastúpení primátorom mesta Ing. Béloom Halászom, predložil dňa 03.09.2024 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚKN OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“.

Hlavným cieľom obstarania a spracovania dokumentu „ZaD č. 10 ÚPN mesta Kolárovo“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Ide o v nasledovné lokality:

#### Lokalita č. ZD10-1

Lokalita sa v zmysle platnej ÚPD mesta v znení následných ZD nachádza v FPZ 3 a predstavuje územie, ktoré je definované ako územie pre funkciu plochy bývania v bytových domoch. Zmeny a doplnky č. 10 riešia zmenu priestorového regulatívu na pozemku s parc. č. 28734/29 v kat. ú. Kolárovo, zo súčasného max. 3 nadzemných podlaží alebo 3 nadzemných podlaží a podkrovia s max. výškou 12 m, na objekt do 4 nadzemných podlaží.

#### Lokalita č. ZD10-2

V zmysle platnej ÚPD mesta lokalita leží v FPZ-9, pričom územie je špecifikované ako plochy záhradkárskej osady a rekreačnej oblasti. Predmetom zmien a doplnkov je zmena týkajúca zvýšenia zastavanej plochy záhradkárskych chat v záhradkárskej osade zo súčasných 50 m<sup>2</sup> na 80 m<sup>2</sup> a objektov rekreačných chat zo súčasných 80 m<sup>2</sup> na 100 m<sup>2</sup> zastavanej plochy, v rekreačno-oddychovej zóne mesta.

#### Lokalita č. ZD10-3

V zmysle platnej ÚPD mesta lokalita leží v ÚPZ-5, pričom v zmysle platnej ÚPD riešené územie nie je špecifikované pre funkciu bývania, patrí do funkcie Plochy ornej pôdy. V zmenách a doplnkoch ide o zmenu na funkciu - plochy ornej pôdy (na pozemkoch č. 16223/99) na Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania s prevahou bývania. Ide o lokalitu, ktorej prevažná časť leží v zastavanom území mesta a je bezprostredne naviazaná na existujúcu zástavbu. Vzhľadom na konflikt zámeru s navrhovanou preložkou cesty II/573, dochádza k vyvolanej zmene zámerom a to návrh na zmenu trasovania navrhovanej preložky II/573 do novej polohy.

#### Lokalita č. ZD10-4

## Úprava trasovania preložky II/573 do novej polohy

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti stavebného zákona a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Zmeny a doplnky územného plánu sú vypracované v textovej a grafickej časti, pričom textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami v mierke schváleného územného plánu mesta Kolárovo vložením do výkresov ÚPN mesta Kolárovo.

Predkladaný dokument ZaD č. 10 ÚPN mesta Kolárovo je riešený invariantne, pretože stavebný zákon nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Orgán kompetentný na jeho prijatie je Mestské zastupiteľstvo v Kolárove.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa ust. § 7 zákona o posudzovaní.

V zmysle ust. § 6 zákona o posudzovaní OÚKN OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Dotknutá Obec – Mesto Kolárovo, informovalo o oznámení o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní, odo dňa 12.09.2024 do 30.09.2024.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadrila. V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny, (list č. OU-KN-OSZP-2024/014382-002 zo dňa 10.09.2024) : V strategickom dokumente sa musia zohľadniť všetky vyhlásené chránené územia, ako aj lokality NATURA 2000, prvky ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu. Musia sa minimalizovať prípadné negatívne účinky funkčných plôch na chránené územia a návrhy zásad a regulatívov nemôžu mať na chránené územia negatívny vplyv. Musia byť zohľadnené požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny aj v zmysle Európskeho dohovoru o krajine.
- U nového rozvojového zámeru, v blízkosti prvkov ÚSES, navrhujeme uplatňovať zásadu zachovania a zveľaďovania funkčnosti týchto prvkov ÚSES.

Predložený strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté. Toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP-2024/014601-002-Va zo dňa 16.9.2024): Ako dotknutý orgán z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k strategickému dokumentu a v ňom uvedeným zmenám využitia územia neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2024/014529-002 zo dňa 12.09.2024) : Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy si k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska ochrany vodných pomerov neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté a zároveň toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (OU-KN-OSZP-2024/014345-2 zo dňa 10.09.2024) : z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje predložený dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

2. Okresný úrad Komárno - odbor krízového riadenia ( OU-KN-OKR-2024/015430-002 zo dňa 02.10.2024) : Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva, nemáme žiadne pripomienky k predloženému návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 10“.

