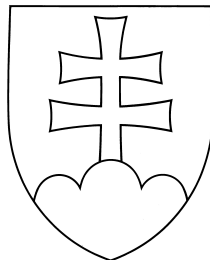


Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/001783-016

Košice

25. 02. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Čaña“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Čaña, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaña.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Čaña“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné (ďalej len „OÚ Košice-okolie, OSŽP“) prostredie prijal dňa 09. januára 2025 od obstarávateľa: Obec Čaña, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaña, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Čaña“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

1. Lokalita RD Juh I.:

- Lokalita je navrhnutá na južnej hranici zastavaného územia. Lokalita je zo severu ohraničená zastavaným územím, z juhu ornou pôdou, z východu cestou III. triedy do Gyňova a zo západu výrobnými plochami - areálom Košického samosprávneho kraja. Lokalitou prechádzajú VN vedenia s ochranným pásmom 10 m na obe strany od vodiča, tieto sú navrhnuté na preloženie do izolovaných káblov mimo navrhovanú lokalitu.

2. Lokalita RD Juh II.:

- Lokalita je navrhnutá na južnej hranici zastavaného územia. Z východnej strany je výstavba limitovaná záplavovým územím na Q100 ročnú vodu a chránenou pôdou. Lokalita je zo severu ohraničená zastavaným územím a zo západu

cestou III. triedy do Gyňova. Z juhu je lokalita ohraničená ornou pôdou. Lokalitou prechádzajú VN vedenia s ochranným pásmom 10 m na obe strany od vodiča, ktoré navrhujeme preložiť do izolovaného kábla pozdĺž cesty III. triedy do Gyňova.

3. Lokalita RD Sever I.

- Aktualizácia dopravného riešenia v lokalite odsúhlasenej v platnom územnom pláne. V lokalite sa počas realizácie zmenilo dopravné riešenie.

4. Lokalita RD Sever II.

- Lokalita je navrhnutá na severnej hranici zastavaného územia. Lokalita je zo severu ohraničená poľnohospodárskou pôdou, z juhu zastavaným územím - lokalitou rodinných domov, z východu cestou III. triedy do Valalík a zo západu navrhovaným areálom kynologického klubu a jazerom. Na časti navrhovanej lokality bola v schválenej ÚPD navrhovaná plocha pre výrobu.

5. Lokalita RD Severovýchod II.

- Aktualizácia dopravného riešenia v lokalite a rozšírenie lokality, ktoré bolo realizované na základe stavebných povolení, ale v rozpore s územným plánom. Lokalita čiastočne zasahuje do dobývacieho priestoru a do záplavového územia.

6. Lokalita RD Ortáš

- Lokalita je navrhnutá na východnej hranici zastavaného územia. Z východnej strany je výstavba limitovaná chránenou pôdou. Lokalita sa nachádza v záplavovom území na Q100 ročnú vodu a v CHVÚ.

7. Lokalita výroby Hospodársky dvor

- Navrhuje sa rozšírenie bývalého areálu hospodárskeho dvora severným smerom. Východná a južná časť pôvodného aj rozšíreného areálu výroby hospodárskeho dvora sa nachádza v ochrannom pásme ropovodu 300 m a bezpečnostného pásma plynovodu 200 m, v ktorých nie je možné realizovať žiadnu výstavbu, ani drobné stavby.

Z platného ÚPN sa vypúšťa navrhovaná lokalita bytových domov Juh a východná časť lokality rodinných domov Severovýchod.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona EIA sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Košice-okolie, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Košice-okolie, OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Košice-okolie, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

OÚ Košice-okolie, OSŽP zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/001930 zo dňa 13.01.2025 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky. V závere uvádza, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/001989 zo dňa 14.01.2025 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Upozorňuje, že v inundačnom území vodných tokov je potrebné zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z § 20 ods. 5, 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.). V závere uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona EIA

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/001954 zo dňa 13.01.2025 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Čaňa na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023

Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcej si osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite eviduje orgán ochrany ovzdušia zdroje znečisťovania ovzdušia, pre ktoré je potrebné pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k následným sťažnostiam voči predmetným zdrojom znečisťovania ovzdušia týkajúcich sa produkcie emisií. Orgán ochrany ovzdušia navrhuje, aby pri výstavbe nových obytných zón a iných objektov boli použité efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely a pod. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

