Mapa č.4: Koordinačná situácia stavby



LEGENDA

- NAVRHOVANÉ OBJEKTY
- PRESTREŠENIE VJAZDU DO PODZEMNEJ GARÁŽE
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY V OKOLÍ
- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- DOČASNE EXISTUJÚCE OBJEKTY
- NAVRHOVANÝ VJAZD
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA 1. ETAPY
- HRANICA DOTKNUTÉHO POZEMKU ĎALŠÍCH ETÁP
- HRANICA PODZEMNEJ GARÁŽE

LEGENDA SIETÍ

- PLYNOVOD STL 2 - SPP
- HORÚCOVOD - TEPLÁRENSKÝ HOLDING
- VEDENIE NN - ZSD
- VEDENIE VN - ZSD
- VEREJNÝ VODOVOD - BVS
- JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA
- ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ - SITEL
- TELEKOMUNIKAČNÁ SIEŤ - SLOVANET
- TELEKOMUNIKAČNÁ SIEŤ - VNET
- TELEKOMUNIKAČNÁ SIEŤ - ORANGE
- TELEKOMUNIKAČNÁ SIEŤ - RAINSIDE

- Prípojka horúcovodu 2X DN 65
- Prípojka vodovodu DN 100
- Prípojka kanalizácie DN 200
- Prípojka VN
- Prípojka NN
- NN rozvod
- Prípojky pre areál
- SLP rozvod
- Areálová dažďová kanalizácia
- Areálové osvetlenie

HLAVNÉ STAVEBNÉ OBJEKTY
- SO 0.1 PODZEMNÁ GARÁŽ
- SO 0.3 BYTOVÝ DOM

ZDRAVOTECHNIKA
- SO 1.1 PRÍPOJKA VODY DN 100 PRE SO 0.3
- SO 1.3 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DN 200 PRE SO 0.3
- SO 1.5 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA A VSAKOVACÍ SYSTÉM PRE SO 0.3

HORÚCOVOD
- SO 2.1 PRÍPOJKA HORÚCOVODU 2XDN 65 PRE SO 0.3

ELEKTROINŠTALÁCIA
- SO 3.1 VN PRÍPOJKA
- SO 3.2 TRAFOSTANICA
- SO 3.3 NN PRÍPOJKA PRE SO 0.3
- SO 3.5 AREÁLOVÁ OSVETLENIE PRE SO 0.3
- SO 3.7 NN ROZVOD
- SO 3.8 DEMONTÁŽ TS DRUTECHNA 0915-000
- SO 3.9 PRÍPOJKY AREÁL
- SO3.10 SLP ROZVOD

DOPRAVA
- SO 4.1 DOPRAVNÉ NAPOJENIE PRE SO 0.3 (na pozemku magistrátu)
- SO 4.2 DOPRAVNÉ NAPOJENIE PRE SO 0.3 (na pozemku investora)
- SO 4.7 VEREJNÁ ÚČELOVÁ CESTA

SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 5.1 AREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY NA RASTLOM TERÉNE
- SO 5.2 AREÁLOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY NAD PODZEMNÝMI KONŠTRUKCIAMI SO 0.1

Upozornenia:
Výkres nemerať. Je potrebné použiť len kóty. Neoddeliteľnou súčasťou výkresu je sprievodná správa, technická správa, všetky špecifikácie a ostatné výkresy projektovej dokumentácie.
Pred výrobou je potrebné rozmery na stavbe premerať a aktualizovať.
Všetky rozdiely je potrebné oznámiť a zmeny je potrebné konzultovať a odsúhlasiť s projektantom.

± 0,000 = 136.00 m n.m. b.p.v.

Názov stavby
Polyfunkčný komplex HINOHARA PARK

Miesto stavby
Trenčianska - Bajkalská ul., obec Bratislava - Ružinov

Identifikačné údaje stavebníka:
ISI realestate, s.r.o.
Fándlyho 8
811 02 Bratislava

Identifikačné údaje projektanta
A1 Architecture a.s.
Michalská 5,
821 01 Bratislava
+421 2 54 644 721
respect@respect.as
Ing. arch. Branislav Kaliský, Mgr. arch. Miroslav Vrábel, Ing. arch. Martin Maršala

ARCHITECTURE

Profesia:
010 Architektúra a Stavebná časť
A1 Architecture a.s.
Michalská 5,
821 01 Bratislava
+421 2 54 644 721
respect@respect.as
Ing. arch. Branislav Kaliský, Mgr. arch. Miroslav Vrábel, Ing. arch. Martin Marša, Ing. arch. Tomáš Saltzer, Ing. Jakub Vrábel

ARCHITECTURE

Stupeň projektovej dokumentácie:
Stavebný zámer

Číslo paré:

Pečiatka a podpis:

Dátum:
január 2026

Formát:
594 x 420

Mierka:
M 1:500

Stavebný objekt:
celková situácia

Časť:
E1.010 - Architektúra a stavebná časť

Číslo výkresu:
C02

Obsah:
Koordinačny situačný výkres