Z hľadiska našich záujmov nenavrhujeme, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa uvedeného zákona.

3. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2024/044125 zo dňa 11.09.2024) : Z hľadiska prevencie

závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Kolárovo - zmeny a doplnky č. 10 nepožaduje posudzovať.

4. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2024/045629 zo dňa 23.09.2024) : Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v dotknutých lokalitách platí prvý stupeň územnej ochrany, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana prírody a krajiny podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. Predmetné lokality nezasahujú do území národnej sústavy chránených území ani do európskej sústavy chránených území Natura 2000. Nenachádzajú sa tu ani žiadne chránené stromy.

Pri rozvojových aktivitách v katastrálnom území Kolárovo je nutné dodržiavať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. a ochrany drevín. V prípade nevyhnutných a odôvodnených výrubov drevín rastúcich mimo les v súvislosti s plánovanou činnosťou je potrebné postupovať podľa § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. a zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch a v predstihu určiť spoločenskú hodnotu drevín určených na výrub, ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny. Pri návrhoch využívania územia zachovať a navrhovať dostatočný podiel zelených plôch s pôvodnými druhmi drevín, resp. druhmi, ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť.

Orgán ochrany prírody nepožaduje strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“ ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z. je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, obsahom záväzného stanoviska viazaný.

5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2024/044069 zo dňa 23.09.2024) : V návrhu zmien a doplnkov územného plánu mesta ak sú navrhované také rozvojové činnosti, ktoré môžu dosiahnuť prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tak pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti je potrebné postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri územnom plánovaní je potrebné zohľadniť odporúčané odstupové vzdialenosti nielen pri umiestňovaní zdrojov, ale aj recipročne pri umiestňovaní obytných zón a sociálnej infraštruktúry od existujúcich stacionárnych zdrojov. Pri umiestňovaní malých zdrojov znečisťovania ovzdušia – rodinných domov s vykurovacím telesom je potrebné zobrať do úvahy okolitú zástavbu.

Pri riešených lokalitách nie sú v IS EZ evidované žiadne environmentálne záťaž.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, (list č. RÚVZKN/OHŽPaZ 1754/9301/2024 zo dňa 18.septembra 2024) : S návrhom Mesta Kolárovo, Kostolné nám. 2590/1, 946 03 Kolárovo, IČO: 00306517 vo veci oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 9. septembra 2024 sa súhlasí.

Súčasne sa ukladá plniť nasledovné požiadavky:

1. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činností.
2. Priestory pre bývanie môžu byť v riešenej lokalite situované len tak, aby obytné prostredie nebolo negatívne ovplyvnené činnosťou v okolitej zástavbe.

O d ô v o d n e n i e

Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne bola doručená 9. septembra 2024 žiadosť Okresného úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov o posúdenie horeuvedeného oznámenia o

strategickom dokumente, ktorú vypracovala spoločnosť AŽ PROJEKT s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava 29. júla 2024 v Bratislave.

Po preštudovaní predmetného materiálu na internetovej stránke [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) bolo zistené, že oznámenie o strategickom dokumente rieši hodnotenie Územného plánu mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10, z hľadiska vplyvov na životné prostredie, vrátane vplyvov na zdravotný stav obyvateľstva.

Hlavným cieľom je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Ide o nasledovné lokality:

Lokalita č. ZD10 - 1 – v lokalite situovanej vo funkčnej priestorovej zóne 3 s existujúcou funkciou „Plochy bývania v bytových domoch“ je riešená úprava priestorovej regulatívy na pozemku s parc. č. 28734/29, zo súčasnej regulatívy max. 3 nadzemných podlaží alebo 3 nadzemných podlaží a podkrovia s max. výškou 12 m, na objekt do 4 nadzemných podlaží.

Lokalita č. ZD10 - 2 – v lokalite situovanej vo funkčnej priestorovej zóne 9 s existujúcimi funkciami „Záhradkárska osada“ a „Rekreačná oblasť“ je riešené zvýšenie zastavanej plochy záhradkárskeho chat v záhradkárskej osade zo súčasných 50 m<sup>2</sup> na 80 m<sup>2</sup> a objektov rekreačných chat v rekreačno-oddychovej zóne mesta zo súčasných 80 m<sup>2</sup> na 100 m<sup>2</sup>.

Lokalita č. ZD10-3 – pre lokalitu situovanú v územnej priestorovej zóne 5 je navrhovaná zmena pôvodného funkčného využitia „Orná pôda“ na „Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania s prevahou bývania“ na pozemkoch s parc. č. 16223/99, 16223/100, 16223/34, 16223/35. Jedná sa o lokalitu, ktorej prevažná časť leží v zastavanom území mesta a je bezprostredne naviazaná na existujúcu zástavbu.

Lokalita č. ZD10 - 4 – pre lokalitu situovanú v územnej priestorovej zóne 5 s funkčným využitím „Orná pôda“ je navrhovaná zmena dopravnej koncepcie úpravou trasovania preložky cesty II/573 do novej polohy. Uvedená zmena je riešená v nadväznosti na zmenu v lokalite č. ZD10-3.

Pri posudzovaní predmetného oznámenia z hľadiska ochrany verejného zdravia boli ako prioritne zohľadňované nasledovné hodnotenia uvedené v oznámení:

- V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplyvať na ľudí ako aj životné prostredie
- Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10 neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia.

Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bolo predložené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“ orgánom verejného zdravotníctva posúdené tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavky v bodoch 1 a 2 boli uložené v záujme ochrany verejného zdravia v lokalitách mesta Kolárovo.

Vzhľadom na hodnotenia uvedené v predloženom oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na rozsah strategického dokumentu ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa § 4 ods.1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od úhrady správneho poplatku.

7. Úrad nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. : ČS 10604/2024, ČZ 36383/2024 zo dňa 01.10.2024) Hlavným cieľom obstarania a spracovania zmien a doplnkov č. 10 ÚPN mesta Kolárovo je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja má nasledovné pripomienky:

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja nesúhlasí s navrhovanou Zmenou funkčného využitia, úpravou dopravnej koncepcie - úpravou trasovania preložky II/573, nakoľko táto zmena negatívne ovplyvní preložku cesty II/573 a to negatívnym dopadom na životné prostredie (nový návrh trasovania je cez les) neúmerne predĺži preložku cesty a zároveň má aj negatívny finančný dopad na realizáciu preložky predmetnej cesty.

Strategický dokument Územný plán mesta Kolárovo - zmeny a doplnky č. 10 nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky.

8. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra ( 07119/2024-19.1.1., 29200/2024 zo dňa 12.09.2024) : Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra (ďalej len „úrad“) ako dotknutý orgán štátnej správy v zmysle § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Vám podľa § 6 ods. 6 uvedeného zákona zasiela stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente:

Obstarávanie strategického dokumentu sa v zmysle § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov uskutočňuje postupom podľa doterajších predpisov tzn. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

K obsahu predloženého dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“ úrad nemá pripomienky.

V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území navrhujeme neposudzovať v zmysle zákona.

9. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy ( list č. 7003/2023-5.3, 61568/2024 zo dňa 16. 09. 2024) : Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente mesta Kolárovo Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1./ V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2./ V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KN (010) / Kolárovo - Pačérok

Názov lokality: Pačérok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3./ Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4./ V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe medzizrnových a puklinových vôd neogenných sedimentov.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha:

- mapa s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika

- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

10. Dopravný úrad Bratislava (list č. 26465/2024/ROP-004-P/64680 zo dňa 18.09.2024) :

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že navrhované lokality a ich funkčné využitie nepredpokladajú negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky a v územnoplánovacej dokumentácii sa nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad však žiada z dôvodu zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva vykonať v rámci Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Kolárovo nasledovné úpravy textovej časti:

1.) V smernej časti, v kapitole B.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, je potrebné názov časti „Ochranné pásmo letiska Zemné“ zmeniť na „Požiadavky v oblasti civilného letectva“, v ktorej bude stávajúci text (doplnený v rámci ZaD č.5 a zmenený v rámci ZaD č. 8) nahradený novým textom:

„V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území mesta vyžaduje pri:

1./ stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia,

2./ stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak: - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice, - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“  
Potrebné je zmeniť aj text v poznámke pod čiarou (č.10), kde je potrebné zmeniť časť textu „§ 28 ods. 2 a § 30“ na „§ 28 ods. 3 a 5 a § 30 ods. 1“.

