



Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

Odbor strategických činností

Rázusova 2A, 949 01 NITRA

KÓPIA

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa
OU-NZ-OSZP-
2025/002677-033
18.11.2025

Naše číslo
CS 11936/2025
CZ 46124/2025

Vybavuje/linka
Ing. Vladimír Čulík
037/6925986

Nitra
20.11.2025

Vec

Územný plán obce Ľubá – stanovisko k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

Nitrianskemu samosprávnemu kraju bola dňa 19.11.2025 z Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie doručená správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubá“ so žiadosťou o zaujatie stanoviska.

Nitriansky samosprávny kraj posúdil predloženú správu o hodnotení z hľadiska svojich záujmov v oblasti regionálneho rozvoja, zabezpečenia rozvoja územia a zamestnanosti, z hľadiska súladu so schváleným Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov a podľa ustanovení § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné

s t a n o v i s k o :

Strategický dokument „Územný plán obce Ľubá“ má za cieľ komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecnú a časovú koordináciu činností v území. Hlavným dôvodom pre spracovanie územného plánu je to, že obec nemala doposiaľ vypracovaný záväzný územnoplánovací dokument a má záujem o vypracovanie urbanistickej rozvojovej koncepcie formou územnoplánovacej dokumentácie v digitálnej forme.

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubá“ nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

1/2

Nitriansky samosprávny kraj oznamuje, že k predloženej správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ľubá“ nemá pripomienky.

S pozdravom

Ing. Roman Žembera
vedúci odboru strategických činností
(podpísané elektronicky)