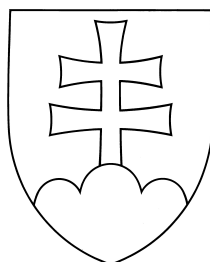


Číslo spisu

OU-PE-OSZP-2026/000223-027

Partizánske

09. 03. 2026



Rozhodnutie

Zastavenie konania

Výrok

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších pre predpisov v súlade s § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších pre predpisov

zastavuje

zist'ovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti „BIELICKÁ OÁZA – II. ETAPA BYTOVÉ DOMY“, ktorej navrhovateľom je spoločnosť generation building SE, Moyzesova 471/1, 958 01 Partizánske, IČO 53544919.

Odôvodnenie

Dňa 28. 8. 2025 bolo na Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) doručené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „BIELICKÁ OÁZA – II. ETAPA BYTOVÉ DOMY“ (spracovateľ: ENVIRO SYSTEM, spol. s r.o., Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín), vypracovaný podľa Prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal dňa 28. 10. 2025 záväzné stanovisko pod č. OU-PE-OSZP-2025/001036-014 (ďalej „záväzné stanovisko“), že zmena navrhovanej činnosti, uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Proti záväznému stanovisku podalo v zákonnej lehote odvolanie Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava.

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, zaslal v zmysle § 30 ods. 4 zákona o posudzovaní spisový materiál s odvolaním proti záväznému stanovisku Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov.

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, ako príslušný odvolací orgán rozhodnutím č. OU-TN-OOP3-2026/005539-004 zo dňa 15. 1. 2026 záväzné stanovisko zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Dňa 26. 2. 2026 bola tunajšiemu úradu doručená žiadosť od spoločnosti generation building SE, Moyzesova 471/1, 958 01 Partizánske, IČO 53544919, v ktorej žiada o späťvzatie podania Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti

„BIELICKÁ OÁZA – II. ETAPA BYTOVÉ DOMY“ a zastavenie konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Podľa § 20 ods. 3 zákona o posudzovaní príslušný orgán zastaví zisťovacie konanie alebo konanie o posudzovaní vplyvov, ak o to navrhovateľ požiada pred vydaním záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania alebo záverečného stanoviska. Príslušný orgán informuje o zastavení zisťovacieho konania alebo konania o posudzovaní vplyvov spôsobom podľa § 25 ods. 2 zákona o posudzovaní.

Tunajší úrad po preskúmaní predloženej žiadosti rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Mgr. Dana Mlyneková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10003

Doručuje sa

Mesto Partizánske, Spoločný obecný úrad stavebný, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

generation building SE, Moyzesova 471/1, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44A, 827 15 Bratislava, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Správa chránenej krajiny Ponitrie v Nitre, Samova 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. SNP 151/6, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V PARTIZÁNSKOM, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01 Partizánske, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika