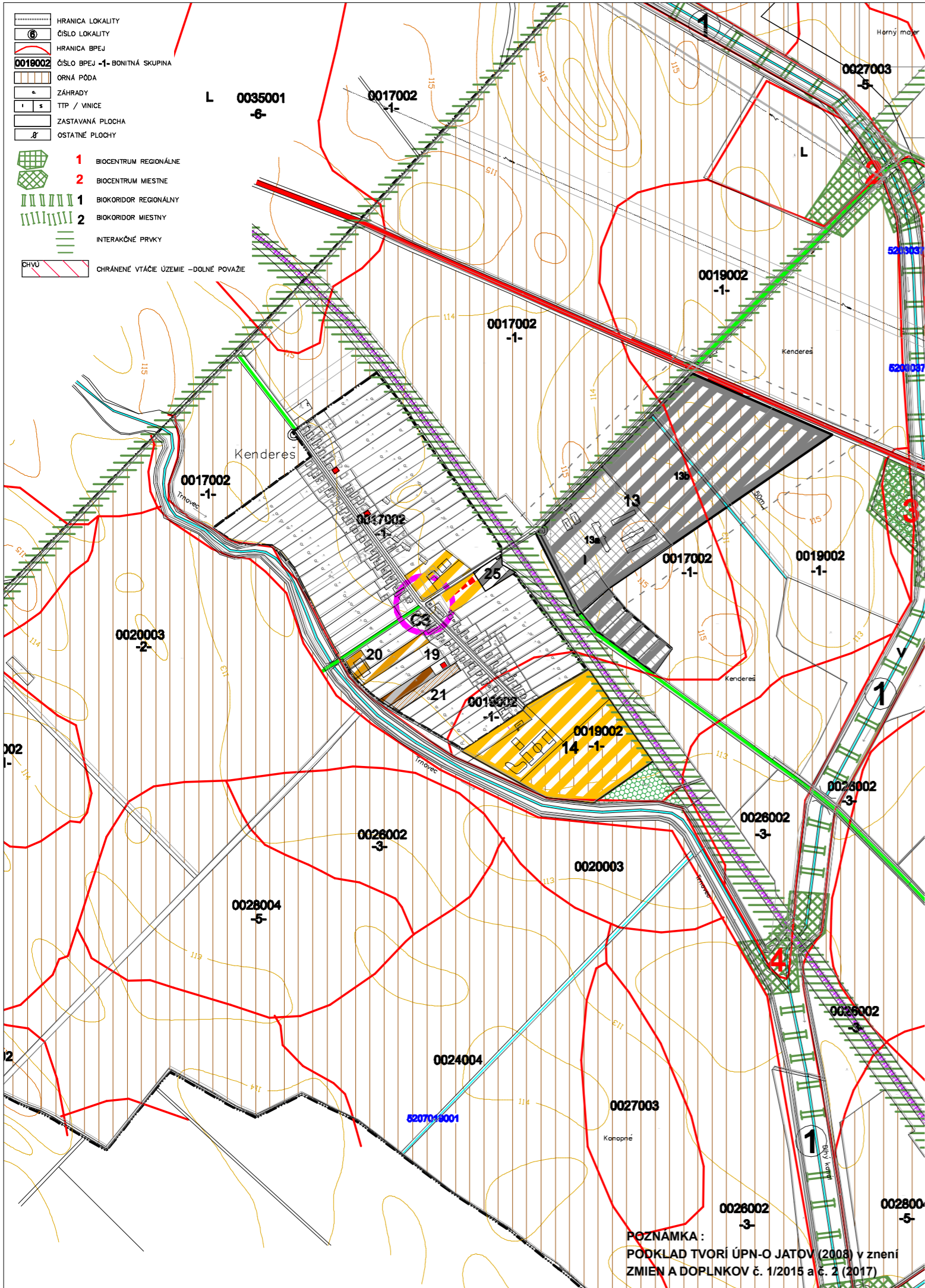


# ÚPN OBCE JATOV

## ZMENY A DOPLNKY č. 3

### VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY



- HRANICA LOKALITY
- ČÍSLO LOKALITY
- HRANICA BPEJ
- ČÍSLO BPEJ -1- BONITNÁ SKUPINA
- ORNÁ PÓDA
- ZÁHRADY
- TTP / VINICE
- ZASTAVANÁ PLOCHA
- OSTATNÉ PLOCHY
- 1 BIOCENTRUM REGIONÁLNE
- 2 BIOCENTRUM MIESTNE
- 1 BIODORIDOR REGIONÁLNY
- 2 BIODORIDOR MIESTNY
- INTERAKČNÉ PRVKY
- CHVÚ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE -DOLNÉ POVAŽIE

#### LEGENDA

BÝVANIE - IBV + HBV + BV			
V HRANICI ZASTAVANÉHO ÚZ.	MIMO HR. ZÚ	SPOLU	
Dolný Jatov	6	-	6 rozptyl
1	71	-	71
2	5	-	5
3	4	-	4
22	5	-	5
18	12 BJ	-	12 BJ
Malý Jatov	32	-	32 rozptyl
11	-	9	9
Kenderes	3	-	3 rozptyl
SPOLU	126 RD	9 RD	135 IBV
SPOLU	12 BJ	-	12 BJ

#### STAV

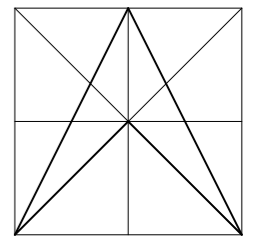
- HRANICA K.Ú. OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE - OC
- PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV
- PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD-DOSTAVBA + REZERVA
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK - HBV + BV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE- OV+BÝVANIE
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE- DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
- PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
- PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
- ZELEŇ - SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
- VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORIŇ
- LESY + SADY
- PPF + TTP
- PAMATIHODNOSTI OBCE
- OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- ŠTÁTNA CESTA I TR.+ CESTA III.TR
- MIESTNE KOM.+ PARKOVIŠKO A DOPRAVNÉ PLOCHY
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO + OV / NEVÝROBNÉ SLUŽBY, OBCHOD

#### NÁVRH

- HRANICA K.Ú. OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE - OC
- PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV
- PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD-DOSTAVBA + REZERVA
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK - HBV + BV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE- OV+BÝVANIE
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE- DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
- PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
- PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
- ZELEŇ - SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
- VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORIŇ
- LESY + SADY
- PPF + TTP
- PAMATIHODNOSTI OBCE
- OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- ŠTÁTNA CESTA I TR.+ CESTA III.TR
- MIESTNE KOM.+ PARKOVIŠKO A DOPRAVNÉ PLOCHY
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO + OV / NEVÝROBNÉ SLUŽBY, OBCHOD

- OC
  - C1,2,3
  - 1,2,3,11,19,22
  - 18
  - 23
  - 5,9,10,13b
  - 13a
  - 6
  - 4
  - 7
  - 24
  - 8,15,20
  - 12
  - 14
  - 16
  - 17
  - 21
  - 25
  - CHVÚ
- OBEČNÉ CENTRUM - POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA
  - PODRUŽNÉ CENTRUM - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
  - OV, VEREJNÁ ZELEŇ, PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
  - PLOCHY PRE IBV
  - PLOCHY PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU
  - PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
  - VÝROBA A PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
  - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTÁREŇ + VÝROBA
  - PLOCHY PRE DOPRAVNÉ ZARIADENIA
  - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (drobná výroba + bývanie)
  - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (penzión, agropodnikanie, rekreácia)
  - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (skladové hospodárstvo + občianska vybavenosť)
  - PLOCHY PRE REKREÁCIU A ŠPORT
  - MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE ŽELEZNIČNEJ TRATE
  - REZERVA PRE REKREÁCIU A ŠPORT
  - POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
  - VETERNÝ PARK
  - POLNOHOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
  - SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
  - CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA - ZRUŠENÉ



POZNAMKA :  
 PODKLAD TVORÍ ÚPN-O JATOV (2008) v znení  
 ZMIEN A DOPLNKOV č. 1/2015 a č. 2 (2017)

ZHOTOVITEĽ	ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ			
DOKUMENT	ÚPN OBCE JATOV - ZMENY A DOPLNKY č. 3			
VÝKRES	VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY			
OBEC	JATOV	DÁTUM	02/2026	č. VÝKRESU
OKRES	NOVÉ ZÁMKY	MIERKA	1 : 10 000	