

Zmeny a doplnky č.1

- vybraná lokalita -

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RUSKÁ VOLOVÁ



ZÁVÄZNÁ ČASŤ

Územný plán obcí obce Ruská Volová,
s vyznačením Zmien a doplnkov č.1

Návrh

„Projekt podporený z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja“



BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

NÁZOV ELABORÁTU: **ZMENY A DOPLNKY č. 1 (ďalej len ZaD č.1)**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RUSKÁ VOLOVÁ

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

OBSTARÁVATEĽ: OBEC RUSKÁ VOLOVÁ
Eva Turbáková, starostka obce

SPRACOVATEĽ: BOSKOV s.r.o.
066 01 Myslina 15
web: www.boskov.sk
email: boskov.marianna@gmail.com

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

POVERENÝ
OBSTARÁVATEĽ: Ing. Iveta SABAKOVÁ
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa zákona
o územnom plánovaní, reg. č. 405

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE – PRE ZMENY A DOPLNKY Č.1

*Zmeny a doplnky záväznej časti, vyplývajúce zo Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Obce Ruská Volová sú v texte zvýraznené **tučným písmom a vypustený text preškrtnutým písmom.***

V kapitole 3. podregulatív 3.2.2., bod 3.2.2.1.2. „Prípustné“ sa dopĺňa text bod e), ktorý znie nasledovne:

e) umiestnenie plôch súvisacích cykloturistikou (BikePoint a pod.)

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.1. sa mení a dopĺňa text v bode 3.4.1.1. nasledovne:

3.4.1.1. Vytvárať podmienky pre homogenizáciu cesty ~~II/566~~ **III/3897** na území obce a rekonštruovať ju v zastavanej časti ~~na kategóriu B2-MZ 8/40~~ a mimo zastavanú časť obce ~~na kategóriu C9,5/70~~.

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.1. sa bod 3.4.1.2. vypúšťa:

~~3.4.1.2. Pozdĺž prejazdneho úseku cesty II/566 rezervovať plochu pre výstavbu jednostranného chodníka s min. šírkou 2,0m (1,5m) a v predĺžení aj pri miestnych komunikáciách.~~

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.1. sa mení a dopĺňa text v bode 3.4.1.3., 3.4.1.4. a 3.4.1.5 nasledovne:

3.4.1.3. Postupne rekonštruovať jestvujúce miestne komunikácie **cesty** ~~na kategórie na kategórie C3-MO 6,5/30, C3-MOK 3,75/30~~ s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závad.

3.4.1.4. Novú miestnu komunikáciu **cestu** realizovať ~~v kategórii C3-MO 6,5/30~~ s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m a zeleným pásom.

3.4.1.5. Zabezpečiť v rámci rekonštrukcií a výstavby nových miestnych komunikácií **ciest**, chodníkov a voľných nástupných plôch v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarmi

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.1. sa v bode 3.4.1.7. sa mení a dopĺňa text v bode c) nasledovne:

c) garáže pre rodinné domy situovať na vlastných pozemkoch, resp. ako súčasť lokalít rodinných domov ~~v pomere 1:1~~ **min. 2 parkovacie miesta**,

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.1. sa mení a dopĺňa text v bode 3.4.1.10. nasledovne:

3.4.1.10. Budovať nové ~~lokálne~~ **medzinárodné a regionálne** cyklistické a turistické trasy a napojiť na existujúce.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.1. sa dopĺňa nový podregulatív 3.4.1.11, ktorý znie nasledovne:

3.4.1.11. Letiská

V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom SR stavby:

- a) stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov, stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavbách.**
- b) stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:**
 - **sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,**
 - **sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,**
 - **môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,**
 - **môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy**

V kapitole 3. regulatív 3.4., podregulatív 3.4.2. sa mení a dopĺňa text v bode 3.4.2.5 nasledovne:

3.4.2.5. Dažďové a prívateľové vody z územia odviešťa rigolmi pozdĺž miestnych komunikácií ciest.

V kapitole 3. regulatív 3.5., podregulatív 3.5.2. sa v bode 3.5.2.5 , bod b) mení a dopĺňa text nasledovne:

b) pozdĺž poľných ciest, miestnych komunikácií ciest a ciest v extraviláne,

V kapitole 3. regulatív 3.8., podregulatív 3.8.1. sa v bode 3.8.1.1 dopĺňa text novou odrážkou, ktorá znie nasledovne:

- **20 m pre cestu III/3897 od osi cesty na každú stranu v úseku mimo hraníc súvislého zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce**

V kapitole 3. regulatív 3.8., podregulatív 3.8.1. sa vypúšťa bod 3.8.1.2:

~~3.8.1.2. Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona o živnostenskom podnikaní.~~

V kapitole 3. regulatív 3.8., podregulatív 3.8.2. sa v bode 3.8.2.2 mení a dopĺňa text nasledovne:

3.8.2.2. Plochy území európskeho významu Územia európskeho významu SKUEV0229 Beskyde Bukovské vrchy s piatym, štvrtým a tretím stupňom ochrany .

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

V kapitole 3. regulatív 3.9., podregulatív 3.9.2. sa v bode 3.9.2.1.1, 3.9.2.1.2., 3.9.2.1.3. a 3.9.2.1.4. mení a dopĺňa text nasledovne:

- 3.9.2.1.1. PVS 3 Plochy pre rekonštrukciu cesty ~~II/566~~ **III/3897** v zastavanej časti obce na kategóriu ~~B3-MZ 8/40~~ a mimo zastavanú časť na kategóriu ~~C 7,5/70~~.
- 3.9.2.1.2. PVS 4 Plochy na umiestnenie stavby pešieho chodníka pozdĺž cesty ~~II/566~~ **III/3897** a v jej predĺžení pozdĺž miestnej komunikácie **cesty** až na severný okraj obce.
- 3.9.2.1.3. PVS 5 Plochy na umiestnenie novej miestnej komunikácie **cesty** v kategórii ~~C3-MO 7,5/30~~, s jednostranným chodníkom šírky 2,0m a zeleného pásu.
- 3.9.2.1.4. PVS 6 Plochy na umiestnenie peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií **ciest a stavba cyklotrás.**

V kapitole 3. regulatív 3.11., podregulatív 3.11.2. sa v bode 3.11.2.1.1, 3.11.2.1.2., 3.11.2.1.3. a 3.11.2.1.4. mení a dopĺňa text nasledovne:

- 3.11.2.1.1. VS 3 Rekonštrukcia cesty ~~II/566~~ **III/3897** v zastavanej časti obce na kategóriu ~~B3-MZ 8/40~~ a mimo zastavanú časť na kategóriu ~~C 7,5/70~~.
- 3.11.2.1.2. VS 4 Stavby pešieho jednostranného chodníka pozdĺž cesty ~~II/566~~ **III/3897** a v jej predĺžení pozdĺž miestnej komunikácie **cesty** až na severný okraj obce.
- 3.11.2.1.3. VS 5 Stavby novej miestnej komunikácie **cesty** v kategórii ~~C3-MO 7,5/30~~ s jednostranným chodníkom šírky 2,0m a zeleného pásu.
- 3.11.2.1.4. VS 6 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií **ciest a stavba cyklotrás.**

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

Príloha č.2 k záväznej časti

3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

ÚPLNÉ ZNENIE

NEPODLIEHA PROCESU SCHVAĽOVANIA

*Zmeny a doplnky záväznej časti, vyplývajúce zo Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Obce Ruská Volová sú v texte zvýraznené **tučným písmom a vypustený text preškrtnutým písmom.***

3.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky (viď grafická časť – výkres číslo 2 a 3).

3.1.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

3.1.1.1. Rešpektovať priestorové usporiadanie územia obce v štruktúre:

- Obytné územie
- Zmiešané územie – centrálna časť obce
- Výrobné územie
- Rekreačné územie
- Ostatné územie

3.1.2. Zásady a regulatívy funkčného využitia územia

3.1.2.1. Bývanie

3.1.2.1.1. Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy bývania.

Funkčné plochy bývania sú určené :

- na bývanie v rodinných domoch,
- 3.1.2.1.2. Výstavbu nových rodinných domov prioritne usmerňovať v rámci zastavaného územia obce a podporovať modernizáciu staršieho bytového fondu.
- 3.1.2.1.3. Realizáciu výstavby rodinných domov v prielukách a lokalite L 1 podľa podrobných podmienok zástavby, ktoré stanovujú dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.
- 3.1.2.1.4. Pri novej zástavbe v prielukách rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia a rešpektovať historicky vytvorený kolorit obce a jej geomorfológiu.
- 3.1.2.1.5. Pri prestavbe a dostavbe rodinných domov na existujúcich funkčných plochách bývania rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia a rešpektovať historicky vytvorený kolorit obce a jej geomorfológiu.

3.1.2.2. Občianske vybavenie

3.1.2.2.1. Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy občianskej vybavenosti.

3.1.2.2.2. Sú určené na umiestnenie zariadení pre kultúru a osvetu, zdravotníctvo, verejné stravovanie, nevýrobné služby, šport a každodennú rekreáciu.

3.1.2.2.3. Intenzifikovať zariadenia občianskeho vybavenia na existujúcich funkčných plochách občianskeho vybavenia formou prestavby, dostavby a stavebnej obnovy.

3.1.2.2.4. Zariadenia pre každodennú rekreáciu a šport umiestňovať na existujúcich plochách športu,

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

rekreácie a cestovného ruchu a na plochách s prirodzeným potenciálom pre túto funkciu.

3.1.2.2.5. Zvyšovať možnosť ubytovacích kapacít cestovného ruchu priamo v zastavanom území obce spojenú s využívaním miestnej infraštruktúry a tam lokalizovaných stravovacích, pohostinských, obchodných a iných doplnkových služieb návštevníkmi.

3.1.2.3. Rekreačia, turizmus, cestovný ruch a šport

3.1.2.3.1. Rešpektovať existujúce a riešené funkčné plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu.

3.1.2.3.2. Funkčné plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu sú určené ako:

- plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu – na umiestnenie rekreačných chat a objektov turizmu a cestovného ruchu,
- plochy športu – na umiestnenie športových plôch, ihrísk a športových objektov,

3.1.2.4. Zeleň

3.1.2.4.1. Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy zelene.

3.1.2.4.2. Funkčné plochy zelene sú určené ako:

- plochy verejnej zelene – určené pre zeleň s voľným prístupom pre parkovo upravenú zeleň, zeleň verejných priestranstiev v rámci uličných priestorov na plochách rodinných domov a zeleň na plochách občianskeho vybavenia,
- plochy zelene rodinných domov pri obytnej zástavbe – predstavuje plochy okrasnej a úžitkovej zelene záhrad, sádov a predzáhradok rodinných domov,
- plochy vyhradenej zelene – predstavujú zeleň cintorína,
- plochy sprievodnej a líniovej zelene – predstavujú zeleň prírodného charakteru pozdĺž komunikácií a vodných tokov,
- plochy lesov – predstavujú plochy lesných porastov.

3.1.2.4.3. Plochy zelene v extraviláne obce sú považované za zeleň s významnou krajinotvornou funkciou.

3.1.2.4.4. Za krajinotvornú zeleň je považovaná tiež nelesná drevinová vegetácia vrátane zelene sprievodnej a líniovej. Nelesná drevinová vegetácia je spravidla súčasťou trvalých trávnych porastov a „ostatných plôch“ (v komplexnom urbanistickom výkrese nie je samostatne vykresľovaná).

3.1.2.4.5. Zabezpečiť priebežnú starostlivosť a skvalitňovať druhovú skladbu zelene na všetkých existujúcich plochách zelene. Starostlivosť o lesy – realizovať podľa platných lesných hospodárskych plánov.

3.1.2.4.6. Na riešených funkčných plochách verejnej zelene a vyhradenej zelene realizovať výsadby spravidla podľa projektu sádových úprav.

3.1.2.5. Poľnohospodárska pôda

3.1.2.5.1. Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy poľnohospodárskej pôdy.

3.1.2.5.2. Funkčné plochy poľnohospodárskej pôdy sú určené :

- na rastlinnú veľkovýrobu ako orná pôda a
- trvalé trávne porasty.

3.1.2.6. Vodné toky a plochy

3.1.2.6.1. Rešpektovať existujúce a riešené funkčné vodné plochy a toky.

3.1.2.6.2. Existujúce vodné toky chrániť ako významné krajinotvorné prvky a vytvorením podmienok pre výsadbu líniovej zelene umocniť ich ozdravný a estetický účinok v obraze obce.

3.1.2.6.3. Uprednostniť zástavbu na funkčných plochách s existujúcou a projekčne pripravenou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

3.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

3.2.1. Plochy bývania

3.2.1.1. Plochy bývania rodinných domov

3.2.1.1.1. Plochy bývania sú určené na rodinné bývanie v rodinných domoch t.z. v budovách so samostatným vstupom z verejnej komunikácie, ktoré majú max. 3 byty, 2 nadzemné podlažia a podkrovie (stavebný zákon), so štandardným vybavením s najmenej jedným garážovým stojiskom na jeden byt, alebo vymedzenou zodpovedajúcou plochou na odstavenie vozidla a zabezpečením bezpečného uskladnenia domového odpadu .

3.2.1.1.2. Pripustiť je tu možné:

- a) umiestnenie drobnej a jednoduchej stavby, ktorá má doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, alebo slúži na podnikanie tak, aby svojím vzhľadom a účinkami nezhoršovala obytné a životné prostredie a požiadavky na dopravnú obsluhu a parkovanie.
- b) integráciu so zariadeniami občianskej vybavenosti s hygienicky nezávadnou prevádzkou,
- c) chov úžitkových zvierat v rozsahu vlastnej spotreby,
- d) využitie na chatovú rekreáciu vo forme rekreačných chalúp a rekreačných domčekov,
- e) zriadenie sociálneho bývania pre obyvateľov obce v hmotnej núdzi (pre postihnutých živelnými pohromami, pre obete domáceho násillia).

3.2.1.1.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať a) umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie a zamorenia,

- a) chov úžitkových zvierat nad rámec vlastnej spotreby,
- b) útulky zvierat.

3.2.1.2. Na plochách novej bytovej výstavby realizovať len rodinné domy a drobné stavby pri zohľadnení charakteru obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia s maximálne jednou tretinou zastavaných plôch pri veľkosti stavebných pozemkov o výmere cca 1 000 m²

3.2.1.3. Na území historického jadra obce ponechať pôvodnú parceláciu rodinných domov a dochovaný tradičný charakter zástavby

3.2.1.4. Prestavbou a dostavbou obytnej zástavby v centrálnej časti obce umožňovať vytvárať podmienky pre doplnenie novej funkcie občianskej vybavenosti bez obmedzenia pôvodnej obytnej funkcie

3.2.1.5. Pri dostavbe stavebných prielok zohľadniť výškové zónovanie jestvujúcej zástavby s dodržaním proporcionálneho stavebného objemu nových stavieb pri zohľadnení pôvodných tvaroslovných a výrazových prostriedkov

3.2.1.6. Pri dostavbe a prestavbe jestvujúcej zástavby striktne dodržiavať terajšie uličné a stavebné čiary a zásadne nevytvárať novú výstavbu rodinných domov v dvorných priestoroch za jestvujúcou zástavbou

3.2.2. Plochy občianskeho vybavenia

3.2.2.1 Plochy občianskeho základného vybavenia, športu a každodennej rekreácie

3.2.2.1.1. Sú určené na umiestnenie zariadení kultúru a osvetu, zdravotníctvo, verejné stravovanie, nevýrobné služby, verejnú správu, šport a každodennú rekreáciu.

3.2.2.1.2. Pripustné je:

- a) umiestnenie zamestnaneckého (správcovského) bytu,
- b) využitie plôch a objektov jedného druhu občianskej vybavenosti na iný druh,
- c) umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru každodennej rekreácie a športu, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, malá architektúra),
- d) využitie ako plochy zelene.
- e) umiestnenie plôch súvisiacich cykloturistikou (BikePoint a pod.)**

3.2.2.1.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

3.2.3. Plochy výroby

3.2.3.1. Plochy technického vybavenia územia

- 3.2.3.1.1. Plochy kompostoviska sú určené na kompostovanie biologických odpadov rastlinného pôvodu, s kapacitou do 10 ton ročne, vznikajúcich pri údržbe obecnej zelene, biodpadu z cintorínov, trhovísk a záhrad. Výsledným produktom je kompost – organické hnojivo.
- 3.2.3.1.2. Prípustné je oplatenie, drevený zásobník a strojné zariadenia, štiepkovač – drvič, prekopávač a preosievač kompostu.
- 3.2.3.1.3. Nerípustné je kompostovanie surovín, ktoré majú
- nadlimitný obsah cudzorodých látok,
 - nerozložiteľné prímеси, mastnotu, zvyšky pesticídov, ropné uhľovodíky a ťažké kovy,
 - iné druhy odpadov.
- 3.2.3.3.4. Plochy verejného dopravného vybavenia sú plochy parkovísk, odstavné plochy a odstavné plochy garáží sú určené na odstavovanie motorových vozidiel na organizovaných funkčných plochách obytného, zmiešaného, výrobného, rekreačného a ostatného územia.
- 3.2.3.3.5. Plochy zariadení verejného technického vybavenia sú plochy vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácii a informačných sietí.

3.2.4. Plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu

3.2.4.1. Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu

Sú určené na umiestnenie každodennej, krátkodobej a dlhodobej rekreácie obyvateľov a turistov. Podstatnú časť musí tvoriť zeleň, najmä lesov a vodných tokov a iných vodných plôch.

3.2.4.1.1. Chatová lokalita Dolina na ploche terajej záhradkárskej osady v juhovýchodnej časti obce.

3.2.4.1.1.1. Prípustné je:

- umiestnenie objektov turizmu a cestovného ruchu,
- umiestnenie športových plôch, ihrísk a športových objektov,
- umiestnenie športových plôch, ihrísk a športových objektov
- umiestnenie občianskej vybavenosti – verejného stravovania, vybraných služieb a centier voľného času,
- umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru rekreácie a športu, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry,
- umiestnenie rekreačných chat

3.2.4.1.1.2. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:

- umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
- skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia,
- haráže
- oploenie medzi chatami.