OU Košice-okolie, OSŽP ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

OU Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2025/001924 zo dňa 16.01.2025 v stanovisku uvádza, že s uvedeným návrhom dokumentácie súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Obec Geča listom č. 33/23/2025/ocu zo dňa 09.01.2025 zaslala k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza, že toto oznámenie vyvesila na svojich úradných tabuliach a web stránke dňa 09.01.2025 po dobu 14 dní, t. j. do 23.01.2025, kedy bude toto oznámenie zvesené. Zároveň uvádza, že strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona EIA.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2025/010794-002 zo dňa 22.01.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Vyššie uvedený návrh Zmien a doplnkov č. 9 – Územného plánu obce Čaña zasahuje do územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCVU009 Košická kotlina. Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmeny je plánovaný v území Natura 2000, resp., môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupuje predmetné podanie vecne a miestne príslušnému správnomu orgánu na vydanie požadovaného stanoviska.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/430/882/2025 zo dňa 17.01.2025 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Čaña“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 5644/2025/ROP-007/1690 zo dňa 15.01.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad oznamuje, že navrhované „Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu obce Čaña“ neovplyvnia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Košice a zároveň sa v nich nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Zverejnenú textovú a grafickú časť „Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Čaña“ požadoval Dopravný úrad v procese prerokovania návrhu, od spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie upraviť. Dňa 14.01.2025 bola Dopravnému úradu, prostredníctvom emailu zástupcu spracovateľa Ing. arch. Evou Mačákovou, zaslaná dopracovaná textová a grafická časť „Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Čaña“. Nakoľko boli v územnoplánovacej dokumentácii zapracované všetky požiadavky, Dopravný úrad so schválením Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Čaña v prepracovanom znení súhlasil. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

Obvodný banský úrad v Košiciach listom č. OBUKE_163-58/2025 zo dňa 24.01.2025 v stanovisku uvádza nasledovné:

Obvodný banský úrad v Košiciach upozorňuje na nesprávne uvedené údaje a vyjadrenia na str. 12 sprievodnej správy, podkapitola 2.14 „Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území a dobývacích priestorov“:

- Organizácia, ktorá využíva ložisko štrkopieskov v dobývacom priestore Čaňa má aktuálne obchodné meno Danucem Slovensko, a.s.

- K vyjadreniu:...“preto CHLÚ a dobývací priestor už nemajú svoje opodstatnenie.“ – Dobývací priestor má stále svoje opodstatnenie, keďže sa v ňom vykonáva banská činnosť. Aj v prípade, že organizácia nevykonáva v katastri obce dobývanie, dobývací priestor (DP) nebol zrušený a platia tam všetky obmedzenia vyplývajúce z banských a súvisiacich predpisov - (§ 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov – „povoľovanie stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán podľa osobitných predpisov len na základe záväzného stanoviska obvodného banského úradu, ktorý je v konaní dotknutým orgánom“).

- Skratka DÚ ?, nesprávne označenie dobývacieho priestoru (DP).

Obvodný banský úrad v Košiciach netrvá na posudzovaní predmetného strategického dokumentu podľa zákona EIA.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 9687/2025-5.1, 3656/2025 zo dňa 23.01.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Čaňa (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Geča (640) – štrkopiesky a piesky“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva Danucem Slovensko, a.s., Rohožník.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Košice - Juh – geotermálne vody“ určené pre držiteľa prieskumného územia SANYRA ENVIRONMENT, s.r.o., Košice s platnosťou do 12.12.2027.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú evidované tri opustené skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

5. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ: KS (002) / Čaňa - skládka TKO II

Názov lokality: skládka TKO II

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Názov EZ: KS (003) / Čaňa - ropovod v katastrálnom území

Názov lokality: ropovod v katastrálnom území

Druh činnosti: produktovod

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinové vody karbonátov silicika a medzizrnné vody neogénnych miocénnych pieskov.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 10093/2025-6.1, 7682/2025 zo dňa 14.02.2025 zaslalo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Listom č. 10093/2025-6.1 zo dňa 15.01.2025 MŽP SR požiadalo Štátnu ochranu prírody SR, Tajovského 28B, 074 01 Banská Bystrica (ďalej len „ŠOP SR“) o vypracovanie odborného stanoviska k predmetnej žiadosti. ŠOP SR zaslala žiadosť MŽP SR na priame vybavenie územne príslušnej Správe ŠOP SR – Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, Švábska 4, 080 05 Prešov (ďalej len „RCOP Prešov“). RCOP Prešov v odbornom stanovisku č. RCOP PV/020-003/2025 zo dňa 31.01.2025 upozornila na nedostatky oznámenia, pričom navrhla zapracovať do strategického dokumentu všetky územia NATURA 2000, ako aj ekostabilizačné a manažmentové opatrenia týkajúce sa jednotlivých prvkov územného systému ekologickej stability. RCOP Prešov nepredpokladá významný vplyv územného plánu na európsku sústavu chránených území Natura 2000 a nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona EIA.

Na území obce Čaňa platí zväčša prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Do k. ú. obce Čaňa zasahuje Chránené vtáčie územie Košická kotlina (SKCHVU009) (ďalej len „CHVÚ Košická kotlina“). Územie je vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, sovy dlhochvostej, d'atľa hnedkavého, bociana bieleho, prepelice poľnej, orla kráľovského a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. V k. ú. Čaňa sa nachádzajú aj územia európskeho významu Hornádske meandre (SKUEV0944) (ďalej len „ÚEV Hornádske meandre“) a Dolný tok Hornádu (SKUEV4010) (ďalej len „ÚEV Dolný tok Hornádu“), ktoré sú súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Na území ÚEV Hornádske meandre a ÚEV Dolný tok Hornádu platí druhý stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

V dotknutom území ďalej eviduje chránené biotopy európskeho významu:

- travinno-bylinné biotopy národného významu:

- Lk7 Psiarkové aluviálne lúky

Do k. ú. obce Čaňa tiež zasahujú prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) v zmysle RÚSES okresu Košice-okolie (Esprit, s.r.o, 2019):

- NRBk 7 - Hornád — hydrický biokoridor nadregionálneho významu

- RBc 13 - Sútok Olšavy a Hornádu

- GL28 - Čanianske jazerá

- GL57 - Meandre Hornádu

- GL56 - Gečianske jazero

V zmysle predloženého oznámenia o strategickom dokumente bude rozvoj obce prebiehať zväčša v hraniciach terajšieho zastavaného územia obce alebo jeho blízkeho okolia. Mimo zastavané územie sa v CHVÚ Košická kotlina navrhol rozvoj iba v lokalitách s priamou nadväznosťou na zastavané územie s minimálnym zásahom do chráneného vtáčieho územia. Všetky navrhované lokality sa nachádzajú na okraji potenciálnych lovných biotopov kritériových druhov CHVÚ Košická kotlina. V lokalitách navrhnutých v ÚPN-O Čaňa pre výstavbu rodinných domov a komunikácií sa nenachádzajú žiadne hniezdiská kritériových druhov, preto vplyv na obmedzenie ich lovísk bude minimálny. Na základe uvedeného sa nepredpokladá významný negatívny vplyv na predmety ochrany CHVÚ Košická kotlina.

Navrhovanými zmenami a doplnkami ÚPN-O Čaňa nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny v riešenom území.

Z vyššie uvedených dôvodov MŽP SR nepredpokladá významný negatívny vplyv strategického dokumentu na CHVÚ Košická kotlina, ÚEV Hornádske meandre a ÚEV Dolný tok Hornádu, a teda na územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod listom č. SVP 2350/2025/2 zo dňa 24.01.2025 zaslal stanovisko obstarávateľovi – Obci Čaňa a na vedomie okresnému úradu v nasledovnom znení:

Upozorňuje na lokality, ktoré sú situované v území, na ktorom je vyhlásené inundačné územie vodného toku Hornád na základe vyhlášky Okresného úradu Košice-okolie č. 6/2014 z 12.08.2014.

Jedná sa o lokality navrhovaných rodinných domov:

- 9e5-lokalita RD Juhovýchod I.
- 9e8-lokalita RD Ortáš

S vyznačením nových lokalít na výstavbu rodinných domov, ktoré sa v súčasnosti nachádzajú vo vyhlásenom inundačnom území rieky Hornád, v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov nesúhlasí a realizovanie Zmien a doplnkov v týchto lokalitách odporúča spracovať až po kompletnej realizácii protipovodňových opatrení, následnom premodelovaní záplavovej zóny Hornádu a zmene vyhlášky, ktorou sa určuje rozsah inundačného územia.

Doteraz zrealizované protipovodňové opatrenia, pre ktoré zatiaľ nebolo vydané kolaudačné rozhodnutie, vzhľadom na ich neúplnosť negarantujú dostatočnú ochranu vyššie uvedených lokalít pred prietokom Q100-ročnej veľkej vody rieky Hornád.

Zároveň upozorňuje, že v zmysle § 27 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov na stavby v inundačnom území je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy. Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

Oznamuje, že v rámci projektu „Hodnotenie a manažment povodňového rizika – aktualizácia 2021“ boli mapy povodňového ohrozenia pre vodný tok Hornád aktualizované. Aktualizovanú záplavovú čiaru Q100 je možné na vyžiadanie poskytnúť prostredníctvom kontaktu Mgr. Martin Koli, martin.koli@svp.sk. Vyhláška Okresného úradu Košice-okolie č. 6/2014 z 12.08.2014 je platná do doby jej aktualizácie na základe aktualizovaných máp povodňového ohrozenia.

Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami) dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia však žiada navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k následným sťažnostiam voči zdrojom znečisťovania ovzdušia evidovaným v dotknutom území týkajúcich sa produkcie emisií.
2. Pri výstavbe nových obytných zón a iných objektov používať efektívnejšie spôsoby vykurovania, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.

3. Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov v inundačnom území vodných tokov (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.).
4. Zabezpečiť ochranu výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania v zmysle ustanovení § 18 a 19 banského zákona.
5. Vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona.
6. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
7. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
8. Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
9. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
10. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
11. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod listom č. SVP 2350/2025/2 zo dňa 24.01.2025.
12. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Gyňov, Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov

Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča

Obec Nižná Myšľa, Obchodná 104, 044 15 Nižná Myšľa

Obec Ždaňa, Jarmočná 4, 044 11 Ždaňa

Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1
Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto
Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, Košice-Staré Mesto, Košice I
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I