

OBEC SENIAKOVCE
Obecný úrad č. 31, 082 03 Lemešany



Oznámenie o strategickom dokumente

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

ZMENY A DOPLNKY č.2

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce

k.ú. obce Seniakovce

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení platnom do 31.03.2024 (ďalej len „stavebný zákon,“) v spojení s §40a ods.6 zákona
č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

Január 2026

OZNÁMENIE

o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č.2 riešenie k.ú. obce Seniakovce

„SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ LEMEŠANY, JANOVÍK, BRETEJOVCE A SENIAKOVCE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov :** *Obec Seniakovce, okres Prešov*
- IČO :** *00327751*
- Adresa sídla :** *Obecný úrad č. 31, 082 03 Lemešany*
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Jozef Pončák, starosta obce, e-mail: obec.seniakovce@zoznam.sk, www.seniakovce.sk, telefón: +421 517931216.
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie :**
Jozef Pončák, starosta obce, e-mail: obec.seniakovce@zoznam.sk , www.seniakovce.sk, telefón: +421517931216, od 13⁰⁰-15⁰⁰hod .

Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, od 15⁰⁰-16⁰⁰hod , e-mail: sabakova.iveta@gmail.com mobil: 0905 460 337

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov :**
Zmeny a doplnky č.2 Spoločného Územného plánu obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce – v rozsahu riešenia k.ú. Seniakovce
- Charakter :**
Čiastková zmena strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov).
- Hlavné ciele :**
Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.2 je potreba zosúladiť ÚPN Prešovského samosprávneho kraja s Územným plánom obce Seniakovce a premietnuť Cyklotrasu EuroVelo 11. Obecné zastupiteľstvo obce Seniakovce schválilo uznesením č. 4/2025 dňa 3.2.2025 obstaranie zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Seniakovce. Ide o spoločnú úlohu PSK a obce Seniakovce, ktorá je v záujme rozvoja územia Prešovského samosprávneho kraja. V záväznej časti územného plánu v časti II. Verejnoprospešné stavby a v bode 1.4. Cyklistická doprava je uvedená stavba EuroVelo 11 v trase od hranice PL až po hranicu PSK a KSK, je potrebné zosúladiť s územnými plánmi obcí.
- Obsah :**
Dokumentácia Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O je nasledovný:
 - Príprava podkladov pre vypracovanie ZaD č.2 ÚPN-O.
 - Príprava podkladov pre prerokovanie a schválenie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O
 - Zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.2 ÚPN-O, vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR
- Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**
Neuvažuje sa s variantnými riešeniami, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

- spracovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN 01-02/2026
- prerokovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN 02-03/2026
- úprava ZaD č.2 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok a preskúmanie ZaD č.2 ÚPN-O v zmysle §25 stavebného zákona v spojení s §40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov..... 04-05/2026
- predpokladaný termín schválenia ZaD č.2 ÚPN 06/2026

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

Záväzné dokumentácie:

- Dokumentácia schváleného spoločného ÚPN-O obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce a ich zmien a doplnkov,
- Rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Všeobecne záväzné nariadenie PSK č. 77/2019 schválené uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019. Účinné dňa 06.10.2019
- R-ÚSES okresu Prešov, máj 2010.
- Konceptia rozvoja cestovného ruchu na Slovensku schválenej uznesením vlády SR č. 923 zo dňa 23.11.2005, národného rozvoja cestovného ruchu v SR.
- Uznesenie OZ obce Seniakovce č. 4/2025 zo dňa 3.2.2025 obstaranie zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Seniakovce.

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Obec Seniakovce, Obecné zastupiteľstvo obce Seniakovce (26, ods. 3 stavebného zákona).

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- Uznesenie o schválení ZaD č. 2 ÚPN-O Seniakovce.
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Seniakovce – doplnenie o záväzné časti vyplývajúce zo ZaD č.2 Územného plánu obce Seniakovce.

III. **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. **Požiadavky na vstupy :**

Vstupom pre spracovanie ZaD č.2 ÚPN sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O je zosúladiť cyklotrasu Euro Velo11 s ÚPN-O Seniakovce.