3.2.4.2. Plochy športu

3.2.4.2.1. Sú určené na umiestnenie športových plôch, ihrísk a športových objektov

3.2.4.2.2. Prípustné je:

- umiestnenie občianskej vybavenosti – verejné stravovanie, priestory pre športovcov a návštevníkov, hygienické a technické zariadenia,
- umiestnenie dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry,
- využitie ako plôch zelene.

3.2.4.2.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

3.2.5. Plochy zelene

3.2.5.1. Plochy verejnej zelene

- 3.2.5.1.1. Sú určené pre zeleň s voľným prístupom pre parkovo upravenú zeleň, zeleň verejných priestranstiev v rámci uličných priestorov na plochách rodinných domov a zeleň na plochách občianskeho vybavenia. Ich rozširovanie vylepšuje stav zdravého životného prostredia obce a to revitalizáciou existujúcej a zakladaním nových plôch.
- 3.2.5.1.2. Prípustné je tu umiestnenie zariadení charakteru každodennej rekreácie a športu, doplnkových zariadení občianskej vybavenosti (drobná architektúra), dopravnej a technickej infraštruktúry (chodníky) a pôvodné domáce druhy drevín.
- 3.2.5.1.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, činností s rizikom havárie, zamorenia či likvidácie hodnotných porastov vysokej zelene.

3.2.5.2. Plochy zelene rodinných domov pri obytnej zástavbe

- 3.2.5.2.1. Predstavuje plochy okrasnej a úžitkovej zelene záhrad, sadov a predzáhradok rodinných domov.
- 3.2.5.2.2. Prípustné je tu umiestnenie drobných stavieb a zariadení na spracovanie dopestovaných produktov, resp. na skladovanie náradia.
- 3.2.5.2.3. Za obmedzujúce podmienky využitia treba pokladať výstavbu oplotenia a drobných stavieb, garáže, kôlne, sklady potravín v páse pozdĺž potoka Ublianka až do doby transformácie pásu územia pozdĺž toku na verejnú zeleň.
- 3.2.5.2.4. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, činností s rizikom havárie, zamorenia či likvidácie hodnotných porastov vysokej zelene.

3.2.5.3. Plochy vyhradenej zelene

- 3.2.5.3.1. Hlavnou funkciou plôch vyhradenej zelene je plocha cintorína.
- 3.2.5.3.2. Prípustné je umiestnenie súvisiacich zariadení občianskej vybavenosti (domu smútku – nádeje), dopravnej a technickej infraštruktúry (chodníky, výtoky vody, odpadové nádoby), skulpturálnej architektúry (hrobky, kaplnky) a doplnenie zelene podľa projektu sadových úprav.
- 3.2.5.3.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných či hlučných prevádzok, využívanie podzemnej vody na pitné účely.

3.2.5.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene

- 3.2.5.4.1. Sú určené pre zeleň prírodného charakteru pozdĺž komunikácií a vodných tokov s voľným prístupom. Ich rozširovanie vylepšuje stav zdravého životného prostredia obce a to revitalizáciou existujúcej a zakladaním plôch tejto zelene pozdĺž nových komunikácií.
- 3.2.5.4.2. Prípustné je tu umiestnenie dopravnej a technickej infraštruktúry (chodníky) a výsadba pôvodných domácich druhov drevín pri úprave vodných tokov súvisiacich aj s protipovodňovou úpravou.
- 3.2.5.4.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, činností s rizikom havárie či zamorenia.

3.2.5.5. Plochy lesov

- 3.2.5.5.1. Hlavnou funkciou je funkcia hospodárska, ochranná a krajínovorná.

3.2.5.5.2. Prípustné je:

- a) funkcia rekreačná s možným umiestňovaním rekreačných objektov po príslušnom posúdení dopadov prípustnej funkcie na hlavnú funkciu, vrátane turistických chodníkov a cykloturistických trás.
- b) umiestnenie stavieb a trasovanie líniových sietí technickej infraštruktúry,

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

- c) umiestnenie iných stavieb po príslušnom posúdení prípustnosti dopadov novej funkcie na funkciu hlavnú.

3.2.5.5.3. Nepřípustné sú:

- a) všetky ostatné funkcie a aktivity, nezlučiteľné s hlavnou funkciou lesa a krajinej zelene,
b) nedodržiavanie platného lesohospodárskeho plánu.

3.2.6. Plochy poľnohospodárskej pôdy

3.2.6.1. Sú určené na rastlinnú veľkovýrobu ako orná pôda a trvalé trávne porasty.

3.2.6.2. Prípustné je tu sezónne využitie trvalých trávnych porastov na rekreačné účely (pobytovej lúka, hypodrom), sezónne ustajnenie oviec a dobytky, realizácia zúrodňovacích opatrení, vytváranie poľných ciest a dočasných skládok komodít súvisiacich s pestovaním plodín.

3.2.6.3. Za podmienky vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať realizovanie činností vedúcich ku kontaminácii a degradácii pôdy, resp. činností na ktoré je potrebné mať súhlas s vyňatím z poľnohospodárskej pôdy.

3.2.7. Vodné plochy, plochy vodných tokov

3.2.7.1. Sú určené na vodohospodárske využitie (chov rýb, ochrana územia pred povodňami) a ekostabilizačnú funkciu.

3.2.7.2. Prípustné je ich využitie na rekreačné účely, ekologickú, protipovodňovú ochranu a údržbu.

3.2.7.3. Vylučujúce podmienky je realizácia akýchkoľvek stavieb nesúvisiacich s ekologickou a protipovodňovou ochranou a stavieb, ktoré nesúvisia s ich údržbou, (oplotenia a drobné stavby – garáže, kôlne, sklady potravín), náletová drevná vegetácia nízkej hodnoty.

3.3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

3.3.1. Prestavbou a dostavbou v centrálnej časti obce vytvoriť podmienky pre doplnenie novej funkcie občianskej vybavenosti bez obmedzenia pôvodnej obytnej funkcie, zohľadniť výškové zónovanie jestvujúcej zástavby s dodržaním proporcionálneho stavebného objemu nových stavieb pri zohľadnení pôvodných tvaroslovných a výrazových prostriedkov.

3.3.2. Pri dostavbe a prestavbe jestvujúcej zástavby dodržiavať terajšie uličné a stavebné čiary.

3.3.3. Občiansku vybavenosť umiestňovať v obytnom území a zmiešanom území obce, ponechať pôvodnú parceláciu a dochovaný tradičný charakter zástavby.

3.3.4. Novú občiansku vybavenosť umiestňovať na voľných plochách vzniknutých asanáciou prestárleho stavebného fondu v centrálnej časti obce a mimo súčasne zastavaného územia, v nových obytných a rekreačných územiach.

3.3.5. Dobudovať a rozšíriť kultúrno – spoločenské zariadenia v budove kultúrneho domu a realizovať kultúrno – spoločenské a komunitné centrum obce.

3.3.6. V rámci pohrebných služieb pre zomrelých realizovať novostavbu domu smútku – nádeje v nástupnej časti cintorína pri kostole.

3.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia.

3.4.1. Doprava a dopravné zariadenia

3.4.1.1. Vytvárať podmienky pre homogenizáciu cesty ~~II/566~~ **III/3897** na území obce a rekonštruovať ju v zastavanej časti na kategóriu ~~B2-MZ 8/40~~ a mimo zastavanú časť obce na kategóriu ~~C9,5/70~~.

~~3.4.1.2. Pozdĺž prejazdneho úseku cesty II/566 rezervovať plochu pre výstavbu jednostranného chodníka s min. šírkou 2,0m (1,5m) a v predĺžení aj pri miestnych komunikáciách.~~

3.4.1.3. Postupne rekonštruovať jestvujúce miestne komunikácie ~~cesty na kategórie na kategórie C3-MO 6,5/30, C3-MOK 3,75/30~~ s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závad.

3.4.1.4. Novú miestnu komunikáciu cestu realizovať ~~v kategórii C3-MO 6,5/30~~ s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m a zeleným pásom.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

- 3.4.1.5. Zabezpečiť v rámci rekonštrukcií a výstavby nových miestnych komunikácií ciest, chodníkov a voľných nástupných plôch v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarmi dostatočné šírkové parametre príjazdových ciest, ich označenie a trvalé udržiavanie.
- 3.4.1.6. Dobudovať sieť peších komunikácií a turistické pešie trasy a chodníky v nadväznosti na súčasne značené turistické trasy.
- 3.4.1.7. Dobudovať plochy statickej dopravy:
- pri objektoch občianskeho vybavenia parkovísk P 1 – P 3 v zastavanej časti obce, parkovísk turizmu a cestovného ruchu P 4 v Rekreačnom stredisku Pasučky,
 - odstavné plochy v obytnom území dimenzovať na stupeň motorizácie 1:2,5,
 - garáže pre rodinné domy situovať na vlastných pozemkoch, resp. ako súčasť lokalít rodinných domov v pomere 1:1 min. 2 parkovacie miesta,
- 3.4.1.8. Pre zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v koncovej polohe zabezpečiť výstavbu so zastávkou vybavenou nástupnou hranou a krytým prístreškom kruhového obratišťa pre autobusy v kombinácii s parkoviskom.
- 3.4.1.9. Zastávky verejnej autobusovej dopravy vybaviť novými prístreškami a vybudovať zastávkové pruhy.
- 3.4.1.10. Budovať nové lokálne medzinárodné a regionálne cyklistické a turistické trasy a napojiť na existujúce.
- 3.4.1.11. Letiská**
V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom SR stavby:
- stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov, stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavbách.
 - stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
 - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy
- 3.4.2. Vodné hospodárstvo
- 3.4.2.1. Zabezpečiť výstavbu verejného vodovodu.
- 3.4.2.2. Vybudovať verejnú gravitačnú splaškovú kanalizáciu.
- 3.4.2.3. Vybudovať čistiareň odpadových vôd.
- 3.4.2.4. Zabezpečiť v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarmi v rámci verejného zásobovania obce vodou dostatočné množstva vody z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu pre účely požiarnej ochrany a osadenie podzemných požiarnych hydrantov každých 80 – 120 m podľa požiadaviek požiarnej ochrany.
- 3.4.2.5. Dažďové a prívalové vody z územia odviešť rigolmi pozdĺž miestnych komunikácií ciest.
- 3.4.3. Energetika a energetické zariadenia
- 3.4.3.1. Vytvárať priestorové podmienky na vedenie rozhodujúcich sietí zásobovania elektrickou energiou. Pripravovať a postupne realizovať ich výstavbu.
- 3.4.3.2. Pre územný rozvoj obce realizovať rekonštrukcie trafostanice TS 1.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

- 3.4.3.3. Pri výstavbe nových obytných lokalít obce realizovať káblové elektrické rozvody NN vedení v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- 3.4.3.4. Postupne nahrádzať vzdušné elektrické NN vedenie káblovými rozvodmi v zemi.
- 3.4.3.5. Pripravovať a postupne realizovať rekonštrukcie jestvujúce verejného osvetlenia pri preferovaní uloženia jeho elektrických rozvodov v zemi a rovnako realizovať výstavbu nového osvetlenia v nových obytných a športových častiach obce.
- 3.4.3.6. Podporovať rozvoj netradičných zdrojov energie a tepla predovšetkým získaného spaľovaním biopalív.

3.4.4. Telekomunikácie

- 3.4.4.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej infraštruktúry informačných systémov.
- 3.4.4.2. Vytvárať priestorové podmienky na vedenie rozhodujúcich telekomunikačných sietí.
- 3.4.4.3. Realizovať rozšírenie telekomunikačnej siete metalickými a optickými káblami v jednotlivých lokalitách.
- 3.4.4.4. Pri zabezpečovaní rozvoja nových obytných lokalít, podnikateľských činnosti a ostatných aktivít rezervovať trasy pre následné uloženie telekomunikačných káblov od bodu napojenia až po rozvod v lokalitách s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN.
- 3.4.4.5. Na zlepšenie pokrytia signálom verejnej rádiotelefónnej siete rezervovať plochu cca 100m² v extraviláne obce pre výstavbu základňovej stanice T-mobil.

3.4.5. Technické vybavenie územia

Rezervovať plochu pre umiestnenie plochy na kompostovanie organického odpadu na lokalite hospodárskeho dvora (viď. kapitoly 3.2.2.3.1) a parkovísk P1 – P3 (viď kapitola 3.4.1.), vodojem a ČOV (viď kapitola 3.4.2.), a základňovú stanicu (viď kapitola 3.4.4.).

3.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

3.5.1. Ochrana kultúrohistorických hodnôt

- 3.5.1.1. Pri akejkoľvek stavebnej činnosti v obci rešpektovať ustanovenia stavebného zákona a zákona o ochrane pamiatkového fondu a požiadavky príslušných orgánov štátnej správy.
- 3.5.1.2. Odsúhlasiť akúkoľvek stavebnú, či inú hospodársku činnosť na ploche a historického jadra obce s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku a ohlásiť možný výskyt dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov pri stavebnej činnosti a predložiť na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu. O zistení alebo narušení archeologických nálezov postupovať v súčinnosti s Krajským pamiatkovým úradom v Prešove a v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu, kedy obec môže rozhodnúť o otvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodnosti obce.
- 3.5.1.3. Chrániť národnú kultúrnu pamiatku neoklasicistického pravoslávneho kostola Narodenia sv. Jána Krstiteľa s barokovými prvkami, ktoré sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok a nedovoliť na ich území stavebnú činnosť v rozpore so zásadami pamiatkovej ochrany.
- 3.5.1.4. Chrániť a primerane zveľaďovať voľne stojace kríže na území obce, ako súčasť kultúrneho dedičstva obce.
- 3.5.1.5. Začať viesť v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce, do ktorej zaradiť nehnuteľné a hnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

3.5.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

- 3.5.2.1. Nedovoliť rozširovanie existujúcich stavebných objektov nachádzajúcich sa v kontakte s tokom, smerom k toku a nové stavby situovať vo vzdialenosti cca 20 m od brehovej čiary toku.
- 3.5.2.2. Nové opravy vodných tokov a úpravy potrebných z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmyvania a následných zosuvov brehov, realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne i bez zmeny jeho trasy.
- 3.5.2.3. Nové premostenia vodných tokov a priepustov pod komunikáciami realizovať tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov.
- 3.5.2.4. Zabrániť neopodstatnenej likvidácii brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodných tokov, protieróznych terás a medzí. Chrániť rozptýlenú krajinnú zeleň a realizovať jej vhodnú dosadbu a výsadbu a adekvátny osev predovšetkým v erózne labilných lokalitách, na svahoch silne a extrémne ohrozených vodnou eróziou, na plochách s ekostabilizačnou funkciou a na plochách navrhovaných ako prvky územného systému ekologickej stability.
- 3.5.2.5. Dbáť o zachovanie a dopĺňanie chýbajúcej ostatnej krajnotvornej stromovej a krovitej vegetácie:
 - a) na medziach,
 - b) pozdĺž poľných ciest, miestnych komunikácií a ciest v extraviláne,
 - c) v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre biotu),
- 3.5.2.6. Vykonať protierózne opatrenia na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde so sklonom nad 7°. Plochy so sklonom 7° – 15° je vhodné previesť do trvalých trávnych porastov a plochy so sklonom viac ako 15° je vhodné zalesniť a previesť do lesného fondu.
- 3.5.2.7. Zabezpečiť využívanie trvalých trávnych porastov pravidelným kosením.
- 3.5.2.8. Reštrukturalizovať nevyužívané lúčnopasienkové systémy v štruktúre otvorenej krajiny.
- 3.5.2.9. Zásahy do lesných spoločenstiev vykonávať v súlade s lesným hospodárskym plánom.
- 3.5.2.10. V záujme minimalizácie pôdnej erózie vykonávať dôslednú údržbu lesných ciest a zväžnic.
- 3.5.3. Ochrana prírody a tvorba krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
- 3.5.3.1. Zachovať a posilňovať funkciu biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov ÚSES a plochy vymedzené ako prvky ÚSES považovať za funkčné plochy v územnom pláne – plochy s ekostabilizačnou funkciou.
- 3.5.3.2. Nezasahovať do plôch s ekostabilizačnou funkciou takými aktivitami, vymedzenie ktorých sa nezakresľuje do výkresov územného plánu obce, ktoré by znížili ich funkčnosť ako prvkov ÚSES.
- 3.5.3.3. Minimalizovať vnútorné zmenšovanie vymedzeného plošného rozsahu prvkov ÚSES / ekostabilizačných plôch.
- 3.5.3.4. Zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvku ÚSES / ekostabilizačnej plochy, činnosťami bežného obhospodarovania.
- 3.5.3.5. Zamedziť zmene súčasnej kultúry u jednotlivých prvkov ÚSES / ekostabilizačnej plochy.
- 3.5.3.6. Plochy prvkov Regionálneho ÚSES, Generelu nadregionálneho ÚSES je prípustné využívať ako plochy pre rekreáciu a cestovný ruch.
- 3.5.3.7. Plochy prvkov miestneho ÚSES je prípustné využívať ako plochy športu a rekreácie bez budovania plošne náročných stavieb.
- 3.5.3.8. V rámci hydrického biokoridoru je možné vytvárať malé vodné plochy prírodného charakteru.
- 3.5.3.9. Cez plochy prvkov ÚSES je prípustné viesť líniové stavby technickej infraštruktúry.
- 3.5.3.10. Zamedziť likvidácii mokradných plôch v extraviláne obce.
- 3.5.3.11. Nerealizovať rekultivácie alebo meliorácie na poľnohospodárskej pôde na území chráneného vtáčieho územia.
- 3.5.3.12. V chránenom vtáčom území nevyrúbavať dreviny alebo vykonávať akékoľvek zásahy do drevín

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

rastúcich mimo lesa od 15. marca do 31. júla kalendárneho roka.

- 3.5.3.13. Zabezpečiť priebežnú starostlivosť a skvalitňovať druhovú skladbu zelene na existujúcich plochách zelene. Na riešených funkčných plochách verejnej zelene a vyhradenej zelene realizovať výsadby spravidla podľa projektu sadových úprav. Starostlivosť o lesy realizovať podľa platných lesných hospodárskych plánov.
- 3.5.3.14. V zmysle ustanovení zákona o ochrane prírody a krajiny viesť pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín v obci.
- 3.5.3.15. Zabezpečovať zväčšovanie výmery plôch vnútroštátnej stromovitej zelene v rámci vnútornej štruktúry funkčných plôch občianskej vybavenosti, služieb, rekreácie a športu.
- 3.5.3.16. Zabezpečovať zachovanie, obnovenie alebo doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie na pobrežných pozemkoch podľa charakteru toku:
 - a) regulovaný tok – minimálne 5 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
 - b) neregulovaný tok – minimálne 10 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,

3.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

3.6.1. Zložky životného prostredia

- 3.6.1.1. Venovať zvýšenú pozornosť eróziou najviac postihnutým orným pôdam na svahoch, ktoré nemožno súčasnou mechanizáciou obrábať po vrstevnici, správnej rekultivácii pozemkov, pri ktorej sa neodstráni pôdoochranná zeleň v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability.
- 3.6.1.2. Zalesňovať neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky a pri zalesňovaní využívať pôvodné domáce druhy drevín.
- 3.6.1.3. Postupným vymiestňovaním spaľovania fosílnych palív v lokálnych kúreniskách a ich nahradzovaním plynovými kotolňami a s prechodom na biopalivá pri zabezpečovaní tepla a realizáciou miestnych komunikácií s bezprašným povrchom prispievať k zlepšeniu kvality ovzdušia.
- 3.6.1.4. Pri umiestňovaní jednotlivých aktivít rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma, prípustné hlukové intenzity z cestnej dopravy a iných zdrojov s realizáciou opatrení na ich elimináciu.

3.6.2. Odpadové hospodárstvo

- 3.6.2.1. Nakladanie s odpadmi na území obce riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom integrovaného manažmentu odpadového hospodárstva Prešovského kraja.
- 3.6.2.2. Obec až do doby realizácie verejnej splaškovej kanalizácie bude zabezpečovať podmienky na vyprázdňovanie obsahu domových žump v obci v zmysle zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- 3.6.2.3. Zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.
- 3.6.2.4. V súlade so zákonom o odpadoch zneškodňovať biologicky rozložiteľný odpad na ploche pre kompostovanie organického odpadu zriadenej pre tento účel na lokalite v priestore hospodárskeho dvora.
- 3.6.2.5. Komunálny odpad po vyseparovaní zhodnotiteľných zložiek odpadu aj naďalej prostredníctvom špecializovanej firmy vyvážať na riadenú skládku.

3.6.3. Protipovodňová ochrana

- 3.6.3.1. Postupne komplexne revitalizovať vodný tok Volovského potoka a potoka Stavenec s protipovodňovými opatreniami so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu zastavaných častí obce pred povodňami.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

- 3.6.3.2. Zlepšovať vodohospodárske pomery na území obce na ostatných malých potokoch v povodí potoka Ublianka zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha s cieľom zachytávať povodňové prietoky a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 3.6.3.3. Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce a ochranu pred veľkými prietokmi.
- 3.6.3.4. Do doby realizácie protizáplavových opatrení na Q100 ročné na vodnom toku Volovského potoka v jeho inundačnom území okrem ekologických stavieb a sieti stavieb technickej infraštruktúry nerealizovať žiadnu výstavbu.
- 3.6.3.5. Zabezpečiť ochranu severovýchodnej, západnej a juhozápadnej zastavanej časti obce pred povrchovými vodami. Druh a spôsob ochrany bude súčasťou riešenia podrobnej urbanistickej štúdie tejto lokality.
- 3.6.3.6. Zrealizovať ochranu zastavanej časti proti prívalovým vodám.
- 3.6.3.7. V rámci protipovodňovej ochrany zrealizovať vodnú nádrž na potoku Tapovec v severozápadnej časti proti prívalovým vodám s cieľom znížiť eróziu a zanášanie toku pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu a súvisiace športové plochy.

3.7. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce Ruská Volová je vymedzené pôvodnou a novou hranicou zastavaného územia, ktorej podrobný priebeh je špecifikovaný v kapitole 2.13.3. textovej časti územného plánu obce a zobrazený vo výkrese číslo 3 jeho grafickej časti.

3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

3.8.1. Ochranné pásma

- 3.8.1.1. **Ochranné a bezpečnostné pásma jednotlivých trás dopravného a technického vybavenia územia, ktoré sú vymedzené v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.**
 - **20 m pre cestu III/3897 od osi cesty na každú stranu v úseku mimo hraníc súvislé zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce**
- ~~3.8.1.2. Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona o živnostenskom podnikaní.~~
- 3.8.1.3. Ochranné pásma vodných tokov, kde môže správca vodného toku v zmysle ustanovení zákona o vodách pozdĺž oboch brehov vodných tokov užívať pobrežné pozemky:
 - a) v šírke 10 m od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom vodnom toku potoka Ublianka.
 - b) v šírke 5 m od brehovej čiary ostatných potokov v obci.

3.8.2. Chránené územia prírody a krajiny

- 3.8.2.1. Plocha časti územia Národného parku Poloniny v treťom stupni ochrany a jeho ochranné pásmo v celom ostatnom území obce mimo územia národného parku, kde je druhý stupeň ochrany.
- 3.8.2.2. Plochy území európskeho významu Územia európskeho významu SKUEV0229 ~~Beskydy~~ **Bukovské vrchy** s piatym, štvrtým a tretím stupňom ochrany

3.8.3. Chránené pamiatkové územia

- 3.8.3.1. Plochu historického jadra obce, ktoré má stredoveký pôvod je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Podmienky jej ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

3.8.3.2. Plocha národnej kultúrnej pamiatky neoklasicistického pravoslávneho kostola Narodenia sv. Jána Krstiteľa s barokovými prvkami, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok a nedovoliť na jej území stavebnú činnosť v rozpore so zásadami pamiatkovej ochrany. Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia zákona o ochrane pamiatkového fondu.