2.) V záväznej časti, v kapitole C11. Ochranné pásma je potrebné upraviť text v časti Ochranné pásma letiska Zemné (doplnený v rámci ZaD č.5 a v rámci ZaD č. 8 nezmenený) v rovnakom rozsahu ako je to požadované v bode 1 tohto stanoviska (vrátane zmeny názvu časti Ochranné pásma letiska Zemné na Požiadavky v oblasti civilného letectva).  
Potrebné je zmeniť aj text v poznámke pod čiarou (č. 14), kde je potrebné zmeniť časť textu „§ 28 ods. 2 a § 30“ na „§ 28 ods. 3 a 5 a § 30 ods. 1“.

V prípade, že sú ochranné pásma Osobitného letiska Zemné aj súčasťou platných výkresov územného plánu mesta, žiadame tieto odstrániť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ-KN1-2024/000959-002 zo dňa 18.09.2024) : z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

12. Obvodný bankský úrad v Bratislave (OBUBA\_178-2336/2024-1 zo dňa 17.09.2024) : K predmetu oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10“, uvedeného v žiadosti Okresného úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, pod č. OU-KN-OSZP-2024/014017-002 zo dňa 09.09.2024 (na tunajší úrad doručeného dňa 09.09.2024 elektronickou poštou)  
Obvodný bankský úrad v Bratislave, ako vecne príslušný orgán štátnej banskej správy, podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a miestne príslušný podľa § 1 písm. b) vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR č. 146/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvodných bankských úradov v znení vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR č. 313/2020 Z. z., s ohľadom na § 18 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, dáva toto s t a n o v i s k o:

Tunajší úrad k územnému plánu Mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 10 nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Kolárovo nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankských predpisov.

Na základe uvedeného, tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávaní Územného plánu Mesta Kolárovo.

13. LESY Slovenskej republiky, š.p. OZ Podunajsko (23157/2024/120 zo dňa 09.09.2024): Súhlasíme a nemáme námietky ku hodnoteniu a návrhu strategického dokumentu mesta Kolárovo, ktorý bol posudzovaný v zmysle §6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

14. Mesto Nesvady (list č. 1089-7332/2024-KK zo dňa 24.09.2024) : S predmetným oznámením súhlasíme bez pripomienok. Nakoľko sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu vyjadrujeme svoj názor, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona.

Zároveň Vám oznamujeme, že mesto Nesvady oznámenie o strategickom dokumente zverejnilo na úradnej tabuli mesta dňa 13.09.2024.

15. Obec Vrbová nad Váhom (list č. OcÚVr.229/2024 zo dňa 10.09.2024) : Predmetným návrhom dokumentu vyjadrujeme názor, že sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu a teda predložený návrh dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona.

16. Mesto Kolárovo ako dotknutá obec informovala verejnosť a zverejnila oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo- Zmeny a doplnky č. 10 ÚPN mesta Kolárovo“ spôsobom v mieste obvyklým v termíne od 12.09.2024 do 30.09.2024.

#### Záver

##### Vstupy :

Pôda - Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude definovaná v ZaD ÚPN.

Voda - Mesto Kolárovo má vybudovanú verejnú celomestskú vodovodnú sieť, prostredníctvom ktorej je mesto zásobované kvalitnou pitnou vodou. Zdrojom vody je vetva skupinového vodovodu Gabčíkovo – Nové Zámky o DN 1200 mm, z ktorej je vybudovaný prívod o DN 400 mm. Tento dopravuje vodu do vodárenského areálu, situovaného v severnom okraji mesta, kde sa nachádzajú vodojemy o obsahu 2x3000 m<sup>3</sup>. Mestská časť Veľký Ostrov je zásobovaná pitnou vodou cez prívodný vodovodný rad z Dolného Chotára a to potrubím PVC DN 100 mm vodovodná sieť z rúr PVC DN 100 a 80 mm, ktorá zásobuje prevažne obyvateľstvo v uvedenej územnej časti. Mestská časť Veľká Gúta je zásobovaná pitnou vodou z vodojemu Komoča cez prívodný vodovodný rad Komoča – Kolárovo Ortényi a to potrubím PVC DN 100 mm. V súčasnosti má mesto vybudovanú z časti celomestskú kanalizáciu vrátane ČOV. Uvedená kanalizačná sieť zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd t.j. dažďových a splaškových prevažne z centrálnej časti mesta. Odpadové vody sú do ČOV od obyvateľstva i občianskej vybavenosti dopravované prostredníctvom dvoch hlavných zberačov „A“ a „AB“, na ktorých sú vybudované dve prečerpávacie stanice.

Suroviny - V katastrálnom území mesta Kolárovo nie sú evidované ložiská nerastných surovín, ani dobývacie priestory.

##### Energetické zdroje :

Elektrická energia - Mesto je elektrifikované v plnom rozsahu prostredníctvom nasledovných napájacích 22 kV vedení:

- vedenie č.336 - 3x 95 mm AIFe 6 z TR 110/22 kV - Komárno
- vedenie č.344 - 3x 95 mm AIFe 6 z TR 110/22 kV -N. Zámky
- vedenie č.1034 - 3x 120 mm AIFe 6 z TR 110/22 kV - Čalovo (Veľký Meder)

Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom ZaD č.10 ÚPN mesta.

Plyn - Obec je zásobovaná zemným plynom prostredníctvom zásobovacieho plynovodu DN 300 PN 0,4 MPa s odbočkou VTL plynovodu do obecnej regulačnej stanice. Systém rozvodu plynu mesta Kolárovo je napojený na VTL diaľkovod zemného plynu „ Nové Zámky – Komárno“, VTL privádzačom DN 150 PN 40. Miestny STL plynový rozvod je na VTL rozvod pripojený cez dve regulačné stanice plynu. Jedna regulačná stanica plynu VTL/STL-RS1 s výkonom 2500 Nm<sup>3</sup>/h / RS 2500/ je umiestnená na severnom okraji mesta. Druhá stanica VTL/STL-RS2 s výkonom 1200 Nm<sup>3</sup>/h / RS 1200/ je umiestnená na južnom okraji mesta. Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia ZaD č.10 ÚPN mesta.

Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru - Hlavnú komunikačnú kostru mesta Kolárovo tvoria cesty II/563, II/573, III/06347 a III/5737. Cesta II/573 prechádza centrom mesta v smere Komárno – Šaľa, cesta II/563 prechádza okrajom mesta v smere Kolárovo – Nové Zámky, cesta III/06347 vychádza z cesty II/573 smerom do obce Zemianska Olča a cesta III/5737 vychádza za mostom cez Malý Dunaj z cesty II/573 smerom do časti Veľký Ostrov, kde je slepo ukončená. Riešenie dopravných komunikácií bude predmetom riešenia ZaD č. 10 ÚPN mesta.

#### Výstupy

Ovzdušie - Z hľadiska výrobných prevádzok nie sú na území mesta také zariadenia (chemická výroba, ťažba, prašné prostredie), ktoré by výrazným spôsobom znečisťovali životné prostredie. V ZaD č. 10 ÚPN mesta sa nepredpokladá s rozvojom výroby, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť stav ovzdušia v obci.

Voda - Povrchové vody- Širšie územie mesta spadá do povodia rieky Dunaj a to prostredníctvom Malého Dunaja a Váhu, ktoré pretekajú severovýchodným okrajom mesta, kde sa spájajú do t.z. Vážskeho Dunaja, ktorý ústi do Dunaja mimo širšieho územia. Vážsky Dunaj je aj hlavným recipientom pre odvádzanie povrchových vôd zo širšieho územia. Jeho hlavnými prítokmi v širšom území sú pravostranný kanál Asód-Čergov a ľavostranné Komočský kanál, kanál Nitra-Váh. Tok Vážskeho Dunaja je upravený a má vybudované ochranné hrádze, ktoré vedú aj cez zastavané územie mesta.

V riešenom území sa nachádza vodný zdroj - vŕtané studne, situované vo vodárenskom areáli o celkovej výdatnosti  $Q=100\text{l.s}^{-1}$  s výmerou PHO 1. st.  $150 \times 150\text{m}$ . Uvedené zdroje sa však pre vysoký obsah železa a mangánu nevyužívajú pre zásobovanie mesta.

Čistiareň odpadových vôd je umiestnená na južnom okraji mesta v tesnej blízkosti odvodňovacieho kanála Cigánsky jarok.

Odpady – Mesto má zabezpečený zber komunálneho odpadu oprávnenou organizáciou aj s jeho následným odvozom na regionálnu skládku odpadu v susednom k.ú. Neded na sever od riešeného územia mesta Kolárovo.

Hluk a vibrácie - Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplyvajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplyvať na ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Žiarenie a iné fyzikálne polia - Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., a kol., In: Atlas krajiny SR, 2002) sa celé katastrálne územie nachádza v oblasti s nízkym radónovým rizikom.

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie :

ZaD č.10 ÚPN mesta predstavujú územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva : Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. ZaD č.10 ÚPN mesta neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia - V rámci katastrálneho územia mesta sú vymedzené navrhované chránené územia prírody a prvky v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ide o navrhované chránené areály :

- Šípové hony-hniezdisko Dropa fúzatého
- Částa –hniezdisko Dropa fúzatého
- medzihrádzový priestor Malý Dunaj -Východ
- medzihrádzový priestor Malý Dunaj -Stred
- medzihrádzový priestor Malý Dunaj –Vnútorné Kamenisko

V k.ú. mesta sa nachádza:

- Územie európskeho významu – chránené vtáčie územie Dolné Považie – SKCHVU005, ktoré bolo vyhlásené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 593/2006 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Dolné Považie.
- Územie európskeho významu – chránené vtáčie územie Ostré lúky – SKCHVU019, ktoré bolo vyhlásené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 18/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Ostré lúky. Malý Dunaj, Vážsky Dunaj.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

OÚ KN OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. OÚ KN OSŽP sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

### Prílohy:

- mapa v mierke 1:60 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením EZ v k. ú. Kolárovo

RNDr. Martin Bičian  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10178

### Doručuje sa

Mesto Kolárovo, Kostolné námestie 2590, 946 03 Kolárovo, Slovenská republika  
Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia SR - Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava, Slovenská republika  
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika  
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor strategických činností, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, Slovenská republika  
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra, Slovenská republika  
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra, Slovenská republika  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Komárno, Mederčská, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika  
LESY SR, š.p. Odštepny závod Banská Bystrica, Mičinská cesta 33, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika  
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika  
Obvodný bankský úrad Bratislava, Mierová 2017, 821 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Obec Neded, Neded 844, 925 85 Neded, Slovenská republika  
Obec Dedina Mládeže, Nám. 4. apríla 8, 946 03 Dedina Mládeže, Slovenská republika  
Obec Zemné, Zemné 268, 941 22 Zemné, Slovenská republika  
Obec Komoča, Komoča 495, 941 21 Komoča, Slovenská republika  
Mesto Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady, Slovenská republika  
Obec Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom 91, 946 65 Vrbová nad Váhom, Slovenská republika  
Obec Kameničná, Kameničná 790, 946 01 Kameničná, Slovenská republika  
Obec Bodzianske Lúky, Bodzianske Lúky 1, 946 14 Bodzianske Lúky, Slovenská republika  
Obec Sokolce, Hlavná 63, 946 17 Sokolce, Slovenská republika  
Obec Okoč, Hlavná 57, 930 28 Okoč, Slovenská republika  
Obec Topoľníky, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky, Slovenská republika  
Obec Dolný Chotár, Dolný Chotár 45, 925 41 Dolný Chotár, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika  
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V KOMÁRNE, Družstevná 16, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO PZ V KOMÁRNE, VNÚTORNÉ ODDELENIE, Pohraničná č. 8, 945 01 Komárno, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika