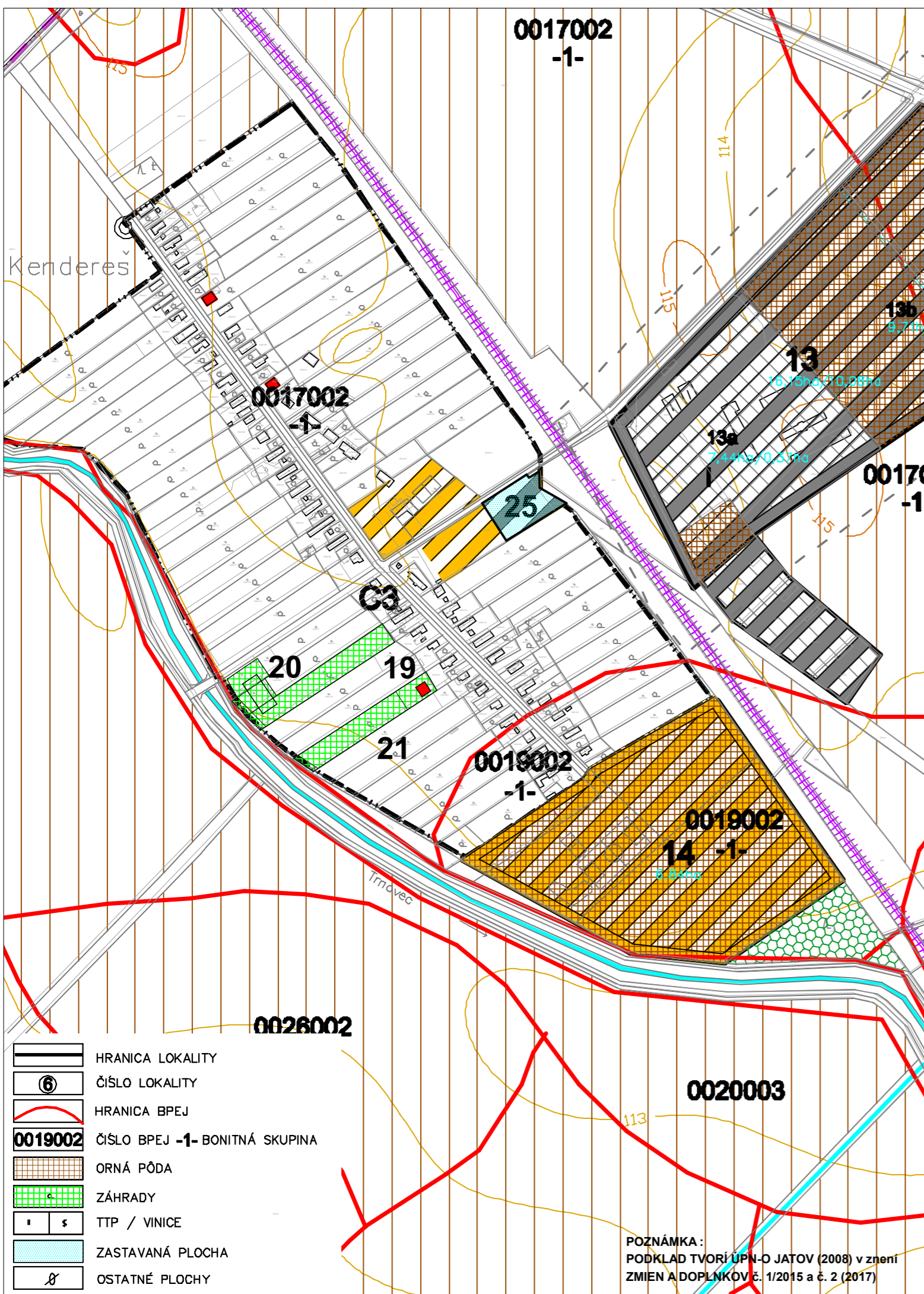


ÚPN OBCE JATOV

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PP A LP



LEGENDA

BÝVANIE - IBV + HBV + BV			
V HRANICI ZASTAVANÉHO ÚZ.	MIMO HR. ZÚ	SPOLU	
Dolný Jatov	6	-	6 rozptyl
1	71	-	71
2	5	-	5
3	4	-	4
22	5	-	5
18	12 BJ	-	12 BJ
Malý Jatov	32	-	32 rozptyl
11	-	9	9
Kenderes	3	-	3 rozptyl
SPOLU	126 RD	9 RD	135 IBV
SPOLU	12 BJ	-	12 BJ

STAV

- HRANICA K.Ú. OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE – OC
- PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV
- PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD–DOSTAVBA + REZERVA
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK - HBV + BV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– OV+BÝVANIE
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
- PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
- PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
- ZELEŇ – SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
- VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORIŇ
- LESY + SADY
- PPF + TTP
- PAMÄTIHODNOSTI OBCE
- OCHRANNÉ PÁSMA HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- ŠTÁTNA CESTA I.TR.+ CESTA III.TR.
- MIESTNE KOM.+ PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO + OV / NEVÝROBNÉ SLUŽBY, OBCHOD

NÁVRH

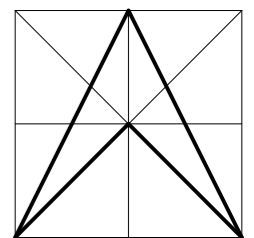
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA - ZRUŠENÉ

OC
C1,2,3

1,2,3,11,19,22
18
23
5,9,10,13b
13a
6
4
7
24
8,15,20
12
14
16
17
21
25
CHVÚ

OBECNÉ CENTRUM - POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA
PODRUŽNÉ CENTRUM - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- OV, VEREJNÁ ZELEŇ, PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
PLOCHY PRE IBV
PLOCHY PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU
PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
VÝROBA A PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
FOTOVOLTAICKÁ ELEKTÁREŇ + VÝROBA
PLOCHY PRE DOPRAVNÉ ZARIADENIA
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (drobná výroba + bývanie)
7
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (penzión, agropodnikanie, rekreácia)
24
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (skladové hospodárstvo + občianska vybavenosť)
8,15,20
PLOCHY PRE REKREÁCIU A ŠPORT
12
MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
14
REZERVA PRE REKREÁCIU A ŠPORT
16
POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
17
VETERNÝ PARK
21
POĽNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
25
SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMA CINTORÍNA - ZRUŠENÉ



- HRANICA LOKALITY
- ČÍSLO LOKALITY
- HRANICA BPEJ
- ČÍSLO BPEJ -1- BONITNÁ SKUPINA
- ORNÁ PÔDA
- ZÁHRADY
- TTP / VINICE
- ZASTAVANÁ PLOCHA
- OSTATNÉ PLOCHY

POZNÁMKA :
PODKLAD TVORÍ ÚPN-O JATOV (2008) v znení
ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1/2015 a Č. 2 (2017)

ZHOTOVITEĽ	ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ			
DOKUMENT	ÚPN OBCE JATOV - ZMENY A DOPLNKY Č. 3			
VÝKRES	VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PP A LP			
OBEC	JATOV	DÁTUM	02/2026	Č. VÝKRESU
OKRES	NOVÉ ZÁMKY	MIERKA	1 : 5 000	8/2