3.8.3.3. Plochy voľne stojacích krížov na území obce, ktoré je potrebné považovať za súčasť kultúrneho dedičstva obce.

3.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

3.9.1. Plochy verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.9.1.1. PVS 1 Plocha dostavby a rekonštrukcie kultúrneho domu pre realizáciu kultúrno-spoločenského a komunitného centra obce.

3.9.1.2. PVS 2 Plocha stavby domu smútku – nádeje v nástupnej časti cintorína pri kostole..

3.9.2. Plochy verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

3.9.2.1. Plochy dopravy a dopravných zariadení

3.9.2.1.1. PVS 3 Plochy pre rekonštrukciu cesty ~~II/566 III/3897~~ v zastavanej časti obce na kategóriu ~~B3-MZ 8/40~~ a mimo zastavanú časť na kategóriu ~~C 7,5/70~~.

3.9.2.1.2. PVS 4 Plochy na umiestnenie stavby pešieho chodníka pozdĺž cesty ~~II/566 III/3897~~ a v jej predĺžení pozdĺž miestnej komunikácie cesty až na severný okraj obce.

3.9.2.1.3. PVS 5 Plochy na umiestnenie novej miestnej komunikácie cesty v kategórii ~~C3-MO 7,5/30~~, s jednostranným chodníkom šírky 2,0m a zeleného pásu.

3.9.2.1.4. PVS 6 Plochy na umiestnenie peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií **ciest a stavba cyklotrás.**

3.9.2.1.5. PVS 7 Plocha stavby kruhového obratišťa autobusov SAD v koncovej polohe v priestore pohostinstva so zástavbou vybavenou nástupnou hranou a krytým prístreškom.

3.9.2.1.6. PVS 7 Plochy na umiestnenie verejných parkovísk P 1 – P 3.

3.9.2.2. Plochy vodného hospodárstva

3.9.2.2.1. PVS 9 Plocha na umiestnenie stavieb verejného vodovodu.

3.9.2.2.2. PVS 10 Plochy na umiestnenie stavieb verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.

3.9.2.2.3. PVS 11 Plocha na umiestnenie čistiarnie odpadových vôd.

3.9.2.3. Plochy energetiky a energetických zariadení

3.9.2.3.1. PVS12 Plochy na umiestnenie NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nového zdroja elektrickej energie.

3.9.2.3.2. PVS 13 Plochy na umiestnenie verejného osvetlenia v nových obytných a športových častiach.

3.9.2.4. Plochy telekomunikácií

3.9.2.4.1. PVS 14 Plochy na umiestnenie prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

3.9.3. Plochy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

3.9.3.1. PVS 15 Plochy na brehové úpravy Volovského potoka v centrálnej časti obce s protipovodňovou ochranou.

3.9.3.2. PVS 16 Plocha na stavbu vodnej nádrže v lokalite Pasučky na potoku Stavenec ako ochrany severovýchodnej zastavanej časti obce pred povrchovými vodami.

3.9.3.3. PVS 17 Plocha na kompostovanie organického odpadu v južnej časti obce.

3.10. Určenie časti obce, na ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny Riešenie územného

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Závazná časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Ruská Volová
---	--------------	---

plánu obce neurčuje žiadne územie, pre ktoré je potrebné obstarať územný plán zóny.

3.11. Zoznam verejnoprospešných stavieb

3.11.1. Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

- 3.11.1.1. VS 1 Dostavba a rekonštrukcia kultúrneho domu pre realizáciu kultúrno-spoločenského a komunitného centra obce.
- 3.11.1.2. VS 2 Stavba domu smútku – nádeje.

3.11.2. Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

3.11.2.1. Stavby dopravy a dopravných zariadení

- 3.11.2.1.1. VS 3 Rekonštrukcia cesty ~~II/566 III/3897~~ v zastavanej časti obce ~~na kategóriu B3-MZ 8/40~~ a mimo zastavanú časť ~~na kategóriu C 7,5/70~~.
- 3.11.2.1.2. VS 4 Stavby pešieho jednostranného chodníka pozdĺž cesty ~~II/566 III/3897~~ a v jej predĺžení pozdĺž miestnej komunikácie ~~cesty~~ až na severný okraj obce.
- 3.11.2.1.3. VS 5 Stavby novej miestnej komunikácie ~~cesty v kategórii C3-MO 7,5/30~~ s jednostranným chodníkom šírky 2,0m a zeleného pásu.
- 3.11.2.1.4. VS 6 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií ~~ciest a stavba cyklotrás~~.
- 3.11.2.1.5. VS 7 Stavba kruhového obratišťa autobusov SAD v koncovej polohe v priestore pohostinstva so zástavbou vybavenou nástupnou hranou a krytým prístreškom
- 3.11.2.1.6. VS 8 Stavby verejných parkovísk P 1 – P 3.

3.11.2.2. Stavby vodného hospodárstva

- 3.11.2.2.1. VS 9 Stavba verejného vodovodu.
- 3.11.2.2.2. VS 10 Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
- 3.11.2.2.3. VS 11 Stavba čistiarne odpadových vôd.

3.11.2.3. Stavby energetiky a energetických zariadení

- 3.11.2.3.1. VS 12 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nového zdroja elektrickej energie.
- 3.11.2.3.2. VS 13 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a športových častiach.

3.11.2.4. Stavby telekomunikácií

- 3.11.2.4.1. VS 14 Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

3.11.3. Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 3.11.3.1. VS 15 Stavba brehových úprav Volovského potoka v centrálnej časti obce s protipovodňovou ochranou.
- 3.11.3.2. VS 16 Plocha na stavbu vodnej nádrže v lokalite Pasučky na potoku Stavenec ako ochrany severovýchodnej zastavanej časti obce pred povrchovými vodami.
- 3.11.3.3. VS 17 Stavba na kompostovanie organického odpadu v južnej časti obce.

Zoznam verejnoprospešných stavieb (viď grafická časť – výkresy číslo 2 až 6).

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

3.12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb – ZaD1.

