

**Oznámenie o strategickom dokumente**  
**„ÚPN-O Petrovany, Zmeny a doplnky č.1/2025“**  
**v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**

---

*I. Základné údaje o obstarávateľovi*

1. Názov:  
Obec Petrovany
2. Identifikačné číslo:  
**IČO: 00327603**
3. Adresa sídla:  
**Obecný úrad Petrovany 317, 082 53 Petrovany**
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávania, adresa, telefón, fax, e-mail:  
**Mgr. Peter Hatok, Obecný úrad Petrovany 317, 082 53 Petrovany tel: 051/779 77 01, e-mail: petrovany@petrovany.sk**
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón:  
**Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masarykova 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, e-mail: mlegdan.arch@gmail.com**

*II. Základné údaje o strategickom dokumente*

1. Názov strategického dokumentu:  
**Územný plán obce Petrovany, Zmeny a doplnky č.1/2025**
2. Charakter:  
**Strategický dokument miestneho významu - zmeny a doplnky územného plánu obce nad 2000 obyvateľov.**
3. Hlavné ciele:
  1. **Lokalita č.1 - Lokalita bytových domov L1 - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako polyfunkčná plocha rodinných domov a občianskeho vybavenia a plochy ornej pôdy na navrhovanú plochu bytových domov.**  
**Lokalita leží mimo zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 3,93 ha.**
  2. **Lokalita č.2 - Malá vršok - zmena ornej pôdy a sprievodnej - líniovej zelene na navrhovanú priemyselnú plochu výroby a skladového hospodárstva a účelovú cestu.**  
**Lokalita leží mimo zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 12,76 ha.**
  3. **Lokalita č.3 - Pri križi - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako navrhovaná plocha občianskeho vybavenia na navrhovanú priemyselnú plochu výroby a skladového hospodárstva.**  
**Lokalita leží mimo zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 4,15 ha.**

4. **Lokalita č.4 - Hora - zmena ornej pôdy na navrhovanú priemyselnú plochu výroby a skladového hospodárstva.**  
Lokalita leží mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 2,37 ha.
5. **Lokalita č.5 - Centrum priemyselnej zóny - zmena časti navrhovanej priemyselnej plochy výroby a skladového hospodárstva na navrhovanú plochu občianskeho vybavenia (kongresové a ubytovacie centrum) a izolačnú zeleň.**  
Lokalita leží mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 4,80 ha.
6. **Lokalita č.6 - Pri národnej diaľničnej spoločnosti (NDS) - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha technického vybavenia na navrhovanú priemyselnú plochu výroby a skladového hospodárstva.**  
Lokalita leží mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,98 ha.
7. **Lokalita č.7 - Prelúky - doplniť prieluky v zastavanej časti obce na navrhovanú plochu rodinných domov (RD).**
8. **Lokalita č.8 - Rozšírenie pivovaru - zmena plochy zelene RD, sprievodnej - líniovej zelene a miestnej cesty na navrhovanú priemyselnú plochu výroby a skladového hospodárstva (potravinárska výroba); navrhnuť pripojenie miestnej cesty na miestnu cestu Petrovany - Kendice.**
9. **Lokalita č.9 - Rozšírenie športovo oddychového areálu - zmena ornej pôdy na navrhovanú plochu športu.**  
Lokalita leží mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 1,02 ha.
10. **Lokalita č.10 - Lokalita rodinných domov L2 - zrušiť navrhovanú miestnu cestu v lokalite rodinných domov L2 a premietnuť existujúcu miestnu cestu s návrhom jej pokračovania pre sprístupnenie nových RD.**  
Lokalita leží v zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,77 ha.
11. **Lokalita č.11 - Účelová cesta - rozšíriť sieť významných účelových ciest pozdĺž Petrovianskeho potoka po jeho pravej strane v západnej časti obce a premietnuť existujúcu miestnu cestu pozdĺž futbalového ihriska.**  
Lokalita leží mimo zastavaného územia k 1.1.1990. Dĺžka účelovej cesty cca 600 m.
12. **Lokalita č.12 - Pri kaštieli - zmena ornej pôdy na navrhovanú plochu občianskeho vybavenia (materská škola)**  
Lokalita leží v zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,42 ha.
13. **Lokalita č.13 - Pri ČOV - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako existujúce plochy RD, plochy zelene RD a časť navrhovanej plochy RD lokality L7 na navrhovanú polyfunkčnú plochu športu, občianskeho vybavenia a priemyselnú plochu výroby a skladového hospodárstva (nezávadnú výrobu)**  
Lokalita leží v zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,27 ha.
14. **Lokalita č.14 - Malá vodná elektráreň - navrhnuť na vodnom toku Torysa malú vodnú elektráreň.**  
Lokalita leží mimo zastavaného územia k 1.1.1990.
15. **Lokalita č.15 - Rozšírenie lokality rodinných domov L7 - zmena plochy definovanej v ÚPN-O ako existujúca plocha RD, plocha zelene RD, plocha ornej pôdy a plocha TTP na navrhovanú plochu RD po pravej strane Močarmianskeho potoka a pričleniť ju k lokalite L7.**

Časť lokality leží v zastavanom území k 1.1.1990 a časť mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 1,99 ha.

16. Lokalita č.16 - Rozšírenie lokality rodinných domov L8 - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako orná pôda a TTP na navrhovanú plochu RD po ľavej strane Močarmianskeho potoka a pričleniť ju k lokalite RD L8. Plochám, ktoré zasahujú do Q<sub>100</sub> pričleniť pôvodnú funkciu.  
Lokalita leží v zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 0,94 ha.
17. Lokalita č.17 - Lokalita rodinných domov L9 - zrušiť navrhovanú lokalitu rodinných domov L9.
18. Lokalita č.18 - Kompostovisko + zberný dvor - zrušiť navrhované kompostoviska a zberný dvor v platnom ÚPN-O; navrhnúť plochu pre nakladanie s odpadmi (pre kompostovisko a zberný dvor) v južnej časti obce na nezastavanej ploche priemyselnej výroby a skladového hospodárstva Leier Group.  
Lokalita leží mimo zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 2,54 ha.
19. Lokalita č.19 - Rozšírenie lokality rodinných domov L6 - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako orná pôda, zeleň RD a sprievodná - líniová zeleň na navrhovanú plochu RD, pričleniť ju k lokalite RD L6 a zahrnúť do navrhovanej hranice zastavaného územia.  
Časť lokality leží v zastavanom území k 1.1.1990 a časť mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 3,27 ha.
20. Lokalita č.20 - Rozšírenie cintorína Močarmany - navrhnúť rozšírenie cintorína (pohrebiska) v k.ú. Močasmany a taktiež parkovisko pre cintorín.  
Lokalita leží mimo zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 0,20 ha.
21. Lokalita č.21 - Rozšírenie lokality rodinných domov L5 - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako navrhovaná plocha cestovného ruchu a rekreácie, plocha športu a plocha ornej pôdy na navrhovanú plochu RD po pravej strane Močarmianskeho potoka a taktiež ornú pôdu z východnej strany materskej školy na navrhovanú plochu RD a pričleniť ich k lokalite RD L5.  
Časť lokality leží v zastavanom území k 1.1.1990 a časť mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,72 ha.
22. Lokalita č.22 - Pred cintorínom Petrovany - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha RD a ornej pôdy na navrhovanú plochu občianskeho vybavenia, parkovisko pre cintorín, pešie komunikácie a verejné priestranstva a verejnú zeleň.  
Časť lokality leží v zastavanom území k 1.1.1990 a časť mimo zastavaného územia k 1.1.1990 a má výmeru 0,31 ha.
23. Lokalita č.23 - Rozšírenie cintorína Petrovany - navrhnúť rozšírenie cintorína (pohrebiska) v k.ú. Petrovany.  
Lokalita leží mimo zastavaného území k 1.1.1990 a má výmeru 0,74 ha.
24. Lokalita č.24 - Detské ihrisko - doplniť do dokumentácie, že v lokalitách na bývanie (L1, L3, L4, L5, L6, L7 a L8) bude vyčlenená plochy pre realizáciu detského ihriska.
25. Lokalita č.25 - Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov - navrhnúť spoločnú cestičku pre chodcov a cyklistov, ktorá prepojí obytnú zónu obce s priemyselnou zónou.
26. Lokalita č.26 - Cyklomagistrála EuroVelo 11 - premietnuť do dokumentácie aktuálnu trasu cyklomagistráli EuroVelo 11.

27. Lokalita č.27 - Protihluková stena - navrhnuť protihlukovú stenu pozdĺž diaľnice D1 v severnej časti obytnej zóny oproti navrhovanej lokalite rodinných domov L3 na elimináciu účinkov prevádzky diaľnice z hľadiska hluku a vibrácie.
28. Lokalita č.28 - Záplavové územie Q<sub>100</sub> - premietnuť do dokumentácie záplavové územie vodného toku Torysa vymedzené záplavovými čiarami Q<sub>100</sub>.
29. Lokalita č.29 - Ochranné pásma Letiska Košice - premietnuť do dokumentácie plošný priemet ochranných pásiem Letiska Košice.
30. Lokalita č.30 - Archeologické lokality - zapracovať do dokumentácie v k.ú. Petrovany ďalšie archeologické lokality (3) v severnej časti k.ú. Petrovany.
31. Lokalita č.31 - Radónové riziko - premietnuť do dokumentácie plochu radónového rizika nízkeho a stredného.
32. Lokalita č.32 - SKUEV Dolný tok Torysy - premietnuť do grafickej časti dokumentácie územie európskeho významu.
33. Lokalita č.33 - Židovský cintorín - premietnuť do grafickej časti dokumentácie lokalizáciu židovského cintorína.

Vyznačenie riešených lokalít tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.

34. Doplniť do záväznej časti ÚPN-O regulatív, podľa ktorého by bolo možné v zastavanom území obce budovať nové vedenia elektrickej komunikačnej siete, okrem podzemných vedení aj nadzemné vedenia.
35. Doplniť do záväznej časti ÚPN-O regulatív možnosti výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS - jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia.
36. Doplniť do záväznej časti ÚPN-O regulatív možnosti výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS - jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia.
37. Zmeniť v záväznej časti ÚPN-O maximálnu zastavanosť pre plochy rodinných domov z 50 % na 40 %.

Ďalej v zmenách a doplnkoch:

- Premietnuť do grafickej časti aktuálnu hranicu zastavaného územia k 1.1.1990
- Upresniť aktívne svahové deformácie na základe podrobnejších podkladov poskytnutých Štátnym geologickým ústavom Dionýza Štúra
- Vypustiť zo zoznamu verejnoprospešných stavieb: VS 2, 3, 4, 5, 6; VS 12, VS 21 (c); VS 44 (a aj b) a VS 45
- Doplniť zoznam verejnoprospešných stavieb o ďalšie verejnoprospešné stavby: VS 46 - stavba rozšírenia športovo-oddychového areálu, VS 47 - stavba materskej školy, VS 48 Rozšírenie cintorína Petrovany, VS 49 - Rozšírenie cintorína Močarmany, VS 21 - stavba účelovej cesty, VS 50 - stavba cyklomagistrali Euro Velo 11, VS 51 - stavba spoločnej cestičky pre chodcov a cyklistov (prepojenie obytnej zóny obce s priemyselnou zónou), VS 52 - stavba malej vodnej elektrárne, VS 53 - stavba kompostoviska v južnej časti obce, VS 54 stavba zberného dvora v južnej časti obce
- Vypustiť zo STAVU: 4 - Hostinec, 27 - Pútnické miesto, 33 - Kamenárstvo  
Hostinec nahradiť názvom: 43 - Coop Jednota  
Kamenárstvo nahradiť názvom: 44 - Reštaurácia

- Vypustiť z Návrhu: 4 - kompostovisko, 5 - rekreačný a oddychový areál, 6 - multifunkčné ihrisko, 7 - areál výrobných služieb, 8 - kongresové centrum, 12 - kompostovisko 1, 13 - ranč, 15 - zberný dvor, L1 - rodinné domy, polyfunkčná plocha (kultúrne zariadenie, areál športu, zdravotné zariadenie, sociálne zariadenie, stravovanie, administratívne zariadenie), L9 - lokalita rodinných domov
- Doplniť Návrh o ďalšie zariadenia: 8 - kongresové a ubytovacie centrum, 16 - rozšírenie športovo-rekreačného areálu, 17 - materská škola, 18 - polyfunkčný areál športu, občianskeho vybavenia a výroby a skladov, 19 - obchodné zariadenie súvisiace s pohrebníctvom, 20 - malá vodná elektrárň, 21 - kompostovisko, 22 - zberný dvor

4. Obsah (osnova)

**Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu zmien a doplnkov č.1/2025 ÚPN-O sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.**

**Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami územného plánu, formou priesvitiek na pôvodné výkresy.**

5. Uvažované variantné riešenia:

**Zmeny a doplnky č.1/2025 ÚPN-O Petrovany sú riešené invariantné, nakoľko zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantne riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.**

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| - <b>Návrh Zmien a doplnkov</b>                             | <b>03/ 2026</b> |
| - <b>Prerokovanie návrhu</b>                                | <b>04/ 2026</b> |
| - <b>Preskúmanie návrhu v zmysle § 25 stavebného zákona</b> | <b>05/ 2026</b> |
| - <b>Schválenie</b>   | <b>06/ 2026</b> |
| - <b>Vypracovanie čistopisu</b>                             | <b>06/ 2026</b> |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

**Záväzným dokumentom pre spracovanie zmien a doplnkov je ÚPN PSK.**

**Pre spracovanie zmien a doplnkov bol použitý nasledovný strategický dokument obce Petrovany:**

- **ÚPN-O Petrovany**

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

**Obecné zastupiteľstvo v Petrovanoch**

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- **Uznesenie obecného zastupiteľstva**
- **Všeobecne záväzné nariadenie obce Petrovany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť**

*III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia*

1. Požiadavky na vstupy:

**Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1/2025 ÚPN-O Petrovany sú:**

- **ÚPN-O Petrovany**
- **Žiadosti o zmenu územného plánu**
- **Podklady dodané obcou a vlastníkami riešených lokalít**
- **Súhlas obecného zastupiteľstva Petrovany so spracovaním návrhu Zmien a doplnkov č.1/2025 ÚPN-O Petrovany**

2. Údaje o výstupoch:  
**Požiadavky na prírodné zdroje, záber pôdy, na energie, likvidáciu odpadu, na dopravu, technickú a sociálnu infraštruktúru budú svojím rozsahom primerané predmetu zmien a doplnkov ÚPN-O.**
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie:  
**Územný plán je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie. Za nepriame vplyvy možno považovať zmeny priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových obytných plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a pomocou limitov a regulatívov prispieva územný plán k skvalitneniu životného prostredia v obci.**
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:  
**Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.**
5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie  
**V rámci katastrálnych území obce Petrovany sa nachádzajú tieto chránené územia:**
  - **ochrana prírody**

*chránené územia*

- **do k.ú. Petrovany zasahuje 100 m ochranné pásmo s 3. stupňom ochrany NPR Gýmešský jarok**
- **identifikované lesné biotopy európskeho významu:**
  - bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy
  - dubovo nátržníkové lesy
- **identifikované lesné biotopy národného významu:**
  - dubovo-hrabové lesy
- **identifikované travinno-bylinné biotopy európskeho významu:**
  - nížinné a podhorské kosné lúky

*územia NATURA 2000*

- **časť územia európskeho významu Dolný tok Torysy (SKUEV 4007) s 2. stupňom ochrany**

*územia prvkov ÚSES*

- **časť nadregionálneho biokoridoru (NRBk) rieka Torysa,**
- **časť regionálneho biocentra (RBc10) Gýmešský jarok,**
- **časť regionálneho biokoridoru (RBk23) Kvašná voda - Gýmeršský jarok**

