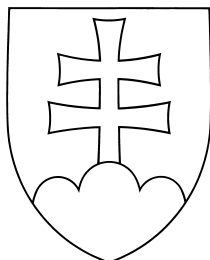


OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo spisu
OU-MI-OSZP-2025/021091-011

Michalovce
02. 12. 2025



Rozhodnutie
ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Výrok

Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Michalovce), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú.. obce Hažín“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Hažín, obecný úrad 122, 072 34 Zalužice, IČO: 00 325 155

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákona EIA“ toto rozhodnutie:
strategický dokument „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú.. obce Hažín“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o SD „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú.. obce Hažín“ vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie;
- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii; vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami;
- uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii;
- z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné v prípade odňatia poľnohospodárskej pôdy postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;
- v zmysle § 12 cit. zákona poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľnohospodársku pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne,

alebo použiť poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný:

a) chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v Nariadení vlády SR č. 58/2013

- b) nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy

c) vykonať skrývku humusového horizontu

d) zabezpečiť vrátenie poľnohospodárskej pôdy použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratšie ako jeden rok do pôvodného stavu;

- v zmysle § 13 ods. 1 cit. zákona pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12;

- v zmysle § 13 ods. 2 cit. zákona návrh podľa ods. 1 musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Na vydanie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné účely a určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy. Súhlas je podkladom na vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17;

- v zmysle § 14 ods. 1 cit. zákona návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podľa osobitného predpisu, podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13;

- v zmysle § 14 ods. 2 zákona návrhy podľa odseku 1 a § 13 ods. 1 predkladá na posúdenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

Investor je povinný v jednotlivých prípadoch postupovať takto:

1.) V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas dlhší ako jeden rok – je potrebné postupovať v zmysle ustanovenia § 17 cit. zákona. Žiadateľ je povinný pred začatím vykonávania prác na poľnohospodárskej pôde požiadať Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia o dočasnom odňatí poľnohospodárskej pôdy. K žiadosti je potrebné doložiť: geometrický plán, ak dochádza k deleniu parciel, projektovú dokumentáciu, bilanciu skrývky humusového horizontu vypracovanú odborne spôsobilou osobou, potvrdenie o BPEJ, záväzné stanovisko obce, súhlas vlastníka, resp. užívateľa poľnohospodárskej pôdy, vyjadrenie Hydromeliorácií š. p., kolkovú známku v hodnote 50,- Eur a projekt rekultivácie poľnohospodárskej pôdy. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;

2.) V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok – je potrebné postupovať v zmysle ustanovenia § 18 cit. zákona. Žiadateľ je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko Okresného úradu Michalovce, pozemkového a lesného odboru k pripravovanému záberu poľnohospodárskej pôdy. Súčasťou žiadosti sú: súhlas vlastníka resp. užívateľa poľnohospodárskej pôdy, záväzné stanovisko obce, projektovú dokumentáciu, jednoduchú bilanciu skrývky ornice, kolkovú známku v hodnote 5,- Eur a predpokladaný termín začatia a ukončenia prác. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;

3.) V prípade, že sa práce budú vykonávať len na nepoľnohospodárskej pôde (zastavaná plocha, ostatná plocha, lesný pozemok) nie je potrebné konanie. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;

4.) V prípade trvalého odňatia poľnohospodárskej pôdy mimo zastavané územie obce a odňatí poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území obce nad výmeru 1 000 m² je potrebné postupovať v zmysle ustanovenia § 17 cit. zákona a požiadať Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor o rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy. K žiadosti je potrebné doložiť: geometrický plán, ak dochádza k deleniu parciel, projektovú dokumentáciu, bilanciu skrývky humusového horizontu vypracovanú odborne spôsobilou osobou, vyjadrenie Hydromeliorácií š. p., záväzné stanovisko obce, súhlas vlastníka, ak nie je žiadateľom, potvrdenie o BPEJ, súhlas podľa § 13 cit. zákona Okresného úradu Košice, odbor opravných prostriedkov a kolkovú známku v hodnote 50,- Eur. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;

5.) V prípade ak sa jedná o záber poľnohospodárskej pôdy k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v zastavanom území do 1 000 m², v zmysle ustanovenia § 17 cit. zákona, je potrebné požiadať Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor o stanovisko k pripravovanému zámeru. K žiadosti je potrebné doložiť: záväzné stanovisko obce, projektovú dokumentáciu (situácia osadenia stavby) a kolkovú známku v hodnote 5,- Eur. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;

- v prípade, že pri vykonávaní prác dôjde poškodeniu poľnohospodárskej pôdy rizikovými látkami, je investor povinný bezodkladne nahlásiť túto skutočnosť Okresnému úradu Michalovce, pozemkovému a lesnému odboru a Národnému poľnohospodárskemu a potravinárskemu centru, reg. pracovisku Prešov a následne vykonať uložené

opatrenia navrhnuté pôdnou službou. Ak tak neurobí, orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy bude postupovať podľa § 26 zákona č. 220/2004 Z. z. a uloží investorovi pokutu. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor požaduje dodržiavanie ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov;

- dodržať podmienky pre realizáciu stavebnej činnosti v CHLÚ „Hnojné“ sú uvedené v rozhodnutí úradu č. 714/63/89-I z 03.04.1989 o určení CHLÚ „Hnojné“ na strane 2 a 3 pod bodmi 1 až 3 nasledovne:

1. „V intravilánoch obcí podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie a v intravilánoch uzavretých útvarov (obcí) stanovených k 01.01.1990 sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia. Intravilány jednotlivých obcí po roku 1989 možno zväčšiť len so súhlasom orgánu štátnej banskej správy.“

2. „Mimo vyššie uvedených intravilánov obcí a ochranných pásiem sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia len v prípadoch, ak ide o zriadenie

- stavieb s dočasným charakterom,

- rozvodov vody, plynu, podzemných silnoprúdových a slaboprúdových rozvodov, nadzemných vedení miestneho významu, stavieb pre zintenzívnenie produkčného využitia pôdy, miestnych komunikácií a ciest III. triedy,

- v ochrannom pásme Zemplínskej Šíravy, ktoré je stanovené do vzdialenosti 100 m.“

3. „V ostatných prípadoch povolenie ďalších stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán len po predchádzajúcom súhlase štátnej banskej správy tak, ako to požaduje ust. § 19 zákona č. 44/1988 Zb. (banský zákon)“.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Hažín, obecný úrad 122, 072 34 Zalužice, IČO: 00 325 155 predložil Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín“, dňa 16.10.2025.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce (ďalej ZaD č.3 ÚPN-O) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Hažín je aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní v lokalitách, ktoré boli odsúhlasené uznesením č.11/2025 zo dňa 22.05.2025 Obecným zastupiteľstvom v Hažíne z iniciatívy a zámeru fyzických osôb.

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obcí záujmové združenie spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k.ú. obce Hažín sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

Označenie lokality Funkčné využitie podľa platného

ÚPN –O Navrhované funkčné využitie lokality

v ZaD č.3

1/Z3

Ul. Kostolná

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha rekreácie a cestovného ruchu
- Plocha bývania a vybavenosti

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy
- Plocha bytových domov
- Plocha verejnej zelene
- Plocha dopravy a technickej infraštruktúry
- Plocha transformačnej stanice TS

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Obmedzenie:

- Ochranné pásmo VN vzdušného el. vedenia a trafostanice
- Ochranné pásmo cintorína.

2/Z3

Ul. Hlavná

Dolina 1

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha pre rodinné domy.
- Plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy.
- Plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

3/Z3

4/Z3

Ul. Lúčna

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda
- Plochy rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy
- Plocha pre dopravu a technickú infraštruktúru

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Číslovanie ZaD č.3 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

Pôda:

ZaD č.3 navrhujú plochy v súčasnosti na zastavanom a nezastavanom pozemku mimo zastavané územie obce Hažín. Dotknuté územie pre plochu rodinných a bytových domov, plocha doprava a technickej vybavenosti má charakter zastavané plochy a nádvoria, ostatná plocha, záhrada a orná pôda.

Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovaných lokalít je riešené v dokumente ZaD č.3 ÚPN obce Hažín.

Lesné pozemky:

ZaD č.3 nenavrhujú plochy na lesných pozemkoch.

Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do verejnej kanalizácie a následne do jestvujúcej ČOV Hažín.

Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu.

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok.

Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Zásobovanie pitnou vodou bude riešené v dokumente ZaD č.3 ÚPN obce Hažín.

Odkanalizovanie splaškových vôd

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie.

Odkanalizovanie bude riešené v dokumente ZaD č.3 ÚPN obce Hažín.

Suroviny:

V rámci ZaD č.3 ÚPN sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

Energetické zdroje:

Lokalita 1/Z3 – navrhovanú lokalitu, resp. nové odbery el. energie sa navrhujú napojiť samostatnými novými NN prípojkami z navrhovanej trafostanice TS.

Lokality 2/Z3 a 3/Z1. Navrhované lokality, resp. nové odbery el. energie v obci sa navrhujú napojiť samostatnými novými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z navrhovanej trafostanice TS.

Lokalita 4/Z3 – navrhovaná lokalita, resp. nové odbery el. energie sa navrhujú napojiť samostatnými novými NN prípojkami z navrhovaného nadzemného vedenia, ktoré sa napoja z navrhovanej trafostanice TS.

Zásobovanie elektrickou energiou bude riešené v dokumente ZaD č.3 ÚPN obce Hažín.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Navrhované lokality č.1/Z3 až 4/Z3 – navrhované lokality sú mimo zastavané územie obce. Realizácia navrhovaných lokalít vyžaduje vybudovanie nového dopravného napojenia na existujúci dopravný systém obce v zmysle STN a TN.

Napojenie navrhovaných lokalít na dopravnú infraštruktúru bude riešené v dokumente ZaD č.3 ÚPN obce Hažín.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

a) spracovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN 05-09/2025

b) prerokovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN 10-11/2025

c) úprava ZaD č.3 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok a preskúmanie ZaD č.3 ÚPN-O v zmysle §25 stavebného zákona v spojení s §40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov..... 01-02/2026

d) predpokladaný termín schválenia ZaD č.1 ÚPN 02-03/2026

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zmeny a doplnky budú vychádzať a rešpektovať nasledovné strategické dokumenty a podklady:

Záväzná dokumentácia:

Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.

Zadanie pre Záujmové združenie spoločenstva obcí Mikroregiónu "Juh Šíravy" schválené:

- v obecnom zastupiteľstve obce Hažín, uznesením č. 2/2005 dňa 6.4.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Zalužice, uznesením č. 25/2005 dňa 26.4.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Závadka, uznesením č. 20/2005 dňa 31.1.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Hnojné, uznesením č. 28/2005 dňa 16.2.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Lúčky, uznesením č. 2/2005 dňa 17.3.2005.

ÚPN-O Záujmové združenie spoločenstva obcí Mikroregiónu "Juh Šíravy" schválený v obecnom zastupiteľstve obce Hažín uznesením č 1/B2/2006 dňa 7.4.2006 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2006,

ZaD č.1 ÚPN-O Záujmové združenie spoločenstva obcí Mikroregiónu "Juh Šíravy" v rozsahu k.ú. obce Hažín schválený v obecnom zastupiteľstve obce Hažín uznesením č. 11/2016 dňa 7.4.2016 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2016 s účinnosťou 22.4.2016.

ZaD č.2 ÚPN-O Záujmové združenie spoločenstva obcí Mikroregiónu "Juh Šíravy" v rozsahu k.ú. obce Hažín schválený v obecnom zastupiteľstve obce Hažín uznesením č 4/2025 dňa 6.2.2025 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2025 s účinnosťou 22.2.2025.

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP 05/2011).

Ostatné podklady:

Uznesenie OZ obce Hažín č. 11/2025 zo dňa 22.05.2025 o obstaraní ZaD č.3 s vymedzením riešených lokalít.

Údaje o výstupoch:

Zmeny a doplnky č.3 sú spracované na základe požiadavky z iniciatívy a zámeru právnických osôb. Zásady umiestnenia stavieb bude predmetom následnej dokumentácie pre konanie o stavebnom zámere. ÚPN obce a jeho zmeny a doplnky č.3 nenahrádza územné konanie.

Dokumentácia ÚPN obce Hažín obsahuje v zmysle stavebného zákona smernú a záväznú časť. Výstupy ZaD č.1 ÚPN-O sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí ÚPN-O, ktoré budú vyhlásené VZN

obce. Dokumentácia návrhu ZaD č.3 ÚPN-O je zverejnená na web stránke obce www.hazin.sk a k nahliadnutiu na obecnom úrade Hažín a Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice, odb. územného plánovania

Otvzdušie:

Navrhovanými ZaD č.3 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu otvzdušia v lokalitách. Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do otvzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia otvzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať.

Voda:

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované bude do existujúcej verejnej kanalizácie a ČOV.

Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu.

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady:

Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie:

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie otvzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie – 10dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB. Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. V rámci samotnej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

ZaD č.3 ÚPN – O navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce a inú infraštruktúru v zmysle STN a TN.

Energetické zdroje:

Navrhujeme napojiť na existujúcu a navrhované NN sieť. Nové odbery el. energie v obce sa navrhujú napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc.

Žiarenie a iné fyzikálne polia:

Počas výstavby a prevádzky nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Vzhľadom na charakter činnosti sa vznik a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí (tepelné a iné ekvivalentné žiarenie) nepredpokladá.

Doplnujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

Spracovateľ oznámenia – Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce, Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ZaD č. 3 Územného plánu obce, 10/2025.

Podľa ustanovení § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán do piatich dní od doručenia oznámenia podľa § 5 zverejní oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručí oznámenie spolu s informáciami uvedenými v odseku 3

a) dotknutému orgánu,

b) schvaľujúcemu orgánu,

c) ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj dotknutej obci.

Podľa ustanovení § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Podľa ustanovení § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnou môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5.

Okresný úrad v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní listom č. OU-MI-OSZP-2025/021091-002 zo dňa 20.10.2025 zaslal predmetné oznámenie o strategickom dokumente do 5 pracovných dní po jeho obdržaní, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a listom č. OU-MI-OSZP-2025/021091-003 zo dňa 20.10.2025 aj dotknutej obci.

Okresný úrad zverejnil uvedené oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplňky-c-3-uzemny-plan-obci->

Návrh uvedeného strategického dokumentu podlieha podľa § 7 zákona zisťovaciemu konaniu.

V rámci zisťovacieho konania OÚ OSŽP rozoslal strategický dokument podľa § 6 ods. 2 dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 072 46 Košice

Číslo listu: OU-KE-OSZP1- 2025/063134

Zo dňa: 20.10.2025 doručený: 21.10.2025

Dňa 20.10.2025 ste na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), listom č. OU-MI-OSZP-2025/021091-002 zo dňa 20.10.2025 doručili oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“, pre k. ú. obec Hažín. Zároveň ste nás, ako príslušný orgán, uvedeným listom vyzvali aj na doručenie stanoviska k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente.

K predmetnej veci uvádzame nasledovné:

Podľa § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody krajiny účinného od 01.04.2025 (ďalej len „zákon“) je dotknutým orgánom a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona v konaní podľa osobitného predpisu okresný úrad, ak na jeho vydanie nie je podľa tohto zákona príslušný okresný úrad v sídle kraja alebo ministerstvo.

Keďže poslednou novelou zákona v § 67 ods. 2 písm. f) zákona došlo ku zmene kompetencií vo vydávaní záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona, predmetné podanie Vám podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupujeme ako vecne a miestne príslušnému správnomu orgánu na vydanie požadovaného stanoviska.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo listu: 9949/2025-5.1 62211/2025

Zo dňa: 04.11.2025 doručený: 04.11.2025

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geológie a štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Hažín Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Hažín (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Hnojné – lignit (10)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko rezortného orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Rezortný orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

3. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce, 071 01 Michalovce
Číslo listu: OU-MI-PLO- 2025/022361-002

Zo dňa: 07.11.2025 doručený: 07.11.2025

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe vašej žiadosti o písomné stanovisko k zámeru Oznámenie o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. Obec Hažín“, obstarávateľ: Obec Hažín, obecný úrad 122, 072 34 Zalužice, IČO: 00 325 155, dáva nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné v prípade odňatia poľnohospodárskej pôdy postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 12 cit. zákona poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľnohospodársku pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne, alebo použiť poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný:

a) chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v Nariadení vlády SR č. 58/2013

b) nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy

c) vykonať skrávkú humusového horizontu

d) zabezpečiť vrátenie poľnohospodárskej pôdy použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu.

V zmysle § 13 ods. 1 cit. zákona pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12.

V zmysle § 13 ods. 2 cit. zákona návrh podľa ods. 1 musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Na vydanie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné účely a určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy. Súhlas je podkladom na vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17.

V zmysle § 14 ods. 1 cit. zákona návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podľa osobitného predpisu, podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13.

V zmysle § 14 ods. 2 zákona návrhy podľa odseku 1 a § 13 ods. 1 predkladá na posúdenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

Investor je povinný v jednotlivých prípadoch postupovať takto:

1.) V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas dlhší ako jeden rok – je potrebné postupovať v zmysle ustanovenia § 17 cit. zákona. Žiadateľ je povinný pred začatím vykonávania prác na poľnohospodárskej pôde požiadať Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia o dočasnom odňatí poľnohospodárskej pôdy. K žiadosti je potrebné doložiť: geometrický plán, ak dochádza k deleniu parciel, projektovú dokumentáciu, bilanciu skrávky humusového horizontu vypracovanú odborne spôsobilou osobou, potvrdenie o BPEJ, záväzné stanovisko obce, súhlas vlastníka, resp. užívateľa poľnohospodárskej pôdy, vyjadrenie Hydromeliórií š. p., kolkovú známku v hodnote 50,- Eur a projekt rekultivácie poľnohospodárskej pôdy. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

2.) V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok – je potrebné postupovať v zmysle ustanovenia § 18 cit. zákona. Žiadateľ je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko Okresného úradu Michalovce, pozemkového a lesného odboru k pripravovanému záberu poľnohospodárskej pôdy. Súčasťou žiadosti sú: súhlas vlastníka resp. užívateľa poľnohospodárskej pôdy, záväzné stanovisko obce, projektovú dokumentáciu, jednoduchú bilanciu skrávky ornice, kolkovú známku v hodnote 5,- Eur a predpokladaný termín začatia a ukončenia prác. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

3.) V prípade, že sa práce budú vykonávať len na nepoľnohospodárskej pôde (zastavaná plocha, ostatná plocha, lesný pozemok) nie je potrebné konanie. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

4.) V prípade trvalého odňatia poľnohospodárskej pôdy mimo zastavané územie obce a odňatí poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území obce nad výmeru 1 000 m² je potrebné postupovať v zmysle ustanovenia § 17 cit. zákona a požiadať Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor o rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy. K žiadosti je potrebné doložiť: geometrický plán, ak dochádza k deleniu parciel, projektovú dokumentáciu, bilanciu skrávky humusového horizontu vypracovanú odborne spôsobilou osobou, vyjadrenie Hydromeliórií š. p., záväzné stanovisko obce, súhlas vlastníka, ak nie je žiadateľom, potvrdenie o BPEJ, súhlas podľa § 13 cit. zákona Okresného úradu Košice, odbor opravných prostriedkov a kolkovú známku v hodnote 50,- Eur. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

5.) V prípade ak sa jedná o záber poľnohospodárskej pôdy k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v zastavanom území do 1 000 m², v zmysle ustanovenia § 17 cit. zákona, je potrebné požiadať Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor o stanovisko k pripravovanému zámeru. K žiadosti je potrebné doložiť: záväzné stanovisko obce, projektovú dokumentáciu (situácia osadenia stavby) a kolkovú známku v hodnote 5,- Eur. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

V prípade, že pri vykonávaní prác dôjde poškodeniu poľnohospodárskej pôdy rizikovými látkami, je investor povinný bezodkladne nahlásiť túto skutočnosť Okresnému úradu Michalovce, pozemkovému a lesnému odboru a Národnému poľnohospodárskemu a potravinárskemu centru, reg. pracovisku Prešov a následne vykonať uložené opatrenia navrhnuté pôdnou službou. Ak tak neurobí, orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy bude postupovať podľa § 26 zákona č. 220/2004 Z. z. a uloží investorovi pokutu.

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor požaduje dodržiavanie ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. V prípade ich dodržania nemá k vyššie uvedenému strategickému dokumentu námietky.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce

Číslo listu: RÚVZMI/ OHŽPaZ/4780/7211/2025

Zo dňa: 03.11.2025 doručený: 04.11.2025

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach (ďalej len „RÚVZ Mi“) ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 odsek 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 bod 33 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vo veci posúdenia strategického dokumentu, podľa zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“), „Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k. ú. obec Hažín“, obstarávateľa Obec Hažín, Obecný úrad Hažín 122, IČO: 00 325 155, podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto Z Á V Ä Z N Ě S T A N O V Í S K O: podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. sa súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k. ú. obec

Hažín“, obstarávateľ a Obec Hažín, IČO: 00 325 155. O d ô v o d n e n í e Toto záväzné stanovisko bolo vydané na základe žiadosti žiadateľa Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, Michalovce, IČO: 00 151 866, zo dňa 20.10.2025, o vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy", pre k. ú. obec Hažín“, obstarávateľ a Obec Hažín, Obecný úrad Hažín 122, IČO: 00 325 155.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce (ďalej ZaD č. 3) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hažín v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce a obyvateľov obce. Návrh ZaD č. 3 sa týka týchto funkčných plôch: Lokalita 1/Z3 - nachádzajúca sa v západnej časti v zastavanom území obce, Ul. Kostolná. Funkčné využitie podľa platného ÚPN: plocha rekreácie a cestovného ruchu, plocha bývania a občianskej vybavenosti. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha pre rodinné domy, plocha bytových domov, plocha verejnej zelene, plocha dopravy a technickej infraštruktúry a plocha transformačnej stanice TS. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie. Obmedzenie: Ochranné pásmo pohrebiska v šírke 20 m od hranice pozemku pohrebiska a VN elektrického vedenia.

Lokalita 2/Z3 – v severnej časti mimo zastavané územie obce, Ul. Hlavná . Funkčné využitie podľa platného ÚPN: plocha pre rodinné domy a plocha dopravy a technickej vybavenosti. Navrhované funkčné využitie lokality: ploche pre rodinné domy, plocha dopravy a technickej vybavenosti. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 3/Z3, 4/Z3 – nachádzajúca sa vo východnej časti mimo zastavané územie obce, Ul. Lúčna. Funkčné využitie podľa platného ÚPN: plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda, plochy rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha pre rodinné domy, plocha pre dopravu a technickú infraštruktúru. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do verejnej kanalizácie a následne do jestvujúcej ČOV Hažín. Lokality 1/Z3 a 4/Z3 je potrebné napojiť na jestvujúci a navrhovaný dopravný systém obce.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od úhrady správneho poplatku.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

5. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo listu: OU-MI-OCDPK-2025/021183-002

Zo dňa: 21.10.2025 doručený: 21.10.2025

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe Vášho „Oznámenia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia obcí mikroregiónu Juh Šíravy pre k. ú. obec Hažín - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente a žiadosť o stanovisko,“ elektronický doručeného na tunajší úrad dňa 21. 10. 2025, Vám oznamuje, že v danej lokalite sa nachádza cesta III. triedy – III/3748 v intraviláne/extraviláne obce Hažín, pre ktorú Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, je príslušným cestným správnym orgánom podľa vyššie uvedených ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v prípade činnosti dotýkajúcich sa predmetnej cesty III. triedy je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak to zákon ukladá a

zároveň Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k strategickému dokumentu so zadaním, zverejnenom v centrálnom informačnom systéme, v zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vzhľadom k jednotlivým postupom tunajšieho odboru, k možným stavebným činnostiam dotýkajúcich sa predmetných ciest, z hľadiska dopravy sa neprikláňa k názoru, že strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

6. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice

Číslo listu: OBUKE_1361-3631/2025

Zo dňa: 28.10.2025 doručený: 28.10.2025

Na základe Vášho oznámenia č. OU-MI-OSZP-2025/021091-002 z 20.10.2025 doručeného na Obvodný banský úrad v Košiciach (ďalej len „úrad“), Vám úrad v predmetnej veci podáva toto stanovisko :

Do katastrálneho územia Hažín zasahuje časť chráneného ložiskového územia „Hnojné“ (ďalej len „CHLÚ „Hnojné“), ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska lignitu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 3962/1, 817 04 Bratislava.

Po preskúmaní dostupných podkladov a ich porovnaním s evidenciou chránených ložiskových území a dobývacích priestorov bolo zistené, že existencia CHLÚ „Hnojné“ je zapracovaná v územnoplánovacej dokumentácii obce Hažín. Úrad dáva do pozornosti, že podmienky pre realizáciu stavebnej činnosti v CHLÚ „Hnojné“ sú uvedené v rozhodnutí úradu č. 714/63/89-I z 03.04.1989 o určení CHLÚ „Hnojné“ na strane 2 a 3 pod bodmi 1 až 3 nasledovne:

1. „V intravilánoch obcí podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie a v intravilánoch uzavretých útvarov (obcí) stanovených k 01.01.1990 sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia. Intravilány jednotlivých obcí po roku 1989 možno zväčšiť len so súhlasom orgánu štátnej banskej správy.“

2. „Mimo vyššie uvedených intravilánov obcí a ochranných pásiem sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia len v prípadoch, ak ide o zriadenie

- stavieb s dočasným charakterom,

- rozvodov vody, plynu, podzemných silnoprúdových a slaboprúdových rozvodov, nadzemných vedení miestneho významu, stavieb pre zintenzívnenie produkčného využitia pôdy, miestnych komunikácií a ciest III. triedy,

- v ochrannom pásme Zemplínskej Šíravy, ktoré je stanovené do vzdialenosti 100 m.“

3. „V ostatných prípadoch povolenie ďalších stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán len po predchádzajúcom súhlase štátnej banskej správy tak, ako to požaduje ust. § 19 zákona č. 44/1988 Zb. (banský zákon).“

Za dodržania vyššie uvedených podmienok úrad nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu - Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre katastrálne územie obce Hažín.

Úrad zároveň netrvá na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

ZÁVER

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín“ z hľadiska rozsahu a dopadu strategického dokumentu, najmä na ťažné zaťaženie a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane dotknutej verejnosti. Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších noviel (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Darina Sijková, MSc.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10212

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Michalovce, Sama Chalupku 22, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalútku 5, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 044 13 Valaliky, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa , 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Obec Zalužice, Zalužice , 072 34 Zalužice, Slovenská republika
Obec Jastrabie pri Michalovciach, Jastrabie pri Michalovciach 53, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach, Slovenská republika
Obec Závadka, okres Michalovce, Závadka 36, 072 33 Závadka, Slovenská republika
Obec Hažín, Obecný úrad 122, 072 34 Hažín, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[„Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 Územný plán obcí záujmového združenia obcí mikroregiónu Juh Šíravy pre k. ú. obec Hažín - ROZHODNUTIE ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU,]
Identifikátor:	OU-MI-OSZP-2025/021091-0071405/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Darina Sijková
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	02.12.2025 14:08:54 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	02.12.2025 14:12:42 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MI-OSZP-2025/021091-0071405/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Mária Šimková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Michalovce IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	12.03.2026
Podpis a pečiatka:	