Návrh ZaD č.2 sa týka týchto funkčných plôch:	
zmena	Popis zmien a doplnkov č.2
	Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019. Zmena trasovania Cyklistickej dopravy (EuroVelo 11) na území k.ú. obce Seniakovce.

2. Údaje o výstupoch :

Riešená lokalita je spracovaná na základe požiadavky súkromných osôb. Zásady umiestnenia stavieb bude predmetom následnej dokumentácie pre územné rozhodnutie. ÚPN obce a jeho zmeny a doplnky č.2 nenahrádza územné konanie.

Dokumentácia ZaD č.2 ÚPN obce Seniakovce obsahuje v zmysle stavebného zákona smernú a záväznú časť. Výstupy ZaD č.2 ÚPN-O sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí ÚPN-O, ktoré budú vyhlásené VZN obce. Dokumentácia návrhu ZaD č.2 ÚPN-O je zverejnená na web stránke obce www.seniakovce.sk a k nahliadnutiu na obecnom úrade Seniakovce a Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, odb. územného plánovania.

- Ovzdušie:
 - Navrhovanými ZaD č.2 ÚPN-O nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.
 - Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať.
- Odpadové vody:
 - Realizáciou výstavby cyklotrasy nebudú vznikať technologické odpadové vody.
- Odpady:
 - Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti sú zaradené do kategórií odpadov (ostatný odpad – O a nebezpečný odpad – N) podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Nakladanie odpadov bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Hluk a vibrácie:
 - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie – 10 dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.
 - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt. V rámci samotnej navrhovanej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií.
- Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:
 - ZaD č.2 ÚPN – O navrhuje: po ľavej strane cesty I/20 smerom na Prešov navrhujeme realizovať cyklistickú komunikáciu: medzinárodná cyklotrasa EuroVelo 11 – hranica PL – Mníšek nad Popradom – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – hranica PSK/KSK (Košice – hranica MR) v navrhovanom koridore. V južnej časti (lokalita „Jelšiny“) sa trasa cyklotrasy sa v južnej časti kat. územia obce Seniakovce odkláňa k toku Torysa. Prechádza navrhovanou lávkou cez tok Torysa. Tras pokračuje severným smerom pozdĺž toku Torysa cez k.ú. obce Seniakovce, k.ú. obce Ploské (Košický kraj). V k.ú. obce Seniakovce prechádza lávkou cez bezmenný potok a pokračuje cez kat. územie obce Nová Polhora (Košický kraj) a kat. územie obce Bretejovce (Prešovský kraj) v smere na Prešov.
- Energetické zdroje:

- Nie sú potrebné energetické zdroje.
- Žiarenie a iné fyzikálne polia:
 - Počas výstavby a ani v rámci navrhovanej činnosti nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.
- Doplnujúce údaje:
 - V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Nepriaznivý vplyv sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní cyklotrasy sa tento negatívny dopad nepredpokladá.

Trasa cyklotrasy v k.ú. obce Seniakovce sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od CHVÚ. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie.

4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.2 ÚPN obce tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepcionom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. **Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

V rámci administratívneho územia obce Seniakovce sa nachádzajú tieto chránené územia:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- *Lokalita medzinárodného významu:* v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza.
- *Európska sieť chránených území:* v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza
- *Chránené územia:* v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza,

Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

- *Biokoridor:*
 - Nadregionálny biokoridor: (NRBk/2) Torysa.
 - Regionálny biokoridor: v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza.
- *Biocentrum:*
 - Nadregionálne biocentrum: v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza.
 - Regionálne biocentrum: v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza.
- *Genofondové lokality:*
 - v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza

ZaD č.2 schváleného ÚPN-O nemajú zásadný vplyv na kvalitu životného prostredia. Návrhom sa zasahuje do chránených území.

5b) Ochrana pamiatok:

- V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) nie sú evidované kultúrne pamiatky.
- Archeologické lokality: je evidovaná archeologická lokalita v extraviláne obce.