- **ochrana pamiatok - NKP**

- **kaštieľ s areálom - č. ÚZPF 338/1-4 s pamiatkovými objektmi:**
  - 338/1 - kaštieľ
  - 338/2 - park
  - 338/1 - stavba hospodárska
  - 338/1 - ľadovňa
- **kostol, r.k. Všetkých svätých - č. ÚZPF 339/1**

*archeologické lokality a náleziská*

- **Petrovany, miestna časť Petrovany**
  - **historické jadro obce - územie s evidovanými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (najstaršia zmienka o obci k roku 1304)**
  - **poloha Zadné a Hora - sídlisko z doby bronzovej, staršej doby železnej a vrcholného stredoveku, sezónne sídlisko z novoveku**

- poloha Keveč/Kováčová lúka, Biely Breh - sídlisko z mladšej a neskorej doby kamennej, doby bronzovej a doby rímskej
- poloha Silváš - sídlisko z doby bronzovej
- poloha Dúbrava - mohylník z neskorej doby kamennej

*blížšie nelokalizované a ojedinelé nálezy*

- severne od obce (údolie Záborského potoka) - zaniknutá stredoveká obec Magošit
- východne od obce (údolie Petrovianskeho potoka) - zaniknutá stredoveká obec Mulat
- Petrovany, miestna časť Močarmany
  - historické jadro sídla - územie s predpokladanými nálezmi (najstaršia zmienka o miestnej časti k roku 1382)
  - poloha Chmel'ník - Gýmešský jarok pri moste - sídlisko z vrcholného stredoveku

*ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy*

- poloha - Hlinisko tehelne - mladší úsek staršej doby kamennej
- ochrana CHLÚ a DP Močarmany
  - ochrana výhradného ložiska tehliarenských ílov

**Riešenie Zmien a doplnkov nenavrhuje rozvoj obce v kolízii s chránenými územiami.**

6. Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:  
**Možné závažné rizika súvisiace s uplatnením strategického dokumentu nie sú známe.**
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:  
**Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.**

#### *IV. Dotknuté subjekty*

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:  
**Za zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnych územiach obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
  - 2.1 Dotknuté orgány verejnej správy:
    1. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, odd. územného plánovania, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov
    2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
    3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životného prostredie, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH
    4. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 080 01 Prešov
    5. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
    6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
    7. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
    8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
    9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
    10. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov
    11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
    12. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice

13. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. MDVRR SR Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

2.2 Dotknutý samosprávny kraj:

15. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov

2.3 Dotknuté obce:

16. Obec Petrovany, Obecný úrad 317, 082 53 Petrovany
17. Obec Záborské, Obecný úrad, Hlavná 39/31, 082 53 Petrovany
18. Obec Žehňa, Obecný úrad 151, 082 06 Žehňa
19. Obec Mirkovce, Obecný úrad 65, 082 06 Žehňa
20. Obec Drienov, Obecný úrad, Mierová 1, 082 04 Drienov
21. Obec Drienovská Nová Ves, Obecný úrad 83, 082 01 Kendice
22. Obec Kendice, Obecný úrad 274, 082 01 Kendice
23. Obec Haniska, Obecný úrad, Bajzova 14/14, 080 01 Prešov
24. Mesto Prešov, Mestský úrad, Hlavná 73, 080 01 Prešov

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú.

V. *Doplňujúce údaje*

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- Hlavné výkresy grafickej časti platného územného plánu v M1:10 000 a M1:5 000
- Mapa katastra nehnuteľnosti (KN-C) k.ú. Petrovany

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- ÚPN-O Petrovany
- ÚPN PSK

VI. *Miesto a dátum vypracovania oznámenia*

**Petrovany, 19.03.2026**

VII. *Potvrdenie správnosti údajov*

1. Meno spracovateľa oznámenia:

**Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, e-mail mlegdan.arch@gmail.com**

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Peter Hatok, v.r.  
starosta obce