



- Okresný úrad Nové Zámky
- Podzámska 25
- 940 02 Nové Zámky
- Slovenská republika
-

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Zámky
OU-OSZP-2025/002677-033	RÚVZNZ/ OHŽPaZ/3610/9396/2025	Mgr. Martina Dikanová	08. 12. 2025

Vec

záväzné stanovisko.

„Správa o hodnotení strategického dokumentu“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubá“.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), vo veci posúdenia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 02 Nové Zámky, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 19.11.2025, zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/3610/8912/2025 obstarávateľa: obec Ľubá, na vydanie záväzného stanoviska k „Správe o hodnotení strategického dokumentu“ a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubá“ a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.2 a § 13 ods. 3 písm. a) zákona č.355/2007 Z. z. v spojení s § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon č. 24/2006 Z.z.) vydáva toto

záväzné stanovisko

S obsahom „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ a s návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubá“, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 02 Nové Zámky, obstarávateľa: obec Ľubá, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 19.11.2025, zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/3610/8912/2025 sa súhlasí. Súčasne sa požaduje rešpektovať:

Časť IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie predloženej Správy o hodnotení územno-plánovacej dokumentácie.

Odôvodnenie

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421 35 6400 992	ruvznz@uvzsrs.sk	www.uvzsrs.sk/sk/web/ruvznz	17336121

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 02 Nové Zámky požiadal dňa 19.11.2025 listom zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/3610/8912/2025 podľa § 13 ods.2 zákona č.355/2007 Z.z. orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k „Správe o hodnotení strategického dokumentu“ a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubá“.

Spracovaný Územný plán obce Ľubá bude predstavovať komplexný, ucelený rozvojový dokument obce, ktorý v dlhodobom horizonte umožní primeraný rozvoj bývania, občianskej a technickej vybavenosti, aktivít v oblasti športu a rekreácie, poľnohospodárskej výroby, ako aj rozvoj zamestnanosti pri rešpektovaní všetkých limitujúcich faktorov ako sú ochranné pásma, ochrana prírody, archeologické lokality, kultúrne a historické danosti a prvky ÚSES. Upozorňuje na škodlivé vplyvy v oblasti životného prostredia, poškodzujúce prírodu a krajinu. Prináša riešenie a vytvára územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a revitalizáciu prírodného prostredia.

Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

1. Vplyvy na obyvateľstvo- nepredpokladajú sa negatívne vplyvy predkladanej dokumentácie, ktorou je návrh Územný plán obce Ľubá na obyvateľstvo, na jeho zdravotný stav, na sociálne a ekonomické dôsledky, na možné zdravotné riziká, na prípadné narušenie kvality života, ani vplyvy na susedné obce.
 2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery- návrh riešenia ÚPN obce Ľubá nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.
 3. Vplyv na klimatické pomery- realizáciou rozvoja navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie sa predpokladá skvalitnenie životného prostredia v obci.
 4. Vplyv na ovzdušie- predmetom riešenia územnoplánovacej dokumentácie nie sú funkcie, ktoré by priamo vplývali na množstvo a koncentráciu emisií a imisí v ovzduší.
 5. Vplyvy na vodné pomery- návrh riešenia Územného plánu obce Ľubá nemá priamy vplyv na vodné pomery, ale vytvára predpoklady pre ochranu inundačného územia vodných tokov.
 6. Vplyvy na pôdu- návrh riešenia ÚPN obce Ľubá vytvára predpoklady na ochranu pôdy pred eróziou.
 7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy- návrh riešenia ÚPN obce Ľubá vytvára predpoklady na realizáciu navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prispieje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.
 8. Vplyvy na krajinu- neg.
 9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma- návrh rieši zlepšenie druhového zloženia existujúcich interakčných prvkov, resp. navrhuje založiť úplne nové koridory výsadbou drevín v podobe stromoradií, alejí a infiltračných pásov.
 10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky- neg., bez priamych vplyvov.
 11. Vplyvy na archeologické náleziská- neg.
 12. Vplyvy na významné paleontologické a geologické lokality- neg., bez priamych vplyvov.
 13. Iné vplyvy- nepredpokladá sa, že by navrhované lokality, obsiahnuté v ÚPN obce Ľubá vyvolávali iné vplyvy.
- V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Predložená „Správa o hodnotení strategického dokumentu“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Ľubá“ pri rešpektovaní stanovených podmienok nebude v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z..

MUDr. Juraj Benko
regionálny hygienik

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky