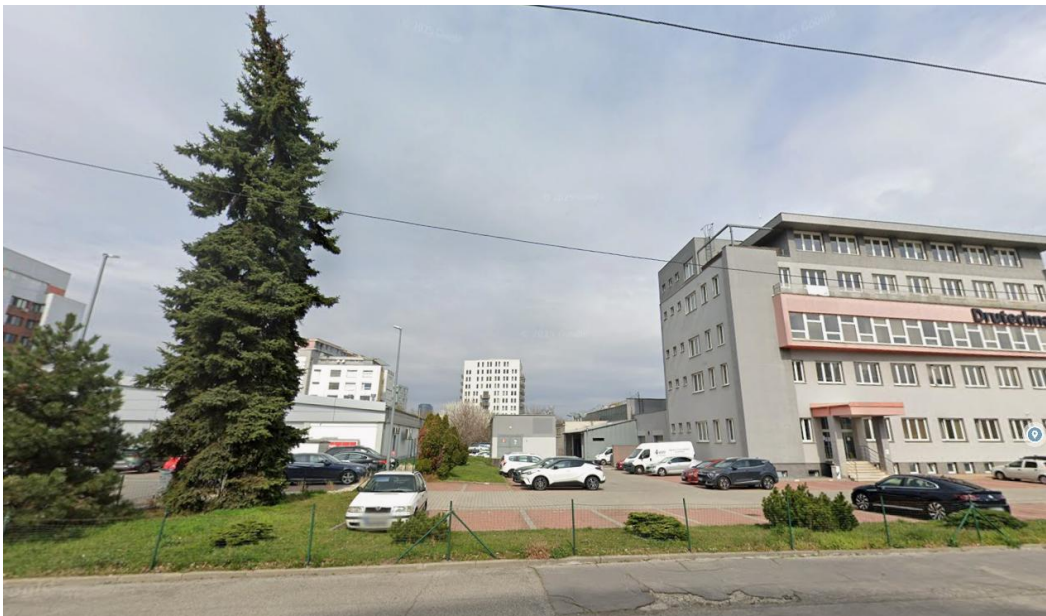


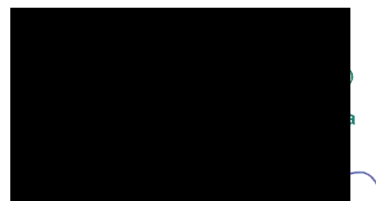
Dendrologický prieskum

Areál Drutechna, I. etapa , Trenčianska ul., Bratislava

(p.č. 15294/7, 15294/58, 15294/59, 15294/66)



Vypracovala: Ing. Katarína Čárska, zapísaná pod číslom F-230/2022 v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 55 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.



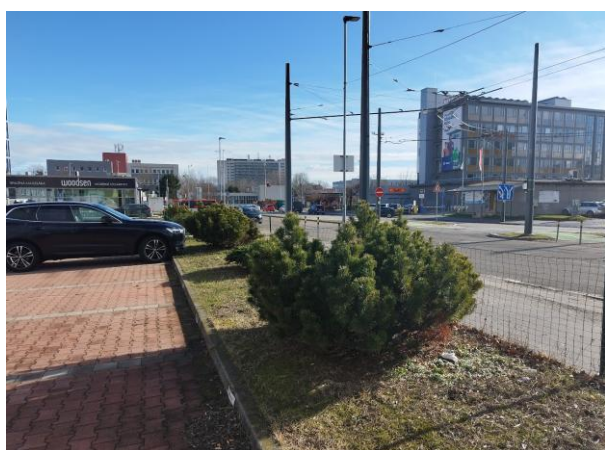
Hodnotenie drevín bolo vykonané vo februári 2026, v okrese Bratislava II, obec Bratislava- Ružinov, katastrálne územie Nivy na parcelných číslach 15294/7, 15294/58, 15294/59, 15294/66.

Hodnotené územie je podľa kópií výpisov z katastra nehnuteľností umiestnené v zastavanom území obce, druhy pozemkov - zastavaná plocha a nádvorie a ostatná plocha.