ZaD č.2 schváleného ÚPN-Obce **nezasahujú do národných kultúrnych pamiatok a archeologických území.**

5c) Vodné toky, vodné zdroje, vodné nádrže:

- vodohospodársky významný vodný tok Torysa, Tablový potok, bezmenný pravostranný prítok Tablového potoka.

5d) Ťažba nerastných surovín - prieskumné územia, ložiska nerastných surovín, staré banské diela, svahové deformácie, skládky odpadov:

- Prieskumné územie - nezasahuje žiadne prieskumné územia do k.ú. obce Seniakovce
- Ložisko nevyhradeného nerastu: v k.ú. obce Seniakovce sa nenachádza,
- Svahové deformácie - v riešenom území sa nachádzajú potenciálne a aktívne svahové deformácie v západnej časti katastrálneho územia obce.
- Skládky odpadov - v k.ú. obce sa nenachádzajú skládky odpadov.

Vyhodnotenie vplyvov:

- Z hľadiska chránených území:

- ZaD č.2 ÚPN-O sa nezasahuje do osobitne chránených častí prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Sú to územia začlenené v národnej sústave chránených území, kde sa uplatňuje druhý až piaty stupeň ochrany a chránene stromy, ďalej územia, ktoré boli zaradené do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (územia európskeho významu a chránené vtáčie územia).
- Návrh ZaD č.2 ÚPN-O, zahŕňa rozvoj cyklistickej dopravy, na územiach, kde nedochádza k stretu záujmov medzi potrebami rozvoja dopravnej infraštruktúry a ochranou prírody. V Návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O sú vymedzené územia osobitného záujmu ochrany prírody, v rámci ktorých bude potrebné zvlášť prihliadať na ochranu prírody a krajiny a optimalizovať prípadnú výstavbu v územiach tak, aby bol zásah do prírody a krajiny opodstatnený verejným záujmom. Návrhom strategického dokumentu sa nepredpokladajú veľmi významné vplyvy na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani na iné chránené územia zmysle platných predpisov Slovenskej republiky.
- o Z hľadiska ochrany pamiatok:
 - Navrhovaná funkčná plocha nezasahuje do objektov evidovaných v ÚZPF a chránených území, čím nevzniknú negatívne vplyvy.
- o Z hľadiska ochrany vodných pomerov:
 - Pri výstavbe a prevádzke budú realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.
- o Z hľadiska odpadového hospodárstva:
 - Budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Dokumentácia ZaD č.2 ÚPN-O nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Seniakovce fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce Seniakovce.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 2) Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
- 3) Okresný úrad Prešov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
- 4) Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
 - Úsek odpadového hospodárstva,
 - Úsek ochrany ovzdušia,
 - Úsek štátnej vodnej správy
- 5) Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Námestie mieru č. 3, 08192 Prešov,
- 6) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prešov, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
- 7) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
- 8) Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
- 9) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- 10) Úrad Košického samosprávneho kraja, Odd. územného plánovania a strategických investícií, Nám. Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- 11) Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- 12) Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 13) Obec Bretejovce, Bretejovce 84, 082 03 Lemešany
- 14) Obec Družstevná pri Hornáde, Hlavná 38, 044 31 Družstevná pri Hornáde
- 15) Obec Budimír, Budimír 19, 044 43 Budimír
- 16) Obec Nová Polhora, Nová Polhora 94, 044 44 Kráľovce
- 17) Obec Ploské, Ploské 74, 044 44 Kráľovce

3. Dotknuté susedné štáty

Katastrálne územie obce Seniakovce sa nenachádzajú na hranici so žiadnym štátom.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obce www.seniakovce.sk).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Pre vypracovanie ZaD č.2 ÚPN-O bola využitá dokumentácia schváleného spoločného ÚPN-O a jej zmeny a doplnky, všetky dostupné podklady (viď. bod č.7) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Myslina, 18.1.2026

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka ZaD č.1 Územného plánu obce Seniakovce.

Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa zákona o územnom plánovaní, reg. č. 405

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Jozef Pončák
starosta obce Seniakovce