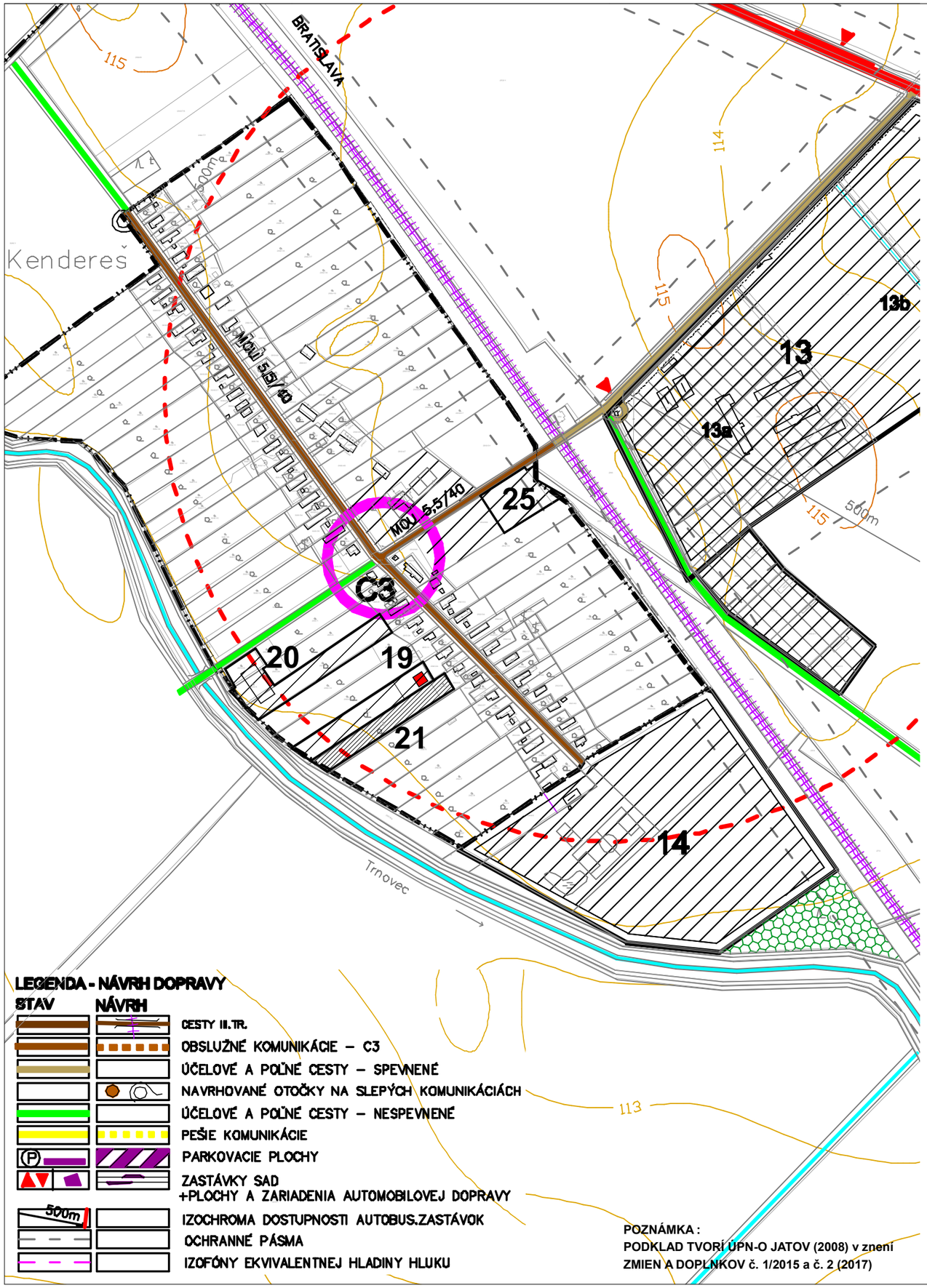
ÚPN OBCE JATOV

ZMENY A DOPLNKY č. 3

NÁVRH DOPRAVY



LEGENDA - NÁVRH DOPRAVY

STAV	NÁVRH	
		CESTY II.TR.
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE – C3
		ÚČELOVÉ A POĽNÉ CESTY – SPEVNENÉ
		NAVRHOVANÉ OTOČKY NA SLEPÝCH KOMUNIKÁCIÁCH
		ÚČELOVÉ A POĽNÉ CESTY – NESPEVNENÉ
		PEŠIE KOMUNIKÁCIE
		PARKOVACIE PLOCHY
		ZASTÁVKY SAD +PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
500m		IZOCHROMA DOSTUPNOSTI AUTOBUS.ZASTÁVOK
		OCHRANNÉ PÁSMA
		IZOFÓNY EKVIVALENTNEJ HLADINY HLUKU

POZNÁMKA :
PODKLAD TVORÍ ÚPN-O JATOV (2008) v znení ZMIEN A DOPLNKOV č. 1/2015 a č. 2 (2017)

LEGENDA

BÝVANIE - IBV + HBV + BV			
V HRANICI ZASTAVANÉHO ÚZ.		MIMO HR. ZÚ	SPOLU
Dolný Jatov	6	-	6 rozptyl
1	71	-	71
2	5	-	5
3	4	-	4
22	5	-	5
18	12 BJ	-	12 BJ
Malý Jatov	32	-	32 rozptyl
11	-	9	9
Kendereš	3	-	3 rozptyl
SPOLU	126 RD	9 RD	135 IBV
SPOLU	12 BJ	-	12 BJ

OC	OBECNÉ CENTRUM - POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA
C1,2,3	PODRUŽNÉ CENTRUM - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OV, VEREJNÁ ZELEŇ, PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
1,2,3,11,19,22	PLOCHY PRE IBV
18	PLOCHY PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU
23	PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
5,9,10,13b	VÝROBA A PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
13a	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREŇ + VÝROBA
6	PLOCHY PRE DOPRAVNÉ ZARIADENIA
4	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (drobná výroba + bývanie)
7	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (penzión, agropodnikanie, rekreácia)
24	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (skladové hospodárstvo + občianska vybavenosť)
8,15,20	PLOCHY PRE REKREÁCIU A ŠPORT
12	MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
14	REZERVA PRE REKREÁCIU A ŠPORT
16	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
17	VETERNÝ PARK
21	POĽNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
25	SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
CHVÚ	CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE

STAV	NÁVRH	
		HRANICA K.Ú. OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH
		HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE – OC
		PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV
		PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD–DOSTAVBA + REZERVA
		PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK - HBV + BV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– OV+BÝVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
		PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
		PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
		ZELEŇ – SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
		VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORÍN
		LESY + SADY
		PPF + TTP
		PAMATIHODNOSTI OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		ŠTÁTNA CESTA I TR.+ CESTA III.TR
		MIESTNE KOM.+ PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO + OV / NEVÝROBNÉ SLUŽBY, OBCHOD

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH

OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA - ZRUŠENÉ

ZHOTOVITEĽ	ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ				
DOKUMENT	ÚPN OBCE JATOV - ZMENY A DOPLNKY č. 3				
VÝKRES	NÁVRH DOPRAVY				
OBEC	JATOV	DÁTUM	02/2026	Č. VÝKRESU	4/2
OKRES	NOVÉ ZÁMKY	MIERKA	1 : 5 000		