Súčasný stav:

Hodnotené plochy sa nachádzajú na Trenčianskej ulici v Bratislave. Areál Drutechny je zložený z budov rôznych funkcií. Okrem administratívnej budovy sa na pozemkoch nachádza čerpacia stanica, predajné a výstavné priestory, hala, sklady, dielne, trafostanica a pod. Plochy zelene sú čiastočne súčasťou okrasnej zelene a zčásti zanedbané plochy s náletovými drevinami. Pred administratívnou budovou smerom na Trenčiansku ulicu je staršia výsadba dvoch kusov Pinus nigra (borovica čierna), vzrastlý jedinec Picea pungens Glauca (Smrek pichľavý Glauca) a výsadba solitérnych ihličnatých krov v trávniku. Na hranici pozemku s vedľajším Lidlom je vysadený tujový plot s drevinami v zhoršenom zdravotnom stave bez sadovníckej hodnoty. V zadnej časti areálu sú druhy Prunus a Cerasus, vysadené aj náletové. Dreviny v areáli sú bez potrebnej starostlivosti, rastú v oplatenom areáli, nie sú súčasťou verejnej zelene.

Fotodokumentácia:





Podklady na spracovanie:

- celková situácia

- LV

Spôsob hodnotenia

Hodnotenie drevinovej vegetácie bolo vykonané v zmysle platných legislatívnych predpisov:

1. Zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

2. Vyhláška č.170/2021 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonáva Zákon o ochrane prírody, v znení neskorších predpisov

V zmysle § 47, odsek 3. sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na výrub dreviny, ak tento zákon neustanovuje inak.

Podľa § 42 *Spoločenská hodnota drevín*, odsek 2 Vyhlášky sa veľkosť stromov zisťuje meraním obvodu kmeňa vo výške 130 cm nad zemou, alebo meraním ich výšky, ak obvod kmeňa nepresahuje 10 cm. Pri stromoch, ktoré sa rozkonárujú vo výške menšej ako 130 cm, sa meria obvod kmeňa tesne pod jeho rozkonárením. Ak jeho rozkonárenie nie je jednoznačne určiteľné a meranie obvodu kmeňa z uvedeného dôvodu nie je možné uskutočniť, meria sa každý kmeň samostatne.

Podľa § 42 *Spoločenská hodnota drevín*, odsek 8 Vyhlášky, sa spoločenská hodnota drevín upravuje prirážkovým indexom podľa prílohy č.38. Spoločenská hodnota drevín sa vypočíta tak, že sa spoločenská hodnota uvedená v prílohe č.36 vynásobí súčinom prirážkových indexov v prílohe č.38.

Pri stromoch boli hodnotené tieto parametre :

- rod a druh dreviny
- obvod kmeňa meraný vo výške 1,30 m, alebo tesne pod rozkonárením (uvedený v cm)
- výška stromu a priemer koruny (uvedené v m)
- stupeň poškodenia - v zmysle prílohy č. 38 Prirážkový index Vyhlášky je nevyhnutný na určenie konečnej spoločenskej hodnoty dreviny. Prirážkové indexy sa týkajú poškodenia a veku jednotlivých hodnotených drevín
- sadovnícka hodnota stromov, ktorá v sebe zahŕňa integrujúcim spôsobom prakticky všetky kvality drevín, ktoré nie je možné vyjadriť nameranými hodnotami.

Najkvalitnejšie dreviny obdržia päť a najmenej hodnotené jeden bod.

5 bodov - najhodnotnejšie dreviny

Dreviny absolútne zdravé a nepoškodené, tvarom i celkovým habitusom koruny zodpovedajúcim druhu, bez pozorovateľných poškodení, zavetvené až k zemi, veľkostne už plne rozvinuté, avšak ešte v plnom raste a vývoji.

4 body - veľmi hodnotné dreviny

Zdravé dreviny typického tvaru, zodpovedajúce príslušnému druhu alebo kultivaru v celkovom habite, najviac len trochu poškodené alebo nepoškodené. Veľkostne rozvinuté aspoň tak, aby dosahovali približne polovicu tých rozmerov, ktoré sú na danom stanovišti schopné maximálne vytvoriť.

3 body - dreviny priemerné

Dreviny zdravé, prípadne len nepatrne preschnuté, ale bez chorôb a škodcov, ktoré by sa mohli rozširovať. Dreviny v tejto kategórii sa môžu tvarovo líšiť aj veľmi podstatne od pôvodného typu. Patria sem aj dreviny tvarovo a vzhľadovo typické, ale zatiaľ menšieho vzrastu, ktorý nedosahuje polovicu normálnych rozmerov daného druhu na posudzovanom stanovišti.

2 body - dreviny podpriemernej hodnoty

Patria sem dreviny značne poškodené, dreviny veľmi vysoko vyvetvené, bez predpokladu obrastania po presvetľovacích prebierkach, dreviny staré a málo vitálne, výrazne vysychajúce, vytleté, prípadne aj inak silne poškodené.

1 bod - dreviny nevyhovujúce

Dreviny veľmi silno poškodené, choré, silno napadnuté škodcami, obzvlášť takými, kde hrozí nebezpečie ich šírenia na iné porasty, dreviny odumierajúce a odumreté, dreviny ktoré ohrozujú bezpečnosť, dreviny vrastajúce do korún kvalitných stromov a dreviny inak bezprostredne ohrozujúce daný priestor a jeho vývoj.

Pri kroch boli hodnotené tieto parametre :

- rod a druh dreviny
- výška krov (uvedené v cm)
- plošného priemetu vymedzeného jednotlivou alebo spoločnou korunou (m²)
- stupeň poškodenia - v zmysle prílohy č. 38 Prirážkový index Vyhlášky je nevyhnutný na určenie konečnej spoločenskej hodnoty dreviny. Prirážkové indexy sa týkajú poškodenia, veku, lokality a pôvodu jednotlivých hodnotených drevín

Spoločenská hodnota drevín vyjadruje ich biologickú, ekologickú a kultúrnu hodnotu, ktorá sa určuje aj s prihliadnutím na plnenie mimoprodukčných funkcií. Spoločenská hodnota drevín určená podľa § 42 Vyhlášky sa upravuje prirážkovým indexom podľa § 38 *Prirážkový index*. Súčinom prirážkových indexov sa vynásobí celková spoločenská hodnota drevín.

Pri určovaní konečnej spoločenskej hodnoty boli použité tieto indexy:

- 0,6 – ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26-60 %
- 0,8 – ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11 – 25 % (slabé poškodenie)
- 0,9 – ak ide o krátkoveké dreviny
- 1,1 – ak ide o dlhoveké dreviny
- 1,3 – drevina rastie v stromoradiach, je súčasťou verejnej zelene
- 1,4 – drevina predstavuje taxóny a taxonoidy

Výsledná spoločenská hodnota dreviny je vypočítaná na základe Vyhlášky č. 170/2021 Z.z.:

- § 42 Spoločenská hodnota drevín
- prílohy č. 36 Zoznam drevín a ich spoločenské ohodnotenie
- prílohy č. 38 Prirážkový index (spoločenská hodnota sa vynásobí súčinom prirážkových indexov).

Výsledky hodnotenia

Hodnotených bolo 17 ks stromov a 6 ks krov a kríkových skupín. Celková spoločenská hodnota je 14.275,18 €. Dreviny č. 1, 2 a 3 ostávajú zachované. Dreviny č.4-17 sú určené na výrub. Z nich sa súhlas na výrub dreviny podľa § 47, odsek 4, písmeno a) nevyžaduje pri stromoch s obvodom kmeňa do 60 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou (č. 8, 15). Kry a krovité porasty K1-K6 sú určené na výrub. Z nich sa súhlas na výrub nevyžaduje pri súvislých krovitých porastoch s výmerou do 20 m² v zastavanom území obce na pozemkoch, ktoré sú územným plánom obce určené na zastavanie. **Spoločenská hodnota drevín na výrub 9.439,78 €.**

Hodnotené dreviny sú znázornené na priloženom výkrese a sú označené poradovým číslom. Takto označené dreviny sú uvedené v Zozname hodnotených drevín, ktorý je súčasťou tejto správy.

Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (dreviny určené na začlenenie do výsadby)

V plochách zelene v blízkosti stromov nie je prípustné uskladňovanie stavebných výrobkov, umiestnenie techniky, umiestnenie stavebnej sute, umiestnenie objektov sociálneho a skladového zázemia a pod.

Jestvujúca zeleň bude chránená v zmysle STN 837010 Ochrana prírody – ošetrovanie , udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a v zmysle Arboristického štandardu 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti, tak aby sa predchádzalo poškodeniu drevín podľa zákona 543/2002 Z.z. Účelom ochrany drevín pri stavebnej činnosti je prevencia priameho poškodenia drevín v priebehu stavebných prác a zmiernenie dopadu zmien v prostredí na ich stabilitu a funkčnosť.

Dreviny mimo záber stavby budú zachované a pred mechanickým poškodením budú chránené oplotením– zamedzenie zásahu do ochranného pásma koreňového priestoru. Uzavretý chránený koreňový priestor, vymedzenie koreňového priestoru sa vykoná pevným neposúvateľným oplatením s výškou minimálne 1,5 m, vo vzdialenosti 2,5 m od päty kmeňa.

Dreviny dotknuté stavbou, dreviny v blízkosti vjazdov a výjazdov zo stavby budú chránené debnením, inštaluje sa za koreňovými nábehmi, konštrukcia musí byť pevná, výška min. 2 m, nesmie byť v kontakte s povrchom kmeňa, koreňovými nábehmi a konármi. Medzi kmeň a ochrannú konštrukciu treba vložiť primeranú výplň.

Výkopy sa musia vykonávať šetrnými technológiami a selektívnym prístupom k obnaženým koreňom. Korene s priemerom do 30 mm na hrane výkopu v smere k stromu je možné prerušiť len hladkým rezom, korene s priemerom 31-51 mm ostanú zachované. Steny otvoreného výkopu treba chrániť v smere k stromu pred stratou vody a nízkymi teplotami zakrytím steny výkopu pravidelne vlhčenou textíliou.

V prípade drevín, ktorých koruna zasahuje do fasády, bude prevedený zdravotný rez a lokálna redukcia korún smerom k prekážke v súlade s arboristickým štandardom 1 - Rez stromov.

Vypracovala: Ing. Katarína Čárska, v Bratislave, 2/2026



Dendrologický prieskum - zoznam hodnotených stromov

Areál Drutechna, Trenčianska ul., Bratislava (p.č. 15294/7, 15294/58, 15294/59, 15294/66)

Stromy													
	Názov	Obvod kmeňa v cm	Výška stromu v m	Priemer koruny v m	Sadovnícka hodnota	Cena určená podľa obvodu kmeňa	Priťažkový index - vek		Priťažkový index - poškodenie		Priťažkový index - cv	Spoločenská hodnota v €	Zdravotný stav, poznámka
1.	Pinus nigra	82	5-10	6-8	3	1244,00	1,1	x	0,6	x	1,0	821,04	zhoršený, presychanie koruny, zlomy v korune
2.	Pinus nigra	66	0-5	4-6	3	967,00	1,1	x	0,6	x	1,0	638,22	zhoršený, presychanie koruny, zlomy v korune
3.	Picea pungens Glauca	128	10-15	4-6	4	1796,00	1,0	x	0,8	x	1,4	2 011,52	dobrý
4.	Thuja occidentalis Smaragd	80	0-5	0-2	2	1106,00	0,9	x	0,6	x	1,4	836,14	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
5.	Thuja occidentalis Smaragd	74	0-5	0-2	2	1106,00	0,9	x	0,6	x	1,4	836,14	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
6.	Thuja occidentalis Smaragd	72	0-5	0-2	2	1106,00	0,9	x	0,6	x	1,4	836,14	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
7.	Thuja occidentalis Smaragd	84	0-5	0-2	2	1244,00	0,9	x	0,6	x	1,4	940,46	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
8.	Thuja occidentalis Smaragd	56	0-5	0-2	2	829,00	0,9	x	0,6	x	1,4	626,72	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
9.	Thuja occidentalis Smaragd	72	0-5	0-2	2	1106,00	0,9	x	0,6	x	1,4	836,14	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
10.	Thuja occidentalis Smaragd	73	0-5	0-2	2	1106,00	0,9	x	0,6	x	1,4	836,14	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov
11.	Thuja occidentalis Smaragd	85	0-5	0-2	2	1244,00	0,9	x	0,6	x	1,4	940,46	zhoršený, presychanie koruny, vyosený rast, možný výskyt škodcov

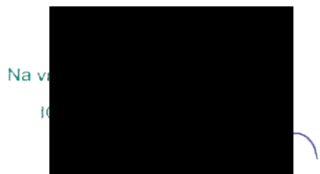
12.	Thuja occidentalis Smaragd	79	0-5	0-2	1	1106,00	0,9	x	0,4	x	1,4	557,42	výrazne zhoršený, čiastočný vývrät, zvalený
13.	Thuja occidentalis Smaragd	78	0-5	0-2	1	1106,00	0,9	x	0,4	x	1,4	557,42	výrazne zhoršený, čiastočný vývrät, zvalený
14.	Prunus sp.	64	0-5	4-6	3	691,00	0,9	x	0,8	x	1,0	497,52	dobrý
15.	Prunus sp.	53	0-5	4-6	3	599,00	0,9	x	0,8	x	1,0	431,28	dobrý
16.	Prunus sp.	185	5-10	10-12	3-2	1796,00	0,9	x	0,6	x	1,0	969,84	zhoršený, vrastený v plote, zrezaný kmeň, výmladky
17.	Cerasus avium	126	5-10	10-12	3-2	1474,00	0,9	x	0,6	x	1,0	795,96	zhoršený, rakovinové poškodenia kôry, výtok, zlomy v korune
Spoločenská hodnota stromov CELKOM												13 968,56	
Spoločenská hodnota stromov na výrub												9 439,78	

Dreviny č. 1, 2, 3 ostávajú zachované.

Z ostatných drevín podľa zákona č. 543/2002 sa súhlas na výrub nevyžaduje pri drevinách s obvodom kmeňa do 60 cm v zastavanom území obce (č.8 a15).

Spoločenská hodnota drevín na výrub je 9.439,78 €

Vypracovala: Ing. Katarína Čárska, 2/2026



Dendrologický prieskum - zoznam hodnotených krov

Areál Drutechna, Trenčianska ul., Bratislava (p.č. 15294/7, 15294/58, 15294/59, 15294/66)

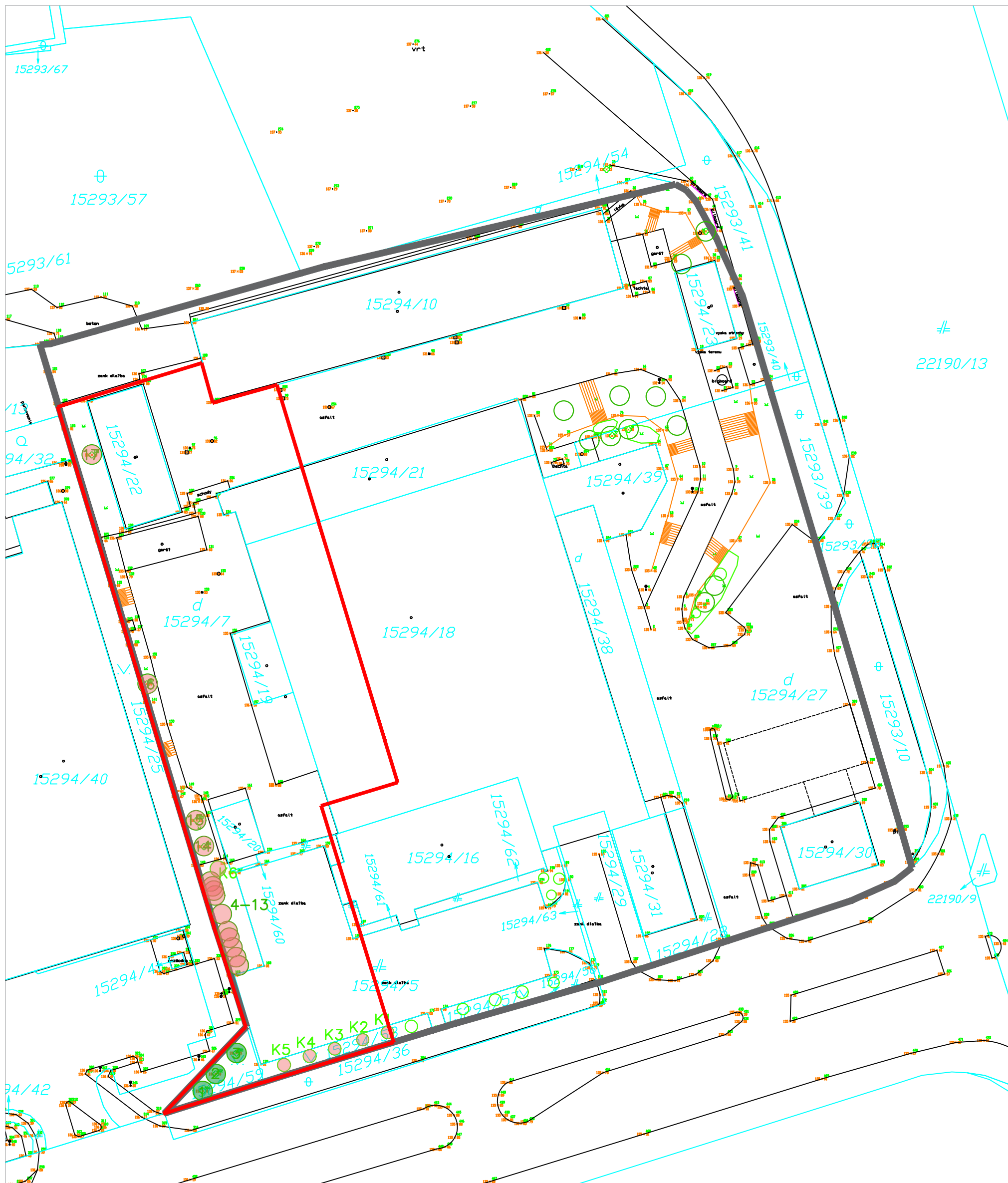
Kry										
	Názov	Výška krov (cm)	Plošný priemer (m2)	Cena krov v Eur	Priťažkový index - vek		Priťažkový index - poškodenie		Priťažkový index - cv	Spoločenská hodnota v €
K1	Abies balsamea Nana	30-100	5	55,00	1,1	x	0,8	x	1,4	67,76
K2	Pinus mugo	100-150	5	92,00	0,9	x	0,8	x	1,0	66,24
K3	Abies balsamea Nana	30-100	3	55,00	0,9	x	0,8	x	1,4	55,44
K4	Pinus mugo	30-100	2	12,00	0,9	x	0,8	x	1,0	8,64
K5	Pinus mugo	30-100	2	12,00	0,9	x	0,8	x	1,0	8,64
K6	Ficus carica	150-300	5	111,00	0,9	x	1,0	x	1,0	99,90
	Spoločenská hodnota krov CELKOM									306,62
	Spoločenská hodnota krov NA VÝRUB									0,00

Kry a krovité porasty sú určené na výrub.

Z nich podľa zákona č. 543/2002 sa súhlas na výrub nevyžaduje pri pri súvislých krovitých porastoch v zastavanom území obce s výmerou do 20 m2

Vypracovala: Ing. Katarína Čárska, 2/2026

Na



DENDROLOGICKÝ PRIESKUM, AREÁL DRUTECHNA – I. etapa, TRENČIANSKA ul., BRATISLAVA

LEGENDA:

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- 3 HODNOTENÝ STROM/PORADOVÉ ČÍSLO
- K18 HODNOTENÝ KER/PORADOVÉ ČÍSLO
- 3 ZACHOVANÝ STROM/PORADOVÉ ČÍSLO
- 3 STROM URČENÝ NA VÝRUB/PORADOVÉ ČÍSLO

Vypracovala: Ing. Katarína Čárska, 2/2026